ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

"ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ "ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ" ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫНЫҢ ("МЕМСАРАПТАМА" РМК) ОҢТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА ГОСЭКСПЕРТИЗА

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ "ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ" (РГП "ГОСЭКСПЕРТИЗА") КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ЮЖНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

БЕКІТЕМІН:

«Мемсараптама» РМК-ның
Оңтүстік Қазақстан облысы
бойынша филиалының
директоры

Ж.С.Мыктыбаев

«ОҚО, Түлкібас ауданы, Керейт ауылы, Мырзатай көшесі 3В орналасқан ауыл шаруашылық өнімдерін қайта өңдеу цехының инфрақұрылымы (құрылысы)»
жұмыс жобасы бойынша

2014 жылғы 18 шілдедегі №19-0453/14

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Түлкібас ауданы әкімдігінің кәсіпкерлік бөлімі»КММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Конструктор-80» ЖШС

Шымкент қаласы

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

"ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ "ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ" ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫНЫҢ ("МЕМСАРАПТАМА" РМК) ОҢТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА · ГОСЭКСПЕРТИЗА

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ "ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ" (РГП "ГОСЭКСПЕРТИЗА") КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ЮЖНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

УТВЕРЖДАЮ:

Директор филиала
РГП «Госэкспертиза» по ЮКО

Ж.С.Мыктыбаев

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 19-0453/14 от 18 июля 2014 года

по рабочему проекту

«Инфраструктура цеха по переработке сельскохозяйственной продукции по ул. Мырзатай, 3В, с. Керейт, Тюлькубасского района, ЮКО (строительство)»

ЗАКАЗЧИК:
КГУ «Отдел предпринимательства акимата Тюлькубасского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Конструктор-80»

г.Шымкент

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Инфраструктура цеха по переработке сельскохозяйственной продукции по ул. Мырзатай, 3В, с. Керейт, Тюлькубасского района, ЮКО (строительство)».**

Настоящее заключение выполнено согласно договору №19/0389от 02.06.2014 года на экспертизу рабочего проекта между филиалом РГП «Госэкспертиза» по ЮКО и ТОО «Конструктор-80» в соответствии с письмом заказчика №141от 28.04.2014 года.

2. ЗАКАЗЧИК: КГУ «Отдел предпринимательства акимата Тюлькубасского района».

3. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Конструктор-80» Государственная лицензия №013010997 от 13.06.2013года, выданная Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства. Приложения к лицензии от 13.06.2013 года. Категория – II.

ГИП - Асанов К. Приказ о назначении ГИП №5/1 от 04апреля 2014 года.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

- задание на проектирование, утвержденное начальником отдела предпринимательства акимата Тюлькубасского района, ЮКО от 21.02.2014 года;
- архитектурно-планировочное задание №24 от 20.02.2014 года, выданное отделом строительства, архитектуры и градостроительства акимата Тюлькубасского района;
- постановление акимата Тюлькубасского района ЮКО за №459 от 01.10.2013года об изменении целевого назначения земельного участка, принадлежащего на правах частной собственности;
- акт выбора и согласования земельного участка для строительства объекта №26 от14.01.2014 года;
- акт на право частной собственности на земельный участок №300109832 от 10.10.2013 года, выданный отделом земельных отношений Тюлькубасского района;
- перечень оборудования, материалов, изделий и конструкций, принятых для проектирования, утвержденный заказчиком от 29 мая 2014 года;
- протоколом заседания регионального координационного совета «Бизнес ЮКО» акимата ЮКО №10 от 08.07.2014 года о финансирование по программе «Дорожная карта бизнеса 2020»;
- заключение об инженерно-геологических условиях, выполненное ТОО «Инженерные изыскания» в 2013 году.
- письмо отдела предпринимательства акимата Тюлькубасского района №126 от 06.05.2014 года, о том, что начало строительства инфраструктуры к цеху по переработке сельскохозяйственной продукции предусмотрено во второй половине 2014 года;

Технические условия:

- №9 от 09.12.2013 года на водоснабжения, выданные АТК «Макталы».
- №01-164 от 29.01.2014 года на электроснабжение, выданные ТОО «Онтустик Жарык Транзит».
- №347-к от 08.04.2014 года на газоснабжение, выданные АО «КазТрансГазАймақ».

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций

Санитарно-эпидемиологическое заключение за №17-6-565 от 22.05.2014 года, выданное Департаментом по защите прав потребителей ЮКО Агентства РК по защите прав потребителей;

Заключение государственной экологической экспертизы за №KZ31VDC00015615 от 17.06.2014 года, выданное Управлением природных ресурсов и регулирования природопользования ЮКО.

Экспертное заключение №5-2/14-ПР от 28.03. 2014 года на соответствие требованиям в области промышленной безопасности РК, выданное ТОО «Учебный научно-производственный центр «Альтаир». Аттестат №0001845 от 12.09.2012 года;

Рабочий проект согласован:

- АО «КазТрансГаз Аймак» за №06-3377 от 15.04.2014 года;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

- ГУ «Отдела строительства, архитектуры и градостроительства акимата Тюлькубасского района» в 2014 году (без даты);
- Тюлькубасские электрические сети ТОО «ОнтустикЖарыкТранзит» от 2014 года.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

ТомI. Пояснительная записка.

ТомII.Сметная документация.

Альбом 1. Наружные сети. Рабочие чертежи.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью строительства инфраструктуры является обеспечение инженерной коммуникацией цеха по переработке сельскохозяйственных продукций в Тюлькубасском районе ЮКО.

6.ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Площадка строительства инфраструктуры цеха по переработке сельскохозяйственных продукций расположено по ул. Мырзатай, 3В, с. Керейт, Тюлькубасского района, ЮКО.

Природно-климатические условия района строительства:

Климатический подрайон - IIIВ.

Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь, м/сек – 5,9; минимальная из средних скоростей ветра за июль, м/сек - 2,0.

Температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки - минус 17°С.

Нормативная глубина промерзания, м: для супеси - 0,47.

Глубина проникновения 0°С в грунт, м: для супеси - 0,57.

Район по весу снегового покрова – II.

Район по давлению ветра – IV.

Район по толщине стенки гололеда – IV.

Сейсмичность площадки строительства - восемь баллов.

Категория грунтов по сейсмическим свойствам - вторая.

Инженерно – геологические условия площадки строительства

Геолого-литологическое строение территории

Согласно заключение об инженерно-геологических условиях, выполненное «Инженерные изыскания» в 2013 году по номенклатурному виду грунтов в пределах площадки выделеныдва инженерно-геологических элемента (ИГЭ):

1) первый ИГЭ – супесь светло-коричневая, запесоченная, лессовидная, макропористая, твердой консистенции, непросадочный, мощностью 1,0м.Тип грунтовых условий по просадочности – первый;

2) второй ИГЭ – галечниковый грунт с песчаным заполнителем до 20%, малой степени насыщения, вскрытой мощностью 6,5 м.

Строительные группы грунтов по трудности разработки вручную и одноковшовым экскаватором, согласно СН РК 8.02-05-2007 - насыпной грунт - третья, супесь - первая.

Гидрогеологические условия

Подземные воды, пройденной выработкой (на июнь 2013 г.), глубиной 8,0 м от поверхности земли, не вскрыты.

Засоленность и агрессивность грунтов

По результатам химического анализа «водной вытяжки» грунты площадки незасолены. Содержание сухого остатка составляет 0,048-0,054%. Зона влажности по СНиП 2.03.11-85 – сухая.Грунты площадки по содержанию сульфатов в пересчете на ионы SO_4-- для бетона марки W4 по водонепроницаемости на портландцементе по ГОСТ 10178-85 и для бетона на сульфатостойком портландцементе по ГОСТ 22266-94 – неагрессивные. Содержание SO_4- составляет 266,0 мг/кг.

Грунты площадки по содержанию хлоридов в пересчете на ионы Cl- для бетонов на портландцементе, шлакопортландцементе по ГОСТ 10178-85 и на сульфатостойких цементах по ГОСТ 22266-94 – неагрессивные. Содержание Cl- составляет 110,0 мг/кг.

Ситуационная схема

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

установленные законодательством об охране окружающей среды. Охрана окружающей природной среды в зоне размещения строительной площадки осуществляется в соответствии с действующими нормативными правовыми актами по вопросам охраны окружающей природной среды и рациональному использованию природных ресурсов.

Производство строительно-монтажных работ должно проводиться с учетом требований СанПин 2.2.3.11384-03 «Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ». Работы следует выполнять только в пределах полосы временного отвода земель.

При проведении строительно-монтажных работ предусмотрено осуществление ряда мероприятий по охране окружающей природной среды:

- обязательное сохранение границ территории, отводимых для строительства;
- применение герметических емкостей для перевозки растворов и бетонов;
- устранение открытого хранения, погрузки и перевозки сыпучих пылящих веществ (применение контейнеров, специальных транспортных средств);
- завершение строительства уборкой и благоустройством территории с восстановлением растительного покрова;
- оснащение рабочих мест и строительной площадки инвентарными контейнерами для бытовых и строительных отходов;
- использование специальных установок для подогрева воды, материалов;
- слив горюче-смазочных материалов только в специально отведенных и оборудованных для этой цели местах;
- выполнение в полном объеме мероприятий по сохранности зеленых насаждений.

Способ прокладки газопровода и наличие существующих подъездных автодорог исключает загрязнение и порчу земель.

Технологический процесс газораспределения исключает попадание природного газа и других вредных веществ в окружающую среду за счет применения герметичной запорной арматуры и трубопровода.

6.5 Организация строительства

Продолжительность строительства

Продолжительность строительства инфраструктуры к цеху по переработке сельскохозяйственных продукций по ул. Мырзатай, 3В, с. Керейт, Тюлькубасского района, ЮКО определена в соответствии СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений», часть II, раздел «Коммунальное хозяйство» и составляет2,0 месяца.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии со СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство» и СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республики Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса SANA-2001 версия 19-2.22 от 17.02.14г. по выпуску сметной документации в ценах 2001 года.

Сметная стоимость строительства в сметной документации определена базисно - индексным методом, который основан на использовании текущих индексов по отношению к стоимости, определенной в базисном уровне цен 2001 года и согласно пунктов 2,1 и 5,1 СН РК 8.02-02-2002 служит ориентиром (в качестве максимальной цены) при осуществлении закупа подрядных строительных услуг заказчиком.

При составлении смет использованы:

- сборники сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции (СН РК 8.02-04-2002) , с учетом изменений и дополнений выпуски 1-18;
- сборники сметных норм и расценок на строительные работы (СН РК 8.02-05-2002) , с учетом изменений и дополнений выпуски 1-11;
- сборники расценок на монтаж оборудования (СН РК 8.02-06-2002) , с учетом изменений и дополнений выпуски 1-10;
- сборники сметных норм затрат на оборудование и инвентарь (СН РК 8.02-13-2004);
- сборник сметных норм и расценок на эксплуатацию строительных машин (СН РК 8.02-03-2002) с учетом изменений и дополнений выпуски 1-14;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

- сборник сметных цен на перевозку грузов для строительства (СН РК 8.02-04-2002);

- перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденные заказчиком (администратором бюджетной программы) от 29 мая 2014 года, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 4.3.5 и 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы по приложению № 1 к СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;

- ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6 % (СН РК 8.02-02-2002);

- средства на временные здания и сооружения (СН РК 8.02-09-2002);

- дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время по НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002) с учетом изменений и дополнений выпуск 2;

- затраты на дополнительные отпуска и выслугу лет (СН РК 8.02-02-2002);

- затраты на командировочные расходы (вахтовый метод производства работ и т.д. (СН РК 8.02-02-2002 и задание на проектирование)

В соответствии с Постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года № 791 переход к текущей и прогнозной сметной (расчетной) стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя на период 2012-2013 годов согласно изменениям и дополнениям в Законе «О республиканском бюджете на 2012-2014 годы» от 24 ноября 2011 года № 496-IV , на период 2014-2017 годов через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного по протоколу №8 заседания РБК от 04 апреля 2012 года.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от расчетной стоимости строительства в текущих ценах с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с РДС РК 1.02-04-2013 «Отнесение объектов строительства и градостроительного планирования территорий к уровням ответственности» разработчиком проекта установлен технически сложный II (нормальный) уровень ответственности.

В целом проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Проектные решения с учетом внесенных изменений по разделу 7.2 соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в проект (рабочий проект) в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по ЮКО в рабочий проект «Инфраструктура цеха по переработке сельскохозяйственных продукций по ул. Мырзатай, 3В, с. Керейт, Тюлькубасского района, ЮКО (строительство)» внесены следующие изменения и дополнения:

1) наименование объекта принято в редакции «Инфраструктура цеха по переработке сельско-хозяйственной продукции по ул. Мырзатай 3-В, в с. Керейт, Тюлькубасского района, ЮКО (строительство)»;

2) представлен протокол Регионального координационного совета «Бизнес ЮКО» о финансировании строительства объекта;

3) откорректировано задание на проектирование, утвержденное заказчиком (п.14);

4) откорректирована общая пояснительная записка согласно проектным решениям и откорректировано наименование на титульном листе ПЗ;

5) представлена ситуационная схема с указанием места прокладки внешних сетей (газа, водопровода и электрических сетей), с указанием вектора сторон света;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

6) состав проекта откорректирован и приложен в альбомы;

7) представлены новые ТУ №347-к от 08.04.2014 года на газоснабжение с часовым расходом газа 350 нм^3/час, исключены чертежи по внутреннему газоснабжению и откорректирован сметный раздел по газоснабжению;

8) представлены оформленные в установленном порядке прайс-листы, утвержденные заказчиком для оборудования и материалов, отсутствующие в сметной нормативной базе.

9) взамен ГОСТ Р 50838 на полиэтиленовые трубопроводы принят СТ РК ИСО 4437-2004;

10) ГСН-10: откорректирована средняя глубина заложения;

11) полиэтиленовые трубопроводы приняты с коэффициентом запаса прочности не менее 2,8 в соответствии п. 5.6.6. МСН 4.03-01-2003 «Газораспределительные системы»;

12) наружные сети водопровода: лист НВ-2 план В1 выполнена привязка проектируемых сетей водопровода к координатным точкам, линиям, столбам электропередач;

13) лист НВ-2 план В1 диаметр существующего водопровода 100 мм;

14) лист НВ-2,3 план и профиль В1 диаметр футляра принят 325 мм;

15) в общей ПЗ и на чертежах ЭС указаны мероприятия и основные технические показатели раздела ЭС согласно проекту;

16) предусмотрена отпайка ЛЭП-10 кВ проводом АС-50 и подключение КТПГ- 630 кВА кабелем АСБл-10 кВ;

17) представлено согласование с Тюлькубасскими ЭС точки подключения и способа прокладки ЛЭП-10 кВ;

18) стоимость материалов откорректирована в соответствии со сборником сметных цен и расценок на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002,СН РК 8.02-04С-2004 Изменения и дополнения выпуск.18;

19) расценки и объемы работ в локальных сметах приведены в соответствие с представленными рабочими чертежами;

20) исключена трансформаторная ПС 630 кВа, КЛ-0,4 кв - ранее запроектированный проект;

21) сметная документация приведена в соответствии с рабочим проектом.

После внесения изменений и дополнений основные технико-экономические показатели сложились следующим образом:

№ пп	Наименование показателей	Единица измерения	Показатели		Изменен. -снижен. +увелич.
			заявленные	рекомен.к утвержд.	
1.	Протяженность внеплощадочных сетей водопровода	м	199,0	199,0	
2.	Протяженность внеплощадочныхсетей газопровода	м	1219,0	1219,0	
3.	Протяженность внеплощадочных электрических сетей 10 кВ	м	22,0	22,0	
4.	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001года	млн.тенге	19,149	9,051	-10,098
	в том числе: СМР	млн.тенге	17,620	8,900	-8,720
	оборудование	млн.тенге	1,284	0,027	-1,257
	прочие	млн.тенге	0,245	0,124	-0,121
5.	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2014 года	млн.тенге	53,594	27,294	-26,300
	в том числе:				
	СМР	млн.тенге	42,112	21,266	-20,846
	оборудование	млн.тенге	3,068	0,064	-3,004
	прочие	млн.тенге	8,414	5,964	-2,450
6.	Нормативная трудоемкость	тыс.чел/час	0,499	0,232	-0,267
7.	Продолжительность строительства	месяца	2,0	2,0	

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Примечание: в результате рассмотрения сметной документации объекта, сметная стоимость снизилась в текущих ценах 2014 года на общую сумму 26,300 млн. тенге.

8. ВЫВОДЫ

С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Инфраструктура цеха по переработке сельскохозяйственной продукции по ул. Мырзатай, 3В, с. Керейт, Тюлькубасского района, ЮКО (строительство)»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке (с вышеприведенными) основными технико-экономическими (техническими) показателями:

1. Протяженность внеплощадочных сетей водопровода	199,0 м
2. Протяженность внеплощадочныхсетей газопровода	1219,0 м
3. Протяженность внеплощадочных электрических сетей 10 кВ	22,0 м
4. Общая сметная стоимость строительства в базовыхценах 2001 года	9,051млн.тенге
в том числе СМР	8,900млн.тенге
5. Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2014 года	
в том числе СМР	27,294млн.тенге
6. Нормативная трудоемкость	21,266млн.тенге
7. Продолжительность строительства	0,232тыс.чел/час
	2,0 месяца

1. При предоставлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

2. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение трех месяцев.

Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована КГУ «Отдел предпринимательства акимата Тюлькубасского района в соответствии с условиями договора №19/0389 от 02.06.2014 года.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

«ОҚО, Түлкібас ауданы, Керейт ауылы, Мырзатай көшесі 3В орналасқан ауыл шаруашылық өнімдерін қайта өңдеу цехының инфрақұрылымы (құрылысы)» жұмыс жобасын сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын заң актілерінің, мемлекеттік нормативтер мен құжаттардың талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі технико-экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

1. Алаңнан тыс су өткізгіш желілерінің узындығы	199,0 м
2. Алаңнан тыс газөткізгіш желілерінің узындығы	1219,0 м
3. Алаңнан тыс 10 кВ электр желілерінің узындығы	22,0 м
4. 2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	9,051 млн.теңге
оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары	8,900 млн.теңге
5. 2014 жылғы ағымдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	
оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары	27,294 млн.теңге
6. Нормативтік еңбек сиымдылығы	21,266 млн .теңге
7. Құрылыстың ұзақтығы	0,232 мың.адам/сағ
	2,0 ай

1. Жұмыс жобасын бекітуге және жұмыстарды өндіріске ұсынғанда, оның осы сараптама қорытындысына сәйкес келетіндігін тексеру қажет.

2. Жұмыс жобасы жұмыстарды өндіруді бастағанға дейін үш ай көлемінде белгіленген тәртіпке сәйкес бекітілуі тиіс.

Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 02.06.2014 жылғы №19/0389шарттың талаптарына сәйкес «Түлкібас ауданы әкімдігінің кәсіпкерлік бөлімі» КММ кепілдік етеді.

Директордың орынбасары	И. Спатаев
Өндіріс бөлімінің бастығы	С. Турдиев
Сараптама тобының басшысы	А. Абдулаева
Сараптама тобының жетекшісі	Н.Ерменбеков
Сарапшы	Н. Ларкина
Сарапшы	У. Истилеева

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

"ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ "ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ" ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫНЫҢ ("МЕМСАРАПТАМА" РМК) ОҢТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ "ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ" (РГП "ГОСЭКСПЕРТИЗА") КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ЮЖНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ҚОРЫТЫНДЫ