Приложение 2 к перечню некоторых приказов в сфере строительной деятельности, в которые вносятся изменения и дополнения
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫ ӘКІМДІГІНІҢ «ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫНЫҢ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ» КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ҚАБЫЛДАУ АКТІЛЕРІ ҮШІН
НЫСАН ЕСЕПКЕ АЛЫНДЫ
№2404 «27» 08 2021 ж.

Акт приемки объекта в эксплуатацию

568 «26» 08 2021г.

Заказчик БИН 060140014281, Коммунальное государственное учреждение "Кызылординский городской отдел строительства" акимата города Кызылорда ,120001, г. Кызылорда, ул. Мустафа Шокая 147, телефон 20-17-74, и. о. руководителя Бодешова Э.А.
фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии (прилагается) 26.08. 2021 года , ТОО «Механизатор-К» директор Те Ю.А., 120006, г. Кызылорда, ул. Манап Кокенова 19, БИН 060540010095, телефон 24-25-69,
дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) 26.08. 2021г., ТОО "Жана Гасыр-К" Баймурзаев Т.А., № аттестата KZ10VJE00016895 от 18.04.2016г., KZ73VJE00016894 от 18.04.2016г.,KZ47VJE00017684 от 23.05.2016г., БИН 010340004212,телефон 87710981212
дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) 26.08. 2021г., ТОО «Прикаспийское управление строительства –Шымкент» Намет К..,БИН 001140003288, телефон 87252562140
дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
Строительство водопроводной сети по ул. Аубакирова, ул.Есетова, ул.Тауке хана г. Кызылорда второй – нормальный, здания и сооружения, относящиеся к технически не сложным объектам
наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу г. Кызылорда , по ул.Аубакирова, ул.Есетова, ул.Тауке хана
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "19" ноября 2019 года №01;
документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

_____

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ГУ «Управление государственного архитектурно- строительного контроля Кызылординской области KZ35REA00190165 от 08.09.2020г

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Прикаспийское управление строительства – Шымкент», рабочий проект том II

наименование проектной организации, номер проекта

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й) Коммунальное государственное "Кызылординский городской отдел строительства" акимата города Кызылорда, 10.10.2020 г., №201/т

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ «8» сентябрь 2020 года;
окончание работ «26» август 2021года;
при продолжительности строительства,месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4,2
фактически, месяц: 10;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Трубы полиэтиленовые ПЭО 100 SDR 17 –.110 х6,6мм	км	2,357		2,412	2,412
Труба полиэтиленовая PE 100 SDR11 -25х2,3мм	км	5,971		5,971	5,971
Труба полиэтиленовая PE 100 SDR11 -63х3,83мм	км	0,140		0,140	0,140
Пожарный гидрант	шт	13		13	13

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Трубы полиэтиленовые напорные ПЭО 100 SDR 17 диам.110 х6,6мм., труба полиэтиленовые SDR11 диам. 25х2,3 мм, колодцы водопроводные ж/ бетонные , задвижки, пожарные гидранты, счетчики (водомеры) холодной воды

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 172813,155 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 151971,510 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря, прочих затрат 20841,645 тыс. тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 144482,034 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 138234,868 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ;прочих работ и затрат 6247,166 тыс.тенге

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 10% и фактически применено 90% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания нет;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Строительство водопроводной сети по ул. Аубакирова, ул.Есетова, ул.Тауке хана г. Кызылорда

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию

Заказчик Коммунальное государственное "Кызылординский городской отдел строительства" акимата города Кызылорда и. о. руководителя Бодешова Э.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Баймурзаев Т.А.А.
№ аттестата KZ10VJE00016895 от 18.04.2016г.,
KZ73VJE00016894 от 18.04.2016г., KZ47VJE00017684 от 23.05.2016г.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата,

подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ТОО "Жана Гасыр-К" Баймурзаев Т.А .
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество
(при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ТОО «Прикаспийское управление строительства –Шымкент»
Намет К
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация ТОО «Прикаспийское управление строительства –Шымкент»
Карабаев А.И.
наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),
фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Механизатор-К» Те Ю.А.
фамилия, имя, отчество (при его наличии),

подпись руководителя

Место печати (при наличии)