Приложение 2
к постановлению Правительства
Республики Казахстан
от 2 ноября 2011 года №1277

Утверждена
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года №1328

Акт государственной приемочной
комиссии о приемке построенного объекта
в эксплуатацию

От "13" декабря 2013 г. Мунайлинского района с.Атамекен
(местонахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.) от "03" декабря 2013 г. №75-Ш.
Начальником управления Государственное учреждение «Управление строительства Мангистауской области» Аяпов О.М.
(наименование органа, назначившего комиссию)
в составе:
председателя комиссии

Жолбаев Н- заместитель акима Мунайлинского района
(фамилия, имя, отчество, должность)
Мукашев А.- заместитель начальника ГУ «Департамент государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Мангистауской области»
(фамилия, имя, отчество, должность)

членов комиссии - представителей:
Косбаев К. - заместитель начальника «Департамента по чрезвычайным ситуациям Мангистауской области»
(фамилия, имя, отчество, должность)

Расулов Г.А. - директор ТОО «Альянс строй ЛТД-R»
(фамилия, имя, отчество, должность)
Бекжанов Л.- Заместитель начальника ГУ «Управление строительства Мангистауской области»
(фамилия, имя, отчество, должность)
Калжанов М.-аким сельского округа Атамекен
(фамилия, имя, отчество, должность)
Мусин Н.- начальник газового участка АО «КазТрансГазАймак» Мунайлинского района
(фамилия, имя, отчество, должность)
Турмагамбетов С.- начальник ГУ «Мунайлинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»
(фамилия, имя, отчество, должность)

Ширшикбаев А.- директор ГККП «Мунайлинская центральная районная больница»
(фамилия, имя, отчество, должность)
Абылханов К.- исполняющий обязанности начальника «Мунайлинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»
(фамилия, имя, отчество, должность)

Бисен А.- руководитель УГСЭН по Мунайлинскому району (по согласованию)
(фамилия, имя, отчество, должность)

Турманбаева Ж.- начальник ГУ «Мунайлинский районный отдел занятности и социальных программ»

(фамилия, имя, отчество, должность)

Пулатов – ведущий специалист отела экологической инспекции «Мангистауского областного филиала Жайык-Каспийского Департамента экологии»

(фамилия, имя, отчество, должность)

Укибаев А.К.- диретор ГКП «Магистау Энерго»

(фамилия, имя, отчество, должность)

Казакбаев Б.- диретор ГКП «МагистауЖылу»

(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком Государственное учреждение «Управление строительства Мангистауской области» и подрядчиком ТОО «Альянс строй ЛТД-R»

(наименование организации)

предъявлен к приемке в эксплуатацию «Строительство врачебной амбулатории в селе Атамекен Мунайлинского района»

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)

по адресу: Мунайлинский район, в селе Атамекен

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

2. Строительство осуществлено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю от "__"_____ 2011 г. № _____

(наименование органа, вынесшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ от "11" июля 2013 года №268.

Управление государственного «Департамент государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Мангистауской области»

(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком _____ ТОО «Альянс строй ЛТД-R»

(наименование организации)

выполнившим Строительство врачебной амбулатории, котельной, гараж на 1 бокс, площадка под контейнеров, ёмкость для хозяйственно-питьевой воды объемом 3,6 м3, противопожарная ёмкость объемом 50 м3(2 шт), надворный туалет, наружные сети водоснабжения и канализации, внутренние сети водопровода и канализации, теплоснабжения, газоснабжения, АПС, наружные и внутренние электроснабжения.

(виды работ)

и субподрядными организациями _____

(наименование организаций, виды работ, выполненных каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

4. Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком ТОО «Актау Сәулет-Құрылыс»

(наименование организации)

выполнившим ТомI.Общая пояснительная записка, ТомII.Альбом1, генеральный план(ГП),архитектурно-строительные решения(АС), технология производства(ТХ), ТомII.Альбом2, тепломеханические решения тепловой сетей(ТС), отопление,вентиляция и кондиционирование и канализации(НВК),

водопровод и канализация(ВК), газоснабжение(ГС), электроснабжение(ЭС), электроосвещение(ЭО),автоматическая пожарная сигнализация(АПС),система связи (СС), ТомIII. Сметная документация, Том IV. Проект организации строительства, Том V.Охрана окружающей среды.

(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными проектными организациями _____

(наименование организаций, выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

5. Исходные данные для проектирования выданы Отчет об инженерно-геологических изысканиях выполнен ИП «Амирус» 2011 г.,технические условия выданы на электроснабжение, ГКП «Мангистауэнерго», на газоснабжение, АО «КазТрансГазАймак» Мунайлинского района, на водоснабжение и канализацию, ГКП «Мангистау жылу».

(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных (при числе организаций выше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

6. Строительство осуществлялось по проекту №ГЗ-Д-27/27.09.2011 г.

(номер проекта, номер серии по типовым проектам)

7. Проектно-сметная документация утверждена Начальником управления Государственное учреждение «Управление строительства Мангистауской области»

(наименование органа, утвердившего документацию на объект в целом)

от "__" _____ 20__ г. № ____.

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июль 2013 г.,;

(месяц, год)

окончание работ ноябрь 2013;

(месяц и год)

при продолжительности строительства, мес.:

по норме или по проекту организации строительства _____;

фактически _____.

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: Решение на строительство, акты скрытых работ, акты испытании грунта, сертификаты на материалы, исполнительные схемы.

(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производи-тельность и т.д | Ед. измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| | | | | | |
| | | | | | |

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____

_____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | $м^2$ | 549,69 | 549,69 |
| Число этажей | этаж | 1 | 1 |
| Общий строительный объем | $м^3$ | 2926,08 | 2926,08 |
| В том числе подземной части | $м^3$ | - | - |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | $м^2$ | - | - |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Число квартир | Площадь квартир, $м^2$ | | Число квартир | Площадь квартир, $м^2$ | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе: однокомнатных | | | | | - | - |
| двухкомнатных | | | | | - | - |
| трехкомнатных | | | | | - | - |
| четырехкомнатных | | | | | - | - |
| и более | | | | | - | - |

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: В состав помещений входят: тамбур, вестибюль, коридор, гардероб, кабинет врача общей практики, кабинет административного работника, заведующего, кабинет терапевта, кабинет педиатора, кабинет акушерско-гинекологического приема, лаборатория для проведения анализов, помещение забора крови, для забора мокроты, изолятор, тамбур, кабинет для приема противотуберкулезных препаратов, туалет для персонала, туалет для пациентов, складское помещение, щитовая кабинет сестры хозяйки, комната для временного хранения медицинских отходов, помещения для хранения дезинфицирующих средств, стерилизационная, мед-архив, перевязочный, дневной стационар на 1 койку место, кабинет хирурга,стоматолога, процедурный кабинет, помещение для прививок БЦЖ, помещение для прививок, кабинет здорового ребенка, кабинет физиотерапевтического лечения, помещение социального работника и картотеки.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении ___ к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом В проекте предусмотрены конструктивные, объемно-планировочные и инженерно-технические решения, обеспечивающие в случае пожара, возможность эвакуации людей, независимо от их возраста и физического состояния. Здания запроектированы с учетом требований нормативных документов по взрыво-пожаробезопасности, в том числе: на генплане предусмотрены проезды для пожарных автомашин: предусмотрены эвакуационные выходы: двери на путях эвакуации открывается по направлению выхода из здания;

деревянные конструкции подвергнуты огнезащитной обработке, предусмотрено наружное и внутреннее пожаротушение.

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении ___ к акту.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

| Виды работ | Единица измерения | Объем работ | Срок выполнения |
|---|---|---|---|
| Покрытие из брусчатки | м2 | 313,5 | Октябрь 2013г. |
| Посев газонов | м2 | 556,5 | Ноябрь 2013 г. |
| Посадка деревьев | шт | 8 | Ноябрь 2013 г. |
| Покрытие асфальта | м2 | 2125 | Ноябрь 2013 г. |

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации: 161 132,53 тенге.

всего 161 132,53 тенге, в том числе: строительно-монтажных работ 113 872,07 тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 27 258,12 тенге.

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 161 132,53 тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 113 872,07 тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 27 258,12 тенге.

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических Недоделки и дефекты, выявленные рабочими комиссиями, устранены.

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций) _____

Решение Государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке «Строительство врачебной амбулатории в селе Атамекен Мунайлинского района».

(наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель комиссии Жолбаев Н

Заместитель председателя комиссии Мукашев А

Члены комиссии:

Косбаев К.

Расулов Г.А.

Бекжанов Л.

Калжанов М.

Мусин Н.

Турмагамбетов С.

Ширшикбаев А.С.

Абылханов Ж.

Бисен А.

Тутманбаева Ж.

Думатов

Укибаев А.

Казакбаев Б.