Полная сметная стоимость работ **36 542 990,00** тенге
Лимит финансирорвания на 2020г **32 888 691,36** тенге

Заказчик: ГУ "Отдел образования Актогайского района"
Подрядчик: ТОО "ГЕМАКАСЕС"
Адрес: РК, г.Кызылорда, мкр.Акмечеть, 9А,5
БИН: 051 140 008 585

ИИК: KZ7596525F0007368765
БИК: IRTYKZKA
БАНК: АО «ForteBank»

Стоимость выполненых работ, включая работы по настоящему акту:
а) с начала года **29 679 622,22** **тенге, в.т.ч. НДС**
б) за отчетный месяц **3 209 069,14** **тенге, в.т.ч. НДС**

СПРАВКА
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ
ОТ 26 АВГУСТА 2020 ГОДА
(предоставляется ежемесячно субподрядчиком генподрядчику, генподрядчиком застройщику и финансирующему банку)

код заказчика	код подрядчика	договор №	договор дата	дополнительное соглашение №	дополнительное соглашение дата	источник финансирования наименование	источник финансирования код	организационно-правовая форма	
		284	01.06.2020						

спе-ци-фика	Наименование и виды выполняемых работ	Ед. изм.	Стоимость единицы работ, тенге	Аванс, тенге			Ранее заактированная сумма	Сумма фактических расходов с начала года, тенге	Сумма, требуемая к перечислению за выполненный объем работ за август месяц		Стоимость выполненных работ с начала года, тенге
				Сумма аванса	Сумма погашения	Остаток			Кол-во	Сумма, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	"Капитальный ремонт оконных блоков здания школы по адресу: Карагандинская область, Актогайский район, с.Сарытерек"	тенге	3 209 069,14	0,00	0,00	0,00	29 679 622,22	32 888 691,36	0,00	3 209 069,14	32 888 691,36
	Итого	**тенге**	**3 209 069,14**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**29 679 622,22**	**32 888 691,36**	**0,00**	**3 209 069,14**	**32 888 691,36**

ЗАКАЗЧИК:
ГУ "Отдел образования Актогайского района"
Жунусов С.М.

ПОДРЯДЧИК:
ТОО "ГЕМАКАСЕС"
Назылов Ж.С.

ТЕХНАДЗОР:
ТОО "DS g V"
Бикулин М.Н.

Авторский надзор:
ТОО "ДС Альянс"
Портнова Н.А.

Директор школы Б. Бусаитова
Инженер-строитель Ф. Нутолбаев

Заказчик: ГУ "Отдел образования Актогайского района"

Подрядчик: ТОО "ГЕМАКАСЕС"

Наименование строительства: "Капитальный ремонт оконных блоков здания школы по адресу: Карагандинская область, Актогайский район, с.Сарытерек"

Договор: №284 от 01.06.2020 года.

АКТ № 2
приемки выполненных работ
от 26 августа 2020 года

Составлена в текущих ценах с 01.10.19 г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
					Всего	эксплуата-ция машин	Всего	эксплуата-ция машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	зарплата маши-нистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата маши-нистов	оборудо-вание, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Раздел 1 Монтажные работы										
1	1110-0501-0401	Стены. Штукатурка улучшенная цементно-известковым раствором по камню НР = 72 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	211,9	1182,76	30,68	250627	6501	78274	123339	403883
					782,69	25,73	165852	5452	–	29917	
2	1110-0501-0401	Стеклосетка, размер ячейки 25 мм х 25 мм, продольная и поперечная разрывная нагрузка 100 кН/м	м2	211,9	845		179056		179056	–	193380
					–		–		–	14324	
3	1110-0501-0401	Фасады. Окраска с лесов по подготовленной поверхности, силикатная НР = 72 %	м2 фасада	211,9	408,06	3,26	86468	690	54855	22499	117684
					145,93	1,54	30923	326	–	8717	
4	1126-0101-1101	Поверхности плоские и криволинейные. Изоляция мтами минераловатными прошивными безобкладочными	м3 изоляции	11,9	21524,12	1363,41	256137	16224,6	25222,4	160174	449616
					18041,18	653,29	214690	7774,2	–	33304,6	

5 1115-0402-0302	Маты прошивные базальтовые из тонкого волокна без обкладочного материала МБТВ-40 ГОСТ 21880-2011	м3	11,9	14745		175465,5		175465,5	–	189503
				–		–		–	14037,1	
6 1110-0405-0102	Откосы дверных и оконных проемов. Устройство пластиковых откосов НР=72%	м откоса	741,65	409,33	5,16	433683	3823,4	35259	191566,2	534756
				356,63	2,12	264495,7	1568,7	–	39611,6	
7 2113-0816-3505	Пластики бумажнослоистые с одной декоративной стороной, толщина 2 мм К=0,450;	1000 м2	0,333746	2819643		941044,3		941044,3	–	1016328
				–		–		–	75283,6	

Итого по смете	**2 905 149**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	675 961
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	27 239
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	15 121
- материалы, изделия и конструкции, тенге	1 489 176
Накладные расходы, тенге	497 578
в т.ч. зарплата, тенге	44 782
Сметная прибыль (8 %), тенге	215 195

ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-7	**2 905 149,00**
Временные здания и сооружения (2,9%), К=0,8	**67 399,46**
ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-8	**2 972 548,46**
Непредвиденные работы и затраты - 2%	**59 450,97**
ИТОГО по сметному расчету:	**3 031 999,43**
в том числе в текущих ценах на 2020 год - 100%, К=1,05	**3 183 599,40**
Налог на добавленную стоимость - 12%	**382 031,93**
ВСЕГО ПО СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ	**3 565 631,32**
ИТОГО С ПОНИЖАЮЩЕЙ СКИДКОЙ К=0,9	**3 209 069,14**

ЗАКАЗЧИК:
ГУ "Отдел образования Актогайского района"

Жунусов С.М.

ПОДРЯДЧИК:
ТОО "БЕМАКАСЕС"

Пазылов Ж.С.

ТЕХНАДЗОР:
ТОО "DS g У"

Бикулин М.Н.

Авторский надзор:
ТОО "ДС Альянс"

Портнова Н.А.

Инженер-строитель Е. Нурмабад

Директор Абусеитова А.С

Приложение 4
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

Карагандиннская область «27» август 2020 года.

Заказчик: ГУ "Отдел образования Актогайского района". Руководитель: Жунусов С.М. Карагандинская область, Актогайский район, с.Актогай, Нарманбет, №6А.
(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения))
на основании: договора №284 от «01» июня 2020 года, Декларации о соответствии от «26» августа 2020 года.
ТОО «ГЕМАКАСЕС», Директор Пазылов Ж.С. город Кызылорда, мкр.Акмешит, 9А кв 5.
(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя,отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)
Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «26» августа 2020 года. ТОО «DS g V» ответственным лицом от заказчика приказом Бикулин М.Н., аттестат: №KZ16VJE00022122от 18.01.2017г.
(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)
Заключения о соответствии выполненных работ от «26» августа 2020 года.
ТОО «ДС Альянс» Портнова Н.А.
(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)
произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Капитальный ремонт оконных блоков здания школы по адресу: Карагандинская область, Актогайский район, с.Сарытерек».
(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)
по адресу: Карагандинская область, Актогайский район, село Сарытерек.
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации
подтверждает что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:
а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего
_____
(наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)
помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года
№_____;
(наименование органа вынесшего решение)
б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных : ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области» от 19.06.2020 год, KZ21REA00179844.
(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)
в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «ДС Альянс».
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденным(ой) ГУ "Отдел образования Актогайского района".
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ «июль» 2020 года;
(месяц, год)
окончание работ «август» 2020 года;
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 1 месяц;
фактически 1 месяц;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: «Капитальный ремонт оконных блоков здания школы по адресу: Карагандинская область, Актогайский район, с.Сарытерек».

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте оборудование; Отсутствует.

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь)

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 38 570,5 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 34 437,9 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 0,0 тысяч тенге и прочие затраты 4 132,6 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 32 888,7 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 29 364,9 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 0,0 тысяч тенге и прочие затраты 3 523,8 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Капитальный ремонт оконных блоков здания школы по адресу: Карагандинская область, Актогайский район, с.Сарытерек» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: ГУ "Отдел образования Актогайского района".

Руководитель: Жунусов С.М. _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)

М.П.

Технический надзор: ТОО «DS g V» Бикулин М.Н. _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)

М.П.

Авторский надзор: ТОО «ДС Альянс» Портнова Н.А. _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)

М.П.

Генеральный подрядчик: ТОО «ГЕМАКАСЕС» Пазылов Ж.С. _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)

М.П.

Директор ме. Бусентнов Н.С

Инженер-строитель Е. Нурмолбаев