Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«24» августа 2016 г.

Заказчик: ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Актюбинской области», 030010, город Актобе, пр.Абилкайыр-хана,40
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от 24.08.2016г., ТОО «АбЗиком», Уали Назгуль Артыковной г.Актобе,Промзона,уч.474
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 24.08.2016, ГОО «Ықылас», Абдраимов Кенгерди Саркулулы
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 24.08.2016, ГОО «Инженерное проектирование», Булайчиков Юрий Георгиевич
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство медицинского пункта на 20 посещений в с.Жаныс Би Иргизского района, Актюбинской области»
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: Актюбинская область, Иргизский район село Жаныс Би,
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «25» февраля 2014г. №3 Акимата Кызылжарского сельского округа;
наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года

№_____,
наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий_____
ГУ «Управление государственного архитектурного - строительного контроля Актюбинской области» от 25.06.2016г.
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Инженерное проектирование»,
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й) ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Актюбинской области», от 12.01.2015 годы №12
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 25.06.2016г;
месяц, год
окончание работ 24.08.2016г;
месяц, год
при продолжительности строительства, два месяца:
по норме или по проекту организации строительства, два месяца: 2 ;
фактически, два месяца: 2 ;
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
_____,
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м^2	129,45	129,45
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	м^3	1022	1022

В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Здание медицинского пункта имеет прямоугольную конфигурацию в плане размерами в осях 12 на 12 м и тамбур размерами 3,5 на 1,67м. Здание одноэтажное. Высота внутри помещения- 3 м. Наружная высота здания до конька кровли 5,65 м. Здание имеет входную группу с пандусом.

Фундаменты под стены разработаны монолитные ленточные армированные с монолитной фундаментной подушкой из бетона кл. В20.

Наружные стены здания запроектированы из газоблоков с условной маркой блока Б-400 и классом бетона м-50 толщ 400мм, утеплитель – пенополистирол толщ. 50 мм и облицовочного силикатного кирпича толщ. 120 мм, общей толщиной 580 мм. Кладку над окнами и простенки между окнами армировать кладочной сеткой через 2 ряда кладки газоблоков. Внутренние стены запроектированы из силикатного кирпича толщиной 380 мм на цементно-песчаном растворе М 50. Перегородки запроектированы из красного кирпича толщ 120 мм.

По стенам из газоблоков, на которые опираются плиты перекрытия.

Кровля здания выполняется –чердачная, четырехскатная из крашеного профлиста, уложенного по деревянной обрешетке сечением 50 на 50 мм, шагом 350 мм и стропилам шагом 800 мм.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации: центральное холодное и горячее водоснабжение, газоснабжение отсутствует. Здание отапливается автономно котел на дизельном топливе, холодное водоснабжение привозное. Электроснабжение подключено к местным электрическим сетям и обеспечивает нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) приняты районными эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 27925,986 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 26312,123 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 1 730, 859 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 27925,986 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 26312,123 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 1 730, 859 тысяч тенге.
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство медицинского пункта на 20 посещений в сельские Би Иргизского района Актюбинской области» принять в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

Заказчик Туленбергенов Серик Тулюнгалиевич
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор Абдраимов Егенберди Саркулулы
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Булайчиков Юрий Георгиевич
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Уали Назгуль Артыковна
фамилия, имя, отчество (при наличии),
подпись руководителя М.П.