Приложение 2
к постановлению Правительства
Республики Казахстан
от 2 ноября 2011 года № 1277
Утверждена
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года № 1328

Акт государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию

"18"ноября 2014 г. с.Карауылкелды

Государственная приемочная комиссия, назначенная ***распоряжением акима Байганинского района от "17" ноября 2014 г. №521***
(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:

Председателя - представителя местного исполнительного органа
Заместитель акима Байганинского района – Ергалиев А.Ж
(фамилия, имя, отчество, должность)

членов комиссии - представителей:

заказчика ***Руководитель ГУ «Байганинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» – Айсултан Ж.И***
(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального подрядчика ***директор ТОО «Строй Газ Транс сервис Жанарыс» – Нуржанов Б.Н***
(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального проектировщика (при приемке в эксплуатацию объектов жилищно-гражданского и коммунального назначения) ***директор ТОО «Саяко» – Досов А.У***
(фамилия, имя, отчество, должность)

субпроектировщиков (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения) _____
(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного архитектурно-строительного контроля и надзора (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения)_____
_____
(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора ***Руководитель ГУ «Байганинское районное управление по защите прав потребителей Департамента по защите прав потребителей Актюбинской области Агентства Республики Казахстан по защите прав потребителей» – Мусина З.У***
(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственной противопожарной службы ***Начальник ОЧС Байганинского района, подполковник противопожарной службы – Аскаров Е.А*** _____
(фамилия, имя, отчество, должность)

уполномоченного государственного органа в области охраны окружающей среды (при

приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения)

(фамилия, имя, отчество, должность)

представителей других заинтересованных органов государственного контроля и надзора

Индивидуальный предприниматель – Нысанбаев Ж.С

(фамилия, имя, отчество, должность)

Директор Темирского газового хозяйства АПФ АО «КазТрансГаз Аймак» – Молдашов Т.Р

(фамилия, имя, отчество, должность)

Руководитель ГУ «Байганинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» – Муктаров А.Д

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (совместно с подрядчиком) ***ГУ «Байганинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»***

(наименование организации)

предъявлен к приемке в эксплуатацию ***«Газификация жилых домов с установкой газовых оборудований к жилым домам по ул.Ержанова, 16/1, 16/2 и 17 в с.Карауылкелды Байганинского района Актюбинской области»***

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)

по адресу: **Байганинский район, с.Карауылкелды, ул.Ержанова, 16/1, 16/2 , 17**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

2. Строительство осуществлено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю от "__"_____ 20__ г. №

(наименование органа, вынесшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ: **разрешения не требуется**

(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком ***ТОО «Строй Газ Транс сервис Жанарыс»***

(наименование организации)

выполнившим **Протяженность газопровода – 67 м, газовый котел КСГ-10 – 3 шт, газовый счетчик G4– 3 шт, газовая плита ПГ-4 – 3 шт, сигнализатор контроля загазованности – 3 шт, двухслойная окраска труб – 13,45 м^2 окрашиваемой поверхности**

(виды работ)

и субподрядными организациями

(наименование организаций, виды работ, выполненных каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком ***ТОО «Саяко»***

(наименование организации)

выполнившим _____

(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными проектными организациями _____

_____

_____

(наименование организаций, выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

5. Исходные данные для проектирования выданы _____

_____

_____

(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) ***«Газификация жилых домов с установкой газовых оборудований к жилым домам по ул.Ержанова, 16/1, 16/2 и 17 в с.Карауылкелды Байганинского района Актюбинской области»***

(номер проекта, номер серии)

7. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена ***приказом №99 от 10 октября 2014 г. ГУ «Байганинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»***

(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **ноябрь 2014 года**;

(месяц, год)

окончание работ **ноябрь 2014 года**;

(месяц и год)

при продолжительности строительства, мес.: **1 месяц**

по норме или по проекту организации строительства **1 месяц**;

фактически **1 месяц**.

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: ***проектно-сметная документация, исполнительная и разрешительная документация***

(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производи-тельность и т.д	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____

_____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		

Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$		Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Протяженность газопровода – 67 м, газовый котел КСГ-10 – 3 шт, газовый счетчик G4– 3 шт, газовая плита ПГ-4 – 3 шт, сигнализатор контроля загазованности – 3 шт, двухслойная окраска труб – 13,45 $м^2$ окрашиваемой поверхности.**

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию) .

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении ___ к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом

_____

_____

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении___ к акту.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации: всего **919,430** тыс. тенге, в том числе: строительно-монтажных работ **847,840** тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тенге.

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **945,025** тыс. тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **650,0** тыс тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс.тенге.

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических

_____

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)_____

Решение Государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке ***«Газификация жилых домов с установкой газовых оборудований к жилым домам по ул.Ержанова, 16/1, 16/2 и 17 в с.Карауылкелды Байганинского района Актюбинской области»***

(наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель государственной приемочной комиссии

_____ **Ергалиев А.Ж**

(подпись)

Члены государственной приемочной комиссии:

_____ **Айсұлтан Ж.И**

(подпись)

_____ **Муктаров А.Д**

(подпись)

_____ **Аскаров Е.А**

(подпись)

_____ **Мусина З. У**

(подпись)

_____ **Молдашов Т.Р**

(подпись)

_____ **Досов А.У**

(подпись)

_____ **Нысанбаев Ж.С**

(подпись)

_____ **Нуржанов Б.Н**

(подпись)