Приложение 2
к постановлению Правительства
Республики Казахстан
от « » 2011 года
№

Утверждена
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года № 1328

Единая форма

Акт государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию

От «21» 05 2012 с.Есиль

Осакаровский район, с.Есиль улица Литвинская дом 9 кв.1,2,дом 9А кв.1,2,дом12 кв.1,2,дом 1 кв.1,2
(местонахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.) от «31» 05 2012 г. № Распоряжение Акима Осакаровского района
(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:

председателя – представителя местного исполнительного органа (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения председателем назначается представитель государственного органа управления, назначившего комиссию)

Ламбеков Нурлан Рымбаевич – руководитель аппарата Акима района
(фамилия, имя, отчество, должность)

заместителя председателя - представителя органа государственного архитектурно-строительного контроля (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения заместителем председателя назначается представитель генеральной проектной организации)

Золотарь Любовь Николаевна – главный специалист ДГАСК и Л по Карагандинской области
(фамилия, имя, отчество, должность)

членов комиссии - представителей:

заказчика

Тихомиров Виталий Николаевич – начальник ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Осакаровского района».
(фамилия, имя, отчество, должность)

эксплуатационной организации

Лемешев Владимир Владимирович– Аким с/о Есиль
(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального подрядчика

Хасенов Кабылбек Кундербекович директор ТОО «ЖанЕрке и К»
(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального проектировщика (при приемке в эксплуатацию объектов жилищно-гражданского и коммунального назначения

Нем Юрий Николаевич -директор ИП «Нем Юрий Николаевич»

(фамилия, имя, отчество, должность)

субпроектировщиков (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения) _____

_____

(фамилия, имя, отчество, должность)

-

Идырисов Серикбол Жунусович – начальник отдела финансов Осакаровского района

(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора

Рой Галина Николаевна - начальник ОУГСЭН Карагандинской области по Осакаровскому району

(фамилия, имя, отчество, должность)

Тулеуова Айгуль Алтынбаевна - начальник отдела занятости и соцпрограмм

органов государственной противопожарной службы

Сулейменов Данияр Омиртаевич - начальник отдела по ЧС по Осакаровскому району

(фамилия, имя, отчество, должность)

уполномоченного государственного органа в области охраны окружающей среды (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения)

(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (совместно с подрядчиком)

Тихомиров Виталий Николаевич – начальник ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Осакаровского района».

(наименование организации)

предъявлен к приемке в эксплуатацию построенные жилые дома в с.Есиль (4 шт)

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)

по адресу: Осакаровский район п.Осакаровка

улица Литвинская дом 9 кв.1,2,дом 9А кв.1,2, дом12 кв.1,2,дом 12А кв.1,2

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

2. Строительство осуществлено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю от «__»_____ 20 __г. №_____

(наименование органа, вынесшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ от «5» августа2011г. №343 выданным Управлением государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области

(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком **ТОО «ЖанЕрке и К» в лице директора Хасенова Кабылбека Кундербекулча**

(наименование организации)

выполнившим строительно-монтажные работы по объекту «**Сроительство одноэтажных двухквартирных трёхкомнатных жилых домов в с.Есиль (4 шт) Оакаровского района»**

(виды работ)

и субподрядными организациями _____

_____
_____

(наименование организаций, виды работ, выполненных каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___к акту)

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком

Нем Юрий Николаевич -директор ИП «Нем Юрий Николаевич»

(наименование организации)

выполнившим

проектно-сметную документацию на строительство объекта

(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными проектными организациями _____

(наименование организаций, выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

5. Исходные данные для проектирования выданы _____

_____ _____

_____

(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) _____

_____

(номер проекта, номер серии)

7. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена

ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Осакаровского района».

(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект

(очередь, пусковой комплекс)

от «__»_____ 20 __г. №____.

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 2011 года;

(месяц, год)

окончание работ _____2012 года:

(месяц и год)

при продолжительности строительства, мес:

по норме или по проекту организации строительства 6 месяцев

фактически 10 месяцев

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация:

_____ _____

_____

_____

_____

(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производи-тельность и т.д	Ед. изме-рения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди
П.Осакаровка жилые дома 5 шт.	Кв.м.	560,32		560,32	

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

_____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	560,32	560,32
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	$м^3$	3494	3494
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$		Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных	8	560,32		8	560,32	
двухкомнатных						
трехкомнатных	8	560,32		8	560,32	
четырехкомнатных						
и более						

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Здания одноэтажные, фундаменты – ленточные из сборных блоков, наружные стены из газобетонных блоков, внутренние стены- кирпичные облицовочные силикатным кирпичом, перекрытия из сборных ж/б плит, покрытия – металлическим профлистом, окна. двери металлопластиковые. Водопровод жилых домов запроектирован и выполнен от наружных се[illegible]. Канализация в зданиях хозяйственно-бытовая с выпуском в проектируемый выгреб из сборных ж/б элементов.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении ___ к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом _____

_____

_____

(сведения о в[illegible]олнении)

Характеристика мероприятий приведен[illegible] приложении к акту.

14. Внешние наружные коммуникац[illegible] холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении ___ к акту.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:

всего **39 200,0** тыс. тенге, в том числе: строительно-монтажных работ _____ тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тенге.

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **39 200,0** тыс. тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ _____ тыс тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря_____ тыс. тенге.

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических _____

_____

(по жилым до[illegible] не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)_____

_____

_____

Решение Государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке объект **«Строительство одноэтажных двухквартирных трёхкомнатных жилых домов в с.Есиль (4 шт) Оакаровского района»**

(наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель Государственной приемочной комиссии
Ламбеков Н.Р. _____ (подпись)

Заместитель председателя Государственной приемочной комиссии
Золотарь Л.Н. _____ (подпись)

Члены Государственной приемочной комиссии:

Тихомиров В.Н. _____ (подпись)

Идырисов С. _____ (подпись)

Нем Ю.Н. _____ (подпись)

Искаков С.С. _____ (подпись)

Лемешев В.В. _____ (подпись)

Рой Г.Н. _____ (подпись)

Тулеуова А.А. _____ (подпись)

Сулейменов Д.О. _____ (подпись)

Хасенов К.К. _____ (подпись)

Примечание: Датой ввода в эксплуатацию считается дата утверждения акта.