Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Приложение 1
к приказу Министра индустрии и
инфраструктурного развития
Республики Казахстан
От 9 августа 2019 года №632

Утвержденный приказом №123
Управления строительства
от «16» ноября 2020 г.

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"16" ноября 2020 года

Заказчик ГУ **"Управление строительства Атырауской области" индекс 060000, Атырауская область, г.Атырау Айтеке Би 77 и.о.руководителя Жантуреев Мерей Женисович**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименованиеорганизации для юридических лиц, почтовый индекс, область, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания(стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «10» ноября 2020г. **ТОО «ЭКО Пласт», директор Сулейменов Ербол Изимбаевич, по адресу индекс 060011 г.Атырау Южная промзона 13 А,**

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «10» ноября 2020г. **ТОО «ЖайыкЭкспертиза», директор Мамбетов Тыныштык Ерсаинович, эксперт Бекмашев Серик аттестаты эксперта KZ68VJE0021671 от 27.12.2016 г., KZ85VJE00013508 от 13.10.2015 г., KZ15VJE00013507 от 13.10.2015 г., выданные Государственным учреждением «Управление государственного архитектурно-строительного контроля ЗКО» «13» октября 2015 года,**

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «10» «ноября» 2020г. ТОО «МассивСтройКомпани», директор Кенжалыев Н.Д. ГСЛ №0001798 от 31.08.2006 г., г.Астана произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

Административное здание в г.Кульсары Жылыойского районавид строительства- новое, технически сложный II(нормального) уровня ответственности

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: **г.Кульсары, ул.Б.Бисенкулова Б. 54**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1.Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок решения Акима города Кульсары от «28» октября 2020 года №535;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Атырауской области» за №KZ30REA00142628 от 21.08.2019г

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации)**ТОО «ЭдемСтрой»номер проекта 117**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)

ГУ Управление строительства Атырауской области, 12.12.2018г

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проекти дата утверждения

2.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **август 2019года;**

окончание работ **ноябрь 2020года**

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 8

фактически, месяц: 13

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих, мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	Попроекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь застройки	м2	489,08		489,08	
Общая площадь застройки	м2	1141,36		1141,36	

застройки				
Этажность здания		2		2
Площадь КТПНГ	м2	6,25		6,25
Септик	м3	2,5		2,5
Площадка для дизель-генератора	м2	9,504		9,504

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период; факт начала выпуска продукции с указанием объема.

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: площадь участка 0,675 га, здание-двухэтажное с подвалом, Объемно-планировочные решения выполнены с учётом размещения: тамбур, холл, коридоры, санузлы,офисные кабинеты, кабинет директора, бытовые помещении, подсобные помещении.

Ориентация здания обеспечивает соблюдение действующих требований по инсоляции и естественному освещению.Здание имеет три основных входа и отдельный вход в топочную. Для доступамаломобильных групп населения увходной группы установлен безопасный подъем.

Конструктивная схема здания - бескаркасная, пространственная жесткость иустойчивость здания обеспечивается совместной работой наружных и внутренних стен сгоризонтальными дисками перекрытия.

Объемно-планировочные,конструктивные и технические решения способствуют обеспечению эвакуацию людей до наступления критических значений опасных факторов.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласноактам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещенияиприняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 246864,040 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 211115,640 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 35748,390 тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 223440,000 тысяч тенге,в том числе: стоимость строительно-монтажных работ193574,257 тысяч тенге; стоимостьоборудования, инструмента и инвентаря 29865,743 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметнойдокументацией) и требованиями государственных нормативных документов в областиархитектуры, градостроительства и строительства

РЕШИЛ:«**Административное здание в г.Кульсары Жылыойского района**» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик ГУ "Управление строительства Атырауской области"

_____**Жантуреев М.Ж.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор ТОО «Жайыкэкспертиза»:

Директор _____**Мамбетов Т.Е.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор ТОО «МассивСтройКомпани»

Директор :

_____**Кенжалыев Н.Д.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор ТОО «ЭКО Пласт»

_____**Сулейменов Е.И.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись руководителя М.П.

Приложение 2
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)
«Строительство административного здания в г.Кульсары Жылыойского района»

1	Общиесведения				Описаниеконструктивныхэлементов			Благоустройство			
Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Количествоэтажей (этаж)	Площадьзастройки (м2)	Объемздания (м3)	Общаяплощадь (м2)	фундамент	стены	кровля	Внутотопления	электроснабжение	водоснабжение	горячееводоснабжение	канализация	газоснабжение
	2	5	6	7	8	9	10	11	16	17	18	19	20
Административное здание	2	489,08	4890,8	1141,36	Сборные стеновые блоки ФБС	кирпичная кладка из ракушечника	двухскатная с уклоном 0,33 с покрытием из металлочерепицы	автономная котельная котел ВВ-735	ТУ АО «Атырау Жарык» КТПНГ-10/0,4 кВ мощностью 160 кВа	на основании ТУ от КГП «ЖылыойСу» от существующего в/п диам 160 мм	Из полипропиленовых водопроводных труб диаметром 20-32 мм	септик емкостью 10 м3	ТУ от ТОО «Жылыойгаз»,среднего давления 0,3 Мпа диаметром 219 мм

Распределениеплощади

№		отдельныхкварт	В помещенияхкори дорноготипа	В общежитиях	В гостиницах	Изобщегочислаплощади				Распределение квартир по числу комнат				
1	Количествожилыхквартир					в мансардах	в подвалах	в цокольныхэтажах	в бараках	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные	4-комнатные	5-комнатные
2	Количествожилыхкомнат	-	-	-	--									
3	Общаяплощадь (м 2)	-	-	-	--									
4	Жилаяплощадь (м 2)	-	-	-	--									

Нежилыепомещения

Площадь (м2)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытовогообслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений	Общественногопитания	Учрежденийобразования	Транспортныхзданий и сооружений	Здравоохранения, лечебногоназначения	Физкультуры и спорта	Учрежденийкультуры и искусства	Сооруженийинженерны хсетей	Прочие	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Основная							489,08									
Вспомогательная							6,0									

Экспликация земельного участка (м2)

Общая площадь земельного участка (га	Застроенная площадь			Незастроенная площадь			Незастроенная площадь									
							оборудованные площадки					зеленые насаждения				
	Всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения(тротуары, дороги, автопарковка)	грунт	всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
6750	479	442,5	6,0	1875,65	34,4	4360,95	-	-	-	-	4089		-		-	-

Этаж	Номер помещения,квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе																				
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая	В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно- производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и	Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
1	1,2,16,17		Вестибюль	89,78																				
1	3		Зал заседаний	76,64																				
1	4		Совещательная комната	13,0																				
1	5		ЛК	16,3																				
1	6		Топочная	8,76																				
1	7		ЛК	4,26																				
1	8		Электрощитовая	5,51																				
1	9,10		Зал заседаний	49,62																				
1	11		Кабинет	11,31																				
1	12,13		Зал заседаний	28,86																				
1	14		Пост охр-пож сигнализации	2,85																				
1	15		Тамбур	5,83																				
1	18		Коридор	12,10																				
1	19		С/у для посетителей муж	7,52																				
1	20		С/у для посетителей жен	8,22																				
1	21		ЛК	16,50																				
1	22		Коридор	15,6																				
1	23		Тамбур	6,94																				
1	24		Коридор	7,57																				
1	25		Коридор	8,28																				

1	26		Комната уборочного инвентаря	1,35																				
2	27		Вестибюль (конферензал)	70,18																				
2	28		Помещение оборудования, инвентаря, мебели	8,75																				
2	29		Помещение для обслуживающего персонала	10,95																				
2	30		Кладовая	8,75																				
2	31		Помещение архива	19,38																				
2	32		Кабинет	11,56																				
2	33		Кабинет	13,79																				
2	34		Кабинет	11,32																				
2	35		Кабинет	10,80																				
2	36		Кабинет	14,82																				
2	37		Коридор	16,92																				
2	38		Коридор	5,62																				
2	39		Кабинет директора	34,10																				
2	40		Комната секретаря-приемная	13,21																				
2	41		Копировально-множительная служба	10,06																				
2	42		Комната связи	8,94																				
2	43		Кабинет	9,15																				
2	44		Кабинет	8,61																				
2	45		Коридор	40,20																				
2	46		Комната уборочного инвентаря	1,35																				
2	47		С/у для посетителей муж	7,52																				
2	48		С/у для посетителей жен	8,22																				
2	49		С/у	3,69																				
ЦЭ	50		ЛК	16,5																				
ЦЭ	51		Коридор	100,63																				
ЦЭ	52		Подсобное помещение	31,61																				
ЦЭ	53		Склад	100,2																				
ЦЭ	54		Коридор	22,86																				
ЦЭ	55		Склад	50,31																				
ЦЭ	56		Склад	50,31																				
ЦЭ	57		Подсобное помещение	3,69																				
ЦЭ	58		ЛК	20,56																				

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2		3
1	Фундамент		Сборные бетонные блоки ФБС
2	1) наружные и внутренние капитальные стены		Кирпичная кладка из ракушеблока
	2) перегородки		Кирпичная кладка из ракушеблока, газоблока
3	Перекрытия	чердачное	
		плита перекрытия ЖБ	
4	Крыша		двухскатная
5	Полы	Кабинетах,	Ламинат
		санузлах	кафель
6	Проемы	оконные	пластиковые
		двери в кабинетах и залах заседаний-деревянные, архиве-металлические	Двери наружные металлопластиковые утепленные
7	Отделочные работы	Левкас, водоэмульсионная окраска	В санузлах – керамическая плитка
		Силикатный кирпич двух цветов	Наружная отделка
8	Горячее водоснабжение		Автономная от котла
9	Водопровод		ГКП «Жылыойсу»
10	Канализация		Септик 10 м3
11	Электроосвещение		КТПНГ-10/0,4 кВ, разрешение АО «АтыраuЖарык»,дизель-генератор.
16		От индивидуальной отопительной установки на газе котел BB 735GTD	на газе
17			на твердом топливе
18		от районной котельной	на газе
19			на твердом топливе
20	Разные работы		

Техническое описание служебных построек **КТПНГ -160/10/0,4**

Показатели	Наименование служебных построек
Площадь (м 2)	6,0
Высота строения (м)	2,9
Объем строения (м 3)	17,4
Фундамент	Монолитный жб
Стены	Оборудование КТПНГ -160/10/0,4
Перекрытия	
Крыша	
Полы	
Окна	
Двери	
Внутренняя отделка	
Наружная отделка	
Печи	

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименование сооружений	Размер в метрах				Объем (м3)	Материал
	длина	ширина	Площадь м2	высота или глубина		
1	2	3	4	5	6	7
Асфальтовые покрытия			1837,65	0,10		асфальт
Покрытия из брусчатки			410	0,07		Брусчатка Бортовой камень

Техническое описание отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описание элементов					
		стены	перекрытия	полы	внутренняя отделка	крыша	дополнительные устройства
1	2	3	4	5	6	7	8
Цокольный этаж	2,4 м	монолитный пояс ФБС	Плиты перекрытия	Керамическая плитка	Водоэмульсионная окраска по прошпаклеванной за 2		Решетчатая перегородка для конвоир

				раза оштуктуренной поверхности	уемого, металлическая дверь для архивного помещения

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

КТПНГ-160/10/0,04

Наименование конструктивных элементов		Техническое описание конструктивных элементов
1		2
Фундамент		Жб монолитный
Стены и перегородки		Оборудование КТПНГ-160/10/0,4
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		Ограждение - 34,88 м2, дизель-генератор контейнерного исполнения116 кВа площадь-9,5 м2
Итого:		
Дизель-генератор		
Фундамент		из бетона кл В15 1,58 м3
Стены и перегородки		Ограждение -из металлоконструкций
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	Контейнерного типа модель **ВВ-735 RD-EM**
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		Площадь застройки – 9,504 м2
Итого:		
Септик		
Фундамент		2,5 м2
Стены и перегородки		

Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		Выгреб 10м3
Итого:		

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)	Наименование частей	Формула для подсчета	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

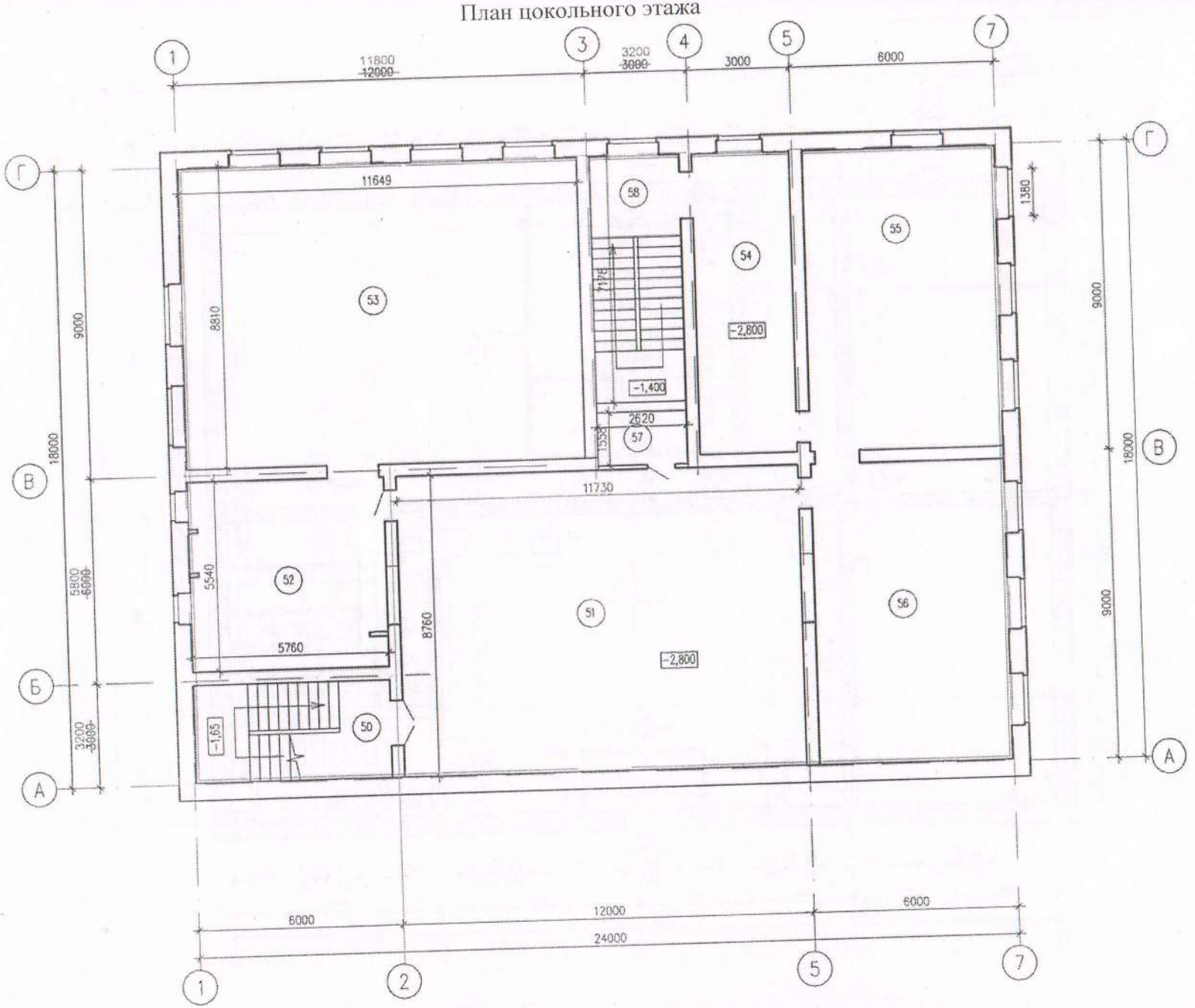
1. Поэтажные планы _____
2. Экспликация к поэтажным планам _____

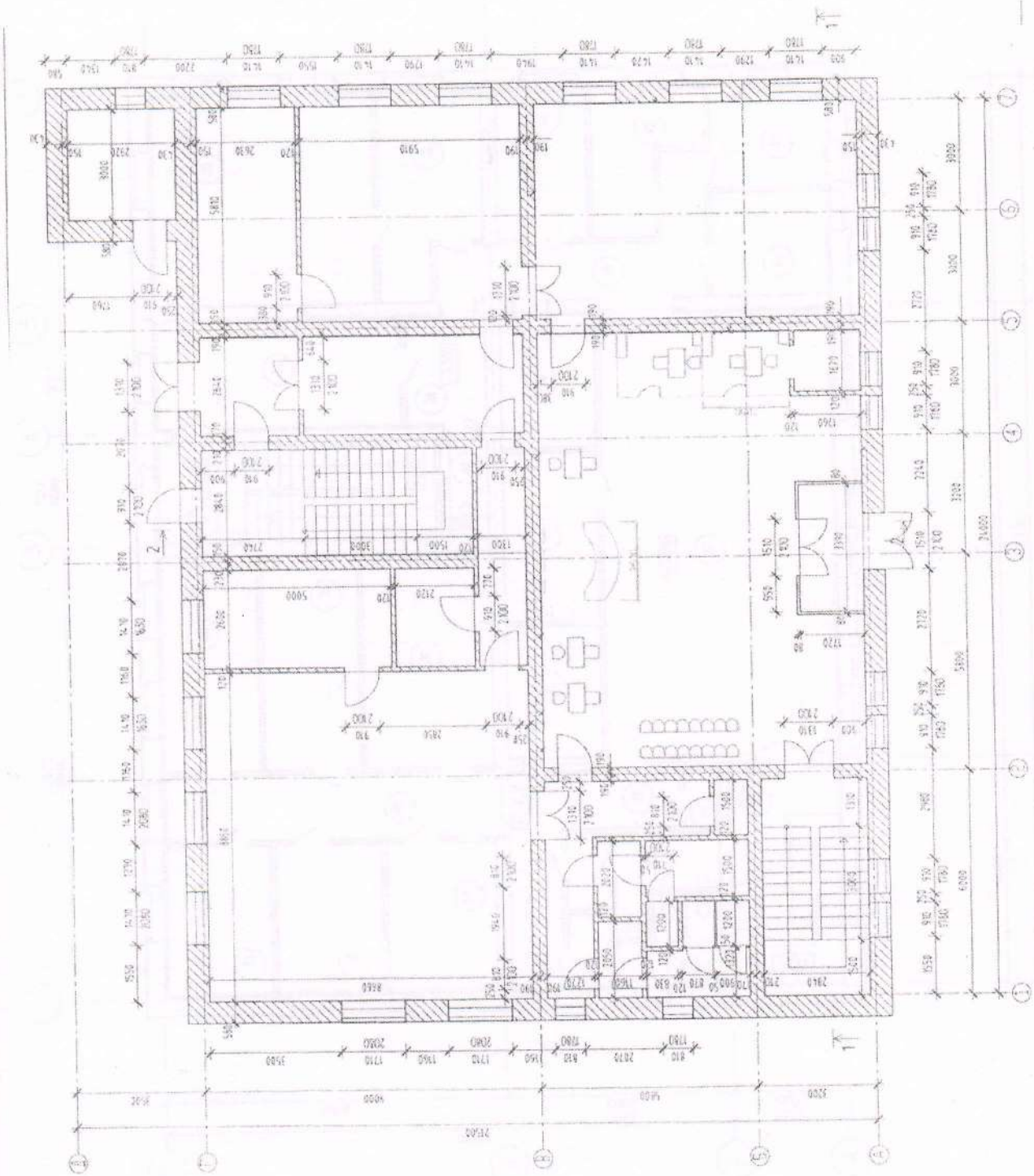
Заказчик
ГУ «Управление строительства Атырауской области»
и.о.руководителя _____ **Жантуреев М.Ж.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П

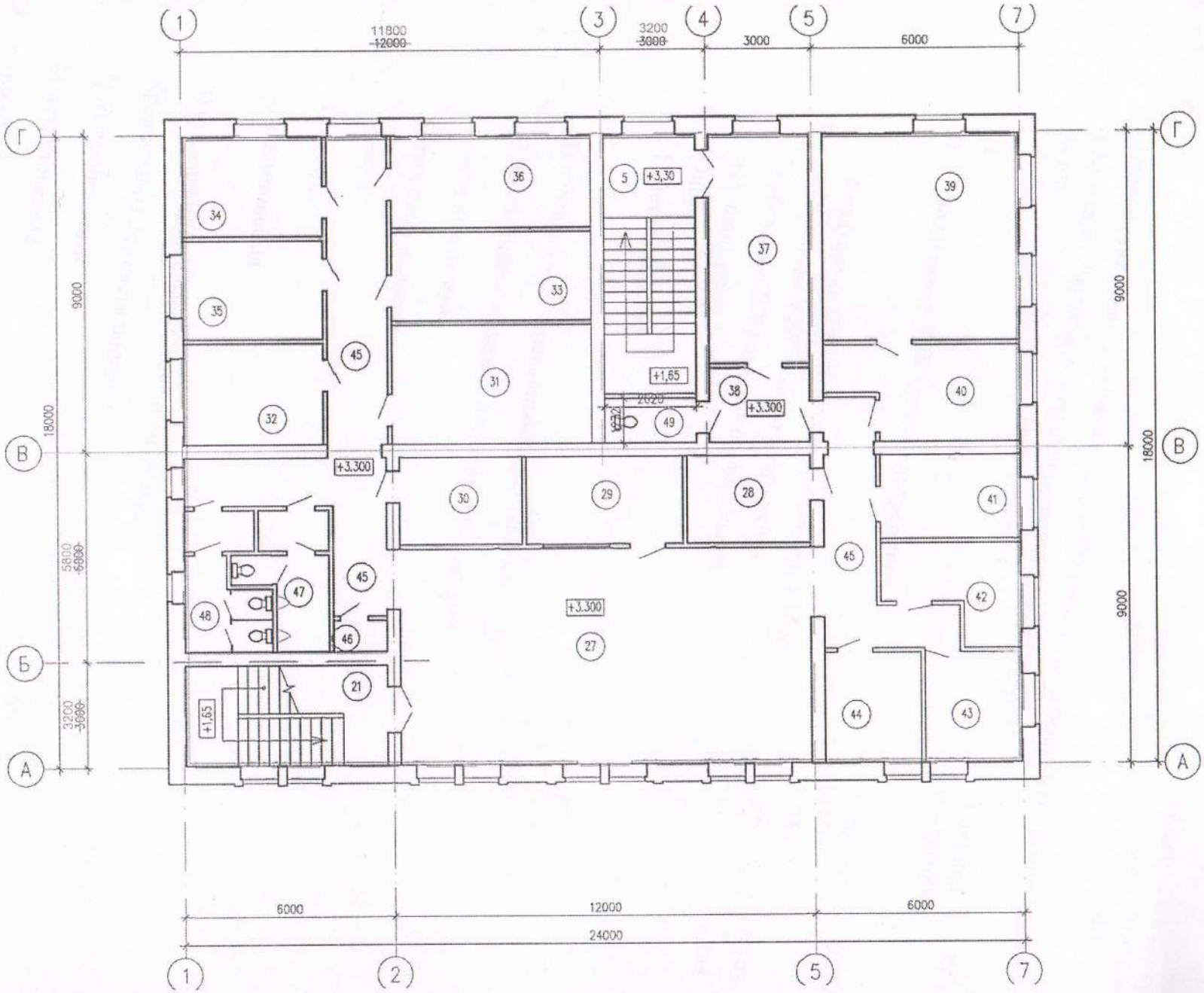
Авторский надзор
ТОО «МассивСтройКомпани»:_____ **Кенжалыев Н.Д.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

План объекта

План цокольного этажа







1
3
4
5
7
11800
~~12000~~
3200
~~3000~~
3000
6000
Г
В
Б
А
9000
18000
5800
~~6000~~
3200
~~3000~~
+3,30
+1,65
+3.300
2020
34
35
36
33
31
32
45
5
37
39
38
49
40
30
29
28
41
47
48
46
27
42
21
44
43
6000
12000
6000
24000
2

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта«Строительство административного здания в г.Кульсары Жылыойского района»(линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения	километр (далее – км)	0,285
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	0,145
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения	км	0,285
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения	км	0,145
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	17
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	
	3) сталеалюминиевыеАС сечением 50 мм2	т	0,2
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с светодиодными лампами	шт	13
10	Кабели:		
	1) марки АСБ -10	км	0,145

	2) марки АВБбшв-0,66 сечением 4х95 мм2	км	0,060
	3) марки АВБбшв-0,66 сечением 4х95 мм2	км	0,285
11	Муфты соединительные...	шт	2
12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления	шт	1
14	Устройства грозозащиты	шт	1
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Заказчик
ГУ «Управление строительства Атырауской области»
и.о.руководителя **Жантуреев М.Ж.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

Авторский надзор
ТОО «МассивСтройКомпани» **Кенжалыев Н.Д.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта
Место печати (при наличии)

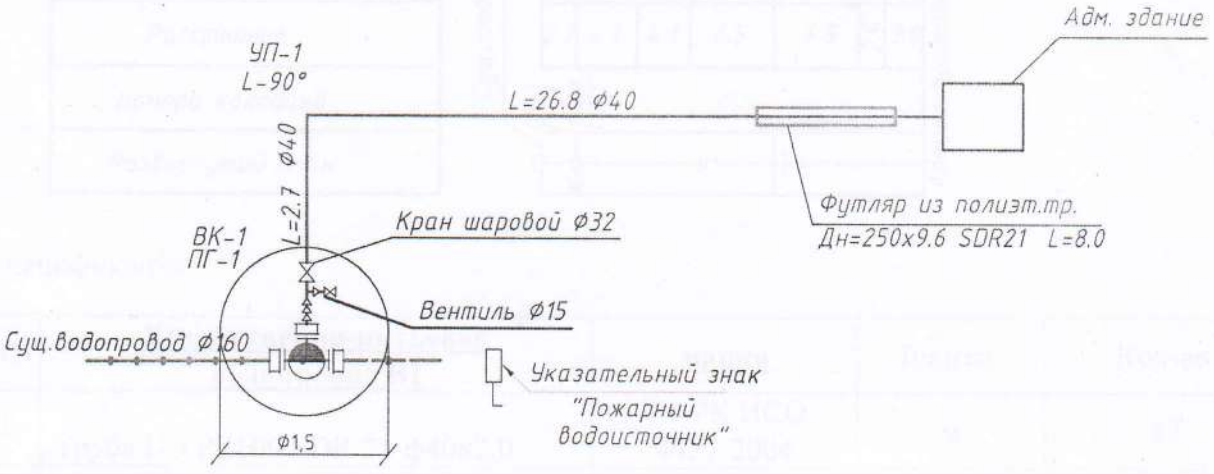
Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

Техническая характеристика объекта «Строительство административного здания в г.Кульсары Жылыойского района»(сети,водоводы,коллекторы и т.п.)

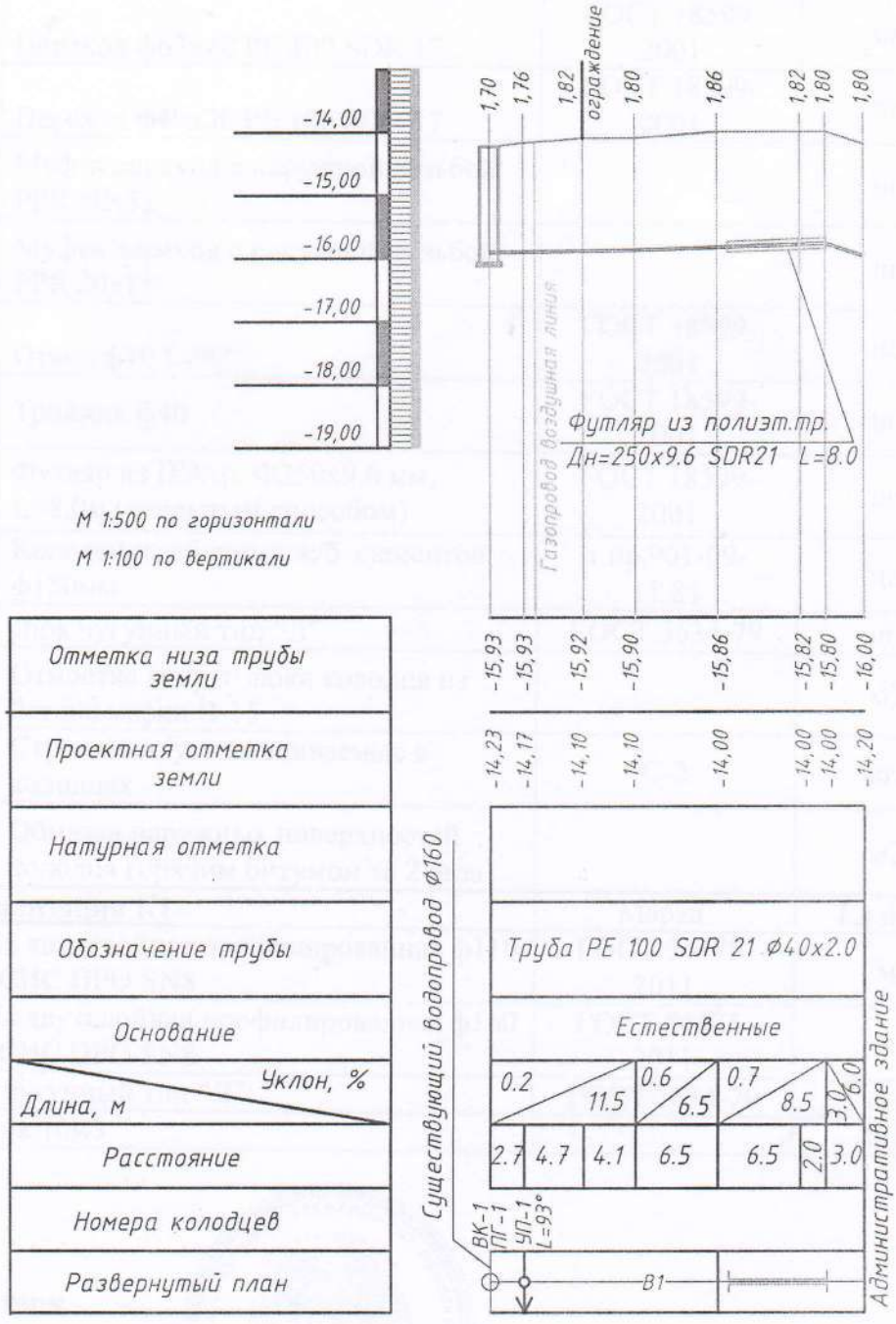
№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м	32	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5) труб полиэтиленовых PE100 SDR21 Ф40х2,0	м	32	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м	32	
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец Ф1500 мм	шт	1	
	Задвижка d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Вентили dN-15 мм.PN-16 муфтовые проходные 15ч8п ГОСТ 5761-2005	шт	1	
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Кран dN-32 PN 16 шаровые муфтовые 11Б27П1 ГОСТ 21345-2005	шт	1	
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Гидрант	шт	1	
	Водопроводный ввод	шт		
	Водоразборная колонка	шт		
	Футляр из полиэт трубы Дн=250х9,6 SDR21 L=8.0	шт	1	
	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		

	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6) Ф110 КОРСИС ПРО SNB Ф160 КОРСИС ПРО SNB	м	5.0 18.0	
3	Прочие устройства			
	Люк чугунный «Л»	шт	1	
	Септик 10 м3	шт	1	

Вертикальный разрез колодца



Горизонтальный разрез колодца



Спецификация

В1	**Хозяйственно-питьевой водопровод В1**	**марка**	Ед.изм	Кол-во
1	Труба ПЭ РЕ100 SDR 21-ф40х2,0	СТ РК ИСО 4427-2004	м	32
2	Вентиль для измерения давления ф15	15ч8п2	шт	1
3	Кран шаровый проходной муфтовый ф32	11Б27П1	шт	1
4	ППТФ ф150х150	ГОСТ 5525-88	шт	1
5	Пожарный гидрант Н=1000	ГОСТ 8220-85Е	шт	1
6	Указательный знак "Пожарный водоисточник"		шт	1
7	Втулка под фланец ф160мм SDR17/17,6	ГОСТ 18599-2001	шт	3

8	Свободные фланцы ф150мм		шт	3
9	Переход ф160х110 РЕ 100 SDR 17	ГОСТ 18599-2001	шт	1
10	Переход ф110х63 РЕ 100 SDR 17	ГОСТ 18599-2001	шт	1
11	Переход ф63х40 РЕ 100 SDR 17	ГОСТ 18599-2001	шт	1
12	Переход ф40х20 РЕ 100 SDR 17	ГОСТ 18599-2001	шт	1
13	Муфта переход с наружной резьбой PPR 40х32		шт	2
14	Муфта переход с наружной резьбой PPR 20х15		шт	1
15	Отвод ф40 L-90°	ГОСТ 18599-2001	шт	2
16	Тройник ф40	ГОСТ 18599-2001	шт	1
17	Футляр из ПЭ.тр. Ф250х9,6 мм, L=8,0м (открытым способом)	ГОСТ 18599-2001	шт	1
18	Колодец из сборных ж/б элементов ф150мм	т.пр.901-09-11,84	шт	1
19	Люк чугунный тип "Л"	ГОСТ 3634-79	шт	1
20	Отмостка вокруг люка колодца из бетона марки В-15		м3	0,5
21	Стремянки, устанавливаемые в колодцах	С-2	шт	1
22	Обмазка наружных поверхностей колодца горячим битумом за 2 раза		м2	14
Канализация К1		Марка	Ед изм	количество
Труба двухслойная профилированная ф110 КОРСИС ПРО SN8		ГОСТ 54475-2011	м	5
Труба двухслойная профилированная ф160 КОРСИС ПРО SN8		ГОСТ 54475-2011	м	18
Люк чугунный тип "Л"		ГОСТ 3634-79	шт	1
Септик 10м3			шт	1

Заказчик
ГУ «Управление строительства Атырауской области»
и.о.руководителя _____ **Жантуреев М.Ж.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П

Авторский надзор
ТОО «МассивСтройКомпани»: _____ **Кенжалыев Н.Д.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Приложение 14
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта
(тепловая трасса)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность тепловой трассы	м		
	Протяженность воздушной прокладки:	м		
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м		
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек	шт		

Горизонтальный разрез колодца (камеры)	Вертикальный разрез колодца (камеры)
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Схема привязки колодца (камеры) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик
ГУ «Управление строительства Атырауской области»
и.о.руководителя _____ **Жантуреев М.Ж.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П

Авторский надзор
ТОО «МассивСтройКомпани»: _____ **Кенжалыев Н.Д.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Приложение 14
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта
(тепловая трасса)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность тепловой трассы	м		
	Протяженность воздушной прокладки:	м		
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м		
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек	шт		

Горизонтальный разрез колодца (камеры)

Масштаб _____

Вертикальный разрез колодца (камеры)

Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Схема привязки колодца (камеры) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик
ГУ «Управление строительства Алматинской области»
и.о.руководителя _____ **Жантуреев М.Ж.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П

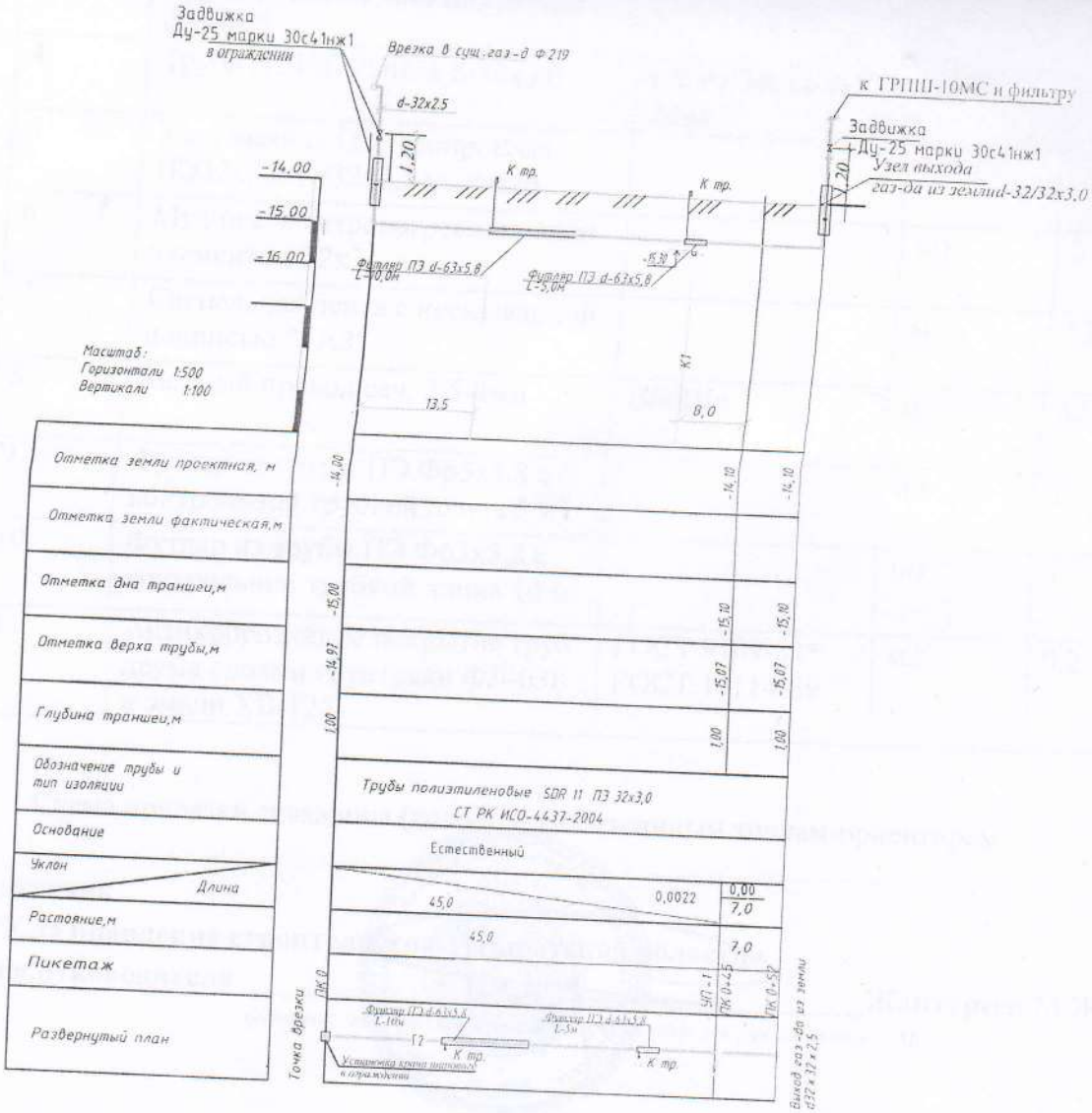
Авторский надзор
ТОО «МассивСтройКомпани»: _____ **Кенжалыев Н.Д.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Приложение 15
к акту приемки
объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта «Строительство административного здания в г.Кульсары Жылыойского района»(газопровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	54,40	
	Протяженность воздушной прокладки:	м		
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	3) безопорная прокладка	м	2,40	
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м	52,0	
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м	15,0	
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт	1	
5	Количество задвижек dy -25 марки 30с41нж1	шт	2	
6	Вентили (клапан) d =	шт		
7	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1 PN16.DN32	шт	2	
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт		
9	Переходникиполиэтиленовый литой Пэ 100SDR11.DN32x25.PN 16	шт	2	
10	Затворы поворотные	шт		
11	Манометры	шт	1	
12	Газорегуляторный пункт ГРПШ-10МС	шт	1	
13	Станки - качалки (тип _____ , марка ____)	шт		
	-//- (тип____, марка ____)	шт		
	-//- (тип____, марка ____)	шт		
Горизонтальный разрез скважины (колодца)				



Спецификация

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Еденица измерения	Кол-во
1	2	3	4	5
	Газопровод низкого давления			
1	Переход стальной ф50х40	ГОСТ 17377-2001	шт	2
2	Фильтр газовый	ФС-40	шт	1
3	Труба стальная электросварная ф57х3,5	ГОСТ10704-91	м	5
4	Отвод стальной ф57х3,5	ГОСТ 17375-2001	шт	2
5	Монометр показывающий 0-10	ГОСТ 2405-88	шт	1
6	Термометр показывающий прямой 0-50		шт	1
7	Антикоррозийное покрытие труб двумя слоями грунтовки ФЛ-03К и эмали ХВ-125	ГОСТ 9109-81* ГОСТ 10114-89	м2	0,9
	Газопровод среднего давления			
1	Газорегуляторный пункт шкафного типа с регулятором расход РДГК 10м Q40нм3/час, Рвх 6,0 Мпа, Рвых 0,002МПа	ГРПШ 10МС	КОМПЛ	1
2	Задвижка Ду25	30с41нж1	шт	1

3	Труба стальная электросварная ф32х2,5	ГОСТ10704-91	м	1.5
4	Труба ПЭ100 SDR11 d-32х3,0	СТ РК ИСО-4437-2004	м	52
5	Узел выхода ПЭ газопровода ПЭ32х3,0/Ст32х2,5 из земли		компл	2
6	Муфта с электронагревательным элементом 32х3		шт	3
7	Сигнальная лента с несмываемой надписью "ГАЗ"		м	52
8	Медный провод сеч. 2,5-4мм	ВВбШв	м	52
9	Футляр из трубы ПЭ Ф63х5,8 с контрольной трубкой длина 5 м		шт	1
10	Футляр из трубы ПЭ Ф63х5,8 с контрольной трубкой длина 10 м		шт	1
11	Антикоррозийное покрытие труб двумя слоями грунтовки ФЛ-03К и эмали ХВ-125	ГОСТ 9109-81* ГОСТ 10114-89	м2	0,2

Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик
ГУ «Управление строительства Атырауской области»
и.о.руководителя _____ **Жантуреев М.Ж.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П

Авторский надзор
ТОО «МассивСтройКомпани»: _____ **Кенжалыев Н.Д.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

«ЖМТ» АЖ ЕНГІЗІЛДІ
Орындаушы _____
(Т.А.Ә., қолы)
Күні 20__ж. «__» _____

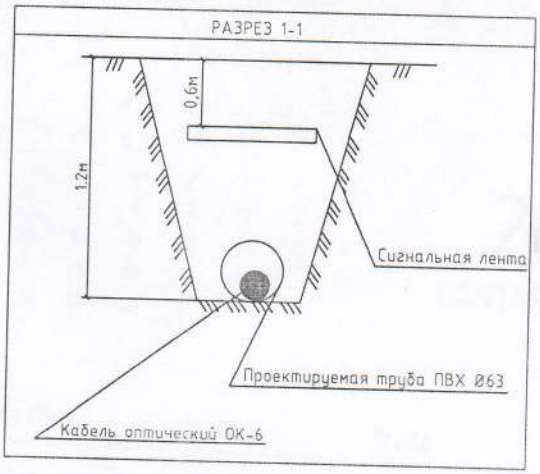
Приложение 16
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта «Строительство административного здания в г.Кульсары Жылыойского района»(линии связи)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность
1	2	3	4
1	Воздушные линии связи, в том числе:	км	Одномодовый оптический кабель ОК-6 0,58 км
	1) марка	км	КС-ОКТО –П-6-G652.D.CF-7.0-3203
2	Кабельные линии связи, в том числе:	км	-
	1) марка	км	-
	2) марка	км	-
	3) марка	км	-
3	Опоры, в том числе:	шт	-
	1) металлические	шт	-
	2) деревянные	шт	-
	3) анкерные	шт	-
	4) железобетонные	шт	-
	5) тросовые подвесы	шт	-
4	Колодцы сетевые, в том числе:	шт	8
	1) ККС 1	шт	
	2) ККС 2	шт	8
	3) ККС 3	шт	
5	Муфты соединительные	шт	DN 63x63 PN16 -82 шт
6	Коллекторы коммуникационные, в том числе:		245 м
	1) керамические	км	
	2) бетонные	км	
	3) асбесто-цементные	км	
	4) пластмассовые	км	Труба полиэтиленовая PE 100SDR 26-63x2,5 -245 м,

7	НУП (необслуживаемые усилительные пункты)	шт	
8	Прочие устройства		

Вертикальный разрез колодца



Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Ед изм	Материал	Количество (размеры)	Примечание
1	Одномодовый оптический кабель	ОК-6	м		580	
2	Труба ПВХ d=63 мм атмосферостойкая	63963UF	м		245	
3	Труба гофрированная жесткая двухстенная ПВХ ф110мм	54963	шт		82	
4	Колодец канализационный телекоммуникационный	160911А	м		21	
5	Сигнальная лента "Остарожно оптический кабель"	ККС-2	шт		8	
6	Кабельный ввод полиамидный состоит из корпуса и контр-гайки, размер М20х1,5	ЛСО-50/0,15	м		245	
7	Оптический бокс	2411,62	шт		1	

Заказчик :

ГУ «Управление строительства Атырауской области»

и.о.руководителя _____ Жантуреев М.Ж.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П

Авторский надзор

ТОО «МассивСтройКомпани»: _____ Кенжалыев Н.Д.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

ҚОҒАМЫНЫҢ АТЫРАУ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ | 4

Өтініш № 0022015366

Кадастрлық № 04:059:007:1[illegible] 02.12.20

Жылжымайтын [illegible] 16:20

г. Кульсары

ул. Б. Бисмурунов, 30

Тіркеуші (маман) Сугирбаев

Бөлім басшысы Тураев А.М. Қолы