Приложение 3
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«29» октября 2020 г.

Заказчик

ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Карасайского района», 40900 г.Каскелен, ул.Абылай хан 213

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс,область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии

от 27.10.2020г., ТОО «Механизация строительства», гендиректор Тыныбаева Лаззат Нуртазина, г.Алматы,

мкр.Алтын Бесик, ул.Жексенбаева 50

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ

от 28.10.2020 г., ТОО «УКС» Сарбасов Даниярбек Бекенович KZ18VJE00019758 от 22.08.2016 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту

от 28.10.2020г., ТОО «ЛМ Транспроект», ГСЛ №04859 28.12.2017 г. ГИП Солнцева Елена Сергеевна

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта

«Благоустройство улиц м-на Алтын Ауыл в г.Каскелен Карасайского района Алматинской области»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу

Республика Казахстан, Алматинская область, Карасайский район, г.Каскелен м-он Алтын Ауыл

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «30» марта 2018 г. № 1-52

Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано ГУ Аппаратом акима г.Каскелен

наименование органа вынесшего решение

№ -

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГАСК по Алматинской области, KZ14REA00089496 от 09.04.2018 г., KZ42REA00164528 от 03.03.2020 г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации **ТОО «ЛМ Транспроект» 021-РП-АД-018-02**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Карасайского района» 2017 г**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **март, 2018г.**;

месяц, год

окончание работ **октябрь, 2020г**.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, **31** месяц;

фактически, **31** месяц;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Показатели объекта

№	Наименование	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	Количество дворовых территорий	шт	6	6
2	Площадь асфальтового покрытия	$м^2$	11058	11058
3	Площадь покрытия из брусчатки	$м^2$	22450	22450
4	Объем бортовых камней сечением 180х300мм	м.п	3023	3925
5	Объем бортовых камней сечением 100х200мм	м.п	6348	6348
6	Велодорожка и тротуары	$м^2$	4095	4095

7	Лотки ж/бетонные	$м^3$	370,4	370,4
8	Трубы ж/бетонные	шт	310	310
9	Смотровые блоки	$м^3$	59,2	59,2
10	Люки чугунные смотровые	шт	149	149
11	Подпорные стены	$м^2$	150	150
12	Ограждение полисадников	т	93,8	93,8
13	Озеленение	$м^2$	3893	3893
14	МАФы	шт	303	295
15	Прожекторные мачты	шт	3	3
16	Уличные светильники	шт	102	102

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными

Парковки внутридворовые заезды имеют основание из ЩПГС толщиной 15 см, нижний слой из горячего к/з а/б толщ 6 см, верхний слой из горячего м/з а/б толщ 4 см, тротуары имеют основание из ГПС толщиной 15 см, покрытые из цветной и серой брусчатки

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **660312266** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **593468528**тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____-_____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **660312266** тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **593468528** тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____-_____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Благоустройство улиц м-на Алтын Ауыл в г.Каскелен Карасайского района Алматинской области»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик

Нагашыбаев Ербол Бахытбаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор

Сарбасов Даниярбек Бекенович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор

Солнцева Елена Сергеевна

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Тыныбаева Лаззат Нуртазина

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 3
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Декларация о соответствии
«27» октября 2020 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Механизация Строительства» 050031 г. Алматы м-н Алтын Бесик, ул. Жексенбаева 50

наименование организации, юридический адрес

в лице
гендиректора Тыныбаева Лаззат Нуртазина

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту:
Благоустройство улиц м-она Алтын Ауыл в г.Каскелен Карасайского района Алматинской области

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является
ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Карасайского района», в лице руководителя Нагашыбаева Ербола Бахытбаевича

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:
1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: -

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация)

ТОО «ЛМ Транспроект» ГСЛ № 04859 28.12.2017 г. Рабочие чертежи 021-РП-АД-018-02 Книга 1; книга 2; сметная документация

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а)
ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Карасайского района» 2017 г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем

объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Показатели объекта

№	Наименование	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	Количество дворовых территорий	шт	6	6
2	Площадь асфальтового покрытия	$м^2$	11058	11058
3	Площадь покрытия из брусчатки	$м^2$	22450	22450
4	Объем бортовых камней сечением 180х300мм	м.п	3023	3925
5	Объем бортовых камней сечением 100х200мм	м.п	6348	6348
6	Велодорожка и тротуары	$м^2$	4095	4095
7	Лотки ж/бетонные	$м^3$	370,4	370,4
8	Трубы ж/бетонные	шт	310	310
9	Смотровые блоки	$м^3$	59,2	59,2
10	Люки чугунные смотровые	шт	149	149
11	Подпорные стены	$м^2$	150	150
12	Ограждение полисадников	т	93,8	93,8
13	Озеленение	$м^2$	3893	3893
14	МАФы	шт	303	295
15	Прожекторные мачты	шт	3	3
16	Уличные светильники	шт	102	102

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Дороги и заезды имеют основание из ПГС толщиной 15 см, нижний слой из горячего к/з а/б толщ 6см, верхний слой из горячего м/з а/б толщ 4 см, тротуары имеют основание из ГПС толщиной 15 см, покрытие из серой и красной прямоугольной брусчатки

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **март 2018 г.**;
месяц, год
окончание работ **октябрь 2020 г**.;
месяц, год
при продолжительности строительства,
по норме или по проекту организации строительства **31 месяц**;
фактически **31 месяц**;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект
Благоустройство улиц м-она Алтын Ауыл в г.Каскелен Карасайского района Алматинской области
наименование объекта (комплекса)
готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
гендиректор Тыныбаева Лаззат Нуртазина
27 октября 2020 г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
От 24 апреля 2017 года №234
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ
«28» октября 2020 г.

Технический надзор **ТОО «УКС» Республики Казахстан, Алматинская область, г.Талдыкорган**
наименование организации, фамилия, имя, отчество, юридический адрес
в лице
Сарбасов Даниярбек Бекенович № KZ18VJE00019758 от 22.08.2016 г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения
действующего на основании
договора №15 от 02.02.2018г
№ договора и дата

по объекту:
Благоустройство улиц м-она Алтын Ауыл в г.Каскелен Карасайского района Алматинской области
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является
ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Карасайского района», руководитель: Нагашыбаев Е.Б.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)
ТОО «Механизация Строительства», ГСЛ №01872 от 02.03.2007г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице
гендиректора Тыныбаева Лаззат Нуртазина
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
б) субподрядными
организациями _____
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице _____
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **март 2018 г.**;
месяц, год
окончание работ **октябрь 2020 г.**;

месяц, год

при продолжительности строительства
по норме или по проекту организации строительства **31 месяц;**
фактически **31 месяц**;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **660312266** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **593468528т** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **-** тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **660312266** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **593468528** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **-** тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «ЛМ Транспроект», 021-РП-АД-018-02
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой)
ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Карасайского района» 2017 г.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация **ТОО «УКС», Сарбасов Данияpбек Бекенович № KZ18VJE00019758 от 22.08.2016 г.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество, подпись, дата

М.П.

эксперт(ы) по технического надзора
Сарбасов Данияpбек Бекенович № KZ18VJE00019758 от 22.08.2016 г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

М.П.

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №234
Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту
«28» октября 2020г.

Авторский надзор
ТОО «ЛМ Транспроект»
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице **директора Лукьянов Сергей Анатольевич ГСЛ №04859, 28.12.2017 г. РК г.Алматы ул.Толе би 298, ГИП Солнцева Елена Сергеевна приказ №2 от 15.02.2018 г.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании
№ договора и дата

по объекту:
«Благоустройство м-на Алтын Ауыл в г.Каскелен Карасайского района Алматинской области»
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является
ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Карасайского района», руководитель Нағашыбаев Ербол Бахытбаевич
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)
ТОО «Механизация Строительства», ГСЛ №01872 от 02.03.2007г.
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице
генеральный директор Тыныбаева Лаззат Нуртазина
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями -
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице -
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **март, 2018г.**;
месяц, год
окончание работ **октябрь, 2020г**.;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства **31** месяц;
фактически **31** месяц;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «ЛМ Транспроект», 021-РП-АД-018-02

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой)

ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Карасайского района», 2017 г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:
организация
ТОО «ЛМ Транспроект»
Лукьянов Сергей Анатольевич

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

эксперт(ы) по авторскому надзору **Солнцева Елена Сергеевна**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

М.П.