ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ
«ЖАМБЫЛ АУДАНЫНЫҢ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛАҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ»
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
Ұзынағаш ауылы, Абай көшесі, 47 үй
«6» 05 2019ж.
№ 14

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«3» мая 2019г.

Заказчик **Государственное учреждение «Отдел строительства Жамбылского района», в лице Начальник участка Акегулов М.Н., 40600, Алматинская область, Жамбылский район, с.Узынагаш, Абая, 47, 8(72770)2-07-94**

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии «3» мая 2019 г; **ТОО «Техно Снаб 2002». Директор Жарасбаев Д.Ж., Юридический адрес: г.Алм аты, ул.Полежаева 16**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ
«3» мая 2019 г; **ТОО "Музтау" директор Кошенова Г.М.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

экспертов технического надзора в лице технадзора **Актуреев.М.О., технадзор, №KZ05VJE00030080 от 04.09.2017;**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

Заключения о соответствии выполненных работ проекту «3» мая. 2019 г; **ТОО «Проектный институт имени Джанекенова Ж.Р.»**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

экспертов авторского надзора в лице **Авторского надзора Нусупбеков С.М. соответствии с приказом от 10.09.2018 года № 68-п;**

№ и дата получения аттестатов произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком)

к приемке в эксплуатацию объекта: **«Развитие и обустройство инженерно-коммуникационных сетей под ИЖС в с.Жамбыл (127 га) Жамбылского района» (Трансформаторная подстанция КТПН-100/10/0.4кВ-1 шт и КТПН-160/10/0.4-1 шт), вид строительство новое**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Республика Казахстан, Алматинская область, Жамбылский район, Жамбылский с.о., с.Жамбыл**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю

Аким Жамбылского района Алматинской области

наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений

(отдельных частей) существующих зданий от **«13» октября 2016года №79 - ө н/қ.;**

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области" KZ27REA00108344 от 21.09.2018 года.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации

ТОО «Проектный институт имени Джанекенова Ж.Р.» Рабочий проект

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) **Государственное учреждение "Отдел строительства Жамбылского района, Алматинской области" №33 н/қ от 03.11.2017г.**

наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **сентябрь 2018 г.;**

месяц, год

окончание работ **Апрель 2019 г.;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: __;

фактически, месяц: __;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность сетей электроснабжения	км	7,129		8,079	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Здание имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	Этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
ВЛИ 0,4кВ L=3.407 км. Трансформаторная подстанция КТПН-100/10/0,4кВ-1 шт т КТПН-160/10/0,4 - 1шт. ВЛЗ - 10кВ (на проводах СИП-3 1х70), L=1.05км. ВЛЗ - 10кВ магистраль (на проводах СИП-3 1х70), L=2,672км.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **60 394,100** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ

44 932, 880 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **8 442,380** тысяч тенге, прочие **7 018,840** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **50 403,252[16]** тысяч тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Развитие и обустройство инженерно-коммуникационных сетей под ИЖС в с.Жамбыл (127 га) Жамбылского района»** **(Трансформаторная подстанция КТПН-100/10/0.4кВ-1 шт и КТПН-160/10/0.4-1 шт)** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **ГУ «Отдел строительства Жамбылского района» Начальник участка Акегулов М.Н.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (далее - М.П.)

Технический надзор **ТОО "Музтау", технический надзор Актуреев.М.О.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор: **ТОО «Проектный институт имени Джанекенова Ж.Р.», Авторский надзор Нусупбеков С.М.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик: **ТОО «Техно Снаб 2002», Директор Жарасбаев Д.Ж.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

	Приложение 3 к акту приемки объекта в эксплуатацию
	форма

[illegible] характеристики объекта
[illegible] электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения 0,4 кВ	километр (далее – км)	4,357
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	3,722
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения 0,4 кВ	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения… СИП-4	км	
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	212
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	17,19
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		

	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
10	Кабели:		
	1) марки АВБбШв 4х50 напряжением	км	0,04
	2) марки. АВБбШв 4х70 напряжением...	км	0,06
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	10
13	Контуры заземления	шт	624
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м ^{2}	
	2) булыжные	м ^{2}	
	3) тротуары	м ^{2}	

«Отдел строительства Жамбылского района»»

начальник участка **Акегулов М.Н.**

«Проектный институт имени Джанекенова Ж.Р.»

Нусупбеков С.М

14 бет тігілген, нөмірленген.

Жамбыл аудандық сәулет және қала құрылысы

бөлімі басшысы _____ А. Журунова