Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«20» сентября 2021 года

Заказчик: Государственное учреждение "Аксуский районный отдел строительства", Кожабергенов Дархан Даулетович, Алматинская область, Аксуский район, с.Жансугуров, Желтоксан, 5Д, БИН 120140003399

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии (прилагается) Декларация о соответствии от «17» сентября 2021 года, ТОО «Южная Группа Компании», Баяханов Ерсин Асылбекович, г.Алматы, Бекмаханова, 94, БИН 080640004543

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **Заключение о качестве строительно-монтажных работ от «17» сентября 2021 года ТОО "УКС" , Республика Казахстан, Алматинская область, Талдыкорган Г.А., г.Талдыкорган , НУРСУЛТАН НАЗАРБАЕВА , 75, Кульчанов Балташ KZ07VJE00045758 от 04.04.2019, БИН 030840005074**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **Заключение о качестве строительно-монтажных работ от «17» сентября 2021 года ТОО "Талдыкорган ГеодезияКварц", МКЛ №00889, 07.04.2006, Республика Казахстан, Алматинская область, Талдыкорган Г.А., г.Талдыкорган , Тауелсыздык , 105, в лице Абишева Марина Олеговна, в соответствии с приказом от 05.05.2021 года № 05/05/21, БИН 060340000060**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Строительство инженерно-коммуникационных сетей на 60 га земли под строительство индивидуального жилого строительства в селе Жансугурова Аксуского района Алматинской области (Электроснабжение ИЖС)**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

Республика Казахстан, Алматинская область, Аксуский район, Жансугуровский с.о., с.Жансугуров
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок решение от **Акимата Аксуского района от 19.03.2018 года № 124**

Документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области" № KZ79REA00223129 от 21.05.2021

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО "ТалдыкорганГеодезияКварц", МКЛ №00889, 07.04.2006 г., Рабочий проект, ГУ "Аксуский районный отдел строительства", № 2 от 20.01.2020 года

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **Государственное учреждение "Аксуский районный отдел строительства" от 06.01.2020 года**

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки: начало работ **21.05.2021 года;** окончание работ **17.09.2021 года**; при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: **5 (пять);** фактически, месяц: **4 (четыре);**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди
					Скачать

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		

Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						Скачать

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Расчетная мощность 350 кВт, Напряжение сети 10/0,4 кВ, Категория электроснабжения III, Комплектные трансформаторные подстанции КТПН10/0,4кВ с РУ-10/0,4кВ и трансформаторами мощностью 100/160кВа - 5 комплект, Прокладка КЛ-10кВ кабелем АПвП – 150 м, Прокладка КЛ-0,4кВ кабелем АВБбШв – 130 м, Строительство одноцепной ВЛИ-0,4кВ проводом СИПс-4 – 8536м;**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **126 355, 356 тысяч тенге**, в том числе строительно-монтажных работ **96 221,384 тысяч тенге**, оборудования, инструмента и инвентаря **9 459, 270 тысяч тенге**;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **106 526, 09923 тысяч тенге**, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **96 221,384 тысяч тенге**; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **9 459, 270 тысяч тенге**;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания - I I I.;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Строительство инженерно-коммуникационных сетей на 60 га земли под строительство индивидуального жилого строительства в селе Жансугурова Аксуского района Алматинской области (Электроснабжение ИЖС)** принять в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Кожабергенов Д. Д.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор: **Кульчанов Б.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор: **Абишева М. О.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии) _

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Баяханов Е.А.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 3
к акту приемки объекта в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	киломерт (далее – км)	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения 0,4 кВ	км	8,536
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	381
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
10	Кабели:		
	1) марки АПвП напряжением 10 кВ	км	200
	2) марки... напряжением...	км	
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления	шт	
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) булыжные	м 2	

3) тротуары		м 2	Скачать

Заказчик _____ **Кожабергенов Д. Д.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор _____ **Абишева М. О.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«17» сентября 2021г.

Технический надзор **ТОО "УКС", директор Талдыкорган Г.А.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **Кульчанов Балташ KZ07VJE00045758 от 04.04.2019**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании **договора от 07.04.2021 0:00:00 № 23**
№ договора и дата

по объекту: **Строительство инженерно-коммуникационных сетей на 60 га земли под строительство индивидуального жилого строительства в селе Жансугурова Аксуского района Алматинской области (Электроснабжение ИЖС), Республика Казахстан, Алматинская область, Аксуский район, Жансугуровский с.о., с.Жансугуров**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого **Государственное учреждение "Аксуский районный отдел строительства", Кожабергенов Дархан Даулетович, Алматинская область, Аксуский район, с.Жансугуров, Желтоксан, 5Д, БИН 120140003399**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Южная Группа Компаний», ГСЛ №18016005 от 13.10.2014**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Баяханов Ерсин Асылбекович**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями субподрядными организациями **ТОО «АРТ СТРОЙ ИНТЕР» ГСЛ №13005712 от 05.04.2013 года;**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Токсанбаева Алмаса Сансызбаевича** ;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

субподрядными организациями **ТОО «КазГрандСервис» 15-ГСЛ №000264 12.03.2008;,**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **КОЖАГУЛОВ ЖАЛГАС ЖУМАЖАНОВИЧ**;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

субподрядными организациями **ТОО «МаД» ГСЛ №000693 от 18.01.2006;,**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Каналов Сардарбек Шерзадулы**; ;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

субподрядными организациями **ТОО «АЖК Construction» ГСЛ №17007831 от 27.04.2017;,**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Асаубаева Жараса Каразбековича**;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

д) субподрядными организациями **ТОО «Энергетическая специализированная Компания», ГСЛ №15020274 от 18.11.2015 г№,**
наименование организации, № лицензии и дата получения

Назаров Р.А.;

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **21.05.2021**;
месяц, год
окончание работ **17.09.2021**;
месяц, год
по норме или по проекту организации строительства **5 (пять)** месяцев;
фактически **4 (четыре)** месяцев;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **126 355, 356 тысяч тенге**, в том числе строительно-монтажных работ **96 221,384 тысяч тенге**, оборудования, инструмента и инвентаря **9 459, 270 тысяч тенге**;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **106 526, 09923 тысяч тенге**, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **96 221,384 тысяч тенге**; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **9 459, 270 тысяч тенге**

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО "Талдыкорган ГеодезияКварц" № 2 от 20.01.2020**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным(ой) **Государственное учреждение "Аксуский районный отдел строительства" от 06.01.2020 года**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждениями требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация **ТОО "УКС"** ,
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата
М.П.

эксперт(ы) технического надзора
Кульчанов Балташ KZ07VJE00045758 от 04.04.2019
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов,

подпись, дата
М.П.

в лице **Оразов Р.А.**;

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **21.05.2021**;
месяц, год
окончание работ **17.09.2021**;
месяц, год
по норме или по проекту организации строительства **5 (пять)** месяцев;
фактически **4 (четыре)** месяцев;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **126 355, 356 тысяч тенге**, в том числе строительно-монтажных работ **96 221,384 тысяч тенге**, оборудования, инструмента и инвентаря **9 459, 270 тысяч тенге**;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **106 526, 09923 тысяч тенге**, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **96 221,384 тысяч тенге**; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **9 459, 270 тысяч тенге**

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО "Талдыкорган ГеодезияКварц" № 2 от 20.01.2020**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным(ой) **Государственное учреждение "Аксуский районный отдел строительства" от 06.01.2020 года**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждениями требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация **ТОО "УКС"** ,
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата
М.П.

эксперт(ы) технического надзора
Кульчанов Балташ KZ07VJE00045758 от 04.04.2019
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов,

подпись, дата
М.П.

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №235
Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«17» сентября 2021г.

Авторский надзор **ТОО "Талдыкорган ГеодезияКварц", Талдыкорган Г.А.,.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице **Абишева Марина Олеговна, с приказом от 05.05.2021 года № 05/05/21**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании договор _____
№ договора и дата

по объекту: «**Строительство инженерно-коммуникационных сетей на 60 га земли под строительство индивидуального жилого строительства в селе Жансугурова Аксуского района Алматинской области (Электроснабжение ИЖС), Республика Казахстан, Алматинская область, Аксуский район, Жансугуровский с.о., с.Жансугуров»**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **Государственное учреждение "Аксуский районный отдел строительства", Кожабергенов Дархан Даулетович, Алматинская область, Аксуский район, с.Жансугуров, Желтоксан, 5Д, БИН 120140003399**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Южная Группа Компаний», ГСЛ №18016005 от 13.10.2014**
наименование организации, № лицензии и дата

в лице **Баяханова Ерсина Асылбековича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б субподрядными организациями **ТОО «АРТ СТРОЙ ИНТЕР» ГСЛ №13005712 от 05.04.2013 года;**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Токсанбаева Алмаса Сансызбаевича;**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

субподрядными организациями **ТОО «МаД» ГСЛ №000693 от 18.01.2006;,**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Каналов Сардарбек Шерзадулы;** _____;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

субподрядными организациями **ТОО «КазГрандСервис» 15-ГСЛ №000264 12.03.2008;,**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **КОЖАГУЛОВ ЖАЛГАС ЖУМАЖАНОВИЧ;**

субподрядными организациями **ТОО «АЖК Construction»ГСЛ №17007831 от 27.04.2017;**,
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **АсаубаеваЖарасаКаразбековича**;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
д) субподрядными организациями **ТОО «Энергетическая специализированная Компания», ГСЛ №15020274 от 18.11.2015 г№,**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **Оразов Р.А.**;

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **21.05.2021;**
месяц, год
окончание работ **17.09.2021**;

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства **5(пять)** месяцев;
фактически **4 (четыре)** месяцев;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование иизделия соответствуют требованиям проекта;
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) впроцессе строительства выполнены в соответствии с требованияминормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметнойдокументацией)
ТОО "Талдыкорган ГеодезияКварц"№ 2 от 20.01.2020
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) **Государственное учреждение "Аксуский районный отдел строительства" от 06.01.2020 года**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

ТОО «Талдыкорган ГеодезияКварц» **Абишева М.О.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата М.П.

эксперт(ы) по авторскому надзору
ТОО «Талдыкорган ГеодезияКварц» **Абишева М.О.**

Абишева Марина Олеговна, в соответствии с приказом от 05.05.2021 года № 05/05/21

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов,
подпись, датаМ.П.

Приложение 3
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

Декларация о соответствии

«17» сентября 2021 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) Т ТОО «Южная Группа Компании», г.Алматы, Бекмаханова, 94, БИН 080640004543
наименование организации, юридический адрес

в лице Баяханов Ерсин Асылбекович
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

По объекту: **Строительство инженерно-коммуникационных сетей на 60 га земли под строительство индивидуального жилого строительства в селе Жансугурова Аксуского района Алматинской области (Электроснабжение ИЖС), Республика Казахстан, Алматинская область, Аксуский район, Жансугуровский с.о., с.Жансугуров**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является: **Государственное учреждение "Аксуский районный отдел строительства", Кожабергенов Дархан Даулетович, Алматинская область, Аксуский район, с.Жансугуров, Желтоксан, 5Д, БИН 120140003399,**
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО «МаД» БИН 051240006295, ТОО «АРТ СТРОЙ ИНТЕР» БИН 130340008507, ТОО "КазГрандСервис" БИН 071240016662; ТОО «АЖК CONSTRUCTION» БИН 151040014275, ТОО «Энергетическая специализированная Компания» БИН 130640003458
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация)
ТОО "Талдыкорган ГеодезияКварц", № 2 от 20.01.2020 года
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ТОО "Строй Продуктив" от 15.01.2020;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем

объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту	Фактически			
	число квартир	площадь квартир, м2	число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая	общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более					

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **Расчетная мощность 350 кВт, Напряжение сети 10/0,4 кВ, Категория электроснабжения III, Комплектные трансформаторные подстанции КТПН10/0,4кВ с РУ-10/0,4кВ и трансформаторами мощностью 100/160кВа - 5 комплект, Прокладка КЛ-10кВ кабелем АПвП – 150 м, Прокладка КЛ-0,4кВ кабелем АВБбШв – 130 м, Строительство одноцепной ВЛИ-0,4кВ проводом СИПс-4 – 8536м;**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки: начало работ **21.05.2021**;

месяц, год

окончание работ **17.09.2021**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц:**5 (пять месяца);**
фактически, месяц: **4 (четыре месяца)**;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____
_____;
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **Строительство инженерно-коммуникационных сетей на 60 га земли под строительство индивидуального жилого строительства в селе Жансугурова Аксуского района Алматинской области (Электроснабжение ИЖС), Республика Казахстан, Алматинская область, Аксуский район, Жансугуровский с.о., с.Жансугуров** готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса) гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство

устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор ТОО «Южная Группа Компаний» _____ **Баяханов Ерсин Асылбекович**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)