Приложение 1
к приказу Министра
индустриального развития
Республики Казахстан
от 09.08.2019 года №632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234 форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 23 » декабря 2020 года

Заказчик ГУ «Мунайлинский районный отдел строительства», БИН 150840019861 Республика Казахстан, Мангистауская область, Мунайлинский район, Мангистау с.о., квартал 14, 30

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от « 21 » декабря 2020 г., ТОО «Шебер-Курылыс», директор – Нурбаев С.К., РК, Мангистауская область, Мунайлинский р-н, с.о. Атамекен, с.Атамекен, п.з. 2, уч.68.

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)

от « 22 » декабря 2020 г., ТОО «АскоСервисШетпе» директор – Жоланбеков Д.Б., эксперт Жайлаубаев А.К., лицензия KZ65VJE00035887 от 07.03.2018г

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)

от « 22 » декабря 2020 г., ТОО «Проектный Центр», директор – Кунаев М., эксперт – Панаев Б.Ш., лицензия МНС №0000421 от 17.11.2005г

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Строительство сетей водоснабжения сельского округа Кызылтобе»

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень

ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу:

Мангистауская область, Мунайлинский район, с.Кызылтобе

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок

от «10» февраля 2016 года №23 ГУ «Аппарат акима сельского округа Кызылтобе».

наименование органа вынесшего решение

Это документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды), либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий.

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

ГУ «Управление государственного архитектурно-строительногоконтроля Мангистауской области», №KZ18REA00090367 от 17.04.2018 года

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации), разработанный ТОО «Проектный Центр» под №17-06/2015

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) приказом *ГУ «Мунайлинский районный отдел строительства» за №69н/к от 29.12.2016 года*

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ *апрель 2018 г.*;
месяц, год

окончание работ *декабрь 2020 г.*;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: *18 (восемнадцать)месяцев*;
по норме или по проекту организации строительства, месяц: *18 (восемнадцать)месяцев*;
фактически, месяц: *33 (тридцать три) месяца*;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая протяженность водопровода	м	90822,0м		90822,0м	
п/эт. D-315х18,7мм	м	2125,0м		2125,0м	
п/эт. D-250х14,8мм	м	12627		12627	
п/эт. D-200х11,9мм	м	19002		19002	
п/эт. D-160х9,5мм	м	3383		3383	
п/эт. D-110х6,6мм	м	53127		53127	
п/эт. D-50х3,0мм	м	984		984	
п/эт. D-25х2,0мм	м	18209		18209	

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Резервуар для исходной воды Р-1V-1000м3	шт	6		6	
Узел учета воды	$м^2$	79,36		79,36	
Насосная станция с оператором	$м^2$	302,56		302,56	
Площадка под трансформаторной подстанций и дизельного генератора	$м^2$	2,7		2,7	
Операторный	$м^2$	78,96		78,96	
Котлован для сливной воды	$м^2$	1314		1314	
Туалет на 2-очка	$м^2$	6,4		6,4	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема.

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Главная цель разработки рабочего проекта является прокладка водопровода к жилым домам сельского округа Кызылтобе и строительство резервуарного парка с насосными станциями для устойчивого обеспечения подачи хозяйственно – питьевой воды.

Рабочий проект разработан на численность населения села Кызылтобе 43 391 человек рассчитанная по естественному приросту демографического метода и метода трудовых ресурсов (с перспективой Кызылтобе-3).

Настоящим проектом предусматривается строительство водопровода к жилым домам в селе Кызылтобе-1, ж/м Кызылтобе-2, н/п Бирлик, н/п Ынтымак и строительство резервуарного парка с насосными станциями для устойчивого обеспечения подачи хозяйственно – питьевой воды как на ближайшие годы, так и в долгосрочной перспективе в сельском округе Кызылтобе, Мунайлинского района.

В состав проекта входит наружные сети водоснабжения и строительство резервуарного парка с насосными станциями.

Наружные сети водоснабжения включают в себя:

- *магистральная сеть – Ø315х18,7мм, Ø200х11,9мм.*
- *распределительные трубы - Ø110х6,6 мм, Ø50х3,0 мм и Ø25х2,0 мм.*
- *на мокрый колодец – Ø50х3,0 мм.*

Строительство резервуарного парка с насосной включают в себя:

- *Строительство сетей водоснабжения*
- *Операторная*
- *Насосная*
- *Туалет на 2-очка*
- *Здание узла учета воды*
- *Котлован для сливной воды*
- *Резервуар для воды на 1000 м3 (6 шт.)*
- *Ограждение из камня ракушечника*

Общая занимаемая площадь проектируемого объекта составляет 2,20га

Размещение зданий на генплане осуществлено в соответствии с учетом санитарных и противопожарных требовании.

Хоз-питьевая вода подключается к существующему водопроводу Ø280х16,6мм, проложенный для водоснабжения с. Батыр. В точке подключения запроектировано отсекающая задвижка Ду-300мм в железобетонном колодце Ду-2000мм и счетчик расхода воды в железобетонном колодце Ду-1500мм. Водопровод предназначен для устойчивого обеспечения подачи хозяйственно – питьевой воды к жилым домам село Кызылтобе-1, Кызылтобе-2, Бирлик, Ынтымак

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
Всего ***2 201 992,06 тыс. тенге***,
в том числе строительно-монтажных работ ***1 739 797,84 тыс. тенге;***
оборудования, инструмента и инвентаря ***107 081,71 тыс. тенге;***
прочих затрат ***355 112,51 тыс. тенге***;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***2137604,616 тыс. тенге***,

в том числе: договорная стоимость строительно-монтажных работ ***2 030734,38576 тыс. тенге;***

стоимость строительно-монтажных работ ***1652807,96526 тыс.тенге ;***
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ***101727,62019 тыс.тенге***;
прочие затраты ***276188,80031 тыс.тенге;***
услуги авторского надзора – ***4275,208 тыс тенге;***
услуги технического надзора – ***4062,5172тыс. тенге.***

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство сетей водоснабжения сельского округа Кызылтобе»
наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик _____ Калжанов М.И.

Технический надзор _____ Жайлаубаев А.К.

Авторский надзор _____ Панаев Б.Ш.

Подрядчик _____ Нурбаев С.К.

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м	90 822	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5) из полиэтилена	м	90 822	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	75 271	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м		
	5) из полиэтилена	м	75 271,0	
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	1810	
	Задвижка d-250мм	шт	22	
	" d-200мм	шт	40	
	" d-100мм	шт	234	
	Вентили d-250мм	шт	26	
	" d-200мм	шт	67	

	" d-100мм	шт	329	
	Кран d-250мм	шт	21	
	" d-200мм	шт	91	
	" d-100мм	шт	740	
	Гидрант	шт	184	
	Водопроводный ввод	шт	83	
	Водоразборная колонка	шт		
	Стальной футляр	шт	722	
	Питьевой фонтанчик	шт		

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)