Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«18» июля 2021 г.

Заказчик: **Коммунальное государственное учреждение "Отдел реального сектора экономики Иртышского района" Павлодарская область, Иртышский район, и.о. руководителя Мусабаева Гульнара Алтынбековна.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) «16» июля **2021год ТОО «КазЕвроСтрой», в лице директора Мукаева Бахтияра Капановича, Восточно-Казахстанская область, г. Усть-Каменогорск, лицензия № 19007070 от 26.03.19года.**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) «16» июля **2021 года ТОО «Мустау» в лице Боскымбаев Д.Б. эксперта технического надзора, аттестат №KZ48VJE00039297 от 02.07.2018 года**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) «16» июля **2021 года ТОО «ES проект», Кабдышева Б.Н.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Реконструкция здания под СДК в с. Кызылжар Иртышского района, Павлодарской области».**

наименование объект, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1.Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок - Павлодарская область, Иртышский район, Кызылжарский сельский округ, село Кызылжар, улица Комсомольская, строение 1/1 (0201300328942701).

Земельный акт № 0403020

Кадастровый номер земельного участка: 14-207-200-504

Целевое назначение земельного участка: размещения и обслуживания СДК.

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются

права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды) либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от _____;

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **Государственное учреждение «Управление градостроительного и земельного контроля Павлодарской области», KZ 40REA00214228 от 18.03.2021года.**

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «ES проект» 000257-1 30.03.2018**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й)

КГУ «Отдел реального сектора экономики Иртышского района» 14 13.01.2020

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ март 2021г

месяц, год

окончание работ июля 2021

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 4

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4

фактически, месяц: 4

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в т.ч. пускового комплекса	общая (с учетом ранее принятых)	в т.ч. пускового комплекса
1 этаж:					
Тамбур		3,90		5,76	
Фойе		26,55		26,7426	
Помещение для охраны		6,10		5,7	
Коридор		88,85		90	
Кабинет совета ветеранов		37,51		38,4	
Кабинет		18,21		18	
Бухгалтерия		17,14		16,8	
Электрощитовая		2,50		2,6	
Лестничная клетка		15,86		15,7	
Санузел		2,06		2,145	
Санузел		2,06		2,145	
Санузел для МГН		2,87		2,97	
Помещение для уборочного инвентаря		3,84		3,96	
Лестничная клетка		15,86		15,7	
Актовый зал		88,58		97,8	
Тамбур		3,84		3,96	
Вестибюль		11,13		13,0725	
Кабинет руководителя кружка		9,80		9,828	
Кладовая		7,75		7,917	
Кружок танцевальный		17,68		15,795	
Помещение для уборочного инвентаря		3,84		5,61	
Санузел для МГН		2,87		2,97	

Кружок художественных промыслов		9,67		9,858	
Мастерская		13,72		17,814	
Хозяйственно-бытовые помещения		9,62		9,88	
Кладовая		9,89		10,178	
Кладовая		7,91		8,1	
Кабинет руководителя кружка		11,70		11,9714	
Подсобное помещение		5,86		6,0088	
Коридор		18,39		19,02067	
2 этаж:					
Лестничная клетка		15,86		2,145	
Санузел		2,06		2,145	
Санузел		2,06		2,6	
Помещение для уборочного инвентаря		3,83		24,114	
Кладовая		23,81		38,692	
Кружок танцевальный		39,89		20,218016	
Гардеробная		19,63		20,355	
Кружок ИЗО		19,51		20,06	
Кладовая кружка ИЗО		20,10		17,7	
Кладовая технического кружка		17,20		16,52	
Кружок технический		14,36		16,24	
Лестничная клетка		15,86		11,7	
Читальный зал		16,85		5,1	
Архив		11,51		5,31	
Рабочее помещение		6,05		11,4	
Служебное помещение		5,95			
		11,33			

Книгохранилище Читальный зал Стол приема и выдачи литературы по абонентам Место для каталогов Кабинет для сотрудников досугового центра Кабинет для сотрудников досугового центра Кабинет для сотрудников досугового центра Кружок хоровой Кабинет универсального назначения Кладовая Коридор		33,67 5,00 0,60 19,78 19,08 19,66 17,73 18,02 17,08 88,85		40,588 5,01 0,70 20,0312 18,688 19,47056 17,52 17,812 16,352 90	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Технико-экономические показатели по разделу ГП:

Наименование	Единица измерения	Фактически
Площадь участка	м²	2779,6
в том числе:		
Площадь застройки	м²	684,16
в том числе:		
Здание СДК	м²	596,4
Склад угля	м²	44,2
Модульная топочная	м²	43,56
Площадь покрытия	м²	1062,66
в том числе:		
Отмостка	м²	122,0

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Архитектурно планировочные решения.

Проектом предусмотрено реконструкция 3-х этажного лабораторного корпуса под сельский дом культуры. В проекте предусмотрен демонтаж 3-его этажа с устройством четырехскатной жесткой кровли с устройством пароизоляции,
утеплителя, с тяжки. На первом этаже расположены актовый зал, кабинеты, бухгалтерия, кабинет совета ветеранов, электрощитовая, кабинеты для кружков, кладовые и подсобные помещения. На втором этаже расположены кабинеты для кружков, кладовые, архив, библиотека, кабинеты для сотрудников досугового центра. Проектом также предусмотрен демонтаж деревянных окон и монтаж двухкамерных стеклопакетов индивидуальных из ПВХ, демонтаж и монтаж деревянных дверей, демонтаж деревянных полов и устройство бетонных полов с покрытием из линолеума и напольной керамической плитки, потолки помещений очищаются от старой отделки, выравниваются сухими строительными смесями и окрашиваются ВЭК. Стены помещений штукатурятся, выравниваются сухими строительными смесями и окрашиваются ВЭК, стены влажных помещений на 1,8 м

облицовываются глазурованной керамической плиткой. Фасад здания облицовывается вентилируемым фасадом «металлосайдинг». Материалы для отделки здания принимаются негорючие. На полу использована плитку с противоскользящей поверхностью. Склад угля представляет собой открытый навес, имеет прямоугольную форму в плане с размерами в осях 6х6 м, фундаменты из сборного железобетона. Фундаменты выполнены на сульфатостойких марках цемента. Склад перекрыт металлическим навесом. Стойки навеса выполнены из швеллера 18 коробчатого сечения (ГОСТ 8240-97), несущие балки из швеллера 18 (ГОСТ 8240-97). Металлические конструкции выполнены из стали С245. Отмостка принята по типу узла 53 серии 2.110-1 выпуск 1 шириной 1,0 метра без бортового камня.

Конструктивные решения.

Фундаменты – под наружными несущими стенами ленточные из бетонных блоков ФБС. Фундаменты под колоннами – бетонные. Колонны – кирпичные. Балки – железобетонные. Наружные стены выше отметки 0.000 выполнены из силикатного кирпича, толщиной 640 мм (без отделочного слоя). Внутренние стены выполнены из силикатного кирпича. Плиты перекрытия и покрытия – многопустотные ж-б, толщиной 220 мм. Лестничные площадки и марши – сборные железобетонные. Перемычки в оконных и дверных проемах – железобетонные. Полы – бетонные, линолеум, напольная плитка. Двери – деревянные, металлические. Окна – двухкамерный стеклопакет индивидуальные ПВХ. Отмостка – бетонная. Кровля – чердачная, четырехскатная, из металлочерепицы, с наружным неорганизованным водостоком.

Архитектурно-строительные решения. Выгреб 20 м3.

Прямоугольный сборный железобетонный выгреб предназначен для хранения сточных вод. В проекте принято, что вода содержится в резервуаре с температурой не более + 30С, а грунты не агрессивны к железобетону на обычных марках цемента. Резервуар относиться к сооружению II класса ответственности с ненормируемой степенью огнестойкости. Резервуар представляет собой сборную железобетонную ёмкость, заглублённую в грунт.

Строительные конструкции.

Стены и днище состоят из сборного железобетона класса В15, W 6. F50. Подготовка под днище предусмотрена из бетона В10. Уклон к спускным трубопроводам изготовлен из цементно-песчаного раствора М100. Покрытие резервуаров выполняется из сборных

железобетонных плит размером 1,2х6м по серии 3.900.1-3, вып. 15. Гидроизоляция стен резервуара с наружной стороны выполнена обмазкой битумом за 2 раза огрунтовке.

Архитектурно-строительные решения. Фундаменты

Проект разработан на основании задания на проектирование и договора. За отм. 0.000 принята отм. чистого пола, что соответствует абсолютной отм. 91,95.

Архитектурно-строительные решения. Ограждения

Проектом выполнена конструкция ограждения, ворота ВР1-3шт, калитки К1-3шт высотой 2,00м со столбами СТ1. Поверхность участка относительно ровная, абсолютная отметка поверхности 92,38. Сварка металлических элементов произведена электродами Э46 по ГОСТ 9467-75. Толщина сварных швов принята по наименьшей толщине свариваемых элементов.

Водопровод и канализация.

Данный проект выполнен в соответствии со следующими нормативными документами: СН РК 4.01-01-2011 и СП РК 4.01-101-2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий и сооружений»; СН РК 4.01-02-2013 и СП РК 4.01-102-2013 «Внутренние санитарно-технические системы»; СН РК 3.02-07-2014 и СП РК 3.02-107-2014 «Общественные здания и сооружения». При капитальном ремонте здания оборудовано системами хозяйственно-питьевого водопровода, горячего водоснабжения, бытовой и производственной канализацией. Источником водоснабжения является существующая наружная сеть. Для учета расхода воды на вводе в здание предусмотрен водомерный узел. Внутренние сети холодного водоснабжения монтируются из полипропиленовых SDR11 по СТ РК ISO 4427-2-2014 диаметром 20-50 мм. Горячее водоснабжение предусматривается от водонагревательной марки Термекс. Внутренние сети горячего водоснабжения, монтируются из полипропиленовых труб PP-R SDR 6 PN 20 армированные по СТ РК ISO 4427-2-2014 диаметром 20-50 мм. Трубопроводы, прокладываемые в существующем подпольном канале, изолируются гибкой трубчатой изоляцией K-FLEX EC. Толщина изоляции 13 мм. Для отключения отдельных участков сети и стояков установлена запорная арматура. Канализация предусмотрена для отвода стоков от санитарно-технических приборов в существующую одноименную сеть. Система бытовой и производственной канализации монтируется из труб полиэтиленовых канализационных и фасонных частей диаметром 50-110мм по ГОСТ 22689-2014. Вытяжные части канализационных стояков выведены выше обреза вентиляционных шахт. Прокладка трубопроводов предусмотрена

открыто по стенам здания, под потолком. В местах пересечения трубопроводов с кирпичными перегородками, плитами покрытия и перекрытия в соответствии с требованиями п.5.2.9 СН РК 4.01-01-2011 предусмотрены гильзы из стальной трубы по ГОСТ 10704-91. Монтаж и приёмку систем хозяйственно-питьевого водоснабжения, горячего водоснабжения, хозяйственно-бытовой и производственной канализации соответствии СН РК 4.01-02-2013 и СП РК 4.01-102-2013 «Внутренние санитарно-технические системы».

Отопление и вентиляция.

Теплоснабжение здания предусмотрено от модульной топочной БМК-0,2МВт. Теплоноситель в системе отопления – вода с параметрами 95-70 С. В качестве системы отопления приняты стояковая система отопления с нижней разводкой. В качестве нагревательных приборов приняты биметаллические радиаторы. Для регулирования отпуска тепла предусмотрены терморегуляторы, что позволяет поддерживать заданную комфортную температуру и экономить тепловую энергию за счет снижения температуры воздуха в помещении в ночные часы и периоды, когда здание не эксплуатируется. Воздухоудаление из системы отопления предусмотрено воздуховыпускными кранами типа «Маевского». Горизонтальные участки труб прокладываются по полу 1 этажа с уклоном 0,003, для удаления воздуха и слива воды из системы. Трубопроводы системы отопления выполнены из водогазопроводных труб. Подводки к отопительным приборам из водогазопроводных труб. Антикоррозийное покрытие – краской БТ – 177 в 2 слоя по грунтовке ГФ – 021. Крепление трубопроводов и нагревательных приборов выполнено по сериям 4.904-69 и 5.900-7. Трубопроводы в местах пересечения перекрытий внутренних стен и перегородок прокладываются в гильзах с заделкой зазоров негорючими материалами, обеспечивающими нормальный предел огнестойкости ограждения. Вентиляция предусмотрена приточно-вытяжная с естественным и механическим побуждением. В санузлах и душевых установлен вытяжной канальный вентилятор. Воздуховоды приняты оцинкованные по ГОСТ 14918-80. Приточный воздух подается в помещения через открываемые окна и двери. Вытяжка выведена выше уровня кровли на 0,7 метров.

Пожарная сигнализация.

Проект выполнен в соответствии с требованиями СН РК 2.02-02-2012, СП РК 2.02-102-2012 «Пожарная автоматика зданий и сооружений», СН РК 2.02-11-2002 «Нормы оборудования зданий, помещений и сооружений системами автоматической пожарной

сигнализации, автоматическими установками пожаротушения и оповещения людей о пожаре», и др. нормативных документов. Все технические мероприятия разработаны в соответствии с требованиями экологических, санитарно- гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории РК и обеспечивающих безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию комплексной системы. Исходными данными для проектирования являются: чертежи архитектурно-строительные, чертежи электроосвещения, техническое задание на проектирование, выданное заказчиком. Проектом предусмотрено устройство сетей: пожарной сигнализации – от пульта контроля и управления с приборами в помещении; охраны на первом этаже, до пожарных извещателей в защищаемых помещениях; оповещения о пожаре – от приборов оповещения, до светозвуковых оповещателей в зальных помещениях; служебных, вспомогательных и административных помещениях, на путях эвакуаций. Пожарная сигнализация предназначена для подачи сигнала о возникновении пожара в одном из защищаемых помещений. С этой целью на потолке установлены автоматические пожарные извещатели типа ИП212-45, ручные ИПР-513-10, ИП105-1, включаемые в шлейфы блокировки приборов Сигнал -20, Сигнал-10, установлены в помещении охраны на первом этаже. Информация о состоянии пожарных извещателей отображается на пульте С2000М и приборе С2000-БКИ устанавливаемых в помещении охраны с круглосуточным дежурством. Приборы Сигнал-20, Сигнал-10 установлены в навесном шкафу типа ШПС-12. Высота установки приборов ПС 1,5 м от уровня пола (в помещении охраны). Шлейфы пожарной сигнализации выполнены кабелем марки КСРВнг(А)-FRLS 4х0,5 частично по стенам в кабель-каналах 15х17мм. Для отключения вентиляции при пожаре применены приборы С-2000-СП1 исп.01. Все приборы в данной системе пожарной сигнализации соединяются интерфейсом RS-485(U/UTP Cat5e ZH нг(А)-FRHF 4х2х0,52). В местах прохода через стены провода защищены ПВХ трубкой диам.16 мм. При параллельной открытой прокладке расстояние между проводами и кабелями пожарной сигнализации напряжением до 60В с силовыми и осветительными проводами и кабелями не менее 0,5 м, пожарные извещатели расположены на расстоянии не менее 0,5 м от светильников. Питание прибора осуществлено от ВРУ кабелем ВВГнг(А)- FRLS 3х2,5 мм, прокладываемом в кабельном канале. Резервным источником питания служат блоки бесперебойного питания РИП-12. Защитным заземлением оборудована вся аппаратура, которая может оказаться под напряжением при провождении изоляции. В качестве заземлителя служит третья жила питающего провода. Для оповещения по 1-му типу в проекте учтены приборы С2000-КПБ. Включение приборов в режим передачи сигналов оповещения осуществляется по команде от С2000М ИСО «Орион». В качестве исполнительных элементов светозвукового

оповещения применены светозвуковые оповещатели Маяк-12КП, Маяк-12КПМ. Сети оповещения о пожаре выполнены кабелем КПСЭнг(А)-FRLS 2х2х0,75 по стенам в кабель-каналах 15х17мм.

Электропитание и заземление.

Электропитание систем пожарной сигнализации, источников резервированного питания РИП, выполнено в соответствии с «Правилами устройства электроустановок (ПУЭ) и осуществлено по 1 категории надёжности электроснабжения, (после АВР) от существующей сети переменного тока напряжением 220В, частотой 50Гц, согласно СН РК 2.02-02-2012 и ПУЭ РК 2015г. Цепь питания оборудования системы пожарной сигнализации от источников резервированного питания смонтировано кабелем ВВГнг(А)-FRLS 3х1,5. При отключении основного питания аккумуляторные батареи, предусмотренные у РИП обеспечивают работу всей системы в дежурном режиме не менее 24 часов и не менее 3-х часов в режиме «Пожар». Защитное заземление и зануление приборов пожарной сигнализации, блоков питания выполнено в общем контуре в соответствии с требованиями ПУЭ РК 2015., СН РК 2.02-02-2012.

Монтажные и пусконаладочные работы.

Монтажные и пусконаладочные работы систем автоматической пожарной сигнализации выполнены в соответствии с требованиями СН РК 2.02-02-2012, СП РК 2.02-102-2012 «Пожарная автоматика зданий и сооружений», ВСН 25-09.68-7.

Система вызова персонала.

Система выполнена согласно СН РК 3.06-01-2011 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения». Замкнутые пространства зданий (помещения различного функционального назначения, кабинка туалета, лифт, кабинка примерочной и т.п.), где маломобильные, в том числе с дефектами слуха, может оказаться один, а также лифтовые холлы и зоны безопасности, оборудованы системой двусторонней связи с диспетчером или дежурным. Кнопка вызова службы экстренной помощи предусматривается: в индивидуальных отсеках, туалетах; в кабинах для маломобильных групп населения в общих туалетах. Сигнал от кнопки экстренного вызова поступает в службы экстренной помощи за пределами здания, либо в отдел безопасности. СП РК 3.06-101-2012 п.п.4.3.3.5 Ручки дверей, рычаги, краны, кнопки и т.д. расположены на высоте от 0,8 м до 1 м. кнопки экстренной помощи расположены на высоте от 0,4 м до 0,6 м над уровнем пола и от края унитаза на расстоянии от 0,15 м до 0,3 м.

Электроосвещение здания СДК.

Проект реконструкции сетей электроосвещения выполнен на основании архитектурно-строительной, сантехнической и технологической частей проекта. Электроснабжение разработано согласно зданию, на проектирование на напряжение 380/220В. Учет потребляемой электроэнергии осуществлён счетчиком, установленным на ВРУ. В качестве вводно-распределительного устройства принят щиток типа ЩРн (наружного исполнения), установленный в электрощитовой, расположенный на первом этаже. В качестве групповых распределительных щитков ШС-1, ЩС-3, ШС-4 приняты щитки типа ЩРв (встраиваемого исполнения). Питающие сети выполнены кабелем ВВГнг-LS-0,66кВ и проложены в штробах стен, в стояках в пустотах плит перекрытия. Групповые сети выполнены медным кабелем марки ВВГнг-LS-0,66кВ и проложены в стыках стен и в стояках. Проходы через стены выполнены в отрезках труб. Светотехнический расчет выполнен методом коэффициента использования. Принятая высота оборудования над полом: выключателей-1,5м; розеток (силовых и общего назначения) -0,3м; щитки-1,5м. управление освещением местное проходное с установленных выключателей. Выключатели установлены со стороны дверной ручки. Для подключения розеточных групп предусмотрена установка автоматических выключателей дифференциального тока. Проектом предусмотрено устройство контура заземления электрощитовой, выполненного из горизонтального заземлителя – полосовой стали сечением 40х4 мм, который присоединен к наружному контуру заземления.

Электроосвещение склада угля.

Электроснабжение склада разработано на напряжение 220В с глухозаземлённой нейтралью трансформаторов. Питание – от ВРУ здания СДК. Проект электроосвещения склада выполнен на основании архитектурно-строительной части проекта. Учёт потребляемой электроэнергии предусмотрен счётчиком, установленным вру здания СДК. В качестве вводно-распределительного устройства принят автоматический выключатель АП50-2МТ. Проектом предусмотрено рабочее освещение, выполненное светильниками с компактной люминесцентной лампой. Светотехнический расчёт произведён методом удельных мощностей. Управление освещением выполнено автоматом. Групповые сети освещения выполнены кабелем марки ВВГ-660В, прокладываемым открыто на скобах-по стенам и потолку. Высота установки над полом в метрах: автоматического выключателя 1,5.

Заземление.

Занулению подлежат все металлические части электроустановок, нормально не находящиеся под напряжением. Монтаж всех электротехнических устройств выполнен в соответствии с ПУЭ РК №230 от 20.03.15г.

Наружные сети водоснабжения и канализации.

Подключение выполнено в существующем колодце ВК ПГ сущ. Врезка выполнена диаметром 32. Водопроводные сети заложены из армированных металлопластиковых труб для водоснабжения. В колодце установлен пожарный гидрант по ГОСТ 8220-85 с высотой размещения на сети Нгид. =2500мм. Задвижки установлены чугунные с обрезиненным клином с корпусом из высокопрочного чугуна с шаровидным графитом. Для опорожения водопроводных сетей, при аварии или проведения ремонтных работ, в водопроводных колодцах предусмотрено устройство выпусков. Сброс бытовой канализации в проектируемый выгреб V=20м3. Трубы чугунные для наружных сетей канализации с раструбом DN 100 по ГОСТ 6492-98. В местах пересечения проектируемых сетей с существующими коммуникациями производство земляных работ выполнено ручным способом по 2,0 в каждую сторону от коммуникации. Подсыпка под действующие коммуникации выполнена песчаным грунтом по всему поперечному сечению траншеи на высоту до половины диаметра трубопровода или его защитной оболочки с послойным уплотнением грунта по 0,5 м в каждую сторону. Траншея на участке пересечения с существующим и проектируемым усовершенствованным дорожным покрытием засыпана на всю глубину песчаным грунтом.

Электроснабжение.

Проект электроснабжения выполнен на основании технического задания на проектирование и технических условий ТУ 40-2019-01346 выданных АО «ПРЭК» от 26.07.2019г. Точкой подключения вводного устройства здания СДК является ближайшая опора ВЛ-0,4Кв КТП№75. Проектируемая ВЛ-0,4Кв, питающая вводное устройство здания СДК, выполнено изолированным проводом марки СИП-4 сечением 25 мм2, монтировано по стене здания с использованием специальной арматуры для ввода СИП в здание. Проектируемые КЛ-0,4Кв, питающие вводные устройства склада угля и модульной топочной, выполнены кабелем марки АВБбШв и подключены от вводного устройства здания СДК. Кабели проложены в траншее на глубине 0,7м от планировочной отметки земли. Проектом предусмотрено устройство песчаной постели под кабель, засыпка кабеля мелкозернистым песком, уклада ПНД труб в местах пересечений с существующими сетями

инженерных коммуникаций и под основными проездами. Проектом предусмотрено устройство наружного контура заземления здания и модульной топочной, выполненный из вертикальных и горизонтальных заземлителей. Горизонтальный заземлитель выполнен из полосовой стали сечением 40х40мм, вертикальный – из угловой стали сечением 40х40х4мм. Молние приемником служит стальная труба котельной. Трубу котельной присоединили горизонтальным заземлителем из полосовой стали сечением 40х4мм к проектируемому контуру заземления модульной топочной здания СДК.

Охрана окружающей среды.

Перед началом строительно-монтажных работ производилась срезка растительного слоя, плодородный слой перемещен во временные отвалы с дальнейшим использованием при рекультивации нарушенных земель, согласно требованиям, ГОСТ 17.4.3.02-85.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве:
Водонагреватель 10л-5шт, проточные-3шт.;
Водогрейные котлы марки КВ-Р-125.

согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной - сметной документации): всего **178 172,49** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **131 362,215** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **11 474,508** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **150 176,93062** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **129 276,470** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **14 702,947** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШЕНИЕ: «Реконструкция здания под СДК» в с. Кызылжар Иртышского района Павлодарской области.

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию

Заказчик:
Мусабаева Г.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя _____ М.П.

Технический надзор:
Боскымбаев Д.Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись эксперта _____ М.П.

Авторский надзор:
Кабдышева Б.Н.

фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись эксперта _____ М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Мукаев Б.К

фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя _____ М.П.