« АҚТАУ ҚАЛАЛЫҚ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ » ММ
№3178
21.06.2016
ГУ « Актауский городской отдел архитектуры и градостроительства »

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«09» июня 2016г. для ввода в эксплуатацию

Заказчик **ТОО «Highwell», директор Шакиртова Э.Н., адрес: Мангистауская обл., г.Актау, промзона база «SyC.o»**

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс,область, город,район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **15.04.2016г. ТОО «ARSO» Мангистауская обл., г.Актау 31 «Б» -16-7, директор Бекбасов Игорь Сабазбекович**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя,отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ Акт: **ТОО «Марапат Group» договор №66 от 25.08.2015, эксперт Джанизаков Ерлан Абаевич, АДСиЖКХ №04068, от 06.11.2012 г. АДСиЖКХ №04069 от 06.11.2012г. АДСиЖКХ №04070 от 06.11.2012г. г.Актау 26-18-20.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту: **ТОО «Favort» договор №05/1 от 25.08.2015г, эксперт - Гизатов Азамат Серикулы, авторский надзор, номер аттестата №KZ69VJE00012534 и №KZ69VJE00012535 от 13.08.2015г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:**«Строительство инженерных сетей к жилым домам в 16 микрорайоне г. Актау Мангистауской области»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение,модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: **Мангистауская обл., г.Актау, 16 микрорайон, к участку №13 и №14**

область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю: **постановление ГУ «Акимат города Актау» о предоставлении права временного землепользования от 24.02.2014г. №255, договор аренды земельных участков №191 от 27.03.2014 г., гос., акт №0197567, кадастровый номер: 13-200-092-651, №192 от 27.03.2014г., гос., акт №0197568, кадастровый номер: 13-200-092-652, №192(а) от 27.03.2014 г., гос., акт №0188390, кадастровый номер: 13-200-089-596, №193 от 27.03,2014 г., гос., акт №0197569, кадастровый номер: 13-200-092-653**

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "__"_____20__года №_____;

наименование органа, вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля» МО, Талон №579 от 25.12.2014г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «СтройМонтажСервисПроект» договор №01 от 20.08.2014 г. номер лицензии №14008884 от 16.06.2014 г. №02/15,**

наименование проектной организации

утвержденного (й) **ТОО «Кенес Холдинг» №24 от 28.11.14г.**

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **апрель 2015г;**

месяц, год

окончание работ; **апрель 2016г**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **10** месяцев

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **10**;

фактически, месяц: **12.**

3.Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Наименования	Единица измерения	По проекту	Фактически
		общая (с учетом ранее принятых)	общая (с учетом ранее принятых)
Водоснабжения питьевой и технической воды Ø250х22,7 (полиэтиленовая труба)	пог.м	565	561,8
смотровые колодцы	шт.	2	2
стальной футляр	шт.	2	2
задвижки	шт.	4	4
теплоснабжения Ø377х8 (труба ППУ)	пог.м	335	328
тепловые камеры	шт.	2	2
компенсаторы	шт.	2	2
задвижки	шт.	4	4
канализация 355х20 (полиэтиленовая труба)	пог.м	270	266,38
смотровые колодцы	шт	7	7
электроснабжения АСБЗх120	пог.м	2100	2020

Муфты соединительные	шт	6	6
муфты концевые	шт	4	4
контуры заземления	шт	1	1

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **объект технический не сложный**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего **не предусмотрен** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **не предусмотрен** тысяч тенге,оборудования, инструмента и инвентаря **0** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **не предусмотрен** тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **не предусмотрен** тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **0** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство инженерных сетей к жилым домам в 16 микрорайоне г.Актау Мангистауской области** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: **ТОО«Highwell», директор Шакиртова Э.Н.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор **ТОО «Марапат Group», эксперт Джанизаков Е.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор **ТОО «Favort», эксперт Гизатов А.С.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «ARSO», директор Бекбасов И.С.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись руководителя М.П.

« АҚТАУ ҚАЛАЛЫҚ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ » ММ

қабылдауға арналған для ввода в эксплуатацию

ГУ « Актауский городской отдел архитектуры и градостроительства »

ҚР ӘМ Маңғыстау облысының Әділет департаменті
Ақтау қаласының Әділет басқармасы

Өтінім № 00208684	Тіркеу ісі № 200:092:653
Кадастр № 13:200:092	Тіркелген 30.06.2016
Тіркеуші (Маман) Козыбаева	Қолы
Басшы Улыкбаев	Қолы

5

ҚР ӘМ Маңғыстау облысының Әділет департаменті
Ақтау қаласының Әділет басқармасы

Өтінім № 00208684	Тіркеу ісі № 200:092:651
Кадастр № 13:200:092	Тіркелген 30.06.2016
Тіркеуші (Маман) Козыбаева	Қолы
Басшы Улыкбаев	Қолы

5

ҚР ӘМ Маңғыстау облысының Әділет департаменті
Ақтау қаласының Әділет басқармасы

Өтінім № 00208684	Тіркеу ісі № 200:092:652
Кадастр № 13:200:092	Тіркелген 30.06.2016
Тіркеуші (Маман) Козыбаева	Қолы
Басшы Улыкбаев	Қолы

ҚР ӘМ Маңғыстау облысының Әділет департаменті
Ақтау қаласының Әділет басқармасы

Өтінім № 00208674097	Тіркеу ісі № 200:089:596
Кадастр № 13:200:059	Тіркелген 30.06.2016
Тіркеуші (Маман) Недо	Қолы
Басшы Улыкбаев	Қолы

ARSO

ФАВОРТ

Пронумеровано 4 стр.
Прошнуровано 4 стр.
Дата 09.06.16

«Highwell»

«Сыйлан Энергия»
БИН 140240013600