1

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

" 03" сентября 2020 года

Заказчик :***Коммунальное государственное учреждение «Отдел образования акимата города Петропавловскана Северо-Казахстанской области» 150000, Северо-Казахстанская область ул. Конституции Казахстана 23***

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) на основании:

Декларации о соответствии ***от 28 августа 2020 года Товарищества с ограниченной ответственностью «Гемакасес», директор Пазылов Жалгасбек Сагинбаевич Кызылординская область, г. Кызылорда, микрорайон Акмечеть 9А***

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ ***от 3 сентября 2020 года ТОО «Стадия» г.Петропавловск, ул.Ж.Кизатова Шевелёв Сергей Иванович аттестат*** № KZ96VJE00024465 от 31.03.2017 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту ***от 03 сентября 2020 года Товарищества с ограниченной ответственностью Проектно-внедренческое предприятие «Яшма» директор Шатилова И.А.*** дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***«Капитальный ремонт отопления здания КГУ "Средняя школа № 23»***

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу ***150000, Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, г.Петропавловск***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю ***от «20» апреля 2001 года № 469 Акимат города Петропавловска Северо-Казахстанской области***

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года

№ _____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ***Коммунальное государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования акимата Северо-Казахстанской области» № KZ81REA00171877 от 13.05.2020 года***

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ***Товарищества с ограниченной ответственностью «Яшма»*** наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ***КГУ «Средняя школа № 23» КГУ «Отдел образования города Петропавловска» № 220 от 24.07. 2019 года***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***май 2020 года***;

месяц, год

окончание работ ***август 2020 года***;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, ***3 месяца;***

фактически, месяц ***3 месяца***;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых	в том числе пусковогокомплекса или очереди
Этажность	эт.	3		3	
Площадь застройки	м2	1361		1361	
Общая площадь	м2	2145,4		2145,4	
Строительный объём	м3	10207		10207	
Продолжительность капитального ремонта	мес.	3		3	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	фактически

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: ***Рабочим проектом предусмотрен капитальный ремонт системы отопления здания***

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования; ***не требуется***

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями; ***не требуется***

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно -сметной документации):

всего ***40693,032(сорок миллионов шестьсот девяносто три тысячи тридцать два) тысяч тенге***, в том числе строительно-монтажных работ ***36333,064(тридцать шесть миллионов триста тридцать три тысячи шестьдесят четыре) тысяч тенге***, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Капитальный ремонт системы отопления здания КГУ "Средняя школа № 23» расположенного по адресу: г. Петропавловск Северо-Казахстанская область

принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: _____ ***Ракишева Динара Болатовна***
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор_____ ***Шевелёв Сергей Иванович***
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор _____ ***Шатилова Ирина Александровна***
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик
(генеральный подрядчик)_____ ***Пазылов Жалгасбек Сагинбаевич***
(фамилия, имя,о тчество (при наличии) подпись руководителя МП

Директор школы:_____ ***Кожина Нуржамал Сериковна***
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
Место печати (далее – М.П.)

Прошито, пронумеровано

4 л.

Ракишева Д.Б.

Приложение 5
к приказу Министерства по инвистициям и развитию
Республики Казахстан
от 19 сентября 2018 года № 656

Приложение 4-1
к Правилам организации деятельности и
осуществления функций заказчика
(застройщика)

Форма КС-3

ЗАКАЗЧИК : КГУ «Отдел образования акимата г. Петропавловска Северо-Казахстанской области»
ПОДРЯДЧИК: ТОО"ГЕМАКАСЕС" Кызылординская область, г.Кызылорда.
НАИМЕНОВАНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЕГО АДРЕС: "Капитальный ремонт отопления здания КГУ "Средней школа №23, КГУ "Отдела образования акимата г. Петропавловска, СКО"

СПРАВКА №1
о стоимости выполненных работ и затрат
(по ресурсному методу)
за август 2020г.

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		номер	дата	наименование	код	наименование	код
		417	30.03.2020г.				
		Доп. соглашение					
		№1	24.04.2020г.				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								НДС (по графе 1)	Всего к оплате
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце (август) без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав строительно-монтажных работ по смете 2018 г.	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
"Капитальный ремонт отопления здания КГУ "Средней школа №23, КГУ "Отдела образования акимата, г. Петропавловска, СКО".	20 408 775,07	18 222 120,6	19 150 977						2 186 654,5	20 408 775,07

Заказчик:
И.О.руководителя КГУ "Отдела образования акимата г. Петропавловска Северо-Казахстанской области" Д.Б.Ракишева
М.П (подпись)

Эксперт технического надзора: М.П (подпись)

Подрядчик:
Директор ТОО "ГЕМАКАСЕС" Ж.С.Пазылов
М.П. (подпись)

Эксперт авторского надзора: М.П (подпись)

Приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан от "19 сентября 2018 года " № 656

Заказчик: КГУ " ОТДЕЛ ОБРАЗОВАНИЯ АКИМАТА Г. ПЕТРОПАВЛОВСКА" СКО.
Подрядчик: ТОО "ГЕМАКАСЕС" КЫЗЫЛОРДИНСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.КЫЗЫЛОРДА.
Наименование стройки - КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОТОПЛЕНИЯ ЗДАНИЯ КГУ "СРЕДНЯЯ ШКОЛА № 23 КГУ "ОТДЕЛ ОБРАЗОВАНИЯ АКИМАТА Г.
Наименование объекта - КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОТОПЛЕНИЯ ЗДАНИЯ КГУ "СРЕДНЯЯ ШКОЛА № 23 КГУ "ОТДЕЛ ОБРАЗОВАНИЯ АКИМАТА Г. ПЕТРОПАВЛОВСКА"

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ № 1

за август 2020г.

Договор № 417 от 30.03.2020г.

Доп. соглашение №1 от 24.04.2020г.

Составлен(а) в текущих ценах на 2019 г.

№ п/п	№ п/п сметы	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество по проекту	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			РАЗДЕЛ 1.ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ									
1	1	Е12-150101-0101 1215-0101-0101 РСНБ РК 2015	**Трубопроводы из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм. Разборка**	м трубопроводов	1017	370,62	2,90	376921	2945	30296	248202	675132
			НР - 72%; СП - 8%			337,94	1,03	343680	1044		50010	
2	2	Е12-150101-0102 1215-0101-0102 РСНБ РК 2015	**Трубопроводы из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм. Разборка**	м трубопроводов	368	637,53	4,95	234613	1820	18876	154483	420223
			НР - 72%; СП - 8%			581,30	1,75	213917	642		31128	
3	3	Е12-150101-0103 1215-0101-0103 РСНБ РК 2015	**Трубопроводы из водогазопроводных труб диаметром до 100 мм. Разборка**	м трубопроводов	327	810,55	6,99	265049	2285	19245	175962	476292
			НР - 72%; СП - 8%			744,71	2,67	243519	873		35281	
4	4	Е12-150102-0801 1215-0102-0801 РСНБ РК 2015	**Радиатор весом до 80 кг. Демонтаж**	шт.	439	1009,25	45,65	443061	20041	--	311846	815300
			НР - 72%; СП - 8%			963,60	23,00	423020	10099		60393	
5	5	Е11-260101-0601 1126-0101-0601 РСНБ РК 2015	**Трубопроводы. Изоляция холстами стекловолокнистыми, полотном холстопрошивным стекловолокнистым марки ПХСТ, полотном иглопробивным стеклянным марки ИПСТ**	м3 изоляции	12,8	100380,91	1017,38	1284876	13022	--	920031	2381300
			НР - 72%; СП - 8%			99363,53	466,26	1271853	5968		176393	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				2604520	40114	68417	1810524	4768247
								2495989	18627	--	353205	
			Стоимость общестроительных работ	Тенге				2604520				

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Материалы		Тенге				68417				
		Всего заработная плата		Тенге					2514616			
			Накладные расходы	Тенге				1810523				
			Сметная прибыль	Тенге				353203				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				4768246				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								2430
			Сметная заработная плата	Тенге					2514616			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				4768246				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								2430
			Сметная заработная плата	Тенге					2514616			

РАЗДЕЛ 2.МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6	6	**Е11-160301-0101 1116-0301-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 6**	**Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диам. 15 мм**	**м**	**150**	**1564,78**	**21,92**	**234717**	**3288**	**168567**	**46139**	**303324**
			НР - 72%; СП - 8%			**419,08**	**8,13**	**62862**	**1219**		**22468**	
7	7	**Е11-160301-0102 1116-0301-0102 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 6**	**Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диам. 20 мм**	**м**	**130**	**1686,33**	**21,92**	**219223**	**2850**	**161892**	**39987**	**279946**
			НР - 72%; СП - 8%			**419,08**	**8,13**	**54481**	**1057**		**20737**	
8	8	**Е11-160301-0103 1116-0301-0103 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 6**	**Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диам. 25 мм**	**м**	**174**	**1418,05**	**21,92**	**246741**	**3814**	**170007**	**53521**	**324283**
			НР - 72%; СП - 8%			**419,08**	**8,13**	**72920**	**1414**		**24021**	
9	9	**Е11-160301-0104 1116-0301-0104 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 6**	**Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диам. 32 мм**	**м**	**153**	**1976,32**	**21,92**	**302377**	**3354**	**234903**	**47062**	**377394**
			НР - 72%; СП - 8%			**419,08**	**8,13**	**64120**	**1244**		**27955**	
10	10	**Е11-160301-0105 1116-0301-0105 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 6**	**Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диам. 40 мм**	**м**	**338**	**2112,14**	**21,92**	**713904**	**7409**	**564845**	**103966**	**883300**
			НР - 72%; СП - 8%			**419,08**	**8,13**	**141650**	**2748**		**65430**	
11	11	**Е11-160301-0106 1116-0301-0106 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 6**	**Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диам. 50 мм**	**м**	**30**	**2363,07**	**40,05**	**70892**	**1202**	**53943**	**11679**	**89177**
			НР - 72%; СП - 8%			**524,91**	**15,80**	**15747**	**474**		**6606**	
12	12	**Е11-160401-0204 1116-0401-0204 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 11**	**Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр до 80 мм. Прокладка**	**м трубопровода**	**327**	**4169,51**	**82,97**	**1363429**	**27132**	**995229**	**252115**	**1744788**
			НР - 72%; СП - 8%			**1043,02**	**27,80**	**341068**	**9092**		**129244**	

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
13	13	Е11-161101-0101 1116-1101-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 5	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое	м	975	91,51	1,29	89224	1261	724	62812	164199
			НР - 72%; СП - 8%			89,48	--	87239	--		12163	
14	14	Е11-161101-0102 1116-1101-0102 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 5	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм. Испытание гидравлическое	м трубопровода	327	92,38	1,29	30208	423	526	21066	55376
			НР - 72%; СП - 8%			89,48	--	29259	--		4102	
15	34	С123-020101-0174 2302-0101-0174 РСНБ РК 2015	Отводы крутоизогнутые приварные бесшовные из углеродистой и низколегированной стали, 90°, наружным диаметром 89 мм, толщиной стенки 3,5 мм ГОСТ 17380-2001 (ГОСТ 17375-2001)	шт.	14	1055,00	--	14770	--	14770	--	15952
			СП - 8%			--	--	--	--		1182	
16	35	С123-020101-0107 2302-0101-0107 РСНБ РК 2015	Отводы крутоизогнутые приварные бесшовные из углеродистой и низколегированнойстали, 90°, наружным диаметром 20 мм, толщиной стенки 2,5 мм ГОСТ 17380-2001 (ГОСТ 17375-2001)	шт.	10	131,00	--	1310	--	1310	--	1415
			СП - 8%			--	--	--	--		105	
17	39	С123-020101-0153 2302-0101-0153 РСНБ РК 2015	Отводы крутоизогнутые приварные бесшовные из углеродистой и низколегированной стали, 90°, наружным диаметром 57 мм, толщиной стенки 3,5 мм ГОСТ 17380-2001 (ГОСТ 17375-2001)	шт.	2	565,00	--	1130	--	1130	--	1220
			СП - 8%			--	--	--	--		90	
18	40	С123-040902-0502 2304-0902-0502 РСНБ РК 2015	Краны шаровые JiP-WW под приварку, стандартнопроходные, из углеродистой стали, пропускной способностью 14 м3/ч, Тмакс 180°С, PN 40, DN 20, типа Danfoss ГОСТ 21345-2005	шт.	48	11211,00	--	538128	--	538128	--	581178
			СП - 8%			--	--	--	--		43050	
19	41	С123-040902-0503 2304-0902-0503 РСНБ РК 2015	Краны шаровые JiP-WW под приварку, стандартнопроходные, из углеродистой стали, пропускной способностью 26 м3/ч, Тмакс 180°С, PN 40, DN 25, типа Danfoss ГОСТ 21345-2005	шт.	3	12361,00	--	37083	--	37083	--	40050
			СП - 8%			--	--	--	--		2967	

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
20	45	С123-040902-0504 2304-0902-0504 РСНБ РК 2015	Краны шаровые JiP-WW под приварку, стандартнопроходные, из углеродистой стали, пропускной способностью 41 м3/ч, Тмакс 180°С, PN 40, DN 32, типа Danfoss ГОСТ 21345-2005 *СП - 8%*	шт.	2	13433,00 --	-- --	26866 --	-- --	26866	-- 2149	29015
21	46	С123-040902-0505 2304-0902-0505 РСНБ РК 2015	Краны шаровые JiP-WW под приварку, стандартнопроходные, из углеродистой стали, пропускной способностью 68 м3/ч, Тмакс 180°С, PN 40, DN 40, типа Danfoss ГОСТ 21345-2005 *СП - 8%*	шт.	12	18286,00 --	-- --	219432 --	-- --	219432	-- 17555	236987
22	47	С123-040902-0506 2304-0902-0506 РСНБ РК 2015	Краны шаровые JiP-WW под приварку, стандартнопроходные, из углеродистой стали, пропускной способностью 112 м3/ч, Тмакс 180°С, PN 40, DN 50, типа Danfoss ГОСТ 21345-2005 *СП - 8%*	шт.	2	20555,00 --	-- --	41110 --	-- --	41110	-- 3289	44399
23	50	Е11-181101-0105 1118-1101-0105 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10	Краны воздушные. Установка *НР - 72%; СП - 8%*	шт.	197	297,83 187,91	-- --	58672 37018	-- --	21654	26653 6826	92151
24	51	Е11-180701-0210 1118-0701-0210 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 6	Воздухоотводчики. Установка *НР - 72%; СП - 8%*	шт.	65	2605,25 2174,93	359,96 155,72	169341 141371	23397 10122	4573	109075 22273	300689
25	52	С123-041010-2704 2304-1010-2704 РСНБ РК 2015	Воздухоотводчик автоматический R1/2", PN 10, Tmax 110°С, типа Danfoss *СП - 8%*	шт.	65	2781,00 --	-- --	180765 --	-- --	180765	-- 14461	195226
26	53	Е11-130301-0502 1113-0301-0502 РСНБ РК 2015	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовками ПФ-0142 за один раз *НР - 72%; СП - 8%*	м2	100,5	112,29 48,89	2,87 0,31	11285 4913	288 31	6084	3560 1188	16032
27	54	Е11-130301-1406 1113-0301-1406 РСНБ РК 2015	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 *НР - 72%; СП - 8%*	м2	201	82,18 27,63	2,04 0,31	16517 5554	409 62	10554	4043 1645	22205
28	55	Е11-260101-0601 1126-0101-0601 РСНБ РК 2015	Трубопроводы. Изоляция холстами стекловолокнистыми, полотном холстопрошивным стекловолокнистым марки ПХСТ, полотном иглопробивным стеклянным марки ИПСТ *НР - 72%; СП - 8%*	м3 изоляции	12,8	126782,92 124204,42	1271,73 582,83	1622821 1589817	16278 7460	16726	1150039 221829	2994689

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
29	56	С121-110207-0149 2111-0207-0149 РСНБ РК 2015	**Теплоизоляционная система "Север" для трубопроводов на основе керамического волокна, стекловолокна с покрытием из фольги или армированной фольги, для температуры носителя до 150°С, толщина 51 мм ГОСТ 16381-77** *СП - 8%*	м2	263,68	14566,00	--	3840763	--	3840763	--	4148024
						--	--	--	--		307261	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				10050710	91106	7311584	1931717	12941019
		Стоимость общестроительных работ		Тенге				2648017	34923	--	958596	
		Материалы		Тенге				5491387				
		Всего заработная плата		Тенге				33365				
		Стоимость материалов и конструкций		Тенге					1607836			
			Накладные расходы	Тенге				3840763				
			Сметная прибыль	Тенге				1157642				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				531922				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч				7180951				
			Сметная заработная плата	Тенге					1607836			1399
		Стоимость сантехнических работ		Тенге				4559323				
		Материалы		Тенге				2376864				
		Всего заработная плата		Тенге					1075104			
		Стоимость материалов и конструкций		Тенге				1060594				
		Сдача и испытание		Тенге				5877				
			Накладные расходы	Тенге				774075				
			Сметная прибыль	Тенге				426672				
		ВСЕГО, Стоимость сантехнических работ		Тенге				5760070				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								
			Сметная заработная плата	Тенге					1075104			849
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				12941021				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								
			Сметная заработная плата	Тенге					2682940			2249
			РАЗДЕЛ 3.ПРОЧИЕ									
30	58	Е12-110101-0207 1211-0101-0207 РСНБ РК 2015	**Штукатурка внутренних стен по камню и бетону. Ремонт цементно-известковым раствором при площади отдельных мест до 1 м2. Толщина слоя до 20 мм (за радиаторами)** *НР - 72%; СП - 8%*	м2	225,4	2896,80	13,65	652938	3078	94668	400855	1138097
						2463,14	6,88	555192	1551		84303	
31	59	Е11-150405-0103 1115-0405-0103 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4	**Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке (за радиаторами)** *НР - 72%; СП - 8%*	м2 окрашиваемой поверхности	225,4	669,28	5,41	150855	1219	37626	81062	250470
						496,94	2,56	112010	576		18553	
32	60	Е12-190101-0901 1219-0101-0901 РСНБ РК 2015	**Помещения. Очистка от строительного мусора** *НР - 72%; СП - 8%*	т	13,513	2117,16	--	28609	--	--	20599	53144
						2117,16	--	28609	--		3937	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	**Тенге**				**832402**	**4296**	**132294**	**502516**	**1441711**
							695811	**2127**	**--**	**106793**	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				**832402**				
	Материалы		Тенге				**132294**				
	Всего заработная плата		Тенге					**697939**			
		Накладные расходы	Тенге				**502516**				
		Сметная прибыль	Тенге				**106793**				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				**1441711**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**647**
		Сметная заработная плата	Тенге					**697939**			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге				**1441711**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**647**
		Сметная заработная плата	Тенге					**697939**			
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**								**19150977**
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		- Зарплата рабочих строителей	Тенге				**5839817**				**19150977**
		- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					**135517**			
		- в том числе зарплата машинистов	Тенге					**55677**			
		- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						**7512295**		
		- Накладные расходы	Тенге							**4244757**	
		- Сметная прибыль	Тенге							**1418594**	

Стоимость строительно-монтажных работ	**Тенге**	**19 150 977**
Временные здания и сооружения (1,2%)	**Тенге**	**229812**
Итого	**Тенге**	**19 380 789**
Дополнительные затраты в зимние время (2,42%)	**Тенге**	**469015**
Итого	**Тенге**	**19 849 804**
Непредвиденные рабоиты и затраты (2%)	**Тенге**	**396996**
Итого	**Тенге**	**20 246 800**
Итого с учетом договорного коэффициента = 0,8999999928734	**Тенге**	**18222120,6**
Итого без НДС (12%)	**Тенге**	**18 222 120,6**
НДС12%	**Тенге**	**2 186 654,5**
Итого с НДС 12%	**Тенге**	**20 408 775,07**

Заказчик

И.О.руководителя КГУ "Отдела образования акимата г. Петропавловска" Северо-Казахстанскойобласти _____ Д.Б.Ракишева

М.П.(подпись)

Эксперт технического надзора _____

М.П.(подпись)

Директор средней школы №23 г. Петропавловска, СКО _____ Н.С. Кожина

М.П.(подпись)

Подрядчик

Руководитель ТОО "ГЕМАКАСЕС" _____ Ж.С. Пазылов

М.П.(подпись)

Эксперт авторского надзора _____

М.П.(Подпись)

Приложение 5
к приказу Министерства по инвистициям и развитию
Республики Казахстан
от 19 сентября 2018 года № 656

Приложение 4-1
к Правилам организации деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

Форма КС-3

ЗАКАЗЧИК : КГУ "Отдел образования акимата г. Петропавловска Северо-Казахстанской области"
ПОДРЯДЧИК: ТОО "ГЕМАКАСЕС"
НАИМЕНОВАНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЕГО АДРЕС: Капитальный ремонт отопления здания КГУ" Средней школы № 23, КГУ " Отдела образования акимата г. Петропавловска, СКО" , г. Петропавловск ул. Конституции Казахстана, 23

СПРАВКА №2
о стоимости выполненных работ и затрат
(по ресурсному методу)
за август 2020 года.

Код заказчика	Код подрядчик	Договор номер	Договор дата	Источник финансирования наименование	Источник финансирования код	Организационно-правовая форма наименование	Организационно-правовая форма код
		№ 417	30.03.2020г.				
		Доп. соглашение					
		№1	24.04.2020г.				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								НДС (по графе 1)	Всего к оплате
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце (август) без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав строительно-монтажных работ по смете	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Капитальный ремонт отопления здания КГУ " Средней школы № 23, КГУ" Отдела образования акимата г. Петропавловска СКО".	36 623 728,51	14 477 637,0	15 215 622						1 737 316,44	16 214 953,44

Заказчик:
И.О.руководителя КГУ "Отдела образования акимата г. Петропавловска Северо-Казахстанской области" Д.Б. Ракишева
М.П (подпись)

Эксперт технического надзора
М.П (подпись)

Подрядчик:
Директор ТОО "ГЕМАКАСЕС" Ж.С.Пазылов
М.П. (подпись)

Эксперт авторского надзора
М.П (подпись)

Приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан от "19 сентября 2018 года " № 656

Заказчик: КГУ " ОТДЕЛ ОБРАЗОВАНИЯ АКИМАТА Г. ПЕТРОПАВЛОВСКА" СКО.
Подрядчик: ТОО "ГЕМАКАСЕС" КЫЗЫЛОРДИНСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.КЫЗЫЛОРДА.
Наименование стройки - КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОТОПЛЕНИЯ ЗДАНИЯ КГУ "СРЕДНЯЯ ШКОЛА № 23 КГУ "ОТДЕЛ ОБРАЗОВАНИЯ АКИМАТА Г. ПЕТРОПАВЛОВСКА"
Наименование объекта - КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОТОПЛЕНИЯ ЗДАНИЯ КГУ "СРЕДНЯЯ ШКОЛА № 23 КГУ "ОТДЕЛ ОБРАЗОВАНИЯ АКИМАТА Г. ПЕТРОПАВЛОВСКА"

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ № 2

за август 2020 г.

Договор № 417 от 30.03.2020г.

Доп. соглашение №1 от 24.04.2020г.

Основание: **Протокол замены №1**

Сметная стоимость	15215,622	тыс.тенге
Сметная заработная плата	660,371	тыс.тенге
Нормативная трудоемкость	0,570	тыс.чел-ч

Составлен(а) в текущих ценах на 2019 г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество на единицу	Количество по проекту	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
1	**Е11-160301-0102 1116-0301-0102 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 6**	**Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диам. 20 мм**										
		НР - 72%; СП - 8%	**м**	**410**		**1686,33**	**21,92**	**691400**	**8988**	**510587**	**126114**	**882915**
						419,08	**8,13**	**171825**	**3333**		**65401**	
2	**Е11-161101-0101 1116-1101-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 5**	**Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое**										
		НР - 72%; СП - 8%	**м**	**410**		**91,51**	**1,29**	**37520**	**530**	**305**	**26413**	**69048**
						89,48	**--**	**36685**	**--**		**5115**	
3	**Е11-160601-0102 1116-0601-0102 РСНБ РК 2015**	**Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диам. до 50 мм**										
		НР - 72%; СП - 8%	**1шт**	**2**		**2340,51**	**135,74**	**4681**	**271**	**596**	**2790**	**8069**
						1906,88	**30,68**	**3814**	**61**		**598**	
4	**С123-040902-0505 2304-0902-0505 РСНБ РК 2015**	**Краны шаровые JiP-WW под приварку, стандартнопроходные, из углеродистой стали, пропускной способностью 68 м3/ч, Тмакс 180°С, PN 40, DN 40, типа Danfoss ГОСТ 21345-2005**										
		СП - 8%	**шт.**	**2**		**18286,00**	**--**	**36572**	**--**	**36572**	**--**	**39498**
						--	**--**	**--**	**--**		**2926**	
5	**Е11-180701-0210 1118-0701-0210 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 6**	**Воздухоотводчики. Установка**										
		НР - 72%; СП - 8%	**шт.**	**23**		**-2605,25**	**-359,96**	**-59921**	**-8279**	**-1619**	**-38596**	**-106398**
						-2174,93	**-155,72**	**-50023**	**-3582**		**-7881**	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6	С123-041010-2704 2304-1010-2704 РСНБ РК 2015	Воздухоотводчик автоматический R1/2", PN 10, Tmax 110°С, типа Danfoss									
		СП - 8%	шт.	23	-2781,00	--	-63963	--	-63963	--	-69080
					--	--	--	--		-5117	
7	Е11-180301-0104 1118-0301-0104 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 11	Радиаторы биметаллические (алюминиевые). Установка									
		НР - 72%; СП - 8%	кВт	521,36	1052,81	19,37	548893	10098	162665	273224	887886
					721,44	6,42	376130	3348		65769	
8	С123-051001-0306 2305-1001-0306 РСНБ РК 2015	Радиаторы отопления биметаллические с межосевым расстоянием 350 мм, теплоотдачей от 111 Вт до 160 Вт ГОСТ 31311-2005									
		СП - 8%	секция	2283	2009,00	--	4586547	--	4586547	--	4953471
					--	--	--	--		366924	
9	С123-051001-0309 2305-1001-0309 РСНБ РК 2015	Радиаторы отопления биметаллические с межосевым расстоянием 500 мм, теплоотдачей до 160 Вт ГОСТ 31311-2005									
		СП - 8%	секция	1441	2124,00	--	3060684	--	3060684	--	3305539
					--	--	--	--		244855	
10	Е11-181101-0105 1118-1101-0105 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10	Краны воздушные. Установка									
		НР - 72%; СП - 8%	шт.	93	297,83	--	27698	--	10222	12582	43503
					187,91	--	17476	--		3222	
11	Е11-460303-0101 1146-0303-0101 РСНБ РК 2015	Перекрытия железобетонные. Заделка отверстий, гнезд и борозд площадью до 0,1 м2									
		НР - 72%; СП - 8%	м3заделки	0,2	81256,15	798,45	16251	160	4343	8512	26744
					58739,88	368,10	11748	74		1981	
12	С123-040902-0102 2304-0902-0102 РСНБ РК 2015	Краны шаровые стальные сварные типа Naval, Т до +200°С, PN 40, DN 15 ГОСТ 21345-2005									
		СП - 8%	шт.	472	9672,00	--	4565184	--	4565184	--	4930399
					--	--	--	--		365215	
13	С123-040902-0908 2304-0902-0908 РСНБ РК 2015	Краны шаровые стальные 11 с32п цельносварные фланцевые BREEZE, Т от -30°С до 200°С, PN 25, DN 80 мм ГОСТ 21345-2005/прим./									
		СП - 8%	шт.	7	31456,00	--	225952	--	225952	--	244028
					--	--	--	--		18076	
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге								15215622
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		- Зарплата рабочих строителей	Тенге				567654				
		- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					11768			
		- в том числе зарплата машинистов	Тенге					3234			
		- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						13098075		
		- Накладные расходы	Тенге							411039	
		- Сметная прибыль	Тенге							1127084	
Стоимость строительно-монтажных работ			Тенге								15 215 622
Временные здания и сооружения (1,2%)			Тенге								182587,464
Итого			Тенге								15 398 209
Дополнительные затраты в зимние время (2,42%)			Тенге								372636,669
Итого			Тенге								15 770 846

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Непредвиденные работы и затраты (2%)			Тенге								
Итого			Тенге								**315416,9227**
Итого с учетом договорного коэффициента = 0,8999999928734			Тенге								**16 086 263**
Итого без НДС (12%)			Тенге								**14477637**
НДС12%			Тенге								**14 477 637**
Итого с НДС 12%			Тенге								**1737316,44**
											16214953,44

Заказчик

И.О.руководителя КГУ "Отдела образования акимата г. Петропавловска"
Северо-Казахстанскойобласти_____ Д.Б.Ракишева
М.П.(подпись)

Эксперт технического надзора_____
М.П.(подпись)

Подрядчик

Руководитель ТОО "ГЕМАКАСЕС"_____ Ж.С. Пазылов
М.П.(подпись)

Эксперт авторского надзора _____
М.П.(Подпись)