Акт приема–передачи (промежуточный)
«Гранд-Астана» блок F, секции (1-5),
расположенного по адресам: г. Астана, ул. Жүмекена Нәжімеденова д. 10, д. 10/1, д. 10/2, д. 10/3, д. 10/4

г. Астана «27» 12 2011 года

Товарищество с ограниченной ответственностью «АҚҚБ «Жаңа құрылыс», именуемое в дальнейшем «Сторона-1», в лице заместителя директора по строительству - главного инженера Джамбаулова Б.У., действующего на основании доверенности № 01/1 от 05 января 2011 года, Жилищно-строительный кооператив «Гранд-Әділет 2», именуемый в дальнейшем «Сторона-2», в лице председателя Шарипова К.Е., действующего на основании Устава, и Товарищество с ограниченной ответственностью «Кастройподряд» в лице Директора Аталай Хикмет, действующего на основании Устава, Товарищество с ограниченной ответственностью «Энергоинжениринг» в лице Директора Темиртаева К.М., действующего на основании Устава, Товарищество с ограниченной ответственностью «Меркурий и К» в лице Директора Де-Бенедетто П.Д., действующего на основании Устава, Товарищество с ограниченной ответственностью «Политренд-Астана», в лице Директора Кунабаева Ж.Б., действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Сторона-3», принимая во внимание Договор 07/05-10\01 от 07.05.2010 года составили настоящий акт приема–передачи жилого комплекса «Гранд-Астана» блок F, секции (1-5), расположенного по адресам: г. Астана, ул. Жүмекена Нәжімеденова д. 10, д. 10/1, д. 10/2, д. 10/3, д. 10/4:

1. «Сторона-1» передает для эксплуатации, а «Сторона-2» принимает жилого комплекса «Гранд-Астана» блок F, секции (1-5), расположенного по адресам: г. Астана, ул. Жүмекена Нәжімеденова д. 10, д. 10/1, д. 10/2, д. 10/3, д. 10/4 (далее – жилой комплекс) с придомовой территорией и инженерными коммуникационными системами.

Передача Стороной-1 жилого комплекса Стороне-2 осуществляется в целях эксплуатации жилого комплекса, содержания и текущего ремонта общего имущества в жилом комплексе.

Риск случайной гибели, порчи жилого комплекса, а также любых помещений, находящихся в нем переходит Стороне-2 с момента подписания настоящего Акта.

2. Сторона-2 несет ответственность за сохранность жилого комплекса и обеспечения его надлежащего состояния с момента подписания настоящего Акта.

3. Сторона-3 в соответствии с Договорами подряда несет обязательства и ответственность за техническое состояние жилого комплекса, в том числе за качество выполненных работ в течение гарантийного срока.

Кроме того, Сторона-3 в случаях обнаружения каких-либо дефектов качества выполненных работ обязана устранить их по первому требованию Стороны-1 и Стороны-2.

Сторона-1

Б. Джамбаулов

Сторона-2

К. Шарипов

Сторона-3

Аталай Хикмет

К. Темиртаев

П. Де-Бенедетто

Ж. Кунабаев