Утверждена
Постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 2 ноября 2011 года №1277
2-приложение
Утвержден
Постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года №1328

АКТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ О ПРИЕМКЕ ПОСТРОЕННОГО ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

с. Акжайык от «2» сентября 2014г.

Государственная приемочная комиссия, назначенная распоряжением № 359-ө от 27 августа 2014года акимом Атырауской области в составе:

председателя – представителя местного исполнительного органа:

Зайдуллин А.Ж. — заместитель акима Махамбетского района
(фамилия, имя, отчество, должность)

заместителя председателя – представителя органа государственного архитектурно-строительного контроля

Мухаметкалиулы К. — руководитель Департамента государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования
(фамилия, имя, отчество, должность)

Членов комиссии – представителей:
заказчика

Галымжанов Е.А. — руководитель Управления строительства Атырауской области
(фамилия, имя, отчество, должность)

Исимгалиев М.И. — директор ТОО «Атыраустройпроект»
(фамилия, имя, отчество, должность)

Искакова З.С. — технадзор ЧП «Искакова З»;
(фамилия, имя, отчество, должность)

Мамаева Л.Е. — руководитель РГУ Департамента по защите прав потребителей по Махамбетскому району
(фамилия, имя, отчество, должность)

Омаров Б.Б. — руководитель Департамента ЧС по Атырауской области
(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального подрядчика:
Багитов Л.Б. — генеральный директор ТОО «Фирма АТК»
(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком и генеральным подрядчиком ТОО «Фирма АТК»
(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)

предъявлено к приемке в эксплуатацию законченного строительством «Строительство дома культуры на 200 мест в с.Акжайык Махамбетского района Атырауской области».
(наименование здания, сооружения, помещения)

2. Строительство осуществлено на основании решения о предоставлении соответствующего права на землю № 13 от 23 декабря 2014 года Акимом Акжайыкского сельского округа Махамбетского района Атырауской области
(наименование органа, вынесшего решение)

и в соответствии с разрешением на производства строительно-монтажных работ от 16.10.2013 г. №10-06-01/308.

3. Строительство осуществлялось генеральным подрядчиком ТОО «Фирма АТК»,
(наименование организации)

выполнившим «Строительство дома культуры на 200 мест в с.Акжайык Махамбетского района»
(виды работ)

4. Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком ТОО «Атыраустройпроект»
(наименование организаций и их ведомственная подчиненность)

5. Исходные данные для проектирования выданы Управлением строительства Атырауской области.

6. Строительство осуществлялось по проекту №14
[номер проекта, номер серии (по типовым проектам)]

7. Проектно-сметная документация утверждена приказом Управлением строительства Атырауской области «12» августа 2013 г. №149
(наименования органа, утвердившего проектно-сметную документацию на объект в целом)

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: 16.10.2013 г. (месяц и год) окончание: 11.07.2014 г. (месяц и год)

при продолжительности строительства, месяцев:

по норме или ПОС 12 месяцев

фактически 9 месяцев

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация:
- Исполнительная документация по строительно-монтажным работам: акты скрытых работ, исполнительные схемы, сертификаты на материалы и техпаспорта на ж/б продукцию, исполнительная документация по электроснабжению: акты скрытых работ, ведомость смонтированного оборудования, исполнительные схемы, протоколы испытаний.

(перечень документов в соответствии с п.2.7 ДБН А.3.1-3-94 или номер приложения к акту)

10. Предъявленное к приемке в эксплуатацию здание, сооружение, помещение имеет следующие основные показатели: мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность производительность и т.д.	Ед. измерения	По проекту		Фактическая	
		Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди
Дом культура на 200 мест					

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию Дом культуры имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	фактически
Здание дома культуры			
Общая площадь	м2	1182,4	1182,4
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	м3	6658	6658
Котельная			
Общая площадь	м2	53	53
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	м3	340	340

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по зданию, сооружению, помещению характеризуются следующими данными:
- Здание дома культуры на 200 мест в с.Акжайык Махамбетского района размером 40,56 х 28,58 м, 2-х этажное, высота первого и второго этажа 3,0 м, высота зрительного зала 6,67м.
- Кровля выполнены из металлочерепицы, оконные блоки из пластика, с заполнением из двухкамерного стеклопакета. Полы – керамическая плитка, деревянный пол, линолеум.
- Электроснабжение от собственного КТПНГ.
- Отопление – от собственной котельной.
- Водоснабжение подключена к существующей линии с. Акжайык, канализация к собственному септику.

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень актов приведен в приложении к настоящему акту).
13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены .

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в положении …к акту

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию здания, сооружения, помещения и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении…к акту.
15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий выполнены.
16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации: всего 278 153,0 тыс.тенге, в том числе: строительно-монтажных работ 202 473,79 тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 22 180,71 тыс.тенге.
17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию всего 275 467,1 тыс.тенге, в том числе: строительно-монтажных работ 201 117,21 тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 22 032,1 тыс.тенге.
18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений:
    - технологических хорошо
    - архитектурно - строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов конструкций хорошо.

Решение приемочной комиссии

Предъявленное к приемке «Строительство дома культуры на 200 мест в с.Акжайык Махамбетского района Атырауской области».
(наименование здания, сооружения, помещения)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Председатель приемочной комиссии _____ Зайдуллин А.Ж.
(фамилия, имя, отчество)

Заместитель председателя приемочной комиссии _____ Мухаметкалиулы К.
(фамилия, имя, отчество)

Члены приемочной комиссии _____ Галымжанов Е.А.
(фамилия, имя, отчество)

_____ Исимгалиев М.И.
(фамилия, имя, отчество)

_____ Искакова З.С.
(фамилия, имя, отчество)

_____ Мамаева Л.Е.
(фамилия, имя, отчество)

_____ Омаров Б.Б.
(фамилия, имя, отчество)

_____ Багитов Л.Б.
(фамилия, имя, отчество)