Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен
бекітілген
Нысан

***Объектіні пайдалануға қабылдау актісі***

***2017 жылғы « 1 » қараша***

Тапсырыс беруші: ***«Ақжайық ауданының сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесі 090100, Батыс Қазақстан облысы, Ақжайық ауданы Чапаев ауылы***

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация ***01 қараша 2017 ж «Жайык Сити» ЖШС-гі Молдагалиев Мереке Конысбаевич БҚО Сырым ауданы, Жымпиты ауылы, Маметова 22***

декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды ***02 қараша 2017 ж. «БатысСтройГрупп» ЖШС-гі Базарбаев Максут Галимович 23 қараша 2015 жыл № KZ06VJE00014154,№ KZ33VJE00014153, № KZ76VJE00014155 .***

қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды ***02 қараша 2017 ж Строительная компания "Главпроектстрой" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі Нұрбеков Жақсылық Сатыбалдыұлы***

негізінде қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:

***Батыс Қазақстан облысы Ақжайық ауданы Чапаев а/о Чапаев ауылы, Тайпақ а/о Тайпақ ауылы,*** мекенжайы бойынша орналасқан

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

***«БҚО Ақжайық ауданы Чапай және Тайпақ ауылдарындағы 6 екі пәтерлі бір қабатты тұрғын үйлердің ИКЖ-ның құрылысы»***

(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту,күрделі жөндеу)

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

1) ***2014 жылғы «8» тамыз № 37 «Чапаев ауылдық округінің әкімі аппараты» ММ-сі***

2) ***2014 жылғы «7» тамыз № 53 «Тайпақ ауылдық округінің әкімі аппараты» ММ-сі***

шешім шығарған органның атауы

жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы

_____

20___жылғы «___» _____ № _____ шешімі.

шешім шығарған органның атауы

2) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны ***«Батыс Қазақстан облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы» мемлекеттік мекемесі 02 тамыз 2017 жыл***

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

3) ***«Ақжайық ауданының сәулет,қала құрылысы және құрылыс бөлімі» ММ-сінің 2014 жылдың 3 қарашадағы № 59 - НҚ бұйрығымен бекітілген***

бекітілген жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

***ТОО «Главпроектстрой» ЖШС-гі,***

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

***«БҚО Ақжайық ауданы Чапай және Тайпақ ауылдарындағы 6 екі пәтерлі бір қабатты тұрғын үйлердің ИКЖ-ның құрылысы»*** жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүргізілген;

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстардың басталуы ***2017 жылдың тамыз айы;***

айы, жылы

жұмыстардың аяқталуы ***2017 жылдың қараша айы;***

айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай:

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша ***3*** ай;

нақты ***3*** ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,)

барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

| Қуаттылық, өнімділік және т.б. | Өлшем бірлігі | Жоба бойынша | | Нақты | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып) | оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі | жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып) | оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі |
| Газ құбырының ұзындығы | Шақ | 0,135 | | 0,135 | |
| Су құбыры жүйесінің ұзындығы | Шақ | 0,566 | | 0,566 | |
| Электр құбыры жүйесінің ұзындығы | кВ | 0,240 | | 0,240 | |
| Газдың жалпы шығыны | $м^3$сағ | 21,48 | | 21,48 | |
| Суды тұтыну | $м^3$тәу | 8,04 | | 8,04 | |
| Белгіленген электр қуаты | кВт | 10 | | 10 | |

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету)

_____

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

| Көрсеткіштер | Өлшем бірлігі | Жоба бойынша | Нақты |
|---|---|---|---|
| Жалпы алаңы | $м^2$ | | |
| Қабаттар саны | қабат | | |
| Құрылыстың жалпы көлемі | $м^3$ | | |
| Оның ішінде жерасты бөлігі | $м^3$ | | |
| Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы | $м^2$ | | |

_____

| Көрсеткіштер | Жоба бойынша | | | Нақты | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | пәтер саны | Пәтер алаңы, $м^2$ | | пәтер саны | Пәтер алаңы, $м^2$ | |
| | | жалпы | тұрғын | | жалпы | тұрғын |
| Барлық пәтер, оның ішінде: бір бөлмелі | | | | | | |
| екі бөлмелі | | | | | | |
| үш бөлмелі | | | | | | |
| төрт бөлмелі және одан көп | | | | | | |

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады:

| | | |
|---|---|---|
| Газ құбырының ұзындығы | Шақ | 0,135 |
| Су құбыры жүйесінің ұзындығы | Шақ | 0,566 |
| Электр құбыры жүйесінің ұзындығы | кВ | 0,240 |
| Газдың жалпы шығыны | $м^3$сағ | 21,48 |
| Суды тұтыну | $м^3$тәу | 8,04 |
| Белгіленген электр қуаты | кВт | 10 |

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы ***9,282*** мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары ***7,128*** мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар басқа да шығындар ***2,154*** мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны ***7,709*** мың теңге, оның ішінде:

құрылыс-монтаж жұмыстары ***5,555*** мың теңге;

жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар ***2,154***мың теңге;

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.

***«БҚО Ақжайық ауданы Чапай және Тайпақ ауылдарындағы 6 екі пәтерлі бір қабатты тұрғын үйлердің ИКЖ-ның құрылысы»***

объектінің (кешеннің) атауы

**ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАУДЫ ШЕШТІ:**

***Тапсырыс беруші Жаншин Асылбек Габитович***

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

***Техникалық қадағалау Мурзалина Тарбия Кунаевковна***

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

***Авторлық қадағалау Нұрбеков Жақсылық Сатыбалдыұлы***

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

***Мердігер (бас мердігер) Молдагалиев Мереке Конысбаевич***

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), М.О.