Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234
Нысан/Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«18» декабря 2019 г.

Заказчик: **ГКП на ПХВ акимата города Алматы «Алматы Қала Жарық», 50058, Алматы, Жетысуский район, проспект Рыскулова, 101Г, 253-05-63**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании: **договора №39 от 03 августа 2018 года.**

Декларации о соответствии: **«18» декабря 2019 года. Директор «ТОО «Электроремонт» Нурмуханбетов Руслан Мусамадинович, юридический адрес Республика Казахстан, Акмолинская область, Целиноградский район, Косшынский с.о., с Косшы, Жангельдина, 8Б,**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ: **«18» декабря 2019 года. ТОО «Мегалиты Алматы», г. Алматы, Бостандыкский район, Сатпаева 90/4, 352-72-04 , Директор - Баймухамедов Бекберген Серикович.**

1) Айтхожин Алихан Камиевич – инженер эксперт по надзору за строительством, аттестат эксперта №KZ49VJE00014738 от 30.12.2015г.

2) Валиев Александр Александрович – инженер эксперт по надзору за строительством, аттестат эксперта №KZ35VJE00027697 от 12.06.2017г;

3) Занканов Ернар Кенесханулы – инженер эксперт по надзору за строительством, аттестат эксперта №KZ42VJE00033197 от 12.12.2017г;

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту: **«18» декабря 2019 года ТОО «Zere Group Construction», Руководитель – Қаппар Гулмира Фаритқызы.**

Эксперты:

1) Инженер авторского надзора – Стружкин Борис Александрович KZ71VJE00020162 от 11.10.2016г

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство линий наружного освещения улиц Ауэзовского района города Алматы, микрорайон Достык Республика Казахстан, г.Алматы , Ауэзовский район**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: **город Алматы, Ауэзовский район**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю **от «22» августа 2013 года. №3/737 Постановление Акимата города Алматы «О проектировании, строительстве и реконструкции объектов города Алматы»;**

наименование органа, вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий _____
наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий: **№ KZ25REA00149217 от 18 октября 2019 года, ГКП на ПХВ акимата города Алматы, «Алматы Кала Жарык»**
наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации): **Рабочий проект, ТОО «Zere Group Construction», проект №ЭН-002.08-7325.**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й); **ГКП на ПХВ акимата г. Алматы «Алматы Кала Жарык», №35 от 10.04.2018 года.**
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **23 августа 2018 года;**
месяц, год
окончание работ: **31 декабря 2019 года;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: **16 месяцев;**
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **16 месяцев;**
фактически, месяц: **16 месяцев;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Ед. изм.	По проекту	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Строительство сети, в том числе:			
Провод самонесущий изолированный Протяженность ВЛИ-0,4 кВ	м	СИП 4 сеч.4х50 - 94 м;	СИП 4 сеч.4х50 - 94 м;
Провод самонесущий изолированный Протяженность ВЛИ-0,4 кВ	м	СИП 4 сеч.4х35 - 28866 м;	СИП 4 сеч.4х35 - 28866 м;
Провод самонесущий изолированный Протяженность ВЛИ-0,4 кВ	м	СИП 4 сеч.4х16 – 1831 м;	СИП 4 сеч.4х16 – 1831 м;
Светильник светодиодный	шт	Женис LED-100 ШВ 1-1060 шт;	Женис LED-100 ШВ 1-1060 шт;
Опора силовая граненая	шт	ОГС-9,0-4-гц - 87 шт;	ОГС-9,0-4-гц - 87 шт;
Железобетонная опора	шт	С5/10.1 – 163 шт	С5/10.1 – 163 шт
ШУНО	шт	ПР-11-3116 -19 шт;	ПР-11-3116 -19 шт;

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту: Наружное освещения установленно кабельный линией на граненых опорах и подвеской светодиодными светильниками. Питание наружного освещение осуществленно от существующих ТП электросетевой компании АО «АЖК». Для управления уличным освещением соответственно с проектом установленно ШУНО. Проектируемую ВЛИ наружного освещения выполнено проводами. Кабель и светильник смонтировано на существующих опорах АО «АЖК». Высота установки светильников 7м. Ответвление кабеля выполнено прокалывающими зажимами. Прокладку кабеля от ТП до ШУНО и от ШУНО до первой опоры выполнено в земляной траншее типа Т-1 на глубине 0,7 м (в составе постели из песка и покрытым кирпичом). Для крепления кабеля к опоре использовано металлическая лента СОТ37 и скрепу СОТ36.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (телефонно-кабельная канализация) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **222 025 688,4 тыс. тенге,**

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **220 462558,4 тыс. тенге.**

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: объект: **«Строительство линий наружного освещения улиц Ауэзовского района города Алматы, микрорайон Достык, Республика Казахстан, г. Алматы, Ауэзовский район**

наименование объекта

Заказчик: **Жармаганбетов Аслан Маратович**

фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись

Технический надзор: **Баймухамедов Бекберген Серикович**

фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись эксперта, М.П.

Авторский надзор: **Каппар Гулмира Фаритқызы**

фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись эксперта, М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): **Нурмуханбетов Руслан Мусамадиевич**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, М.П.

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Нысан/Форма

Декларация о соответствии

«18» декабря 2019 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик): **«ТОО «Электроремонт» Акмолинская область, Целиноградский район, Косшынский с.о. с.Косшы, Алиби Жангельдина, 8Б.**

наименование организации, юридический адрес

В лице: **Директора Нурмуханбетов Руслан Мусамадинович**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

По объекту: **«Строительство линий наружного освещения улиц Ауэзовского района города Алматы, микрорайон Достык.**

наименование, местонахождения объекта

Заказчиком, которого является: **ГКП на ПХВ акимата города Алматы «Алматы Кала Жарык» 50058 Алматы, Жетысуский район, проспект Рыскулова, 101Г, 253-05-63 Руководитель Жармаганбетов Аслан Маратович.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

Удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «ABM Building 2007»**

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация): **ТОО «Zere Group Construction», ЭН-002.08-7325.**

наименование проектной организации, номер проекта

Утвержден (а): **ГКП на ПХВ акимата г.Алматы «Алматы Кала Жарык», № 35 от 10.04.2018 года.**

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Ед. изм.	По проекту	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Строительство сети, в том числе:			
Провод самонесущий изолированный Протяженность ВЛИ-0,4 кВ	**м**	**СИП 4 сеч.4х50 - 94 м;**	**СИП 4 сеч.4х50 - 94 м;**
Провод самонесущий изолированный Протяженность ВЛИ-0,4 кВ	**м**	**СИП 4 сеч.4х35 - 28866 м;**	**СИП 4 сеч.4х35 - 28866 м;**
Провод самонесущий изолированный Протяженность ВЛИ-0,4 кВ	**м**	**СИП 4 сеч.4х16 – 1831 м;**	**СИП 4 сеч.4х16 – 1831 м;**

Светильник светодиодный	**шт**	**Женис LED-100 ШВ 1-1060 шт;**	**Женис LED-100 ШВ 1-1060 шт;**
Опора силовая граненая	**шт**	**ОГС-9,0-4-гц - 87 шт;**	**ОГС-9,0-4-гц - 87 шт;**
Железобетонная опора	**шт**	**С5/10.1 – 163 шт**	**С5/10.1 – 163 шт**
ШУНО	**шт**	**ПР-11-3116 -19 шт;**	**ПР-11-3116 -19 шт;**

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **Уличное освещение построенно с монтажом опор, ШУНО, Светильников и кабеля.**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **23 августа 2018 года;**

месяц, год

окончание работ: **31 декабря 2019 года;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **16 месяцев;**

по норме или по проекту организации строительства: **16 месяцев;**

фактически: **16 месяцев;**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ГКП на ПХВ акимата г.Алматы «Алматы Кала Жарык» Руководитель Жармаганбетов Аслан Маратович.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): считает **ТОО «Электроремонт» Строительство линий наружного освещения улиц Алтэовского района города Алматы, микрорайон Достык.**

готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

Гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик):

Директор «ТОО «Электроремонт»

Нурмуханбетов Руслан Мусамадинович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата, М.П.

Директор «ТОО «ABM Building 2007»

Молдагасымов Алмас Балтагулович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата, М.П.

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Нысан/Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«18» декабря 2019 г.

Авторский надзор **ТОО «Zere Group Construction», лицензия №15005254 от 18.03.2018г., Руководитель – Каппар Гулмира Фаритқызы**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице **Инженера авторского надзора ТОО «Zere Group Construction» Стружкин Борис Александрович KZ71VJE00020162 11/10/2016г.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании **договора № 46 от 15 августа 2018 года**
№ договора и дата

по объекту: **«Строительство линий наружного освещения улиц Ауэзовского района города Алматы» микрорайон Достык Республика Казахстан, г. Алматы, Ауэзовский район**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком, которого является **ГКП на ПХВ акимата города Алматы «Алматы Қала Жарық», Жетысуский район, проспект Рыскулова, 101Г, 253-05-63, Руководитель – Жармаганбетов Аслан Маратович**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось:

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Электроремонт», Лицензия I категории, № 007716, от 14.12.2001 года; Республика Казахстан, Акмолинская область, Целиноградский район, Косшынский с.о., с. Косшы, Жангельдина, 8Б**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директора Нурмуханбетов Руслан Мусамадинович**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями) **ТОО «ABM Building 2007» №0013389 от 27.05.2010 г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директора Молдагасимов Алмас Балтагулович**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **23 августа 2018 года;**
месяц, год
окончание работ: **31 декабря 2019 года;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: **16 месяцев;**
по норме или по проекту организации строительства: **16 месяцев;**
фактически: **16 месяцев;**

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО «Zere Group Construction», Проект №ЭН-002,08-7325.**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой)

Рабочий проект, ГКП на ПХВ акимата г. Алматы «Алматы Кала Жарык», №35 от 10.04.2018 г

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация **ТОО «Zere Group Construction», Руководитель Каппар Гулмира Жаксыбаевна**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата, М.П (при наличии)

эксперт(ы) по авторскому надзору **Инженер Стружкин Борис Александрович**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата, М.П (при наличии)

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Нысан/Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«18» декабря 2019 г.

Технический надзор **ТОО «Мегалиты Алматы», Республика Казахстан, г. Алматы, Бостандыкский район, Сатпаева 90/4 директор Баймухамедов Бекберген Серикович.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **аттестованых экспертов ТОО «ТОО «Мегалиты Алматы»:**

1) Айтхожин Алихан Камиевич – инженер эксперт по надзору за строительством, аттестат эксперта №KZ49VJE00014738 от 30.12.2015г.

2) Валиев Александр Александрович – инженер эксперт по надзору за строительством, аттестат эксперта №KZ35VJE00027697 от 12.06.2017г;

3) Занканов Ернар Кенесханулы – инженер эксперт по надзору за строительством, аттестат эксперта №KZ42VJE00033197 от 12.12.2017г;

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании **Договора №45 от 13.08. 2018 года**

№ договора и дата

по объекту: **Строительство линий наружного освещения улиц Ауэзовского района районе города Алматы, микрорайон Достык Республика Казахстан, г.Алматы , Ауэзовский район**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком, которого является **ГКП на ПХВ акимата города Алматы «Алматы Қала Жарық» Руководитель Жармаганбетов Аслан Маратович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось:

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Электроремонт», Юридический адрес Республика Казахстан, Акмолинская область,Целиноградский район,Косшынский с.о., Косшы, Жангельдина, 8Б ,**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директора Нурмуханбетов Руслан Мусамадинович**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями **ТОО «ABM Building 2007» №0013389 от 27.05.2010 г**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директора Молдагасимов Алмас Балтагулович**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **23 августа 2018 года;**

месяц, год

окончание работ: **31 декабря 2019 года;**

месяц, год

при продолжительности строительства: **16 месяцев;**

по норме или по проекту организации строительства: **16 месяцев;**

фактически: **16 месяцев;**

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): Всего **220 462 558,4 тыс. тенге,** в том числе строительно-монтажных работ **65 560 255 тыс. тенге,** оборудования, инструмента и инвентаря **154 902 302 тысяч тенге;**

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию (фактическая стоимость) всего **222 025 687 тыс. тенге.**

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ГКП на ПХВ акимата города Алматы «Алматы Қала Жарық» ЭН-002.08-7325.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) **ГКП на ПХВ акимата г. Алматы «Алматы Кала Жарык», №35 от 10.04.2018 г**

наименование организации, утвердившей (перутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация **ТОО «Мегалиты Алматы»**

наименование организации

Директор Баймухамедов Бекберген Серикович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата, М.П. (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору:

1) Айтхожин Алихан Камиевич – инженер эксперт по надзору за строительством, аттестат эксперта №KZ49VJE00014738 от 30.12.2015г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата, М.П. (при наличии)

Айтхожин А.К.

подпись, дата, М.П. (при наличии)

2) Валиев Александр Александрович – инженер эксперт по надзору за строительством, аттестат эксперта №KZ35VJE00027697 от 12.06.2017г;

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата, М.П. (при наличии)

Валиев А.А.

подпись, дата, М.П. (при наличии)

3) Занканов Ернар Кенесханулы – инженер эксперт по надзору за строительством, аттестат эксперта №KZ42VJE00033197 от 12.12.2017г;

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата, М.П. (при наличии)

Занканов Е.К.

подпись, дата, М.П. (при наличии)