Утверж
приказомМини
по инвестициям и разви
Республики Казах
от 24 апреля 2017 года №
Фо

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«__18__» __05__ 2018 г.

Технический надзор**ТОО «УКС» Республики Казахстан, Алматинскаяобласть,г.Талдыкорган ул. Тауелсиздик 75**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)руководителя, юридический адрес

в лице

ИзгеновСмагулШортанович, №13-767 от 19.04.2013г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании

№40 от 03.05.2017г.

№ договора и дата

по объекту

«Благоустройство дворовых площадок многоквартирных жилых домов с. Мерей Карасайского района Алматинской области»

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является

ГУ «Отдел жилищно-комунального хозяйства и жилищной инспекции Карасайског района» руководитель: Ашимбай А.Р

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)

ТОО «Механизация строительства», ГСЛ №01872 от 02.03.2007г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице

гендиректора ТыныбаеваЛаззатНуртазина

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями -

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице -

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **май, 2017г.**;

месяц, год

окончание работ **май, 2018г.**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства **12**месяц;
фактически**12** месяц;
3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **265815,908**тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ**237236,294**тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____-_____ тысяч тенге;
4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **265815,908**тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ**237236,294** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____-_____ тысяч тенге;
5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «ЛМ Транспроект»,

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой)
ГУ «Отдел жилищно-комунального хозяйства и жилищной инспекции Карасайского района» 30.12.2014г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация**ТОО«УКС»ИзгеновСмагулШортанович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
М.П.

эксперт(ы) по технического надзора
ИзгеновСмагулШортанович №13-767 от 19.04.2013г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов,подпись, дата
М.П.

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Декларация о соответствии

« 18 » 05 2018 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Механизация строительства» 050031 г. Алматы м-н Алтын Бесик, ул. Жексенбаева 50

наименование организации, юридический адрес

в лице
гендиректора Тыныбаева Лаззат Нуртазина

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту:
«Благоустройство дворовых площадок многоквартирных жилых домов с. Мерей Карасайского района Алматинской области»

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является
ГУ «Отдел жилищно-комунального хозяйства и жилищной инспекции Карасайского района» руководитель: Ашимбай А.Р

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: -

наименование организации

;

3. Проект (проектно-сметная документация)

ТОО «ЛМ Транспроект»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а)
ГУ «Отдел жилищно-комунального хозяйства и жилищной инспекции Карасайского района» 30.12.2014г

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем

объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Производственная площадь	**м2**	**9265**	-	**9265**	-

Показатели объекта	Единица измерения	По проекту	Фактически
Количество дворовых территорий	шт	8	8
Площадь покрытие проездов	$м^2$	9265	9265
Площадь покрытие тротуаров	$м^2$	2522	2522
Объем бортовых природных камней сечением 150х300мм	м.п	3476	3476
Объем бортовых природных камней сечением 100х200мм	м.п	1712	1712
Покрытие площадок	$м^3$	883	883
Разновидность МАФ	шт	16	16

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Парковки и внутридворовые проезды имеют основание из ЩГПС толщиной 15см, нижний слой из горячего к/з а/б толщ 7см, верхний слой из горячего м/з а/б толщ 5см, тротуары имеют основание из ГПС толщиной 15см, покрытие из горячего м/з а/б толщиной 5см

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **май, 2017г.**;
месяц, год
окончание работ **май, 2018г.**;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **12**;
фактически, месяц: **12**;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект
«Благоустройство дворовых площадок многоквартирных жилых домов с. Мерей Карасайского района Алматинской области»

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
гендиректор Тыныбаева Лаззат Нуртазина

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

« 21 » 05 2018 г.

Авторский надзор
ТОО «ЛМ Транспроект»

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице **директора Лукьянов Сергей Анатольевич ГСЛ № 016796, 22.09.2016г. РК г.Алматы ул.Толе би 298, ГИП Солнцева Елена Сергеевна приказ№8 от 29.04.2017**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании
№37 от 26.04.2017г.

№ договора и дата

по объекту:
«Благоустройство дворовых площадок многоквартирных жилых домов с. Мерей Карасайского района Алматинской области»

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является
ГУ «Отдел жилищно - коммунального хозяйства и жилищной инспекции Карасайского района»

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)
ТОО «Механизация строительства», ГСЛ №01872 от 02.03.2007г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице
гендиректора Тыныбаева Лаззат Нуртазина

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями -

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице -

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **май, 2017г.**;

месяц, год

окончание работ **май, 2018г**.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства **12** месяц;
фактически **12** месяц;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «ЛМ Транспроект»,

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой)

ГУ «Отдел жилищно - коммунального хозяйства и жилищной инспекции Карасайского района» 30.12.2014г

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:
организация
ТОО «ЛМ Транспроект»
Лукьянов Сергей Анатольевич

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

эксперт(ы) по авторскому надзору **Солнцева Елена Сергеевна**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

М.П.

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям иразвитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 23 » 05 2018 г.

Заказчик

ГУ «Отдел жилищно-комунального хозяйства и жилищной инспекции Карасайского района», 40900 г.Каскелен, ул. Абылай хана 213

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс,область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии

от 18.05.2018г., ТОО «Механизация строительства», гендиректор ТыныбаеваЛаззатНуртазина, г.Алматы, мкр.АлтынБесик, ул. Жексенбаева 50

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ

18.05.2018г.,ИзгеновСмагулШортанорвич №13-767 от 19.04.2013г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту

от 21.05.2018г., ТОО «ЛМ Транспроект», ГСЛ №016796 ГИП Солнцева Елена Сергеевна

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта

Благоустройство дворовых площадок многоквартирных жилых домов с.Мерей Карасайского района Алматинской области

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу

Республика Казахстан, Алматинская область, Карасайский район, Умтылский сельский округ, с. Мерей

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от « 28 » ноября 2014 г. № 4-15

Решением о предоставлении соответствующего права на землю выдано ГУ «Аппарат акимаУмтылского сельского округа»

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____-_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

ГАСК поАлматинской области,KZ15REA00065113, 12.05.2017г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации

ТОО «ЛМ Транспроект»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)

ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Карасайского района», 30.12.2014

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **май, 2017г.**;

месяц, год

окончание работ **май, 2018г**.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:**12**;

фактически, месяц:**12**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единицаизмерения	Попроекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Производственная площадь	**м2**	**9265**	-	**9265**	-

Показатели объекта	Единицаизмерения	Попроекту	Фактически
Количество дворовых территорий	шт		

		8	8
Площадьпокрытиепроездов	$м^2$	9265	9265
Площадьпокрытиетротуаров	$м^2$	2522	2522
Объем бортовых природных камней сечением 150х300мм	м.п	3476	3476
Объем бортовых природных камней сечением 100х200мм	м.п	1712	1712
Покрытие площадок	$м^3$	883	883
Разновидность МАФ	шт	16	16

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными

Парковкии внутридворовые проезды имеют основание из ЩПГС толщиной 15см, нижний слой из горячего к/з а/б толщ 7см, верхний слой из горячего м/з а/б толщ 5см, тротуары имеют основание из ГПС толщиной 15см, покрытие из горячего м/з а/б толщиной 5 см

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основны материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **265815,908**тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ**237236,294**тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____-_____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **265815,908**тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ**237236,294**тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____-_____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных

нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

Благоустроиство дворовых площадок многоквартирных жилых домов с. Мерей Карасайского района Алматинской области»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик

Ашимбай А.Р

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор

ИзгеновСмагулШортанович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор

Солнцева Елена Сергеевна

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТыныбаеваЛаззатНуртазина

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.