Декларация о соответствии

«01» июля 2016 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Астана Курылыс Монтаж НС», г. Астана, район Есиль, ул. Е 235, д. 7, кв. 1
наименование организации, юридический адрес
в лице директора Кудабаева Марата Еркеновича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями, гаражами и паркингом», г. Астана, район Есиль, улица № 38, дом 27
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является
ТОО «Астана Курылыс Монтаж НС», директор Кудабаев Марат Еркенович
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО «Тепловодстрой НС», ТОО «КазИнженерСтрой», ТОО «Present Group»
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация)
ТОО "Акмол-Проект", Эскизный проект № 8219 от 08.05.2015г
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) РГП «Госэкспертиза» №01-0396/15 от 21.09.15 г.,
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Электроснабжение (ТП-3761)	кВт	350	-	350	-
Теплоснабжение	Гкал	1,787	-	1,787	-
Водоснабжение и водоотведение	Куб.м/сутки	77	-	77	-

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	23 267,69	24 288,6
Число этажей	этаж	6/4	6/4

Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	141 121,65	76 077
В том числе подземной части	$м^3$	49 677,05	
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	1 146,04	17 748,9

Показатели		По проекту			Фактически		
		число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
			общая	жилая		общая	жилая
Всего домов,							
в том числе:	адрес	**163**	**11 732,24**	**6 639,44**	**164**	**11 853,5**	**6 539,7**
1 комнатные	ул. 38, дом 29	54	2 177,1	1 099,3	54	2 185,9	928,2
2-х комнатные	ул. 38, дом 29	36	2 284,06	1 232,01	37	2 398,9	1 305,8
3-х комнатные	ул. 38, дом 29	60	5 697,12	3 331,91	61	5 770,6	3 385,8
4-х комнатные	ул. 38, дом 29	12	1 395,29	870,02	11	1 288,2	807,5
5-и комнатные	ул. 38, дом 29	1	178,67	106,2	1	209,9	112,4

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

6/4 этажа, фундамент – ленточный ростверк на сваях, стены - кирпич, перекрытия - сборный железобетон, облицовка - декоративная штукатурка, гранит, цветовая гамма – желтый, красный, кровля – чердачная, покрытие-мягкая черепица (шинглас).

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия, но охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 2014 г.;

месяц, год

окончание работ 2016 г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 22;

фактически, месяц: 22;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ГКП «Астана Су Арнасы», Генеральный директор Зейнулкабден Т.К. _____
наименование организации, фамилия, имя, отчество, подпись руководителя, дата

М.П.

АО «Астана РЭК», Заместитель Председатель Правления по эксплуатации Менкин С.С. _____
наименование организации, фамилия, имя, отчество, подпись руководителя, дата

М.П.

АО «Астана-Теплотранзит», Председатель Правления Курисько В.В. _____
наименование организации, фамилия, имя, отчество, подпись руководителя, дата

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект:
_Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями, гаражами и паркингом г. Астана, район пересечения улиц № 38, дом 27_____готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
_____Кудабаев Марат Еркенович_____
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.