«ОҚО, Сайрам ауданы, Қарасу ауыл округіне қарасты Ақбай ауылы, Жаңақұрылыс көшесіндегі 17,0 га жеке тұрғын үйлердің инфрақұрылым жүйелері құрылысы (Су жүйесімен қамтамасыз ету бөлігі)**»**
жұмыс жобасы бойынша

20.09.2018 ж. № ОСар-0115/18

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Сайрам аудандық құрылыс бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«А Строй Проект» ЖШС

Шымкент қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«ОҚО, Сайрам ауданы Қарасу ауыл округіне қарасты Ақбай ауылы, Жаңақұрылыс көшесіндегі 17,0 га жеке тұрғын үйлердің инфрақұрылым жүйелері құрылысы (Су жүйесімен қамтамасыз ету бөлігі)» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Оңтүстік Сараптама» ЖШС -мен берілді.

«Оңтүстік Сараптама» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ ОСар-0115/18 от 20.09.2018 г.

по рабочему проекту
«Строительство инженерно-коммуникационных сетей для индивидуального жилищного строительства 17,0 га расположенного по улице Жанакурылыс села Акбай в сельском округе Карасу Сайрамского района, ЮКО (водоснабжение)**»**

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел строительства Сайрамского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «А Строй Проект»

г. Шымкент

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту **«Строительство инженерно-коммуникационных сетей для индивидуального жилищного строительства 17,0 га расположенного по улице Жанакурылыс села Акбай в сельском округе Карасу Сайрамского района, ЮКО (водоснабжение)»** выдано ТОО «Оңтүстік Сараптама»

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Оңтүстік Сараптама».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство инженерно-коммуникационных сетей для индивидуального жилищного строительства 17,0 га расположенного по улице Жанакурылыс села Акбай в сельском округе Карасу Сайрамского района, ЮКО (водоснабжение)».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №060240005701/180033/00 (28) от 28.05.2018 года.

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел строительства Сайрамского района».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «А Строй Проект». Государственная лицензия №13021405 от 15.11.2013 года. Дата выдачи приложения 001 к лицензии от 15.11.2013 года. Особые условия действия лицензии – II категория.

Государственная лицензия №001154 от 26.09.2008 года. Дата выдачи приложения к лицензии от 08.08.2012 года. Особые условия действия лицензии – изыскательская деятельность.

ГИП – Жанабекулы М.

Субподрядные организации:

ТОО «КазГрандЭко Проект». Государственная лицензия №01591Р от 15.08.2013 года. Дата выдачи приложения к лицензии от 15.08.2013 года;

ТОО «Инженерные Изыскания». Государственная лицензия ГСЛ №002675 от 12.01.2001 года. Дата выдачи приложения к лицензии от 04.06.2012 года;

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное ГУ «Отдел строительства Сайрамского района» от 27.07.2018 года;

постановление №272 от 28.06.2016 года акимата Сайрамского района о разрешении проектирования и строительства объекта;

постановление №239 от 21.05.2018 года акимата Сайрамского района о внесении изменении в решение районного акимата №2 от 05.01.2018 года ;

архитектурно-планировочное задание №141 от 02.08.2016 года выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Сайрамского района»;

ситуационная схема расположения земельных участков выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Сайрамского района» в 2016 году;

письмо №450 от 26.07.2018 года ГУ «Отдел строительства Сайрамского района» о направлении рабочего проекта во вневедомственную экспертизу;

письмо №451 от 26.07.2018 года ГУ «Отдел строительства Сайрамского района» о внесении рабочего проекта в список инвестиционных проектов финансируемых из местного бюджета согласно постановления №239 от 21.08.22018 года, и о начале строительства;

письмо №452 от 26.07.2018 года ГУ «Отдел строительства Сайрамского района» о расстоянии ввоза сыпучих материалов и о расстоянии вывоза строительного мусора;

письмо №67 от 19.01.2018 года ГУ «Аппарат акима Карасуского сельского округа Сайрамского района» о количестве земельных участков и количестве жителей;

перечень оборудования, материалов, изделий и конструкций, принятых для проектирования, утвержденный ГУ «Отдел строительства Сайрамского района» от 03.09.2018 года;

протокол дозиметрического контроля №25-18-02-16-13 от 15 января 2018 года;

инженерно-геодезические изыскания, выполненные в 2017 году ТОО «А Строй Проект»;

технический отчет об инженерно-геологических условиях, заказ №4432, выполненные в октябре 2017 года ТОО «Инженерные изыскания»;

Технические условия со схемами трасс инженерных сетей:

ТОО «Водные ресурсы-Маркетинг», от 04.09.2018 года, № 3229 на водоснабжение;

ТОО «Сайрам Тазалык», от 22.12.2017 года на водоснабжение.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

Сводный план инженерных сетей согласованный ГУ «Отдел строительства Сайрамского района», ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Сайрамского района» от 12.06.2018 года;

Разрешение на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории № KZ15VDD00099533 от 12.09.2018 года выданное Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Южно-Казахстанской области акимата Южно-Казахстанской области;

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том I. 16/2-2017-ПЗ. Общая пояснительная записка.

Альбом 1. 16/2-2017-НВ. Внутрипоселковые водопроводные сети.

Альбом 2. 16-2017-ГП. Сводный план инженерных сетей.

Том II. Сметная документация.

Том III. 16/2-2017-ПОС. Проект организации строительства.

Паспорт проекта.

Прайс-листы, использованные при составлении сметной документации утвержденные руководителем ГУ «Отдел строительства Сайрамского района» от 03.09.2018 года.

Альтернативные прайс-листы.

Раздел «оценка воздействия на окружающую среду».

Расчет водопотребления.

Инженерно-геодезические изыскания, выполненные в 2017 году ТОО «А Строй Проект»;

Технический отчет об инженерно-геологических условиях, заказ №4432, выполненные в октябре 2017 года ТОО «Инженерные изыскания»;

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Строительство инженерно-коммуникационных сетей для индивидуального жилищного строительства 17,0 га расположенного по улице Жанакурылыс села Акбай в сельском округе Карасу Сайрамского района направлено на обеспечение нормальных условий жизни и быта населения

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Проектируемые трассы (электрические сети, сети водоснабжения, автомобильные дороги, сети газоснабжения) проходят по улицам Жанакурлыс, села Акбай в сельском округе Карасу Сайрамского района ЮКО

Природно-климатические условия района строительства:

М/пункт Шымкент, Шымкент агро.

Климатический подрайон IV-Г.

Дорожно-климатическая зона - V.

Температура наружного воздуха в ^{0}С:

абсолютная максимальная + 44,

абсолютная минимальная - 34,

наиболее холодной пятидневки - 17,

среднегодовая + 12,2.

Количество осадков за ноябрь-март, мм - 368.

Количество осадков за апрель-октябрь, мм - 208.

Преобладающее направление ветра за декабрь-февраль - В (восточное).

Преобладающее направление ветра за июнь-август - В (восточное).

Максимальная из средних скоростей ветра за январь, м/сек - 4,3.

Минимальная из средних скоростей ветра за июль, м/сек - 2,4.

Нормативная глубина промерзания, м: для суглинка, - 0,63**.**

Глубина проникновения 0°С в грунт, м: для суглинка – 0,73.

Район по весу снегового покрова - I. (0,8 кПа – расчётное значение снегового покрова).

Район по давлению ветра - III. (0,38 кПа – нормативное значение ветрового давления).

Район по толщине стенки гололеда - III.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Инженерно-геологические изыскания, выполнены в октябре 2017 года ТОО «Инженерные изыскания.

Рельеф

Рельеф трасс (сети водоснабжения, электрических сети, автомобильные дороги, сети газоснабжения**)** относительно ровный, с общим уклоном на северо-запад. Высотные отметки поверхности земли трассы изменяются в пределах 453,40-471,10 м.

Литологическое строение

В геолого-литологическом отношении грунты трасс инженерно-коммуникационных сетей для индивидуального жилищного строительства, до глубину 3,0 м сложены аллювиально-пролювиальными отложениями средне,-верхнечетвертичного возраста, представленными глинистыми грунтами (суглинок). С поверхности земли залегает насыпной грунт из суглинка песчанистого, твёрдой консистенции, мощностью 0,2-0,3 м. Ниже насыпного грунта залегает суглинок светло-коричневый, макропористый, твердый, просадочный, мощностью 2,70 -2,80 м.

Подземные воды

Подземные воды, на период изысканий (на октябрь 2017 года) пройденными выработками глубиной 3,0 от поверхности земли не вскрыты.

Физико-механические свойства грунтов.

В пределах трасс, до глубины 3,0, выделен один инженерно-геологический элемент (ИГЭ):

ИГЭ-1 – суглинок светло-коричневый, макропористый, твердый, просадочный, мощностью 2,70-2,80 м. Просадка грунтов от собственного веса при замачивании отсутствует. Тип грунтовых условий по просадочности первый.

6.2 Проектные решения

В рабочем проекте предусмотрено строительство

водопроводных сетей хозяйственно-питьевого, производственного и противопожарного назначения.

6.2.1 Генеральный план

Проектируемый участок расположен в улице Жанакурлыс в селе Акбай, сельского округа Карасу, Сайрамского района ЮКО. Общая площадь участка составляет 17,0 га. Количество участков 142 штук.

Водопотребителями жилого массива является население: личное пользование и противопожарные нужды. Численность населения 710 человек. В проекте принята объединённая система хозяйственно-противопожарного водопровода. Для разбора воды населением из системы водоснабжения в проекте предусмотрен развод воды непосредственно к границам жилых участков. Все отметки и размеры даны в метрах.

Размещение инженерных сетей предусмотрены согласно СН РК 3.01-01-2011 пункт 5.5.

Ситуационная схема размещения участка строительства.

6.2.2 Инженерное обеспечение, сети и системы

Водоснабжение и канализация

Раздел выполнен на основании задания на проектирование, выданного "Отдела строительства, архитектуры и градостроительства, Сайрамского района", технических условий выданы ТОО "Водные ресурсы-Маркетинг" №3229 от 04.09.2018 г, топографической съёмки выполненной в 2017 году "ТОО А Строй Проект", СНиП Р.К. 4.01-02-2009 "Водоснабжение, Наружные сети и сооружения", ГОСТ 21.101-2002 межгосударственный стандарт на оформление рабочих чертежей.

Согласно задания на проектирования выполнена проект внутрипоселковые сети водопровода, а так же подводка воды непосредственно к границам жилых зданий с установкой водоразборные колодцы со счетчиками.

Источником водоснабжения является существующие сети диаметром 1200мм, предусмотрено врезка Ø108х4мм.

Напор в точке подключение 0,2 МПа.

Вода отвечает требованиям ГОСТ 51232-2003* "Вода питьевая".

Водопотребителями села являются население личном пользовании и противопожарные нужды. Категория системы водоснабжения - III

В с. Акбай предусмотрена подвод воды на 142 участков, с численностью села - 710 человек.

Согласно таблице 5.1 СНиП РК 4.01-02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» для населения принята удельная норма водопотребления 100 л/сутки на человека.

Общий расчетный расход воды составляет 110,76 м^3/сутки из расчета 710 жителей. Расчетные расходы на наружное пожаротушение, расчетное количество одновременных пожаров составляет на один пожар – 5 л/сек, продолжительность тушения пожара 3 часа принята в соответствии со СНиП РК 4.01.02-2009 и технического регламента «Общие требования к пожарной безопасности».

Объём удельного среднесуточного водопотребления на хозяйственно питьевые нужды определены в соответствии с перспективной численностью населения и нормами водопотребления на 1 жителя в соответствии с СНиП РК 4.01-02-2009 в зависимости от степени благоустройства и составляет:

жилая застройка зданиями оборудованная внутренним водопроводом и водоотведением с автономной системой горячего водоснабжения - 100 л/чел в сутки;

неучтённые расходы принята в размере 20% суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населения.

Водопроводная сеть принята кольцевая с установкой отключающей арматуры с выделением ремонтных участков.

В рабочем проекте предусмотрено подключение уличных сетей к существующему закольцованному водопроводный сеть диаметром 1200 мм.

Водопроводные сети запроектированы кольцевыми: Ø110х6,6мм из полиэтиленовых труб СТ РК ИСО 4427-2004.

Тупиковые водопроводные сети: Ø63х3,8мм из полиэтиленовых труб СТ РК ИСО 4427-2004.

Подвод воды к границам жилых участков. Ø20х19мм из полипропиленовые труб PP-R, SDR11, PN10, не армированные СТ РК ГОСТ Р 52134-2010

Протяженность водопровода:

Сеть В-1, В2 по поселку составляет:

Ø110х6,6мм - 2104.4 м,

Ø63х3,8мм - 429.0 м,

Ø20мм - 5366.0 м (до границ жилых участков)
Водопроводные колодцы: Ø2000 - 2шт
Водопроводные колодцы: Ø1500 - 16шт
Распределительные колодцы: Ø1500 - 29шт
Мокрые колодцы: Ø1000 - 2шт

Соединение пластмассовых труб с задвижками и фасонными частями выполняется с помощью монтажных вставок. В качестве уплотняющего материала во фланцевых соединениях применяется мягкая эластичная резина толщиной 5мм. Пересечение пластмассовыми трубопроводами стенок колодцев предусмотрено с помощью пластмассовых гильз. Зазор между гильзой и трубопроводом заделать водонепроницаемым эластичным материалом. Соединение пластмассовых труб следует выполнить на втулках ПНД.

При пересечении с автомобильными дорогами с интенсивным движением автотранспорта, водопровод из пластмассовых труб следует проложить в стальных трубах по ГОСТу 10705-91.

В повышенных участках во избежание воздушных пробок (скопление воздуха) установлены вантузы с двумя отверстиями для чистой воды Beigicast BV-05-60 Ø 50мм.

В пониженных участках сети предусмотрены выпуски в сторону мокрых колодцев с установкой задвижки Ø 50мм.

На угол поворотах трассы водопровода предусмотрена упор из монолитный бетон согласно типовые конструкции и изделия серия 3.001.1-3 .

Пересечение полиэтиленовыми трубами стен колодцев выполнена в стальном гильзе длиной 0,2 м с заделкой зазора между гильзой и трубопроводом асбестовым шнуром с герметизацией концов гильзы.

В пониженных местах трассы водопроводной сети предусмотрена установка выпусков. Выпуски осуществляются в мокрые колодцы с последующим переливом в существующие ирригационные сети или на рельеф.

Запорные арматуры на водопроводной сети размещается в водопроводных колодцах из сборных железобетонных конструкций по ТП 901-09-11.84.

Основные показатели систем водоснабжения

Таблица №1

Наименование систем	Расчетный расход воды			Примечание
	$м^3$/сут	$м^3$/ч	л/с	
Водоснабжение	110,76	17,26	4,794	

Подключение жилых домов

Согласно письму от 22 июля 2010года №24-05-47/1210-И Комитета по Водным Ресурсам МСХ РК и СНиП РК 4.01-02-2009 п.4.1 проектом предусмотрена подводка водопроводной сети непосредственно к границе домов и установка приборов учета воды в квартирах. Ввод водопровода в дома осуществляется потребителем самостоятельно. Подвод водопровода к жилым домам, к производственным и общественным зданиям предусмотрена путем устройства водопроводного колодца на проектируемых сетях с устройством запорно-разборной арматуры. В случае аварии на вводе в здание, участок сети будет отключена посредством запорной арматуры, установленной на основной сети, а также арматурой, расположенной в каждом здании.

Для разбора воды населением, из системы водоснабжения в проекте предусмотрена подвод воды непосредственно к границам жилых участков. Потребителей с установкой колодца на 6,5,4 домов.

Для учета воды в колодцах установлены водомеры (счетчики, запорные арматуры).

Наружное пожаротушение

Система водопровода принята объединенная – хозяйственно-питьевого, производственного и противопожарного назначения, как для сельских населенных пунктов. Напор на уровне поверхности земли при пожаротушении не должен быть менее 10 м. Согласно СНиП РК 4.01-02-2009 п.2.12 (табл.5) и приложения 6 Технического регламента «Общие требования к пожарной безопасности» расход воды на наружное пожаротушение – 5 л/с. Продолжительность тушения пожара принята 3 часа согласно п.77-1 Технического регламента «Общие требования к пожарной безопасности».

Количество одновременных пожаров – 1. Наружное пожаротушение 5л/сек приложения 6 Технический регламент «Общие требования к пожарной безопасности»

Наружное пожаротушение запроектировано из пожарных гидрантов, установленных на кольцевых сетях водопровода.

Места расположения пожарных гидрантов указываются на ближайших зданиях, на видном месте на высоте 2-2,5м от земли специальными указателями, выполненными с использованием флуоресцентных или других светоотражающих покрытий. Указательный знак выполняется из металла толщиной 1мм размером 560х710мм в соответствии с ГОСТ 12.4.026-76* "Цвета сигнальные и знаки без-опасные", ГОСТ 12.4.000-75* "ССВТ. Монтажная техника для защиты объектов. Общие требования".

Расстояние между гидрантами принято с учетом радиуса действия, но не более 200 метров.

Испытание трубопроводов

Испытание напорных трубопроводов должна осуществляться строительно-монтажной организацией, как правило в два этапа согласно СН РК 4.01.103-2013.

Первый - предварительное испытание на прочность и герметичность, выполняемое после засыпки пазух, с подбивкой грунта на половину диаметра и присыпкой труб, с открытыми для осмотра стыковками соединениями.

Второй - приемное (окончательное) испытание на прочность и герметичность после полной засыпки трубопроводов при участии представителей заказчика и эксплуатационной организации с составлением акта о результатах испытания по форме приложения 1 СН РК 4.01.103-2013.

Прокладка трубопроводов из полиэтиленовых труб

Прокладку подземных трубопроводов водоснабжения следует вести в соответствии со СН РК 4.01.103-2013, СН РК 4.01-05-2002.

Грунт в основании под пластмассовой трубой и для присыпки не должен содержать обломки кирпича, камня, щебеня.

Сварку трубопроводов с применением соединительных деталей с закладными нагревателями производят при температуре окружающего воздуха не ниже плюс 5° С и не выше плюс 35° С. В случаях необходимости проведения сварки придругих температурах воздуха работы выполняют в укрытиях (палатки, шатры и т.п.) с обеспечением подогрева зоны сварки. Место сварки защищают от воздействия влаги, песка и пыли и т.п.

При обратной засыпке пластмассовых труб и для присыпки над верхом трубопроводов защитный слой толщиной 30 см. должен быть из мягкого местного грунта,

не содержащего твердых включении (щебня, камня, кирпича и тд. При этом механических трамбовок не допускается.

Уплотнение первого защитного слоя толщиной 10см непосредственно над трубопроводом производят ручным инструментом.

При засыпке пазух и устройстве защитного слоя грунта соединения трубопроводов оставляют не засыпанными до проведения предварительных испытании на герметичность.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Строительство участков линии вблизи действующих, находящихся под напряжением ВЛ, должно выполняться с соблюдением нормируемых расстояний от проводов до работающих машин и механизмов, их надлежащего заземления и других мероприятий по обеспечению безопасности ведения работ.

Категорически запрещена работа кранов и других механизмов под действующими ВЛ без их отключения и надлежащего заземления.

В местах близкого прохождения других инженерных коммуникаций (в особенности-газопроводов!), монтажные работы по сооружению водопровода должны производиться под контролем представителей соответствующих инженерных служб района и с особой осторожностью.

6.4 Охрана окружающей среды

Санитарными правилами «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года № 237, водоводы не классифицируются.

Согласно п. 1-1 ст. 40 Кодекса Республики Казахстан от 9 января 2007 года № 212-III «Экологический кодекс Республики Казахстан» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 15.06.2015 г.) виды деятельности, неклассифицируемые согласно санитарной классификации производственных объектов, относятся к IV категории.

Воздействие на атмосферный воздух. На территории строительной площадки в период эксплуатации отсутствуют стационарные источники выбросов загрязняющих веществ в атмосферу.

Источниками выделения (загрязнения) атмосферного воздуха в период строительства будут являться следующая строительная техника, оборудование и работы:

0001 ист. Дымовая труба битумного котла. Для нагрева битума на участке будут использованы битумные котлы. При работе битумоплавильного котла в качестве топлива используется дизельное топливо, расход –0,1024 т/год. В результате выделяются: азота диоксид, оксид азота, углерод (сажа), сера диоксид, углерод оксид.

0001 ист. Дымовая труба компрессора передвижного с ДВС. В результате выделяются: азота диоксид, оксид азота, углерод (сажа), сера диоксид, углерод оксид, углеводород, формальдегиды

6001ист. Автопогрузчик выполняет погрузочно-разгрузочные операции. Количество – 1. Мощность – 80 л.с. Время работы – 36 час. В атмосферу выделяются: азота (IV) диоксид, азот (II) оксид, углерод, сера диоксид, углерод оксид, керосин, бензапирен.

6002ист. Краны на автомобильном ходу, до 10т. Количество – 1. Время работы – 944 час. В атмосферу выделяются: азота (IV) диоксид, азот (II) оксид, углерод, сера диоксид, углерод оксид, керосин.

6003 ист. Автомобили бортовые. Транспортировка строительных материалов осуществляется автомобилями. Количество – 1. Мощность – 80 л.с. Время работы – 603 час. В атмосферу выделяются: азота (IV) диоксид, азот (II) оксид, углерод, сера диоксид, углерод оксид, керосин, бензапирен.

6004 ист. Агрегат для сварки полиэтиленовых труб. Мощность двигателя – 35 кВт. Время работы – 926 час. В атмосферу выделяются: азота (IV) диоксид, азот (II) оксид, углерод, сера диоксид, углерод оксид, керосин, бензапирен.

6005 ист. Электросварочные работы. Сварка металлических изделий осуществляется электродами Э 42 (АНО-6)1,301 т/г, Э42А (УОНИ-13/45)- 0,0167 т/год, Э 46 (АНО-4)- 0,026502, Э 50А (АНО Т)- 0,011815 т/год, Э 55 (УОНИ-13/55)- 0,0031 т/год. В атмосферу выделяются: железо (II, III) оксиды, марганец и его соединения, азота (IV) диоксид, азот (II) оксид, углерод, сера диоксид, углерод оксид, фтористые газообразные соединения,.

6006 ист. Покрасочные работы краской масляной Окраска металлических изделий осуществляется Эмалью ПФ 115 (МА 015,025)- 0,0242 т/год. В атмосферу выделяются: диметилбензол, уайт-спирит

6007 ист. Разгрузка песчано-гравийной смеси (ПГС), глина . Размер куска – 40-70 мм. Влажность – 10 %. Количество ПГС – 321 т/год, 10 т/час. Количество глины – 1039,2 /год,10 т/час. В атмосферу выделяется пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния.

6008 ист. Покрасочные работы грунтовкой и растворителем. Расход ГФ 021-0,0012 т/год Р-4- 0,002 т/год В атмосферу выделяются: диметилбензол, уайт-спирит

6009 ист. Разгрузка щебня, гравий Крупность – более 20 мм. Количество 105,4 т/год, 10 т/час. Количество гравий – 36,75 /год,10 т/час Высота падения – 1 м. В атмосферу выделяется пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния.

6010 ист. Бульдозеры. Количество – 1. Мощность – 80 л.с. Время работы – 5 часов. В атмосферу выделяются: азота (IV) диоксид, азот (II) оксид, углерод, сера диоксид, углерод оксид, керосин, бензапирен, пыль неорганическая:70-20% двуокиси кремния

6011 ист. Экскаваторы одноковшовые. Выемка и погрузка грунта осуществляется экскаватором, 1 шт., 80 л.с. Топливо – дизельное. Время работы – 1032 часов. В атмосферу выделяются: азота (IV) диоксид, азот (II) оксид, углерод, сера диоксид, углерод оксид, керосин, бензапирен, пыль неорганическая:70-20% двуокиси кремния

6012 Аппарат для газовой сварки и резки металла. Вид сварки: Газовая сварка стали ацетилен-кислородным пламенем. Расход сварочных материалов, кг/год , В=0.163. В атмосферу выделяются: железо (II, III) оксиды, марганец и его соединения, азота (IV) диоксид, азот (II) оксид, углерод, сера диоксид, углерод оксид, фтористые газообразные соединения

6013 ист. Сварка проволокой сварочной Расход сварочных материалов, кг/год , В=8.96. В атмосферу выделяются: железо (II, III) оксиды, марганец и его соединения, пыль неорганическая:70-20% двуокиси кремния

6014 ист. Лакокрасочные работы-лак битумный Марка ЛКМ: Лак БТ-577. Расход 0.03787 т/год. В атмосферу выделяются: диметилбензол, уайт-спирит

6015 ист. Медницкие работы. При пайке электродеталей применяется припой ПОС-30. Расход – 3,21 кг. Время работы – 5 час/год. В атмосферу выделяются: олово оксид, свинец и его неорганические соединения.

На строительной площадке предусмотрено 17 источников выброса, в том числе 2 организованный, 15 неорганизованных источников выброса.

Выбросы загрязняющих веществ от стационарных источников, предлагаемые в качестве нормативов ПДВ на период строительства, составят:

Таблица №2

Наименование вещества	Выбросы, г/с	Выбросы, т/год
диЖелезо триоксид	0.029086	0.021034
Марганец и его соединения	0.0016416	0.00234957
Олово оксид	0.0000033	0.0000000594
Свинец и его неорганические содинения	0.0000075	0.000000135
Диоксид азота	0.088325	0.229426006
Оксид азота	0.088417	0.29625
Углерод	0.012485	0.0381
Сера диоксид	0.05456	0.0805
Оксид углерода	0.14696744	0.2014602
Фтористые газообразные соединения	0.0000775	0.000015403
Фториды неорганические плохо растворимые	0.000275	0.00007
Диметилбензол	0.08638	0.01969
Метилбензол	0.0517	0.00124
Хлорэтилен	0.00000409	0.00001365
Бутилацетат	0.01	0.00024
Проп-2-ен-1-аль	0.002667	0.0091
Формальдегид	0.002667	0.0091
Пропан-2-он	0.02167	0.00052
Уайт-спирит	0.12442	0.01691
Углеводороды С12-19	0.02667	0.091
Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния	0.3195505	0.29699842
Всего:	1.06757393	1.3140174434

Расчеты приземных концентраций загрязняющих веществ производились по программному комплексу «ЭРА» (версия 2.0) фирмы Логос-плюс предназначенному для широкого класса задач в области охраны атмосферного воздуха, связанных с расчетами загрязнения атмосферы вредными веществами, содержащихся в выбросах предприятий и Методик расчетов, утвержденных приказом Министра охраны окружающей среды РК № 100-п от 18.04.08 г. Программный комплекс согласован в ГГО им. А.И. Воейкова (письмо № 1865/25 от 26.11.2010 г.) и рекомендован МПРООС для использования на территории РК (письмо № 09-335 от 04.02.2002 г). Предельно-допустимые концентрации (ПДК) загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населенных мест приняты согласно «Гиги-еническим нормативам к атмосферному воздуху в городских и сельских населенных пунктах», утвержденным приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 168.

Результаты расчетов приземных концентраций, показывают, что во время штатной работы оборудования при одновременной работе всех проектируемых источников, с учетом их нестационарности, зона максимальных концентраций формируется на территории проектируемых работ, то есть в пределах рабочей зоны. При этом отмечается, что превышение допустимых уровней приземных концентраций на границе участка не наблюдается.

Воздействие на водные ресурсы. **Период строительства**

На период строительства вода используется привозная, которая используется на хозяйственно-бытовые и технические нужды.

Объем водопотребления на хозяйственно-питьевые нужды в период строительства составит 39 м3. Использованную воду после промывки водопроводной

сети планируется откачивать с помощью ассенизаторной техники с передачей спец.предприятию на отчистку.

Продолжительность строительства 4 мес.

Кол-во рабочих – 13 человек.

Суточная потребность питьевой воды

Кол-во рабочих – 13 человек., норма – 25 л/см

Q = 13*25= 325 л (0,325 м3/сут)

325 л*120 дней=39000 л /1000=39 м3/год

На территории строительной площадки будут устанавливаться биотуалеты для нужд рабочих, а также приямок для бытовых сточных вод с последующей их ассенизацией. На производственные нужды вода будет необходима для промывки сети. Сброс сточных вод в окружающую среду при строительстве не планируется.

Отрицательное влияние на водную среду отсутствует.

Объект не входит в водоохранную зону.

Негативное влияние на поверхностные воды отсутствует. Сброс сточных вод в поверхностные воды производиться не будет.

Отходы производства и потребления. Объем образования отходов при строительстве в таблице №3:

Таблица №3

Наименование и код отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
Всего	237,876827	**-**	237,876827
Янтарный уровень опасности			
Жестяные банки из-под краски, AD070	0,000442	-	0,000442
Зеленый уровень опасности			
Твердые бытовые отходы (коммунальные), GO060	0,325	-	0,325
Строительный мусор GG170	237,51	-	237,51
Огарки сварочных электродов, GA090	0,020385	-	0,020385
Ветошь протирочная GJ 120	0,021	-	0,021

Охрана недр.

На территории проектируемого объекта и в районе его расположения отсутствуют площади с залеганием полезных ископаемых.

Для обеспечения грунтом в проекте предусмотрено использовать существующие месторождения суглинка и песчано-гравийной смеси. Источники получения стройматериалов являются действующими, поэтому при строительстве объекта прямого воздействия на эти виды недропользования оказываться не будет.

Непосредственно на участке строительства добыча строительных материалов не предусматривается.

Мероприятия по охране и рациональному использованию почвенного слоя.

Почвенный слой является ценным медленно возобновляющимся природным ресурсом. При ведении строительных работ, прокладке ли-ний коммуникаций и других видах работ, приводящих к нарушению или снижению свойств почвенного слоя, последний подлежит снятию, пере-мещению в резерв и использованию для рекультивации и благоустройства нарушенных земель. Снятие и охрану плодородного

почвенного слоя осуществляют в соответствии с требованиями ГОСТ 17.4.3.03-85 «Охрана природы. Почвы. Требования к охране плодородного слоя почвы при производстве земляных работ».

Предприятия и организации при проведении строительных и других работ на территории земельного отвода обязаны:

- снять почвенный слой с территории, занимаемой застройкой, транспортными коммуникациями и переместить его во временные отвалы (кавальеры) для хранения и последующего использования;
- использовать снятый почвенный слой для рекультивации и благоустройства нарушенных земель.

При организации рельефа строящегося объекта предусмотрено снятие плодородного слоя почвы толщиной 100 мм и оборудование места для его временного хранения. При проведении подсыпки грунта на территории допускается использовать только минеральные грунты и верхние плодородные слои почвы.

Основным типом физического воздействия на окружающую среду в период строительства будет являться *шумовое воздействие*.

При проведении строительных работ используется строительная техника, шум от которой может достигать до 100 дБА. Шум от стройплощадки зависит от характера выполняемых работ и расстояния до жилой застройки. Затухание звука от стройплощадки составляет около 4 дБа при удвоении расстояния.

На расстоянии 30м шум колеблется в пределах от 63 до 85 дБА.

Растительность и животный мир

На территории строительства отсутствуют лекарственные, редкие, эндемичные и занесенные в Красную книгу виды растений.

В зоне влияния объекта видов животных, занесенных в Красную книгу Республики Казахстан нет.

Строительство объекта не должно повредить популяциям редких и эндемичных видов, так как выше упомянутые растения встречаются лишь на пространствах за пределами населенного пункта.

Места сосредоточения и пути движения животных в районе предприятия отсутствуют.

Зеленые насаждения в виде деревьев и кустарников на территории строительства сохраняются.

Разрешение на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории № KZ15VDD00099533 от 12.09.2018 года.

6.5 Организация строительства

Строительство водопроводных сетей выполняется в условиях поселковой застройки.

До начала строительства осуществить комплекс мероприятий по организационно-технологической подготовке к строительству в соответствии со СН РК 1.03-00-2011 « Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

Рабочие места в зависимости от условий вида работ и принятой технологии должны быть обеспечены согласно комплектам, соответствующих их назначению, средствами технологической оснастки и средствами коллективной защиты, а также средствами связи и сигнализации.

Площадки строительства должны быть обустроены средствами безопасности - комплексами оборудования и устройств, включая спасательные, сигнальные,

противопожарные и другие средства безопасности, обеспечивающие безопасность обслуживающего персонала при производстве работ.

Первичные средства пожаротушения должны содержаться в исправном состоянии и размещаться в местах, обеспечивающих удобный доступ к ним.

Организация строительно-монтажных работ по строительству линейной части трубопроводов должна предусматривать поточный метод осуществления технологических операций. Процесс строительства включает: подготовительные (подготовка строительной полосы), погрузочно-разгрузочные работы по транспортировке и складированию труб и изделий, земляные работы, сварочно-монтажные работы, испытания трубопровода, обеспечение качества СМР, мероприятия по охране труда и технике безопасности, охране окружающей природной среды.

Деление участков прокладываемых сетей по участкам и очередность прокладки сетей определить по согласованию с местными исполнительными органами, с графиком выполнения строительных работ (разработать ППР).

При нахождении в зоне производства строительных работ и опасной зоне действующих и строящихся зданий и сооружений, предусмотреть мероприятия для безопасного доступа и нахождения в них людей.

Строительство временных санитарно-бытовых и складских зданий и сооружений, необходимых для развёртывания строительства предусматривается устраивать отдельным городком (участок расположения городка определить по месту).

Участки производства работ должны быть ограждены от доступа посторонних лиц. Временное ограждение должно соответствовать требованиям ГОСТ 23407-78.

Все мероприятия по устройству временных проходов и проездов к действующим зданиям и сооружениям и техника безопасности в опасных зонах при выполнении СМР, должны быть согласованы с местными исполнительными органами руководством этих зданий и сооружений.

При прокладке сетей должны быть предусмотрены проезды, подъезды и проходы к строящимся и уже построенным жилым домам, зданиям и сооружениям.

Для пешеходов должны быть предусмотрены временные пешеходные дорожки, мостики через траншеи.

Прокладка сетей в защитной зоне существующих коммуникаций (особенно в защитной зоне ВВ ЛЭП) должны выполняться по проекту производства работ (ППР). В ППР разработать мероприятия по охране труда , техники безопасности и защиты существующих сетей и сооружений. Проекты производства работ (ППР) должны быть согласованы с эксплуатирующими эти сети организациями.

Все сыпучие материалы должны доставляться в упакованном виде от производителя по мере необходимости. Строительные материалы нужных размеров и конфигураций должны завозиться по мере необходимости. Из сыпучих строительных материалов на территории строительной площадки предусматривается временно складироваться только щебень, песок и оптимальная смесь, необходимый для приготовления бетона в небольших объемах.

Для компактного размещения и удобства все механизмы, инструменты и используемые в строительстве материалы, а также временные строения для рабочих должны располагаться в специально отведенных местах. На территории отведенного под строительство участка рекомендуется определить место для городка строительства (временные здания и сооружения, площадки складирования и т.п.), определить по месту.

Временное электроснабжение предусматривается от существующих электрических сетей, на каждом строительном участке индивидуально, с получением соответствующих технических условий или автономное.

Продолжительность строительства поселковых сетей водопровода протяженностью 7,8994 км, определена согласно СП РК 1.03-102-2014, пункт 8, наружные трубопроводы, из полиэтиленовых труб диаметром до 300 мм.

Согласно п.4.2 СН РК 1.03-101-2013 принимается метод линейной интерполяции исходя из имеющихся в нормах мощностей 5 км и 10 км, с нормами продолжительности соответственно 3 и 5 месяцев.

Протяженность сетей водопровода составляет – 7,8994 км.

Продолжительность строительства на единицу прироста мощности равна (5-3)/(10-5) = 0,4 мес.

Прирост мощности равен 7,8994-5 = 2,8994 км.

Продолжительность строительства Т с учетом интерполяции будет равна:

Т = 2,8994*0,4+3 = 4,15976 месяца.

Согласно п. 4.11 СП РК 1.03-101-2013 продолжительность строительства объектов, возводимых в районах сейсмичностью 7 баллов и выше, устанавливается с коэфициентом 1,05.

4,15976х1,05 равно 4,367 месяца.

Общая продолжительность строительства объекта принята 5,0 месяцев.

В соответствии с письмом заказчика, начало строительства предусмотрено в 2019 году.

Нормы задела в строительстве по кварталам, % сметной стоимости (с нарастающим итогом) приняты:

Таблица №4

Продолжительность строительства	Нормы задела в строительстве по кварталам, % сметной стоимости (с нарастающим итогом)	
5,0 месяцев	1	2
Заделы в %	57	100
Реализация проекта	Начало строительства апрель 2019 года	
Объем инвестиций процентов в год	2019 г – 100%	

Нормы задела в строительстве по кварталам, % сметной стоимости приняты 1 кв-57%; 2 кв-43%;

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства утверждается заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика, на реализацию инвестиционных проектов или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительстве и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 нормативного документа по определению сметной стоимости в Республике Казахстан

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4, редакция 2018.3 по выпуску сметной документации в уровне цен 2018 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы ЭСН РК 8.04-01-2015, с учетом изменений и дополнений выпуски 1-12;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтаж оборудования ЭСН РК 8.04-02-2015, с учетом изменений и дополнений выпуски 1-12;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015, с учетом изменений и дополнений выпуски 1-12;

сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2018. 2018 год. Выпуск 2;

сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2017. 2018 год, с учетом изменений и дополнений выпуски 1-12;

сборник тарифных ставок в строительстве СТС РК 8.04-07-2017*;

сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2017. 2018 год. Выпуск 1;

сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2017. 2018 год. Выпуск 1;

сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ. Элементы внешнего благоустройства зданий и сооружений. Малые архитектурные формы, УСН РК 8.02-03-2017, с учетом изменений и дополнений выпуски 1-12;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденные руководителем ГУ «Отдел строительства Сайрамского района» от 03 сентября 2018 года согласно пункту 55 нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы сметных прямых затрат и накладных расходов (п.16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ, определяются в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства. (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная стоимость строительства определена в текущих и прогнозных ценах 2018, 2019 годов с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции, установленного согласно Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2018-2022 годы протокол №34 от 29 августа 2017 года.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Доля казахстанского содержания материалов, изделий и оборудования использованного в рабочем проекте «Строительство инженерно-коммуникационных сетей для индивидуального жилищного строительства 17,0 га расположенного по улице

Жанакурылыс села Акбай в сельском округе Карасу Сайрамского района, ЮКО» (водоснабжение)» составляет 97,39%.

После внесения изменений основные технико-экономические показатели сложились следующим образом:

Таблица №5

№ п/п	Наименование показателей	Ед.изм.	Показатели	
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2018, 2019 годов, в том числе: СМР оборудование прочие	млн.тенге	60,387 50,322 - 10,065	58,662 47,541 - 11,121
2	Из них по годам: На 2017 год (ПИР) на 2018 год (Экспертиза) на 2019 год	млн.тенге	 2,615 0,537 57,235	 2,615 0,479 55,568

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям экспертной организации в рабочий проект «Строительство инженерно-коммуникационных сетей для индивидуального жилищного строительства 17,0 га расположенного по улице Жанакурылыс села Акбай в сельском округе Карасу Сайрамского района, ЮКО (водоснабжение)» внесены следующие изменения и дополнения:

Общая часть

1) пояснительная записка дополнена и откорректирована;
2) лицензия по разделу ОВОС предоставлена. Прайс листы утверждены.

Раздел Водоснабжение

3) Предоставлены расчеты водопотребления и гидравлический расчет;
4) общие указания и пояснительная записка дополнены и откорректированы;
5) план трасс и профили дополнены и откорректированы;
6) деталировка колодцев откорректированы;
7) спецификации откорректированы.

Санитарно-эпидемиоло-гический раздел

8) проект дополнен информацией по санитарно-эпидемиологическим требованиям к условиям труда;

Раздел Охрана окружающей среды

9) в раздел ОВОС внесены корректировки;

Раздел Сметная документация

10) откорректирована стоимость экспертизы, принята по расчету;
11) стоимость оборудования и материалов, отсутствующих в сметно-нормативной базе, приведена в соответствие с утверждённым заказчиком перечнем прайс-листов;
12) расценки и объемы работ в локальных сметах приведены в соответствие с откорректированными по замечаниям рабочими чертежами.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Приказом МНЭ РК № 165 от 28.02.2015 года «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», а также Приказа МНЭ РК № 685 от 03.11.2015 года «О внесении изменений в приказ Министра национальной экономики РК от 28.02.2015 года № 165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически не сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Состав и комплектность рабочего проекта соответсвует требованиям СН РК 1.02.03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство».

Раздел «Оценка воздействии на окружающую среду» разработан в соответствии с требованиями «Инструкции по проведению оценки воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду при разработке предплановой, плановой, предпроектной и проектной документации», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года №204-П и «Методики определения нормативов эмиссии в окружающую среду», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 16 апреля 2012 года № 110-Ө.

Рабочий проект соответствует требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» утвержденных приказом МНЭ РК от 28 февраля 2015 года № 177.

Проектные решения с учетом внесенных изменений по разделу 7.1 соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица №6

№ пп	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			постпроектные	постэкспертные
1	Количество подключаемых участков под ИЖС	шт	142	142
2	Протяженность водопроводных сетей	м	2533.4	2533.4
3	Производительность системы водоснабжения	м³/час	17,26	17,26
4	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2018, 2019 годов, в том числе: СМР оборудование прочие Из них по годам: На 2017 год (ПИР) на 2018 год (Экспертиза)	млн.тенге млн.тенге млн.тенге млн.тенге млн.тенге млн.тенге	60,387 50,322 - 10,065 2,615 0,537	58,662 47,541 - 11,121 2,615 0,479

	на 2019 год	млн.тенге	57,235	55,568
5	Продолжительность строительства	месяц	5	5

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство инженерно-коммуникационных сетей для индивидуального жилищного строительства 17,0 га расположенного по улице Жанакурылыс села Акбай в сельском округе Карасу Сайрамского района, ЮКО (водоснабжение)» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

количество подключаемых участков под ИЖС	142 шт
протяженность водопроводных сетей	2533.4 м.
производительность системы водоснабжения	17,26 м³/час
общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2018, 2019 годов, в том числе:	58,662 млн.тенге
СМР	47,541 млн.тенге
оборудование	-
прочие	11,121 млн.тенге
Из них по годам:	
На 2017 год (ПИР)	2,615 млн.тенге
на 2018 год (Экспертиза)	0,479 млн.тенге
на 2019 год	55,568 млн.тенге
продолжительность строительства	5 месяц

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел строительства Сайрамского района» в соответствии с условиями договора №060240005701/180033/00 (28) от 28.05.2018 года.

8.3 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.4 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып «ОҚО, Сайрам ауданы Қарасу ауыл округіне қарасты Ақбай ауылы, Жаңақұрылыс көшесіндегі 17,0 га жеке тұрғын үйлердің инфрақұрылым жүйелері құрылысы (Су жүйесімен қамтамасыз ету бөлігі)» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте келесідей негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

қосылатын учаскелердің саны	142 дана
су құбыры желілерінің ұзындығы	2533.4 м.
сумен жабдықтау жүйесінің өнімділігі	17,26 м³/сағат

2018, 2019 жылғы ағымдағы және болжамдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары құрал жабдықтар өзге де шығындар	58,662 млн.тенге 47,541 млн.тенге - 11,121 млн.тенге
оның ішінде жылдар бойынша: 2017 жылда (жобалау-іздестіру жұмыстары) 2018 жылда (сараптами) 2019 жылда	2,615 млн.тенге 0,479 млн.тенге 55,568 млн.тенге
құрылыстың ұзақтығы	5 ай

8.2. Осы сараптамалық қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 28.05.2018 жылғы №060240005701/180033/00 (28) шарттың талаптарына сәйкес «Сайрам аудандық құрылыс бөлімі» ММ кепілдік етеді.

8.3. Тапсырыс беруші жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптама қорытындысына сәйкестігін тексерсін.

8.4. Тапсырыс беруші құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Жайлауов Д.Ш.

Директор

Белоусова Н.В.

Эксперт

Касымкулова Р.Б.

Эксперт

Қырықбаев Ғ.Т.

Эксперт

Бимбетова К.М.

Ведущий эксперт

Қолдас А.Б.

Эксперт

Номер: KZ15VDD00099533

Акимат Южно-Казахстанской области

Акимат Южно-Казахстанской области Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Южно -Казахстанской области

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Отдел строительства Сайрамского района" 160800, Республика Казахстан, Южно -Казахстанская область, Сайрамский район, Аксукентский с.о., с.Аксу, улица Жибек жолы, дом № 95.

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 060240005701

Наименование производственного объекта: Строительство инженерно-коммуникационных сетей для индивидуального жилищного строительства 17,0 га расположенного по улице Жанакурылыс села Акбай в сельском округе Карасу Сайрамского района, ЮКО» (водоснабжение)

Местонахождение производственного объекта:

Туркестанская область , Сайрамский район, Карасуский с.о., с.Акбай , ул.Жанакурылыс

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя Саметова Гульнара

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Шымкент **Дата выдачи:** 12.09.2018 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	1,06757393	1,3140174434
Строительство инженерно-коммуникационных сетей для индивидуального жилищного строительства 17,0 га расположенного по улице Жанакурылыс села Акбай в сельском округе Карасу Сайрамского района, ЮКО» (водоснабжение)	1,06757393	1,3140174434
в т.ч. по ингредиентам:		
Бутилацетат	0,01	0,00024
Проп-2-ен-1-аль	0,002667	0,0091
Хлорэтилен	0,00000409	0,00001365
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,08638	0,01969
Метилбензол	0,0517	0,00124
Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С)	0,02667	0,091
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,3195505	0,29699842
Уайт-спирит	0,12442	0,01691
Формальдегид	0,002667	0,0091
Пропан-2-он	0,02167	0,00052
Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)	0,000275	0,00007
	0,0000075	0,000000135
Азота (IV) диоксид	0,088325	0,229426006
	0,0000033	0,0000000594
Железо (II, III) оксиды	0,029086	0,021034
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0016416	0,00234957
Углерод оксид	0,14696744	0,2014602
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,0000775	0,000015403
Сера диоксид	0,05456	0,0805
Азот (II) оксид	0,088417	0,29625
Углерод	0,012485	0,0381
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдать нормативы эмиссий, установленные настоящим разрешением.
2. Разрешение является основанием для внесения платежей за эмиссии в окружающую среду. Суммы платы исчисляются самостоятельно, исходя из фактических объемов эмиссий в окружающую среду и установленных ставок.
3. Ежеквартально представлять отчет о выполнении условий природопользования в орган выдавший экологическое разрешение (п.5 ст.73 Экологического кодекса РК).
4. Согласно заявки природопользователя, период выбросов для строительных работ - 01.04.2019- 31.08.2019 год.