05014000901 5

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"13" 12 2019 года

Заказчик **ГУ «Актауский городской отдель строительсва» руководитель - Машырыков Элдар Куатович**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

1. Декларации о соответствии **от 13.12.2019года, ТОО «СМК -4», генеральный директор Өмірбек Мурат Жеңісұлы, г.Жанаозен, ул.Мустафа Шокай, 13**,
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес
Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от ТОО «YEREN» Хамзаев Нуртай**,
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов
Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от ТОО «АТК-ЖАНАОЗЕН» Нагурлов Константин**,
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов
произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство инженерной инфраструктуры в 18а микрорайоне города Актау.Раздел автодороги,наружные сети водопровода и канализации, наружное теплоснабжение»**,
наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу
РК, Мангистауская область, город Актау, микрорайон 18 а, город Актау,
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса) проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от
"08" февраль 2018 года, №281 Постановление;
документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от
Акимат города Актау
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Мангистауской области", Вх. рег. № уведомления: KZ90REA00106046 от 27.08.2018 г.**
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «АТК-ЖАНАОЗЕН» 47-16-08-16 АД, НВК, ТС.**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й) **ГУ «Актауский городской отдель строительства» №17 приказ от 27.10.2017 г.** ;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **31.08.2018 года** ; окончание работ **13.12.2019 года ;**
месяц, год месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **10**;
фактически, месяц: **16**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показате(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту	Фактически
Автомобильный дорого	м	801,4	835
Водоснабжение	м	4810	4810
Канализация	м	2250	2250
Теплоснабжение	м	1884	1884

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный
период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:_____
_____
_____;
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **751 804** тысяч тенге,
в том числе строительно-монтажных работ **635 388** тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря **778,000** тысяч тенге;
прочие **115 638** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **715 655,304** тысяч тенге,в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **669 760,072** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **21 375,32** тысяч тенге; сумма технического надзора **7 797,075** тысяч тенге, сумма авторского надзора **1 425,021** тысяч тенге, сумма проекта **15 297,817** тысяч тенге

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство инженерной инфраструктуры в 18а микрорайоне города Актау.Раздел автодороги, наружные сети водопровода и канализации,наружное теплоснабжение»**

наименование объекта (комплекса)

_____принять в эксплуатацию.

Заказчик

ГУ «Актауский городской отдель строительсва»

руководитель Машырыков Элдар Куатович

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя) — подпись, дата, М.П

Технический надзор

Директор ТОО «Yeren» Хамзаев Нуртай

(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов) — подпись, дата, М.П

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Генеральный директор ТОО «СМК-4»

Өмірбек Мұрат Жеңісұлы

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя) — подпись, дата, М.П

Эксперт(ы) по авторскому надзору

Директор ТОО «АТК-ЖАНАОЗЕН»

Нагурлов Константин

(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов) — подпись, дата, М.П

Приложение 10
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(автомобильные дороги)

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Протяженность дороги	м	801,4		
2	Ширина проезжей части	м	6		
3	Ширина тротуаров	м	1,5		
4	Ширина пешеходных дорог	м	1,5		
5	Ширина разделительной грунтовой полосы	м			
6	Ширина обочины	м			
7	Угол откоса	градус			
8	Высота насыпи	м			
9	Дополнительные транспортные пути				
10	Количество полос				
11	Дорожные знаки	шт	27		
12	Элементы освещения				
13	Зеленые насаждения	шт			
14	Дорожное покрытие				
15	Электроосвещение				

Заказчик **ГУ «Актауский городской отдель строительсва» руководитель**
Машырыков Элдар Куатович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор **ТОО «АТК-ЖАНАОЗЕН»**
Нагурлов Константин
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 12
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (зеленые насаждения)

№ п.п.	Наименование	Единица измерение	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
1	Длина улицы	м	801,4	
2	В том числе озелененная часть	м2	3760	
	под газонами	м2	3760	
6	Под замощением, из них			
	асфальтовое покрытие	м2	5688	
	щебеночное покрытие	м2	5688	
	плитами	м2		
	грунтовые улучшенные	м2		
	грунтовые	м2		
7	Под строениями	м2		
8	Под сооружениями	м2		
9	Под водоемами	м2		
10	Прочие	м2		
11	деревья	шт	75	
15	газоны	м2	3760	
16	порода деревьев			
17	возраст	год		

Заказчик **ГУ «Актауский городской отдель строительсва» руководитель**
Машырыков Элдар Куатович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор **ТОО «АТК-ЖАНАОЗЕН»**
Нагурлов Константин
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м	4810	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5)	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	4810	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м	4810	
	5)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	60	
	Задвижка d-50	шт	24	
	" d-80	шт	44	
	" d-100	шт	26	
	" d-150	шт	92	
	Вентили d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Кран d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		

	Гидрант	шт	21	
	Водопроводный ввод	шт		
	Водоразборная колонка	шт		
	Стальной футляр	шт	29	
	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м	2250	
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6) из гофрированные трубы	м	2250	
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	50	
	Выпуск	шт		

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (размеры) (мм)	Количество	Примечание

1	Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 160x9,5 питьевая ГОСТ 18599-2001					4810 м	
2	Трубы полиэтиленовые безнапорные гофрированные для наружных сетей канализации с раструбом DN/OD 200 SN 8 PE ГОСТ Р 54475-2011					2250 м	
3	Кольца стеновые железобетонные для колодцев СТ РК 1971-2010 КС10.9					9 шт	
4	Кольца стеновые железобетонные для колодцев СТ РК 1971-2010 КС15.6					67 шт	
5	Кольца стеновые железобетонные для колодцев СТ РК 1971-2010 КС15.9					165 шт	
6	Кольца стеновые железобетонные для колодцев СТ РК 1971-2010 КС20.9					10 шт	
7	Кольца опорные железобетонные для колодцев СТ РК 1971-2010 КО6					116 шт	
8	Задвижки DN 50,					24 шт	
9	Задвижки DN 80					44 шт	
10	Задвижки DN 100					26 шт	
11	Задвижки DN 150					92 шт	
12	Гидранты пожарные подземные Н 1000 мм ГОСТ 8220-85					21 шт	
13	Трубы стальные электросварные прямошовные, D 377 мм, толщина стенки 5,0 мм ГОСТ 10705-80					920 м	

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик **ГУ «Актауский городской отдель строительсва» руководитель**
Машырыков Элдар Куатович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор **ТОО «АТК-ЖАНАОЗЕН»**
Нагурлов Константин
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 14
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(тепловая трасса)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность тепловой трассы	м	3768	
	Протяженность воздушной прокладки:	м		
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	Количество опор	шт	94	
	Протяженность подземной прокладки:	м		
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт	24	
3	Количество компенсаторов	шт	56	
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек	шт		

Горизонтальный разрез колодца (камеры)	Вертикальный разрез колодца (камеры)
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	Труба в ППУ изоляции Ду426х7,0/560 ППУ-ПЭ СОДК				588 м	
2	Труба в ППУ изоляции Ду325х7,0/450 ППУ-ПЭ СОДК				3180 м	
3	Труба в ППУ изоляции Ду57х3,0/125 ППУ-ПЭ				220 м	

	СОДК						
4	Опора неподвижная щитовая Ду426х7-500для ППУ-ПЭ с СОДК					14 шт	
5	Опора неподвижная щитовая Ду325х7-450для ППУ-ПЭ с СОДК					80 шт	
6	Дренажный колодец					6 шт	
7	УТ камера					18 шт	
8	Сильфонный компенсатор 2СКУ ППУ -16-400-380					8 шт	
9	Сильфонный компенсатор 2СКУ ППУ -16-300-360					48 шт	

Схема привязки колодца (камеры) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик **ГУ «Актауский городской отдель строительсва» руководитель**
Машырыков Элдар Куатович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор **ТОО «АТК-ЖАНАОЗЕН»**
Нагурлов Константин
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)