Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«21» 06 2021 года

Технический надзор **ТОО «MaGuKaNa», Оқас Мәди Қанатұлы, Республика Казахстан, Акмолинская область, Кокшетау Г.А., г.Кокшетау, А.Баймуканова, 86, 40**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **эксперта технического надзора Байжанова Аманжола Ескендировича, № аттестата № KZ46VJE00055338 от 16.06.2020 г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании **договора № 5 от от 08.02.2019 г.**

№ договора и дата

по объекту: **«Строительство 36-ти квартирного (3-х этажного) жилого дома по ул.Ильясова, 61 в селе Зеренда, Зерендинского района, Акмолинской области»**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **ГУ «Отдел строительства Зерендинского района»,021200 Акмолинская область, Зерендинский район, село Зеренда, улица Тәуелсіздік, дом 58**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Нур Инвест Групп», ГСЛ № 18012405 от 22.06.2018 г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Нурланова Рустема Нурлановича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями **-**

наименование организации, № лицензии и дата получения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **апрель 2019 года;**

месяц, год

окончание работ: **май 2021 года;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **13 ;**

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **8 ;**

фактически, месяц: **13 ;**

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **289 186,00** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **280 861,00** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **363,00** тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **224 000,00** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **229 709,60** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **290,40** тысяч тенге.

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **филиал «Енбек Атбасар» РГП на ПХВ «Енбек» исправительных учреждений КУИС МВД РК», «Рабочий проект» (без номера проекта)**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **ГУ «Отдел строительства Зерендинского района», 24. 08. 2018 года, № 53**

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация **ТОО «MaGuKaNa», Оқас Мәди Қанатұлы**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии) М.П.

эксперт(ы) по техническому надзору **эксперта технического надзора Байжанов Аманжола Ескендировича, № аттестата № KZ46VJE00055338 от 16.06.2020г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестата, подпись, дата М.П.