«Алматы облысы Кербұлақ ауданы Шұбар ауылында көше жарықтарын жүргізу»
жұмыс жобасы бойынша

07.12.2020 ж. № KES-0020/20

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Кербұлақ ауданы Шұбар ауылдық округі әкімінің аппараты» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Игілік Стройпроект» ЖШС

Талдықорған қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Алматы облысы Кербұлақ ауданы Шұбар ауылында көше жарықтарын жүргізу» жұмыс жобасы бойынша осы қорытынды «ҚұрылысЭкспертСервис» ЖШС-мен берілді.

Осы қорытынды «ҚұрылысЭкспертСервис» ЖШС-нің рұқсатынсыз толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ KES-0020/20 от 07.12.2020 г.

по рабочему проекту
«Проведение уличного освещения улиц села Шубар Кербулакского района Алматинской области»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Аппарат акима Шубарского сельского округа Кербулакского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Игілік Стройпроект»

г. Талдыкорган

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту: **«Проведение уличного освещения улиц села Шубар Кербулакского района Алматинской области»,** выдано ТОО «ҚұрылысЭкспертСервис».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «ҚұрылысЭкспертСервис».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Проведение уличного освещения улиц села Шубар Кербулакского района Алматинской области».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором о государственных закупках услуг №57 от 12.10.2020 года между ГУ «Аппарат акима Шубарского сельского округа Кербулакского района» и ТОО «ҚұрылысЭкспертСервис».

2. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Аппарат акима Шубарского сельского округа Кербулакского района».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Игілік Стройпроект», г.Алматы (государственная лицензия 17017332 от 06.10.2017 года, выданная Коммунальным Государственным учреждением "Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Алматы". Акимат города Алматы, II-категория).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

Решение Акима Шубарского сельского округа Кербулакского района Алматинской области №11 от 19.08.2020 года, о разработке проектно-сметной документации для проведения уличного освещения с.Шубар Кербулакского района Алматинской области;

Архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование № KZ50VUA00277860 от 15.09.2020 года, выданный ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Кербулакского района»;

Задание на проектирование, утвержденный Акимом Шубарского сельского округа Кербулакского района 29.06.2020 года;

Акт обследования зеленых насаждений на участке от 26.08.2020 года, подписанный комиссионно;

Инженерно-геологический отчет, выполненный ТОО «Игілік Стройпроект» г.Алматы (государственная лицензия 17018100 от 19.10.2017 года, выданный Коммунальным Государственным учреждением "Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Алматы". Акимат города Алматы, изыскательская деятельность);

Инженерно-топографический отчет, выполненный ТОО «Игілік Стройпроект»;

Письмо Заказчика №256 от 28.10.2020 года, на проведение комплексной вневедомственной экспертизы проекта;

Письмо Заказчика №257 от 28.10.2020 года, об источнике финансирования (государственные средства);

Письмо Заказчика №36 от 17.09.2020 года, о сроках реализации проекта;

Письмо Заказчика №272 от 23.11.2020 года, о согласований проектно-сметной документации;

Перечень оборудования, материалов, изделий и конструкций, принятых для проектирования, утвержденный Заказчиком от 30.11.2020 года;

Технические условия:

Технические условия для электроснабжения объекта №25-356/356 от 23.07.2020 года, выданный АО «ТАТЭК»;

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

Сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования, утвержденная заказчиком от 30.11.2020 года;

Разрешение на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории, выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области» от 04.12.2020 года № KZ26VDD00155692.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Исходные данные;

№38-06/2020. Том 1. Паспорт проекта;

№38-06/2020. Том 2. Общая пояснительная записка (ОПЗ);

№38-06/2020. Том 3. Книга 1. Инженерно-геодезический отчет;

№38-06/2020. Том 3. Книга 2. Инженерно-геологический отчет;

№38-06/2020. Том 4. Проект организации строительства (ПОС);

№38-06/2020. Том 5. Наружное освещение (ЭН);

№38-06/2020. Том 6. Раздел ОВОС (оценка воздействия на окружающую среду) к рабочему проекту;

№38-06/2020. Том 7. Сметная документация;

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Рабочий проект «Проведение уличного освещения улиц села Шубар Кербулакского района Алматинской области» разработан для строительства уличного освещения ул. Бактыбая, ул. Конекбаева, ул. Абая, ул. Куренбел в с.Шубар Кербулакского района Алматинской области.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Участок под строительство в административном отношении трасса проектируемых сооружений расположены на территории с.Шубар Кербулакского района Алматинской области.

По строительно-климатическому районированию площадка застройки относится к подрайону III В.

В геоморфологическом отношении площадка строительства является частью конуса выноса р.Коксу с абсолютными отметками поверхности варьирующих в пределах: 436,86 – 456,43м.

В геолого-литологическом строении площадки принимают участие аллювиально-пролювиальные отложения верхнечетвертичного возраста, представленные галечниковыми грунтами перекрытыми с поверхности супесями.

На основании инженерно-геологических изысканий и лабораторных исследований грунтов выделены 2 инженерно-геологических элемента (ИГЭ), для них нормативные и расчетные характеристики приведены в тексте.

Грунтовые воды пробуренными выработками гл. до 3,0м невскрыты.

Площадка строительства потенциально не подтопляемая.

По ГОСТ 25100-95 грунты незасоленные.

Коррозионная активность грунтов к стальным конструкциям ГОСТ 9.602-89 (прил.4,3):

1) к свинцовой оболочке кабеля – средняя;

2) к алюминиевой оболочке кабеля – средняя;

3) к углеродистой стали методом удельного электрического сопротивления –низкая.

Степень агрессивного воздействия грунтов на бетонные ижелезобетонные конструкции по содержанию сульфатов всех видов бетоновмарки W4, W6 и W8 – неагрессивная.

Ветровая нагрузка – 0,38 кПа;

Снеговая нагрузка – 0.70 кПа;

Толщина стенки гололеда не менее 5мм;

Нормативная глубина промерзания составляет:

1,73 м –галечниковых грунтов;

1,42м –для супесей.

Максимальная глубина проникновения нулевой изотермы в грунт под оголенной от снега поверхностью – 183 см.

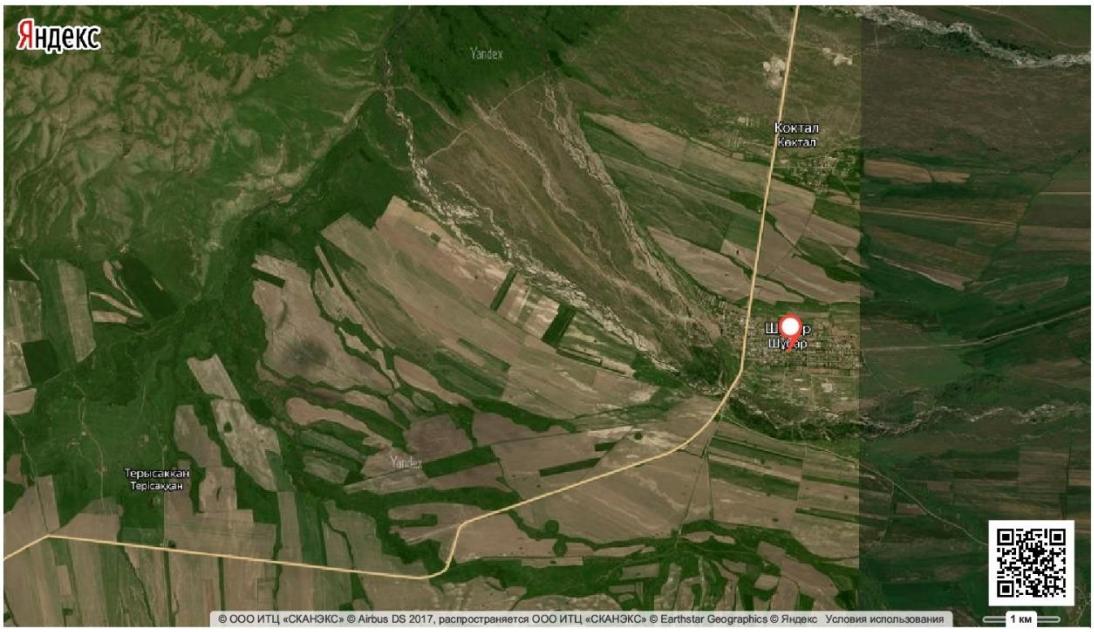
Уточненная сейсмичностьплощадки согласно таблице 6.2 СП РК 2.03-30-2017 составляет 9 (девять) баллов.

Строительные климатические параметры:

Ветровая нагрузка - 0,38 кПа (ветровой район - III);

Снеговая нагрузка - 0,70 кПа (снеговой район - II);

Толщина стенки гололеда -5 мм (гололедный район - II).



село Шубар

Казахстан, Алматинская область, Кербулакский район, село Шубар

Рисунок 1. - Ситуационная схема.

6.2. Проектные решения

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Наружное освещение

Проект уличного освещения в с.Шубар разработан на основании:

1. Задания на проектирование ГУ «Аппарата акима Шубарского сельского округа Кербулакского района» от 29.06.2020г;

2. Заданий технологического и архитектурно-строительного разделов;

3. Технических условий АО «ТАТЭК» за №25-356/356 от 23.07.2020г., и в соответствии с требованиями:

- Правила устройства электроустановок РК (2015 г.);
- СН РК 2.04-01-2011 «Естественное и искусственное освещение»;
- СП РК 2.04-104-2012 «Естественное и искусственное освещение»;
- СН РК 4.04-18-2003 «Инструкция по проектированию наружного электрического освещения городов, поселков и сельских населенных пунктов»;
- СН РК 4.04-18-2003 «Инструкция по проектированию наружного электрического освещения городов, поселков и сельских населенных пунктов»,
- СП РК 3.01-105-2013 «Благоустройство территорий населенных пунктов».

Категория электроснабжения – III.

Расчетная мощность наружного освещения – 18,5 кВт.

Точка подключения – РУ-0,4кВ существующих ТП №28-03-08, 29-03-07, 29-03-08, 29-03-10.

Проектом уличного освещения ул. Бактыбая, ул. Конекбаева, ул. Абая, ул. Куренбел села Шубар Кербулакского района Алматинской области предусмотрена установка светильников типа RKU LED 90W на металлических граненых опорах с покрытием холодного оцинкования, заводского изготовления. Высота подвеса светильников от земли – не более 8,0м.

Питание и управление светильников наружного освещения предусмотрено от шкафов «ЯУО», устанавливаемых в РУ-0,4кВ существующих ТП-10/0,4кВ №28-03-08, 29-03-07, 29-03-08, 29-03-10.

Шкаф управления освещением «ЯУО» предназначен для управления наружным вечерним и ночным освещением в следующих режимах:

- местное управление;
- автоматическое управление.

Учет электроэнергии сети уличного освещения предусмотрено счетчиком электронного типа, устанавливаемого на вводе ящике ЯУО.

Питающие сети выполнены кабелем марки АВБбШв сечением 4х16мм2, прокладываемым в траншее.

Распределительная сеть выполнена проводом марки СИП4 сечением 4х16мм2.

Выходы из существующих ТП-10/0,4кВ №28-03-08, 29-03-07, 29-03-08, 29-03-10 выполнены кабельными линиями.

Заземление

В качестве защитных мероприятий предусмотрено заземление металлических нормально нетоковедущих частей электроустановок, устанавливаемых в РУ-0,4кВ путем присоединения к существующему контуру заземления.

Для заземления опор на металлических стойках на верхней и нижних частях предусмотрены заземляющие проводники, которые приварены к спускам стойки в качестве рабочей арматуры.

Основные показатели проекта

Таблица 1

№№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Показатели объекта
1	Расчетная мощность	кВт	18,5
2	Напряжение сети	кВ	0,38/0,22

3	Категория электроснабжения		III
4	Протяженность сетей уличного освещения	м	6275
5	Количество опор	шт.	207

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

В качестве противопожарных мероприятий рассматривается запрет на сжигание мусора, сухой травы и листьев на прилегающей территории.

При производстве работ на высоте, электросети и другие инженерные системы, находящиеся в зоне работ, должны быть отключены, закорочены, а оборудование и трубопроводы освобождены от взрывоопасных, горючих и вредных веществ.

Производство сварочных работ должно выполняться с соблюдением требований по защите работающих и окружающей среды от воздействия вредных факторов.

Проектируемый объект должен быть оборудован первичными средствами пожаротушения - огнетушителями.

В случае возникновения пожара на участке, предусмотрен пожарный гидрант с беспрепятственным доступом к пожарным машинам.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Материалы разработаны: ТОО «Игілік Стройпроект» (ГЛ №01957Р от 30.10.2017г. выданная Комитет экологического регулирования МЭ РК бессрочно).

Заказчик материалов проекта: ГУ «Аппарат акима Шубарского сельского округа Кербулакского района Алматинской области».

Строительство уличного освещения будет проводиться по улицам Бактыбая, Конекбаева, Абая, Куренбел села Шубар Кербулакского района, Алматинской области.

Ближайшая селитебная зона жилые дома расположены на расстоянии 15-50м от линии освещения по улицам Бактыбая, Конекбаева, Абая, Куренбел села Шубар.

Ближайший водный объект – река Каратал протекает с южной стороны на расстоянии 506 м.

Основные принципы организации строительства

Началу строительных работ должно предшествовать выполнение организационно-технических мероприятий, направленных на плановое развертывание и ведение строительно-монтажных работ.

В период организационно-технической подготовки заказчик решает вопросы финансирования, получения в соответствующем органе разрешения на производство строительных работ, обеспечение выноса проекта в натуру и др.

В подготовительный период на участке строительных работ выполняются следующие виды работ:

- создание геодезической основы;
- перебазирование строительных машин и механизмов;
- завоз строительных материалов, конструкций и обеспечение инвентарем;
- ограждение опасных зон работ строительства;
- предусматриваются специально-отведенные места для временного хранения механизмов, инструментов, строительных материалов (по согласованию с местными исполнительными органами);
- подготовка места сбора строительного и др. мусора (по согласованию с местными исполнительными органами);

Непосредственно на объекте будут монтированы передвижные вагончики для приема пищи, для раздевалок и отдыха в дневное время и непогоду. Рабочих на объект будут возить автобусами.

Для выполнения строительных работ данного объекта рабочим проектом предусматриваются следующие машины и механизмы:

1. Краны на автомобильном ходу, 10т;
2. Краны на гусеничном ходу, 16т;
3. Автопогрузчики, 5 т
4. Автосамосвалы, 5т, 8т, 10т;
5. Экскаваторы одноковшовые дизельные на гусеничном ходу, 0,5 м3
6. Прочие машины и механизмы.

Категория и класс опасности объекта

На период строительства.

Согласно Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» Утвержденный приказом Министра национальной экономики РК №237 от 20.03.2015г., СЗЗ на период строительства не устанавливается и не классифицируются. Согласно Экологического кодекса РК Статья 40 П1-1, Виды деятельности, не относящие к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты IV категории.

Уровень приземных концентраций для вредных веществ определяется машинными расчетами по программе «Эра-2.5». Расчетами установлено, что приземные концентрации вредных веществ, создаваемые выбросами объекта, в период строительства и эксплуатации на границе жилой зоны и на границе СЗЗ не превышают допустимых значений ПДК и обеспечивают необходимый критерий качества воздуха на прилегающей территории объекта.

Количество источников составляет 9 неорганизованных источников.

В атмосферу от источников будут выбрасываться 18 наименований загрязняющих веществ: 0.04023095г/с или 0.1416495486т/год с учётом автотранспорта и 0.03258424г/сек 0.0961382486 т/год без учёта автотранспорта.

Качественные и количественные характеристики выбросов вредных веществ определены расчетным методом по современным утвержденным методикам.

Залповых выбросов на стройплощадках нет. При соблюдении техники безопасности и проведении регулярных проверок работоспособности используемого оборудования возникновение аварийных ситуаций будет сведено к минимуму или полностью исключено.

Инженерное обеспечение:

Водоснабжение. На период строительства – привозная, доставка питьевой воды предусматривается автотранспортом.

Водоотведение. На период строительных работ – биотуалет заводского изготовления. После окончания работ биотуалет подлежит демонтажу, а содержимое вывозу на очистные сооружения.

Теплоснабжение. На период строительства не предусмотрено. Строительно-монтажные работы будут проводиться в теплый период времени года. Для приема пищи, раздевалок и отдыха в дневное время и непогоду будут монтированы передвижные вагончики.

Электроснабжение на период строительства - от существующих электросетей.

Оценка воздействия на атмосферный воздух

Основными источниками выделений вредных веществ в атмосферу являются:

• Разработка грунта экскаватором;

• Засыпка грунта бульдозером;
• Пересыпка пылящих материалов;
• Сварочные работы;
• Окрасочные работы;
• Гидроизоляционные работы;
• Паяльные работы;
• Работа техники и автотранспорта;
• Буровые работы.

***Нормативы устанавливаются без учета газовых выбросов от строительной техники (экскаватор, бульдозер, трактор и т.д.), так как согласно статье 28 Экологического кодекса РК выбросы от передвижных источников загрязнения в работах по нормированию не учитываются. Плата за выбросы загрязняющих веществ от автотранспортных средств производится по фактическому расходу топлива.

Расчет загрязнения атмосферы проводился с использованием программы “Эра 2.5.”.

Анализ расчетов показал, что приземные концентрации вредных веществ, создаваемые выбросами объекта, в период строительства и эксплуатации на прилегающей территории участка и жилой зоне не превышают допустимых значений 1 ПДК и обеспечивают необходимый критерий качества воздуха на прилегающей территории объекта.

Оценка воздействия на водную среду.

На рассматриваемом участке работ поверхностных водных источников не обнаружено. Участок работ расположен за пределами водоохранных зон и полос. Территория не заболочена, непотопляема. Ближайший водный объект р.каратал расположена в южном направлении на расстоянии более 506,0м от территории участка строительных работ.

Данным рабочим проектом не предусматриваются, какие либо виды работ, влияющих отрицательное воздействие на поверхностные и подземные воды данного участка.

Оценка воздействия на почву.

Основными факторами негативного потенциального воздействия на земли, являются:

- механические нарушения почвенного и растительного покрова;
- стимулирование развития водной и ветровой эрозии;
- возможное загрязнение почв и растительности остатками ГСМ и отходами.

Оценка таких нарушений может производиться с позиции оценки транспортного типа воздействий, который выражается не только в создании многочисленных дорожных путей, но и в загрязнении экосистем токсикантами, поступающими с выхлопными газами, а также при возможных проливах ГСМ. Загрязнение продуктами сгорания будет происходить на ограниченном пространстве в местах непосредственного проведения работ, но, учитывая хорошее рассевание загрязняющих веществ в атмосферном воздухе и продолжительность проведения работ, интенсивность воздействия этого фактора будет малозначимой.

Ожидаемое воздействие на почвенный покров может выражаться в его загрязнении отходами производства и потребления. Однако такие мероприятия, как: благоустройство территории, технические решения процесса эксплуатации, твердое покрытие площадки, прилегающей территории и подъездных путей, хранение отходов на предназначенных площадках, своевременный вывоз в отведенные места, позволят свести к минимуму воздействие на земельные ресурсы и почву.

Отходы производства.

В период проведения строительных работ будут образовываться твердо-бытовые отходы от работающего персонала, жестяные банки из-под краски, огарки сварочных электродов, отходы от металлических труб, отходы от обрезок арматуры и проволоки, отходы от лесоматериала, отходы от растворобетонной смеси.

Отходы строительства в виде жестяных банок из-под красок, огарки сварочных электродов, отходы от металлических труб, отходы от обрезок арматуры и проволоки, отходы от лесоматериала будут сдаваться в специализированные предприятия по приему данных отходов. Твердо-бытовые отходы, отходы от растворобетонной смеси будут вывозиться на полигон ТБО. По классу опасности ТБО относятся к V классу опасности, отходы на период строительства относятся к IV и III классу опасности. По уровню опасности отходы относятся к зеленому и янтарному списку.

Нормативы размещения отходов производства и потребления на период строительства

Таблица 2

Наименование отходов	Образование, т/период	Размещение, т/период	Передача сторонним организациям, т/период
1	2	3	4
Всего	0,7478	-	0,7478
в т.ч. отходов производства	0,5078	-	0,5078
Отходы потребления	0,24	-	0,24
Янтарный уровень опасности			
Жестяные банки из-под краски	0,0073		0,0073
Зеленый уровень опасности			
Твердо-бытовые отходы	0,24		0,24
Огарки сварочных электродов	0,0005		0,0005
Строительные отходы	0,5		0,5
Красный уровень опасности			

Воздействие на растительный и животный мир.

Ввиду кратковременности проводимых строительных работ, значимость физического и химического воздействия на почвенно-растительный покров прилегающих территорий ожидается низкой. Территория строительства размещается на землях со скудной растительностью.

В результате активной деятельности человека животный мир в пределах рассматриваемого участка ограничен.

Согласно данных рабочего проекта сруб деревьев не предусматривается. Деревья и древесно-кустарниковая растительность на проектируемом участке отсутствует.

Район размещения площадки находится под влиянием многокомпонентного антропогенного воздействия. Непосредственно около объекта животные отсутствуют в связи с техногенной освоенной территорией и близостью действующего объекта с жилым массивом.

Путей сезонных миграций и мест отдыха, пернатых и млекопитающих во время миграций на территории расположения объекта не отмечено.

Редких и исчезающих краснокнижных растений в зоне влияния нет.

Воздействие на флору и фауну минимальное, так как территория строительства размещается на землях со скудной растительностью. На проектируемом участке не произойдет обеднение видового состава и существенного сокращения основных групп животных.

Природоохранные мероприятия:

1. Все строительные и бытовые отходы должны собираться в металлические контейнера. По мере накопления строительные и бытовые отходы вывозить в специальные

отведенные места (на полигоны). Содержать в исправном состоянии мусоросборные контейнеры для предотвращения загрязнения поверхностных вод и окружающей среды;

2. Хозбытовые сточные воды на период строительства собирать в биотуалеты и периодически, по мере накопления сточные воды вывозить на специально отведенные места;

3. Предусмотреть удаление замазученных пятен с земляной поверхности;

4. Проведение тщательной технологической регламентации работ на период строительства;

5. Поддержание в исправном состоянии транспорта и механизмов для исключения проливов горюче-смазочных материалов;

6. Горюче- смазочные материалы должны хранится в металлических герметичных емкостях на отдельных участках по хранению ГСМ;

7. На данном участке запрещается размещение захоронений радиоактивных и химических отходов, свалок, и других объектов, влияющих на состояние поверхностных и подземных вод

8. Ремонт транспорта и механизмов производить на отдельных промплощадках;

9. На период строительства необходимо установить предупреждающие знаки, запрещающие вход и въезд посторонних лиц и механизмов;

10. Производить постоянную уборку территории;

11. Применять оптимальные технологические решения строительства, не оказывающих негативного влияния на водную и окружающую природную среду, и исключающие возможные аварийные ситуации;

Комплексная оценка изменений в окружающей среде, вызванных воздействием объекта, а также его влияния не окажет никакого значительного влияния на природную среду и условий жизни и здоровье населения района. Будет носить по пространственному масштабу – Локальный характер, по интенсивности – Незначительное. Следовательно, по категории значимости – Воздействие низкой значимости.

Выбросы по всем рассматриваемым веществам предлагается принять в качестве нормативов ПДВ.

Нормативы выбросов вредных веществ на период строительства составляет:

Таблица 3

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						год достижения ПДВ
		существующее положение		на период строительства		П Д В		
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезотриоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								
Площадка строительства	6006	0	0	0.00208	0.0003325	0.00208	0.0003325	2021
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете намарганца (IV) оксид/ (327)								
Площадка строительства	6006	0	0	0.0002403	0.00002864	0.0002403	0.00002864	2021
(0168) Олово оксид /в пересчете на олово/ (Олово (II) оксид) (446)								
Площадка строительства	6007	0	0	0.0000033	0.0000003326	0.0000033	0.0000003326	2021

(0184) Свинец и его неорганические соединения /в пересчете на свинец/ (513)								
Площадка строительства	6007	0	0	0.0000075	0.000000576	0.0000075	0.000000576	2021
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Площадка строительства	6006	0	0	0.0001667	0.0000373	0.0001667	0.0000373	2021
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Площадка строительства	6006	0	0	0.0000271	0.0000061	0.0000271	0.0000061	2021
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Площадка строительства	6006	0	0	0.001847	0.0004131	0.001847	0.0004131	2021
(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (617)								
Площадка строительства	6006	0	0	0.0001042	0.0000233	0.0001042	0.0000233	2021
(0344) Фториды неорганические плохо растворимые - (алюминия фторид, кальция фторид,(615)								
Площадка строительства	6006	0	0	0.000458	0.0001025	0.000458	0.0001025	2021
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Площадка строительства	6005	0	0	0.0074667	0.0470716	0.0074667	0.0470716	2021
(2752) Уайт-спирит (1294*)								
Площадка строительства	6005	0	0	0.003125	0.0260618	0.003125	0.0260618	2021
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Площадка строительства	6004	0	0	0.00000004	0.0000006	0.00000004	0.0000006	2021
(2902) Взвешенные частицы (116)								
Площадка строительства	6005	0	0	0.0022917	0.0184421	0.0022917	0.0184421	2021
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
Площадка строительства	6001	0	0	0.0016667	0.000084	0.0016667	0.000084	2021
	6002	0	0	0.0016667	0.0000535	0.0016667	0.0000535	2021
	6003	0	0	0.0088889	0.0019728	0.0088889	0.0019728	2021
	6006	0	0	0.0001944	0.0000435	0.0001944	0.0000435	2021
	6009	0	0	0.00235	0.001464	0.00235	0.001464	2021
Итого по неорганизованным источникам:		0	0	0.03258424	0.0961382486	0.03258424	0.0961382486	
Всего по предприятию:		0	0	0.03258424	0.0961382486	0.03258424	0.0961382486	

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Зеленые насаждения, ирригационная система и прилагающая территория сохраняется.

Разработаны мероприятия по организации строительства и технике безопасности на строительной площадке.

Охрана окружающей среды в Республики Казахстан осуществляется на основе соблюдения следующих принципов:

- приоритета охраны жизни и здоровья человека, сохранения и восстановления окружающей среды благоприятной для жизни, труда и отдыха населения;
- обеспечение экологической безопасности и восстановление нарушенных естественных экологических систем на территории строительной площадки.

Предварительные расчеты параметров выбросов загрязняющих веществ в атмосферу выполнены разделом ПредОВОС «Охрана окружающей среды. Предварительная оценка воздействия проектируемого объекта на окружающую среду», который входит в состав проекта.

Производство строительно-монтажных работ должно проводиться с учетом требований санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденные приказом Министра экономики РК от 28 февраля 2015 года №177 и согласован Министром здравоохранения и социального развития РК от 31 марта 2015 года.

При проведении строительно-монтажных работ предусматривается осуществление ряда мероприятий по охране окружающей природной среды:

1) работы следует выполнять только в пределах полосы временного отвода земель;
2) обязательное сохранение границ территории, отводимых для строительства;
3) применение герметических емкостей для перевозки растворов и бетона;
4) устранение открытого хранения, погрузки и перевозки сыпучих пылящих веществ (применение контейнеров, специальных транспортных средств);
5) завершение строительства уборкой и благоустройством территории с восстановлением растительного покрова;
6) оснащение рабочих мест и строительной площадки инвентарными контейнерами для бытовых и строительных отходов;
7) использование специальных установок для подогрева воды, материалов;
8) слив горюче-смазочных материалов только в специально отведенных и оборудованных для этой цели местах;
9) строительная площадка в ходе строительства своевременно очищается от строительного мусора, в зимнее время от снега, в теплое время поливается;
10) при въезде автотранспортного средства строительной площадки на центральную магистраль оборудуется пункт мойки колес, имеющий твердое покрытие с организацией системы сточной ливневой канализации с септиком и емкостью для забора воды;
11) выполнение в полном объеме мероприятий по сохранности зеленых насаждений;
12) для строителей необходимо организован питьевой режим и предусмотрены биотуалеты и т.д.

6.5 Организация строительства

Доставка грузов к месту строительства осуществляется автотранспортом.

Район строительства по наличию кадров, предприятий стройиндустрии, автомобильных дорог относится к освоенному.

Объемы основных строительно-монтажных работ и потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах определена на основании рабочих чертежей. Основные строительно-монтажные работы будут

выполняться строительно-монтажной организацией, определяемой по результатам тендера.

Расчет продолжительности строительства и расчет задела по годам выполнены согласно СН РК 1.03-01-2016, СН РК 1.03-02-2014 и СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений», часть II.

Продолжительность составит 3,0 месяца, в том числе подготовительный период 0,5 месяц.

Распределение инвестиций (заделы) по годам строительства:

2021 год – 100%.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «АВС» (редакция 20.4) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2020 года.

При составлении смет использованы:

- ССЦ РК 8.04-08-2020 «Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции» 2020 год (Выпуск 3) (17 сборников);
- ССЦ РК 8.04-09-2020 «Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства» 2020 год (Выпуск 3).

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015* изменения и дополнения, выпуск 19;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015* изменения и дополнения, выпуск 19;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015* изменения и дополнения, выпуск 19;

сборники цен на проектные работы для строительства СЦП РК 8.03-01-2019;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2019, 2020 год;

сборник сметных тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2019, 2020 год;

СЦПГ РК 8.04-12-2020 «Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства» 2020 год (Выпуск 1).

перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утверждённый руководителем ГУ «Аппарат акима Шубарского сельского округа Кербулакского района Алматинской области» от 30.11.2020 года, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 55 и 60 Нормативного документа

по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, (приказ КДС и ЖКХ МИР РК от 14 ноября 2017 года №249-нқ).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчёта стоимости строительства (п. 72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2020 года.

Переход к текущей сметной стоимости строительства на 2021 год выполнен с учётом норм задела объёма инвестиций по годам строительства, прогнозного уровня инфляции, установленного согласно приложению 1 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2020–2024 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 27 августа 2019 года № 31 с МРП; 2020 года - 2778 тенге .

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в проект (рабочий проект) в процессе экспертизы:

В процессе рассмотрения ТОО «ҚұрылысЭкспертСервис» по рабочему проекту «Проведение уличного освещения улиц села Шубар Кербулакского района Алматинской области», внесены следующие изменения и дополнения:

Раздел «ЭН»:

1. Предоставлено согласование проектных решений Заказчиком;
2. Предоставлен светотехнический расчет;
3. Предоставлены проектные решения по заземлению брони кабелей АВБбШВ;
4. На трассах выполнена привязка;
5. Спецификации дополнены заводами изготовителями;
6. Спецификация откорректирована согласно откорректированному проекту.

Сметная документация:

1) Локальные сметы приведены в соответствие с принятыми проектными решениями, и действующими государственными сметными нормативами.

2) Откорректированы расценки в локальных сметах в соответствии с проектными решениями.

3) Стоимость материалов и оборудования, принятая по прайс-листам, приведена в соответствие с нормативами. Нормативный документ по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, Приложение 1, п. 56, 58, 59, 63.

4) Затраты на ПИР приняты согласно представленного расчета.

5) Сметная документация посчитана в редакции «АВС» (редакция 20.4) в текущих ценах 4 квартала.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с приказом Министерства национальной экономики №165 от 28.02.2015 года «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», а также Приказа МНЭ РК №685 от 03.11.2015 г., «О внесении изменений в приказ Министра национальной экономики РК от 28.02.2015 г., №165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным объектам.

Рабочий проект «Проведение уличного освещения улиц села Шубар Кербулакского района Алматинской области», разработан на основании действующих строительных норм и правил, задания на проектирование.

Состав и комплектность представленного рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные и материалы инженерных изысканий содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Земляные работы должны выполняться с соблюдением требований СП РК 5.01-102-2013 «Основания зданий и сооружений».

Все работы (строительные, монтажные и специальные) должны выполняться в соответствии со СН РК 1.03-05-2011 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве» и Технический регламент «Общие требования к пожарной безопасности» при производстве строительно-монтажных работ.

Электротехнические решения соответствуют ПУЭ РК «Правила устройства электроустановок». Все разделы проектно-сметной документации соответствуют действующим нормативным документам, в том числе в части надежности и безопасности.

Проектные решения с учетом внесенных изменений по разделу 7.1 соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Материалы оценки воздействия на окружающую среду к рабочему проекту соответствуют требованиям Экологического кодекса Республики Казахстан, а также «Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года №204-П.

В проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

Общая компоновка здания и состав помещений соответствуют функциональному назначению.

Материалы топографических изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки рабочего проекта.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Принятые проектные решения с учетом изменений по разделу 7.1 соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

Основные технико-экономические показатели по проекту (рабочему проекту)

Таблица 4

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели	
			постпроектные	постэкспертные
1	2	3	4	5
1	Протяженность электрических сетей	м	6275	6275
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2020-21 годов	млн.тенге	76,608	74,940
	в том числе: СМР	млн.тенге	62,812	61,299
	Оборудование	млн.тенге	0,304	0,304
	Прочие	млн.тенге	7,574	7,392
3	Продолжительность строительства	месяцев	3	3

8. ВЫВОД (ВЫВОДЫ)

8.1. С учётом внесённых изменений и дополнений, рабочий проект «Проведение уличного освещения улиц села Шубар Кербулакского района Алматинской области» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими (техническими) показателями:

Протяженность электрических сетей	6275 м;
Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2020 года	74,940 млн. тенге;
в том числе:	
СМР	61,299 млн. тенге;
Оборудование	0,304 млн. тенге;
Прочие	7,392 млн. тенге;
Продолжительность строительства	3,0 месяца.

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Государственным учреждением «Аппарат акима Шубарского сельского округа Кербулакского района» в соответствии с условиями договора о государственных закупках услуг №57 от 12.10.2020 года.

8.3 Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

8.4 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.5 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Алматы облысы Кербұлақ ауданы Шұбар ауылында көше жарықтарын жүргізу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді

және белгіленген тәртіпте келесідей негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

Электр желілерінің қашықтығы	6275 м;
Құрылыстың жалпы сметалық құны	
Ағымдағы 2020 жылдағы	74,940 млн. теңге;
Соның ішінде:	
Құрылыс-монтаж жұмыстары	61,299 млн. теңге;
жабдықтар	0,304 млн. теңге;
өзге де	7,392 млн. теңге;
Құрылыстың нормативтік ұзақтығы	3,0 ай.

8.2. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2020 жылдың 12 қазанындағы көрсетілетін қызметтерді мемлекеттік сатып алу туралы шартшартының талаптарына сәйкес «Кербұлақ ауданы Шұбар ауылдық округі әкімінің аппараты» мемлекеттік мекемесі кепілдік етеді.

8.3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптау қорытындысына сәйкестігін тексерсін.

8.4. Тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

Омаров Д.Б.

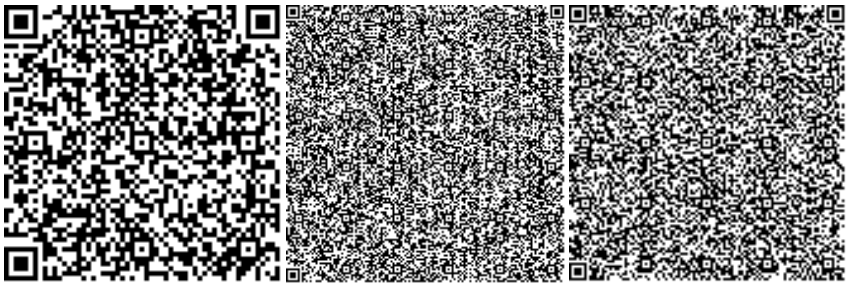
Директор

ТОО «ҚұрылысЭкспертСервис»

Акчалова Р.Р.

Эксперт

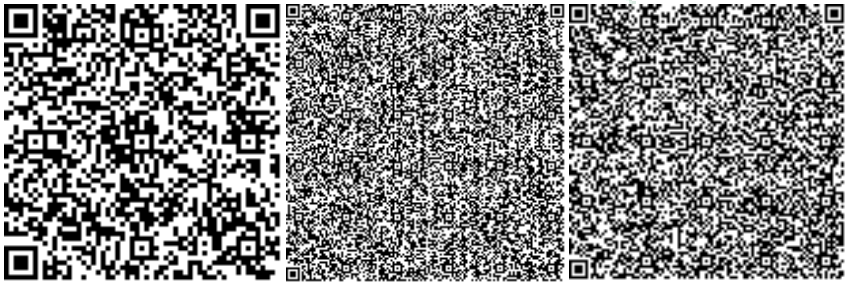
ТОО «ҚұрылысЭкспертСервис»



Айтпаев А.А.

Эксперт

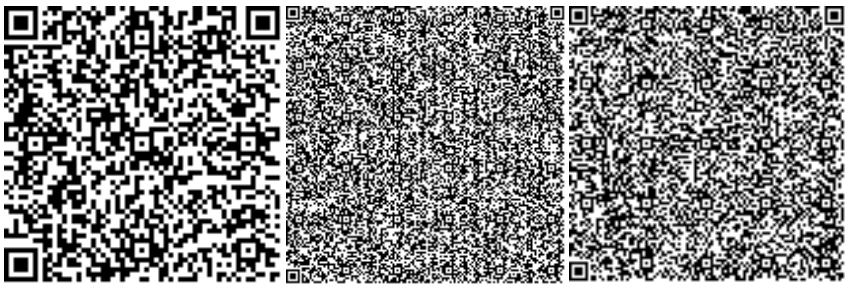
ТОО «ҚұрылысЭкспертСервис»



Алиева С.Т.

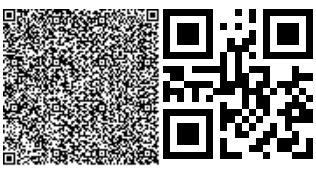
Эксперт

ТОО «ҚұрылысЭкспертСервис»



Есенкулов А.А.

Эксперт



ТОО «ҚұрылысЭкспертСервис»

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ26VDD00155692

Акимат Алматинской области

Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Аппарат акима Шубарского сельского округа Кербулакского района" улица Абай, дом № 49

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 130340018504

Наименование производственного объекта: Проведение уличного освещения улиц села Шубар Кербулакского района Алматинской области

Местонахождение производственного объекта:

Алматинская область, Кербулакский район село Шубар

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.

Примечание:

* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.

Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.

Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления	Конакбаев Айбек Сапарбекович
(подпись)	Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Талдыкорган

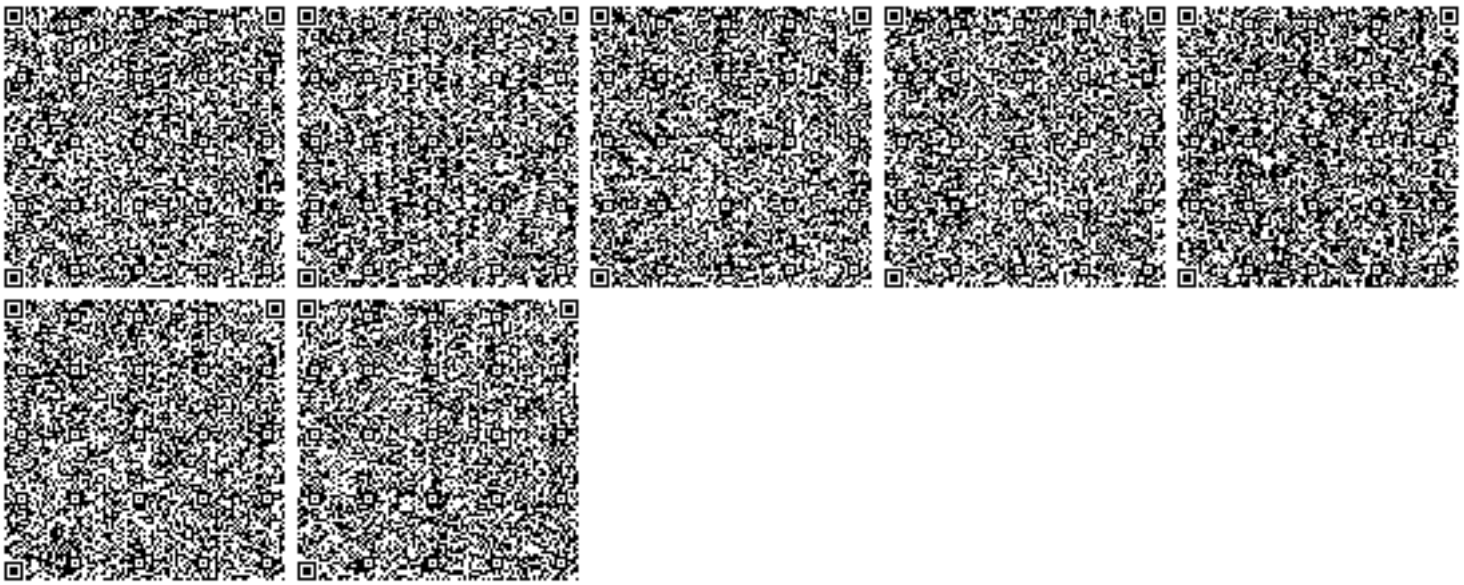
Дата выдачи: 04.12.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,03023424	0,0946742486
Проведение уличного освещения улиц села Шубар Кербулакского района Алматинской области	0,03023424	0,0946742486
в т.ч. по ингредиентам:		
Свинец и его неорганические соединения (в пересчете на свинец)	0,0000075	0,000000576
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,0124167	0,0021538
Олово оксид (в пересчете на олово)	0,0000033	0,0000003326
Уайт-спирит	0,003125	0,0260618
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,0001042	0,0000233
Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)	0,000458	0,0001025
Углерод оксид	0,001847	0,0004131
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,00000004	0,0000006
Азота (IV) диоксид	0,0001667	0,0000373
Азот (II) оксид	0,0000271	0,0000061
Взвешенные частицы РМ10 (1)	0,0022917	0,0184421
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0002403	0,00002864
Железо (II, III) оксиды	0,00208	0,0003325
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,0074667	0,0470716
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

Настоящее разрешение действует с 01.04.2021 года по 30.06.2021