ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ
«ШИЕЛІ АУДАНЫНЫҢ ҚҰРЫЛЫС, СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ» КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
АҚПІС № 36
«24» 11 2020 ж.

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен
бекітілген
нысан

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2020 жылғы « » қараша

Тапсырыс беруші **«Қызылорда облысының құрылыс, сәулет және қала құрылысы басқармасы» мемлекеттік мекемесі басшысы Примбетов Б.А.**
жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация « » қараша 2020ж., **«СМП-Қызылорда» ЖШС, Қызылорда қаласы, Д.Тажибаева көшесі 14 үй ұйым басшысы Әлімқұлов Т.**
декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды **«СК Ризалит» ЖШС, Ибраев Оразбек Төлеубайұлы, KZ53VJE00016315; KZ61VJE00028005; KZ88VJE00028004 от 29.03.2016 0:00:00;26.04.2012 0:00:00;26.04.2012 0:00:00**
қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды **«РЕМПРОЕКТ» ЖШС, Сарсенбаева Кайрата Ануаровича 02.07.2020 жылғы № 3 бұйрық;**
негізінде қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған: **«Қызылорда облысы Шиелі аудандық ішкі істер бөлімінің әкімшілік ғимаратын уақытша ұстау бөлмелері үшін жапсаржай орналастыру үшін реконструкциялау»**
мекенжайы бойынша
(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

«Қызылорда облысы Шиелі аудандық ішкі істер бөлімінің әкімшілік ғимаратын уақытша ұстау бөлмелері үшін жапсаржай орналастыру үшін реконструкциялау»
(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

а) **АПЗ «Шиелі аудандық сәулет және қала құрылысы бөлімі» 20.12.2016 №KZ05VUA00012793**
(шешім шығарған органның атауы)

жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы

«Қызылорда облысының құрылыс, сәулет және қала құрылысы басқармасы» мемлекеттік мекемесі 2019 жылғы «30» сәуір № 03-13/1086 шешімі.

шешім шығарған органның атауы

б) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны

«Қызылорда облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы» мемлекеттік мекемесі «24» тамыз 2020 жыл KZ39REA00188250

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

в) **«Қызылорда облысының құрылыс, сәулет және қала құрылысы басқармасы» мемлекеттік мекемесі 19.06.2019 жылғы №53-НҚ**

бекітілген жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

«РЕМПРОЕКТ» ЖШС , №Г-06-18

жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

жүргізілген;

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстың басталуы тамыз 2020ж;

айы, жылы

жұмыстардың аяқталуы қараша 2020ж.

айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай: 4 ай

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 6 ай;

нақты 4 ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
уақытша ұстау бөлмелері	м2	477,5	477,5	477,5	477,5

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету) _____

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	$м^2$	477,5	477,5
Қабаттар саны	қабат	1	1
Құрылыстың жалпы көлемі	$м^2$	120,12	120,12
Оның ішінде жерасты бөлігі	$м^3$		
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$		

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$		пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде:						
бір бөлмелі						
екі бөлмелі						
үш бөлмелі						
төрт бөлмелі және одан көп						

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады: іргетас темір бетон блоктар, сыртқы қабырға кірпішпен қаланған, ішкі қабырғалары кірпіш, төбе жапқыш көпқуысты темір бетон плиталары, төбе шатыры – құламалы, терезелер металлопластик, ішкі есіктер ағаш және темір,едені кафель

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы **33 320,87** мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары **24 999,692** мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар **2 919,072** мың теңге, басқада **5 402,105** мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны **29 988,782** мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары **22 499,72** мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар **2 627,16** мың теңге, басқада **4 861,89** мың теңге;

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.

«Қызылорда облысы Шиелі аудандық ішкі істер бөлімінің әкімшілік ғимаратын уақытша ұстау бөлмелері үшін жапсаржай орналастыру үшін реконструкциялау»

объектінің (кешеннің) атауы

пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

Тапсырыс беруші

«Қызылорда облысының құрылыс,
сәулет және қала құрылысы басқармасы»
мемлекеттік мекемесі басшысы Примбетов Б.А

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Техникалық қадағалау
«СК Ризалит» ЖШС
техникалық қадағалаушысы Ибраев О. .

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Авторлық қадағалау
«РЕМПРОЕКТ» ЖШС
авторлық қадағалаушысы Сарсенбаева К.

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Мердігер (бас мердігер)
«СМП-Қызылорда» ЖШС
директоры Әлімқұлов Т.

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.