«Павлодар облысы Ақсу қаласындағы шағын футбол алаңдарының құрылысы»
жұмыс жобасы бойынша

29.12.2020 ж. № EPVL-0177/20
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Ақсу қаласының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ES-ПРОЕКТ» ЖШС,
Павлодар қаласы

Павлодар қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Павлодар облысы Ақсу қаласындағы шағын футбол алаңдарының құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «EXPERT-PVL» ЖШС-мен берілді.

«EXPERT-PVL» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытынды толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(положительное)

№ EPVL-0177/20 от 29.12.2020 г.

по рабочему проекту

«Устройство мини - футбольных полей в городе Аксу Павлодарской области»

ЗАКАЗЧИК:

ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Аксу»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

ТОО «ES-ПРОЕКТ»,
город Павлодар

город Павлодар

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту **«Устройство мини - футбольных полей в городе Аксу Павлодарской области»** выдано ТОО «EXPERT-PVL».

Данное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «EXPERT-PVL».

1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Устройство мини - футбольных полей в городе Аксу Павлодарской области», разработан в 2020 году.

Настоящее заключение составлено на основании договора № 041240004198/200191/00 от 20 декабря 2020 года на проведение экспертизы рабочего проекта «Устройство мини - футбольных полей в городе Аксу Павлодарской области» между ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Аксу» и ТОО «EXPERT-PVL».

2 ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Аксу».

Местонахождение: Республика Казахстан, Павлодарская область, город Аксу, улица Пушкина,72.

3 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ES-ПРОЕКТ», государственная лицензия ГСЛ №000257-1 от 30 марта 2018 года (I категория), выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области», город Павлодар.

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 20 ноября 2020 года на разработку рабочего проекта «Устройство мини - футбольных полей в городе Аксу Павлодарской области», утвержденное ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Аксу»;

технический отчет на инженерно-геодезические изыскания, выполненный ТОО фирма «Восток-ГИИЗ» в 2020 году;

письмо заказчика №1-19/1790 от 15 декабря 2020 года о том, что земельные участки для размещения мини-футбольных полей закреплены в коммунальной собственности ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Аксу» и являются местами общего пользования;

перечень материалов, изделий, конструкций и оборудования, принятых по ценовым предложениям, утвержденный ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Аксу» от 23 декабря 2020 года.

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1. Паспорт рабочего проекта.
Том 2. Пояснительная записка.
Том 3. Рабочий проект.
Альбом 1 - Генеральный план.
Альбом 2 - Наружное освещение.
Том 4. Сметная документация.
Том 5. Прайс-листы. Выбранный вариант.
Том 5. Прайс-листы. Альтернативный вариант.
Том 6. Оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС).

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Цель и задача проекта - устройство мини - футбольных полей.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Проектируемые участки, отведенные под строительство футбольного поля находятся по адресам

г. Аксу, ул. Астана, 58;

г.Аксу ул. Камзина, 12;

г. Аксу, Индивидуальный поселок;

г. Аксу, поселок Черемушки;

г. Аксу ул. Строителей, 34,36.

Ситуационные схемы приведены ниже.

Рисунок 1. Ситуационная схема. ул. Астана, 58.

Рисунок 2. Ситуационная схема. ул. Камзина, 12.

Рисунок 3. Ситуационная схема. Индивидуальный поселок.

Рисунок 4. Ситуационная схема. поселок Черемушки.

Рисунок 5. Ситуационная схема. ул. Строителей, 34,36.

Природно-климатические условия района строительства

Согласно СП РК 2.04-01-2017, исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к III климатическому району к подрайону IIIA.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

Расчетная зимняя температура наружного воздуха - минус 34,6˚С.
Нормативная снеговая нагрузка - 70 кгс/м^2.
Нормативная ветровая нагрузка - 38 кгс/м^2.
Зона влажности - сухая.
Район площадки строительства - не сейсмичен.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Проект выполнен на основании задания на проектирование, топографической съемки и в соответствии с требованиями нормативно-технической документации, действующей на территории Республики Казахстан.

Проектируемые участки, отведенные под строительство футбольного поля, с размерами 40,0х20,0 м находятся по адресам:

г. Аксу, ул. Астана, 58;
г.Аксу ул. Камзина,12;
г. Аксу, Индивидуальный поселок;
г. Аксу, поселок Черемушки;
поле с размерами 36,0х15,0 м находится по адресу
г. Аксу ул. Строителей, 34,36.

Согласно топографической съемки рельеф имеет уклон, что в свою очередь, обеспечивает сток паводковых вод с территории проектируемого объекта.

Проектом предусматривается устройство покрытия поля из искусственной травы и ограждение футбольного поля.

Таблица №1

Технико-экономические показатели по разделу ГП. ул. Астана, 58

Наименование	Показатели		Примечание
	м^2	%	
Площадь участка, в том числе	800	100	
Площадь покрытия	800	100	

Таблица №2

Технико-экономические показатели по разделу ГП. ул. Камзина,12

Наименование	Показатели		Примечание
	м^2	%	
Площадь участка, в том числе	800	100	
Площадь покрытия	800	100	

Таблица №3

Технико-экономические показатели по разделу ГП. Индивидуальный поселок

Наименование	Показатели		Примечание
	м^2	%	
Площадь участка, в том числе	800	100	
Площадь покрытия	800	100	

Таблица №4

Технико-экономические показатели по разделу ГП. поселок Черемушки

Наименование	Показатели		Примечание
	м^2	%	

Площадь участка, в том числе	800	100	
Площадь покрытия	800	100	

Таблица №5

Технико-экономические показатели по разделу ГП. ул. Строителей, 34,36

Наименование	Показатели		Примечание
	$м^2$	%	
Площадь участка, в том числе	540	100	
Площадь покрытия	540	100	

6.2.2 Инженерное обеспечение, сети и системы

Наружное освещение

Проект электроснабжения мини-футбольной площадки, по адресам: г. Аксу, ул. Астана 58,г.Аксу ул. Камзина12, г. Аксу ул. Строителей 34,36, г. Аксу, Индивидуальный поселок, г. Аксу, поселок Черемушки, выполнен на основании технического задания на проектирование и в соответствии с нормативными требованиями.

Проект выполнен на напряжение 0,22кВ.

Расчетная нагрузка потребителей - 0,9кВт.

Категория по надежности электроснабжения - III.

Точкой подключения является ближайшая существующая опора освещения.

Проектом предусматривается монтаж кабельной линии от существующей опоры освещения до проектируемых опор освещения мини-футбольной площадки.

Спуск кабеля по существующей опоре освещения защитить стальной трубой диаметром 40мм не менее метров от уровня земли.

Все кабели прокладываются в траншее на глубине 0,7м, а при пересечении с основными проездами на глубине 1м от планировочной отметки земли.

Трассировку кабельных линий и места установки опор освещения корректировать по месту в присутствии всех заинтересованных лиц.

Заземление опор выполнено согласно ПУЭ.

Прокладку кабелей выполнить согласно серии А5-92.

По ул. Строителей 34,36 проектом предусмотрен демонтаж существующих опор освещения и их питающего провода.

По улице Астана, 58 предусмотрен вынос двух кабельных линий 10кВ из зоны застройки, демонтаж существующих опор освещения и их питающего провода.

Кабели, в местах пересечения с существующими сетями инженерных коммуникаций и под основными проездами, защищены ПНД трубой диаметром 110мм. Концы труб герметично задуть монтажной пеной.

Таблица №6

Технико-экономические показатели по разделу ЭН

№п/п	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Примечание
1	Категория надежности электроснабжения	-	III	
2	Напряжение электросети	кВ	0,22	
3	Расчетная нагрузка	кВт	0,9	
4	Коэффициент мощности, cos ϕ	-	0,92	

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Все работники подрядной строительной организации должны быть проинструктированы о соблюдении установленного на предприятии противопожарного режима. При изменении специфики работы рабочих и служащих предприятия должен

быть проведен повторный инструктаж или организованы занятия по пожарно-техническому минимуму, по окончании которых приняты зачеты.

Ответственность за обеспечение пожарной безопасности предприятия, его структурных подразделений возложены на первых руководителей.

При эксплуатации электроустановок запрещено использование электроаппаратов и приборов, имеющих неисправности.

На территории строительной и монтажной площадок запрещены свалки горючих отходов, мусора. Все отходы собраны на специально выделенных площадках в контейнеры или ящики и затем вывезены.

Места проведения строительных работ оборудуются первичными средствами пожаротушения.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Оценка воздействия на окружающую среду выполнена ТОО «ECO LOGISTICS»

в соответствии с Экологическим кодексом РК, нормативными документами в области охраны окружающей среды и другими нормативными актами, регулирующими природоохранную деятельность.

Согласно СП «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» (утв. приказом Министра национальной экономики РК №237 от 20.03.2015 г.), объект не классифицируется и установление санитарно-защитной зоны не требуется.

В соответствии с Экологическим кодексом РК, данный объект относиться к IV категории воздействия на окружающую среду.

Отходы производства и потребления.

Период СМР

В процессе реализации проекта будут образовываться строительные, коммунальные отходы и металлические банки из-под ЛКМ, металлические отходы.

Расчет образования отходов на время строительства:

Коммунальные отходы.

Для ТБО, образующихся в процессе работ, предусмотрены специальные металлические урны, которые по мере накопления вывозятся на полигон ТБО.

Объем коммунальных отходов на период строительства (3 месяца) составляет - 0,28125 тонн.

Наименование отходов (код): коммунальные отходы GO060

Строительные отходы.

Для строительных отходов, которые будут образовываться в процессе работ, предусмотрены специальные металлические контейнеры, которые по мере накопления будут вывозиться на спец. Предприятие.

Согласно проектно-сметной документации количество строительных отходов составит: 8,975 тонн

Наименование отходов (код): строительные отходы GG170

Тара (металлические бочки из-под краски).

Тара из-под краски образуется в процессе использования ЛКМ. Общее количество освобождающейся от лакокрасочных материалов тары составляет 20 шт. Пустая тара из-под ЛКМ по мере накопления будет передаваться на утилизацию в спец.организацию.

Объем образования отходов составит - 0,00405 тонн.

Наименование отходов (код): тара (металлические бочки из-под краски) AD070

Огарки сварочных электродов.

Объем образования отходов составит 0,000012 т/год

По мере образования отходы собираются в специальный металлический контейнер и временно хранятся возле места проведения сварочных работ, с последующей передачей в спецорганизации.

Наименование отходов (код): огарки сварочных электродов: GA090

Нормативы размещения отходов представлены в таблице 7.

Таблица №7

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
На период строительства			
Всего	9,260312	-	9,260312
в т.ч. отходов производства	8,979062	-	8,979062
отходов потребления	0,28125	-	0,28125
Янтарный уровень опасности			
Тара (металлические бочки из-под краски)	0,00405	-	0,00405
Зеленый уровень опасности			
ТБО	0,28125	-	0,28125
Строительный мусор	8,975	-	8,975
Огарки сварочных электродов	0,000012	-	0,000012
Красный уровень опасности			
-	-	-	-

Водоснабжение и водоотведение

Период строительства:

На период строительно-монтажных работ предусматривается привозная вода и использование биотуалета, с передачей стоков спец. предприятию.

Объём воды на питьевые нужды составит 33,75 м3, на технические нужды 215,2 м3

Атмосферный воздух

При проведении строительства будут задействованы строительные машины и транспортные средства, работающие на дизельном топливе – экскаваторы, автокраны, грузовые автомашины, бульдозеры. Также предусматриваются земляные и лакокрасочные.

Машины и механизмы		
Бульдозеры, 79 кВт (108 л.с.)	маш.-ч	32,50113
Автогрейдеры среднего типа, 99 кВт (135 л.с.)	маш.-ч	17,81593
Экскаваторы одноковшовые дизельные на гусеничном ходу, 0,65 м3	маш.-ч	13,0152
Машины бурильно-крановые с глубиной бурения 3,5 м на автомобиле	маш.-ч	15,6
Краны на автомобильном ходу, 10 т	маш.-ч	72,6
Автопогрузчики, 5 т	маш.-ч	24,0669
Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 атм), 2,2 м3/мин	маш.-ч	35,7
Молотки отбойные пневматические при работе от передвижных компрессорных станций	маш.-ч	19,5375
Катки дорожные самоходные гладкие, 8 т	маш.-ч	161,6
Автогудронаторы, 3500 л/ Гудронаторы ручные	маш.-ч	0,02
Укладчики асфальтобетона	маш.-ч	0,028
Машины поливомоечные, 6000 л	маш.-ч	23,11485
Автомобили бортовые, до 5 т	маш.-ч	61
Тракторы на пневмоколесном ходу, 59 кВт (80 л.с.)	маш.-ч	0,05

Машины шлифовальные электрические	маш.-ч	2,044
Перфоратор электрический	маш.-ч	1,2705
Материалы		
Щебень из плотных горных пород для строительных работ М800, фракция 10-20 мм СТ РК 1284-2004	м3/т	824,2/2143
Песок природный ГОСТ 8736-2014	м3/т	658,52/115
Бетон тяжелый/ Раствор готовый кладочный тяжелый	м3	44,2
Смеси асфальтобетонные горячие пористые крупнозернистые, марки II СТ РК 1225-2013	т	1,2
Битумы нефтяные дорожные вязкие СТ РК 1373-2013 марки БНД 100/130	т	0,003432
Вода техническая	м3	215,2
Электроды, d=4 мм, Э42 ГОСТ 9466-75	т	0,0008
Припои оловянно-свинцовые в чушках бессурьмянистые, марка ПОС30 ГОСТ 21930-76	т	0,0050625
Лак битумный БТ-123 ГОСТ Р 52165-2003	кг	3,885
Бензин-растворитель ГОСТ 26377-84	т	0,0018
Эмаль пентафталевая ПФ-115 ГОСТ 6465-76	т	0,000102
Грунт растительного слоя (перегной). Погрузка	т	66,768
Мусор строительный. Погрузка	т	8,975

Расход топлива при работе передвижных компрессоров с двигателем внутреннего сгорания принят 1.2 литра в час. Во время проведения строительных работ проектируемого объекта в атмосферу будут выделяться следующие загрязняющие вещества: Азота (IV) диоксид, Азот (II) оксид, Углерод, Сера диоксид, Углерод оксид, Диметилбензол, Проп-2-ен-1-аль, Формальдегид, Керосин, Уайт-спирит, Алканы С12-19, Растворитель, Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20.

Расчет загрязнения воздушного бассейна вредными веществами проведен по программе "ЭРА" версия 2.5, разработанной ООО НПП "Логос Плюс" г. Новосибирск на персональном компьютере.

Размер расчетной площадки 920х743 метров с шагом расчетной сетки 15 метров. Определены максимальные приземные концентрации загрязняющих веществ в ближайшей жилой зоне в восточном направлении на расстоянии 15 метров.

Анализ результатов расчетов приземных концентраций показал, что превышение ПДК не зафиксировано

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу по предприятию представлены в таблице 9.

Таблица №9

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение		на период СМР 3 месяца (апрель-июнь 2021 год)		П Д В		год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/период	г/с	т/период	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Строительная	0001			0.01	0.00129	0.01	0.00129	СМР

площадка								
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Строительная площадка	0001			0.013	0.001677	0.013	0.001677	СМР
(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)								
Строительная площадка	0001			0.001667	0.000215	0.001667	0.000215	СМР
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)								
Строительная площадка	0001			0.00333	0.00043	0.00333	0.00043	СМР
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Строительная площадка	0001			0.00833	0.001075	0.00833	0.001075	СМР
(1301) Проп-2-ен-1-аль (Акролеин, Акрилальдегид) (474)								
Строительная площадка	0001			0.0004	0.0000516	0.0004	0.0000516	СМР
(1325) Формальдегид (Метаналь) (609)								
Строительная площадка	0001			0.0004	0.0000516	0.0004	0.0000516	СМР
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Строительная площадка	0001			0.004	0.000516	0.004	0.000516	СМР
Итого по организованным источникам:				0.041127	0.0053062	0.041127	0.0053062	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								
Строительная площадка	6008			0.00055	0.00000792	0.00055	0.00000792	СМР
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
Строительная площадка	6008			0.0000611	0.00000088	0.0000611	0.00000088	СМР
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Строительная площадка	6005			0.0000019	0.00126	0.0000019	0.00126	СМР
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Строительная площадка	6005			0.0000003	0.0002048	0.0000003	0.0002048	СМР
(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)								
Строительная площадка	6005			0.0000006	0.000419	0.0000006	0.000419	СМР
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)								
Строительная площадка	6005			0.0000147	0.00985	0.0000147	0.00985	СМР
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Строительная площадка	6005			0.0000348	0.0233	0.0000348	0.0233	СМР
(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (617)								
Строительная площадка	6008			0.0000222	0.00000032	0.0000222	0.00000032	СМР
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Строительная	6007			0.0448	0.0021195	0.0448	0.0021195	СМР

площадка								
(2752) Уайт-спирит (1294*)								
Строительная площадка	6007			0.0278	0.0019099	0.0278	0.0019099	СМР
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Строительная площадка	6005			0.0321	0.00001	0.0321	0.00001	СМР
	6010			0.042	0.000003	0.042	0.000003	СМР
	6012			0.0139	0.0001	0.0139	0.0001	СМР
(2902) Взвешенные частицы (116)								
Строительная площадка	6009			0.004	0.0005375	0.004	0.0005375	СМР
(2907) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: более 70 (Динас) (493)								
Строительная площадка	6004			0.0392	0.0406	0.0392	0.0406	СМР
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
Строительная площадка	6001			0.048	0.00562	0.048	0.00562	СМР
	6002			0.0192	0.00562	0.0192	0.00562	СМР
	6003			0.03584	0.2303	0.03584	0.2303	СМР
	6006			0.00933	0.0003024	0.00933	0.0003024	СМР
	6011			0.0004	0.00703	0.0004	0.00703	СМР
	6013			0.0004	0.00562	0.0004	0.00562	СМР
	6014			0.0025	0.0002007	0.0025	0.0002007	СМР
(2930) Пыль абразивная (Корунд белый, Монокорунд) (1027*)								
Строительная площадка	6009			0.0026	0.000287	0.0026	0.000287	СМР
Итого по неорганизованным источникам:				0.3227556	0.33530292	0.3227556	0.33530292	
Всего по предприятию:				0.3638826	0.34060912	0.3638826	0.34060912	

Растительный и животный мир.

Выбросы загрязняющих веществ в атмосферу существенно не повлияют на растительный мир, превышения ПДК на границе с жилой зоной не наблюдается.

При соблюдении всех правил эксплуатации, дополнительно отрицательного влияния на растительную среду проектируемый объект оказывать не будет.

Эти факторы оказывают незначительное влияние на наземных животных в виду их малочисленности, в результате многолетней эксплуатации объектов рассматриваемого района, жилые кварталы которого способствовали вытеснению животных. К тому же обитающие в прилегающем районе животные могут легко адаптироваться к новым условиям, редких исчезающих животных, занесенных в Красную книгу, нет.

Резюмирую, выше изложенное воздействие на животный мир оценивается как допустимое.

Физические воздействия.

Наиболее характерным физическим воздействием на этапе строительства проектируемого объекта является шум. При строительства источниками шумового воздействия на здоровье людей, непосредственно принимающих участие в технологических процессах, а также – на флору и фауну, являются строительные машины и автотранспорт. Снижение общего уровня шума производиться техническими средствами, к которым относятся надлежащий уход за работой машин, совершенствование технологии ремонта и обслуживания машин, а также своевременное

качественное проведение технических осмотров, предупредительных и общих ремонтов техники.

Вибрация. На период строительства допущена спецтехника, при работе которой вибрация не превышает величин, установленных санитарными нормами. Физические воздействия (шум, вибрация) на этапе строительства не превышают нормативно-допустимых значений, поэтому негативное влияние физических факторов на население, а также на флору и фауну оценивается как незначительное.

Радиация. Природных источников радиационного загрязнения в пределах участка не выявлено.

Оценка экологических рисков и рисков для здоровья населения

проектом, позволит максимально снизить негативные последствия для окружающей среды, связанные с планируемой деятельностью. Руководство обязано обеспечивать взаимодействие с органами надзора и инспекциями, отвечающими за экологическую безопасность и здоровье местного населения, а также соблюдать нормативные требования РК в области охраны окружающей среды на всех этапах намечаемой хозяйственной деятельности.

Мероприятия по охране и защите окружающей среды, предусмотренные рабочим проектом, полностью соответствуют следующим принципам:

- доступ к работе только обученного персонала, имеющего соответствующую квалификацию;
- обязательное обеспечение персонала средствами индивидуальной защиты;
- использование стандартного и сертифицированного оборудования и инструментов.

Так же, учитывая, что в зоне влияния объекта отсутствуют ценные природные комплексы, водозаборы, места отдыха, месторождения подземных вод можно сделать вывод, что экологические риски сведены к минимуму.

6.5 Оценка соответствия рабочего проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам

В соответствии с подпунктом 1, пункта 1 статьи 21-1 Кодекса Республики Казахстан «О здоровье народа и системе здравоохранения» выдача санитарно-эпидемиологического заключения не предусмотрена.

6.6 Организация строительства

До начала работ готовятся:

строительные материалы и конструкции;

вспомогательные устройства и приспособления;

механизмы и оборудование;

средства контроля качества работ.

До начала работ подрядчик согласовывает с инженером источники получения и изготовления материалов, полуфабрикатов и конструкций, условия и способы их поставки и знакомиться с их образцами.

Транспортирование материалов выполняется с соблюдением мер, исключающих возможность их повреждения.

Начало реализации рабочего проекта планируется в апреле 2021 года, согласно письму заказчика №1-19/1787 от 15 декабря 2020 года.

Продолжительность строительства - 3 месяца.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании сметных нормативных документов и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «SANA-2015» (версия 20.4 от 21 октября 2020 года) по выпуску сметной документации в ценах 4 квартала 2020 года.

При составлении смет использовано:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015;

сборники сметных цен в текущем уровне цен на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2019 (2020 год);

сборник сметных цен в текущем уровне цен на инженерное оборудование ССЦ РК 8.04-09-2019 (2020 год);

сборник сметных цен в текущем уровне цен на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2019 (2020 год);

сборник сметных тарифных ставок в строительстве СТС РК 8.04-07-2019 (2020 год).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ в размере 2% от стоимости СМР по главам 1÷9 сметного расчета стоимости строительства (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2020 года с учетом МРП каждого года строительства, установленного в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Республики Казахстан на 2020-2024 годы, одобренным на заседании Правительства Республики Казахстан от 29 апреля 2019 года, протокол №8:

на 2021 год - 2917 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Территориальный район - 14.00 Павлодарская область.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «EXPERT-PVL» в рабочий проект «Устройство мини - футбольных полей в городе Аксу Павлодарской области» внесены следующие изменения и дополнения:

<u>Раздел СД</u>

1. Выполнены сметы в формате KENML.
2. Представлено Казахстанское содержание, подписанное заказчиком.

3. В сводном расчете откорректирована стоимость экспертизы.

7.2 Оценка проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком установлен объект II (нормального) уровня ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Таблица №10

Основные экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
	Общая сметная стоимость строительства в прогнозных ценах 2021 г., в том числе: СМР прочие затраты	млн.тенге млн.тенге млн.тенге	99,513 82,575 16,938	93,022 77,575 15,446
2	Продолжительность строительства	мес.	3	3

8 ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Устройство мини - футбольных полей в городе Аксу Павлодарской области» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства
в прогнозных ценах 2021 г., в том числе: – 93,022 млн.тенге
СМР – 77,575 млн.тенге
прочие затраты – 15,446 млн.тенге
Продолжительность строительства – 3 месяца

2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Аксу» в соответствии с условиями договора от 20 декабря 2020 года № 041240004198/200191/00.

3. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

4. При приемке документации по проекту от проектной организации заказчик должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8 ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып, «Павлодар облысы Ақсу қаласындағы шағын футбол алаңдарының құрылысы» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте төмендегі негізгі экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

2021 жылғы болжамды бағамен алынған құрылыстың жалпы сметалық құны, соның ішінде:	–	93,022 млн.теңге
құрылысты-монтаждық жұмыстары	–	77,575 млн.теңге
басқа шығындар	–	15,446 млн.теңге
Құрылыстың ұзақтығы	–	3 ай

2. Осы сараптама қорытындысының дұрыстылығы 2020 жылғы 20 желтоқсандағы № 041240004198/200191/00 шарттың тәртібіне сәйкес «Ақсу қаласының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ кепілдендірілген бастапқы мәліметтер және жобалау үшін тапсырысшымен берілген материалдар негізінде берілді.

3. Тапсырыс берушіге құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен конструкцияларын барынша пайдалану керек.

4. Жоба бойынша құжаттаманы жобалау ұйымынан қабылдаған кезде тапсырыс беруші оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

Зимарев Е.Н.

Директор

ТОО «EXPERT-PVL»

Накбаев Б.М.

Эксперт

ТОО «EXPERT-PVL»

Сосновская О.В.

Эксперт

ТОО «EXPERT-PVL»

Демченко Д.А.

Эксперт

ТОО «EXPERT-PVL»

Мусаев А.Ю.

Эксперт

ТОО «EXPERT-PVL»

Григорьев А.С.

Эксперт

ТОО «EXPERT-PVL»

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ88VDD00157292

Акимат Павлодарской области

Государственное учреждение "Управление недропользования, окружающей среды и водных ресурсов Павлодарской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Аксу" 140000, Республика Казахстан, Павлодарская область, Аксу Г.А., г.Аксу, улица Пушкина, дом № 72/1

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 041240004198

Наименование производственного объекта: Устройство мини - футбольных полей в городе Аксу Павлодарской области

Местонахождение производственного объекта:

Павлодарская область, Аксу Г.А., г.Аксу -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления Сатиев Кадылжан Каирбекович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Павлодар **Дата выдачи:** 24.12.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,3638826	0,34060912
Устройство мини-футбольных полей в городе Аксу Павлодарской области	0,3638826	0,34060912
в т.ч. по ингредиентам:		
Сера диоксид	0,0033447	0,01028
Уайт-спирит	0,0278	0,0019099
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: более 70 (динас)	0,0392	0,0406
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,11567	0,2546931
Формальдегид	0,0004	0,0000516
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,0000222	0,00000032
Углерод	0,0016676	0,000634
Углерод оксид	0,0083648	0,024375
Пыль абразивная	0,0026	0,000287
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,092	0,000629
Взвешенные частицы	0,004	0,0005375
Азот (II) оксид	0,0130003	0,0018818
Азота (IV) диоксид	0,0100019	0,00255
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0000611	0,00000088
Проп-2-ен-1-аль	0,0004	0,0000516
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,0448	0,0021195
Железо (II, III) оксиды	0,00055	0,00000792
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдать экологическое законодательство РК.
2. Соблюдать нормативы эмиссий в окружающую среду, установленные настоящим Разрешением.
3. Производить оплату платежей за эмиссии в окружающую среду согласно Налоговому законодательству РК.
4. Отчет по условиям природопользования представлять ежеквартально в ГУ «Управление недропользования, окружающей среды и водных ресурсов Павлодарской области» в соответствии с п. 5 ст.73 Экологического кодекса Республики Казахстан.
5. По окончании строительных работ необходимо обратиться в ГУ «Управление недропользования, окружающей среды и водных ресурсов Павлодарской области» для аннулирования данного разрешения в соответствии с п. 4 ст. 77 Экологического кодекса Республики Казахстан.