Утвержден
приказом Министра
по инвестициям иразвитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«25 » 10 2018 г.

Авторский надзор
ТОО «ЛМ Транспроект»

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице **директора Лукьянов Сергей Анатольевич ГСЛ № 04859, 28.12.2017г. РКг.Алматыул.Толе би 298, ГИП Солнцева Елена Сергеевна приказ№8 от 31.07.2018**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании
№45 от 13.08.2018г.

№ договора и дата

пообъекту:
«Капитальный ремонт дворовых площадок многоквартирных жилых домов в м-не Алтын –Ауыл дом №15 ,№19 г.Каскелен Карасайского района Алматинской области»

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является
ГУ «Отдел жилищно - коммунальногохозяйства и жилищнойинспекции Карасайского района» И.О Руководитель Нагашыбаев Е.Б

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)
ТОО «Механизация строительства», ГСЛ №01872 от 02.03.2007г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице
генеральный директора Тыныбаева Лаззат Нуртазина

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями -

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице -

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **15.08.2018г**

месяц, год

окончание работ **29.10.2018г**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства -2 месяца;
фактически- 2 месяца ;

Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «ЛМ Транспроект», № 32/14-01 ГП

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой)

ГУ «Отдел жилищно - коммунального хозяйства и жилищной инспекции Карасайского района» № 11нк от 05.05.2015г

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация

ТОО «ЛМ Транспроект»

Лукьянов Сергей Анатольевич

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,подпись, дата

М.П.

эксперт(ы) по авторскому надзору **СолнцеваЕленаСергеевна**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

М.П.

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям иразвитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 26 » 10 2018 г.

Заказчик

ГУ «Отдел жилищно-комунального хозяйства и жилищной инспекции Карасайского района», 40900 г.Каскелен, ул. Абылай хана 213

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс,область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии

от 05.10.2018г., ТОО «Механизация строительства», генеральный директор Тыныбаева Лаззат Нуртазина, г.Алматы,мкр.АлтынБесик, ул. Жексенбаева 50

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ

05.10.2018г.,И ТОО «Музтау » Актуреев Мухтар Оразбекович № KZ27 VJE 00029975 от 29.08.2017г. Приказ №8 от 31.07.2018г

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту

от 05.10.2018г., ТОО «ЛМ Транспроект», ГСЛ №016796 ГИП Солнцева Елена Сергеевна

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта

Капитальный ремонт дворовых площадок многоквартирных жилых домов в м-не Алтын-Ауыл дом №15,№19 г.Каскелен Карасайского района Алматинской области

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу

Республика Казахстан, Алматинская область, Карасайский район, г.Каскелен м-он Алтын –Ауыл №15,19

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от « 13 » августа 2018 г. № 18

Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано акимат г.Каскелен Карасайского района

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____-_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

ГАСК по Алматинской области,KZ56REA00104912, 15.08.2018г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации

ТОО «ЛМ Транспроект» № 32/14-01ГП

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)

ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Карасайского района», № 11НК от 05.05.2015

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **август 2018г.**;

месяц, год

окончание работ **октябрь 2018г.**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, 2-месяца;

фактически, 2-месяца;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единицаизмерения	Попроекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Производственная площадь	**м2**	-	1586,6	-	1586,6

Показатели объекта	Единицаизмерения	Попроекту	Фактически
Количество дворовых территорий	шт	2	2

		8	
Площадьпокрытиепроездов	$м^2$	1586,6	1586,6
Площадьпокрытиетротуаров	$м^2$	447	447
Объем бортовых природных камней сечением 150х300мм	м.п	367	367
Объем бортовых природных камней сечением 100х200мм	м.п	324	324
Покрытие площадок	$м^3$	48	48
Разновидность МАФ	шт	11	11

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными

Парковкии внутридворовые проезды имеют основание из ЩПГС толщиной 15см, нижний слой из горячего к/з а/б толщ 6см, верхний слой из горячего м/з а/б толщ 4см, тротуары имеют основание из ГПС толщиной 15см, покрытие из горячего м/з а/б толщиной 4 см и бручатки.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основны материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **19 461 165** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных Работ **16 344 017** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **19 461 165** тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **16 344 017** тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____-_____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

Капитальный ремонт дворовых площадок многоквартирных жилых домов в м-не Алтын-Ауыл дом №15,№19 г.Каскелен Карасайского района Алматинской области

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик

И.О Нагашыбаев Ербол Бахытбаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор

Актурее Мухтар Оразбекович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор

Солнцева Елена Сергеевна

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Тыныбаева Лаззат Нуртазина

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Утвержден
приказомМинистра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

« 25 » 10 2018 г.

Технический надзор **ТОО «Муз тау» Республики Казахстан, г.Алматы ул Полежаева 16**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)руководителя, юридический адрес

в лице

Актуреев Мухтар Оразбекович , № KZ27 VJE 00029975 от 29.08.2017г..

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании

№40 от 23.07.2018г.

№ договора и дата

по объекту

«Капитальный ремонт дворовых площадок многоквартирных жилых домов м-не Алтын –Ауыл №15,№19 г.Каскелен Карасайского района Алматинской области»

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является

ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Карасайского района»И.О руководитель: Нагашыбаев Е.Б

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)

ТОО «Механизация строительства», ГСЛ №01872 от 02.03.2007г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице

генеральный директора Тыныбаева Лаззат Нуртазина

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями нет -

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице -

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **15 август 2018г.**;

месяц, год

окончание работ **29 октября 2018г.**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства -**2** месяца;

фактически 2 месяца;
3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **19 461 165** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **16 344 017** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____-_____ тысяч тенге;
4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **19 461 165** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **16 344 017** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____-_____ тысяч тенге;
5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «ЛМ Транспроект», № 32/14-01 ГП

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой)
ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Карасайского района» № 11НК от 05.05.2015

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организацияТОО« Музтау» Актуреев Мухтар Оразбекович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
М.П.

эксперт(ы) по технического надзора
Актуреев Мухтар Оразбекович , № KZ27 VJE 00029975 от 29.08.2017г

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов,подпись, дата
М.П.

Утвержден
приказомМинистра
по инвестициям иразвитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Декларация о соответствии
« 25 » 10 2018 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Механизация строительства» 050031 г. Алматы м-н Алтын Бесик, ул. Жексенбаева 50

наименование организации, юридический адрес

в лице
Генеральный директора Тыныбаева Лаззат Нуртазина

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту:
Капитальный ремонт дворовых площадок многоквартирных жилых домов в м-не Алтын-Ауыл дом №15,№19 г.Каскелен Карасайского района Алматинской области

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является
ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Карасайского района»И.О руководитель: Нагашыбаев Е.Б

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:
1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:_____

наименование организации

_____;

3. Проект (проектно-сметная документация)

ТОО «ЛМ Транспроект» 32/14-01ГП

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а)
ГУ «Отдел жилищно-комунального хозяйства и жилищной инспекции Карасайского района» № 11 Н.К от 05.05.2015г

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем

объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единицаизмерения	Попроекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Производственная площадь	**м2**	-	2033,6	-	2033,6

Показатели объекта	Единицаизмерения	Попроекту	Фактически
Количество дворовых территорий	шт	2	2
Площадьпокрытиепроездов	$м^2$	1586,6	1586,6
Площадьпокрытиетротуаров	$м^2$	447	447
Объем бортовых природных камней сечением 150х300мм	м.п	367	367
Объем бортовых природных камней сечением 100х200мм	м.п	324	324
Покрытие площадок	$м^3$	48	48
Разновидность МАФ	шт	11	11

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Парковки и внутридворовые проезды имеют основание из ЩГПС толщиной 15см, нижний слой из горячего к/з а/б толщ 6см, верхний слой из горячего м/з а/б толщ 4см, тротуары имеют основание из ГПС толщиной 15см, покрытие из горячего м/з а/б толщиной 4см и брусчатки.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **август 2018г.**;
месяц, год
окончание работ **октябрь 2018г**.;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, 2-месяца;
фактически, 2-месяца;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект
Капитальный ремонт дворовых площадок многоквартирных жилых домов в м-не Алтын-Ауыл дом №15,№19 г.Каскелен Карасайского района Алматинской области

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию,гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальныхработ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшиепо его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Генеральный директор Тыныбаева Лаззат Нуртазина

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

Казакстан Республикасы Алматы қаласы Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі «Механизация строительства» Товарищество с ограниченной ответственностью город Алматы Республика Казахстан

Қарасай ауданы
Сәулет және қала құрылысы басқармасы
нысан Кап. ремонт дворовых площадок
деректер базасына енгізілді
„БАСЖҚБ" нм
№ 30 қазан 2018 ж.
Бас маман Д. Жолдасов
аты қолы

Утвержд
приказом Минист
по инвестициям иразвит
Республики Казахст
от 24 апреля 2017 года № 2

Фор

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 26 » 10 2018 г.

№ 1079

Заказчик

ГУ «Отдел жилищно-комунального хозяйства и жилищной инспекции Карасайского района», 40900 г.Каскелен, ул. Абылай хана 213

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,наименование организации – для юридическ лиц, почтовый индекс,область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии

от 05.10.2018г., ТОО «Механизация строительства», генеральный директор Тыныбаева Лаззат Нуртазина, г.Алматы,мкр.АлтынБесик, ул. Жексенбаева 50

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ

05.10.2018г.,И ТОО «Музтау » Актуреев Мухтар Оразбекович № KZ27 VJE 00029975 29.08.2017г. Приказ №8 от 31.07.2018г

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту

от 05.10.2018г., ТОО «ЛМ Транспроект», ГСЛ №016796 ГИП Солнцева Еле Сергеевна

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта

Капитальный ремонт дворовых площадок многоквартирных жилых домов в м- Алтын-Ауыл дом №15,№19 г.Каскелен Карасайского района Алматинской области

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу

Республика Казахстан, Алматинская область, Карасайский район, г.Каскелен м-он Алтын –Ауыл №15,19

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от « 13 » августа 2018 г. № 18

Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано аким г.Каскелен Карасайского района