Приложение №1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 9 августа 2019года
№632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«23» ноября 2020 года

Заказчик **ГУ «Отдел строительства Жанааркинского района», п.Атасу, Тәуелсіздік, 5, руководитель Бабасов Т.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,
наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс,
область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер
дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от 16 ноября 2020 года, **ИП "Құрылыс" Молдашов Е - Лицензия:15000671, 26.07.2019, II, Республика Казахстан, Карагандинская область, Жезказган Г.А., Абая, 87А,**

датадекларации, наименованиеподрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество(при наличии)
руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 16 ноября 2020 года **ТОО "СТРОЙТЕХНОЛОГИЯ", РК,Карагандинская область, Караганда проспект Сейфуллина С 1/2; АХМЕТОВ МУРАТБЕК УМБЕТБАЕВИЧ аттестат эксперта KZ06VJE00035785 от 18.03.2013г**

датазаключения, наименование организации,фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертовтехнического
надзора, № идата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту 16 ноября 2020 **года ТОО "АльпинСтрой", Республика Казахстан, г.Нур-Султан, Куйши Дина 28/1, Токтыбаев Сабыржан Абдумаликович**

датазаключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) экспертовавторского надзора
№ и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство 16-ти квартирного двухэтажного жилого дома №4 в микрорайоне «Жана-Нур» пос.Атасу Жанааркинского района»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Карагандинская область, пос.Атасу Жанааркинского района**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю **от «08» июня 2017 года №128 ГУ «Аппарат акима поселка Атасу»;**

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий:

KZ03REA00140301 от 31.07.2019г., KZ70REA00168195 от 09.04.2020г. ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области»

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации **ТОО «Строй Бизнес Консалтинг»,**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) приказом ГУ отдел строительства Жанааркинского района за №2 от 16.01.2018 года;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июль 2019 года;**

месяц, год

окончание работ **ноябрь 2020 года;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 7 месяцев;

фактически, месяц: 16 месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам

(кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	**Единица измерения**	**По проекту**	**Фактически**
Общая площадь	метр в квадрате (далее – $м^2$)	2434.2	2431.2
Общая площадь квартир	$м^2$	994	994
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)	9044.03	9044.03
В том числе подземной части	$м^3$	1807.20	1807.20
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир,	16	994	492.8	16	994	492.8

в том числе:						
однокомнатных	-	-	-	-	-	-
двухкомнатных	12	732,0	323,9	12	732,0	323,9
трехкомнатных	4	262,0	139,6	4	262,0	139,6
четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Здание - двухэтажное, прямоугольное в плане, с размерами в осях 11,2х59,6 отапливаемое, с подвальным этажом.
Фундаменты –ленточный из бетонных блоков.
Стены- блоки бетонные стеновые на шлаковым заполнителе, кирпичи обыкновенные и облицовка стен из кирпича.
Перекрытия — многопустотные ж/б плиты.
Крыша здания – чердачная по деревянным стропилам с покрытием из металлочерепицы.
Оконные переплеты - металлопластиковые с двойным стеклопакетом.
Двери – межкомнатные деревянные и входные металлические.
Наружная отделка – минераловатная плита и облицовка из кирпича.
Внутренняя отделка – штукатурка, шпатлевка, ВА, облицовочная плитка.
Полы – бетонные, из керамической плитки, линолеум.

_____;
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 138 917 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 138 247,9 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 669 тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 123 152,581 тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 122 536,82 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 615,76 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство 16-ти квартирного жилого дома №4 в микрорайоне «Жана-Нур» пос.Атасу Жанааркинского района** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Руководитель ГУ «Отдел строительства Жанааркинского района» Бабасов Т.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор эксперт технического надзора
ТОО**"СТРОЙТЕХНОЛОГИЯ". АХМЕТОВ МУРАТБЕК УМБЕТБАЕВИЧ**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Эксперт авторского надзора ТОО «**АльпинСтрой**»
Тохтыбаев Сабыржан Абдумаликович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Директор **ИП "Курылыс" Молдашов Е**
Молдашов Маргулан Есболович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

прав.

	Приложение 3 кприказуМинистра поинвестициямиразвитию РеспубликиКазахстан от 24 апреля 2017 годаN 235
	форма

Декларация о соответствии

«16» ноября 2020 года

Подрядчик (генеральный подрядчик): **ИП «Құрылыс» Молдашов Е**
Юридический адрес: Карагандинская область, г.Жезказган, ул. Абая 87/А
Наименование организации, юридический адрес

В лице директора: **Молдашова М. Е.**
Ф.И.О. руководителя организации

По объекту: **«Строительство 16-и квартирного двухэтажного жилого дома №4 в микрорайоне «Жана-Нур» пос.АтасуЖанааркинского района».**
Заказчиком которого является: **ГУ «Отдел строительства Жанааркинского района», Атасуская п.а, п.Атасу, Тәуелсіздік 5 , руководитель Бабасов Т.К.**
Наименование организации, Ф.И.О. руководителя

Удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: **ТОО «Бозай KZ» 19015464 от 22.07.2019г, ТОО «Астана Премиум Строй» 18007687 от 17.04.2018 г.**
3. Проект (проектно-сметная документация): **ТОО «Строй Бизнес Консалтинг», «Строительство 16-ти квартирного двухэтажного жилого дома №4 в микрорайоне «Жана-Нур» пос.АтасуЖанааркинского района».**

Наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **утвержденного(й) приказом ГУ «Отдел строительства Жанааркинского района» за №2 от 16.01.2018 года.**
Наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект имеет следующие основные технико-экономические показатели: (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Строительство 16-ти квартирного двухэтажного жилого дома №4 имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – $м^2$)	2431,20	2431,20
Общая площадь квартир	$м^2$	994	994
Число этажей	этаж	2	2

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	16	994	492,8	16	994	492,8
однокомнатных	-	-	-	-	-	-
двухкомнатных	12	732	323,9	12	732	323,9
трехкомнатных	4	262	139,6	4	262	139,6

5. Технические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Здание - двухэтажное, прямоугольное в плане, с размерами в осях 11,2х59,6 отапливаемое, с подвальным этажом.

Фундаменты –ленточный из бетонных блоков.

Стены- блоки бетонные стеновые на шлаковым заполнителе, кирпичи обыкновенные и облицовка стен из кирпича.

Перекрытия — многопустотные ж/б плиты.

Крыша здания – чердачная по деревянным стропилам с покрытием из металлочерепицы.

Оконные переплеты - металлопластиковые с двойным стеклопакетом.

Двери – межкомнатные деревянные и входные металлические.

Наружная отделка – минераловатная плита и облицовка из кирпича.

Внутренняя отделка – штукатурка, шпатлевка, ВА, облицовочная плитка.

Полы – бетонные, из керамической плитки, линолеум.

Все металлические элементы окрашивать эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76 на 2 раза по грунтовке ГФ 021 ГОСТ 752129-82.

По верху плит перекрытий лотков и тепловых камер гидроизолировать из гидроизола ГИГ ГОСТ 7415-18 горячей битумной мастике.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального и комплексного опробования.
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности и пожаробезопасности, охране окружающей природной среды, антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены.
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
   начало работ: ***июль 2019 года;***
   окончание работ: ***ноябрь 2020 года.***
   при продолжительности строительства, месяц:
   по норме или по проекту организации строительства, месяц: **7 месяцев;**
   фактически, месяц: 16 месяцев.
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов **соответствует**.
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/ или зданий (сооружений) выполнена.
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивает нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному коммунальному обеспечению.

    Поставщики услуг по инженерному коммунальному обеспечению:

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными лабораториями (центрами).
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения.

_____

Фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись руководителя. Дата

Место печати

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство 16-ти квартирного двухэтажного жилого дома № 4 в микрорайоне «Жана-Нур» пос.Атасу Жанааркинского района» готовым к приемке в эксплуатацию и**

Наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик):
Молдашов Маргулан Есболович _____ «29» декабря 2020 г.

Ф.И.О. руководителя, подпись, дата и место печати (при наличии)

Форма 2-В

Заказчик **ИП "Құрылыс" Молдашов Е.**
(организация, адрес, телефон)

Подрядчик **ТОО"Астана Премиум Строй"**
(организация, адрес, телефон)

Стройка **СТРОИТЕЛЬСТВО 7 ЖИЛЫХ ДОМОВ В ПОС.АТАСУ ЖАНААРКИНСКОГО РАЙОНА**
(наименование, адрес)

Объект **16-ТИ КВАРТИРНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ (Дом № 4) В ПОС.АТАСУ ЖАНААРКИНСКОГО РАЙОНА**
(наименование)

Договор № 29 от 10.07. 2019г.

Акт приемки выполненных работ № 6 (Ноябрь 2019г.)

Строительство16 квартирного двухэтажного жилого дома № 4 пос. Атасу Жанааркинского района»

Составлена в текущих ценах 3 квартала 2018 года

№ п.п.	Шифр норм и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость, тенге	
				на единицу измерения	по проекту	на единицу измерения	по проекту
1	2	3	4	5	6	7	8
		РАЗДЕЛ 1. СТЕНЫ И ПЕРЕГОРОДКИ					
1	**21-030302-0226 РСНБ РК 2015 в ценах IV квартала 2017 года**	**Камни стеновые бетонные на цементном вяжущем рядовые полнотелые размерами 390 мм х 190 мм х 188 мм, М75, серые СТ РК 945-92**	**шт.**	**23816,7887**		**237,11**	**5647198,76**
		НР второго уровня	%	4,24		10,05	239441,23
		Накладные расходы	%	--		10,05	239441,23
		Сметная прибыль	%	8		19,77	470931,20
		Сметная стоимость:				**266,94**	**6357571,19**
2	**11-150204-0301 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4**	**Поверхности. Обивка изоляционным материалом**	**м2 оштукатуриваемой поверхности**	**1,4000**		**40,19**	**56,27**
		Состав работ:					
		1. Сортировка, раскрой и нарезка по размеру					
		2. Прибивка гвоздей					
2. 1	1	Затраты труда рабочих-строителей(1,8=691,54)	чел-ч	0,056	0,0784	691,54	54,22
2. 2	01-010102-0100	Затраты труда машинистов	чел-ч	0,0004	0,00056	866,96	0,49
		Итого оплата труда:				**39,07**	**54,70**
2. 3	33-010201-0101	Автомобили бортовые, до 5 т	маш.-ч	0,0004	0,00056	1812,38	1,01
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел	чел-ч	0,0004	0,00056	867,01	0,49
		Итого эксплуатация машин:				**0,72**	**1,01**
2. 4	21-130209-0303	Гвозди отделочные ГОСТ 283-75 (ГОСТ 4032-63)	кг	0,003	0,0042	246,54	1,04
		Итого материалов:				**0,74**	**1,04**
		НР первого уровня	%	54,8		21,41	29,98
		НР второго уровня	%	4,24		2,61	3,66

1	2	3	4	5	6	7	8
		Накладные расходы	%	--		24,02	33,63
		Сметная прибыль	%	8		5,14	7,19
		Сметная стоимость:				**69,35**	**97,09**
3	**21-110101-0104 РСНБ РК 2015 в ценах IV квартала 2017 года**	**Плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем теплоизоляционные марки П-100 ГОСТ 9573-2012**	**м3**	**78,7008**		**17587,82**	**1384175,50**
		НР второго уровня	%	4,24		745,72	58689,04
		Накладные расходы	%	--		745,72	58689,04
		Сметная прибыль	%	8		1466,68	115429,16
		Сметная стоимость:				**19800,23**	**1558293,71**
4	**21-030302-0226 РСНБ РК 2015 в ценах IV квартала 2017 года**	**Камни стеновые бетонные на цементном вяжущем рядовые полнотелые размерами 390 мм х 190 мм х 188 мм, М75, серые СТ РК 945-92**	**шт.**	**8727,4479**		**237,11**	**2069365,18**
		НР второго уровня	%	4,24		10,05	87741,08
		Накладные расходы	%	--		10,05	87741,08
		Сметная прибыль	%	8		19,77	172568,50
		Сметная стоимость:				**266,94**	**2329674,77**
5	**11-080301-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 9**	**Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа до 4 м**	**м3 кладки**	**15,0000**		**6004,59**	**90068,88**
		Состав работ:					
		1. Кладка стен из легкобетонных камней					
		2. Устройство ниш отопления и архитектурных деталей					
		3. Расшивка швов					
5.1	1	Затраты труда рабочих-строителей(3,1=777,66)	чел-ч	3,72	55,8	777,66	43393,43
5.2	01-010102-0100	Затраты труда машинистов	чел-ч	0,44	6,6	867,01	5722,27
		Итого оплата труда:				**3274,38**	**49115,69**
5.3	31-050101-0102	Краны башенные, 8 т	маш.-ч	0,44	6,6	3638,50	24014,10
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел	чел-ч	0,44	6,6	867,01	5722,27
		Итого эксплуатация машин:				**1600,94**	**24014,10**
5.4	21-020401-2808	Раствор готовый кладочный тяжелый цементно-известковый марки М25 ГОСТ 28013-98	м3	0,11	1,65	13648,19	22519,51
5.5	21-070201-0401	Бруски обрезные хвойных пород длиной от 4 м до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной от 40 мм до 75 мм, 4 сорта ГОСТ 8486-86	м3	0,0005	0,0075	17472,63	131,04
5.6	21-130703-1405	Вода техническая	м3	0,026	0,39	27,67	10,79
		Итого материалов:				**1510,76**	**22661,35**
		НР первого уровня	%	50,8		1663,38	24950,77
		НР второго уровня	%	4,24		325,12	4876,83
		Накладные расходы	%	--		1988,51	29827,61
		Сметная прибыль	%	8		639,45	9591,72
		Сметная стоимость:				**8632,55**	**129488,20**
6	**21-030301-0502 РСНБ РК 2015 в ценах IV квартала 2017 года**	**Блоки стеновые из ячеистого бетона неавтоклавного твердения В2,0, D600 (пенобетон) ГОСТ 21520-89**	**м3**	**31,1074**		**12486,79**	**388431,67**

1	2	3	4	5	6	7	8
		НР второго уровня	%	4,24		529,44	16469,50
		Накладные расходы	%	--		529,44	16469,50
		Сметная прибыль	%	8		1041,30	32392,09
		Сметная стоимость:				**14057,53**	**437293,27**
7	**11-150204-0301 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4**	**Поверхности. Обивка изоляционным материалом**	**м2 оштукатуриваемой поверхности**	**4,2000**		**40,19**	**168,80**
		Состав работ:					
		1. Сортировка, раскрой и нарезка по размеру					
		2. Прибивка гвоздей					
7.1	1	Затраты труда рабочих-строителей(1,8=691,54)	чел-ч	0,056	0,2352	691,54	162,65
7.2	01-010102-0100	Затраты труда машинистов	чел-ч	0,0004	0,00168	867,02	1,46
		Итого оплата труда:				**39,07**	**164,11**
7.3	33-010201-0101	Автомобили бортовые, до 5 т	маш.-ч	0,0004	0,00168	1812,38	3,04
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	чел-ч	0,0004	0,00168	867,01	1,46
		Итого эксплуатация машин:				**0,72**	**3,04**
7.4	21-130209-0303	Гвозди отделочные ГОСТ 283-75 (ГОСТ 4032-63)	кг	0,003	0,0126	246,54	3,11
		Итого материалов:				**0,74**	**3,11**
		НР первого уровня	%	54,8		21,41	89,93
		НР второго уровня	%	4,24		2,61	10,97
		Накладные расходы	%	--		24,02	100,90
		Сметная прибыль	%	8		5,14	21,58
		Сметная стоимость:				**69,35**	**291,28**
8	**21-110101-0104 РСНБ РК 2015 в ценах IV квартала 2017 года**	**Плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем теплоизоляционные марки П-100 ГОСТ 9573-2012**	**м3**	**3,0078**		**17587,82**	**52900,64**
		НР второго уровня	%	4,24		745,72	2242,99
		Накладные расходы	%	--		745,72	2242,99
		Сметная прибыль	%	8		1466,68	4411,49
		Сметная стоимость:				**19800,23**	**59555,12**
		ПЕРЕМЫЧКИ					
9	**11-070503-0110 РСНБ РК 2015**	**Укладка перемычек масса до 0,3 т**	**шт**	**12,0000**		**312,25**	**3747,03**
		Состав работ:					
		1. Заполнение швов раствором					
9.1	1	Затраты труда рабочих-строителей(3,2=788,02)	чел-ч	0,148	1,776	788,02	1399,52

1	2	3	4	5	6	7	8
9. 2	01-010102-0100	Затраты труда машинистов	чел-ч	0,043	0,516	867,01	447,38
		Итого оплата труда:				**153,91**	**1846,90**
9. 3	31-050101-0102	Краны башенные, 8 т	маш.-ч	0,0412	0,4944	3638,50	1798,87
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	чел-ч	0,0412	0,4944	867,01	428,65
9. 4	33-010201-0101	Автомобили бортовые, до 5 т	маш.-ч	0,0018	0,0216	1812,38	39,15
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	чел-ч	0,0018	0,0216	867,01	18,73
		Итого эксплуатация машин:				**153,17**	**1838,02**
9. 5	21-020401-2804	Раствор готовый кладочный тяжелый цементный марки М100 ГОСТ 28013-98	м3	0,0025	0,03	16982,73	509,48
		Итого материалов:				**42,46**	**509,48**
		НР первого уровня	%	62,1		95,58	1146,93
		НР второго уровня	%	4,24		17,29	207,50
		Накладные расходы	%	--		112,87	1354,43
		Сметная прибыль	%	8		34,01	408,12
		Сметная стоимость:				**459,13**	**5509,57**
10	**21-040105-9901 РСНБ РК 2015 в ценах IV квартала 2017 года**	**Перемычки из тяжелого бетона класса В15**	**м3**	**3,9900**		**72170,30**	**287959,50**
		НР второго уровня	%	4,24		3060,02	12209,48
		Накладные расходы	%	--		3060,02	12209,48
		Сметная прибыль	%	8		6018,43	24013,52
		Сметная стоимость:				**81248,75**	**324182,50**
ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 1			Тенге				**9924072,23**
		В том числе:					
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге				**9924072,23**
	Материалы -		Тенге				**23174,97**
	Всего заработная плата -		Тенге				**51181,40**
	Стоимость материалов и конструкций -		Тенге				**9830031,26**
		Накладные расходы -	Тенге				**448109,89**
		в т.ч. накладные первого уровня -	Тенге				**26217,61**
		в т.ч. накладные второго уровня -	Тенге				**421892,28**
		Сметная прибыль -	Тенге				**829774,57**
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге				**11201956,70**
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч				**65,01**
		Сметная заработная плата -	Тенге				**51181,40**
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				**11201956,70**
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч				**65,01**
		Сметная заработная плата -	Тенге				**51181,40**

РАЗДЕЛ 2. ПЕРЕКРЫТИЕ

1	2	3	4	5	6	7	8
11	**11-070512-0106 РСНБ РК 2015**	**Плиты балконов и козырьков площадью до 5 м2. Установка в зданиях кирпичных и блочных**	**шт. сборных конструкций**	**6,0000**		**8303,86**	**49823,15**
		Состав работ:					
		1. Сварка закладных изделий с опорными деталями стен					
11. 1	1	Затраты труда рабочих-строителей(3,5=817,8)	чел-ч	4,83	28,98	817,80	23699,84
11. 2	01-010102-0100	Затраты труда машинистов	чел-ч	1,072	6,43	867,01	5575,05
		Итого оплата труда:				**4879,15**	**29274,89**
11. 3	31-050101-0102	Краны башенные, 8 т	маш.-ч	1,07	6,42	3638,50	23359,17
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	чел-ч	1,07	6,42	867,01	5566,20
11. 4	31-060103-0501	Установки постоянного тока для ручной дуговой сварки	маш.-ч	0,238	1,428	187,20	267,32
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 0 чел.	чел-ч	--	--	--	--
11. 5	33-010201-0101	Автомобили бортовые, до 5 т	маш.-ч	0,0017	0,0102	1812,38	18,49
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	чел-ч	0,0017	0,0102	867,01	8,84
		Итого эксплуатация машин:				**3940,83**	**23644,98**
11. 6	21-020401-2804	Раствор готовый кладочный тяжелый цементный марки М100 ГОСТ 28013-98	м3	0,022	0,132	16982,73	2241,72
11. 7	21-130812-1046	Электроды, d=6 мм, Э42 ГОСТ 9466-75	т	0,0002	0,0012	197175,18	236,61
		Итого материалов:				**413,06**	**2478,33**
		НР первого уровня	%	62,1		3029,95	18179,71
		НР второго уровня	%	4,24		480,55	2883,32
		Накладные расходы	%	--		3510,50	21063,03
		Сметная прибыль	%	8		945,15	5670,89
		Сметная стоимость:				**12759,51**	**76557,08**
ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 2			Тенге				**49823,15**
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге				**49823,15**
	Материалы -		Тенге				**2478,33**
	Всего заработная плата -		Тенге				**29274,89**
		Накладные расходы -	Тенге				**21063,03**
		в т.ч. накладные первого уровня -	Тенге				**18179,71**
		в т.ч. накладные второго уровня -	Тенге				**2883,32**
		Сметная прибыль -	Тенге				**5670,89**
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге				**76557,08**
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч				**35,41**
		Сметная заработная плата -	Тенге				**29274,89**
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				**76557,08**
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч				**35,41**
		Сметная заработная плата -	Тенге				**29274,89**
ИТОГО ПО ЛОКАЛЬНОЙ РЕСУРСНОЙ СМЕТЕ:							
	Итого прямые затраты:		Тенге				**9973895,39**
		- зарплата рабочих-строителей	Тенге				**68709,66**
		- затраты на эксплуатацию машин	Тенге				**49501,16**
		- в том числе зарплата машинистов	Тенге				**11746,63**
		- материалов, изделий и конструкций	Тенге				**9855684,56**
		- перевозка грузов	Тенге				**0,00**
		- инженерное оборудование поставки подрядчика	Тенге				**0,00**
	Накладные расходы I уровня		Тенге				**44397,31**
	Итого с накладными расходами I уровня		Тенге				**10018292,70**

1	2	3	4	5	6	7	8
	Накладные расходы II уровня		Тенге				424775,61
	ИТОГО:		Тенге				10443068,31
	Сметная прибыль		Тенге				835445,46
	ИТОГО по смете:		Тенге				11278513,78
Итого :			Тенге				**11 278 513,78**
Затраты на производство стр.-монтажных работ в зимнее время 1,7%*1,05			Тенге		**1,785%**		**201 321**
Итого :			Тенге				11 479 835
ИТОГО ПО АКТУ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ 2018 г. К=1,059383			Тенге	**k=**	**1,0599383**		12 167 917
НДС 12%			Тенге		**12%**		**1 460 150**
Всего по акту с учетом НДС (12 %)			Тенге				13 628 067
ИТОГО ПО АКТУ:			Тенге				13 628 067
Ценовая скидка (10%)			Тенге		**0,10%**		**1 362 807**
Итого в текущих ценах с учетом ценовой скидки			Тенге				12 265 260

Сдал подрядчик:

Директор ТОО"Астана Премиум Строй"

Жайлаубаев Н. О.

Принял заказчик:

Директор ИП "Құрылыс" Молдашов Е"

Молдашов М. Е.