Түркістан облысы
Түркістан қаласы әкімдігінің
«Сәулет және қала құрылысы бөлімі»
мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение
«Отдел архитектуры и градостроительства»
акимата города Туркестан
Туркестанская область

160200, Түркістан қ. Байбұрт к/сі №4; БСК: KKMFKZ2A;
ЖСК:KZ58070103KSN5820000 , БСН : 060 240 013 099;
Түркістан қалалық қазынашылық басқармасы ММ,
Сым: 8(72533) 5-97-27
e-mail: saulet_tur_city@mail.ru

160200, г.Туркестан, ул Байбурт №4; БИК: KKMFKZ2A;
ИИК:KZ58070103KSN5820000, БИН : 060 240 013 099;
ГУ Туркестанское городское управление казначейства,
Тел:8(72533) 5-97-27,
e-mail: saulet_tur_city@mail.ru

Есепке алу туралы хабарлама

Түркістан қаласы әкімдігінің "Сәулет және қала құрылысы бөлімі" мемлекеттік мекемесі Объектіні пайдалануға қабылдау актілерін жүргізу және есепке алу тәртібіне негізделе, Қазақстан Республикасындағы сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 16 шілдесіндегі №242 заңы, 75-1-бабына сәйкес, Сәулет және қала құрылысы саласындағы функцияларды жүзеге асыратын жергілікті атқарушы органдар тапсырыс берушінің құрылыс салуды ұйымдастыру және рұқсат беру рәсімдерінен өту қағидаларында айқындалған рәсімдерді сақтауын салыстырып тексеру жұмыстарын жүргізді.

Тексеру нәтижесіне сәйкес, **Түркістан қаласы әкімдігінің «Құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесі** 17.09.2021 жылғы (00221452665 7) өтініші негізінде, Түркістан қаласы, «Turkestan Jana Qala» тұрғын үй массивін **«инженерлік-коммуналдық инфрақұрылым және абаттандыру құрылысы»** объектісін пайдалануға қабылдау актісі **17.09.2021 жылғы №98** нөмерімен есепке алынғандығын хабарлаймыз.

Г.Касымова

«ТҮРКІСТАН ОБЛЫСЫНЫҢ МЕМЛЕКЕТТІК СӘУЛЕТ-ҚҰРЫЛЫС БАҚЫЛАУЫ БАСҚАРМАСЫ»
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«УПРАВЛЕНИЕГОСУДАРСТВЕННОГО АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ ТУРКЕСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ»

161225, Түркістан қаласы, 160 квартал №5 8(725-33) 5-93-51
ММ коды 7243501, БСК KKMFKZ2A БСН 150240002865, ЖСК KZ42070102KSN5801000
Түркістан облысы бойынша казынашылык департаменті, Шымкент к.

161225, город Туркестан, 160 квартал №5
тел.: 8(725-33)5-93-51
Код ГУ 7243501, БИК KKMFKZ2A. БИН 150240002865, ИИК KZ42070102KSN5801000.
Департамент казначейства по Туркестанской области, г. Шымкент.

_____№_____

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясына

Көшірмесі: **Түркістан қаласы әкімдігінің Құрылыс бөлімі ММ-не**

Түркістан облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы, (ИИС ЦОН АРМ ГО)» ақпарттық жүйесі арқылы жолданған № '002214358325 объектінің пайдалануға қабылдау актісі туралы өтінішін қарап, оң қорытынды берілгендігін хабарлайды.

Басқарма басшысының орынбасары **С. Салдаров**

Орын:Б.Құлмағанбетов
Тел: 8(725 33) 5-93-51
b.kulmaganbetov@ontustik.gov.kz

Қазақстан Республикасының
Индустрия және
инфрақұрылымдық
даму министрінің
2021 жылғы 8 ақпандағы
№ 53 бұйрығына
2-қосымша
Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен
бекітілген

Нысан

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2021 жылғы «9» қыркүйек

Тапсырыс беруші **Түркістан қаласы әкімдігінің "Құрылыс бөлімі" ММ, 050140007772, 87253331136, 161200, Түркістан қаласы, Ғ.Мүсрепов көшесі, 3А**

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда) ЖСН, телефон, заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, БСН, телефон, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация **2021 жылғы «2» қыркүйек, «JANA KZ QURYLYS» ЖШС, директоры Муталиев М.К ., Түркістан облысы, Ордабасы ауданы, Бадам ауылы, 029 квартал, №1228 ғимарат, 030140000622, 87252455049**

декларацияға қол қойылған күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), заңды мекенжайы, БСН, телефон

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды **2021 жылғы «6» қыркүйек, «Технический надзор» ЖШС, Тогызбаев Н.М., №KZ23VJE00062833 23.02.2021; №KZ55VJE00062839 24.02.2021;**

қорытындыға қол қойылған күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні, БСН, телефон

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды **2021 жылғы «6» қыркүйек, «Научно-исследовательский проектный институт «Туркестангенплан» ЖШС, Әліпбек Ө.Н. 28.11.2019 жылғы № 47 бұйрық** негізінде

қорытындыға қол қойылған күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні, БСН, телефон

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:

Түркістан облысы, Түркістан қаласы мекенжайы бойынша

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры и благоустройства жилого массива «Turkestan jana kala» (Внутриквартальные сети связи). Жаңадан салу

объектінің атауы, құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарактандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу), ғимараттың энергия тиімділігі класы, объектінің жауапкершілік деңгейі, техникалық және технологиялық күрделігі

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын, оның ішінде атқарушылық техникалық құжаттамасын электрондық модуль арқылы "___" _____ тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және танысқан күні мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

1) 20___жылғы "___"_____№_____

жер учаскесіне құқықтар туындайтын, өзгертілетін немесе тоқтатылатын заңдық фактілердің (заңдық құрамдарының) басталғанын растайтын құжат, оның ішінде шарттар, соттардың шешімдері, атқарушы органдардың құқықтық актілері, мұрагерлікке құқық туралы куәлік, меншік құқығымен жер учаскесіне иеленген немесе уақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау) құқығын сатып алған мемлекеттік емес заңды

тұлғаларды қайта ұйымдастыру кезіндегі табыстау актісі немесе бөлу балансы жер учаскесіне құқық белгілейтін құжат немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы

Түркістан қаласы әкімдігінің 2019 жылғы "28" қантардағы № 43 қаулысы;

шешім шығарған органның атауы

2) құрылыс-монтаждау жұмыстарының басталғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы **«Түркістан облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы" мемлекеттік мекемесі талоны 12.05.2020ж. KZ95REA00171819** талоны;

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні және қабылдау №

3) **66/18-НСС, Түркістан қаласы әкімдігінің "Құрылыс бөлімі" ММ, 20.09.2019ж. №66 бұйрықпен** бекітілген

жобаның нөмірі және күні, жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

«Научно-исследовательский проектный институт «Туркестангенплан» ЖШС, 66/18-НСС

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүргізілген;

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстардың басталуы **2020 жылғы мамыр**;

жұмыстың аяқталуы **2021 жылғы қыркүйек;**

айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай:

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша **5** ай;

нақты **2** ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және тағы басқа	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Байланыс жүйелерінің ұзындығы	м	3576,5		3576,5	
Байланыс құдықшалары	дана	61		61	

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету) _____

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер		Өлшем бірлігі		Жоба бойынша		Нақты
Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, м²		пәтер саны	Пәтер алаңы, м²	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде: бір бөлмелі						
екі бөлмелі						
үш бөлмелі						
төрт бөлмелі және одан көп						

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады:

Прокладка кабеля ОКБ-96 от существующего узла связи до шкафа уличного исполнения ШРОу-05М №1 и ШРОу-05М №2 осуществляется в проектируемой 2-отверстной телефонной канализации из полиэтиленовых труб диам.110мм.
Проектом предусмотрено:
-строительство телефонной канализации. в 4- канала из ПНД труб диам. 110 мм. протяженностью 136.5м;
-строительство телефонной канализации. в 3- канала из ПНД труб диам.110 мм. протяженностью 29.5м;
-строительство телефонной канализации. в 2- канала из ПНД труб диам.110 мм. протяженностью 1195,5м;
-строительство телефонной канализации. в 2- канала из ПНД труб диам. 63мм. протяженностью 763.0м;
-строительство телефонной канализации. в 1- канал из ПНД труб диам. 63мм. протяженностью 1410.0м;
-строительство телефонной канализации. в 3- канал из ПНД труб диам. 63мм. протяженностью 42.0м;
Прокладка кабеля ОКБ-24 от проектируемого до шкафа уличного исполнения ШРОу-05М №2 до ОРШ-256. №3 установленного возле жилого дома №11 микрорайона "Сырдария" осуществляется в проектируемой 2-отверстной телефонной канализации из полиэтиленовых труб диам.63мм протяженностью 390,0м и установкой смотрового устройств типа ККС-5 в количестве -1шт, ККС-3 в количестве- 26шт, ККС2 в количестве - 34шт.

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:
барлығы 51827,23 мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: 47277,12 мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар____0__ мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны: 51074,96 мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: 47040,730 мың теңге;
мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар _____ мың теңге;

9. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада_____ % көзделеді және іс жүзінде _____% колданылды (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);

10. Ғимараттың энергия тиімділігі класы _____;

11. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған.

Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры и благоустройства жилого массива «Turkestan jana kala» (Внутриквартальные сети связи)

объектінің (кешеннің) атауы

пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

Тапсырыс беруші **Жақсылық Н.Б.**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Техникалық қадағалау **Ануарбек Н.Ә.**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Авторлық қадағалау **Хусанбаев Н.Т.**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Мердігер (бас мердігер) **Муталиев М.К.**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

кабылдау актісіне
16-косымша
нысан

Объектінің техникалық сипаттамасы (байланыс желісі)

Р/с №	Атауы	Өлшем бірлігі	Саны, ұзақтығы
1	2	3	4
1	Әуе байланыс желісі, оның ішінде:	км	
	1) маркасы	км	
	2) маркасы	км	
	3) маркасы	км	
2	Кабельді байланыс желісі, оның ішінде:	км	12,733
	1) маркасы ОКБ-96	км	2,170
	2) маркасы ОКБ-24	км	0,440
	3) маркасы ОКБ-4	км	10,123
3	Тіректер, оның ішінде:	дана	
	1) метал	дана	
	2) ағаш	дана	
	3) анкер	дана	
	4) темірбетон	дана	
	5) сымарқанды ілмелер	дана	
4	Желілі құдықтар, оның ішінде:	дана	
	1) ТКС 1	дана	
	2) ТКС 2	дана	34
	3) ТКС 3	дана	27
	4) ТКС 4	дана	
	5) ТКС 5	дана	
5	Жалғау муфталары	дана	4
6	Коммуникациялық коллекторлар, оның ішінде:	км	6,0875
	1) керамикалық	км	
	2) бетон	км	
	3) асбестцементті	км	
	4) пластмасса	км	6087,5
7	ҚКО (қызмет көрсетілмейтін күшейткіш орындар)	дана	
8	Өзге де құрылғылар	дана	

Тапсырыс беруші **Жақсылық Н.Б.**
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Авторлық қадағалау **Хусанбаев Н.Т.**
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 235 бұйрығына
1-қосымша

Нысан

Құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы қорытынды

2021 жылғы «6» қыркүйек

Техникалық қадағалау **«Технический надзор» ЖШС, Ануарбек Н.Ә., Шымкент қаласы, Әл-Фараби ауданы, Отырар шағын ауданы 38/48**
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы
Тогызбаев Н.М., №KZ23VJE00062833 23.02.2021; №KZ55VJE00062839 24.02.2021.
сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат № және алған күні
негізінде әрекет етеді
шарт № және күні
Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры и благоустройства жилого массива «Turkestan jana kala» (Внутриквартальные сети связи) объектісі бойынша,
объектінің атауы және орналасқан жері

тапсырыс берушісі **Түркістан қаласы әкімдігінің "Құрылыс бөлімі" ММ Жақсылық Н.Б.** болып табылатын мыналарды растайды:
1. Объект құрылысын
а) мердігер (бас мердігер) **«JANA KZ QURYLYS» ЖШС №13012024 24.05.2013ж.**
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
Муталиев Мәден Кеңесович атынан;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
б) қосалқы мердігер ұйымдар:_____
_____;
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
_____атынан жүзеге асырды;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылды:
жұмыстардың басталуы **мамыр 2020**;
айы, жылы
жұмыстың аяқталуы **қыркүйек 2021**;
айы, жылы
құрылыстың ұзақтығы:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша **5** ай;
нақты **2** ай;

3. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:
барлығы 51827,23 мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: 47277,12 мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар_____ мың теңге;

4. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны: 51074,96 мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: 47040,730 мың теңге;
мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар _____ мың теңге;

5. Объекті жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына)
«Научно-исследовательский проектный институт «Туркестангенплан» ЖШС, 66/18-НСС
жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

«Түркістан қаласы әкімдігінің "Құрылыс бөлімі" ММ, 20.09.2019ж. №66 бұйрықпен бекітілген
жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған;
6. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді;
6-1. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада _____ % көзделеді және іс жүзінде _____% қолданылды (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);
7. Атқарушылық техникалық құжаттама толық көлемде, оның ішінде электрондық модульде бар;
8. Құрылыс процесінде техникалық қадағалау берген ескертпелер жойылған;
9. Құрылысы аяқталған объекті беріктікті, орнықтылықты, сенімділікті қамтамасыз етеді және жалпы қызмет көрсету (пайдалану, іске асыру, қолдану) мерзімі барысында меншік иелерінің (пайдаланушының) және қоғамның мүдделері мен қауіпсіздігін қамтамасыз етуге бағытталған мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді.

Техникалық қадағалау:

Ұйым **«Технический надзор» ЖШС, Ануарбек Н.Ә.**
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),

қолы, күні М.О.

техникалық қадағалау сарапшысы(лары)
Тогызбаев Н.М., №KZ23VJE00062833 23.02.2021; №KZ55VJE00062839 24.02.2021.
сарапшының (сарапшылардың) тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат №, қолы, күні

қолы, күні М.О.

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 235 бұйрығына
2-қосымша

Нысан

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды

2021 жылғы «6» қыркүйек

Авторлық қадағалау **«Научно-исследовательский проектный институт «Туркестангенплан» ЖШС, Хусанбаев Н.Т.** атынан
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат № және алған күні

28.11.2019 жылғы № 47 бұйрық негізінде әрекет етеді.
шарт № және күні

Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры и благоустройства жилого массива «Turkestan jana kala» (Внутриквартальные сети связи) объектісі бойынша,

тапсырыс берушісі **Түркістан қаласы әкімдігінің "Құрылыс бөлімі" ММ Жақсылық Н.Б.**
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
болып табылады.

1. Объект құрылысын
а) мердігер (бас мердігер) **«JANA KZ QURYLYS» ЖШС №13012024 24.05.2013ж.**
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
Муталиев Мәден Кеңесович атынан;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

б) қосалқы мердігер ұйымдар:_____
_____;
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
_____атынан жүзеге асты;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылды:
жұмыстың басталуы **мамыр 2020ж**;
айы, жылы
жұмыстың аяқталуы **қыркүйек 2021ж**;
айы, жылы
құрылыстың ұзақтығы, ай;
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша **5** ай;
нақты **2** ай;

3. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жоба талаптарына сәйкес;

4. Авторлық қадағалаушының ескертпелері құрылыс процесінде жойылған;

5. Құрылыс процесінде жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) енгізілген өзгерістер сәулет, құрылыс және қала құрылысы саласындағы нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес орындалған;

6. Объекті **«Түркістан қаласы әкімдігінің "Құрылыс бөлімі" ММ, 20.09.2019ж. №66 бұйрықпен** бекітілген,

құжаттаманы бекітуші (қайта бекітуші) органның атауы және бекітілген күні

«Научно-исследовательский проектный институт «Туркестангенплан» ЖШС, 66/18-НСС

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

жобаға (жобалау-сметалық сәйкес құжаттамасына) салынған.

Авторлық қадағалау:

ұйым **«Научно-исследовательский проектный институт «Туркестангенплан» ЖШС, Хусанбаев Н.Т.**

ұйым атауы, басшаның тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),

қолы, күні М.О.

Әліпбек Ө.Н. 28.11.2019 жылғы № 47 бұйрық

авторлық қадағалау сарапшысы

сарапшының (сарапшылардың) аттестаты, тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),

қолы, күні М.О.

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 235 бұйрығына
3-қосымша

Нысан

Сәйкестік туралы декларация

2021 жылғы «2» қыркүйек

Мердігер (бас мердігер) **«JANA KZ QURYLYS» ЖШС, Түркістан облысы, Ордабасы ауданы, Бадам ауылы, 029 квартал, №1228 ғимарат**
ұйымның атауы, заңды мекенжайы
Муталиев Мәден Кеңесович атынан
ұйым басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры и благоустройства жилого массива «Turkestan jana kala» (Внутриквартальные сети связи)
объектінің атауы, орналасқан жері
объектісі бойынша

Тапсырыс беруші **Түркістан қаласы әкімдігінің "Құрылыс бөлімі" ММ,**

ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
болып табылатын.
мынаны куәландырады:

1. Объектіде құрылыс-монтаж жұмыстары бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға), сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы мемлекеттік нормативтерге сәйкес орындалған;

2. Қосымша мердігер ұйым:_____
_____;
ұйымның атауы

3. Жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) **«Научно-исследовательский проектный институт «Туркестангенплан» ЖШС, 66/18-НСС**
жобалау ұйымының атауы, жобаның нөмірі
Түркістан қаласы әкімдігінің "Құрылыс бөлімі" ММ, 20.09.2019ж. №66 бұйрықпен
бекітілген;
жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

4. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша
(нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және тағы басқа	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі

Байланыс жүйелерінің ұзындығы	м	3576,5		3576,5	
Байланыс құдықшалары	дана	61		61	

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	шаршы метр (бұдан әрі - м^2)		
Қабаттар саны	қабат		
Жалпы құрылыс көлемі	текше метр (бұдан әрі - м^3)		
Оның ішінде жер асты бөлігі	м^3		
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	м^2		

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, м^2		пәтер саны	Пәтер алаңы, м^2	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде: бір бөлмелі						
екі бөлмелі						
үш бөлмелі						
төрт бөлмелі және одан көп						

5. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мына деректермен сипатталады:

Прокладка кабеля ОКБ-96 от существующего узла связи до шкафа уличного исполнения ШРОу-05М №1 и ШРОу-05М №2 осуществляется в проектируемой 2-отверстной телефонной канализации из полиэтиленовых труб диам.110мм.

Проектом предусмотрено:

-строительство телефонной канализации. в 4- канала из ПНД труб диам. 110 мм. протяженностью 136.5м;

-строительство телефонной канализации. в 3- канала из ПНД труб диам.110 мм. протяженностью 29.5м;

-строительство телефонной канализации. в 2- канала из ПНД труб диам.110 мм. протяженностью 1195,5м;

-строительство телефонной канализации. в 2- канала из ПНД труб диам. 63мм. протяженностью 763.0м;

-строительство телефонной канализации. в 1- канал из ПНД труб диам. 63мм. протяженностью 1410.0м;

-строительство телефонной канализации. в 3- канал из ПНД труб диам. 63мм. протяженностью 42.0м;

Прокладка кабеля ОКБ-24 от проектируемого до шкафа уличного исполнения ШРОу-05М №2 до ОРШ-256. №3 установленного возле жилого дома №11 микрорайона "Сырдария" осуществляется в проектируемой 2-отверстной телефонной канализации из

полиэтиленовых труб диам.63мм протяженностью 390,0м и установкой смотрового устройств типа ККС-5 в количестве -1шт, ККС-3 в количестве- 26шт, ККС2 в количестве -

34шт.

6. Объектіде
көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілер сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;
7. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар орындалған;

8. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстардың басталуы **мамыр 2020**;
айы, жылы
жұмыстың аяқталуы **2021**;
айы, жылы
құрылыстың ұзақтығы:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша **5** ай;
нақты **3** ай;

9. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес;

9-1. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада _____ % көзделген және нақты қолданылған _____% (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);

10. Жерасты инженерлік желілердің және/немесе ғимараттың (құрылыс) нақты орналасуының атқарушы геодезиялық түсірілімі орындалды (сәйкестік туралы декларацияға міндетті қосымша);

10-1. Атқарушылық техникалық құжаттама толық көлемде, оның ішінде электрондық модульде бар;

11. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді, оны инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметтерді жеткізушілер растайды.
Инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметті жеткізушілер:
"Шымкент Инжиниринг Телеком" Тех. Дир. Арзыкулов А
ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),
қолы, күні
Мөрдің орны (болған жағдайда)

12. Ғимараттың шудан оқшаулауы жобаға сәйкес келеді және аккредиттелген сынақ зертханалармен (орталықтармен) жүргізілген өлшем қорытындысы бойынша санитариялық-эпидемиологиялық сараптама жүргізетін мемлекеттік ұйым берген сараптау қорытындысымен расталады (сараптау қорытындысы қоса беріледі);

13. Халықтың жүріп-тұруы шектеулі топтары үшін қол жеткізу қамтамасыз етілді, оны халықтың әлеуметтік қорғау органдары растайды_____
_____;
ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),
қолы, күні
Мөрдің орны (болған жағдайда)

Мердігер (бас мердігер)

Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры и благоустроиства жилого массива "Turkestan jana kala"» (Внутриквартальные сети связи)

объектінің (кешеннің) атауы

объектісін қабылдауға дайын деп санайды,
орындалған құрылыс–монтаж және арнайы жұмыстардың сапасына кепілдік береді және объектінің құрылысы кезінде оның кінәсінен болған ақауларды Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес кепілділік мерзімінде жоюға өзіне міндеттеме алады.

Мердігер (бас мердігер)

Муталиев Мәден Кеңесович

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

Мөрдің орны (болған жағдайда)