Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"30" 12 2020 года

Технический надзор: **ТОО "АТЛАНТИС-ПВ", директор Шайкенов Кудайберген Рахимжанович**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,
юридический адрес: г.Павлодар, ул.Н.Назарбаева, 97, 195
в лице: эксперт **Турсунов Тудахун Турсунович аттестат №K33VJE00025793 от 05.05.2017г., №KZ84VJE00043887 от 21.01.2019 г.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения
действующего на основании: **Договор № от .2020г.**
№ договора и дата
по объекту: **«Строительство водопровода в селе Каражар Баянаульсого района Павлодарской области»**
наименование и местонахождение объекта
Заказчиком которого является: ГУ "Отдел реального сектора экономики Баянаульского района» **Жанахметоа Бекен Задеевич**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Компания НурайСтрой", государственная лицензия № 14019281 от 18.12.2014г. ,1**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице: директор **Акмагамбетов Жанат Канатович**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями: отсутствуют
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице:
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **май 2020 года;**
месяц, год
окончание работ: **декабрь 2020 года**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: **7 месяцев**
по норме или по проекту организации строительства: **6 месяцев;**
фактически **7 месяцев;**

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **329 846,184** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **311173,039** тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **283 733,295** тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО «ES ПРОЕКТ» гос. лицензия ГСЛ №000257-1**
наименование проектной организации

утвержденным(ой) ГУ "Отдела реального сектора экономики Баянаульского района» №1-09/51 от 30.04.2020г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация: ТОО "АТЛАНТИС-ПВ", директор **Шайкенов Кудайберген Рахимжанович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

_____ 22.12.2020г

подпись, дата Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору **Турсунов Тудахун Турсунович** аттестат №K33VJE00025793 от 05.05.2017г., № №KZ84VJE00043887 от 21.01.2019 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов

_____

подпись, дата Место печати (при наличии)

Особое мнение.

1. Построенная система водоснабжения в с. Каракоар включает в себя весь комплекс мероприятий: подача сырой воды, очистка через очистные системы, а так-же автоматический круглосуточный режим работы.

Для нормальной работы системы водоснабжения необходимо подготовить квалифицированные кадры операторов-машинистов, специалистов по обслуживанию водозаборного оборудования.

Без подготовленного персонала, запуск системы водоснабжения при отрицательных температурах наружного воздуха нежелателен, т.к. при аварийных отключениях система очистки воды может выйти из строя.

2. Проектом предусмотрено потребление воды на 89 потребителей, фактически подключено 73, что негативно отразится на работе водоснабжения, т.е. не будет обеспечена циркуляция.

P.S. Учитывая вышеуказанное, считаю заполнение системы водопроводе без должной подготовки в зимний период нежелательно.

Эксперт технического надзора Турсунов Т.Т.