Утвержден
приказом Министра
по инвестициям иразвитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«25» июнь 2019 г.

Заказчик
ГУ «Отдел жилищно-комунального хозяйства и жилищной инспекции Карасайского района», 40900 г.Каскелен, ул. Абылай хана 213

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс,область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии
от июня месяца 2019г., ТОО «Механизация строительства», гендиректор Тыныбаева Лаззат Нуртазина, г.Алматы, мкр. АлтынБесик, ул. Жексенбаева 50

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ
от июня 2019г.,ТОО «Глобус Инжиниринг» технадзор Тулендиев Кыдырбай Амирханович KZ81VJE00032592 №78от 04.12.2018г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту
от июня 2019г., ТОО «ЛМ Транспроект», ГСЛ №04859 ГИП Солнцева Елена Сергеевна

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта
Благоустройство улЗаводская,№1 в г.Каскелен Карасайского района Алматинской области

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу
Республика Казахстан, Алматинская область, Карасайский район, г.Каскелен ул Заводская № 1

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «_29_» _ноября_____2018 г. №_21___

Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано ГУ Аппаратом акима г.Каскелен

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

ГАСК по Алматинской области, KZ87REA00115897, от 11.12.2018г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации

ТОО «ЛМ Транспроект» 036-РП-АД-029-НО

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)

ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Карасайского района», 14.03. 2018г

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **декабрь, 2018г.**;

месяц, год

окончание работ **июнь, 2019г**.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, **7**-месяцев;

фактически, **6**-месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единицаизмерения	Попроекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь асфальтирования	**м2**	-	-	-	2997

Показатели объекта	Единицаизмерения	Попроекту	Фактически
Количество дворовых территорий - улиц	шт	1	1
Площадь покрытие заездов и парковок	$м^2$	1382	2005
Площадьпокрытияплощадок	$м^2$	1056	1056

Объем бортовых камней сечением 180х300мм	м.п	2012	1582
Объем бортовых камней сечением 100х200мм	м.п	275	275
газоны	$м^2$	530	530
Разновидность МАФ	шт	17	17
Металлическое ограждение полисадников	секция/м	120/240	120/240
Покрытие из плиток на основе резиновой крошки	$м^2$	968	968

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными

Парковки и внутри дворовые заезды имеют основание из ЩПГС толщиной 15см, нижний слой из горячего к/з а/б толщ 6см, верхний слой из горячего м/з а/б толщ 4см, детские и спортивные площадки имеют основание из ГПС толщиной 15см, покрытие из м/з а/б, по ней резиновое покрытие

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основны материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **132763258**тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ**129326320**тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____-_____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **132763258**тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ**129326320**тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____-_____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

БлагоустроиствоулЗаводская,№1 в г.Каскелен Карасайского района Алматинской области»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик:

Руководитель Нагашыбаев Ербол Бахытбаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор

Тулендиев Кыдырбай Амирханович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор

Солнцева Елена Сергеевна

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Тыныбаева Лаззат Нуртазина

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям иразвитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«25» июнь2019г.

Авторский надзор
ТОО «ЛМ Транспроект»

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице **директора Лукьянов Сергей Анатольевич ГСЛ № 04859, 28.12.2017г. РКг.Алматыул.Толе би 298, ГИП Солнцева Елена Сергеевна**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании
приказа №14 от 29.11.2018г.

№ договора и дата

пообъекту:
«Благоустройство улЗаводская,№1 в г.КаскеленКарасайского района Алматинской области»

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является
ГУ «Отдел жилищно - коммунальногохозяйства и жилищнойинспекции Карасайского района» руководитель: Нагашыбаев Е.Б.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)
ТОО «Механизация строительства», ГСЛ №01872 от 02.03.2007г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице
гендиректора ТыныбаеваЛаззатНуртазина

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями -

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице -

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **декабрь, 2018г.**;

месяц, год

окончание работ **июнь, 2019г.**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 7месяцев
фактически6 месяцев

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «ЛМ Транспроект», 036-РП-АД-029-НО

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой)

ГУ «Отдел жилищно - коммунального хозяйства и жилищной инспекции Карасайского района» 14.03.2018г

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:
организация
ТОО «ЛМ Транспроект»
Лукьянов Сергей Анатольевич

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,подпись, дата

М.П.

эксперт(ы) по авторскому надзору **СолнцеваЕленаСергеевна**
в соответствии с приказом №14 от 29.11.2018г. фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

М.П.

Утвержден
приказомМинистра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«25» июнь 2019 г.

Технический надзор **ТОО «Глобус Инжиниринг» Республики Казахстан, г.ШымкентКаратауский район квартал 086 725870251**
директор Кенжебаев Еркин Кельдибекович наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)руководителя, юридический адрес
в лице **эксперта Тулендиева Кыдырбай Амирхановича, KZ81VJE00032592 от 22.11.2017г.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения, действующего на основании
№78 от 04.12.2018г.
№ договора и дата

по объекту
«Благоустройство улЗаводская,№1 в г.КаскеленКарасайского района Алматинской области»
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является
ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Карасайского района» руководитель: Нагашыбаев Е.Б.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
   а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)
ТОО «Механизация строительства», ГСЛ №01872 от 02.03.2007г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице
гендиректора ТыныбаеваЛаззатНуртазина
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
   б) субподрядными организациями -
наименование организации, № лицензии и дата получения
   в лице -
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **декабрь, 2018г.**;
месяц, год
окончание работ **июнь, 2019г.**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяцев:

по норме или по проекту организации строительства **7**месяцев;
фактически**6** месяцев;
3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **132763258**тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ**129326320**тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____-_____ тысяч тенге;
4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **132763258**тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ**129326320** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____-_____ тысяч тенге;
5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «ЛМ Транспроект»,036-РП-АД-029-НО

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой)
ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Карасайского района» 14.03.2018г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация**ТОО«Глобус Инжиниринг»директор Кенжебаев Еркин Кельдибекович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
М.П.

эксперт(ы) по технического надзора
Тулендиев Кыдырбай АмирхановичKZ81VJE00032592от 22.11.2017г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов,подпись, дата
М.П.

Утвержден
приказомМинистра
по инвестициям иразвитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Декларация о соответствии

«25» июнь 2019г.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Механизация строительства» 050031 г. Алматы м-н Алтын Бесик, ул. Жексенбаева 50

наименование организации, юридический адрес

в лице
гендиректора ТыныбаеваЛаззатНуртазина

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту:
«Благоустройство улица Заводская,№1 в г. Каскелен Карасайского района Алматинской области

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является
ГУ «Отдел жилищно-комунального хозяйства и жилищной инспекции Карасайского района» руководитель: Нагашыбаев Е.Б.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:_____нет_____

наименование организации

_____;

3. Проект (проектно-сметная документация)

ТОО «ЛМ Транспроект» 036-РП-АД-029-НО

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а)
ГУ «Отдел жилищно-комунального хозяйства и жилищной инспекции Карасайскогорайона» 14.03. 2018г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем

объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единицаизмерения	Попроекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Производственная площадь	**м2**	**-**	**1382**	**2997**	**2997**

Показатели объекта	Единица измерения	По проекту	Фактически
Количество дворовых территорий-улиц	шт	1	1
Площадь покрытие заездов и парковок	$м^2$	1382	2005
Площадь покрытие детских и спортивных площадок	$м^2$	1056	1056
Объем бортовых камней сечением 180х300мм	м.п	2012	1582
Объем бортовых камней сечением 100х200мм	м.п	275	275
Площадь газонов	$м^2$	530	530
Разновидность МАФ	шт	17	17
Металлическое ограждение полисадников	Секция	120/240	120/240
Покрытие из плиток на основе резиновой крошки	$м^2$	968	968

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Парковки и заезды имеют основание из ЩГПС толщиной 15см, нижний слой из горячего к/з а/б толщ 6см, верхний слой из горячего м/з а/б толщ 4см, площадки имеют основание из ГПС толщиной 15см, покрытие из м/з а/б толщ 5см

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
7. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **декабрь, 2018г.**;
месяц, год
окончание работ **июнь, 2019г**.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяцев **7**

по норме или по проекту организации строительства, месяцев **7**;

фактически, месяцев**6**;

8. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект

«Благоустройство улиц Заводская,№1 в г. Каскелен Карасайского района Алматинской области»

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию,гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальныхработ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшиепо его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

гендиректор Тыныбаева Лаззат Нуртазина

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

Казакстан Республикасы Алматы каласы «Механизация строительства» товарищество с ограниченной ответственностью город Алматы Республика Казахстан