Утвержден

Приказом Министра по инвестициям

и развитию РК от 24.04.2017 г №234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«30» октября 2020 года

Заказчик Коммунальное государственное учреждение "Общеобразовательная средняя школа Айгыз" Аягозского районного отдела образования Восточно-Казахстанская область, Аягозский район, с.Айгыз, САЯХАТ, 3.

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) «22» октября 2020г., Товарищество с ограниченной ответственностью «АЛАУ», Директор Найзабеков Г.И., юридический адрес: РК, ВКО, Аягозский район ,с.Баршатас, ул.Балга,40

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) 28 октября 2020г, ТОО «АДК КОНС»,Джаксылыков А.К, аттестат №KZ20VJE00035727 от 05.03.2018г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) «28» октября 2020г, ТОО «Арттехпроект»,Жасанбаева Т.Н, аттестат №KZ78VJE00027796 от 19.06.2017г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

Произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком ТОО «АЛАУ» генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

Капитальный ремонт КГУ "Общеобразовательная средняя школа Айгыз" Аягозского района ВКО»

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт),

Уровень ответственности – II (нормальный, технологически не сложный)

Степень огнестойкости – II
Степень долговечности – II
Класс здания - II

техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: ВКО, Аягозский район , с.Айгыз,ул.Саяхат,3.

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего

Акт на право постоянного землепользования земельного участка № 0314303 кадастровым номером 05-239-053-631, площадью 1,7443 га, выданный от 22.11.2010 года
наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)

помещений (отдельных частей) существующих зданий от "__"_____20__года

№_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области» уведомление № KZ84REA00174248 от 21.05.2020г

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «ГорСервис-Корпорация» (государственная лицензия № 12005566 от 12.06.2012 года

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) Коммунальное государственное учреждение "Общеобразовательная средняя школа Айгыз»

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ май 2020г;
месяц, год

окончание работ октябрь 2020г
месяц, год

при продолжительности строительства, 6 месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: май- октябрь

фактически, месяц: май - октябрь;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Этажность	*этаж*	*2*		*2*	
Количество помещений	*кабинеты*	*65*		*65*	
Общая площадь помещений школы	*М2*	*7949,2*		*7949,2*	
Площадь застройки	*М2*	*2496,0*		*2496,0*	
Строительный объем здания	*М3*	*17971,0*		*17971,0*	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту

характеризуются следующими данными:

Выполнены демонтажные работы. Установка оконных блоков из ПВХ, металлические, деревянные дверных блоков, отделка внутренних помещений: стены, потолки - выравнивание сухими смесями с водоэмульсионным покрытием, заменены светильники потолочные, электропроводка ,установлены плинтуса керамогранитные, деревянные.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в

количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию

объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной

документации):

всего 50,508 млн. тенге, в том числе строительно-монтажных

работ 44,982 млн. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 0,115 млн. тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию

45457,199 тысяч тенге,

тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом

(проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Объект « Капитальный ремонт КГУ "Общеобразовательная средняя школа Айгыз" Аягозского района ВКО» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик

Директор КГУ «Общеобразовательная

средняя школа Айгыз» Жумабаев Т.М.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор

ТОО «АДК КОНС» Джаксылыков А.К

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор

ТОО «Артехпроект» Жасанбаева Т.Н

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «АЛАУ» Найзабеков Г.И.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.