ДОГОВОР ПОДРЯДА № 120/2

г.Актау «19» 09 2013г.

ТОО «Емир-Ойл», именуемое в дальнейшем "Заказчик", в лице Директора Хуан Цзяньган действующего на основании Устава, и **ТОО «Актау Восток»**, в лице Председателя Правления Суиндикова А.Ж., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем "Подрядчик"/ «Исполнитель», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательство выполнить работы по строительству, монтажу и пусконаладочным работам подстанции ПС-35/6 кВ и высоковольтной линии ВЛ-35 Кв (далее Оборудование) «под ключ» на объекте Заказчика – Мунайлинский район, месторождение Кариман (далее Объект/Объект строительства).

1.2. Подрядчик обязуется выполнить работы за свой риск и иждивением Подрядчика в соответствии с условиями Договора, требованиями Проекта и Техническим заданием (Приложение №1) Заказчика.

1.3. Стоимость работ согласована Сторонами в смете (Приложение №2), являющемся неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.4. Общий объем работ настоящего договора подряда является ориентировочным и окончательный объем работ настоящего договора определяется Заказчиком исходя из необходимости Заказчика в подрядных работах, являющихся предметом настоящего договора. Указанный в договоре ориентировочный объем работ может быть окончательно уточнен (изменен) Заказчиком в течении срока действия договора.

1.5. Производителем Оборудования, указанного в предмете настоящего Договора является – ООО ПП «Электросервис» г. Луцк, Украина (далее по тексту – «Производитель»).

1.6. Подрядчик обязуется предоставить гарантию, обязывающую ТОО «Рекон-Актау» отвечать за надлежащее исполнение обязательств Подрядчика перед Заказчиком по настоящему договору.

2. Цена Договора и порядок оплаты

2.1. Общая сумма настоящего договора является приблизительной и составляет **250 207 998 (двести пятьдесят миллионов двести семь тысяч девятьсот девяносто восемь) тенге, в том числе НДС 12%**.

2.2. Оплата работ производится Заказчиком в следующем порядке:

- Предоплата в размере 40% от стоимости настоящего договора в течении 30 (тридцати) календарных дней после подписания настоящего Договора и получения счета Исполнителя;
- После поставки Оборудования и по факту выполнения работ по монтажу, пуско-наладке и испытанию Оборудования на Объекте, Заказчик производит промежуточные платежи за выполненные работы в каждом календарном месяце. Оплата производится в течении 30 (тридцати) календарных дней после получения счетов-фактур, подтвержденными актами выполненных работ (формы №2), справкой о стоимости выполненных работ (формы №3) с обязательным приложением исполнительно-технической документации. Выплаты по данному пункту осуществляются до достижения 80% от общей стоимости Договора, с учетом предоплаты в размере 40%;
- Окончательный расчет в размере 20% от стоимости настоящего договора производится Заказчиком в течении 30 (тридцати) календарных дней с момента приемки построенного Объекта Государственной приемочной комиссией и подписания Акта о приемке Объекта в эксплуатацию. Основанием к оплате являются: подписанный государственной приемочной комиссией Акт о приемке Объекта в эксплуатацию и счет-фактура Подрядчика, полученная Заказчиком.

2.3. При оплате работ Заказчик вправе запросить у Подрядчика документы, подтверждающие затраты Подрядчика связанные с выполнением Работ. Документы должны быть предоставлены Подрядчиком не позднее 2 (двух) рабочих дней с момента их требования Заказчиком. Просрочка выставления счета-фактуры, а также предоставление документов, подтверждающих затраты Подрядчика соразмерно продлевает срок выполнения обязательств по оплате.

2.4. Оплата производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика по реквизитам, указанным в настоящем договоре. Датой оплаты за выполненные Подрядчиком работы будет являться день списания денежных средств со счета Заказчика.

ТОО «Емир-Ойл»
Каждый лист настоящего договора содержит данный штамп.
Без штампа - лист недействителен.

2.5. Оплата любых счетов не затрагивает права Заказчика на проверку правильности их оформления в течение 12 (двенадцати) месяцев с даты получения соответствующего счета. Заказчик вправе направить Подрядчику письменное извещение о несогласии с какими-либо статьями или статьей затрат Подрядчика с указанием причин такого несогласия.
2.6. Заказчик вправе удержать из любой суммы причитающейся Подрядчику сумму штрафных санкций, которые Заказчик вправе применить к Подрядчику за неисполнение или ненадлежащее исполнение любых условий настоящего Договора, а также сумму расходов для устранения недостатков в ненадлежащее выполненных обязательствах Подрядчика.
2.7. В случае наличия разногласий по выставленному счету-фактуре срок оплаты исчисляется с момента урегулирования всех разногласий по спорному счету.

3. Срок выполнения работ

3.1. Общий срок выполнения работ составляет 6 (шесть) месяцев. Подрядчик обязан приступить к выполнению работ в течение 1 (одного) календарного дня после получения соответствующего уведомления от Заказчика.

4. Качество и комплектность Оборудования,

4.1. Стороны договорились, что до начала изготовления Оборудования Производителем, Подрядчик обязан согласовать с Заказчиком опросные листы на Оборудование.
4.2. Подрядчик вместе с Оборудованием обязан предоставить Заказчику паспорта, инструкции по эксплуатации и обслуживанию, а также иную техническую документацию на Оборудование, необходимые для использования Оборудования по назначению.
4.3. Качество Оборудования, указанного в предмете настоящего Договора должно отвечать требованиям действующих нормативных актов, требованиям нормативно-технической и конструкторской документации (Производителя), а также техническим условиям и иным нормативам, которые действуют в отношении данного оборудования в Республики Казахстан. Оборудование должно отвечать требованиям, обычно предъявляемым к такого рода оборудованию и должно быть пригодно для его использованию по прямому назначению.
4.4. Комплектность, ассортимент и количество поставляемого Оборудования должно отвечать требованиям, изложенным в Приложении №1 (Техническое задание), опросным листам, требованиям нормативно-технической и конструкторской документации Производителя.
4.5. Текст надписей на табличках, а также техническая документация должна быть выполнена на русском языке.
4.6. Подрядчик обязан предоставить Заказчику разрешение уполномоченного органа на применение Оборудования на территории РК.
4.7. Подрядчик обязан привлекать представителя Заказчика в состав комиссии по приемке Оборудования изготовленного Производителем, до начала поставки Оборудования на Объект Заказчика.

5. Обязанности Подрядчика

Подрядчик обязуется:
5.1. Выполнить работы предусмотренные настоящим Договором качественно, на высоком техническом, профессиональном уровне, в объеме, предусмотренном в настоящем Договоре, Проекте и Приложениями к договору;
5.2. Предоставить Заказчику график приобретения Оборудования и график выполнения работ в течении пяти календарных дней после заключения настоящего Договора.
5.3. Выполнить Работы в полном соответствии со строительными нормами и правилами;
5.4. Обеспечить выполнение Работ необходимыми материалами, конструкциями, оборудованием и комплектующими изделиями, нести ответственность за их приемку, хранение и использование;
5.5. В случае предоставления оборудования и материалов для выполнения работ Заказчиком вести учет расхода указанного оборудования. По окончании работ по настоящему договору представить Заказчику отчет об израсходованном оборудовании и возвратить оставшееся неизрасходованное оборудование. Возврат оборудования осуществляется до подписания сторонами акта выполненных работ. В случае, если Подрядчик не произведет возврат не израсходованного оборудования, Заказчик имеет право удержать его стоимость из любого

Каждый лист настоящего договора
содержит данный штамп.
Без штампа - лист недействителен.

платежа, причитающегося Подрядчику и/или предъявить его стоимость к оплате. Стоимость такого оборудования определяется Заказчиком самостоятельно в соответствии с внутренними процедурами;

5.6. Согласовать с Заказчиком порядок ведения работ на Объекте и обеспечить его соблюдение, а также координировать деятельность субподрядных организаций при их наличии. Нести ответственность перед Заказчиком за ненадлежащее исполнение работ по настоящему договору привлеченными субподрядными организациями;

5.7. Подрядчик несет ответственность за получение и согласование в уполномоченных органах и требуемых законодательством РК всех необходимых разрешений, допусков, актов в отношении всех выполняемых работ и всего применяемого им и субподрядчиками оборудования. Подрядчик обязан также самостоятельно получить лицензии, сертификаты и иные необходимые документы на оборудование, материалы и комплектующие изделия, применяемые при выполнении работ по настоящему Договору;

5.8. Обеспечить своих работников и субподрядчиков (при их наличии) своими силами и за свой счет жильем, своевременным вывозом и утилизацией отходов производства и жизнедеятельности, водоснабжением (технической и питьевой водой), энергоснабжением, питанием, транспортом, медицинским обслуживанием, необходимым количеством спецтехники, и прочими услугами, необходимость в обеспечении которых может возникнуть в период выполнения работ;

5.9. Подрядчик должен за свой счет обеспечить соответствующий уровень охраны и безопасности в месте выполнения работ в течение всего периода их выполнения, а также обеспечить все меры противопожарной безопасности, техники безопасности и экологической защиты;

5.10. Безвозмездно устранять по письменному требованию Заказчика недостатки и дефекты, обнаруженные в процессе выполнения Работ и в гарантийный период эксплуатации построенного Объекта согласно условиям настоящего Договора;

5.11. Обеспечить соблюдение персоналом Подрядчика законодательства Республики Казахстан;

5.12. Представлять Заказчику на согласование все спецификации на оборудование, материалы и комплектующие изделия, применяемые и используемые при выполнении работ по настоящему Договору, в том числе Подрядчик обязан привлекать представителя Заказчика в состав комиссии по приемке Оборудования изготовленного Производителем, до начала поставки Оборудования на Объект Заказчика.

5.13. После завершения работ своими силами и за свой счет Подрядчик обязан вывести с Объекта машины и механизмы, применяемое оборудование и инструменты, приборы, инвентарь, строительные материалы и т.п., обеспечить сбор, вывоз, утилизацию всех отходов в специальном отведенном месте, как в период выполнения работ, так и после их завершения;

5.14. Обеспечить Заказчику беспрепятственный доступ к работам для проверки хода и качества их исполнения;

5.15. Сдать Заказчику выполненные работы в соответствии с требованиями и условиями, предусмотренными разделом 6 Договора;

5.16. Риск случайно наступившей невозможности исполнения работ до их сдачи несет Подрядчик.

5.17. Подрядчик принимает на себя весь риск и всю ответственность за борьбу с загрязнением, ликвидацию и очистку от последствий загрязнения и утечек в связи с выполнением работ включая, не ограничиваясь этим, разлив и утечку рабочей жидкости гидравлических систем, топлива, смазочных материалов, моторных масел, промывочной жидкости, консистентной смазки, красок, растворителей, мусора, других загрязняющих веществ, находящихся под контролем Подрядчика, и обязуется оградить Заказчика от любых претензий, требований, материальной ответственности и возместить ей все убытки, ущерб, затраты и расходы любого рода, возникающие в результате или по причине любого вышеуказанного загрязнения или утечки. Любые отходы производства и потребления, образованные в результате выполнения работ и деятельности Подрядчика в полном объеме, с момента их образования переходят в собственность Подрядчика. Подрядчик так же несет ответственность за сбор и утилизацию и обязан осуществить вывоз и утилизацию всех видов отходов, в том числе хозфекальных вод, жидких и твердых бытовых отходов, а так же всех отходов, возникающих на территории выполнения работ и в результате деятельности Подрядчика, а также до начала работ заключить договора со специализированными организациями на вывоз и утилизацию (размещение) отходов с обязательным предварительным согласованием таких организаций и условий договоров с ними, с Заказчиком. Такие специализированные организации,

ТОО «Емир-Ойл»
Каждый лист настоящего договора содержит данный штамп.
Без штампа - лист недействителен.

на работы, связанные с обращением (транспортировкой, размещением и/или утилизацией) с отходами должны иметь все соответствующие разрешительные документы и лицензии, согласно законодательству РК. Подрядчик обязан вести контроль образования жидких и производственных отходов в соответствии с проектными данными. В случае превышения образования и вывоза отходов сверх нормативов Подрядчик несет ответственность самостоятельно. Подрядчик обязан представлять Заказчику ежемесячно (до 5-го числа следующего месяца) в течении срока настоящего договора информацию об обращении с отходами производства и потребления, с указанием объема образования, количества вывезенных отходов, места размещения (утилизации) с подтверждающими документами. Подрядчик обязан принимать все меры для очистки территории работ и участка вокруг него от мусора и хлама. Если, по мнению Заказчика, Подрядчик оказался неспособным или по причине халатности не стал вести борьбу с загрязнением, ликвидировать последствия и производить очистку от любого загрязнения окружающей среды и утечек, за которые он отвечает в соответствии с Договором, Заказчик имеет право принять любые меры, необходимые для борьбы с загрязнением, ликвидации и очистки от последствий загрязнения и утечек и удерживать любые затраты и расходы в связи с указанными мероприятиями из любых сумм, причитающихся Подрядчику по настоящему Договору, или начислить эти затраты и расходы в качестве задолженности с последующим их удержанием из сумм подлежащих оплате Подрядчику. Подрядчик должен незамедлительно уведомлять Заказчика о любых случаях фактического или потенциального загрязнения или утечки.

5.18. В случае если в результате деятельности Подрядчика на контрактной территории Заказчика возникает какой-либо ущерб экологии и окружающей среде, произошедший по вине Подрядчика, Подрядчик обязуется в полном объеме оплатить весь причиненный ущерб и связанные с этим штрафы, а в случае если на Заказчика будут наложены штрафы или обязанность возместить ущерб, то Подрядчик незамедлительно обязуется выплатить Заказчику все оплаченные штрафы и суммы экологического ущерба. Подрядчик обязан нести все расходы, связанные с внесением платы за эмиссию в окружающую среду, связанную с загрязнением окружающей среды вследствие выполнения работ по настоящему Договору, эксплуатации всего своего оборудования, включая выбросы от сжигания топлива. Подрядчик должен самостоятельно вести производственный экологический мониторинг на площадках работы своего оборудования, проводить инвентаризацию собственных парниковых газов, а также контроль за выбросами загрязняющих веществ в атмосферу при проведении мероприятий согласно Плана ликвидации аварий на объектах Подрядчика.

5.19. По требованию и за счет Заказчика Подрядчик обязан устранить дефекты и недостатки за которые Подрядчик не отвечает.

5.20. При выполнении работ Подрядчик обязан представлять Заказчику точную и полную информацию о работах, которые уже выполнены, вести всю исполнительно-техническую и отчетную документацию, предоставлять по требованию Заказчика отчеты о выполненных работах (этапах работ), акты выполненных работ по форме Ф-3;

5.21. Подрядчик не позднее 5 (пяти) рабочих дней после окончания работ обязуется представить Заказчику на согласование Акт выполненных работ (по форме Ф-2) с обязательным приложением исполнительно-технической и отчетной документации.

5.22. Заказчик вправе не принимать и не оплачивать работы до тех пор, пока Подрядчик не предоставит всю требуемую им документацию.

5.23. Подрядчик обязуется предъявить построенный Объект рабочей комиссии Заказчика и участвовать в составе рабочей комиссии Заказчика, а также в составе Государственной приемочной комиссии при приемке построенного Объекта в эксплуатацию.

5.24. В рамках исполнения обязательств по настоящему Договору Подрядчик в течении 3 (трех) лет после приемки Объекта в эксплуатацию обязан обеспечить его техническое обслуживание и ремонт своими силами и за свой счет. Требования настоящего пункта применимы без ущерба применения положений по гарантии.

5.25ш. Подрядчик обязан ежемесячно письменно информировать Заказчика о стадиях изготовления Оборудования Производителем.

5.23. Обеспечить Заказчику условия для проверки хода и качества выполнения работ.

ТОО «Емир-Ойл»
Каждый лист настоящего договора содержит данный штамп.
Без штампа - лист недействителен.

6. Обязанности Заказчика

Заказчик обязуется:

6.1. Производить приемку и оплату выполненных Работ в соответствии с условиями настоящего Договора.
6.2. Обеспечить беспрепятственный доступ к месту производства работ персоналу Подрядчика согласно предоставленного им списка работников, автотранспорта и спецтехники, задействованных в выполнении работ по настоящему Договору.
6.3. Заказчик вправе во всякое время проверять ход и качество работ.

7. Выполнение и порядок приемки работ

7.1. Подрядчик обязан осуществлять работы по строительству, монтажу и пусконаладочным работам ПС-35/6 кВ и ВЛ-35 кВ «под ключ» в соответствии с Проектом, Техническим заданием и сметой, а также осуществить испытания смонтированного оборудования продолжительностью не менее 72 часов.
7.2. Выполненные работы должны соответствовать требованиям законодательства РК, строительным нормам и правилам для данного вида работ, действующим в РК, либо при отсутствии таких требований, требованиям, обычно предъявляемым к работам такого рода, а также требованиям проекта, Технического задания и требованиям Заказчика. Подрядчик гарантирует, что все оборудование, комплектующие, конструкции и материалы, поставленные и использованные для выполнения работ по настоящему Договору, являются новыми, соответствуют качеству завода изготовителя, стандартам, существующим в Республике Казахстан, и лишены дефектов и недостатков.
7.3. Подрядчик гарантирует, что все применяемые им оборудование, комплектующие, конструкции и материалы при выполнении работ по настоящему Договору являются новыми, неиспользованным и что все оборудование свободно от прав и обременений третьих лиц. Подрядчик гарантирует, что он имеет все возможности для надлежащего и качественного исполнения обязательств по настоящему Договору
7.4. Все затраты, связанные с транспортировкой оборудования Подрядчика, его персонала, а равно как оборудования и персонала его субподрядчиков, оборудования Заказчика, а также всех комплектующих, конструкций и материалов, связанных с выполнением настоящего Контракта, будут производиться силами и за счет Подрядчика.
7.5. При выполнении работ Подрядчик обязан представлять Заказчику точную и полную информацию о работах, которые уже выполнены, согласно графику выполнения работ, вести всю исполнительную – техническую и отчетную документацию, предоставлять по первому требованию Заказчика отчеты о выполненных работах по Объекту строительства;
7.6. Подрядчик не позднее 5 (пяти) рабочих дней после окончания работ обязуется представить Заказчику на согласование Акт выполненных работ с обязательным приложением исполнительно-технической и отчетной документации.
7.7. Заказчик вправе не принимать работы до тех пор, пока Подрядчик не предоставит всю требуемую им документацию.
7.8. Подрядчик обязуется предъявить построенный Объект рабочей комиссии Заказчика и участвовать в составе рабочей комиссии Заказчика, а также в составе Государственной приемочной комиссии при приемке построенного Объекта в эксплуатацию.
7.9. Подрядчик гарантирует устранение за свой счет дефектов и/или недостатков по выполненным работам и/или поставленному и использованному оборудованию, комплектующим, конструкциям и материалам, также по всем иным элементам составляющим результат работы по настоящему Договору, выявленных в течение 10 лет с момента приемки Объекта Государственной приемочной комиссией в эксплуатацию.
7.10. В случае обнаружения дефекта во время приемки Объекта или течение гарантийного периода эксплуатации, Заказчик уведомляет Подрядчика. Представитель Подрядчика обязан прибыть для составления Акта о выявленных дефектах в течении 3 (трех) календарных дней с даты направления вызова, если Заказчиком в вызове не указан иной срок явки. Направление Поставщиком своего представителя для удостоверения обнаруженных недостатков подтверждает право участия такого представителя во всех процедурах связанных с удостоверением таких недостатков, в том числе с правом подписания любых Актов от имени Подрядчика.
7.11. В случае отсутствия представителя Подрядчика к указанной дате, Акт составляется с участием представителя Заказчика и представителя специализированной организации. Акт, составленный без участия, не прибывшего вовремя представителя Подрядчика, будет считаться безусловным

ТОО «Емир-Ойл»
Каждый лист настоящего договора содержит данный штамп.
Без штампа - лист недействителен.

подтверждением наличия дефекта в выполненных работах и будет основанием для привлечения Подрядчика к ответственности, предусмотренной настоящим договором и законодательством РК.
7.12. Поставщик обязуется устранять дефекты, выявленные при приемке и в период гарантийного периода эксплуатации построенного Объекта, в течение указанного Заказчиком срока. Все расходы, связанные с устранением недостатков несет Подрядчик.
7.13. Подрядчик несет ответственность за качество и исполняет гарантийные обязательства по настоящему Договору вне зависимости от того каким производителем изготовлены поставленное и использованное при строительстве оборудование, комплектующие, конструкции и материалы, также все иные элементы составляющие результат работ по настоящему Договору.
7.14. При замене любого оборудования и/или комплектующего изделия гарантийный срок начинает течь заново.
7.15. В случае не исполнения Подрядчиком гарантийных обязательств указанных в п.6.9., Заказчик вправе устранить их самостоятельно (или с привлечением другой организации), возложив на Подрядчика в полном объеме все понесенные расходы и убытки. Объект с гарантии в таком случае не снимается.
7.16. Правила, установленные настоящим Разделом для устранения недостатков в выполненных Работах, применяются и в том случае, когда Заказчик обнаружил недостатки после приемки работ (скрытые недостатки). Заказчик, принявший Объект без проверки, не лишается права ссылаться на недостатки работы, которые могли быть установлены при обычном способе приемки работы (явные недостатки).

8. Местное содержание

8.1. Подрядчик обязан предоставлять Заказчику всю необходимую информацию, документы (включая сертификаты казахстанского происхождения оборудования и материалов, используемых в рамках настоящего договора) и отчетность, по форме, установленной Приложением №3 к настоящему договору, связанную с местным содержанием в работах и услугах, предоставляемых Исполнителем по настоящему договору. Такая информация и отчетность может включать справки о размере фонда оплаты труда работников Исполнителя, соотношении фонда оплаты труда казахстанских специалистов к общему фонду оплаты труда, количеству казахстанских специалистов в общем штате Исполнителя, информацию о материалах и товарах, которые приобретаются Исполнителем, для выполнения работ по настоящему договору и сертификаты происхождения таких товаров и материалов, а также их суммарную стоимость, информацию о суммарной стоимости договоров субподряда, заключаемых Исполнителем в целях выполнения работ и оказания услуг по настоящему договору, сведения о субПодрядчиках и другую информацию, которую затребует Заказчик. Подрядчик обязан осуществить самостоятельный расчет казахстанского содержания в предоставляемых работах и услугах по настоящему контракту, в соответствии с порядком, установленным Постановлением Правительства Республики Казахстан № 964 от 20 сентября 2010г. и предоставить Заказчику справку, с расчетом такого содержания и конечными данными такого расчета. Вся информация, справки и другие документы, требуемые Заказчиком согласно настоящему пункту, должны быть предоставлены Исполнителем Заказчику в сроки и по форме, установленной Заказчиком. Отчет по форме, установленной Приложением № 3 к настоящему договору, предоставляется одновременно со счетом-фактурой. Счет-фактура, к которой не приложен такой отчет считается не полученной Заказчиком не смотря ни на какие иные условия договора.
8.2. Подрядчик несет ответственность за достоверность информации, указываемой им в соответствии с настоящей статьей. За каждый случай неисполнения или ненадлежащего исполнения пунктов настоящего Раздела, Подрядчик обязуется оплатить Заказчику штраф, в размере 1 000 000 тенге.
8.3. Заказчик вправе проводить проверку информации, указываемой Исполнителем в соответствии с настоящей статьей, путем направления запросов как непосредственно Исполнителю, так и в любые организации, учреждения.
8.4. В случае обнаружения факта не достоверности информации, предоставляемой Исполнителем, либо непредставления Исполнителем информации, отчетов и документов в соответствии с настоящей статьей, Заказчик вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор, путем направления письменного уведомления и потребовать с Исполнителя возмещения всех

ТОО «Емир-Ойл»
Каждый лист настоящего договора содержит данный штамп.
Без штампа - лист недействителен.

убытков. При этом Договор будет считаться прекращенным с момента получения Исполнителем письменного уведомления.

8.5. В случае привлечения Исполнителем субподрядных организаций для целей исполнения настоящего договора, а так же при закупе Исполнителем товаров, работ и услуг у третьих лиц с целью исполнения настоящего договора Подрядчик обязан предусмотреть обязательства субподрядной организации, лица реализующего товары, работы услуги Исполнителю предоставлять Заказчику отчетность, документы и информацию, предусмотренную настоящим разделом договора.

9. Ответственность сторон.

9.1. В случае нарушения срока выполнения работ (как общего, так и начального), Подрядчик по требованию Заказчика, оплачивает пеню, в размере 3% от общей стоимости настоящего Договора за каждый день просрочки до дня фактического исполнения обязательств.

9.2. В случае нарушения срока устранения дефектов в выполненных работах, не выполнения гарантийных обязательств, а также нарушения любых иных условий предусмотренных в настоящем договоре Подрядчик по требованию Заказчика, оплачивает пеню в размере 3% от общей стоимости настоящего Договора за каждый день просрочки до дня фактического исполнения обязательств.

9.3. В случае нарушения срока выполнения работ более чем на 10 календарных дней, а также выполнения работ с нарушением требований к качеству работ, а также нарушения любых иных условий предусмотренных в настоящем договоре Подрядчик оплачивает Заказчику штраф в размере 10% от общей стоимости работ по Договору, за каждый случай такого нарушения. Требования настоящего пункта применимы без ущерба применения п.9.1. и 9.2.

9.4. Подрядчик несет ответственность по всем претензиям и искам третьих лиц к Заказчику, связанных с исполнением обязательств по настоящему Договору.

9.5. Уплата пени не освобождает Стороны от исполнения обязательств по настоящему Договору.

9.6. В случае нарушения Подрядчиком обязательств, предусмотренных разделом 4 Договора, Заказчик вправе отказаться от исполнения настоящего Договора и потребовать возврата предоплаты. Подрядчик обязан произвести возврат предоплаты в течении 5 (пяти) банковских дней.

9.7. Уплата пени и штрафов осуществляется виновной Стороной в течение 5 (пяти) банковских дней, со дня выставления другой Стороной счета на оплату, по реквизитам, указанным в настоящем Договоре.

9.8. Подрядчик принимает на себя риск и всю ответственность за загрязнение окружающей среды и выполнение требований Экологического кодекса РК.

9.9. Штрафные санкции, выставленные в отношении Заказчика государственными и контролирующими органами вследствие нарушения законодательства Республики Казахстан и возникшие по вине Подрядчика, возмещаются Подрядчиком в полном объеме.

9.10. Любой ущерб, нанесенный как Заказчику, так и любым третьим лицам, в случае, если такой ущерб причинен любым неисполнением, либо нарушением обязательств Подрядчиком, возмещается Подрядчиком в полном объеме.

9.11. При не исполнении или ненадлежащем исполнении Подрядчиком обязательств по настоящему Договору Заказчик вправе требовать полного возмещения причиненных убытков, а также неполученных доходов, которые были бы получены при обычных условиях делового оборота, если бы права и интересы не были нарушены (упущенная выгода). Убытки по настоящему договору взыскиваются сверх неустойки.

9.12. Заказчик уплачивает Подрядчику неустойку в случае несвоевременной оплаты счетов в размере ставки рефинансирования, установленной законодательством Республики Казахстан, за каждый день просрочки, но не более 3% от общей суммы Договора.

9.13. Подрядчик обязан выполнять сам и должен обеспечить выполнение субподрядчиками всех соответствующих законодательных актов, постановлений органов власти, другие нормы и правила РК и должен защищать и ограждать Заказчика от любой и всякой имущественной ответственности, исков, претензий, судебного преследования, требований, штрафов, убытков, издержек и затрат, понесенных Заказчиком в результате или по причине любой неполадки в работе или халатности со стороны Подрядчика или любого из его субподрядчиков. Подрядчик обязан возместить любой ущерб Заказчику, причиненный наложенными на Заказчика штрафами либо иной

ТОО «Емир-Ойл»
Каждый лист настоящего договора
содержит данный штамп.
Без штампа - лист недействителен.

ответственностью, в связи с любыми нарушениями Подрядчиком либо субподрядчиками законодательства.

9.14. В случае нарушения обязательств, установленных п.5.20 настоящего Договора Заказчик вправе не производить окончательный расчет согласно разделу 2 Договора.

9.15.При выполнении работ по настоящему договору Подрядчик обязан соблюдать требования Правил приобретения товаров, работ и услуг при проведении операций по недропользованию, утвержденных соответствующим Постановлением Правительства РК, а также предоставлять информацию в каком печатном издании осуществлена публикация о закупках и предоставлять по первому требованию Заказчика копии протоколов закупок.

9.16. В случае несоблюдения Подрядчиком любых требований Правил приобретения товаров, работ и услуг при проведении операций по недропользованию, утвержденных соответствующим Постановлением Правительства РК, Подрядчик выплачивает Заказчику штраф в размере 1 000 000 тенге за каждый случай такого нарушения.

9.17. Подрядчик обязуется при выполнении обязательств по настоящему Договору обеспечить долю местного содержания работах в размере, установленном протоколом подведения итогов при закупе работ, определенных настоящим договором.

9.18. В случае нарушения Подрядчиком обязательств по местному содержанию в работах, согласно протоколу подведения итогов, при закупе работ, определенных настоящим договором Подрядчик выплачивает Заказчику штраф в размере 1 000 000 тенге за каждый случай такого нарушения.

9.20. В иных случаях, не оговоренных условиями настоящего Договора, виновная Сторона несет ответственность, предусмотренную действующим законодательством Республики Казахстан.

10. Обстоятельства непреодолимой силы.

10.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, включая, но не ограничиваясь: наводнение, землетрясение, издание запретительных или ограничительных нормативных актов государственных органов, при условии, что эти обстоятельства не зависели от воли сторон и сделали невозможным исполнение любой из сторон своих обязательств по настоящему договору, за исключением забастовок и иных трудовых конфликтов, с участием персонала Подрядчика.

10.2. Срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы.

10.3. При разрушении или повреждении объекта строительства вследствие непреодолимой силы до окончания его строительства Заказчик не обязан оплачивать стоимость выполненных и (или) восстановительных работ.

10.4. Любая из сторон, при возникновении обстоятельств непреодолимой силы обязана в течение 7-ми дней с даты их возникновения информировать другую Сторону о наступлении этих обстоятельств в письменной форме.

10.5. Надлежащим доказательством наличия обстоятельств непреодолимой силы являются документы, выданные компетентными органами РК.

10.6. Если невозможность полного или частичного исполнения обязательств будет существовать свыше двух месяцев и стороны не придут к соглашению о продолжении исполнения обязательств по настоящему договору, то они будут иметь право расторгнуть договор и произвести взаиморасчеты.

11. Конфиденциальность.

11.1. В связи с выполнением настоящего договора Заказчик передает Подрядчику определенную информацию, данные, содержащие коммерческие, финансовые и технические данные, являющиеся конфиденциальной информацией Заказчика.

11.2. Стороны разрешают друг другу использовать такую информацию, данные, являющиеся их собственностью, только в целях проведения работ по настоящему Договору.

11.3. Стороны будут соблюдать конфиденциальность любой информации и данных, полученных при исполнении настоящего Договора, в том числе и условия настоящего договора.

12. Разрешение споров, применимое законодательство.

ТОО «Ёмир-Ойл»
Каждый лист настоящего договора содержит данный штамп.
Без штампа - лист недействителен.

12.1. Все спорные вопросы по настоящему Договору регулируются Сторонами путем переговоров. В случае не достижения согласия Сторон, споры разрешаются в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан. Все судебные споры по настоящему договору рассматриваются в суде, по месту нахождения Заказчика. Настоящий договор и отношения сторон вытекающего из договора регулируются законодательством Республики Казахстан.

13.Срок договора и порядок его расторжения.

13.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного их исполнения Сторонами.

13.2. Договор может быть расторгнут по инициативе Заказчика, без указания причин такого расторжения, путем предоставления Подрядчику письменного уведомления о досрочном прекращении настоящего Договора за 10 (десять) календарных дней до даты расторжения Договора. При этом стороны настоящего Договора соглашаются, что Заказчик не обязан выплачивать Подрядчику любые компенсации либо возмещать любой ущерб, связанный с таким досрочным расторжением Договора. В случае если Заказчиком перечислена предоплата на дату расторжения Договора, Подрядчик обязан произвести ее возврат в течении 5 (пяти) банковских дней.

13.3. После прекращения действия настоящего Договора, Подрядчик не позднее 10 (десяти) календарных дней обязуется вывезти свое оборудование и персонал, а также оборудование и персонал субподрядчиков с территории Заказчика.

13.4. Прекращение действия настоящего Договора, не влечет прекращения положений, которые по своей природе после прекращения основного обязательства остаются в силе, и Стороны продолжают исполнять по ним соответствующие обязательства.

14. Прочие условия.

14.1. Любая договоренность между сторонами, влекущая за собой новые обязательства, не предусмотренные настоящим Договором, считается действительной, если она подтверждена сторонами в письменной форме в виде Дополнительного Соглашения.

14.2. Подрядчик обязан осуществить имущественное страхование от всех возможных рисков, всего своего оборудования и материалов, страхование имущественного ущерба при осуществлении работ по настоящему Договору. Страховая сумма должна быть не менее полной стоимости Работ, материалов, оборудования и другого имущества Подрядчика на территории производства Работ. Заказчик полностью освобождается от любого возмещения ущерба, причиненного Подрядчику Заказчиком, либо иными лицами, если Подрядчик нарушил или не исполнил обязательства по страхованию, установленные настоящим пунктом. В случае противоречия данного пункта с любым иным пунктом настоящего договора, применяется данный пункт.

14.3. При выполнении настоящего Договора стороны руководствуются действующим законодательством Республики Казахстан. Лица, подписавшие настоящий Договор заявляют, что: имеют необходимые полномочия для подписания настоящего Договора по учредительным документам и законодательству Республики Казахстан; не требуется согласия или ратификации (в том числе последующего) учредителей (акционеров) Сторон для заключения настоящего Договора.

14.4. Ни одна из Сторон не имеет права передавать свои права и обязанности по Договору третьим лицам, без письменного согласия другой Стороны;

14.5. С момента подписания настоящего Договора все предыдущие переговоры и переписка по нему теряют силу. Все упомянутые по тексту Договора приложения являются его неотъемлемой частью.

14.6. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, на русском языке, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

ТОО «Емир-Ойл»
Каждый лист настоящего договора
содержит данный штамп.
Без штампа - лист недействителен.

15. Реквизиты сторон

Подрядчик

ТОО «Актау Восток»

г.Актау, поселок Умирзак, Квартал 1/1.
БИН 04 11 40 00 43 72
БИК ASFBKZKA
ИИК KZ 554 500 539 870 000 137
АО «Банк Астана Финанс» г.Актау
Тел. факс: 44-50-10, 44-50-42,
E-mail: aktau-vostok@mail.ru

Председатель Правления

Суиндиков А.Ж.

Заказчик

ТОО «Емир-Ойл»

130005, Мангистауская область, Мунайлинский р/н, село Даулет, Нефтебаза
БИН 020340004531,
БИК KCJBKZKX,
ИИК KZ158560000000084889 KZT,
в АО «Банк Центр Кредит», г. Актау.

Директор ТОО «Емир-Ойл»

Хуан Цзяньгао

ТОО «Емир-Ойл»
Каждый лист настоящего договора содержит данный штамп.
Без штампа - лист недействителен.

Приложение №1
к Договору №120/от «19» 09 2013г.

Техническое задание
Строительство, монтаж и пусконаладочные работы
Подстанции (ПС-35 / 6 кВ) и высоковольтной линий-35 кВ (ВЛ-35 кВ) «под ключ»

1.1 Основные параметры и характеристики

1.1.1 КРУН в блочно-модульном здании совмещенный с ОПУ должно соответствовать «Правилам устройства электроустановок» и требованиям настоящего технического задания.

1.1.2 Оборудование КРУН должно быть размещено в блочно – модульном здании наружной установки с системами обогрева, кондиционирования, освещения, с системой охранно-пожарной сигнализации и с двухсторонним обслуживанием (далее – БМЗ).

1.1.3 В блочно – модульном здании должны размещаться:

а) Вводные ячейки КСО с вакуумным выключателем ВВ/TEL и микропроцессорным терминалом защиты БМРЗ – 2 комплекта;

б) Трансформаторные ячейки КСО с ТСН и ТН – 2 комплекта;

в) Секционный выключатель с вакуумным выключателем ВВ/TEL и микропроцессорным терминалом защиты БМРЗ -1 комплекта;

г) Секционный разъединитель -1 комплекта;

д) Отходящие ячейки с вакуумным выключателем ВВ/TEL и микропроцессорным терминалом защиты БМРЗ – 4 комплекта;

е) Шкаф центральной сигнализации

ж) Шкаф оперативного питания, аккумуляторная (ШОТ)

з) Учет на отходящих линиях (техническое)

и) Щит собственных нужд для обеспечения питания внутренних систем БМЗ и цепей оперативного переменного тока 220 В.

1.1.4 Работа системы кондиционирования воздуха блочно – модульного здания должна обеспечивать температуру внутри БМЗ в диапазоне от 18 ^{0}С до 25 ^{0}С при температуре окружающего воздуха в диапазоне от минус 40 ^{0}С до 50 ^{0}С при прямом воздействии солнечной радиации.

Система кондиционирования воздуха должна иметь 100 % резервирование.

1.1.5 Ввод воздушный, вывод силовых и сигнальных кабелей в БМЗ должен осуществляться снизу через унифицированные кабельные вводы с уплотнением.

1.1.6 Производитель БМЗ должен разработать и предоставить все необходимые для строительных работ чертежи для установки БМЗ на швеллера и фундаментные элементы. Конструктивные решения должны обеспечивать устойчивость БМЗ в продольном и поперечном направлении.

1.1.7 БМЗ должно иметь двери, открывающиеся наружу и исключающие несанкционированный доступ. Для входа в БМЗ должны быть предусмотрены огражденные площадки с лестницами.

1.1.8 Ограждающие конструкции – трехслойные металлические панели типа «Сэндвич». Толщина утеплителя определяется заводом-изготовителем в соответствии с требованиями СниП 23-02-2003, СниП 23-01-99. Материал утеплителя должен быть экологически чистым, негорючим, при воздействии на него открытого пламени не выделять токсичных веществ, предел огнестойкости панели должен быть не ниже Е15.

1.1.9 Для отделки полов, стен и потолков должны применяться материалы, разрешенные органами Госсанэпидемнадзора.

1.1.10 Поставщик БМЗ должен провести все необходимые приемосдаточные испытания смонтированных высоковольтных ячеек и вспомогательного оборудования, предоставить схемы вторичных и главных цепей, паспорта, указания по эксплуатации.

1.1.11 БМЗ должно иметь устройства для строповки и погрузочно-разгрузочных работ и закрепления в транспортном положении.

1.1.12 Габаритные размеры и масса БМЗ должны отвечать транспортным габаритам подвижного ж/д состава.

1.1.13 БМЗ должно обеспечивать защиту от несанкционированного доступа.

1.1.14 Все поставляемое оборудование должно быть новым, не бывшем в употреблении.

Спецификация оборудования ОРУ-35 кВ

ТОО «Емир-Ойл»
Каждый лист настоящего договора
содержит данный штамп.
Без штампа - лист недействителен.

Схема главных электрических цепей ОРУ – 35 кВ №35–4Н
Трансформатор силовой типа ТМН - 2500 / 35 / 6 кВ – 2 шт;
Ошиновка ОРУ – 35 кВ;
Блок выключателя -35 кВ – 2 комплекта;
Блок изоляторов БИ-35 – 2 комплекта;
Блок разъединителя – 6 комплекта;
Блок приема ВЛ БП – 2 комплекта;
Блок трансформатора тока ТФЗМ -35 кВ – 2 комплекта;
Блок трансформатора напряжения НАМИ – 35 кВ – 2 комплекта;
Блок ОПН -35/40,5 – 2 комплекта;
Установка осветительная – 4 шт;
Грозозащита;
Тип фундамента (лежни)
Кабельные конструкции для вторичных цепей

ВЛ–35 кВ магистральная одноцепная:

Особые условия строительства: Работа будут выполняться на территории действующего нефтепромысла.

Основные технические требования заказчика:
а) длина трассы: ВЛ-35 кВ 16,9 км
б) материал опор: железобетон СВ-164/12
в) марка провода: АС- 70/11 мм
г) марка изолятора: ПСД-70Е
д) на каждой опоре устанавливается постоянные знаки, на которых указывается:
- порядковый номер опоры.
- номер ВЛ.
- год ввода в эксплуатацию.
- ширина охранной зоны.
Е) количество изоляторов на подвеску – 4 шт.

Подрядчик
ТОО «Актау Восток»
Председатель Правления
Суиндиков А.Ж.

Заказчик
ТОО «Емир-Ойл»
Директор ТОО «Емир-Ойл»
Хуан Цзяньган

ТОО «Емир-Ойл»
Каждый лист настоящего договора содержит данный штамп.
Без штампа - лист недействителен.

График производства работ по проету

"Строительство, монтаж и пусконаладочные работы Подстанции (ПС-35/ 6 кВ) и высоковольтной линии-35 (ВЛ-35 кВ) под ключ"

№	Наименование работ	Октябрь				Ноябрь				Декабрь				Январь				Февраль				Март			
		I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV
	ВЛ-35кВ																								
1	Размещение заказов на приобретение опор, ригелей.																								
2	Размещение заказов на приобретение провода изоляторов и цепной арматуры																								
3	Получение от заводов изготовителя опор, ригелей																								
4	Разбивка мест установки опор																								
5	Бурение котлованов под устанвоку опор																								
6	Доставка железобетонных опор и ригелей на трассу ВЛ-35кВ																								
7	Гидроизоляция и сборка опор на трассе ВЛ-35кВ																								
8	Установка железобетонныз опор в буренные котлованы																								
9	Установка железобетонных ригелей																								
10	Раскатка провода и визировка																								
11	Нанесение указательных знаков																								
	Строительство, монтаж и пусконаладка ПС-35/6кВ																								
1	Определение места посадки ПС 35/6кВ																								
2	Земляные работы																								
3	Размещение заказов, на приобретение оборудования и материалов																								
4	Устройство фундаментов под устанвоку трансформаторов ТМН-2500/35/6 - 2шт.																								
5	Монтаж фундаментов под оборудование																								
6	Монтаж трансформаторов																								
7	Монтаж блоков изоляторов																								
8	Монтаж блок выключателей Монтаж блок разъединителей																								
9	Монтаж блок приема																								
10	Монтаж ошиновки ОРУ-35																								
11	Устройство ограждения подстанции																								
12	Монтаж металлоконструкций под кабельные сети																								
13	Прокладка кабеля по кабеля по кабельному журналу																								
14	Наладка электрооборудования																								
15	Составление сдаточной документации																								

Заказчик ТОО "Емир-Ойл"
Директор
Хуан Цзяньгар _____

ТОО «Емир-Ойл»
Каждый лист настоящего договора содержит данный штамп.
Без штампа лист недействителен.

Подрядчик ТОО "Актау-Восток"
Председатель Правления
Сунгуров А.А. _____

Приложение № 2
к Договору № 120/2
от 19. 09. 2013г

СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ

по проекту

"Строительство, монтаж и пусконладочные работы Подстанции (ПС-35 / 6 кВ) и высоковольтной линии 35кВ (ВЛ-35кВ) под ключ

ВЛ-35кВ протяженностью 16,955					
№	Наименование		Ед.изм.	Кол-во	Сумма
Материалы					
1	Опоры – СВ		шт.	200,00	40 055 712
2	Металлоконструкции		тн.	15,30	6 535 677
3	Ригель АР-7		шт.	199,00	2 672 924
4	Провод АС-70		м.	15,10	9 430 648
5	Изоляторы ПСД – 70Е		шт.	2 656,00	11 213 949
6	Цепная арматура	НБН 2-6	шт.	99,00	333 373
		Серьга СР 7-16	шт.	642,00	728 721
		Промзвено ПРТ-7-1	шт.	99,00	107 379
		Ушко	шт.	642,00	744 915
		Зажим поддерживающий глухой ПГН-2-6	шт.	597,00	926 112
		Скоба СК – 71А	шт.	642,00	550 589
7	СОАС -70-2		шт.	42,00	58 267
8	Аппаратные зажимы		шт.	24,00	32 690
9	Трос 0,4км		тн.	0,18	110 443
10	Клиновой зажим		шт.	12,00	33 296
11	Плита анкерная АЦ1		шт.	30,00	431 330
12	Кабель Пв-25кВ 3х70		м.	320,00	2 654 776
13	Муфта 35 кВ		шт.	4,00	347 082
14	Литье для оттяжек		компл.	28,00	1 048 108
15	Гидроизоляция		кг.	1 200,00	454 032
16	Метизы		кг.	280,00	127 129
17	Разрядник вентильный РВО - 35кВ		шт.	3,00	-
18	Трудозатраты и механизмы		работа	1,00	19 130 000
				Всего:	97 727 153

ОРУ-35кВ, КРПЗ-6кВ				
Оборудование				
№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Сумма
1	Блок приема ВЛ-35кВ Б35Б-26	компл.	2,00	700 640
2	Блок выключателя 35кВ Б35Б-14/к с вакуумным выключателем VD-40	компл.	2,00	14 704 380
3	Блок разъединителя 35кВ	компл.	4,00	2 862 960
4	Блок трансформатора напряжения 35кВ	компл.	2,00	4 865 220
5	Блок опорных изоляторов 35кВ Б35Б-130	компл.	2,00	700 640
6	Блок опорных изоляторов 10кВ Б10Б-1	компл.	2,00	585 880

ТОО «Емир-Ойл»
Каждый лист настоящего договора
содержит данный штамп.
Без штампа - лист недействителен.

7	Ошиновка ОРУ-35кВ	компл.	1,00	727 820
8	ШТСН-10 (ТМ-100 кВа)	компл.	2,00	2 754 240
9	Камера КРУ-ЭС-10 (вводная) с вакуумным выключателемVD-4 мпрз МРЗС-05М(13,2) и трансформаторами тока ТРЦ	шт.	2,00	6 879 560
10	Камера КРУ-ЭС-10 (СВ) с вакуумным выключателемVD-4 мпрз МРЗС-05-02 и трансформаторами тока ТРЦ	шт.	1,00	3 466 960
11	Камера КРУ-ЭС-10 (СР) с выкатным	шт.	1,00	2 141 180
12	Камера КРУ-ЭС-10 (линейная) с вакуумным выключателемVD-4 МРЗС-05Л и трансформаторами тока ТРЦ	шт.	4,00	12 285 360
13	Камеру КРУ-ЭС-10 (ТН) с трансформатором напряжения	шт.	2,00	4 412 220
14	Модульное здание 6-ти секций с воздушными вводами из системами рабочего и аварийного освещения, обогрева и вентиляции	компл.	1,00	11 855 010
15	Шкаф оперативного тока ШОТ-01-80	шт.	1,00	2 648 540
16	Шкаф автоматики и собственных нужд	шт.	1,00	886 370
17	Комплект релейной защиты в составе 4-х щкафов ОРШ и шкафа центральной сигнализации ЦС	компл.	1,00	7 491 110
18	Шкаф учета с двумя счетчиками МЕРКУРИЙ 230	шт.	1,00	671 950
19	Трансформатор ТМ-35/6	шт.	2,00	20 234 000
			Всего:	100 874 040
1	Таможенная пошлина 1%			1 008 740
2	Автотрансопртные перевозки	авто	4,00	3 872 244
	Всего оборудование КРПЗ-6кВ и ОРУ-35кВ:			**105 755 024**
	Трудозатраты			
1	Материалы по строительству подстанции			4 508 911
2	Наладка электрооборудования			8 450 000
3	Трудозатраты по монтажу			6 958 911
	Всего по трудозатратам:			**19 917 822**
	Итого по проекту ВЛ ПС 35/6 кВ (без учета НДС):			**223 399 999**

Заказчик:

ТОО "Емир-Ойл"

Директор
Хуан Цзяньган

Поставщик:

ТОО "Актау-Восток"

Председатель Правления
Суиндиков А.Ж.

ТОО «Емир-Ойл»
Каждый лист настоящего договора содержит данный штамп.
Без штампа - лист недействителен.