«Жобалау-сметалық құжаттаманы түзету Павлодар облысының Баянауыл ауданындағы Лекер ауылындағы сумен жабдықтау жүйесін салу (учаскелерге келтіру)»
жұмыс жобасы бойынша

09.11.2020 ж. № EPVL-0155/20
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Баянауыл ауданы экономиканың нақты сектор бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ES-ПРОЕКТ» ЖШС,
Павлодар қаласы

Павлодар қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Жобалау-сметалық құжаттаманы түзету Павлодар облысының Баянауыл ауданындағы Лекер ауылындағы сумен жабдықтау жүйесін салу (учаскелерге келтіру)» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «EXPERT-PVL» ЖШС-мен берілді.

«EXPERT-PVL» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытынды толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(положительное)

№ EPVL-0155/20 от 09.11.2020 г.

по рабочему проекту

«Корректировка проектно-сметной документации «Строительство водопровода в селе Лекер Баянаульского района Павлодарской области (подводка к участкам)»

ЗАКАЗЧИК:

ГУ «Отдел реального сектора экономики Баянаульского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

ТОО «ES-ПРОЕКТ»,
город Павлодар

город Павлодар

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту **«Корректировка проектно-сметной документации «Строительство водопровода в селе Лекер Баянаульского района Павлодарской области (подводка к участкам)»** выдано ТОО «EXPERT-PVL».

Данное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «EXPERT-PVL».

1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Корректировка проектно-сметной документации «Строительство водопровода в селе Лекер Баянаульского района Павлодарской области (подводка к участкам)», разработан в 2020 году.

Настоящее заключение составлено на основании договора № EPVL-05.10/2042 от 05 октября 2020 года на проведение экспертизы рабочего проекта «Корректировка проектно-сметной документации «Строительство водопровода в селе Лекер Баянаульского района Павлодарской области (подводка к участкам)» между ГУ «Отдел реального сектора экономики Баянаульского района» и ТОО «EXPERT-PVL».

Ранее по рабочему проекту «Строительство водопровода в селе Лекер Баянаульского района Павлодарской области» было выдано положительное заключение №EPVL-0040/19 от 30 апреля 2019 года.

2 ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел реального сектора экономики Баянаульского района».

Местонахождение: Республика Казахстан, Павлодарская область, Баянаульский район, село Баянаул, улица Сатпаева, 45.

3 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ES-ПРОЕКТ», государственная лицензия ГСЛ №000257-1 от 30 марта 2018 года (I категория), выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области», город Павлодар.

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 29 июля 2020 года на разработку рабочего проекта «Корректировка проектно-сметной документации «Строительство водопровода в селе Лекер Баянаульского района Павлодарской области (подводка к участкам)», утвержденное руководителем ГУ «Отдел реального сектора экономики Баянаульского района»;

распоряжение акима Кызылтауского сельского округа Баянаульского района №1-22-14 от 16 апреля 2019 года «О предоставлении аренды на земельный участок ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Баянаульского района» сроком на 2 года»;

земельно-кадастровый план земельного участка №0000205 от 12 апреля 2019 года (кадастровый номер 14-205-080-029), выданный ГУ «Отдел земельных отношений Баянаульского района»;

архитектурно-планировочное задание на проектирование №KZ63VUA00073053 от 24 апреля 2019 года, выданное ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Баянаульского района»;

отчет на инженерно-геодезические изыскания, выполненный ТОО «Вира - Проект ПВ» в 2019 году;

технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ТОО фирма «Восток - ГИИЗ» в 2019 году;

протокол рабочего совещания по строительству водопровода в селах Баянаульского района от 06 апреля 2020 года;

проект на бурение водозаборных скважин для строительства сетей водоснабжения в селе Лекер Баянаульского района Павлодарской области, утвержденный исполняющим

обязанности руководителя ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Баянаульского района» от 29 марта 2019 года.

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1. Паспорт проекта.
Том 2. Пояснительная записка.
Том 3. Альбом 2 - Наружные сети водопровода (НВ).
Том 4. Сметная документация.
Том 5. Оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС).

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Цель проекта - строительство водопровода для централизованного водоснабжения на хозяйственно-питьевые и противопожарные нужды.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение объекта: село Лекер Баянаульского района Павлодарской области.

Ситуационная схема приведена на рисунке 1.

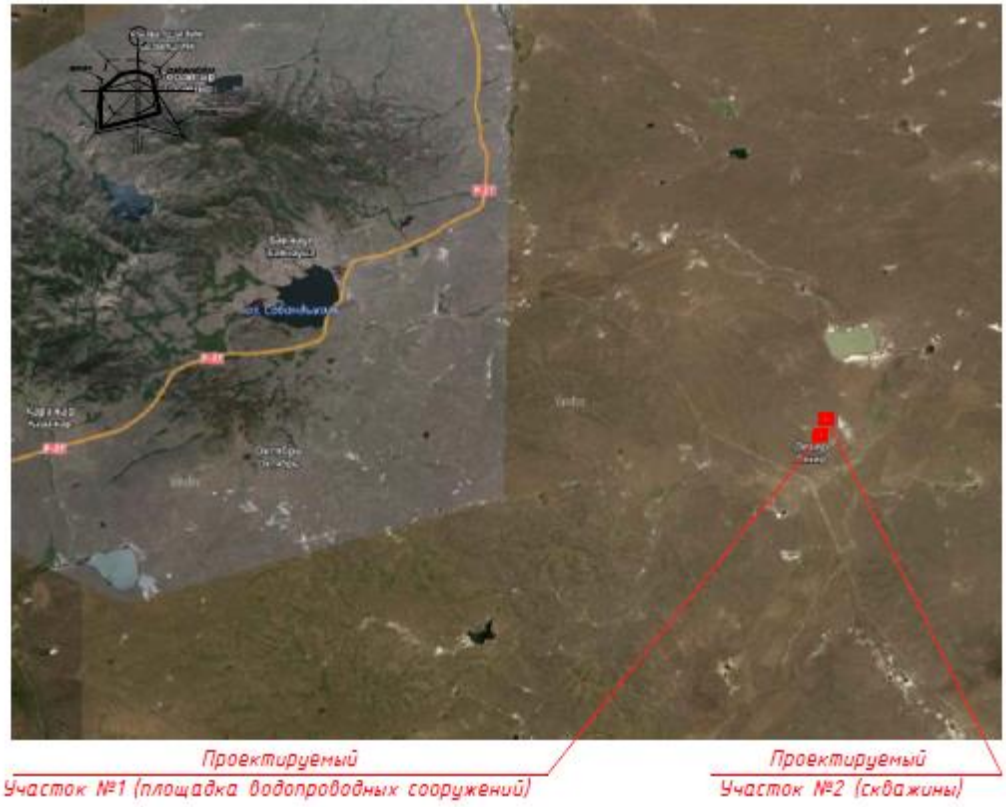

Рисунок 1. Ситуационная схема.

Природно-климатические условия района строительства

Согласно СП РК 2.04-01-2017, исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к III климатическому району к подрайону IIIA.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

Расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 34,6˚С.
Нормативная снеговая нагрузка	- 70 кгс/м^2.
Нормативная ветровая нагрузка	- 38 кгс/м^2.
Зона влажности	- сухая.
Район площадки строительства	- не сейсмичен.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Инженерно-геологические изыскания на площадке объекта были выполнены ТОО фирма «Восток - ГИИЗ» в январе 2019 года.

Исследуемый участок расположен в селе Лекер Баянаульского района.

В пределах изученной глубины 3,0 м по генетическим признакам в толще грунты выделяются следующие комплексы отложений:

современные отложения;

делювиально-пролювиальные отложения верхнечетвертичного возраста;

элювиальные отложения эоценового возраста;

отложения палеозойского возраста.

Грунтовые воды вскрыты скважинами на глубине 2,3-2,8 м (абсолютная отметка 343,5 м). Водовмещающие грунты - трещиноватые граниты. Сезонный подъем уровня 0,8 м. Вода неагрессивная к бетону нормальной проницаемости на портландцементе, слабоагрессивная - к арматуре железобетонных конструкций при периодическом смачивании. Агрессивность воды к свинцовой и алюминиевой оболочкам кабеля - средняя.

Грунты обладают средней коррозионной активностью по отношению к стали, к свинцовой и алюминиевой оболочкам кабеля; неагрессивные к бетону нормальной проницаемости на портландцементе.

Нормативная глубина сезонного промерзания 2,2 м.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Наружные сети водоснабжения

Проект выполнен на основании задания на проектирование и в соответствии с требованиями нормативно-технической документации, действующей на территории Республики Казахстан.

Водоснабжение запроектировано от водозаборных скважин.

Водопровод по селу предусмотрен кольцевой с расстановкой пожарных гидрантов. Проектом предусмотрена подводка водопровода непосредственно к границам участков. При подключении потребителей на вводе в каждое здание необходимо установить прибор учета.

Водопроводная сеть запроектирована из полиэтиленовых напорных труб ПЭ 100 SDR21 «питьевая» по ГОСТ 18599-2001. Номинальное давление полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 21 соответствует максимально допустимому рабочему давлению в трубе при температуре 20°С - 0,8 МПа (8,0 кгс/см^2), максимальное давление, подаваемое в водопроводную сеть равно 0,30 МПа (3,0 кгс/см^2). Данные трубы могут быть применены для прокладки проектируемого водопровода. Рабочее давление в трубопроводе 30

м.в.ст., предварительное испытательное давление 45 м в.ст., окончательное испытательное давление - 39 м в.ст.

Протяженность сети составляет 4796,7 м в том числе диаметром 110х5,3 мм в две трубы - 605,4 м, в одну трубу - 2094,8 м, диаметром 63х3,0 мм - 149,9 м, диаметром 40х2,0 мм - 20,0 м, диаметром 32х2,0 мм - 1321,2 м.

Для спуска воды на сети предусмотрено устройство мокрых колодцев. Спуск осуществлять в колодцы с одновременной откачкой воды ассенизационными машинами. Для предотвращения гидравлического удара в повышенных точках кольцевой сети предусмотрено устройство вантузов для выпуска воздуха.

При подключении потребителей к сети водопровода на вводе в здание установлены водосчетчики (заложены в проекте).

В местах пересечения проектируемых сетей с существующими коммуникациями производство земляных работ выполнять ручным способом по 2,0 м в каждую сторону от коммуникации в присутствии представителей заинтересованных организаций (СН РК 5.01-01-2013, СП РК 5.01-101-2013).

На время производства работ предусмотреть строительное водопонижение.

Все стальные детали, расположенные в колодцах, покрываются весьма усиленной изоляцией.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Все работники подрядной строительной организации должны быть проинструктированы о соблюдении установленного на предприятии противопожарного режима. При изменении специфики работы рабочих и служащих предприятия должен быть проведен повторный инструктаж или организованы занятия по пожарно-техническому минимуму, по окончании которых приняты зачеты.

Ответственность за обеспечение пожарной безопасности предприятия, его структурных подразделений возложены на первых руководителей.

При эксплуатации электроустановок запрещено использование электроаппаратов и приборов, имеющих неисправности.

На территории строительной и монтажной площадок запрещены свалки горючих отходов, мусора. Все отходы собраны на специально выделенных площадках в контейнеры или ящики и затем вывезены.

Места проведения строительных работ оборудуются первичными средствами пожаротушения.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Оценка воздействия на окружающую среду выполнена ТОО «ECO LOGISTICS», в соответствии с Экологическим кодексом РК, нормативными документами в области охраны окружающей среды и другими нормативными актами, регулирующими природоохранную деятельность.

На период строительства, согласно СП «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» (утв. приказом Министра национальной экономики РК №237 от 20.03.2015 г.) объект не классифицируется и установление санитарно-защитной зоны не требуется.

В соответствии с Экологическим кодексом РК, данный объект относиться к IV категории воздействия на окружающую среду.

Отходы производства и потребления.

В процессе СМР будут образовываться строительные, коммунальные отходы, огарки электродов.

Строительный мусор. Количество строительных отходов составит – 20 тонн.

Образующиеся строительные отходы собираются в контейнер и по мере накопления, будут вывозиться самовывозом на городскую свалку.

Наименование отходов (код): строительные отходы

N171000//Q14//WS//C01+C10+C13 //13//D1//A280//GG170)

Коммунальные отходы.

Для ТБО, образующихся в процессе работ, предусмотрены специальные металлические урны, которые по мере накопления будут вывозиться на городскую свалку.

Объем коммунальных отходов на период строительства (3 месяца) составляет – 0,281 тонн.

Наименование отходов (код): коммунальные отходы

N200100//Q14//WS//C14+C15+C18 //H4.1+H13//D1//A280//GO060

Огарки сварочных электродов.

Объем отходов огарки электродов составит - 0,001335 тонны.

По мере образования отходы собираются в специальный металлический контейнер и временно хранятся возле места проведения сварочных работ, с последующей передачей в спецорганизации.

Наименование отходов (код): огарки сварочных электродов

N120299//Q10//WS//C01+C06+C10+C15+C16+C18+C23//H8//R4//R4//A280//GA090

Тара (металлические бочки из-под краски).

Тара из-под краски образуется в процессе использования ЛКМ. Общее количество

освобождающейся от лакокрасочных материалов тары составляет 1 шт. Пустая тара из-под ЛКМ по мере накопления будет передаваться на утилизацию в спецорганизацию.

Объем образования отходов составит - 0,00098 тонн.

Наименование отходов (код): тара (металлические бочки из-под краски)

N150203+150205+080105//Q5//WS//C01+C10+C18//H13//D1//A280//AD070

На период эксплуатации образование отходов не предполагается.

Нормативы размещения отходов на период СМР представлены в таблице 1.

Таблица №1.

Наименование отхода	Образование	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
На период строительства			
Зеленый уровень опасности			
Строительные отходы, т/г	20	-	20
ТБО, т/г	0,281	-	0,281
Огарки сварочных электродов, т/г	0,001	-	0,001
Тара (металлические бочки из-под краски)	0,0098	-	0,0098
Всего	*20,2918*	-	*20,2918*
В т.ч, отходы произ-ва	*20,0108*	-	*20,0108*
Отходы потреб-я	*0,281*	-	*0,281*

Водоснабжение и водоотведение

На период строительства предусматривается привозная вода и использование биотуалета.

На период эксплуатации согласно технического задания на проектирование расчет водопотребления произведен на хозяйственно-питьевые нужды населения.

Максимальный суточный расход составит – 59,44 м3/сут.

Атмосферный воздух

При проведении строительных работ будут задействованы строительные машины и транспортные средства, работающие на дизельном топливе – экскаваторы, автокраны, грузовые автомашины, бульдозеры. Также предусматриваются земляные и сварочные работы.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу по предприятию на период СМР представлены в таблице 2.

Таблица №2

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение		на период СМР		П Д В		год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								
Неорганизованные источники								
Строительная площадка	6008			0.001375	0.000881	0.001375	0.000881	СМР
Всего:				0.001375	0.000881	0.001375	0.000881	СМР
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
Неорганизованные источники								
Строительная площадка	6008			0.0001528	0.0000979	0.0001528	0.0000979	СМР
Всего:				0.0001528	0.0000979	0.0001528	0.0000979	СМР
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Организованные источники								
Строительная площадка	0001			0.015	0.02235	0.015	0.02235	СМР
Неорганизованные источники								
	6008			0.002444	0.000176	0.002444	0.000176	СМР
Всего:				0.017444	0.022526	0.017444	0.022526	СМР
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Организованные источники								
Строительная площадка	0001			0.0195	0.02906	0.0195	0.02906	СМР
Неорганизованные источники								
	6008			0.000397	0.0000286	0.000397	0.0000286	СМР
Всего:				0.019897	0.0290886	0.019897	0.0290886	СМР
(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)								
Организованные источники								
Строительная	0001			0.0025	0.003725	0.0025	0.003725	СМР

площадка Всего:				0.0025	0.003725	0.0025	0.003725	СМР
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)								
Организованные источники								
Строительная площадка	0001			0.005	0.00745	0.005	0.00745	СМР
Всего:				0.005	0.00745	0.005	0.00745	СМР
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Организованные источники								
Строительная площадка	0001			0.0125	0.01863	0.0125	0.01863	СМР
Всего:				0.0125	0.01863	0.0125	0.01863	СМР
(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (617)								
Неорганизованные источники								
Строительная площадка	6008			0.0000556	0.0000356	0.0000556	0.0000356	СМР
Всего:				0.0000556	0.0000356	0.0000556	0.0000356	СМР
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Неорганизованные источники								
Строительная площадка	6009			0.0375	0.0045	0.0375	0.0045	СМР
Всего:				0.0375	0.0045	0.0375	0.0045	СМР
(0621) Метилбензол (349)								
Неорганизованные источники								
Строительная площадка	6009			0.0517	0.00062	0.0517	0.00062	СМР
Всего:				0.0517	0.00062	0.0517	0.00062	СМР
(1210) Бутилацетат (Уксусной кислоты бутиловый эфир) (110)								
Неорганизованные источники								
Строительная площадка	6009			0.01	0.00012	0.01	0.00012	СМР
Всего:				0.01	0.00012	0.01	0.00012	СМР
(1301) Проп-2-ен-1-аль (Акролеин, Акрилальдегид) (474)								
Организованные источники								
Строительная площадка	0001			0.0006	0.000894	0.0006	0.000894	СМР
Всего:				0.0006	0.000894	0.0006	0.000894	СМР
(1325) Формальдегид (Метаналь) (609)								
Организованные источники								
Строительная площадка	0001			0.0006	0.000894	0.0006	0.000894	СМР
Всего:				0.0006	0.000894	0.0006	0.000894	СМР
(1401) Пропан-2-он (Ацетон) (470)								
Неорганизованные источники								
Строительная площадка	6009			0.02167	0.00026	0.02167	0.00026	СМР
Всего:				0.02167	0.00026	0.02167	0.00026	СМР
(2752) Уайт-спирит (1294*)								
Неорганизованные источники								
Строительная площадка	6009			0.01875	0.00225	0.01875	0.00225	СМР
Всего:				0.01875	0.00225	0.01875	0.00225	СМР
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								

Организованные источники								
Строительная площадка	0001			0.006	0.00894	0.006	0.00894	СМР
Неорганизованные источники								
	6010			0.0321	0.0001	0.0321	0.0001	СМР
Всего:				0.0381	0.00904	0.0381	0.00904	СМР
(2902) Взвешенные частицы (116)								
Неорганизованные источники								
Строительная площадка	6011			0.0014	0.0000706	0.0014	0.0000706	СМР
	6012			0.0036	0.00437	0.0036	0.00437	СМР
Всего:				0.005	0.0044406	0.005	0.0044406	СМР
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
Неорганизованные источники								
Строительная площадка	6006			0.000778	0.000048	0.000778	0.000048	СМР
	6007			0.000487	0.000752	0.000487	0.000752	СМР
	6013			0.078	5.4061	0.078	5.4061	СМР
Всего:				0.079265	5.4069	0.079265	5.4069	СМР
(2930) Пыль абразивная (Корунд белый, Монокорунд) (1027*)								
Неорганизованные источники								
Строительная площадка	6012			0.002	0.002426	0.002	0.002426	СМР
Всего:				0.002	0.002426	0.002	0.002426	СМР
Всего по предприятию:				0.3241094	5.5147787	0.3241094	5.5147787	
Твердые:				0.0902928	5.4184705	0.0902928	5.4184705	
Газообразные, жидкие:				0.2338166	0.0963082	0.2338166	0.0963082	

Растительный и животный мир.

Воздействие на растительность обычно выражается двумя факторами: через нарушение растительного покрова и посредством выбросов загрязняющих веществ в атмосферу, которые, оседая, накапливаются в почве и растениях.

Нарушение растительного покрова, обычно, имеет место во время проведения строительных работ.

Выбросы загрязняющих веществ в атмосферу существенно не повлияют на растительный мир, превышения ПДК на границе с жилой зоной не наблюдается.

При соблюдении всех правил эксплуатации, дополнительно отрицательного влияния на растительную среду проектируемый объект оказывать не будет.

Эти факторы оказывают незначительное влияние на наземных животных в виду их малочисленности, в результате многолетней эксплуатации объектов рассматриваемого района, жилые кварталы которого способствовали вытеснению животных. К тому же обитающие в прилегающем районе животные могут легко адаптироваться к новым условиям, редких исчезающих животных, занесенных в Красную книгу, нет.

Резюмирую, выше изложенное воздействие на животный мир оценивается как допустимое.

Физические воздействия.

Наиболее характерным физическим воздействием на этапе строительства проектируемого объекта является шум. При строительства источниками шумового воздействия на здоровье людей, непосредственно принимающих участие в технологических процессах, а также – на флору и фауну, являются строительные машины

и автотранспорт. Снижение общего уровня шума производиться техническими средствами, к которым относятся надлежащий уход за работой машин, совершенствование технологии ремонта и обслуживания машин, а также своевременное качественное проведение технических осмотров, предупредительных и общих ремонтов техники.

Вибрация. На период строительства допущена спецтехника, при работе которой вибрация не превышает величин, установленных санитарными нормами. Физические воздействия (шум, вибрация) на этапе строительства не превышают нормативно-допустимых значений, поэтому негативное влияние физических факторов на население, а также на флору и фауну оценивается как незначительное.

Радиация. Природных источников радиационного загрязнения в пределах участка не выявлено.

6.5 Оценка соответствия рабочего проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам

Проект «Корректировка проектно-сметной документации «Строительство водопровода в селе Лекер Баянаульскогорайона Павлодарской области (подводка к участкам)» "Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового пользования и безопасности водных объектов" утвержденных Приказом Министра МНЭ РК No209 от 16.03.2015 г

6.6 Организация строительства

До начала строительно-монтажных работ необходимо:

очистить участок строительства от мусора;

установить временные здания и сооружения (при необходимости);

выполнить временные подъездные дороги;

оградить территорию строительного участка;

в темное время суток обеспечить освещение участка строительства;

подготовить площадки для складирования строительных материалов и изделий.

Начало строительно-монтажных работ планируется в октябрь 2020 года, согласно письма заказчика №1-13/230 от 29 июля 2019 года.

Продолжительность строительства - 3 месяца.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании сметных нормативных документов и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «АВС-4» (редакция 2019.1) по выпуску сметной документации в ценах 2019 года.

При составлении смет использовано:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015;

сборники сметных цен в текущем уровне цен на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2018 (2019 год);

сборник сметных цен в текущем уровне цен на инженерное оборудование ССЦ РК 8.04-09-2018 (2019 год);

сборник сметных цен в текущем уровне цен на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2018 (2019 год);

сборник сметных тарифных ставок в строительстве СТС РК 8.04-07-2018.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ в размере 2% от стоимости СМР по главам 1÷9 сметного расчета стоимости строительства (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2019 года с учетом МРП каждого года строительства, установленного в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Республики Казахстан на 2019-2023 годы, одобренным на заседании Правительства Республики Казахстан от 28 августа 2018 года, протокол №33:

на 2019 год - 2525 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Территориальный район - 14.00 Павлодарская область.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «EXPERT-PVL» в рабочий проект «Корректировка проектно-сметной документации «Строительство водопровода в селе Лекер Баянаульского района Павлодарской области (подводка к участкам)» внесены следующие изменения и дополнения:

<u>Общие замечания</u>

1. Согласованы заказчиком титульные листы.
2. Проставлены штампы.

7.2 Оценка проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком установлен объект II (нормального) уровня ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют

требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Таблица №3

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Протяженность сетей водоснабжения	м	4796,7	4796,7
2	Общая сметная стоимость строительства в ценах 2019 г., в том числе: СМР прочие затраты	 млн.тенге млн.тенге млн.тенге	 69,854 59,572 10,282	 58,827 50,138 8,689
3	Продолжительность строительства	мес.	3	3

8 ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Корректировка проектно-сметной документации «Строительство водопровода в селе Лекер Баянаульского района Павлодарской области (подводка к участкам)» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Протяженность сетей водоснабжения – 4796,7 м

Общая сметная стоимость строительства
в ценах 2019 г., в том числе: – 58,827 млн.тенге

СМР – 50,138 млн.тенге

прочие затраты – 8,689 млн.тенге

Продолжительность строительства – 3 месяца

2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел реального сектора экономики Баянаульского района» в соответствии с условиями договора от 05 октября 2020 года № EPVL-05.10/2042.

3. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

4. При приемке документации по проекту от проектной организации заказчик должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8 ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып, «Жобалау-сметалық құжаттаманы түзету Павлодар облысының Баянауыл ауданындағы Лекер ауылындағы сумен жабдықтау жүйесін салу (учаскелерге келтіру)» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

Сумен жабдықтау желілерінің ұзақтығы – 4796,7 м

2019 жылғы бағамен алынған құрылыстың жалпы сметалық құны, соның ішінде: – 58,827 млн.теңге

құрылысты-монтаждық жұмыстары – 50,138 млн.теңге

басқа шығындар – 8,689 млн.теңге

Құрылыстың ұзақтығы – 3 ай

2. Осы сараптама қорытындысының дұрыстылығы 2020 жылғы 05 қазандағы №EPVL-05.10/2042 шарттың тәртібіне сәйкес «Баянауыл ауданы экономиканың нақты сектор бөлімі» ММ кепілдендірілген бастапқы мәліметтер және жобалау үшін тапсырысшымен берілген материалдар негізінде берілді.

3. Тапсырыс берушіге құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен конструкцияларын барынша пайдалану керек.

4. Жоба бойынша құжаттаманы жобалау ұйымынан қабылдаған кезде тапсырыс беруші оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

Зимарев Е.Н.

Директор

ТОО «EXPERT-PVL»

Накбаев Б.М.

Эксперт

ТОО «EXPERT-PVL»

Сосновская О.В.

Эксперт

ТОО «EXPERT-PVL»

Демченко Д.А.

Эксперт

ТОО «EXPERT-PVL»

Морозов С.В.

Эксперт

ТОО «EXPERT-PVL»

Ссылка на окончательную редакцию ПСД