«Қораши ауылы, Көлтабан аулыдық округі, Байғанин ауданы, Ақтөбе облысында, орналасқан «Айбат» шаруа қожалығына электр жуйесін салу»
жұмыс жобасы бойынша

09.08.2021 ж. № PS-0002/21

(оң)
ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
Жақас Мурат Тоғызбайұлы жеке тұлға
Қораши ауылы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ARDAK Building»
жауапкершілігі шектеулі серіптестігі
Ақтөбе қаласы

Ақтөбе қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«**Қораши ауылы, Көлтабан аулыдық округі, Байғанин ауданы, Ақтөбе облысында, орналасқан «Айбат» шаруа қожалығына электр жуйесін салу**» жұмыс жобасы бойынша осы сараптама қорытындысы «Prime Saraptama» ЖШС берілді.

«Prime Saraptama» ЖШС рұқсатынсыз осы жинақтау қорытындысын толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ PS-0002/21 от 09.08.2021 г.
(положительное)
по рабочему проекту
«Строительство линии электроснабжения к крестьянскому хозяйству «Айбат» расположенного в с. Кораши, Колтабанского с/о, Байганинского р-на, Актюбинской области»

ЗАКАЗЧИК:
Физическое лицо Жақас Мурат Тоғызбайұлы,
Село Кораши

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью
«ARDAK Building»,
город Актобе

город Актобе

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное сводное заключение по рабочему проекту «**Строительство линии электроснабжения к крестьянскому хозяйству «Айбат» расположенного в с. Кораши, Колтабанского с/о, Байганинского р-на, Актюбинской области**» выдано ТОО «Prime Saraptama».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Prime Saraptama».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «**Строительство линии электроснабжения к крестьянскому хозяйству «Айбат» расположенного в с. Кораши, Колтабанского с/о, Байганинского р-на, Актюбинской области**».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №PS-0005 от 28.06.2021 года между ТОО «Prime Saraptama» и ФЛ Жақас Мурат Тоғызбайұлы .

2.ЗАКАЗЧИК: Физическое лицо Жақас Мурат Тоғызбайұлы, с.Кораши.

3. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ARDAK Building», государственная лицензия ГСЛ №19013742 от 26.06.2021 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области» Акимат Актюбинской области, категория лицензии - II.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные средства.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 06.05.2021 года;

письмо №03-2/1071 от 04.08.2021 о выделении земли под строительство ЛЭП, выданное Аппаратом Акима Байганинского района, Актюбинской области;

архитектурно-планировочное задание №KZ64VUA00424757 от 17.05.2021 года, утвержденное руководителем ГУ «Байганинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»;

технический отчет по топографо-геодезическим изысканиям, выполненный в 2021 году ТОО «Азимут 71» (ГСЛ № 19018814 от 12.12.2019г), выданное ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области» Акимат Актюбинской области;

технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный в июне 2021 году ТОО «Батыс Инжиниринг» (ГСЛ №000123 от 12.08.2005г), выданное Агентство Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства;

письмо №170 от 24.06.2021 года, о начале строительства в феврале 2022 года, выданное заказчиком;

технические условия для электроснабжения №297/136т от 29.03.2021 года, выданное ТОО «Энергосистема»;

технические условия на пересечение проектируемой воздушной линии электропередач КХ «Айбат» с коммуникациями ТОО «МунайТас» №0665 от 14.06.2021г.

5.2 Согласования заинтересованных организаций:

эскизный проект, согласованный руководителем ГУ «Байганинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» за №KZ46SEP00258542 от 02.07.2021 г.;

письмо согласование №91/21 от 25.06.2021г. на пересечение проектируемой воздушной линии электропередач КХ «Айбат» с коммуникациями ТОО «МунайТас».

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

- общая пояснительная записка;
- проект организации строительства;
- паспорт проекта;
- рабочие чертежи «ЭС»; «ЭС.СО»,
- сметная документация;
- проект «Оценка воздействия на окружающую среду»;

- технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям ТОО «Азимут 71» (ГСЛ № 19018814 от 12.12.2019г), выданное ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области» Акимат Актюбинской области;

- технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям ТОО «Батыс-Инжиниринг» (ГСЛ № 20016751 от 06.11.2020г), выданное Агентство Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью проекта является решение вопроса снабжения электричеством крестьянского хозяйства, для улучшения жизни и бытовых условий сотрудников, живущего в данном регионе, и улучшения экологической обстановки района.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок строительства расположен по адресу: с. Кораши, Колтабанского с/о, Байганинского р-на, Актюбинской области.

Природно-климатические условия района строительства

Климатический подрайон –IIIA.

Скоростной напор ветра - 0,38 кПа.

Расчётная зимняя температура наружного воздуха - минус 29,9°С.

Расчетный вес снегового покрова – 0,7 кПа.

Сейсмичность - 5 баллов.

Глубина промерзания грунтов – 2,71 м**.**

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Согласно отчета об инженерно-геологических изысканиях, выполненного ТОО «Батыс Инжиниринг» в январе 2021 году геолого-литологический разрез участка изучен двумя скважинами до глубины 6,0 м от дневной поверхности.

Почвенный слой вскрыт повсеместно всеми скважинами с поверхности в интервале глубин от 0,0 до 0,2м. Почвенный слой коричневый, суглинистый, твердый. Мощность слоя 0,2 м. Грунт подлежит срезке на полную мощность

ИГЭ №1- Представлен меловыми отложениями (К), суглинком тяжелым, песчанистым, твердой консистенции, коричневым, просадочным I-типа. Залегает от 0,2 до 4,0 м. в суглинке встречаются прослои песка до 5 см. Мощность до 4,0 м. Начальное просадочное давление 0,1 МПа .

Коррозионная активность грунтов:-к углеродистой стали «высокая», удельное электрическое сопротивление грунта 5,0-8,0 Ом*м.-к алюминиевым оболочкам кабелей – «высокая». Хлор-ион 0,03%;-к свинцовым оболочкам кабеля – «высокая». Нитрат-ион 0,035%.

Засоленность и степень агрессивности грунтов: По классификации ГОСТ 25100-2011 грунты незасоленные. Суммарное содержание водорастворимых солей составляет 0,1 %. Тип засоления сульфатный. Согласно – СН РК 2.01-01-2013 по содержанию сульфатов (330 мг/кг) грунты слабоагрессивные к бетонам нормальной проницаемости на портландцементе по ГОСТ 10178 и слабоагрессивные к бетонам нормальной проницаемости на сульфатостойком по ГОСТ 22266. По суммарному содержанию хлоридов в пересчете на хлор-ион (220 мг/кг) грунты слабоагрессивные к арматуре железобетонных конструкций.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

ЭС «Наружные сети электроснабжения»

Рабочий проект «Строительство линии электроснабжения крестьянского хозяйства «Айбат», расположенного в с. Кораши, Колтабанского с/о, Байганинского р-на, Актюбинской области» выполнен на основании:

1) задания на проектирование;

2) технических условий № 297/136Т от 29.03.2021г., выданный ТОО «Энергосистема» г. Актобе;

3) инженерно-геологических изысканий.

Проектные решения приняты в соответствии с требованиями:

1) Правил устройства электроустановок ПУЭ РК;

2) СН РК 4.04-07-2013г. «Электротехнические устройства».

3) Задания на проектирование - для повышения уровня надежности распределительных сетей и низкой удельной повреждаемости, снижения эксплуатационных затрат - применить самонесущие изолированные провода (СИП). Согласно ПУЭ ("Карта районирования Казахстана по скоростям ветра" и "Карта районирования Казахстана по толщине стенки гололеда") проектируемый участок электроснабжения относится к IV по гололеду и к III району по ветровым нагрузкам.

Классификация объектов по категории надежности электроснабжения согласно ПУЭ:

Проектом предусмотрено следующее:

Точка подключения - Отпаем от ближайшей опоры действующей ВЛ-10кВ, запитанной от ячейки No7 «Карабулак» РУ-10кВ ПС 35/10кВ «Жарлы».

Монтаж комплектной трансформаторной подстанции КТПН 63кВА-10/0,4кВ;

Проектом предусмотрена обмазка подземной части стоек опор, гидроизоляционной мастикой (БМЗЭС)в 2 слоя.

Электромонтажные работы выполнить в соответствии со СН РК 4.04-07-2013,ПУЭ и по допуску.

Все электромонтажные работы вести в соответствии ПУЭ РК и СН РК 4.04-07-2013

Технические показатели

таблица №1

№п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Показатели
1.	Категория электроснабжения	-	III
2.	Напряжение сети кВ	кВ	10/0,4
3.	Расчетная мощность	кВт	35
4.	Коэффициент несовпадения максимумов	Cos f	0,92
5.	Расчетный ток 0,4 кВ	А	2,19
6.	Длина прокладываемой ВЛЗ-10кВ	м	14946
7.	Количество устанавливаемых опор ВЛЗ-10кВ	шт	223

6.2.2 Архитектурно-строительные решения

Фундамент под проектируемый КТПН в БМЗ выполнен на фундаментах ФБС. Железобетонные элементы нулевого цикла должны изготавливаться из бетона по водонепроницаемости не ниже W-4 на сульфатостойких цементах по ГОСТ 22266-94 с последующим нанесением на все поверхности, соприкасающиеся с грунтом, с отм.+ 0,500 и ниже, горячего битумного покрытия толщиной 1,5мм.

Марка бетона всех железобетонных конструкций по морозостойкости должна быть не ниже F75. Металлоконструкции огрунтовать грунтовкой ГФ-021(ГОСТ 25129-82*) с последующим покрытием краской БТ-177 (ОСТ 6-10- 426-79). Изготовление, окраску,

поставку, приемку и монтаж металлоконструкций следует производить в соответствии со СН РК 4.04-107-2013 (электротехнические устройства)

Все работы, связанные с установкой опор, должны выполняться в соответствии со СНиП РК 4.04-107-2013 (электротехнические устройства) и СНиП РК 1.03-05-2001 (Охрана труда и техника безопасности в строительстве).

6.3 Оценка воздействия на окружающую среду

Рабочим проектом предусматривается строительство линии электроснабжения к крестьянскому хозяйству «Айбат» расположенного в с. Кораши, Колтабанского с/о, Байганинского р-на, Актюбинской области.

Согласно Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан №237 от 20.03.2015 г., санитарно-защитная зона на период строительных работ не устанавливается. Согласно статьи 40 Экологического кодекса РК, виды деятельности, не относящие к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты IV категории.

Оценка воздействия на атмосферный воздух

На площадке строительства размещается один организованный (ИЗА №0001) и пять неорганизованных источников загрязнения (ИЗА №6001-6005), включая один ненормируемый (строительный транспорт). Все источники являются временными и ликвидируются по завершении строительства объекта.

В атмосферный воздух выделяются ингредиенты четырнадцати наименований наименований, в том числе: первый класс опасности – 0 веществ, второй класс опасности – 3 вещества, третий класс – 6 веществ, четвертый класс – 2 вещества, для трех веществ не определены классы опасности; образуется 2 группы суммации однонаправленного действия (_31, _35). В связи с особенностями используемых технологических процессов в процессе строительства залповые и аварийные выбросы отсутствуют.

Предварительный расчет показал отсутствие необходимости в детальном проведении расчета рассеивания по всем индивидуальным веществами и группе суммации (согласно п.58 МРК-2014). Учитывая вышеизложенное, и принимая во внимание кратковременность проведения строительных работ, величина выбросов загрязняющих веществ, выбрасываемых в период проведения строительных работ веществ может быть принята в качестве нормативов предельно допустимых.

Нормативы эмиссий от передвижных источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферу не устанавливаются в соответствии с п. 6 ст. 28 Экологического кодекса РК. Максимальные разовые выбросы загрязняющих веществ от ДВС строительной и автотранспортной техники учтены в целях оценки воздействия на атмосферный воздух.

Проектируемый объект в период строительства окажет незначительное влияние на атмосферный воздух в районе своего расположения.

Таблица 2

Обоснованные нормативы загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферу на период строительства объекта

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение		период строительно-монтажных работ (апрель – сентябрь 2022)		П Д В		год достижения ПДВ
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники:								
***Азот (IV) оксид (Азота диоксид) (0301)								
Площадка строительства	0002	-	-	0.0000515	0.00000241	0.0000515	0.00000241	2022
***Азот (II) оксид (Азота оксид) (0304)								
Площадка строительства	0002	-	-	0.00000837	0.000000392	0.00000837	0.000000392	2022

***Сера диоксид (Ангидрид сернистый) (0330)								
Площадка строительства	0002	-	-	0.0001885	0.00000882	0.0001885	0.00000882	2022
***Углерод оксид (0337)								
Площадка строительства	0002	-	-	0.0004455	0.00002085	0.0004455	0.00002085	2022
***Алканы С12-19 (Растворитель РПК-265П) /в пересчете на углерод/ (2754)								
Площадка строительства	0001	-	-	0.000968	0.0000453	0.000968	0.0000453	2022
***Мазутная зола теплоэлектростанций /в пересчете на ванадий/ (2904)								
Площадка строительства	0001	-	-	0.00000676	0.0000003166	0.00000676	0.0000003166	2022
Всего по организованным источникам:				0.00166863	0.0000780886	0.00166863	0.0000780886	
Неорганизованные источники:								
***диЖелезо триоксид (Железа оксид) /в пересчете на железо/ (0123)								
Площадка строительства	6002	-	-	0.0001107	0.0001314	0.0001107	0.0001314	2022
***Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (0143)								
Площадка строительства	6002	-	-	0.0000128	0.000015185	0.0000128	0.000015185	2022
***Азот (IV) оксид (Азота диоксид) (0301)								
Площадка строительства	6005	-	-	0.005351	0.004882	0.005351	0.004882	2022
***Азот (II) оксид (Азота оксид) (0304)								
Площадка строительства	6005	-	-	0.0008696	0.0007931	0.0008696	0.0007931	2022
***Углерод (0328)								
Площадка строительства	6005	-	-	0.001993	0.0015408	0.001993	0.0015408	2022
***Сера диоксид (Ангидрид сернистый) (0330)								
Площадка строительства	6005	-	-	0.0008413	0.0007336	0.0008413	0.0007336	2022
***Углерод оксид (0337)								
Площадка строительства	6005	-	-	0.025525	0.01881	0.025525	0.01881	2022
***Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-) (0616)								
Площадка строительства	6003	-	-	0.01205	0.013649	0.01205	0.013649	2022
***Бутан-1-ол (Бутиловый спирт) (1042)								
Площадка строительства	6003	-	-	0.00943	0.00918	0.00943	0.00918	2022
***2-Этоксиэтанол (1119)								
Площадка строительства	6003	-	-	0.000635	0.000618	0.000635	0.000618	2022
***Керосин (2732)								
Площадка строительства	6005	-	-	0.004395	0.003314	0.004395	0.003314	2022
***Сольвент нафта (2750)								
Площадка строительства	6003	-	-	0.02617	0.02547	0.02617	0.02547	2022
***Уайт-спирит (2752)								
Площадка строительства	6003	-	-	0.00914	0.0246625	0.00914	0.0246625	2022
***Уайт-спирит (2754)								
Площадка строительства	6004	-	-	0.0063	0.00068	0.0063	0.00068	2022
*** Пыль неорганическая: 70-20% SiO2 (2908)								
Площадка строительства	6001	-	-	0.0000075	0.0000496	0.0000075	0.0000496	2022
Всего по неорганизованным источникам				0.1028309	0.104529185	0.1028309	0.104529185	
Всего по площадке:				0.10449953	0.1046072736	0.10449953	0.1046072736	

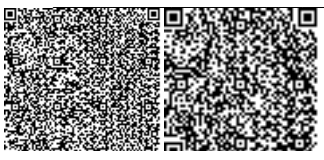
Период эксплуатации наружных сетей электроснабжения не связан с загрязнением атмосферного воздуха; нормируемых источников загрязнения атмосферного воздуха нет.

Оценка воздействия на поверхностные и подземные воды

Площадка строительства расположена вне границ водоохранных зон и полос поверхностных источников. Расстояние до ближайшего водного объекта составляет 1.17 километров в северном направлении (русло реки Сагыз).

Проектируемый объект не предполагает забора воды из поверхностных водных источников и сбросов непосредственно в поверхностные и подземные водные объекты прилегающей территории, поэтому прямого воздействия на водные объекты не оказывает.

В ходе выполнения строительства для обеспечения питьевых нужд персонала водопотребление будет обеспечиваться привозной водой питьевого качества, на технические нужды будет использована вода технического качества. Источник воды для целей хозяйственно-питьевого назначения – привозная бутилированная вода в таре по 20 литров, доставляемая по договору со сторонней организацией.



На период строительства сточные воды будут характеризоваться как хозяйственно-бытовые от деятельности рабочего персонала. Сброс хозяйственно-бытовых и производственных стоков на период строительства в поверхностные водоемы и на рельеф местности не предусматривается. Для отвода хозяйственно-фекальных стоков на территории строительной площадки будут использоваться биотуалеты, которые очищаются сторонней организацией 2 раза в неделю.

В связи с непродолжительностью работ деятельность по реализации проектных решений не окажет отрицательного влияния на подземные и поверхностные воды. В период эксплуатации объекта предусмотрено подключение объекта к централизованным сетям водоснабжения и канализации.

Оценка воздействия на почвенный покров

Проектом не предусматривается предварительной срезки плодородного слоя почвы. При строительно-монтажных работах, учитывая, что работы имеют временный характер, воздействие на почвы прогнозируется непродолжительное и незначительное по воздействию.

В период эксплуатации объекта воздействие на почвы отсутствует, подъездные пути заасфальтированы.

Оценка воздействия на недра

Отрицательного воздействия на недра и геологические структуры как в период строительства, так и при эксплуатации объекта не предусматривается.

Оценка воздействия отходов предприятия на окружающую среду

При проведении строительно-монтажных работ будут образовываться отходы производства и потребления, которые необходимо временно складировать на территории участка и сдавать специализированным организациям на утилизацию.

Таблица 3

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего	5.97	-	5.97
в т.ч. отходов производства	5.0325	-	5.0325
отходов потребления	0.9375	-	0.9375
Янтарный уровень опасности			
Тара из-под ЛКМ (AD070)	0.019178	-	0.019178
Ветошь промасленная (AD060)	0.0084872	-	0.0084872
Зеленый уровень опасности			
Твердые бытовые отходы (GO060)	0.9375	-	0.9375
Остатки и огарки сварочных электродов (GA090)	5.0	-	5.0
Строительный инертный мусор (GG170)	0.000131685	-	0.000131685
Красный уровень опасности			
-	-	-	-

На площадке собственные полигоны хранения отходов отсутствуют. Все образующиеся в процессе строительства отходы будут временно храниться, а затем передаваться по договору специализированным организациям для утилизации и переработки, либо уничтожения.

При условии соблюдения всех санитарных норм и требований, воздействие отходов на окружающую среду при эксплуатации объекта будет оказываться незначительное.

Оценка воздействия на флору и фауну

Площадка строительства расположена внутри селитебной зоны со сложившейся градостроительной обстановкой, животные и растительность, занесенные в Красную книгу РК на рассматриваемой территории отсутствуют. Также отсутствуют древние культурные и исторические памятники, подлежащие охране.

Воздействие на растительный и животный мир в период строительства носит кратковременный и локальный характер и связано с шумом от строительной техники и механическим воздействием на почвенный покров. При реализации проекта снос/вынужденный перенос зеленых насаждений не предусматривается.

В процессе эксплуатации проектируемого объекта негативного воздействия на территорию, условия землепользования, животный и растительный мир не ожидается.

Оценка физических воздействий на окружающую среду

При соблюдении предусмотренных проектных решений при строительстве и эксплуатации объекта вредные факторы физического воздействия на окружающую среду исключаются.

Социально-экономическая среда

Социально-экономическое воздействие данного проекта оценивается как положительное.

Оценка экологического риска намечаемой деятельности

В период строительства воздействие носит временный характер и не вызывает возникновение и развитие необратимых природных процессов и явлений.

Предлагаемые проектные решения, включающие систему организационно-технических подходов проведения работ и мероприятия по охране окружающей среды, обеспечивают высокую промышленно-экологическую безопасность намечаемого строительства, что делает маловероятным значительные экологические нарушения окружающей среды в районе работ.

В случае возникновения аварийных ситуаций на объекте должно быть обеспечено оперативное оповещение лиц, ответственных за безопасность. Для выяснения причин и устранения последствий аварий должны быть приняты безотлагательные меры.

Вывод

ТОО «Prime Saraptama», рассмотрев проект рабочий проект «Строительство линии электроснабжения к крестьянскому хозяйству «Айбат» расположенного в с. Кораши, Колтабанского с/о, Байганинского р-на, Актюбинской области» с материалами «Оценка воздействия на окружающую среду» (II стадия) отмечает, что работа выполнена в соответствии с Экологическим Кодексом Республики Казахстан 9 января 2007 года и Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду от 28 июня 2007 года № 204-п.

6.4 Организация строительства

Проектом определены объемы основных строительно-монтажных работ: потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах, трудоемкость и сроки строительства. Продолжительность строительства определена согласно СП РК 1.03-102-2014 и составляет 3,0 месяцев.

6.5 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017года №249-нқ с внесением изменений и дополнений от 14 декабря 2018года приказ №257-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, после получения положительного заключения комплексной вневедомственной экспертизы, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительство и средств

субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 редакция 2021.3 от 15.06.2021года по выпуску сметной документации в текущих ценах 3 квартала 2021 года.

При составлении смет использованы:

- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения 1-18 по состоянию на 15.06.2021г.;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015 изменения и дополнения 1-18;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015 изменения и дополнения 1-18:
- сборники сметных цен в текущем уровне 2021 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2021 (17 сборников);
- сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2020 выпуск 18;
- сборник тарифных ставок в строительстве СТС РК 8.04-07-2020;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2021года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2020;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2021г.выпуск 2

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- накладные расходы, определённые в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ, с внесением изменений и дополнений приказ №257-нқ от 14 декабря 2018года);
- сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нк с внесением изменений и дополнений приказ №257-нқ от 14 декабря 2018года);
- резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от общей суммы средств по позициям 1-9 сводного сметного расчета (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нк, с внесением изменений и дополнений приказ №257-нқ от 14 декабря 2018года);
- затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);
- дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

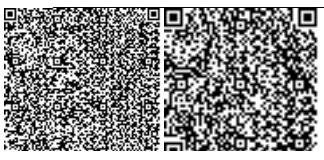
Сметная стоимость строительства определена в ценах 2021 года. Переход к прогнозной сметной стоимости строительства на 2021-2022г. выполнен с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции по годам строительства, согласно прогнозу социально-экономического развития Республики Казахстан на 2020-2024 годы (протокол от 27 августа 2019 года №23.МРП 2022года-3063тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере 12%, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы:

Раздел ЭОМ



1. Лист 13. 1. На продольном профиле указана высота провиса. Так же указан на продольном профиле дорогу и сети связи

Общая пояснительная записка

2. ТЭП и общие данные откорректированы согласно внесенным изменений в проекте

Паспорт проекта

3. Паспорт проекта выполнен по приложению И, Форма Ф-2

Проект организации строительства

4. Откорректирован проект организации строительства, согласно откорректированного рабочего проекта после устранений замечаний

Оценка воздействия на окружающую среду

1. Откорректировано согласно данных сводной ведомости

2. При расчете выбросов загрязняющих веществ от источников загрязнения №6001 при переводе в массу сыпучего материала была принята насыпная плотность согласно справочника

3. В таблице 3.6 время проведения строительно-монтажных работ принято согласно письма от заказчика

4. Откорректировано согласно замечаний к рабочему проекту

5. Заявку на эмиссии в окружающую среду откорректирована согласно изменений в разделе ОВОС.

Сметная документация

Раздел 1 Строительство Кл-10 кВ

1. Поз.1 объем разработки согласно проекта лист 7 приведен в соответствие
2. Поз.2 объем обратной засыпки грунтом согласно проекта лист 7 приведен в соответствие
3. Добавлена работа по засыпке песком 210,8
4. Поз. 12 объем приведен согласно проекта
5. Поз.17 объем приведен согласно проекта
6. Поз. 21 объем приведен согласно проекта
7. Поз 24 объем приведен согласно проекта
8. Поз.56 объем приведен согласно проекта
9. Поз 72 удалена
10. Поз.73 объем приведен согласно проекта

РАЗДЕЛ 5.Оборудование на напряжение выше 1000В

11. Поз 137 удалена
12. На базовый материал, где не стоят цены соответствующий материал взят по прайсу

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан №165 от 28 февраля 2015 года, разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящиеся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с заданием на проектирование и требованиями нормативных документов.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п.7.1 соответствуют требованиям нормативных правовых документов в области охраны

окружающей среды и в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения, обеспечивают безопасную эксплуатацию объекта.

После внесений изменений и дополнений сформированы следующие технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица № 4

Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		
		заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению в	Приме-чание (+увел.-умен.)
Кабельная линия 10 кВ	км	14,946	14,946	
КТПН 10/0,4 250 кВ с ограждением	комплект	1	1	
Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2022 года в том числе СМР	млн. тенге	91,445070 74,344908 (в ценах 2021г.)	109,567298 89,782982	+18,122 +15,438
оборудование		1,328394	1,394882	+0,067
прочие затраты		15,771768	18,068467	+2,296
Продолжительность строительства	мес.	3,0	3,0	

В результате экспертизы рабочего проекта с учетом внесенных изменений и дополнений сметная стоимость строительства в текущих ценах 2021-2022 года принята в сумме – 109,567298 млн. тенге, отклонена заявленная стоимость в ценах 2021г в сумме – 91,445070 млн. тенге, общее увеличение сметной стоимости по объекту составило в сумме – 18,122228 млн. тенге.

Увеличение сметной стоимости строительства вызвано корректировкой сметной документации по замечаниям специалистов по разделам проекта, стоимость ПИР была рассчитана согласно п.78 приказа №249-нқ от 14.11.2018 г., стоимость экспертизы рассчитана согласно, приказа №780 от 21.12.2015 г., приняты строительные материалы, изделия и конструкции, оборудование ССЦ РК 8.04-08.2020 в текущих ценах 2021-2022 года.

8. ВЫВОДЫ

1. С учётом внесённых изменений и дополнений, рабочий проект «Строительство линии электроснабжения к крестьянскому хозяйству «Айбат» расположенного в с. Кораши, Колтабанского с/о, Байганинского р-на, Актюбинской области» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке с нижеприведенными основными технико-экономическими показателями:

Напряжение сети	10/0,4	кВ
Расчетная мощность	35	кВт
Расчетный ток 0,4 кВ	2,19	А
Протяженность ВЛ-10кВ	14,946	км
Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2021 года и прогнозных 2022 год, в том числе:	109,567298	млн. тенге
СМР	89,782982	млн. тенге
Оборудование	1,394882	млн. тенге
прочие затраты	18,389434	млн. тенге
Продолжительность строительства	3,0	мес.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована в соответствии с условиями договора №PS-0005 от 26.06.2021 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ проект (рабочий проект) подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ проект (рабочий проект) подлежит утверждению в установленном порядке не позднее 3 месяцев.

5. При строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып «Қораши ауылы, Көлтабан аулыдық округі, Байғанин ауданы, Ақтөбе облысында, орналасқан «Айбат» шаруа қожалығына электр жуйесін салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сай келеді және төменде келтірілген негізгі техника - экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

Желі кернеуі	10/0,4	кВ
Есептік қуат	35	кВт
Есептік ток 0,4кВ	2,19	А
ӘЖ ұзындығы-10кВ	14,946	км
Ағымдағы құрылыстың жалпы сметалық құны 2021 жылғы бағалар және 2022 жылға болжам соның ішінде:	109,567298	млн. тенге
СМР	89,782982	млн. тенге
Жабдық	1,394882	млн. тенге
Қалған	18,389434	млн. тенге
Құрылыстың ұзақтығы	3,0	мес.

2. Осы сараптама қорытындысы тапсырысшының бекітілген жобалау үшін берілген бастапқы материалдарын (мәліметтер) есепке ала отырып, 26.06.2021 жылғы №PS-0005 келісім шарттарына сәйкес Жақас Мурат Тоғызбайұлы жеке тұлга кепілдігімен орындалды.

3. Жоба (жұмыс жобасы) бекітілуге ұсынылғанда және өндіріс жұмысына берілген кезде оның сараптаманың осы қорытындысымен сәйкестілігі тексерілуі тиіс.

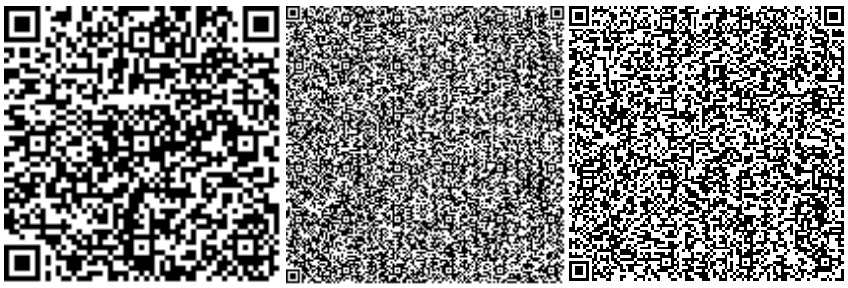
4. Жоба (жұмыс жобасы) өндіріс жұмысы басталғанға дейін белгіленген тәртіп бойынша қорытынды берілген күннен бастап, күнтізбелік 15 күн мерзімі аралығында бекітуге ұсынылуы тиіс.

5. Тапсырыс беруші құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Жумабаев А.С.

Директор

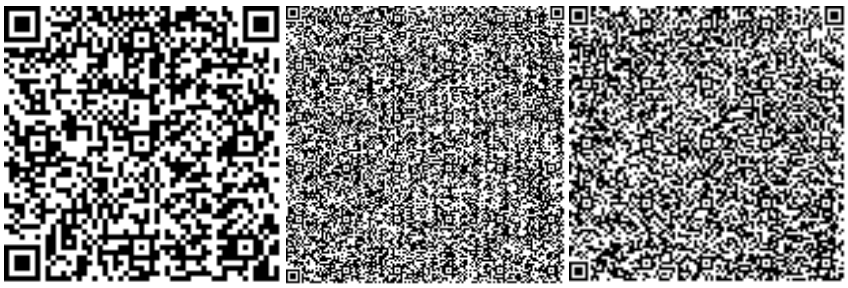
ТОО "Prime Saraptama"



Сыдык Д.С.

Эксперт

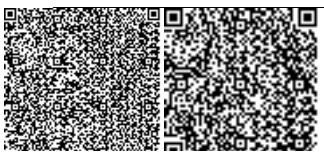
ТОО "Prime Saraptama"

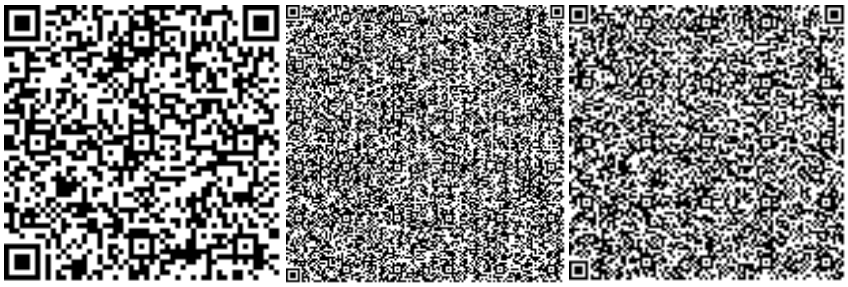


Савалюк О.П.

Эксперт

ТОО "Prime Saraptama"

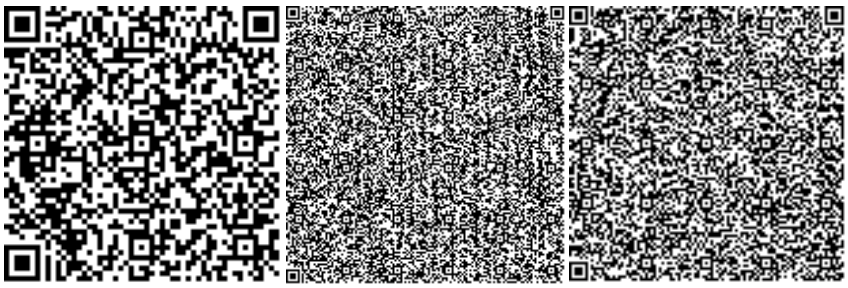




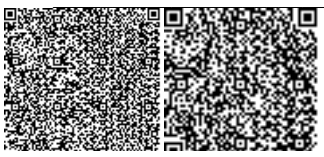
Тургумбаев С.Б.

Эксперт

ТОО "Prime Saraptama"



Ссылка на окончательную редакцию ПСД



Номер: KZ85VDD00170053

Акимат Актюбинской области

Государственное Учреждение «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Актюбинской области»

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

ЖАҚАС МУРАТ ТОҒЫЗБАЙҰЛЫ 030300, Республика Казахстан, Актюбинская область, Байганинский район, Кольтабанский с.о., с.Кораши, УЛИЦА Сарбулак, дом № 2, .

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 790518301601

Наименование производственного объекта: Строительство линии электроснабжения к крестьянскому хозяйству "Айбат"расположенного в с. Кораши, Колтабанского с/о, Байганинского р-на, Актюбинской области (на период строительства)

Местонахождение производственного объекта:

Актюбинская область, Байганинский район, Кольтабанский с.о. .

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.

Примечание:

* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.

Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.

Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

И.о. руководителя управления Кубенов Асхат Иванович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Актобе **Дата выдачи:** 30.07.2021 г.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат w

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,10449953	0,1046072736
на период строительства	0,10449953	0,1046072736
в т.ч. по ингредиентам:		
Сера диоксид	0,0010298	0,00074242
Сольвент нафта	0,02617	0,02547
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0000128	0,000015185
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,0000075	0,0000496
Углерод оксид	0,0259705	0,01883085
Этоксиэтан	0,000635	0,000618
Уайт-спирит	0,00914	0,0246625
Углерод	0,001993	0,0015408
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,007268	0,0007253
Бутан-1-ол	0,00943	0,00918
Азот (II) оксид	0,00087797	0,000793492
Азота (IV) диоксид	0,0054025	0,00488441
Керосин	0,004395	0,003314
Мазутная зола теплоэлектростанций (в пересчете на ванадий	0,00000676	0,0000003166
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,01205	0,013649
Железо (II, III) оксиды	0,0001107	0,0001314
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат w

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Содержание территории в соответствии с природоохранными и санитарно-гигиеническим требованиям
2. В своей деятельности соблюдать нормы Экологического Кодекса РК
3. Вести учет образования отходов, их временное хранения и вывоз через специализированные предприятия
4. Принимать меры по сокращению объемов образования отходов
5. Представлять отчет по условиям природопользования в ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально до 10 числа месяца следующего за отчетным кварталом.
6. Предоставлять отчет по фактическим эмиссиям в окружающую среду в ГУ «Департамент экологии по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально не позднее 10 рабочих дней следующего за отчетным кварталом.
7. Представлять отчет по программе производственного экологического контроля в ГУ «Департамент экологии по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально не позднее 10 рабочих дней следующего за отчетным кварталом.
8. По окончанию работ направить в ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования по Актюбинской области» письменное обращение об аннулировании разрешения.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат w