«СҚО, Ғ. Мүсірепов ауданы, Буденное ауылы, Центральная көшесі, 14 үй мекенжайы бойынша «Мәдениет үйі» МКҚК ғимаратын қайта жаңарту»
жұмыс жобасы бойынша
23.04.2021 ж. № ЭППВ-0061/21
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Буденное-СК» ЖШС

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Проектно-производственное объединение – «Готика» ЖШС

Павлодар қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«СҚО, Ғ. Мүсірепов ауданы, Буденное ауылы, Центральная көшесі, 14 үй мекенжайы бойынша «Мәдениет үйі» МКҚК ғимаратын қайта жаңарту» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Экспертиза Проектов-ПВ» ЖШС берілді.

«Экспертиза Проектов-ПВ» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытынды толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(положительное)

№ ЭППВ-0061/21 от 23.04.2021 г.

по рабочему проекту

«Реконструкция здания ГККП «Дом культуры» по адресу: СКО, р-н им. Г.Мусрепова с.Буденное, ул. Центральная, дом 14»

ЗАКАЗЧИК:

ТОО «Буденное-СК»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

ТОО «Проектно-производственное объединение – «Готика Готика»

город Павлодар

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту **«Реконструкция здания ГККП «Дом культуры» по адресу: СКО, р-н им. Г.Мусрепова, с.Буденное, ул. Центральная, дом 14»** выдано ТОО «Экспертиза Проектов-ПВ».

Данное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Экспертиза Проектов-ПВ».

1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Реконструкция здания ГККП «Дом культуры» по адресу: СКО, р-н им. Г.Мусрепова, с.Буденное ул. Центральная, дом 14» разработан в 2021 году.

Настоящее заключение выполнено в соответствии с условиями договора № ЭППВ-0033 от 05.04.2021 г. между ТОО «Экспертиза Проектов-ПВ» и ТОО «Буденное-СК».

2 ЗАКАЗЧИК: ТОО «Буденное-СК».

3 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Проектно-производственное объединение – «Готика», государственная лицензия ГСЛ №000263 от 29 марта 2007 года (II категория), выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства.

ГИП – Прудовикова О.Б.

4ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции (программа 495013 «Развитие коммунального хозяйства»).

5ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

- задание на проектирование от 11 декабря 2020 года на разработку рабочего проекта «Реконструкция здания ГККП «Дом культуры» по адресу: СКО, р-н им. Г.Мусрепова, ул. Центральная, дом 14», утвержденное директором ТОО «Буденное-СК»;
- архитектурно-планировочное задание на проектирование № KZ31VUA00356481 от 02 февраля 2021 года рабочего проекта «Реконструкция здания ГККП «Дом культуры» по адресу: СКО, р-н им. Г.Мусрепова, ул. Центральная, дом 14», выданное КГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата района имени Габита Мусрепова Северо-Казахстанской области»;
- технический паспорт (Ф-2) на регистрируемые объекты недвижимости по адресу: СКО, район Габита Мусрепова, с. Буденное, ул. Центральная д. 14 от 11 апреля 2015г., выданный районным отделением Г.Мусрепова Северо-Казахстанской области филиала РГП на ПХВ «Центр по недвижимости» Министерства юстиции Республики Казахстан;
- постановление ГУ «Акимат района им.Г.Мусрепова Северо-Казахстанской области» №295 от 16 ноября 2020 года «О принятии имущества из частной собственности в коммунальную собственность акимата р-на им. Г.Мусрепова СКО»;
- решение акима Нежинского сельского округа р-на им. Г.Мусрепова Северо-Казахстанской области №40 от 04 декабря 2020 г. «О предоставлении права постоянного землепользования на земельный участок ГККП «Дом культуры» КГУ «Отдел внутренней политики, культуры и развития языков акимата р-на им. Г.Мсурепова Северо-Казахстанской области»;
- акт на право частной собственности на земельный участок на 0,1485 га, №0815273 от 18 мая 2015 года (кадастровый номер 115-165-006-019), изготовленный Северо-Казахстанским филиалом РГП «НПЦзем»;
- отчет обследования технического состояния объекта «Здание клуба, находящегося в с. Буденное, района Габита Мусрепова, СКО, по адресу ул. Центральная д. 14», арх.№43 от 17.11.2020 года, выполненное аккредитованным экспертным центром ТОО «Стадия» (свидетельство об аккредитации №KZ74VWC00001688 от 06.03.2020г.);
- дефектная ведомость от 14 декабря 2020г., утвержденная заказчиком;
- письмо заказчика №8 от 19 марта 2021 года о согласовании проекта, проведении экспертизы, источнике финансирования, о начале и сроках строительства.

Технические условия:

- Проектом не предусмотрено.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций

Эскизный проект «Реконструкция здания ГККП дома культуры по адресу: СКО, р-н им. Г.Мусрепова, с. Буденное, ул. Центральная, дом 14» согласован с заинтересованными организациями.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Паспорт проекта

Том I Общая пояснительная записка.

Том II Сметная документация.

Том III. Рабочие чертежи:

Альбом 1. ЭП – Эскизный проект.

Альбом 2. АС – Архитектурно-строительные решения.

Альбом 3. ОВ - Отопление и вентиляция.

Альбом 4. ВК - Водопровод и канализация.

Альбом 5. ЭОМ - Электрооборудование и электроосвещение.

Альбом 6. ПС - Пожарная сигнализация.

Том IV Проект организации строительства.

ОВОС - оценка воздействия на окружающую среду.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью и задачей проекта является - реконструкция здания ГККП «Дом культуры» по адресу: СКО, р-н им. Г.Мусрепова, с.Буденное ул. Центральная, дом 14.

Назначение объекта строительства – объекты культурно-просветительные.

5.5. Существующее положение

Обследуемое здание располагается в центральной части села Будённое, района Г. Мусрепова. Имеет прямоугольную форму в плане. Высота этажа здания составляет в холле 3,6 метра, в помещениях крыльев здания 3,3 метра; и в актовом зале 7,3 метра, здание имеет двухэтажную часть в осях (2-4)(Б-В) (кинооператорская), здание без подвала.

Отмостка - по периметру здания не выявлено.

Фундаменты - ленточные из блоков типа ФБС и плит типа ФЛ на цементно-песчаном растворе.

Выявлены деформации фундаментов отдельно стоящих колонн. В остальном сверхнормативных деформаций фундаментов и дефектов влияющих на надежность и устойчивость не выявлено.

Стены и кирпичные колонны

Наружные и внутренние несущие выполнены из кладки керамическим полнотелым кирпичом на цементно-песчаном растворе. Толщина наружных стен составляет 510 мм, внутренних 250 и 380 мм.

Цоколь выполнен из кладки керамическим кирпичом высотой от 300 до 450 мм, оштукатурен цементно-песчаным раствором.

Карнизная часть стен выполнена из кладки керамическим кирпичом на цементно-песчаном растворе в четыре ряда с выпуском по 65 мм.

По кладке наружных стен выявлены сквозные вертикальные и косые трещины с максимальной шириной раскрытия в верхней части до 15 мм.

По нижней части всех наружных и внутренних стен со стороны помещений наблюдается увлажнение кладки с образованием белых пятен высолов, разрушение отделочных штукатурных слоев в результате капиллярного поднятия влаги с грунта на высоту до 1,0 метра.

По кладке стен в подоконных местах выявлены слабые повреждения в виде вертикальных в основном в местах сопряжения простенков с подоконной частью стены.

По карнизной части, цоколю и углам здания наблюдаются разрушения кладки с выветриванием раствора из швов на глубину до 30 мм и выпадением отдельных кирпичей.

Стены и перегородки выполнены из кирпича на цементно-песчаном растворе. Выявлены дефекты в виде разрушения отделочных слоев и раствора швов в нижней их части на высоту до одного метра, образование высолов.

Балки покрытия и перемычки

Балки покрытия выполнены сборные железобетонные прямоугольного поперечного сечения.

При обследовании железобетонных балок выборочно определены их прогибы.

Фактические максимальные прогибы по балкам покрытия составляют: в помещениях по первому этажу до 20 мм и в актовом зале до 20,5.

При осмотре балок покрытия выявлены дефекты влияющие на их надёжность устойчивость.

Под балками выявлены трещины в кирпичной части колонн, в самих балках также определены трещины в ¼ пролета с шириной раскрытия до 0,05 мм, свидетельствующие о нормативной работе балок.

В оконных и дверных проемах выполнены железобетонные брусковые перемычки по серии 1.038.1. Выявлены участки кладки под опорными местами перемычек, по которым проходят, также имеются перемычки с продольными трещинами, образовавшимися в результате коррозии арматуры находятся в оконном.

Покрытия и перекрытия

Плиты покрытия актового зала на отметке +8,25 метра, выполнены из сборных железобетонных ребристых плит аналогичных серии ПК01-106 типа ПКЖ размерами в плане 1,5х6,0 метра высотой 300 мм с минимальных классом бетона В15 (М200), уложенных в продольном направлении на поперечные двухскатные стропильные железобетонные стропильные балки.

Плиты многопустотные аналогичны серии ИИ03-021 размерами в плане 1,2х6 и 1,5х6 метра высотой 220 мм с минимальным классом бетона В15 (М200), уложены в продольном направлении на сборные железобетонные балки и кирпичные стены и в поперечном на продольные стены и ж/б балки.

Выборочно замерены в доступных местах фактические прогибы ребристых плит покрытия. В совокупности также выявлены трещины в продольных и поперечных ребрах, трещины в горизонтальных полках, коррозия арматуры.

Крыша

мягкая, рулонная, из рубероида на битумной мастике.

При визуальном осмотре и фотофиксации кровли выявлены дефекты:

- рубероидный ковер отслоился от стяжки, под ним образовались воздушные пузыри;

- порывы рулонного покрытия, вздутие, коробление, разрушение карнизных сливов, просадки кровли с образованием в этих местах скопления влаги и т.д.

- стяжка из мелкозернистого бетона имеет сетку трещин, подвержена разрушению (раскрошилась), прочностные ее свойства утеряны в результате воздействия

многократных циклов попеременного замораживания и оттаивания (утрата морозостойкости) при вскрытии легко раскрашивается;

- с внутренней стороны в помещениях наблюдаются повсеместные протечки по нижней поверхности плит покрытия, с разрушением отделочных и защитных слоев бетона. Согласно критериям физического износа СП РК 1.04-102-2012. Кровли рулонные. Критические повреждения в виде участков с протечками, отслоениями покрытия от основания, отсутствием частей покрытия. Повреждения на площади более 25%. Количественная оценка физического износа 80%.

Фасады

По кирпичной кладке фасадов выполнено оштукатуривание цементно-песчаным раствором затем окрашены известковыми составами. За длительную эксплуатацию здания и период без эксплуатации отделочные слои подверглись разрушению, наблюдаются отсутствие штукатурных слоев, некоторые места восстанавливались путем оштукатуривания.

Стены окрашены водоэмульсионными составами с добавлением колера так и без него и имеют критические повреждения в виде: протечек; ржавых пятен; отслоения, вздутия и отпадения окрасочного слоя со шпаклевкой; глубоких трещин наповерхности; царапин, выбоин. Повреждения на площади более 50%. Количественная оценка физического износа 61%.

Входная группа

Выявлены просадки площадок, разрушение бетонных элементов, и отделочных слоев.

Полы

В помещении фойе и раздевалки полы выполнены из ломаной мраморной плитки на цементно-песчаном растворе, по поверхности полов наблюдается выкрашивание раствора швов, разрушение отдельных плиток, осадки полов и трещины по ним.

В помещении зала ожидания, библиотеки выполнены мозаичные бетонные полы. В зале ожидания выявлены осадки полов до 30 мм с образованием ступенек между мозаичными плитами до 20 мм. Повреждения на площади 40%. Количественная оценка физического износа 60%.

В помещениях костюмерных, подсобных и зрительного зала, полы и сцена деревянные по лагам и стойкам. Критические повреждения в виде поражения гнилью и жучком досок, прогибов, просадок, разрушения полов. Повреждения на площади более 50%. Количественная оценка физического износа 70%. Замена чистых дощатых полов и лаг.

В санузлах - полы из керамических плиток. Критические повреждения в виде разрушения покрытия и основания. Повреждения на площади более 50%. Количественная оценка физического износа 65%.

Внутренняя отделка

При строительстве здания выполнено оштукатуривание стен с внутренней и наружной сторон. Штукатурные слои достигают 30 мм. В результате длительной эксплуатации и частичного простоя без эксплуатации образовались дефекты в виде трещин

В фойе, библиотеке облицовка потолков выполнена подвесными из металлической плитки по деревянному каркасу, в зрительном зале, в зале ожидания, потолки из гипсовой плитки толщиной 20 мм по деревянному каркасу, в остальных помещениях потолки перетёрты цементно-песчаным раствором и окрашены известковыми составами. Стены в зрительном зале и зале ожидания облицованы гипсовыми плитками толщиной 20 мм по деревянному каркасу. По облицованным потолкам и стенам из гипсовой плитки наблюдается местами ее отсутствие, растрескивание отдельных плиток, прогибы

потолков до 150 мм, по стенам имеются осадки и выпучивание облицовки стен в результате отрыва каркаса от креплений и деформации плиток в результате намокания от влаги с кровли. Также местами выполнялись ремонты и замена плиток путем их демонтажа и устройством различных материалов типа ДВП с дальнейшей их окраской.

Штукатурка монолитная. Недопустимые повреждения в виде участков выпадения штукатурки и листов (на площади более 50%; сохранившиеся участки отделочного покрытия при простукивании легко отстают или разбираются вручную). Повреждения на площади 50%. Количественная оценка физического износа 60%.

Окраска водными составами. Стены окрашены водоэмульсионными составами с добавление колера так и без него и имеют критические повреждения в виде: протечек; ржавых пятен; отслоения, вздутия и отпадения окрасочного слоя со шпаклевкой; глубоких трещин на поверхности; царапин, выбоин. Повреждения на площади более 50%. Количественная оценка физического износа 61%. Полная перекраска с подготовкой поверхности. Окраска масляная, эмалевая. По стенам выявлены критические повреждения в виде участков отслоения, вздутия и отпадения окрасочного слоя со шпаклевкой. Повреждения на площади более 50%. Количественная оценка физического износа 65%. Полная перекраска с подготовкой поверхности.

В санузлах устроена керамическая плитка, выложена панелью высотой 1,8 м. Повреждения на площади более 50%. Количественная оценка физического износа 80%.

Окна

деревянные блоки с двойным остеклением.

На момент обследования выявленные критические повреждения в виде:

- поражения гнилью и жучком оконных переплетов;
- нарушения всех сопряжений;
-заедания или выпадения створок, деформации створок и самих пролетов оконных блоков.

Местами отсутствуют сливы либо они повреждены и поражены коррозией, местами деформировались и имеют контр уклон. Повреждения на площади более 50%. Количественная оценка физического износа 80%. Полная замена оконных блоков.

Двери

Наружные и внутренние двери выполнены деревянные, глухие, распашные одно и двухстворчатые.

Выявленные критические повреждения в виде:

- поражения гнилью и жучком, расшатывания дверных полотен и коробок.

Повреждения на площади более 55%. Количественная оценка физического износа 80%. Полная замена заполнений проемов.

Выявлены критические повреждения в виде коррозионного износа дверных коробок и полотен металлических ворот, местного разрушения дверных полотен и коробок.Повреждения на площади более 50%. Количественная оценка физического износа 75%. Полная замена заполнения проемов.

Наружная отделка

Малярные слои загрязнены технологической пылью, на них наблюдаются пятна разводов от протечек с крыши и т.п.

Критические повреждения в виде: протечек; ржавых пятен; отслоения, вздутия и отпадения окрасочного слоя со шпаклевкой; глубоких трещин на поверхности; царапин, выбоин. Повреждения на площади более 50%. Количественная оценка физического износа 65%. Полная перекраска с подготовкой поверхности.

Масляная окраска по вертикальным связям между колоннами и металлическим конструкциям фонарей, выявлены дефекты в виде растрескивания слоев краски в результате нанесения нескольких слоев с отклонением от технологии производства работ

выполненных при эксплуатации объекта. Также имеются дефекты относящиеся к коррозии элементов.

Внутренние инженерные сети

Система отопления – теплоноситель циркулирует по металлическим трубам, радиаторами отопления служат регистры из металлических труб. Котлы в котельной находящейся в помещении частично демонтированы и не эксплуатируются. На момент обследования происходит поддержание в здании положительной температуры за счет котельной фермерского хозяйства путем подключения к подающему трубопроводу.

Полная неисправность системы, обусловленная критическими повреждениями в виде: повреждения трубопроводов; сильного поражение коррозией; признаков ремонта местами (хомуты, заварка); неудовлетворительной работы отопительных приборов и запорной арматуры; значительного нарушения теплоизоляции трубопроводов. Повреждения более 50% приборов и трубопроводов.

Количественная оценка физического износа 65%. Полная замена системы.

Электроснабжение – выполнено из алюминиевых проводов и кабелей. Выявлена потеря эластичности изоляции проводов, ослабление закреплений. Некоторые силовые группы и группы освещения заменены и проходят в пространстве между подвесным потолком и плитами перекрытий. Выполнялись работы по замене щитков освещения и щитков управления.

Недопустимые повреждения в виде: полной потери эластичности изоляции проводов; значительных повреждений изоляции магистральных и внутренних сетей, приборов; признаков ремонта системы с частичной заменой сетей и приборов отдельными местами; наличия временных прокладок; неисправности и раз укомплектованность ВРУ, КИП Повреждения 50% элементов системы. Количественная оценка физического износа 65%.

Необходима замена системы электроснабжения в виду ее ветхости и несоответствия ПУЭ РК и ПБ РК

Холодное и горячее водоснабжение – отсутствует;

Канализация – отсутствует;

Система вентиляции - практически демонтирована;

Пожарная сигнализация – отсутствует.

Выводы и рекомендации

Для восстановления эксплуатационных характеристик здания требуется выполнение полного капитального ремонта и реконструкция здания с усилением отдельных элементов, для чего необходимо разработать проект с учетом результатов обследования.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Объект строительства расположен по адресу: СКО, р-н им. Г.Мусрепова, с.Буденное ул. Центральная, дом 14.

Ситуационная схема приведена на рисунке 1.

Рисунок 1. Ситуационная схема.

Природно-климатические условия района строительства

В соответствии со СП РК 2.04-01-2017, исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к I климатическому району к подрайону IВ, с резко выраженным континентальным режимом.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

- расчетная наружная температура воздуха – минус 34,8°С;
- вес снегового покрова – 0,7 Кпа;
- скоростной напор ветра – 0,3 Кпа;
- преобладающее направление ветра – юго-западное;
- нормативная глубина промерзания – 1,940 м;
- зона влажности – сухая;
- сейсмичность площадки строительства – не сейсмичен.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

В данном проекте инженерные изыскания не проводились, так как проектом предусматривается реконструкция существующего здания.

Основные характеристики объекта:

Уровень ответственности – II (нормальный), технически не сложный

Класс здания - II

Степень огнестойкости - II

Степень долговечности - II

Класс функциональной пожароответственности Ф2
Класс конструктивной пожарной опасности здания С0
Класс пожарной опасности строительных конструкций К0

6.2 Проектные решения

6.2.1 Архитектурно-строительные решения

Реконструируемое здание сложной формы, с габаритными размерами:
- в осях «1-7/А-Ж» 33,0х42,6м, одноэтажное;
- в осях «2-4/Б-К» 12,0х36,6м, двухэтажное;

За относительную отметку ±0.000 принята отметка пола первого этажа. Основными несущими конструкциями являются наружные продольные и поперечные стены из керамического полнотелого кирпича.

На несущие стены опираются балки покрытия и многопустотные ж/б плиты покрытия.

Высота здания составляет 3,8м. и 8,4м.

Проектом предусмотрены следующие конструктивные решения:
- замена ПВХ оконных блоков и подоконников;
- полная замена покрытия рулонной кровли;
- замена водосточной системы здания;
- замена облицовки крылец входов в здание;
- ремонт отделки стен и потолков внутренних помещений;
- заделка шва между зданием и отмосткой мелкозернистой асфальтобетонной смесью**;**

6.2.2 Конструктивные решения

Фундаменты - железобетонные ленточные-существующие.

Наружные стены - существующие из керамического полнотелого кирпича, б=510мм.

Внутренние стены из керамического кирпича, толщиной 380 мм и 250мм.

Перегородки выполнены из кирпичной кладки толщиной 120 мм.

Покрытие - существующее, сборные железобетонные ребристые плиты.

Кровля – рулонная.

Водоотвод с кровли – наружный организованный.

Высота парапета со стороны чердака – 450мм. Утеплитель - Isover OL-P - б=150мм, Y=130кг/м, а далее идет ц/п стяжка.

Двери - внутренние деревянные по ГОСТ 14624-84.

Окна - из ПВХ профилей по ГОСТ 30674-99, подоконники пластиковые, шириной 400мм.

Полы- линолеум, керамогранитная плитка, мозаично-бетонное, бетонное покрытие.

Внутренняя отделка:
- стены штукатурка, водоэмульсионная окраска, глазурованная плитка;
- потолок: затирка, водоэмульсионная покраска.

Наружная отделка - облицовка металлосайдингом.

Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
	Здание дома культуры		
1	Площадь застройки	м²	1321,10
2	Общая площадь	м²	1236,51
3	Строительный объём	м³	4360,00

6.2.3 Инженерное обеспечение, сети и система
Отопление и вентиляция

Отопление

Проект системы отопления здания дома культуры разработан на основании задания на проектирование и в соответствии с требованиями СН РК 4.02-01-2011 и СП РК 4.02-101-2012 "Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха", СН РК 3.02-20-2011 и СП РК 3.02-120-2012 "Культурно-зрелищные учреждения», ГОСТ 21.602-2016 "Правила выполнения рабочей документации отопления, вентиляции и кондиционирования".

Источник теплоснабжения - существующая котельная.

Существующая система отопления здания дома культуры требует 100% замены из-за неудовлетворительного состояния трубопроводов, запорной арматуры, регистров и радиаторов.

Расчет системы отопления выполнен для расчетной наружной температуры воздуха -34.8°С и для внутренней температуры +18°С.

Теплоноситель в системе теплоснабжения - вода с параметрами 100-60°С.

Теплоноситель в системе отопления - вода с параметрами 85-60°С.

Система отопления - двухтрубная с тупиковым движением воды и нижней разводкой теплоносителя. Разводящие трубопроводы и подводки системы отопления выполнены из труб стальных водогазопроводных по ГОСТ 3262-75 и труб стальных электросварных по ГОСТ 10704-91.

В качестве нагревательных приборов проектом приняты чугунные секционные радиаторы марки МС-90 500/80 Q=0,268 экм. Удаление воздушных скоплений из нагревательных приборов предусматривается через воздушные краны конструкции Маевского, установленные в верхних точках приборов.

Гидравлическое сопротивление системы-384,1 кгс/м².

Для трубопроводов, прокладываемых в конструкции пола принято:

- противокоррозийная изоляция - масляно-битумная окраска по грунту ГФ-021 толщиной 0,15-0,2мм ГОСТ 6-10-428-79);

- теплоизоляция трубками K-FLEX, толщ. 9мм.

Трубопроводы, в местах пересечения перекрытий, внутренних стен и перегородок, следует прокладывать в гильзах из негорючих материалов, края гильз должны быть на одном уровне с поверхностями стен, перегородок и потолков, но на 300 мм выше поверхности чистого пола.

Трубопроводы и отопительные приборы системы отопления окрашиваются эмалевой краской за 2 раза (ГОСТ 9640-85*).

Расчетные расходы тепла приведены с учетом 7% надбавки на бесполезные потери тепла участками наружных ограждений в местах расположения отопительных приборов и разводящими трубопроводами.

Для приготовления горячей воды проектом предусмотрена установка пластинчатого теплообменника, подключаемого по параллельной схеме присоединения к узлу управления.

Испытание и дезинфекция трубопроводов производится согласно СП №209 от 16.03.2015 г. сети систем теплоснабжения и систем отопления подвергаются гидропневманической промывке с последующей дезинфекцией. Дезинфекция осуществляется заполнением хозяйственно-питьевой водой с содержанием хлора в дозе 75-100 мгр/дм³ при времени контакта не менее 6 часов. Промывка и дезинфекция производится специализированной организацией, имеющей лицензию на указанный вид деятельности.

Монтаж систем отопления и вентиляции вести в соответствии с требованиями СП РК 4.01-102-2013 и СН РК 4.01-02-2013 "Внутренние санитарно-технические устройства". Условные обозначения по ГОСТ 21.602-2016.

Вентиляция

Вентиляция в здании дома культуры - существующая.

Требуется частичная замена вентиляционного оборудования и воздуховодов.

В помещении зрительного зала вентиляция приточно-вытяжная с искусственным побуждением системой П1В1. Из танцевального зала проектом принята вытяжная вентиляция с искусственным побуждением системой В2.

Существующие каналы - прочистить.

Вентиляционные решетки частично заменить.

Воздуховоды систем П1В1, В2 выполнить из оцинкованной стали по ГОСТ14918-2020.

Воздуховоды, проходящие вне здания изолировать мин ватой и покрыть оцинкованной сталью б=0,5мм.

Монтаж систем отопления производить в соответствии с требованиями СН РК 4. 01-02-2013 и СП РК 4.01-102-2013.

Условные обозначения приняты по ГОСТ 2.785-70, ГОСТ 2.786-70*, ГОСТ 21.602-2016.

Водопровод и канализация

Внутренний водопровод и горячее водоснабжение

В проекте предусматривается замена трубопроводов и оборудования по существующим системам хозяйственно-питьевого, противопожарного и горячего водопровода.

Холодное водоснабжение здания дома культуры предусматривается от наружных водопроводных сетей. Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод запроектирован для хозяйственно-питьевых и противопожарных нужд здания.

Учет расхода воды осуществляется водомерным узлом с обводной линией.

Гарантированный напор в наружных сетях водопровода 0,20 мПа.

В здании предусмотрен противопожарный водопровод. Согласно СН РК 4.01-02-2011 на внутреннее пожаротушение принято 2 струи с расходом 2,5 л/с.

Пожарные краны установлены в холл- помещениях и на лестничной площадке на высоте 1,35 м от пола и размещаются в шкафах. Каждый пожарный кран снабжен пожарным рукавом и пожарным стволом диаметром 0 мм. В каждом пожарном шкафу устанавливаются два ручных огнетушителя.

Система горячего водоснабжения проектируется для подачи горячей воды на бытовые нужды. Горячее водоснабжение предусматривается от электроводонагревателей емкостью 10 литров. В санузле предусмотрены краны с подводкой холодной и горячей воды на уровне 0,5 м от пола для забора воды для уборки помещений.

Подводки холодного и горячего водопровода к санитарным приборам монтируются из полипропиленовых труб марки «Рандом сополимер» PPRC № 10 и PPRC № 16.

В здании установлен наружный поливочный кран Д=25 мм для полива зеленых насаждений. Перед наружным поливочным краном установлен запорный вентиль.

Сети противопожарного водоснабжения монтируются из стальных водогазопроводных оцинкованных труб по ГОСТ 3262-75* и окрашиваются масляной краской за два раза.

Монтаж системы производить согласно СН РК 4.01-02-2013 "Внутренние санитарно-технические системы" и СП РК 4.01-102-2013 «Инструкция по проектированию и монтажу сетей водоснабжения и канализации из пласмассовых труб».

Канализация

В проекте предусматривается замена трубопроводов и оборудования по существующей системе бытовой канализации.

Система канализации принята бытовая. Канализация бытовая запроектирована для отвода бытовых стоков от санитарных приборов. Бытовая канализация через существующий выпуск отводится в существующие канализационные сети. Стояк расположен открыто.

Выпуск по оси "1". Трубы канализации укладываются над полом. Для прочистки канализационных сетей устанавливаются прочистки и ревизии.

Сети канализации вентилируются через канализационный стояк, выводимый на 0,3 м выше кровли. Сети внутренней канализации монтируются из полиэтиленовых канализационных труб по ГОСТ 22689.1-89.

Монтаж системы производить согласно СН РК 4.01-02-2013 "Внутренние санитарно-технические системы" и СП РК 4.01-102-2013 «Инструкция по проектированию и монтажу сетей водоснабжения и канализации из пласмассовых труб".

Электрооборудование и электроосвещение

Проект электрооборудования и электроосвещения реконструируемого дома культуры выполнен на основании архитектурно-строительного задания, а также сантехнического и технологического разделов проекта.

Согласно ПУЭ, электроприемники проектируемого объекта по степени надежности электроснабжения относятся к 3 категории.

Электрическая часть проекта разработана для напряжения 3-х фазного переменного тока 380/220В с глухозаземленной нейтралью с системой заземления TN-C-S.

Электрическая нагрузка клуба определена на основании СП РК 4.04-106-2013 «Электрооборудование жилых и общественных зданий. Нормы проектирования» методом коэффициента спроса.

Суммарная расчетная нагрузка объекта составила 32кВт.

На вводе в здание, в электрощитовой, расположенной на первом этаже, устанавливается шкаф учетный вводно-распределительный серии ПР8804 для распределения эл.энергии внутри здания и защиты отходящих линий от перегрузки и коротких замыканий.

Проектом предусмотрено устройство рабочего, аварийного и ремонтного освещения. Напряжение на лампах рабочего и аварийного освещения - 220В; ремонтного - 36В.

Величины освещенностей приняты по СП РК 2.04-104-2012 и указаны на планах.

В качестве осветительных щитов приняты щиты для установки модульных автоматов навесного исполнения.

Для рабочего и аварийного освещения помещений проектируемого здания применяются светильники светодиодные и с энергосберегающими лампами. В качестве аварийных светильников используются светильники с автономным источником питания.

В качестве щитков освещения приняты распределительные шкафы типа ЩРн, выпускаемые ТОО «Интерэлектрокомплект», которые комплектуются автоматическими выключателями и устройствами защитного отключения УЗО типа АД12-2П, как более надежные.

Выбор светильников и эл.установочных изделий произведен в соответствии с назначением помещений и классификацией по степени пожаробезопасности. Управление освещением - выключателями по месту.

Питающая сеть к светильникам и штепсельным розеткам принята однофазная трехпроводная. В целях повышения эл.безопасности на группы штепсельных розеток установлены устройства защитного заземления УЗО. Присоединение нулевого рабочего и нулевого защитного проводников выполнить с помощью самостоятельных соединений. Нулевой защитный проводник должен быть присоединен к защитному контакту штепсельных розеток.

Групповая сеть освещения выполнена кабелем ВВГнг-FRLS с двойной изоляцией, прокладываемым скрыто в гофротрубе и штробах.

Монтаж светильников и сетей электроосвещения к ним выполнить с учетом монтажа сантехнического оборудования и с учетом прокладываемых к ним коммуникаций.

Осветительная аппаратура, щитки освещения, электроустановочные изделия выбраны в соответствии с назначением помещений и условиям окружающей среды. Типы светильников и места их расположения указаны на планах. Места установки светильников и их типы носят рекомендательный характер и могут уточняться Заказчиком в зависимости от интерьерных решений.

Кабели магистральной и распределительной сетей выбраны и проверены по потере напряжения и по нагреву проводников.

Все металлические нетоковедущие части электрооборудования заземлить по системе TN-C-S, используя нулевой защитный проводник согласно ПУЭ РК.

Электрооборудование и материалы, принимаемые к монтажу, должны быть сертифицированы в Системе сертификации ГОСТ РК, а также в области пожарной безопасности и соответствовать техническим характеристикам, указанным в проекте.

В силовой части проекта предусматривается подключение технологического оборудования и вентиляционного оборудования.

Питание вентиляционных агрегатов выполнено от силового щита ЩС-3, устанавливаемого на первом этаже в электрощитовой. Управление агрегатами вентиляции выполняется при помощи щитов управления, поставляемых комплектно с оборудованием.

Сеть питания вытяжных агрегатов выполнена кабелями ВВГнг, прокладываемым скрыто по строительным конструкциям, в гофротрубах и полиэтиленовых трубах.

В случае пожара предусмотрено отключение вентиляции, для этого на ВРУ дополнительно для щита вентиляции устанавливается независимый расцепитель, отключающий автомат по сигналу от прибора пожарной сигнализации. Сеть от ПМЛ до приемно-контрольного прибора (ППК) выполнено проводом ВВГнг 2х1,5, прокладываемым скрыто.

Силовая сеть и сеть питания распределительных сетей выполняется кабелем ВВГнг, прокладываемым по строительным конструкциям и по стоякам в полиэтиленовых трубах.

На вводе выполнить систему уравнивания потенциалов путем подключения к главной заземляющей (ГЗШ) шине всех металлических конструкции согласно ПУЭ. Все воздуховоды вентиляции должны быть присоединены защитным проводником сеч.6мм² к шине РЕ, ящиков управления вентиляторами с изоляцией желто-зеленого цвета.

В качестве заземлителей использовать - электроды угловой стали 50х50х5мм, L=3м, соединенные сталью полосовой 40х4мм.

Электромонтажные работы должны выполняться в полном соответствии с действующими ПУЭ, СН РК 4.04-07-2019 "Электротехнические устройства" и другими нормативными документами с соблюдением мероприятий по охране труда и технике безопасности согласно ПТЭЭП.

Пожарная сигнализация

Автоматическая установка пожарной сигнализации

Проектируемая установка разбита на функционально самостоятельные составные части (участки и зоны.).

При этом установка обеспечивает возможность ее модификации (расширения функциональных возможностей) и устойчивую работоспособность (отказ какого-либо из функциональных участков не приводит к отказу установки в целом).

Установка обеспечивает:

- автоматического обнаружения в защищаемых помещениях превышения заданных значений опасных факторов пожара (дым и (или) повышение температуры) на ранних стадиях его развития;
- формирования и подачи сигналов управления техническими средствами СОУЭ людей при пожаре и инженерным оборудованием объекта
- ручное (аппаратное) управление постановкой-снятием с охраны защищаемых помещений с ПУ; - периодическую диагностику исправности технических средств системы;
- звуковую и световую сигнализацию в помещении охраны;
- выдачу электрических импульсов на управление инженерными системами здания при пожаре;
- резерв на станции не менее 10%.

В установке предусмотрены специальные средства обнаружения и регистрации как явных, так и скрытых отказов составных частей.

Установка имеет защиту от ошибок пользователя при ручном управлении. Проверка работоспособности отдельных составных частей установки не нарушает нормальную работоспособность всей системы безопасности в целом.

Проектом предусматривается устройство автоматической пожарной сигнализации, состоящей из автоматических извещателей пожарных дымовых ИП212-45 и ручных ИПР-3СУ, при срабатывании которых сигналы о возникновении пожара поступают на прибор приемно- контрольный "Сигнал 20П", который управляет состоянием своих шлейфов и отображает сообщения от своих шлейфов на пульте «С 2000» и АРМ «Орион», установленные на 1-м этаже в холле.

Для обеспечения работы установки в проекте использованы:

- пульт контроля и управления охранно-пожарный "С2000М" (версии 2.04), предназначенный для контроля состояния, сбора информации и управления автоматикой подключенных к нему приборов системы;
- релейные блоки «УК/ВК» - для управления процедурами, определенными нормативными документами при пожаре: отключение вентиляции, управления противопожарными клапанами, управление пассажирским лифтом;
- блоки контрольно-пусковые "С2000-КПБ", предназначенный для управления исполнительными устройствами СОУЭ и промежуточными реле;
- блоки индикации С2000-БИ - для оперативной оценки состояния системы.

При наладке программирование групп конфигурационных параметров аппаратуры производить согласно инструкции по эксплуатации и с учетом следующих обязательных требований, указанных ниже и в приведенных таблицах программирования:

Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре

Проектируемая система оповещения о пожаре обеспечивает передачу сигналов оповещения одновременно по всему объекту и согласно СН РК 2.02-01-2019 относится к 3 типу.

Основной способ управления СОУЭ - автоматический (от командного импульса, формируемого АУПС).

Требуемый тип СОУЭ определен по классу функциональной пожарной опасности объекта и значению нормативных показателей число посетителей и этажности.

Оповещение людей о пожаре, управление эвакуацией людей и обеспечение их безопасной эвакуации при пожаре осуществляется комбинацией следующих способов:

1) подачей звуковых сигналов во все помещения с постоянным или временным пребыванием людей;

2) в качестве световых оповещателей используются световые табло «Молния-24» с надписью «ВЫХОД».

В качестве прибора управления СОУЭ принят КПБ "С2000-КПБ". Очередность оповещения: две и более линий оповещения (независимое включение каждой линии);

КПБ по сигналам ПКУ коммутирует напряжения питания на выходные линии управления, к которым подключаются звуковые оповещатели.

Проектом предусмотрена установка:

- в коридорах, залах заседания и гостиничных помещениях - звуковых оповещателей ПКИ-1 "Иволга";

Настенные звуковые оповещатели установить таким образом, чтобы их верхняя часть была на расстоянии не менее 2,3 м от уровня пола, но расстояние от потолка до верхней части оповещателя должно быть не менее 150 мм;

Размещение оборудования

Аппаратуру управления проектируемой установки установить:

- на первом этаже в помещении холла.

Конкретное место установки оборудования согласовать с Заказчиком. При этом выполнять следующие требования:

- установку приборов производить только на стенах, перегородках и конструкциях, изготовленных из негорючих материалов;

- расстояние от верхнего края прибора до перекрытия помещения, выполненного из горючих материалов, должно быть не менее 1 м;

- при смежном расположении нескольких приемно-контрольных приборов и приборов управления расстояние между ними должно быть не менее 50 мм;

- аппаратуру АУПС следует размещать таким образом, чтобы высота от уровня пола до оперативных органов управления и индикации указанной аппаратуры соответствовала требованиям эргономики;

Аппаратура должна устанавливаться таким образом, чтобы обеспечить, в случае необходимости, достаточное пространство для начальной установки и последующей замены отдельных элементов электрооборудования, его технического обслуживания, осмотра, ремонта и испытаний.

Пожарные извещатели установить:

- дымовые и тепловые ПИ - непосредственно под перекрытиями помещений;

При этом должны быть выполнены следующие требования:

- конструкции для крепления ПИ должны быть жесткими, устойчивыми к вибрациям и ударам;

- расстояние от верхней точки перекрытия до измерительного элемента извещателя должно быть - 30 мм (min) и 200 мм (max);

- расстояние от стен не менее 0,1 м;

- размещение точечных тепловых и дымовых пожарных извещателей следует производить с учетом воздушных потоков в защищаемом помещении, вызываемых приточной или вытяжной вентиляцией, при этом расстояние от извещателя до вентиляционного отверстия должно быть не менее 1 м;

- ПИ устанавливать равномерно по площади потолка в каждом защищаемом помещении (зоне потолка) с учетом выступающих элементов строительных конструкций и размещения ламп (светильников);

- извещатели в помещениях должны быть ориентированы таким образом, чтобы индикаторы были направлены, по возможности, в сторону двери;

Тепловые пожарные извещатели следует располагать с учетом исключения влияния на них тепловых воздействий, не связанных с пожаром.

Ручные пожарные извещатели установить:

- на путях эвакуации в местах, доступных для их включения при возникновении пожара;

- на стенах и конструкциях на высоте (1,5 ± 0,1) м от уровня земли или пола до органа управления на расстоянии не менее 0,75 м от других органов управления и предметов, препятствующих свободному доступу к извещателю;

Соединительные линии от аппаратуры противопожарной защиты до потребителей выполнить:

- цепь основного силового эл.питания от щита аварийного питания здания - кабелем ВВГнг 3х1.5

- линии резервированного эл.питания от ББП до аппаратуры АУПС и СОУЭ, цепи СОУЭ, цепи светового оповещения, соединительные линии, которые должны сохранять работоспособность в условиях пожара - кабелями КПСнг-FRLS 1х2х1,0 -огнестойкими, не распространяющими горение при групповой прокладке, , с пониженным дымо-и газовыделением;

- соединительные линии АУПС- кабелями КПСВВнг-LS 1х2х0,5, линии интерфейса - кабелями КПСВВнг-LS 1х2х0,75 повышенной пожаробезопасности, не распространяющими горение при групповой прокладке, с пониженным дымо и газовыделением;

Шлейфы АУПС, соединительные линии и цепи СОУЭ от коммутационных коробок и приборов управления до потребителей проложить по кратчайшему расстоянию параллельно стенам и плитам перекрытий самостоятельными цепями:

в запотолочном пространстве - открыто в трубах, гибких гофрированных ПВХ d=16.

Шаг крепления труб, гофрированных при горизонтальной прокладке - 0,25 м и 0,35 м.

Заземление

Все металлические части оборудования, нормально не находящиеся под напряжением, но которые могут оказаться под напряжением в результате нарушения изоляции, должны быть заземлены. Заземление осуществить на существующую сеть заземления зданий в соответствии с требованиями нормативных документов и технической документации на оборудование.

Заземление электрооборудования выполнить соединением их корпусов с контуром защитного заземления. Использование нулевых жил питающих кабелей не допускается.

Защитное заземление (зануление) электрооборудования сигнализации выполняется в соответствии с ПУЭ РК, СН РК 4.04-07-2019, ГОСТ 12.1.030-81 с учетом требований техдокументации на устанавливаемые приборы.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

При проектировании рабочего проекта использован Закон Республики Казахстан от 11 апреля 2014 года № 188-V «О гражданской защите», определяющий меры по защите населения, окружающей природной среды и объектов хозяйствования в случае чрезвычайных ситуаций.

На территории строительства отсутствуют взрывоопасные объекты.

При возникновении на рабочих местах пожара необходимо тушить его с применением огнетушителей, сухим песком, накрывая очаги загорания асбестовой или брезентовым полотном.

На объекте должно быть определено лицо, ответственное за сохранность и готовность к действию первичных средств пожаротушения.

Огнетушители должны всегда содержаться в исправном состоянии, периодически осматриваться, проверяться и своевременно перезаряжаться.

Использование первичных средств пожаротушения для хозяйственных и прочих нужд, не связанных с тушением пожара, не допускается.

В случае чрезвычайных ситуаций ликвидация производится учреждениями, осуществляющими деятельность по пожаротушению и проведению аварийно-спасательных работ, связанных с ликвидацией пожаров и других чрезвычайных ситуаций на территории объекта.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

В процессе проведения ремонтных работ предполагается образование следующих видов отходов:

- твердые бытовые отходы
- тара из-под лакокрасочных материалов;
- строительный мусор.

ТБО от работников

Для ТБО, образующихся в процессе работ, предусмотрены специальные металлические урны, которые по мере накопления будут вывозиться в полигон ТБО.

Строительные отходы

Строительный мусор образуется в процессе строительно-монтажных работ. Образующиеся строительные отходы складируются в контейнеры и по мере накопления будут вывозиться автоспецмашинами в спецорганизации.

Тара из-под ЛКМ

Тара из-под краски образуется в процессе использования. Пустая тара из-под ЛКМ хранится в специально отведенном месте, по мере накопления передается в спец.организации по утилизации отходов.

Данные по видам и количеству образования отходов, образующихся в процессе выполнения строительных работ приведены в таблице 1.

Нормативы размещения отходов производства и потребления

Таблица №1

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
На период строительства			

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего	***0,75098***	***-***	***0,75098***
в т.ч. отходов производства	***0,60498***	***-***	***0,60498***
отходов потребления	***0,592***	***-***	***0,592***
Янтарный уровень опасности			
Тара (металлические бочки из-под краски)	0,01298	-	0,01298
Зеленый уровень опасности			
ТБО	0,592	-	0,592
Строительный мусор	0,146	-	0,146
Красный уровень опасности			
-	-	-	-

Водопотребление. Водоотведение

На период строительно-монтажных работ предусматривается привозная вода и использование биотуалета, с передачей стоков спец. предприятию.

Мероприятия по предотвращению загрязнения поверхностных и подземных вод

Поверхностных водоемов в районе расположения проектируемых объектов нет. Следовательно, воздействия на открытые водные источники не будет. На подземные воды могут оказывать влияние: места накопления бытовых и производственных отходов, загрязненные атмосферные осадки. Для предотвращения загрязнения поверхностного стока и подземных вод на территории площадки строительства предусмотрены следующие мероприятия:

- своевременный вывоз хоз. бытовых сточных вод в разрешенное место;
- бытовые и производственные отходы предусматривается складировать в специальные металлические контейнеры и вывозить спец. автотранспортом на свалку или для утилизации в специализированные организации;
- регулярная уборка территории от мусора;

Все вышеперечисленные мероприятия позволяют уменьшить возможное влияние на подземные воды в районе размещения рассматриваемого объекта.

Атмосферный воздух

На период реконструкции объекта происходит временное загрязнение окружающей среды выбросами машин и механизмов, работающих на стройплощадке.

В период строительства основными источниками выбросов загрязняющих веществ в атмосферу являются: разгрузочные работы, земляные работы, сварочный пост, работа с ЛКМ, битумировка (гидроизоляция), укладка.

Нормативы предельно допустимых выбросов на период проведения работ приняты на уровне расчетных значений и приведены в таблице 2.

Нормативы предельно допустимых выбросов

Таблица 2

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						год достижения ПДВ
		существующее положение		на период СМР		П Д В		
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								
Строительная площадка	6001			0.01458	0.0000794	0.01458	0.0000794	2021
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
Строительная площадка	6001			0.000617	0.0000034	0.000617	0.0000034	2021
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Строительная площадка	6001			0.01861	0.0027397	0.01861	0.0027397	2021
(0616) Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-)								
Строительная площадка	6001			0.25	0.071	0.25	0.071	2021
(2750) Сольвент нафта								
Строительная площадка	6001			0.2083	0.2823	0.2083	0.2823	2021
(2754) Алканы С12-19 (Растворитель РПК-265П) /в пересчете на углерод/)								
Строительная площадка	6001			0.0466	0.0054251	0.0466	0.0054251	2021
(2902) Взвешенные частицы (116)								
Строительная площадка	6001			0.1875	0.254	0.1875	0.254	2021
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
Строительная площадка	6001			0.0831867	0.01608043	0.0831867	0.01608043	2021
Всего по предприятию:				**0.8093937**	**0.63162803**	**0.8093937**	**0.63162803**	

Растительный и животный мир

Учитывая, что проектируемый объект располагается на освоенной территории дополнительного воздействия на растительные сообщества прилегающей территории, на изменение в растительном покрове не будет.

Фауна района размещения проектируемого объекта долгое время находится под воздействием антропогенных факторов (наличия сети автодорог, линий электропередач). Влияние на наземных животных, связанное с нарушением среды их обитания, произошло в период строительства промышленных предприятий. Поэтому к настоящему моменту животный мир прилегающей территории приспособился к обитанию в условиях открытого ландшафта, в результате сложилось определенное сообщество животных и птиц.

Мест обитания редких животных, занесенных в Красную книгу в рассматриваемом районе, нет.

Дополнительного воздействия на видовой состав, численность фауны, среду обитания, условия размножения, пути миграции в процессе эксплуатации проектируемого объекта не будет.

Вырубка зеленых насаждений, а также озеленение рассматриваемого объекта проектом не предусматривается.

Физические воздействия

В районе размещения объекта природные и техногенные источники радиационного загрязнения отсутствуют. Воздействие шума и вибрации, создаваемое строительной техникой, носит непродолжительный характер и не распространяется за пределы площадки ведения работ.

Оценка экологических рисков и рисков для здоровья населения

В связи с отсутствием данных, необходимых для определения рисков на здоровье населения в рамках действующих методик риски заболевания для здоровья населения, проживающих в рассматриваемом регионе на период проведения работ не рассчитывались.

При выполнении всех мер, предусмотренных данным проектом, направленных на снижение влияния на поверхностный сток, подземные воды, земельные ресурсы, атмосферный воздух, воздействие на компоненты окружающей среды оценивается как допустимое и рабочий проект «Реконструкция здания ГККП «Дом культуры» по адресу СКО, р-н им. Г.Мусрепова, с.Буденное, ул. Центральная, дом 14» в части экологического законодательства соответствует нормам.

6.5 Оценка соответствия рабочего проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Данный проект предусматривает реконструкцию здания ГККП «Дом культуры» по адресу: СКО, р-н им. Г.Мусрепова, с.Буденное, ул. Центральная, дом 14.

Согласно Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан №237 от 20.03.2015г., санитарно-защитная зона на период строительных работ не устанавливается. Согласно статьи 40 Экологического кодекса РК, виды деятельности, не относящие к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты IV категории.

Источниками шума на период работ по реконструкции будут являться строительные работы и работы строительной техники. Средние уровни шума для обычного строительного оборудования находятся в пределах 82-88 дБ. Уровень шума и вибрации не превышает предельно допустимых уровней в жилой зоне. Источников ионизирующего и неионизирующего излучения, электромагнитного и теплового излучения на период строительства и ввода объекта в эксплуатацию не будет. На основании вышеизложенного, физическое воздействие от деятельности объекта оценивается как допустимое.

Результаты расчетов выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при реализации проекта показали, что они незначительны, приземные концентрации на границе площадки не превышают ПДК.

Работающие строители обеспечиваются спецодеждой, средствами индивидуальной защиты, бытовыми помещениями, обеспечиваются медицинской аптечкой для оказания первой медицинской помощи. Водоснабжение работающих бутилированная вода. Горячее питание в столовой.

Проект отвечает требованиям:

- «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитой зоны производственных объектов», утвержденные приказом министра национальной экономики РК №237 от 20 марта 2015 года;
- «Гигиенические нормативы к атмосферному воздуху в городских и сельских населенных пунктах», утвержденные приказом министра национальной экономики РК №168 от 28 февраля 2015 года;
- «Гигиенические нормативы к физическим факторам, оказывающим воздействие на человека», утвержденные приказом министра национальной экономики РК №169 от 28 февраля 2015 года;
- «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию и эксплуатации жилых и других помещений, общественных зданий», Приказ Министра национальной экономики РК №125 от 24 февраля 2015 года;
- «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», Приказ Министра национальной экономики РК №177 от 28 февраля 2015 года.

6.6 Организация строительства

В настоящем проекте приведены основные положения и технические решения по организации строительства при выполнении реконструкции здания ГККП «Дом культуры» по адресу СКО, р-н им. Г.Мусрепова, с.Буденное, ул. Центральная, дом 14.

Настоящий проект разработан на основании:

- задания на проектирование, выданного заказчиком;
- соответствующих разделов проектно-сметной документации;
- действующих Строительных Норм и Правил.

Материалы и изделия, поступающие на стройплощадку должны иметь паспорта, сертификаты (соответствия гигиенической, пожарной безопасности).

В основу организации работ по реконструкции здания приняты:

- СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений»;
- СН РК 1.02-03-2011 Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство;
- СН РК 1.03-05-2011 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве»;
- СП РК 1.03-106-2012 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве»;
- СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений»;
- Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства";
- Приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177.

Расчет продолжительности строительства выполнен согласно СН РК 1.03-01-2016 на основе таблиц СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений.

Продолжительность строительства по объекту: «Реконструкция здания ГККП «Дом культуры» по адресу: СКО, р-н им. Г.Мусрепова, с.Буденное ул. Центральная, дом 14» составит 4 месяца.

Распределение инвестиций (заделы) по годам строительства:

на 2021 год -100%.

Мероприятия по технике безопасности

При производстве строительно-монтажных работ необходимо соблюдать требования СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», №35 от 8 февраля 2006 года «Правила пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных и огневых работ», утвержденных ГУПО МВД Республики Казахстан и ГОСТ 12.1.004-91* «Пожарная безопасность».

Все работы производить в соответствии со СН РК 1.03-05-2011, СП РК 1.03-106-2012 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве».

Организация рабочих мест должна обеспечивать безопасность труда работающих на всех этапах выполнения работ.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с «Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», утвержденным приказом КДСиЖКХ МИИР РК от 14.11.2017 г. №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке, для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций в соответствии с «Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации)», утвержденными приказом МНЭ РК от 02.04.2015 г. № 304, и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 14 «Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Сметная документация составлена с использованием программного обеспечения «АВС-4» (редакция 2021.1.1 от 25.01.2021 г.), в текущих ценах, введенных с 05.01.21 г.

Сметная стоимость строительства объекта определена ресурсным методом на основании следующих сметно-нормативных документов, утвержденных соответствующими приказами Председателя Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства МИР РК:

- Нормативный документ по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан (Приложение 1 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-нк);
- Нормативный документ по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (Приложение 2 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-нк);
- Нормативный документ по определению дополнительных затрат, связанных с решениями проекта организации строительства (Приложение 3 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-нк);
- Нормативный документ по определению затрат на инжиниринговые услуги (Приложение 4 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-нк), утвержденный приказом Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 11.05.2018 г. №102-нк;
- Изменения и дополнения в приказ председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-нк (приказ председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.12.2018 г. №257-нк. Ввод в действие с 01.01.2019 г.; приказ и.о.

председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 30.07.2020 г. №110-НҚ. Ввод в действие с 10.08.2020 г.);

При составлении смет использованы:

- Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015,) с учетом изменений и дополнений;
- Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015) с учетом изменений и дополнений;
- Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015) с учетом изменений и дополнений;
- Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции (ССЦ РК 8.04-08-2020). 2021 год;
- Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства (ССЦ РК 8.04-09-2020). 2021 год;
- Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов (СЦЭМ РК 8.04-11-2020). 2021 год;
- Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства. Отдел 1 Автомобильные перевозки (СЦПГ РК 8.04-12-2020). 2021 год;
- Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства. Отдел 2 Железнодорожные перевозки (СЦПГ РК 8.04-12-2020). 2021 год;
- Сборник сметных тарифных ставок в строительстве (СТС РК 8.04-07-2020). 2021 год;
- Сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ (УСН РК 8.02-03-2020). 2021 год;
- Сборники укрупненных показателей сметной стоимости строительства зданий и сооружений. Объекты непроизводственного назначения (УСН РК 8.02-04-2020). 2021 год.

Приняты затраты:

- накладные расходы, определенные в соответствии с «Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве» (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);
- сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);
- на временные здания и сооружения в соответствии со Сборником сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015), табл.1 п. 36 и п.2.4 , в размере - 1,2% (коэф-т на реконструкцию НДЗ РК 8.04-05-2015, п.2.4).

Прочие затраты по главе 9 приняты в соответствии с разделом "Проект организации строительства".

Непредвиденные работы и затраты приняты по итогам глав 1-9 в размере 2 %.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 1 квартала 2021 года с учетом норм задела объема инвестиций по годам строительства, прогнозного уровня инфляции, установленного согласно приложению 1 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021–2025 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 25 августа 2020 года № 29:

В текущих ценах 2021 года МРП составляет 2917 тенге, индекс изменения месячного расчетного показателя - 1,050036.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере 12%, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Территориальный район 15.00 - Северо-Казахстанская область.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Экспертиза Проектов-ПВ» в рабочий проект «Реконструкция здания ГККП «Дом культуры» по адресу СКО, р-н им. Г.Мусрепова с.Буденное ул. Центральная, дом 14» внесены следующие изменения и дополнения:

Сметная документация:

1. Сметная документация составлена в соответствии с нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, приложение 1 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию РК от 14 ноября 2017 года № 249-нқ.
2. Сводный сметный расчет. Откорректирована стоимость экспертизы согласно договору.
3. Предоставлена пояснительная записка к сметной документации.
4. Объемы работ в локальных сметах приведены в соответствие с проектом.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, а также экспертным центром ТОО «Экспертиза Проектов-ПВ» был уточнен и установлен в соответствии с Приказом №517 от 20 декабря 2016 года, объект II (нормального) уровня ответственности, не относящихся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Основные технико-экономические показатели

п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели заявленные до экспертизы	Показатели рекомендуемые к утверждению	Примечание (+увеличение, -уменьшение)
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2021 г., в том числе:	млн. тенге	218,886	209,060	- 9,826
	СМР	млн. тенге	170,760	155,388	- 15,372
	оборудование	млн. тенге	11,981	11,981	0
	прочие затраты	млн. тенге	36,145	41,691	+ 5,546

2	Продолжительность строительства	мес.	4	4	

Примечание: в результате корректировки сметной документации по замечаниям ТОО «Экспертиза Проектов-ПВ» общее уменьшение сметной стоимости реконструкции составило 9,826 млн. тенге.

8 ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Реконструкция здания ГККП «Дом культуры» по адресу СКО, р-н им. Г.Мусрепова с.Буденное ул. Центральная, дом 14» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными экономическими показателями:

общая сметная стоимость строительства
в текущих ценах 2021 гг. – 209,060 млн. тенге;
в том числе:
СМР – 155,388 млн. тенге;
Оборудование – 11,981 млн. тенге;
прочие затраты – 41,691 млн. тенге;
продолжительность работ – 4 мес.

2. Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных данных и утвержденных заказчиком материалов, достоверность которых гарантирована директором ТОО «Буденное-СК».

Серикбаева А.А.

Директор

Товарищество с ограниченной ответственностью «Экспертиза Проектов-ПВ»

Бектемирова Г.Е.

Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью «Экспертиза Проектов-ПВ»

Ордабаев А.К.

Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью «Экспертиза Проектов-ПВ»

Уахитова Г.А.

Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью «Экспертиза Проектов-ПВ»

Давлюдова Д.С.

Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью «Экспертиза Проектов-ПВ»

Мурсалиева А.С.

Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью «Экспертиза Проектов-ПВ»

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Нөмірі: KZ93VDD00163798

Солтүстік Қазақстан облысының әкімдігі

«Солтүстік Қазақстан облысы акімдігінің табиғи ресурстар және табиғат пайдалануды реттеу басқармасы» коммуналдық мемлекеттік мекемесі

IV санаттағы объектілеріне қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсат

Табиғатты пайдаланушының атауы:

"Буденное-СК" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі 150406, Қазақстан Республикасы, Солтүстік Қазақстан облысы, Ғабит Мүсірепов атын.ауданы, Нежин а.о., Буденное а., улица Центральная, № 2 үй

(индекс, почтовый адрес)

Жеке сәйкестендіру нөмірі/бизнес-сәйкестендіру нөмірі: 190440000675

Өндірістік объектінің атауы: Реконструкция здания ГККП дома культуры по адресу СКО, р-н им. Г.Мусрепова с.Буденное ул. Центральная, дом 14

Өндірістік объектінің орналасқан жері:

Солтүстік Қазақстан облысы, Ғабит Мүсірепов атын.ауданы, Нежин а.о., Буденное а.

Табиғат пайдаланудың мынадай шарттарын сақтау:

1. Осы IV санаттағы объектілеріне қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсаттың (бұдан әрі - IV санаттағы объектілеріне рұқсат) 1 қосымшасына сәйкес есептік және аспаптық жолмен негізінде және/немесе қоршаған ортаға эмиссия нормативтері жобалары, реконструкция немесе қайта құрылатын кәсіпорын объектілері жобаларының қоршаған ортаға әсерді бағалау бөлімдері эмиссия нормативтерінің ингридиенттері бойынша (заттар) мемлекеттік экологиялық сараптаманың оң қортындысы негізінде осы IV санаттағы объектілеріне рұқсатта белгіленген эмиссия (шығарындылар, төгінділер, қалдықтар, күкірт) лимиттерін асырмау.
2. Осы IV санаттағы объектілеріне рұқсатқа 2-қосымшаға сәйкес табиғат пайдалану шарттары.
Ескертпе:
* Осы IV санаттағы объектілеріне рұқсатта белгіленген эмиссиялар лимиттері, жалпы эмиссиялар көлемі және ингредиенттер (заттар) бойынша осы IV санаттағы объектілеріне рұқсат берілген күннен бастап қолданысқа енеді және Қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсат беру үшін құжаттардың нысандарын және оларды толтыру тәртібі қағидаларының 22 тармағында көрсетілген формула бойынша есептеледі.
IV санаттағы объектілеріне рұқсат қолданыстағы технологиялардың және осы IV санаттағы объектілеріне рұқсатта көрсетілген табиғат пайдалану шарттары өзгергенге дейін қолданыста болады.
Осы IV санаттағы объектілеріне рұқсаттың 1 жане 2 қосымшалары осы IV санаттағы объектілеріне рұқсаттың ажырамас бөлігі болып табылады.

Басқарма басшысы — Исманов Бейбут Каиркешевич

(жеке қолы) — Тегі, аты, әкесінінің аты (әкесінің аты болған жағдайда)

Берілген орны: Петропавл қ. **Берілген күні:** 08.04.2021 ж.

Қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсатқа 1 қосымша

Қоршаған ортаға эмиссиялар лимиттері

Ластайтын заттардың атауы	Қоршаған ортаға эмиссиялар лимиттері	
	грамм/сек	тонна/жыл
1	2	3
Ластаушы заттар шығарындылар лимиттері		
Оның ішінде, барлығы	0,8093937	0,63162803
Реконструкция здания ГККП дома культуры по адресу СКО, р-н им. Г.Мусрепова с.Буденное ул. Центральная, дом 14	0,8093937	0,63162803
Оның ішінде ингредиент бойынша:		
Марганец және оның қосындылары (марганец IV оксидіне қайта есептегенде)	0,000617	0,0000034
Ксилол (о-, м-,п-изомерлерінің қоспасы)	0,25	0,071
Сольвент нафта	0,2083	0,2823
Бейорганикалық тозаң құрамында кремнийі бар:%-бен 70-20 (қазақстандық кен орындарының цемент өндірісінің шамот, цемент, тозаңы; - балшық балшықты тақтатас, домна қожы, құм, клинкер, күйдірілген цемент тасы, кремнезем күлі ж.т.б.)	0,0831867	0,01608043
Алкандар С12-19 (С-ға аударғанда)	0,0466	0,0054251
Азот (IV) диоксиді	0,01861	0,0027397
Темір (II,III) оксиді	0,01458	0,0000794
Жүзгін заттар РМ10(1)	0,1875	0,254
Ластаушы заттар төгінділер лимиттері		
Өндіріс және тұтыну қалдықтарын орналастыру лимиттері		
Күкірт орналастыруға арналған лимиттері		

2 Қосымша қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсатқа

Табиғат пайдалану шарттары

Осы рұқсатта белгіленген эмиссия нормативтерін сақтауға міндетті.

Номер: KZ93VDD00163798

Акимат Северо-Казахстанской области

Коммунальное государственное учреждение «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Северо-Казахстанской области»

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Буденное-СК" 150406, Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, Район им.Габита Мусрепова, Нежинский с.о., с.Буденное, улица Центральная, дом № 2

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 190440000675

Наименование производственного объекта: Реконструкция здания ГККП дома культуры по адресу СКО, р-н им. Г.Мусрепова с.Буденное ул. Центральная, дом 14

Местонахождение производственного объекта:

Северо-Казахстанская область, Район им.Габита Мусрепова, Нежинский с.о., с.Буденное

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления Исманов Бейбут Каиркешевич

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Петропавловск **Дата выдачи:** 08.04.2021 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,8093937	0,63162803
Реконструкция здания ГККП дома культуры по адресу СКО, р-н им. Г.Мусрепова с.Буденное ул. Центральная, дом 14	0,8093937	0,63162803
в т.ч. по ингредиентам:		
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,000617	0,0000034
Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-)	0,25	0,071
Сольвент нафта	0,2083	0,2823
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,0831867	0,01608043
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,0466	0,0054251
Азота (IV) диоксид	0,01861	0,0027397
Железо (II, III) оксиды	0,01458	0,0000794
Взвешенные частицы PM10 (1)	0,1875	0,254
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

Соблюдать нормативы эмиссии, установленные настоящим разрешением.