Утверждён
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«22» июня 2021 г.

Заказчик: **ГУ «Управление строительства г. Нур-Султан», руководитель Жангасканов Арсен Есенгельдинович г. Нур-Султан, ул. С.Сейфуллина 30.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

-Декларации о соответствии от 22 /06 **/2021 г., ТОО «Казстройподряд», генеральный директор Хикмет Аталай, г. Нур-Султан, улица Қ. Сәтбаев 20/1, НП 5.**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

-Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 18 /06 **/2021 г. ТОО «Мурадар», эксперт технического надзора Тургинбаев Н.А, аттестаты № KZ33VJE00044902; №KZ87VJE00044900; №KZ60VE00044901 г., действующего на основании договора № 7 от 15.04.2019 г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

-Заключения о соответствии выполненных работ по проекту от 18 /06 **/2021 г., ТОО «G.T.P» (Gas.Trans.Projekt.), главный инженер авторского надзора Оспанова Анар Сапаргалиевна, действующего на основании приказа № 6-П от 13.05.2019 г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта**«Строительство многоквартирного жилого комплекса со встроенными помещениями и паркингом, в районе пересечения проспекта Рахымжана Кошкарбаева и улицы А 104 (без наружных сетей и благоустройства).**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: г.Нур-Султан, район «Алматы», проспект Р.Кошкарбаева, дом 60.

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) **решения (постановления) акимата города Астаны о предоставлении соответствующего права на землю от «03» августа 2020 г., № 510-1504.**

наименование органа, вынесшего решение

2) **талон о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий № KZ79REA00219637 от 27.04.2021 г.**

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «G.T.P»(Gas.Trans.Projekt.), государственная лицензия ГСЛ № 14000871 от 23.01.2014 г.,**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным РГП «Госэкспертиза» № 01-0372/18 от 26.09.2018 г

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ – июнь 2019 год;

месяц, год

окончание работ – май 2021 год.

месяц, год

при продолжительности строительства по норме или по проекту организации строительства, месяц – 19;

фактически, месяц – 24;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

		Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
-	-	-	-	-	-

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Ед. изм.	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	25 135,1	25 135,1
Число этажей	этаж	9	9
Общий строительный объем (строительный объем жилых блоков)	$м^3$	74 789,24	74 789,24
В том числе подземной части (строительный объем паркинга)	$м^3$	30 241,30	30 241,30
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	Общая площадь мест общего пользования – 6 179,79; Общая площадь встроенных помещений общественного назначения – 1 969,71; Общая площадь паркинга – 4 044,65	Общая площадь мест общего пользования – 6 179,79; Общая площадь встроенных помещений общественного назначения – 1 969,71; Общая площадь паркинга – 4 044,65
Вместимость паркинга	м/мест	229	229

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$		Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		Общая	Жилая		Общая	Жилая
Всего квартир, в том числе:	238	12 941,56	7034,1	238	12 941,56	7034,1
Однокомнатных	50	1 956,26	861,78	50	1 956,26	861,78
Двухкомнатных	126	6 768,52	3 663,26	126	6 768,52	3 663,26
Трехкомнатных	62	4 216,78	2 508,9	62	4 216,78	2 508,9

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: фундаменты - свайные с монолитным ж/б ростверком столбчатым под колонны и диафрагмы жесткости, монолитным железобетонным ленточным под монолитные стены паркинга. Диафрагмы жесткости - приняты монолитными железобетонными. Перекрытия и покрытия - монолитные железобетонные. Стены наружные – приняты в виде заполнения из газобетонных блоков, толщиной 250 мм. Межквартирные стены – газобетонные блоки толщиной 250 мм. Межкомнатные перегородки – газобетонные блоки толщиной 100 мм. Кровля - плоская, рулонная. Наружная отделка – декоративная штукатурка, гранит. Класс жилья – IV. Пандусы и подъемник для маломобильных групп населения.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования.

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями.

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 5 083 464 506 тенге, в том числе: строительно-монтажных работ 3 657 220 751 тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 810 718 976 тенге; прочие 615 524 779 тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 4 641 428 943,64 тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 3 898 428 044 тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 675 212 413 тенге;
стоимость прочих расходов 67 788 486,52 тенге

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: принять в эксплуатацию объект:
«Строительство многоквартирного жилого комплекса со встроенными помещениями и паркингом, в районе пересечения проспекта Рахымжана Кошкарбаева и улицы А 104 (без наружных сетей и благоустройства).

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: Жангасканов Арсен Есенгельдинович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор: Тургинбаев Нуртилек Абдилсапарович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор: Оспанова Анар Сапаргалиевна
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Генеральный подрядчик: Хикмет Аталай
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 2
к акту приемки
в эксплуатацию

Технические характеристики объекта
(многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобные)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки ($м^2$)	объем здания ($м^3$)	общая площадь ($м^2$)	жилая площадь ($м^2$)	площадь не жилых помещений ($м^2$)	площадь парковочных мест ($м^2$)	площадь балкона, лоджии ($м^2$)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
«Строительство многоквартирного жилого комплекса со встроенными помещениями и паркингом, в районе пересечения проспекта Рахымжана Кошкарбаева и улицы А 104 (без наружных сетей и благоустройства).	9	238	2059	2 827,9	25 135,1	12 941,56	7034,1	1 969,71	4 044,65	826,38

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
сваи, монолитная, ж/б ростверк	монолит, кирпич, газоблок	мягкая	ТЭЦ	да	да	да	да	нет

Распределение площади

№		В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количество жилых квартир	238	-	-	-
2	Количество жилых комнат	488	-	-	-
3	Общая площадь ($м^2$)	12 941,56	-	-	-
4	Жилая площадь ($м^2$)	7 034,1	-	-	-

продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат		
в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные
-	-	-	-	50	126	62
-	-	-	-	50	252	186
-	-	-	-	1956,22	6768,52	4216,78
-	-	-	-	861,78	3663,26	2508,9

Нежилые помещения

Площадь ($м^2$)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная	-	-	-	-	-	-	-
Вспомогательная	-	-	-	-	-	-	-

продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17
-	-	-	-	-	-	-	-	24 937,38
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. Поэтажные планы: альбом 47-08/17-АР, листы 11,12,13,14,15,16;
2. Экспликация к поэтажным планам: альбом 47-08/17-АР, листы 17,18,24,29,30.

Экспликация земельного участка (м^2)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7
11998	6814,2	6814,2	-	-	-	-

продолжение таблицы

Незастроенная площадь (м^2)									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
					в том числе				
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м^2), в том числе			
				общая	полезная	жилая	нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8
цоколь + (1-9 эт.) + тех этаж.	-	-	-	31971,48	-	7034,1	24937,38

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м^2), в том числе								
в отдельных квартирах	в общежитиях	в гостиницах	торговая	промышленно-производственных зданий и сооружений	складская	учреждений образования	предприятий бытового обслуживания	организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17
-	-	-	-	-	-	-	-	-

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м^2), в том числе							
предприятий общественного питания	организации здравоохранения	физкультурно-спортивная	учреждений культуры искусства	транспортных зданий и сооружений	сооружений инженерных сетей	гаражей	прочие
18	19	20	21	22	23	24	25
-	-	-	-	-	-	-	-

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2		3
1	Фундамент		Свайные по СТ РК 939-92, с монолитным ж/б ростверком столбчатым под колонны и диафрагмы жесткости, монолитным железобетонным высотой 800 мм и ленточным под монолитные стены подвала. Бетон для фундаментов принят кл. В25, F75, W6. Ростверк устраивается по бетонной подготовке из бетона кл. В7.5 толщиной 100 мм. и щебеночной подготовке толщиной 200 мм, пропитанной битумом до полного насыщения.
2	1) наружные и внутренние капитальные стены		Стены наружные - приняты в виде заполнения из газобетонных блоков D600, толщиной 250 мм на клею. Межквартирные сетны - газобетонные блоки толщиной 250 мм на клею.
	2) перегородки		Межкомнатные перегородки приняты толщиной 120 мм из кирпича КР-р-пу 250х120х65 1НФ/100/2,0/50/ГОСТ 530-2012 на растворе М50. Перегородки технического этажа толщиной 120 мм выполнять из кирпича КР-р-пу 250х120х88/1НФ/100/2,0/50/ГОСТ530-2012 на растворе М50.
3	Перекрытия	чердачное	Перекрытия и покрытия - монолитные железобетонные толщиной 200мм, армированные арматурой кл. А-III, в виде 2-х сеток (нижней и верхней) для фиксации верхней сетки устанавливаются фиксаторы из арматуры Ø10 А-I, из расчета 5 шт. на 2 м2., стык стержней производится вязкой с перепуском арматуры не менее 40d. Бетон для плит принят кл. В25, F50.
		междуэтажное	
4	Крыша		мягкая, из рулонных материалов
5	Полы	1-го этажа	Полы - керамическая плитка глазурованная, линолеум, цементно-песчаная стяжка;
		последующих этажей	

6	Проемы	окна	металлопластиковые с тройным остеклением.
		витражи	алюминиевые, тройное остекление.
		двери	деревянные, металлопластиковые, металлические;
7	Отделочные работы	внутренние	-водоэмульсионная окраска, известковая окраска, декоративная штукатурка, керамическая плитка (с/у), фартук из керамической плитки 4м*0,6м (кухня).
		наружные	Наружная отделка – декоративная штукатурка, гранит.
8	Горячее водоснабжение		Система горячего водоснабжения принята децентрализованная, т.е. с приготовлением горячей воды в теплообменниках, с циркуляцией по магистрали и стоякам. Система горячего водоснабжения запроектирована для подачи воды к санитарно-техническим приборам. Сети горячего водопровода выполняются: из стальных труб, разводка по этажам – полипропиленовые трубы. Трубопроводы систем горячего водоснабжения (Т3, Т4), магистральный трубопровод и стояки изолируются гибкой трубчатой изоляцией "K flex" толщиной 9 мм. Дополнительный нагрев воды внутри встроенного помещения оснащенного под детский сад осуществляется посредством электрических водонагревателей фирмы Ariston.
9	Водопровод		Система хозяйственно-питьевого водоснабжения холодной воды запроектирована для подачи воды к санитарно-техническим приборам, а также для приготовления горячей воды. Сети хозяйственно-питьевого водопровода выполняются: стояки и разводка в тех помещениях из стальных труб, разводка по этажам – полипропиленовые трубы; Трубопроводы хозяйственно-питьевого водоснабжения (системы В1), магистральный трубопровод и стояки изолируют гибкой трубчатой изоляцией "K flex" толщиной 9мм. В зависимости от планировки каждая квартира оснащена счетчиками воды с радио модулем находящиеся либо в санузлах либо на кухнях.
10	Канализация		Система бытовой канализации предусмотрена для отвода стоков от санитарных приборов. Стояки канализационной сети (К1) выполняются из полиэтиленовых труб. Для компенсации температурных удлинений на пластмассовых стояках через 3м предусматриваются компенсационные патрубки. Сеть внутренних водостоков запроектирована для отвода дождевых вод с кровли здания в наружную сеть ливневой канализации. Для предотвращения обмерзания воронок и участка трубопровода, проложенного по тех.эту, предусматривается их электрообогрев. Сеть по чердаку монтируется из стальных электросварных труб. Стояк и выпуск монтируются из полиэтиленовых труб. Стальные трубы покрыты масляной краской за 2 раза.
11	Электроосвещение		Электротехническая часть проекта выполнена на основании архитектурно- строительной, санитарно-технической части проекта, СП РК 4.04-106-2013 и ПУЭ РК. В качестве силовых щитов приняты модульные щитки серии ЩРн, ЩРв, ЩУРв. В качестве пусковой аппаратуры приняты автоматические выключатели и шкафы управления, поставляемые комплектно с технологическим оборудованием. Пусковая аппаратура устанавливается на высоте 1,5м от уровня пола. Сети силового электрооборудования выполнены кабелем ВВГ, проложенным в ПВХ трубах. Электроснабжение жилой части выполняется от вводного устройства ВРУ1, офисов от ВРУ 1.1, установленного в электрощитовой Блока А, питание к которому подводится от внешней питающей сети кабельными вводами на напряжение ~380/220В. Электроснабжение нагрузок относящихся к I категории по надежности электроснабжения осуществляется через АВР с резервным вводом от ДЭС. Для учета электроэнергии квартир, в этажных щитах устанавливаем счетчики электрической энергии. Все кабели приняты с изоляцией из негорючего ПХВ. Проектом предусматривается общее рабочее освещение на напряжение 220В и аварийное освещение. Светильники аварийного освещения выбираются из числа светильников общего

				освещения и питаются отдельными групповыми линиями от щитка аварийного освещения. Для освещения помещений приняты светильники со светодиодными источниками света. В подъездах, холах, коридорах, тамбурах и лестничных клетках устанавливаются светильники со встроенным датчиком движения. Светильники выбраны с учетом назначения помещений и условий окружающей среды. Нормы освещенности приняты согласно СН РК 2.04-01-2011 "Естественное и искусственное освещение". Светильники наружной установки подключены к щиту уличного освещения ЩОУ. Групповая осветительная сеть выполняется кабелем ВВГнг скрыто под штукатуркой в штрабе. От этажных щитков до квартир кабель прокладывается в ПВХ трубах в подготовке пола. При переходе через стены и перекрытия кабель прокладывается в ПВХ трубе. Согласно дополнения СП РК 4.04-106-2013 к штепсельным розеткам проложена трехпроводная сеть отдельной группой. Сеть к светильникам также выполняется трехпроводной сетью. Выключатели устанавливаются на высоте 1.0м.,штепсельные розетки- на высоте 0,3 м.,от уровня пола. На первом этаже в детском саду, в помещениях для пребывания детей, выключатели и розетки необходимо установить на высоте 1,8м от уровня пола. Рабочие чертежи разработаны в соответствие с действующими нормами, правилами и стандартами. Электромонтажные работы выполнить в соответствии с ПУЭ.
12		печное		-
13		печное газовое		-
14	Отопление	от ТЭЦ		Система отопления жилой части - двухтрубная горизонтальная поквартирная, отопительные приборы - радиаторы биметаллические РБС-500 производства компании Сантехпром, теплоноситель вода 85-65°с; система отопления лестничных клеток - однотрубная стояковая проточная, радиаторы биметаллические РБС-500, теплоноситель вода 85-65°с Трубопроводы системы отопления жилой части (кроме стояков), лестничных клеток - трубы металлопластиковые Giacomini, проложенные в конструкции пола. Магистральные трубопроводы системы отопления, стояки (до Ду 50) - стальные водогазопроводные по ГОСТ 3262-75*. Магистральные трубопроводы системы отопления для Ду>50 - стальные электросварные по ГОСТ 10704-91. Все трубопроводы системы отопления жилой части и вспомогательных помещений изолируются трубчатой изоляцией фирмы K-Flex. Перед изоляцией все стальные трубы покрыть краской БТ-177 в 2 слоя по грунтовке ГФ-021 в 1 слой. Удаление воздуха предусмотрено через воздушные краны, установленные в верхних точках системы. Для гидравлической увязки системы отопления предусмотрены автоматические балансировочные клапана типа AB-QM (Danfoss) на каждой ветви однотрубной системы и автоматические регуляторы перепада давления типа ASV-PV (Danfoss) с запорно-измерительным клапаном ASV-I (Danfoss) на каждой ветви двухтрубной системы. На подводках к приборам системы отопления жилых помещений установить клапаны термостатические с повышенной пропускной способностью типа RA-G (для однотрубной системы) или клапаны термостатические RA-N (для двухтрубной системы) с термоэлементом RA-2990 и полнопроходные шаровые краны для отключения отопительного прибора (согласно схемы). Для отключения отдельных колец системы отопления предусмотрены шаровые краны. Для опорожнения системы в нижних точках установлены шаровые краны. Опорожнение осуществляется при помощи шлангов в приямки ВК. Согласно п. 7.1.4 СНиПа 4.02-42-2006 следует предусматривать установку счетчика расхода теплоты для каждой квартиры. Исходя из данного пункта на каждую квартиру предусмотрена отдельная ветвь

				отопления с установкой прибора учета теплоты Danfoss M-Cal Compact модель 440 (Qном=1,5м3/ч) с ответным шаровым краном с возможностью установки термодатчика Pt500. В местах пересечения внутренних стен и перекрытий трубопроводы проложить в гильзе из труб большего диаметра, края гильз должны быть на 30 мм выше поверхности чистого пола. Компенсация тепловых удлинений трубопроводов осуществляется за счет самокомпенсации. В качестве неподвижных опор используются держатели для труб. Прокладка трубопроводов по жилым помещениям скрытая, по паркингу и лестничной клетке - открытая.
15		от АГВ		-
16		от индивидуальной отопительной установки	на газе	-
17			на твердом топливе	-
18		от районной котельной	на газе	-
19			на твердом топливе	-
20	Разные работы			-

Техническое описание служебных построек

№ п.п.	Показатели	Наименование служебных построек
1	Площадь ($м^2$)	-
2	Высота строения (м)	-
3	Объем строения ($м^3$)	-
4	Фундамент	-
5	Стены	-
6	Перекрытия	-
7	Крыша	-
8	Полы	-
9	Окна	-
10	Двери	-
11	Внутренняя отделка	-
12	Наружная отделка	-
13	Печи	-

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описание элементов					
		стены	перекрытия	полы	внутренняя отделка	крыша	дополнительные устройства
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименование конструктивных элементов		Техническое описание конструктивных элементов
1		2
Фундамент		Свайные по СТ РК 939-92, с монолитным ж/б ростверком столбчатым под колонны и диафрагмы жесткости, монолитным железобетонным высотой 800 мм и ленточным под монолитные стены. Бетон для фундаментов принят кл. В25, F75, W6. Ростверк устраивается по бетонной подготовке из бетона кл. В7.5 толщиной 100 мм. и щебеночной подготовке толщиной 200 мм, пропитанной битумом до полного насыщения.
Стены и перегородки		Монолитные железобетонные. Стены армируются арматурой кл. А-III связанных хомутами кл. А-I. Бетон принят кл. В25, F75.
Крыша		-
Полы		Покрытие из бетона.
Перекрытия		Перекрытия и покрытия - монолитные железобетонные толщиной 300мм, армированные арматурой кл. А-III, в виде 2-х сеток (нижней и верхней) для фиксации верхней сетки устанавливаются фиксаторы из арматуры Ø10 А-I, из расчета 5 шт. на 2 м2., стык стержней производится вязкой с перепуском арматуры не менее 40d. Бетон для плит принят кл. В25, F50.
Проемы	окна	-
	двери	металлические;
Отделочные работы	внутренние	Декоративная штукатурка
	наружные	Наружная отделка – гранит.
Разные работы		Пандусы и подъемник для маломобильных групп населения.
Итого:		-

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь ($м^2$)	Высота (м)1	Объем ($м^3$)
1	2	3	4	5
подвал	-	-	-	-

Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.