КАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС
ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН
ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫ
(«МЕМСАРАПТАМА» РМК)

МЕМСАРАПТАМА
ГОСЭКСПЕРТИЗА

МИНИСТЕРСТВО РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
КОМИТЕТ ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ
(РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА»)

Ақмола облысы бойынша «Мемсараптама» РМК филиалы
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Акмолинской области

ҚОРЫТЫНДЫ

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС
ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН
ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫ
(«МЕМСАРАПТАМА» РМК)

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

МИНИСТЕРСТВО РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
КОМИТЕТ ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ
(РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА»)

Ақмола облысы бойынша «Мемсараптама» РМК филиалы

Бекітемін:

«Мемсараптама» РМК
Ақмола облысы бойынша
филиалының директоры

С.Б. Иманбаев

2014 жылғы 28 тамыздағы №12-0380/14

«Ақмола облысы Қорғалжын ауданы Өркендеу селосының магистралды құбырын қайта құралымдау»
жұмыс жобасы бойынша

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Қорғалжын ауданының сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Водоканалпроект» ЖШС

Көкшетау қаласы

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС
ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН
ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК ҚАСІПОРНЫ
(«МЕМСАРАПТАМА» РМК)

МИНИСТЕРСТВО РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
КОМИТЕТ ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ
(РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА»)

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Акмолинской области

Утверждаю:

Директор Филиала
РГП «Госэкспертиза» по
Акмолинской области

_____Иманбаев С.Б.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№12-0380/14 от 28 августа 2014г.

по рабочему проекту
«Реконструкция магистрального трубопровода села Оркендеу Коргалжынского района Акмолинской области»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Коргалжинского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Водоканалпроект»

г. Кокшетау

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС
ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН
ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫ
(«МЕМСАРАПТАМА» РМК)

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

МИНИСТЕРСТВО РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
КОМИТЕТ ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ
(РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА»)

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Акмолинской области

Утверждаю:

Директор Филиала
РГП «Госэкспертиза» по
Акмолинской области

_____Иманбаев С.Б.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№12-0380/14 от 28 августа 2014г.

по рабочему проекту
«Реконструкция магистрального трубопровода села Оркендеу Коргалжынского района Акмолинской области»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Коргалжинского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Водоканалпроект»

г. Кокшетау

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект **«Реконструкция магистрального трубопровода села Оркендеу Коргалжынского района Акмолинской области»** разработан в 2014 году.

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором на экспертизу рабочего проекта №12-306/2014 от 30 июля 2014 года, заключенным с ТОО «Водоканалпроект» согласно письму заказчика от 22 июля 2014 года исх.№64 о делегировании генпроектировщику прав проведения экспертизы.

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Коргалжинского района».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Водоканалпроект» (государственная лицензия ГСЛ №016527 от 27.10.2004г. и приложение к государственной лицензии о продлении действия лицензии от 20.08.2012г., категория II).

Главный инженер проекта – Михайлова Л.Ф. (приказ №2 от 25.12.2013г.).

ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Компания «Temir Group Construction»» (государственная лицензия ГСЛ №002045 от 30.12.2011г. и приложение к государственной лицензии о продлении действия лицензии от 08.08.2012г., категория III).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основания для разработки:

задание на проектирование «Реконструкция магистрального трубопровода села Оркендеу Коргалжынского района Акмолинской области», утверждённое руководителем ГУ «Отдел архитектуры градостроительства и строительства Коргалжынского района»; согласованное директором ТОО «Водоканалпроект» 25.12.2013г.;

постановление акима Коргалжынского района Акмолиснкой области от 02.10.2013г. №179 «О разработке проектно-сметной документации»;

постановление акима Коргалжынского района Акмолинской области от 13.08.2002г. №145 «О предоставлении земельного участка ГКП «Нуринский групповой водопровод» на праве постоянного землепользования» (общая площадь земельного участка – 2480,1158га);

протокол №229 заседания районной комиссии по перераспределению земель при акиме Коргалжынского района от 13.08.2002г., составленный комиссионно;

решение Акмолинского областного маслихата от 13.12.2013г. №5с-20-2 «Об областном бюджете на 2014-2016 годы»;

письмо ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Коргалжынского района» от 27.08.2014г. №273 о сроках начала реализации проекта – апрель 2015 года, финансирование проекта предусмотрено за счет средств республиканского бюджета;

письмо ГУ «Центрально-казахстанский межрегиональный Департамент геологии и недропользования Комитета геологии и недропользования Министерства индустрии и новых технологий Республики Казахстан «Центрказнедра»» от 14.02.2014г. №17-11-5-329 о запасах подземных вод;

архитектурно-планировочное задание от 29.12.2013г. №13-6, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Коргалжынского района»;

акт на право постоянного землепользования от 21.09.2002г. №803 (в книге записей), выданный ГУ «Отдел земельных отношений Коргалжынского района» (площадь земельного участка – 2480,1158га);

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

сведения о водопотребителях с.Оркендеу Амангельдинского сельского округа, Коргалжынского района Акмолинской области, удостоверенные акимом Амангельдинского сельского округа 21.01.2014г.;

письмо ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» от 12.05.2014г. №111 о согласовании рабочего проекта «Реконструкция магистрального трубопровода села Оркендеу Коргалжынского района Акмолинской области»;

справка от 06.01.2014г. №29 о сроках реализации проекта – апрель 2015 года, выданная ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Коргалжынского района»;

справка от 23.01.2014г. №18 о том, что расстояние из города Астаны до села Оркендеу для ввоза строительного материала составляет 140км, выданная ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Коргалжынского района»;

справка от 23.01.2014г. №21 выданная ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Коргалжынского района» о том, что расстояние вывоза строительного мусора на полигон ТБО села Оркендеу составляет 25км;

перечень оборудования, материалов, изделий и конструкций, принятых для проектирования, утвержденный ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Коргалжынского района»;

отчет по инженерно-геологическим изысканиям (г.Шымкент, 2014г.), выполненный ТОО «ТПГ «Шымкентгеокарта»».

Технические условия:

на подключение к водоснабжению от 18.12.2013г. №321, выданные ГКП на ПХВ «Акмола су арнасы»;

технические условия от 26.11.2013г. №24-24/99, выданные Коргалжынским РПУТ (приложение: ситуационная схема).

5.2 Использованные материалы

акт технического обследования магистрального трубопровода (водовода) от точки врезки в Нуринский групповой водопровод до села Оркендеу (аттестат эксперта АДС и ЖКХ №01944 от 17.05.2012г., выданный ГУ «Департамент государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Южно-Казахстанской области», действителен до 17.05.2017г.).

5.3 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

положительное санитарно-эпидемиологическое заключение по рабочему проекту от 03.03.2014г. №5, удостоверенное руководителем государственного органа санитарно-эпидемиологического Сагнаевой И.Б.;

положительное заключение государственной экологической экспертизы от 09.06.2014г. №KZ38VDC00015392, выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Акмолинской области»;

согласование рабочего проекта с группой по мониторингу ТМО РГП «Госэкспертиза» в части применяемых материалов и оборудования 13.08.2014г.;

согласование рабочего проекта с ГКП на ПХВ «Акмола су арнасы» (письмо от 02.05.2014г. исх.№67);

согласование плана трассы и продольного профиля водовода с ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог», с Коргалжынским РПУТ 27.12.2013г.;

согласование схемы водовода с ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Коргалжынского района Акмолинской области» 27.12.2013г.

5.4 Перечень документации представленной на экспертизу:

Пояснительная записка.

МЕМОРАНДАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Альбом (раздел «НВ»).
Паспорт проекта.
Проект организации строительства.
Раздел «Охрана окружающей среды».
Отчет по инженерно-геологическим изысканиям.
Сметная документация.

5.5 Цели и назначение объекта, необходимость и целесообразность его строительства

Целью проекта является централизованное обеспечение населения с.Оркендеу и с.Бирлик Коргалжынского района Акмолинской области качественной питьевой водой.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Реконструируемый магистральный трубопровод (водовод) расположен в 25км северо-западнее районного центра с.Коргалжын Коргалжынского района Акмолинской области.

6.1.1 Природно-климатические условия района строительства:

Участок расположен в IB климатическом подрайоне и характеризуется следующими данными:

нормативный вес снегового покрова - 180кг/м^2;
нормативное ветровое давление - 38кг/м^2;
расчетная зимняя температура наиболее холодной пятидневки - минус 36°С;
абсолютная минимальная температура воздуха - минус 52°С;
абсолютная максимальная температура воздуха - плюс 39°С.

Преобладающее направление ветра за декабрь-февраль – юго-западное.

Климат района резко континентальный. Зима холодная и продолжительная с устойчивым снежным покровом, лето сравнительно короткое и жаркое.

6.1.2 Инженерно-геологические условия района

Согласно заключения по инженерно-геологическим изысканиям (г.Шымкент, 2014г.), выполненного ТОО «ТГП «Шымкентгеокарта»» (государственная лицензия ГСЛ №008433 от 01.04.2002г. и приложение к государственной лицензии о продлении действия лицензии от 08.08.2012г.) в геолого-литологическом строении района принимают участие аллювиальные отложения средне- и верхнечетвертичного возрастов, нерасчлененные, представленные суглинками, перекрытыми с поверхности почвенно-растительным слоем, суглинками непросадочными.

Климат описываемого района резко континентальный. Зима холодная и продолжительная с устойчивым снежным покровом, лето сравнительно короткое и жаркое.

Климатический подрайон IB.

Среднее количество атмосферных осадков, выпавших за год по району - 310 мм.

Среднегодовая месячная температура самого холодного месяца года - января составляет минус 16,8°С, а самого теплого - июля плюс 20,4°С.

На рассматриваемой территории в холодное время, начиная с декабря, преобладают юго-западные ветры. В середине лета - западные ветры.

Участок потенциально не подтопляемый.

В инженерно-геологическом разрезе выделено два инженерно-геологических элемента:

ИГЭ-1 - почвенно-растительный слой, залегающий с поверхности, мощность слоя 0,1-0,2м;

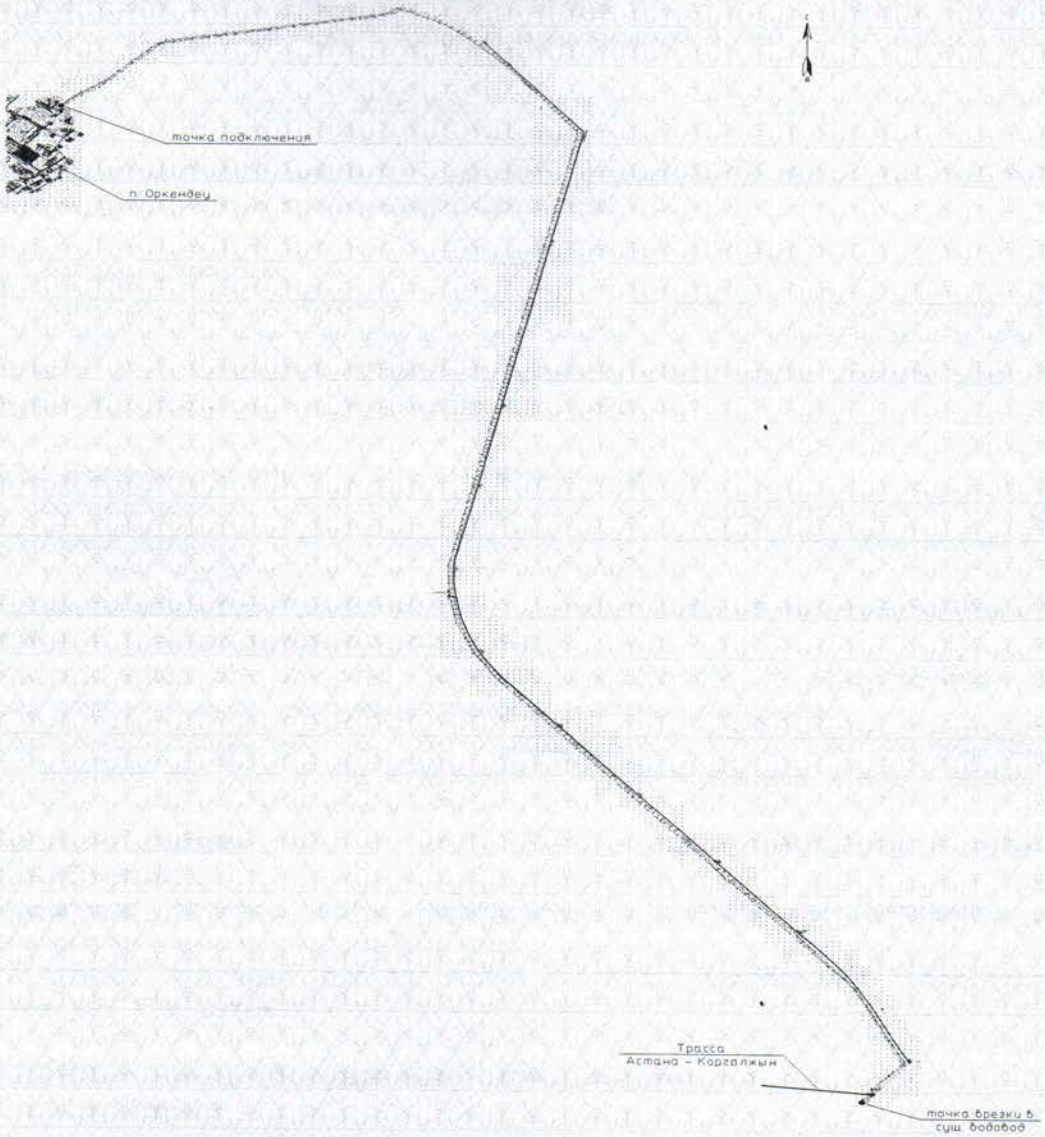
ИГЭ-2 - суглинок непросадочный, непучинистый, легкий, твердый, редко полутвердый и мягкопластичный, мощность слоя более 3м.

Грунты не засолены. Степень агрессивного воздействия грунтов: к оболочкам кабелей в алюминиевой оболочке - высокая; в свинцовой оболочке - низкая; к бетонам марки W4 на портландцементе слабоагрессивная, на сульфатостойком цементе - неагрессивная; марки W6 на портландцементе слабоагрессивная, на сульфатостойком цементе - неагрессивная; марки W8 - неагрессивная, к железобетонным конструкциям - слабоагрессивная. Степень коррозионной активности к углеродистой стали - сильная.

Нормативная глубина сезонного промерзания для суглинка – 1,85м.

Категория грунта по трудности разработки по СН РК 8.02-05-2002 – 35г.

Ситуационная схема



6.1.3 Существующее положение

Согласно вышеназванному акту технического обследования год постройки трубопровода – 1957. Визуальным осмотром установлено, что чугунный трубопровод на всем протяжении изношен на 90%. Трубопровод не эксплуатируется с начала 90-х годов прошлого века. Наблюдается очень высокая степень коррозии и отслоение чугуна. Жители населенных пунктов Бирлик и Оркендеу для питьевых нужд используют шахтные колодцы.

Колодцы на всем протяжении трубопровода непригодны к дальнейшей эксплуатации, отмечено разрушение железобетонных колец и оголение арматуры. Запорно-регулирующая арматура во всех шести колодцах отсутствует. На колодце для отвода в с.Бирлик имеется вышедшая из строя, покрытая ржавчиной задвижка диаметром 100мм. Актом технического обследования рекомендована полная замена трубопровода.

6.2 Проектные решения

Проектом предусмотрено:

реконструкция магистрального трубопровода (водовода) от с.Абай до с.Оркендеу;

подключение магистрального трубопровода (водовода) в районе бывшего поста ГАИ с.Абай с устройством нового колодца и установкой в нем отключающей арматуры и прибора учета;

установка отключающей арматуры на отводе в п.Бирлик, с установкой прибора учета;

доведение магистрального трубопровода (водовода) до существующего колодца на площадке водопроводных сооружений с.Оркендеу.

6.2.1 Водоисточник

Источником водоснабжения Нуринского группового водопровода является Нуринское месторождение подземных вод. Нуринское месторождение подземных вод расположено в Акмолинской области в правобережной части долины реки Нуры на территории Коргалжинского и Целиноградского районов.

6.2.2 Водопотребление. Расчетный расход воды

В соответствии со СНиП РК 4.01-02-2009 при определении расчетных расходов воды удельное среднесуточное водопотребление на питьевое водоснабжение на одного жителя в сельских населенных пунктах принято 100л/сут.

Удельное водопотребление включает расходы воды на питьевые нужды в жилых и общественных зданиях, нужды производства.

Расход воды на поливку зеленых насаждений и приусадебных участков предусматривается из существующих скважин, шахтных колодцев.

Удельные расходы воды на поение скота и птицы, находящихся в индивидуальном секторе приняты по ВСН 01-89 «Указания по проектированию систем водоснабжения сельскохозяйственного назначения в РК».

Согласно справке №37 от 24.01.2014г. о водопотребителях в селе Бирлик проживает 6 человек.

Расчетные расходы воды определены с учетом перспективного развития населенных пунктов на период до 2020 года.

Расчетный суточный расход воды (в сутки наибольшего водопотребления) составляет 927,12м^3/сутки.

6.2.3 Инженерное оборудование, сети и сооружения

Водоснабжение

От насосных станций первого подъема вода подается в резервуары чистой воды емкостью 1000м^3, в количестве 2 штук, находящиеся на площадке насосной станции второго подъема. От насосной станции второго подъема обеззараженная вода по

трубопроводам диаметром 600мм поступает для водоснабжения населенных пунктов Коргалжынского и Егиндыкольского районов.

Реконструируемый магистральный трубопровод (водовод) является отводом от магистрального водовода до села Абай. Проектом предусматривается врезка в существующий магистральный водовод диаметром 315мм на участке отвода магистрального водовода до села Абай.

Согласно гидравлического расчета реконструируемый магистральный водовод предусмотрен из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 17 диаметром 200×11,9мм по ГОСТ 18599-2001 (питьевая).

Прокладка водовода предусматривается подземная, в одну нитку.

На водоводе предусмотрена установка:

запорно-регулирующей арматуры на выделенных ремонтных участках;

вантузов для впуска и выпуска воздуха на повышенных участках;

выпусков для сброса воды при опорожнении трубопроводов в колодец с последующей откачкой, согласно п.11.15 СНиП РК 4.01-02-2009;

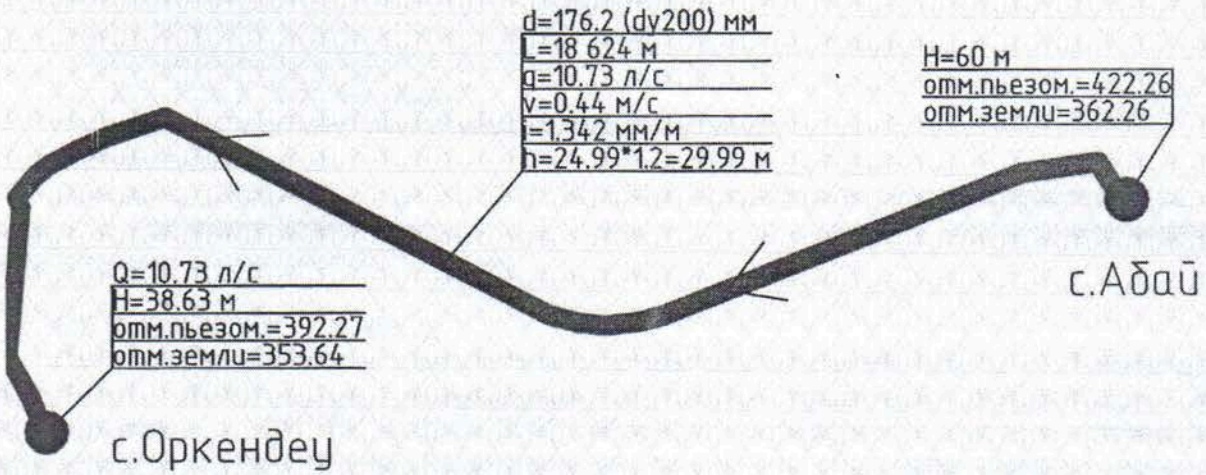
приборов учета расходов воды на отводах в каждый поселок.

Запорно-регулирующая арматура размещается в водопроводных колодцах, конструкции которых приняты по ТПР 901-09-11.84 «Колодцы водопроводные» и серии 3.900.1-14 «Изделия железобетонные для круглых колодцев водопровода и канализации» выпуск 1.

В связи с сульфатной агрессией грунтов, железобетонные изделия выполняются на сульфатостойком портландцементе.

Протяженность реконструируемого водовода 18,628км.

Расчетная схема от с.Абай до с.Оркендеу



Зона санитарной охраны магистрального трубопровода (водовода)

Для водовода предусматривается устройство санитарно-защитной полосы. Ширина полосы принята 10м. В зоне санитарной охраны запрещается: постоянное и временное проживание людей, использование территории для каких-либо хозяйственных целей (содержание скота, домашней птицы, застройка, распашка под огороды), выпуск сточных вод, свалка мусора, навоза и нечистот, купание, водопой и выпас скота, стирка белья.

6.3 Охрана окружающей среды

Раздел «Охрана окружающей среды» разработан ИП Коваль В.Ф. (государственная лицензия ГСЛ №01285Р от 21.08.2007г., выданная Министерством охраны окружающей среды Республики Казахстан).

В процессе строительства объекта выполняются следующие виды работ: земляные, монтаж трубопроводов, монтаж сборных и монолитных железобетонных конструкций, гидроизоляционные работы с использованием полимерных материалов и др.

Производимые работы реконструкции водовода носят временный характер, по окончании работ траншеи будут засыпаны, отвалы распланированы, создание серьезных нарушений условий естественного обитания животных не прогнозируется. В соответствии с проектом при производстве работ сноса зеленых насаждений не предусматривается. Растительность пастбищных земель, отводимых под строительство, предусматривается восстановить посевом луговых трав.

На период эксплуатации объекта на предприятии какие-либо источники загрязнения окружающей среды отсутствуют.

6.4 Организация строительства

Проект организации строительства разработан в соответствии с экологическими, санитарно-гигиеническими, противопожарными требованиями и другими нормами и правилами, обеспечивает безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении требований, предусмотренных рабочими чертежами, и состоит из следующих разделов:

дорожная сеть и населенные пункты;
источники местных строительных материалов и изделий;
водоснабжение и электроснабжение;
продолжительность строительства;
потребности в рабочих кадрах;
потребность в строительных механизмах и машинах;
производство работ.

Согласно СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» продолжительность реконструкции составляет 6,0 месяцев.

6.5 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство» и СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 5.1) по выпуску сметной документации в ценах 2001 года.

Сметная стоимость строительства в сметной документации определена базисно-индексным методом, который основан на использовании текущих индексов по отношению к стоимости, определенной в базисном уровне цен 2001 года и согласно пунктов 2.1 и 5.1 СН РК 8.02-02-2002 служит ориентиром (в качестве ,максимальной цены) при осуществлении закупа подрядных строительных услуг заказчиком.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

При составлении смет использованы:

сборники сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции (СН РК 8.02-04С-2004), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-18;

сборники сметных норм и расценок на строительные работы (СН РК 8.02-05-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-13;

сборник сметных норм и расценок на эксплуатацию строительных машин (СН РК 8.02-03-2002) с учетом изменений и дополнений выпуски 1-14;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденные заказчиком (администратором бюджетной программы), согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 4.3.5 и 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы на строительные и специальные строительные работы по приложению №1 к СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;

ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6% (СН РК 8.02-02-2002);

средства на временные здания и сооружения (СН РК 8.02-09-2002);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время по НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002) с учетом изменений и дополнений выпуск 2;

затраты на дополнительные отпуска и выслугу лет (СН РК 8.02-02-2002);

В соответствии с Постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года №791 переход к сметной (расчетной) стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленный на текущий и прогнозный 2014-2015 годы по протоколу №8 заседания РБК от 04 апреля 2012 года.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от расчетной стоимости строительства в текущих и прогнозных ценах с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с требованиями РДС РК 1.02-04-2013 разработчиком установлен технически сложный объект второго (II) нормального уровня ответственности.

Рассмотренный проект по составу и комплектности представленных материалов в основном соответствовал требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектно-сметной документации на строительство», заданию на проектирование и другим исходным материалам. Однако он не в полной мере отвечал требованиям СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения стоимости строительства в Республике Казахстан», сборникам СНиР-2001, действующим СНиПам.

7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Акмолинской области в рабочий проект «Реконструкция магистрального трубопровода села Оркендеу Коргалжынского района Акмолинской области» внесены следующие изменения и дополнения:

1. По рабочему проекту представлено:

согласование рабочего проекта с группой по мониторингу ТМО РГП «Госэкспертиза» в части применяемых материалов и оборудования 13.08.2014г.;

письмо ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Коргалжынского района» от 27.08.2014г. №273 о сроках начала реализации проекта – апрель 2015 года, финансирование проекта предусмотрено за счет средств республиканского бюджета.

2. В разделе «НВ» рабочего проекта:

в пояснительной записке внесены дополнения и изменения согласно принятых проектных решений;

согласно п.1.10 СНиП РК 4.01-02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» водовод разделен на ремонтные участки, длина которых не превышает 3км, в водопроводных колодцах предусмотрена установка запорной арматуры;

диаметры горловин на водопроводных колодцах приведены в соответствие с требованиями п.11.62 СНиП РК 4.01-02-2009;

спецификация приведена в соответствие с рабочими чертежами (указаны завод-изготовитель полиэтиленовых труб, марка затворов, откорректировано количество затворов диаметром 200мм, задвижка марки 30ч6бр заменена на затвор марки Belgicast.

3. В локальных сметах:

по отдельным позициям не верно применённые расценки приведены в соответствие с СН РК 8.02-05-2002 «Сборники сметных норм и расценок на строительные работы»;

неверно определенная стоимость по прайс-листам приведена в соответствие с СН РК 8.02-05-2002, СН РК 8.02-03-2002 выпуск 13.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица 1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		+увелич. - уменьш.
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению	
1	2	3	4	5	6
1.	Максимально-суточное водопотребление	$м^3$/сутки	927,12	927,12	-
2.	Протяжённость реконструируемого магистрального трубопровода (водовода)	км	18,628	18,628	-
3.	Общая сметная стоимость реконструкции в базовых ценах 2001г. в том числе: СМР оборудование прочие	млн. тенге	71,342 70,394 - 0,948	58,357 57,055 0,141 1,161	-12,985 -13,339 +0,141 +0,213
4.	Общая сметная стоимость реконструкции в прогнозных ценах 2015г. (графа 4), в текущих и прогнозных ценах 2014-2015гг. (графа 5), в том числе: СМР оборудование прочие	млн. тенге	235,044 186,657 - 48,387	179,505 145,914 0,360 33,231	-55,539 -40,743 +0,360 -15,156
5.	Из них: 2014г. 2015г.	млн. тенге		6,366 173,139	
6.	Продолжительность реконструкции	месяц	6,0	6,0	-

Примечание: Общая сметная стоимость реконструкции на весь период, согласно расчета общей продолжительности производства работ, определена в текущих ценах через индексы изменения МРП, установленные на текущий 2014 год и прогнозный 2015 год по протоколу №8 заседания РБК от 04 апреля 2012 года.

В результате внесённых по экспертным замечаниям изменений и дополнений обеспечена полнота проектных решений, надежность функционирования инженерных систем и соответствие сметной документации действующим нормам по её разработке.

Снижение сметной стоимости на 55,539 млн.тенге вызвано неверно примененными расценками по отдельным позициям, неверно определенной стоимостью материалов и оборудования по прайс-листам, неверно учтенным объемом по погонажу труб и завышенной стоимостью проектных работ. Экономия трудозатрат составила 2896 чел/день.

8. В Ы В О Д Ы

8.1 С учётом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Реконструкция магистрального трубопровода села Оркендеу Коргалжынского района Акмолинской области»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

максимально-суточное водопотребление	- 927,12м³/сутки
протяжённость реконструируемого магистрального трубопровода (водовода)	- 18,628км
общая сметная стоимость реконструкции в базовых ценах 2001г.	
в том числе:	- 58,357 млн. тенге
СМР	- 57,055 млн. тенге
оборудование	- 0,141 млн. тенге
прочие затраты	- 1,161 млн. тенге
Общая сметная стоимость реконструкции в текущих и прогнозных ценах 2014-2015гг.	
в том числе:	- 179,505 млн. тенге
СМР	- 145,914 млн. тенге
оборудование	- 0,360 млн. тенге
прочие затраты	- 33,231 млн. тенге
продолжительность реконструкции	- 6,0 месяцев

8.2 При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его настоящему экспертному заключению.

8.3 До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течении трёх месяцев.

8.4 Заказчику во исполнение постановления Правительства Республики Казахстан от 29 октября 2010 года №1135 «Об утверждении программы по развитию казахстанского содержания в Республике Казахстан на 2010-2014 годы» при реконструкции максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8.5 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «Водоканалпроект» в соответствии с условиями договора от 30 июля 2014 года №12-306/2014.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 «Ақмола облысы Қорғалжын ауданы Өркендеу селосының магистралды құбырын қайта құралымдау» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында әрекет ететін мемлекеттік нормативтер талабына сәйкес, енгізілген өзгерістер мен толықтырулар есебінен келесі негізгі технико-экономикалық көрсеткіштермен орнатылған тәртіпте бекітуге ұсынылады:

тәулігіне максималды су пайдалану	- 927,12м³/тәулігіне
қайта құралымданатын магистралды құбыр (су тартқыш) ұзақтығы	- 18,628км
2001ж. базалық бағаларда қайта құралымдаудың жалпы сметалық құны	- 58,357 млн теңге
оның ішінде:	
ҚМЖ	- 57,055 млн теңге
жабдық	- 0,141 млн теңге
өзге	- 1,161 млн теңге
2014-2015жж. ағымдағы және болжамды бағалардағы қайта құралымдаудың жалпы сметалық құны	- 179,505 млн теңге
оның ішінде:	
ҚМЖ	- 145,914 млн теңге
жабдық	- 0,360 млн теңге
өзге	- 33,231 млн теңге
қайта құралымдаудың ұзақтығы	- 6,0 ай

8.2 Жұмыс жобасын бекітуге және өндірістік жұмысқа беруге ұсынғанда нақты сараптама қорытындысымен сәйкестігіне тексеріліуі тиіс.

8.3 Жұмыс жобасы өндірістік жұмыс басталғанға дейін үш айдың ішінде белгіленген тәртіп бойынша бекітілуі тиіс.

8.4 «Қазақстан Республикасындағы қазақстандық қамтуды дамыту жөніндегі 2010-2014 жылдарға арналған бағдарламаны бекіту туралы» Қазақстан Республикасы Үкіметінің 2010 жылғы 29 қазандағы №1135 Қаулысын орындау үшін тапсырысшы қайта құралымдау салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

8.5 Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2014 жылғы 30 шілдегі №12-306/2014 шарттың талаптарына сәйкес «Водоканалпроект» ЖШС кепілдік етеді.

Өндірістік бөлімінің бастығы **Л.А. Панюшкина**

Жетекші сарапшы **Л.В. Вознюк**

Сарапшылар **Л.Н. Бушуева**

Г.А. Скулкина

Пронумеровано, прошнуровано и скреплено печатью

лист (а,ов)

Ведущий специалист
Боташов А.К.