Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

Заказчик: **КГУ "Отдел реального сектора экономики Иртышского района" с.Иртышск, Богенбая, 99, БИН 060140008485**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или
индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах

Подрядчик: **ТОО "КазЕвроСтрой" г.Экибастуз ул. Энергетиков строение 2А, БИН 050940013378**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер
или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные
о средствах связи)

Стройка : Реконструкция здания под СДК в с.Кызылжар Иртышский район Павлодарской области
(наименование, адрес)

Объект : Здание СДК
(наименование)

Договор подряда (контракт) № 20 от 2012-02-11

Акт № 6
приемки выполненных работ за апрель от 20.04.2021 года
(локальная смета 2-1-2)
на Водопровод и канализация

Составлен в текущих ценах с 01.10.19 г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Раздел 4 Канализация бытовая К1									
64	1116-0501-0101	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, диаметр до 50 мм. Прокладка НР = 98 %	м трубопровода	62	847,44	1,65	52541	102	140	51283	112130
					843,53	0,5	52299	31	–	8306	

	0506-0203									
		Трубы полиэтиленовые для систем внутренней канализации с раструбом SDR 26 - 50х3 ГОСТ 22689-2014 К=0,998;	м	61,876	240		14850		14850	–	16038
					–		–		–	1188	
66	1116-0501-0102										
		Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, диаметр до 100 мм. Прокладка НР = 98 %	м трубопровода	115	817,92	4,04	94061	465	577	91293	200182
					808,86	1,19	93019	137	–	14828	
67	2301-0506-0209										
		Трубы полиэтиленовые для систем внутренней канализации с раструбом SDR 26 - 110х4,2 ГОСТ 22689-2014 К=0,998;	м	114,77	1045		119935		119935	–	129530
					–		–		–	9595	
68	2302-0601-0803										
		Ревизия канализационная ПВХ с уплотнительной резинкой, с крышкой DN 100	шт.	10	484		4840		4840	–	5227
					–		–		–	387	
69	2302-0403-1502										
		Патрубок полипропиленовый PP-R компенсационный DN 110 ГОСТ 32414-2013	шт.	7	364		2548		2548	–	2752
					–		–		–	204	

	-0403-1501	Патрубок полипропиленовый PP-R компенсационный DN 50 ГОСТ 32414-2013	шт.	7	232	1624	1624	. – 1754
					–	–	–	130
71	2302-0601-0201	Отвод канализационный ПВХ 90° с уплотнительной резинкой, DN 50	шт.	41	72	2952	2952	– 3188
					–	–	–	236
72	2302-0601-0203	Отвод канализационный ПВХ 90° с уплотнительной резинкой, DN 100	шт.	54	249	13446	13446	– 14522
					–	–	–	1076
73	2302-0601-0506	Тройник канализационный ПВХ 45° с уплотнительной резинкой, DN 100x100x100	шт.	56	461	25816	25816	– 27881
					–	–	–	2065
74	2302-0601-0501	Тройник канализационный ПВХ 45° с уплотнительной резинкой, DN 50x50x50	шт.	51	128	6528	6528	– 7050
					–	–	–	522
75	2302-0601-1203	Хомут для крепления труб ПВХ с уплотнительной резинкой DN 100	шт.	30	133	3990	3990	– 4309
					–	–	–	319

-0601-0803									
	Ревизия канализационная ПВХ с уплотнительной резинкой, с крышкой DN 100(прочистка)	шт.	6	484		2904		2904	–	3136
				–		–		–	232	
77 2302-0601-0801										
	Ревизия канализационная ПВХ с уплотнительной резинкой, с крышкой DN 50(прочистка)	шт.	2	187		374		374	–	404
				–		–		–	30	
78 2301-0201-0237	Трубы стальные электрссварные прямошовные, D 273 мм, толщина стенки 6,0 мм ГОСТ 10705-80(гильза)	м	0,5	11989		5995		5995	–	6475
				–		–		–	480	
79 2301-0201-0218										
	Трубы стальные электросварные прямошовные, D 159 мм, толщина стенки 4,0 мм ГОСТ 10705-80 (гильза-футляр)	м	0,5	3789		1895		1895	–	2047
				–		–		–	152	
80 1113-0301-1418	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска лаками битумным лаком БТ-577(окраска гильз) за 2 раза НР = 69 % К=2,000;	м2	1,36	52,21	2,21	71	3	31	26	105
				27,21	–	37	–	–	8	
	Итого					**536 730**				

в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	145 355
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	570
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	168
- материалы, изделия и конструкции, тенге	208 445
- накладные расходы, тенге	142 602
в т.ч. зарплата, тенге	12 834
- сметная прибыль (8 %), тенге	39 758
Всего	**536 730**
Временные здания и сооружения (2,9 %), K=0,8	12 452
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (2,42 %)	13 290
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**11 249**
Итого в текущих ценах о 01.10.19 г.	**573 721**
Итого по акту в текущих ценах 2020 года, (Иинф = 1,050)	**602 407**
с понижающим коэффициентом 0,9	542166,30
НДС (12 %)	65059,96
Всего по акту с учетом НДС	607226,26

Заказчик:
КГУ "Отдел реального сектора
БИН 060140008485

И.о. руководителя _____ **Мусабаева Г.А.**

Подрядчик:
ТОО "КазЕвроСтрой"
БИН 050940013378

Директор _____ **Сарсекеев А.Т.**

Эксперт технического надзора
ТОО "Музтау "
_____ Боскымбаев Д.Б.
KZ 48 VJE 00039297

Авторский надзор:
ТОО"ES проект"
_____ Кабдышева Б.Н.
ГСЛ № 000257-1 30.03.2018

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

Заказчик: **КГУ "Отдел реального сектора экономики Иртышского района" с.Иртышск, Богенбая, 99, БИН 060140008485**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах

Подрядчик: **ТОО "КазЕвроСтрой" г.Экибастуз ул. Энергетиков строение 2А, БИН 050940013378**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : Реконструкция здания под СДК в с.Кызылжар Иртышский район Павлодарской области

(наименование, адрес)

Объект : Здание СДК

(наименование)

Договор подряда (контракт) № 20 от 2012-02-11

Акт № 7

приемки выполненных работ за апрель от 20.04.2021 года

(локальная смета 2-1-4)

на Электроосвещение

Составлен в текущих ценах с 01.10.19 г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Раздел 2 Светотехническое оборудование

38	2307-0106-1302	Светильники светодиодные со встраиваемым опаловым рассеивателем из ПММА, модели OPL/R ECO LED 300, 220 В, мощность 18 Вт, степень защиты IP 20 СТ РК 2595-2014	шт.	35	20733	725655	725655	–	783707
					–	–	–	58052	
39	2307-0106-1303	Светильники светодиодные с опаловым рассеивателем из ПММА с креплением на поверхность потолка и стен, модели OPL/S ECO LED 595, 220 В, мощность 36 Вт, степень защиты IP 20 СТ РК 2595-2014	шт.	100	35334	3533400	3533400	–	3816072
					–	–	–	282672	
40	2900-0000-0000(пл)	Светильник светодиодный CD LED 13 4000K	шт	12	15413	184956	184956	–	199752
					–	–	–	14796	

Итого	**4 799 531**
в том числе	
- материалы, изделия и конструкции, тенге	4 444 011
- сметная прибыль (8 %), тенге	355 520
Всего	**4 799 531**

Временные здания и сооружения (2,9 %), К=0,8	111 349
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (2,42 %)	118 843
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**100 594**
Итого в текущих ценах с 01.10.19 г.	**5 130 317**
Итого по акту в текущих ценах 2020 года, (Иинф = 1,050)	**5 386 833**
с понижающим коэффициентом 0,9	4848149,70
НДС (12 %)	581777,96
Всего по акту с учетом НДС	5429927,66

Заказчик:
КГУ "Отдел реального сектора
БИН 060140008485

И.о. руководителя _____ **Мусабаева Г.А.**

Подрядчик:
ТОО "КазЕвроСтрой"
БИН 050940013378

Директор _____ **Сарсекеев А.Т.**

Эксперт технического надзора
ТОО "Музтау "
_____ Боскымбаев Д.Б.
KZ 48 VJE 00039297

Авторский надзор:
ТОО"ES проект"
_____ Кабдышева Б.Н.
ГСЛ № 000257-1,30.03.2018

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

Заказчик: **КГУ "Отдел реального сектора экономики Иртышского района" с.Иртышск, Богенбая, 99, БИН 060140008485**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или
индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах

Подрядчик: **ТОО "КазЕвроСтрой" г.Экибастуз ул. Энергетиков строение 2А, БИН 050940013378**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер
или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные
о средствах связи)

Стройка : Реконструкция здания под СДК в с.Кызылжар Иртышский район Павлодарской области
(наименование, адрес)

Объект : Здание СДК
(наименование)

Договор подряда (контракт) № 20 от 2012-02-11

Акт № 8
приемки выполненных работ за апрель от 20.04.2021 года
(локальная смета 2-1-1)
на Ремонт здания СДК

Составлен в текущих ценах с 01.10.19 г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
					Всего / зарплата рабочих-строителей	эксплуатация машин / зарплата машинистов	Всего / зарплата рабочих-строителей	эксплуатация машин / зарплата машинистов	материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Раздел 4 Полы									
		4.2 Тип 2									
62	1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР = 94 %	м2 стяжки	10,45	765,45	33,88	7999	354	3880	3697	12632
					360,29	16,08	3765	168	–	936	

	0101-0401									
		Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство первого слоя гидроизола НР = 94 %	м2 изолируемой поверхности	27,99	1573,6	102,29	44045	2863	21445	18918	68000
					705,14	13,86	19737	388	–	5037	
64	1111-0101-0402										
		Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство последующего слоя гидроизола НР = 94 %	м2 изолируемой поверхности	27,99	996,82	50,59	27901	1416	14576	11402	42447
					425,47	7,9	11909	221	–	3144	
65	1111-0101-0209										
		Слои подстилающие бетонные. Устройство толщ. 80 мм НР = 94 % К=0,080;	м3 подстилающего слоя	1,4032	22875,57	9,26	32099	13	26599	5158	40238
					3910,35	–	5487	–	–	2981	
		4.3 Тип 3									
70	1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР = 94 %	м2 стяжки	170,04	765,35	33,82	130140	5750	63129	60153	205516
					360,27	16,07	61261	2732	–	15223	
		4.4 Тип 4									
73	1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР = 94 %	м2 стяжки	88,85	765,33	33,81	68000	3004	32986	31431	107385
					360,27	16,06	32010	1427	–	7954	
		4.5 Тип 5									
76	1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР = 94 %	м2 стяжки	356,81	765,34	33,82	273082	12066	132467	126224	431250

				360,27	16,06	128549	5732	–	31944	
	Раздел 5 Отделка помещений									
83 1115-0206-0205	Потолки. Отделка внутренних поверхностей за один раз. Сухими смесями на гипсовой основе НР = 80 %	м2 отделываемой поверхности	902,45	855,93	5,63	772434	5084	260029	407109	1273906
				562,16	1,73	507321	1565	–	94363	
	5.2 Стены									
86 1115-0203-0201	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простое НР = 80 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	1920,32	1220,54	83,95	2343819	161202	586409	1380354	4022107
				831,22	67,3	1596208	129234	–	297934	
	5.3 Лестничные клетки									
94 1115-0203-0201	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простое НР = 80 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	125,37	1220,54	83,95	153019	10525	38284	90118	262588
				831,22	67,3	104210	8437	–	19451	
	Раздел 7 Кровля									
120 1110-0105-0101	Стропила. Установка с изготовлением НР = 90 %	м3 древесины в конструкции	6,152	85616,64	1698,83	526714	10452	366007	138866	718826
				24423,8	656,83	150255	4040	–	53246	

10-0115-0101										
	Конструкции деревянные ферм, арок, балок, стропил, мауэрлатов. Огнезащита НР = 90 %	м3 древесины в конструкции	6,152	8886,22	68,79	54668	423	48550	5286	64750
				925,75	29	5695	178	–	4796	
122 1110-0102-0401										
	Элементы каркаса из брусьев. Установка(стойки, подкос, накладка, упорный брус, антисептиров.пробка) НР = 90 %	м3 древесины в конструкции	4,65328	96127,81	1236,98	447312	5757	323800	108260	600018
				25035,68	544,48	117755	2534	–	44446	
123 1110-0114-0402										
	Прогоны из брусьев. Укладка по фермам(прогон, лежень) НР = 90 %	м3 древесины в конструкции	4,264	84758,54	1578,99	361411	6732	272799	76154	472570
				19202,63	641,65	81880	2736	–	35005	
124 1110-0115-0102										
	Конструкции деревянные каркасов, эстакад. Огнезащита НР = 90 %	м3 древесины в конструкции	9,1728	8431,9	49,79	77346	457	56026	18948	103998
				2274,42	20,72	20863	190	–	7704	
125 1112-0101-1503										
	Пароизоляция прокладная. Устройство в 2 споя рубероида под стойки НР = 92 % К=2,000;	м2 изолируемой поверхности	120	343,24	15,08	41189	1810	29304	9655	54912
				83,96	3,51	10075	420	–	4068	
128 1110-0115-0201										
	Обрешетка под кровлю, покрытия и настилы по фермам. Огнезащита обрешетки, карниза НР = 90 %	м2 обработанной поверхности	757,32	309,7	3,19	234544	2415	205559	24828	280122

	1112-0101-1303			35,08	1,34	26570	1017	–	20750		
		Покрытия. Утепление плитами из минеральной ваты или перлита на битумной мастике в один слой НР = 92 %	м2 утепляемого покрытия	540	934,28	63,01	504512	34027	172422	281099	848460
					551,97	13,85	298063	7479	–	62849	
132	1112-0101-1701	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство НР = 92 %	м2 стяжки	540	663,26	123,79	358158	66847	163496	132167	529551
					236,69	29,34	127815	15845	–	39226	
133	1112-0101-1702	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. Добавлять или исключать на каждый 1 мм изменения толщины к норме 1112-0101-1701 до 30 мм НР = 92 % К=15,000;	м2 стяжки	8100	18,43	1,83	149310	14841	127334	9945	171995
					0,88	0,45	7135	3675	–	12740	
134	1106-0301-0410	Слои подстилающие и набетонки. Армирование стяжки НР = 91 %	т	1,6092	16000,5	1669,15	25748	2686	50	21934	51497
					14300,27	677,98	23012	1091	–	3815	
135	2105-0309-0301	Сетки арматурные сварные из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм ГОСТ 23279-2012	т	1,6092	216481		348361		348361	–	376230

	1112-0101-1503	Пароизоляция прокладная. Устройство в один слой пленки НР = 92 %	м2 изолируемой поверхности		–		–		–	27869	
				665	189,04	15,08	125710	10031	59846	53508	193555
143	1110-0106-0101	Окна слуховые. Устройство НР = 90 %	слуховое окно		83,96	3,5	55833	2328	–	14337	
				2	18249,33	1016	36500	2033	20315	13464	53961
144	2106-0405-0701	Переплеты оконные, нестандартные, жалюзийные и защитные решетки из горячекатаных, холодногнутых профилей и труб(решетка Р-1) К=6,000;	т		7075,83	404	14152	808	–	3997	
				0,13284	709699		94276		94276	–	101818
151	2110-0302-0104	Воронка выпускная металлическая оцинкованная с полимерным покрытием круглого сечения диаметром 100 мм	шт.		–		–		–	7542	
				6	1833		10998		10998	–	11878
		Раздел 13 Отделка фасада			–		–		–	880	
205	2110-0103-0609	Металлосайдинг (прим.) К=1,100;	м2	550,55	2335		1285534		1285534	–	1388377
206	1115-0109-0401	Фасады вентилируемые. Устройство ветрогидрозащитного слоя из паропроницаемой мембраны НР = 80 %	м2 поверхности облицовки		–		–		–	102843	
				455	193,32	0,26	87959	118	71084	13446	109517

				36,83	0,11	16757	51	–	8112	
1115-0106-0201	Стены. Облицовка наружная по бетонной поверхности фасадными керамическими цветными плитками (типа "Кабанчик")(цоколь) НР = 80 %	м2 поверхности облицовки	45,5	7579,45	36,65	344865	1667	186953	125614	508117
				3433,95	16,97	156245	772	–	37638	
209 1108-0101-0307	Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону НР = 93 %	м2 поверхности	39,2	886,3	23,77	34741	931	22428	10696	49072
				290,36	3,02	11382	119	–	3635	
212 1108-0701-0102	Леса наружные инвентарные высотой до 16 м трубчатые для прочих отделочных работ. Установка и разборка НР = 93 %	м2 вертикальной проекции	455	786,12	2,27	357685	1032	121756	218902	622714
				516,26	1,06	234897	482	–	46127	

Итого	**13 778 007**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	3 828 841
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	364 536
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	193 669
- материалы, изделия и конструкции, тенге	5 166 702
- накладные расходы, тенге	3 397 336
в т.ч. зарплата, тенге	305 759
- сметная прибыль (8 %), тенге	1 020 592

Всего	**13 778 007**
Временные здания и сооружения (2,9 %), К=0,8	319 650
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (2,4	341 163
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**288 776**
Итого в текущих ценах с 01.10.19 г.	**14 727 596**
Итого по акту в текущих ценах 2020 года, (Иинф = 1,050)	**15 463 976**
с понижающим коэффициентом 0,9	13917578,40
НДС (12 %)	1670109,41
Всего по акту с учетом НДС	15587687,81

Заказчик:
КГУ "Отдел реального сектора
БИН 060140008485

И.о. руководителя _____ **Мусабаева Г.А.**

Подрядчик:
ТОО "КазЕвроСтрой"
БИН 050940013378

Директор _____ **Сарсекеев А.Т.**

Эксперт технического надзора
ТОО "Музтау "
_____ Боскымбаев Д.Б.
KZ 48 VJE 00039297

Авторский надзор:
ТОО"ES проект"
_____ Кабдышева Б.Н.
ГСЛ № 000257-1,30.03.2018

ФОРМА № 3 КС

С П Р А В К А № 2

от 20 апреля 2021 года

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

ЗА апрель 2021 г .

ЗАКАЗЧИК: **КГУ "Отдел реального сектора экономики Иртышского района" с.Иртышск, Богенбая, 99, БИН 060140008485**

ПОДРЯДЧИК: **ТОО "КазЕвроСтрой" г.Экибастуз ул. Энергетиков строение 2А, БИН 050940013378**

НАИМЕНОВАНИЕ СТРОЙКИ: Реконструкция здания под СДК в с.Кызылжар Иртышский район Павлодарской области

ДОГОВОР № 20 от 2012-02-11

Наименование пусковых комплексов, объектов	План работ	Стоимость выполненных работ					Ст-ть затрат, не входящ. в состав стр. монт. работ	Объем работ, засчитываемый в выполнение плана, подлежит оплате			Гр. 5 1-10
	С начала строительства	С начала строительства по отчетный м-ц включит.	С начала года по отчетный м-ц включит.	В т. ч. строит.монтажн.работы	Из них экономия от сов. нр.решен	Из гр. работ по монт. вып. обор.		Строительно монтажные работы	Кап. рем.др. подрядн. работы	Подлежит оплате в отчетный период	
Реконструкция здания под СДК в с.Кызылжар Иртышский район Павлодарской области	43 451 581,50	19 307 894,40	19 307 894,40					19 307 894,40		19 307 894,40	
НДС (12%)	5 214 189,78	2 316 947,33	2 316 947,33					2 316 947,33		2 316 947,33	
ИТОГО по актам	**48 665 771,28**	**48 665 771,28**	**48 665 771,28**					**21 624 842,73**		**21 624 841,73**	
5 % на сдачу объекта	2 433 289	1 081 242	1 081 242					1 081 242,14		1 081 242	
ИТОГО К ОПЛАТЕ		**47 584 528**	**47 584 528**					**20 543 600**		**20 543 599**	

Заказчик:
КГУ "Отдел реального
БИН 060140008485

И.о. руководителя _____ **Мусабаева Г.А.**

Подрядчик:
ТОО "КазЕвроСтрой"
БИН 050940013378

Директор _____ **Сарсекеев А.Т.**

Эксперт технического надзора
ТОО "Музтау"
_____ Боскымбаев Д.Б.
KZ 48 VJB 00039297

Авторский надзор:
ТОО"ES проект"
_____ Кабдышева Б.Н.
ГСЛ № 000257-1,30.03.2018