Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

Заказчик: Государственное учреждение "Управление строительства Павлодарской области"Павлодарская область,г.Павлодар площадь Победы , 5Б.БИН 140340017022

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: ТОО "КазЕвроСтрой" Восточно-Казахстанская область, г.Усть-Каменогорск ул.Казахстан 77 НП 63 БИН 050940013378

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : Реконструкция , замена мягкой на жесткую ровлю Павлодарской облатсной больницы им. Г.Султанова, перинатальный центр в г. Павлодаре.

(наименование, адрес)

Объект : Архитектурно-строительная часть.

(наименование)

Договор подряда (контракт) № 48/21 от 05.04.2021г.

Акт № 2

приемки выполненных работ за июль от 26.07.2021 года

(локальная смета 02-01)

на Реконструкция, замена мягкой на жесткую кровлю.

Составлен в текущих ценах с 05.10.20 г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Наклад-ные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
					Всего	эксплу-атация машин	Всего	эксплуата-ция машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	зарплата маши-нистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата маши-нистов	оборудо-вание, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Раздел 1 Демонтаж.									
2	1203-0101-0201	Стены из кирпича простые. Разборка каменной кладки НР = 72 %	м3 кладки	29,93	23451,94	4759,86	701916,56	142462,61	–	447557,18	1241431,64
					18692,08	2076,62	559453,95	62153,24	–	91957,90	
7	1208-0101-0201	Кровли из рулонных материалов. Разборка покрытий НР = 72 %	м2 кровли	250	158,14	0,23	39535,00	58,00	–	28423,80	73395,50

					157,91	–	39477,50	–	–	5436,70	
8	1112-0101-1303	Покрытия. Разборка утеплителя из минеральной ваты НР = 92 % ктрр1=0,8; ктрм1=0,8; кэкс1=0,8; кмат1=0;	м2 утепляемого покрытия	250	524,55	51,84	131140,00	12960,00	–	111453,00	262000,00
					472,71	11,86	118180,00	2965,00	–	19407,00	
9	1112-0101-1701	Разборка цементно-песчаной стяжки НР = 92 % ктрр1=0,8; ктрм1=0,8; кэкс1=0,8; кмат1=0;	м2 стяжки	250	304,07	101,3	76018,00	25325,00	–	52418,00	138711,00
					202,77	25,12	50693,00	6283,00	–	10275,00	
10	4141-0406-0100	Мусор строительный с погрузкой вручную. Погрузка	т	18,38	738		13564,00		–	–	14649,00
					–		–		–	1085,00	
11	4111-0301-1700	Перевозка строительных грузов бортовыми автомобилями в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 21-30 км	т·км	55,15	42		2316,00		–	–	2501,00
					–		–		–	185,00	
		Раздел 2 Устройство кровли.									
		2.1 Парапет и противопожарная стена.									
12	1108-0201-0101	Стены наружные простые из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м НР = 93 % т.ч. п.3.1:	м3 кладки	7	30097,30	1948,26	210681,00	13638,00	146764,00	49679,00	281189,00
					7182,81	448,23	50280,00	3138,00	–	20829,00	
13	1219-0101-0201	Отверстия диаметром до 20 мм в кирпичных стенах толщиной 0,5 кирпича. Сверление НР = 72 %	отверстие	100	60,35	0,84	6035,00	84,00	–	4284,44	11144,60
					59,51	–	5951,00	–	–	825,16	

14 1219-0101-0202	Отверстия в кирпичных стенах. Сверление. Добавлять к норме 1219-0101-0201 на каждые 0,5 кирпича толщины стен НР = 72 %	отверстие	100	58,05	0,81	5805,00	81,00	–	4121,56	10720,76
				57,24	–	5724,00	–	–	794,20	
15 1107-0107-0101	установка ершеи из арматуры периодического профиля класса А-III (А 400) диаметром 12 мм. НР = 118 %	т стальных элементов	0,0354	526795,36	13946,98	18648,56	493,73	8500,45	11464,51	32522,11
				272722,5	1732,06	9654,38	61,32	–	2409,04	
16 1108-0201-0701	Стены и другие конструкции. Армирование кладки НР = 93 %	т металлических изделий	0,69275	341632,09	2759,81	236666,00	1912,00	183172,00	48535,00	308017,00
				74459,28	874,12	51582,00	606,00	–	22816,00	
21 1110-0105-0101	Стропила. Установка НР = 90 %	м3 древесины в конструкции	12,2634	92944,88	1757,11	1139820,51	21547,71	797559,47	296400,16	1551118,00
				26152,03	703,00	320712,33	8620,85	–	114897,37	
22 1110-0114-0402	Прогоны из брусьев. Укладка по фермам НР = 90 %	м3 древесины в конструкции	0,798	89914,18	1634,81	71751,58	1304,89	54046,61	15253,31	93964,88
				20551,65	686,81	16400,08	548,37	–	6959,99	
23 1110-0102-0401	Элементы каркаса из брусьев. Установка НР = 90 %	м3 древесины в конструкции	2,5	99193,65	1282,91	247984,14	3207,28	177049,05	62266,22	335070,39
				27091,13	582,75	67727,81	1456,88	–	24820,03	
24 1110-0102-0205	Стены. Устройство карнизов НР = 90 %	м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и	100,4	3854,4	30,5	386983,00	3062,00	204944,00	162396,00	593329,00
				1782,64	14,57	178977,00	1463,00	–	43950,00	

28 1112-0101-0705	Покрытие кровельное из профлиста без слуховых окон. Устройство по деревянной обрешетке с ее устройством НР = 92 %	м2 кровли	1350	3191,26	123,36	4308201	166523	1208156	2740548	7612649
				2172,98	33,58	2933523	45333	–	563900	
29 2110-0103-0708	Профилированный настил оцинкованный высотой профиля 44 мм, толщиной стали 0,7 мм СТ РК EN 508-1-2012	м2	1552	2264		3513728		3513728	–	3794826
				–		–		–	281098	
	2.2 Слуховые окна 10 шт.									
30 1110-0106-0101	Окна слуховые. Устройство НР = 90 %	слуховое окно	6	24501,30	1051,66	147008,00	6310,00	95222,00	43264,00	205494,00
				7579,33	432,44	45476,00	2595,00	–	15222,00	
36 2105-0104-0303	Сталь листовая оцинкованная углеродистая толщиной от 0,8 до 1,2 мм ГОСТ 14918-80	т	0,264	325 052,00		85814,00		85814,00	–	92679,00
				–		–		–	6865,00	
38 1112-0101-2003	Планки кровель коньковые из профилированного оцинкованного листа. Устройство НР = 92 %	м планки	151,2	947,20	14,41	143215,00	2177,00	85169,00	51898,00	210722,00
				369,50	3,58	55868,00	543,00	–	15609,00	
39 2110-0102-0112	Планка конька круглого для кровли, из оцинкованной стали с защитным покрытием ГОСТ 14918-80	м	151,2	1385,00		209412,00		209412,00	–	226165,00
				–		–		–	16753,00	

40 1112-0101-0506	Разжелооки (ендовы) кровель нижние и верхние из профилированного оцинкованного листа. Установка НР = 92 %	м ендовы	48	978,65	30,24	46975,00	1452,00	16169,00	27336,00	80256,00
				611,55	7,47	29354,00	359,00	–	5945,00	
41 2110-0102-0101	Планка ендовы нижней для кровли, из оцинкованной стали с защитным покрытием ГОСТ 14918-80	м	24	2012,00		48288,00		48288,00	–	52151,00
				–		–		–	3863,00	
42 2110-0102-0102	Планка ендовы верхней для кровли, из оцинкованной стали с защитным покрытием ГОСТ 14918-80	м	24	1173,00		28152,00		28152,00	–	30404,00
				–		–		–	2252,00	
43 1112-0101-1001	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство НР = 92 %	м2 покрытия	165,6	1255,5	17,28	207912,00	2863,00	4392,00	185271,00	424638,00
				1211,70	4,37	200658,00	724,00	–	31455,00	
44 1112-0101-0410	Примыкания к стенам и парапетам кровель из профилированного оцинкованного листа. Устройство НР =.92 %	м примыканий	80	688,63	18,07	55091	1446	9578	40775	103535
				550,83	3,19	44066	255	–	7669	
45 2110-0105-0308	Лист стальной оцинкованный плоский толщиной стали 0,7 мм с полимерным покрытием ГОСТ Р 52146-2003	м2	170	2396,00		407320		407320	–	439906
				–		–		–	32586	

2.3 Крепление лежней к ж/б плитам.

46 1146-0301-0111	Конструкции железобетонные. Сверление кольцевыми алмазными сверлами с применением охлаждающей жидкости (воды) вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром 90 мм НР = 84 %	отверстие	170	1173,33	506,89	199468,00	86171,00	799,00	143505,00	370411,00
				661,74	343,18	112498,00	58341,00	–	27438,00	
47 1146-0301-0127	железобетонные. Сверление кольцевыми алмазными сверлами с применением охлаждающей жидкости (воды) вертикальных отверстий глубиной 200 мм. Добавлять или исключать к норме 1146-0301-0111 на каждые 10 мм изменения глубины отверстия диаметром 90 мм НР = 84 % К=-1,000; ктрр1=17; ктрм1=17; кэкс1=17; кмат1=17;	отверстие	-170	1066,88	435,42	-181363,00	-74021,00	-678,00	-132981,00	-339492,00
				627,47	303,81	-106663,00	-51648,00	–	-25148,00	
48 1106-0101-0101	Заполнение отверстий бетоном В 12,5 НР = 91 %	м3	0,15	24595,86	1356,85	3688,89	203,64	3274,16	232,34	4234,89
				1408,12	293,48	211,09	44,11	–	313,66	
49 1106-0301-0401	Болты анкерные. Установка в готовые гнезда с заделкой длиной до 1 м НР = 91 %	т	0,0848	618289,29	2788,49	52431,29	236,56	19840,47	29533,32	88522,18
				381537,80	1177,06	32354,26	100,02	–	6557,57	

50 1112-0101-1503	Пароизоляция прокладная. Устройство в два слоя НР = 92 % ктрр1=2; ктрм1=2; кэкс1=2;	м2 изолируемой поверхности	7,588	700,95	31,03	5319,12	235,28	3719,19	1307,60	7157,01
				179,72	7,49	1363,65	57,17	–	530,30	
51 1106-1801-0201	Перекрытия. Затягивание проволки НР = 91 %	т арматуры	0,00293	15048,82	2743,91	44,00	8,00	–	35,00	85,00
				12304,91	853,31	36,00	3,00	–	6,00	
52 2105-0301-3501	Проволока из низкоуглеродистой стали холоднотянутая периодического профиля Вр1 диаметром от 3 до 5 мм ГОСТ 6727-80	т	0,00293	235269,00		689,00		689,00	–	744,00
				–		–		–	55,00	
	2.5 Устройство водостоков.									
59 2110-0105-0308	Лист стальной оцинкованный плоский толщиной стали 0,7 мм с полимерным покрытием ГОСТ Р 52146-2003	м2	180	2396,00		431280,00		431280,00	–	465782,00
				–		–		–	34502,00	
	2.17 Праймер битумный ТЕХНОНИКОЛЬ № 01.									
115 1112-0101-1602	Основания из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер. Огрунтовка готовой эмульсией битумной НР = 92 %	м2 кровли	46	308,00	1,35	14168	62	12438	1562	16988
				36,26	0,65	1668	30	–	1258	
	2.18 Унифлекс ВЕНТ ЭПВ.									

116 1112-0101-0106	Кровли скатные из наплавляемых материалов. Устройство в один слой НР = 92 %	м2 кровли	46	1309,10	9,65	60218	443	54468	5001	70437
				115,37	2,80	5307	129	–	5218	
	2.20 Устройство примыкания к парапету / Слой усиления Техноэласт ЭПП/									
118 1112-0101-0106	Кровли скатные из наплавляемых материалов. Устройство в один слой НР = 92 %	м2 кровли	5	1264,25	9,65	6321	48	5696	544	7414
				115,37	2,80	577	14	–	549	
	2.21 Бортик.									
119 1112-0101-1401	Покрытия. Утепление легким (ячеистым) бетоном НР = 92 %	м3 утеплителя	0,4	32717,37	1816,55	13087	727	10846	1567	15826
				3786,27	469,44	1515	188	–	1172	
	2.22 Техноэласт ЭПП/ЭКП.									
120 1112-0101-0105	Кровли скатные из наплавляемых материалов. Устройство в два слоя НР = 92 %	м2 кровли	20	2558,21	17,55	51164	351	46833	3755	59313
				199,01	5,04	3980	101	–	4394	
125 1107-0107-0103	Изделия монтажные массой до 20 кг. Установка НР = 118 %	т стальных элементов	0,62	412058,35	7795,64	255476,18	4833,29	208171,98	51335,48	331356,60
				68501,48	1667,31	42470,91	1033,73	–	24544,93	
	2.23 Устройство к вертикальным тенам / Слой усиления Техноэласт ЭПП/									
126 1112-0101-0106	Кровли скатные из наплавляемых материалов. Устройство в один слой НР = 92 %	м2 кровли	4	1264,25	9,65	5057	39	4557	434	5930
				115,37	2,80	461	11	–	439	
	2.25 Техноэласт ЭПП/ЭКП									

128	1112-0101-0105	Кровли скатные из наплавляемых материалов. Устройство в два слоя НР = 92 %	м2 кровли	12,5	2558,21	17,55	31978	220	29271	2347	37071
					199,01	5,05	2488	63	–	2746	
129	1115-0207-0101	Стены. Оштукатуривание по сетке без устройства каркаса улучшенное НР = 80 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	12,5	3620,56	42,71	45257	534	24704	16214	66389
					1601,55	19,89	20019	249	–	4918	

Итого **19 431 358**

в том числе

- зарплата рабочих-строителей, тенге	4 902 045
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	426 998
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	145 821
- материалы, изделия и конструкции, тенге	8 139 345
- перевозка грузов, тенге	15 880
- накладные расходы, тенге	4 507 737
в т.ч. зарплата, тенге	405 697
- сметная прибыль (8 %), тенге	1 439 359

Всего	**19 431 358**
Временные здания и сооружения (1,5 %), К=0,8	233 176
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (2,42 %)	475 882
Итого в текущих ценах с 05.10.20 г.	**20 140 416**
Итого по акту в текущих ценах 2021 года, (Иинф = 1,050036)	**21 148 162**
Договорной коэфицент К=0,9	**19 033 345,69**
НДС (12 %)	2 284 001,48
Итого	**21 317 347,17**

Сдал:

Подрядчик: ТОО "КазЕвроСтрой"

БИН 050940013378

Директор _____ **Мукаев Б.К**

Авторский надзор:
БИН 060240031582
ТОО "КАЗГОСПРОЕКТ"
_____ **Карибаев И.**

Эксперт технического надзора
БИН 061240009707
ТОО "Бестау-С"
_____ **Куканов Н.Т.**

KZ 30 VJE 00036309

Принял: (Заказчик)

Государственное учреждение "Управление строительства Павлодарской области"Павлодарская область,г.Павлодар площадь Победы , 5Б

БИН 140340017022

Заместитель Руководителя _____ **Сатабаев А.Т.**

Руководитель отдела капитального строительства.

_____ А.Т.Мушкенов.

Руководитель технического отдела ПГС

_____ А.К.Омаров.

Главный специалист технического отдела ПГС

_____ Б.Т. Жакупов.

Главный специалист отдела ОКС.

_____ Т.К.Садыков

ФОРМА № 3 КС

С П Р А В К А № 2

от 26 июля 2021 года

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

ЗА июль 2021 г .

ЗАКАЗЧИК: **Государственное учреждение "Управление строительства Павлодарской области"Павлодарская область,г.Павлодар площадь Победы , 5Б.**

ПОДРЯДЧИК: **ТОО "КазЕвроСтрой" Восточно-Казахстанская область, г.Усть-Каменогорск ул. Казахстан д.77 НП 63**

НАИМЕНОВАНИЕ СТРОЙКИ: Реконструкция , замена мягкой на жесткую ровлю Павлодарской облатсной больницы им. Г.Султанова, перинатальный центр в г. Павлодаре.

ДОГОВОР № 48/21 от 05.04.2021г.

Наименование пусковых комплексов, объектов	План работ	Стоимость выполненных работ					Ст-ть затрат, не входящ. в состав стр. монт. работ	Объем работ, засчитываемый в выполнение плана, подлежит оплате			Гр. 5 1-10
	С начала строительства	С начала строительства по отчетный м-ц включит.	С начала года по отчетный м-ц включит.	В т. ч. строит.монтажн.работы	Из них экономия от сов. нр.решен	Из гр. работ по монт. вып. обор.		Строительно монтажные работы	Кап. рем.др. подряд н. работы	Подлежит оплате в отчетный период	
Реконструкция , замена мягкой на жесткую ровлю Павлодарской облатсной больницы им. Г.Султанова, перинатальный центр в г. Павлодаре.	30 593 067,96	30 593 067,96	30 593 067,96					19 033 345,69		19 033 345,69	
НДС (12%)	3 671 168,15	3 671 168,15	3 671 168,15					2 284 001,48		2 284 001,48	
ИТОГО по актам	**34 264 236,11**	**34 264 236,11**	**34 264 236,11**					**21 317 347,17**		**21 317 347,17**	
Удержание аванса 30%		**10 279 270,83**	**10 279 270,83**					**6 395 204,15**		**6 395 204,15**	
5 % на сдачу объекта		1 713 211,82	1 713 211,82					1 065 867,36		1 065 867,36	
ИТОГО К ОПЛАТЕ		**22 271 753,46**	**22 271 753,46**					**13 856 275,66**		**13 856 275,66**	

Принял (Заказчик)
ГУ "Управление строительства Павлодарской области", БИН 140340017022
Руководитель_____ Хабылбеков Х.А.

Сдал (Подрядчик)
ТОО "КазЕвроСтрой", БИН 050940013378
Директор_____ Мукаев Б.К

Авторский надзор
ТОО "КАЗГОСПРОЕКТ", БИН 060240031582
Разработчики проекта строительства_____ Карибаев И.

Технический надзор
ТОО "Бестау-С", БИН 061240009707
Эксперт технического надзора_____ Куканов Н.Т.