АКТ №1
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ
О ПРИЕМКЕ ПОСТРОЕННОГО ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

от «08» января 2016 г. **аул Косши**
(местонахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.)
от «____» _____ 20___ г.
№ _____
(наименование органа, назначившего комиссию)
в составе:
председателя комиссии – заместитель Акима района Оспанбеков Бахидбек Амантаевич

Заместитель председателя комиссии-
начальник ГУ «Управление государственного
архитектурно-строительный контроль
Акмолинской области
главный специалист отдела
Государственной строительной инспекции Акимжанов А.М.
(должность) (фамилия, имя, отчество)

членов комиссии - представителей: заказчика ТОО «Компания НурайСтрой»

директор Мамбетжанов Б.А.
(должность) (фамилия, имя, отчество)

Начальник отдела ЧС Целиноградского района Турмагамбетов Е.С.
(должность) (фамилия, имя, отчество)

Генеральный подрядчик-генерального проектировщика ТОО «Компания НурайСтрой»
директор Мамбетжанов Б.А.
(должность) (фамилия, имя, отчество)

Генеральный подрядчик ТОО «АСТ-Технология»
директор Данчев О.В.
(должность) (фамилия, имя, отчество)

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (подрядчиком совместно с заказчиком) ТОО «Компания НурайСтрой»
(наименование организации)

Предъявлено к приемке в эксплуатацию: *«Многоквартирный жилой комплекс Академия-2»*
(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)

по адресу: Акмолинская область, Целиноградский район, а. Косши ул.Аззатык 3А
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпус)

2. Строительство осуществлено на основании решения (приказа, постановления и др.)

Постановление акимата Целиноградского района от «20 » августа 2014 г. №А-1/282
(наименование органа, выдавшего распоряжение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно- монтажных работ
от « 10 » февраля 2015 г. №1
ГУ «Департамент государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Акмолинской области Комитета по делам строительства и жилищно- коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республиики Казахстан»
(наименование органа, выдавшего распоряжение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком ТОО «Компания НурайСтрой», ТОО «АСТ-Технология».

(наименование организации)

выполнившим строительно-монтажные работы

(виды работ)

и субподрядными организациями **ТОО «Чандр»**

(наименование организаций, их ведомственная подчиненность и выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечней их указывается в приложении …… к акту)

4. Проектно- сметная документация на строительство разработана **ТОО «Компания НурайСтрой»**

(наименование организаций, их ведомственная подчиненность и выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечней их указывается в приложении …… к акту)

5. Исходные данные для проектирования выданы согласно архитектурно-планировочного задания

(наименование научно-исследователдьских и изыскательских организаций, их ведомственная подчиненность, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечней их указывается в приложении …… к акту)

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) **индивидуальному рабочему проекту**

(номер проекта, номер серии (по типовым проектам); для индивидуального проекта по объектам жилищно- гражданского назначения указывается наименование органа, разрешившего применение такого проекта)

7. Проектно- сметная документация утверждена:

8. Строительно- монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 20 февраля 2015 г.; окончание работ 22 ноября 2015 года;

при продолжительности строительства, мес.; 9 месяцев

по норме или по ПОС _____ месяцев ; фактически: 9 месяцев

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: талон на СМР, постановление на строительство, АПЗ, гос акт, свидетельство, акт выбора и согласования, заключение рабочей комиссий, гос.,экспертное заключеие, , эскизный проект,

(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости,

объема, пропускной способности, число рабочих мест и т.п.; (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и т.д.	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь застройки	м2	2 351,04		2 351,04	
Строительный объем	м3	36 869,93		36 869,93	
Площадь жилого дома	м2	10 475,6		10 475,6	
Втом числе.: жилая часть	м2	6 740,40		6 740,40	
Цокольная (офисная и техническая)	м2	1 321,55		1 321,55	

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период выпуск продукции не предусмотрен

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	**м2**	**10475,6**	**10475,6**
Число этажей		**5+1**	**5+1**
Общий строительный объем	**м3**	**36869,93**	**36869,93**
в том числе подземной части			
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений	**м2**	**1321,55**	**1321,55**

11. Технологические и архитектурно - строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **5 этажное здание с балконами**
(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по планировке, этажности, основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного апробирования (перечень указанных актов приведен в приложении № к настоящему акту). **3 единицы**

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом:
выполнены
(сведения о выполнении)
Характеристика мероприятий приведена в приложении ….. к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении ….. к акту.
15. Недоделки и дефекты, выявленные рабочими комиссиями, устранены.
16. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделка элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	объем работ	сроки выполнения
Благоустройство и озеленение	м2		

17. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации либо отчет об оценке: всего **954 356,09** тыс. тенге, в том числе: строительно- монтажных работ тыс.тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс.тенге.
18. Сметная стоимость основных фондов принимаемых в эксплуатацию тыс.тенге,
19. На основании осмотра объектов и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений: технологических
(по жилым домам не заполняется)
архитектурно- строительных (включая объемно- планировочные и по применению материалов и конструкций)

Решение Государственной приемочной комиссии

Предъявленный к приемке **« Многоквартирный жилой комплекс Академия-2», Акмолинская область, Целиноградский район, а. Косши ул.Аззатык 3А**

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель Государственной приемочной комиссии _____ **Оспанбеков Б. А.**

Заместитель председателя комиссии- начальник ГУ «Управление государственного архитектурно-строительный контроль Акмолинской области Главный специалист отдела государственной строительной инспекции _____ **Акимжанов А.М.**

Члены государственной приемочной комиссии:

Заказчик ТОО «Компания НурайСтрой»

Директор _____ **Мамбетжанов Б.А.**

Начальник отдела ЧС Целиноградского района _____ **Турмагамбетов Е.С.**

Генеральный подрядчик – генеральный проектировщик ТОО «Компания НурайСтрой» _____ **Мамбетжанов Б.А.**

Генеральный подрядчик ТОО «АСТ-Технология» _____ **Данчев О.В.**

3 ЦЕЛИНОГРАД АУДАНЫНЫҢ ӘДІЛЕТ БАСҚАРМАСЫ

Өтініш № 00207522 4072 | Тіркеу ісі №
Кадастрлық 01:011:016:996:1:46 | Тіркелген уақыты 08.01.2016 Тіркелген уақыты 15:36
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы а.Косшы ул. Азаттық д 3А кв 46
Тіркеуші (маман) Турманова М.К. Қолы
Бөлім бастығы Қолы
Машинов Г.А Қолы

3 ЦЕЛИНОГРАД АУДАНЫНЫҢ ӘДІЛЕТ БАСҚАРМАСЫ

Өтініш № 00207522 4072 | Тіркеу ісі №
Кадастрлық 01:011:016:996:1:47 | Тіркелген уақыты 08.01.2016 Тіркелген уақыты 15:36
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы а.Косшы ул. Азаттық д 3А кв 47
Тіркеуші (маман) Турманова М.К. Қолы
Бөлім бастығы Қолы
Машинов Г.А Қолы

3 ЦЕЛИНОГРАД АУДАНЫНЫҢ ӘДІЛЕТ БАСҚАРМАСЫ

Өтініш № 00207522 4072 | Тіркеу ісі №
Кадастрлық 01:011:016:996:1:44 | Тіркелген уақыты 08.01.2016 Тіркелген уақыты 15:36
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы а.Косшы ул. Азаттық д 3А кв 44
Тіркеуші (маман) Турманова М.К. Қолы
Бөлім бастығы Қолы
Машинов Г.А Қолы

3 ЦЕЛИНОГРАД АУДАНЫНЫҢ ӘДІЛЕТ БАСҚАРМАСЫ

Өтініш № 00207522 4072 | Тіркеу ісі №
Кадастрлық 01:011:016:996:1:30 | Тіркелген уақыты 08.01.2016 Тіркелген уақыты 15:36
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы а.Косшы ул. Азаттық д 3А кв 30
Тіркеуші (маман) Турманова М.К. Қолы
Бөлім бастығы Қолы
Машинов Г.А Қолы

3 ЦЕЛИНОГРАД АУДАНЫНЫҢ ӘДІЛЕТ БАСҚАРМАСЫ

Өтініш № 00207522 4072 | Тіркеу ісі №
Кадастрлық 01:011:016:996:1:16 | Тіркелген уақыты 08.01.2016 Тіркелген уақыты 15:36
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы а.Косшы ул. Азаттық д 3А кв 16
Тіркеуші (маман) Турманова М.К. Қолы
Бөлім бастығы Қолы
Машинов Г.А Қолы

3 ЦЕЛИНОГРАД АУДАНЫНЫҢ ӘДІЛЕТ БАСҚАРМАСЫ

Өтініш № 00207522 4072 | Тіркеу ісі №
Кадастрлық 01:011:016:996:1:9 | Тіркелген уақыты 08.01.2016 Тіркелген уақыты 15:36
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы а.Косшы ул. Азаттық д 3А кв 9
Тіркеуші (маман) Турманова М.К. Қолы
Бөлім бастығы Қолы
Машинов Г.А Қолы

3 ЦЕЛИНОГРАД АУДАНЫНЫҢ ӘДІЛЕТ БАСҚАРМАСЫ

Өтініш № 00207522 4072 | Тіркеу ісі №
Кадастрлық 01:011:016:996 | Тіркелген уақыты 08.01.2016 Тіркелген уақыты 15:36
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы Косшы ул Азаттық д 3А
Тіркеуші (маман) Турманова М.К. Қолы
Бөлім бастығы Қолы
Машинов Г.А Қолы

3 ЦЕЛИНОГРАД АУДАНЫНЫҢ ӘДІЛЕТ БАСҚАРМАСЫ

Өтініш № 00207522 4072 | Тіркеу ісі №
Кадастрлық 01:011:016:996:1:2 | Тіркелген уақыты 08.01.2016 Тіркелген уақыты 15:36
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы а.Косшы ул. Азаттық д 3А кв 2
Тіркеуші (маман) Турманова М.К. Қолы
Машинов Г.А Қолы
Басшы Қолы

Типовая межведомственная форма № КС-3
Утверждена СК Республики Казахстан от 16.11.94 г. № 73

Заказчик: ТОО «Компания Нурай Строй»
Подрядчик: ТОО «АСТ-Технология.»
Наименование строительства и его адрес:
Многоквартирный жилой комплекс "Академия" в с.Косшы. Жилой комплекс "Академия 2"

С П Р А В К А № 1
о стоимости выполненных работ и затрат
за март 2015 года.
(предоставляется ежемесячно субподрядчиком - генподрядчику, генподрядчиком - застройщику и финансирующему банку)

Код заказчика	Код подрядчика	Источник финансирования.	Организационно-правовая форма			
			Код		Наименование	Код

Наименование пусковых комплексов, объектов комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат							Налог 2 %	Налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
	С начала года по отчетный месяц включительно	В отчетном месяце	Из гр. 1							
			Строительно-монтажные работы в сметных, базисных ценах 2001г.	Из них		Дополнительные затраты				
				В отчетном месяце	По монтажу оборудования	На приобретение материалов	Другие дополнительные расходы			
А	1	2	3	4	5	6	7		8	9
Всего по стройке:	22 084 421									
в том числе за февраль	22 084 421	22 084 421	8 088 536	19 331 601				386 632	2 366 188	22 084 421

ЗАКАЗЧИК:

Директор ТОО «Компания Нурай Строй»

Мамбетжанов Б.А.

ПОДРЯДЧИК:

Директор ТОО "АСТ-Технология."

Данчев О.В..

Форма 2В

Заказчик: ТОО «Компания Нурай Строй»
Подрядчик: ТОО «АСТ-Технология.»
Наименование стройки - Многоквартирный жилой комплекс "Академия" в с.Косшы

Наименование объекта - Жилой комплекс "Академия 2"

Объект номер - 1

АКТ № 1
приемки выполненных рабо за март 2015 года.
(ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 2-3-2)

на КОНСТРУКЦИИ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫЕ
Составлен(а) в ценах на 1.01.2001г.

N п/п	Шифр и № позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость ед, тенге		Общая стоимость, тенге		Наклад-ные расходы	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей	
				Всего	Экспл. машин	Всего	Экспл. машин		рабочих, обслуживающих машины	
				ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	тенге		
								%	на един.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		РАЗДЕЛ 1. СЕКЦИЯ 1								
		ЗЕМЛЯНЫЕ РАБОТЫ								
1	Е0101-12-8	**Разработка грунта 2 группы в отвал экскаваторами "Драглайн" или "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,65 м3**	2820	23,36	22,08	65873	62263	18706	0,01	25
				1,28	5,56	3610	15675	97	0,02	54
		м3								
2	Е0101-168-2	**Разработка грунта 2 группы в траншеях и котлованах глубиной более 3 м вручную с подъемом краном при наличии креплений**	84,6	657,73	268,48	55644	22713	54939	2,47	209
				389,25	185,44	32931	15688	113	0,80	68
		м3								
3	Е0101-17-14	**Погрузка лишнего грунта на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 0,5 м3**	2458	39,75	37,82	97710	92952	30681	0,01	32
				1,87	11,00	4596	27033	97	0,04	92
		м3								
4	Е010333-А1- 2	**Перевозка грузов автомобилями-самосвалами /работающими вне карьеров/, расстояние перевозки 1 км, класс груза 2**	2458	24,60	24,60	60467	60467	12093	--	--
				--	4,92	--	12093	100	0,10	254

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		т								
5	Е0101-27-2	Засыпка траншей и котлованов бульдозерами мощностью 59 (80) кВт (л.с.), при перемещении 2 группы грунтов до 5 м	362	6,48	6,48	2346	2346	739	--	--
				--	2,10	--	762	97	0,01	3
		м3								
6	Е0101-134-1	Уплотнение грунта 1,2 группы пневматическими трамбовками	362	21,55	4,52	7800	1635	5980	0,11	39
				17,03	--	6165	--	97	--	--
		м3								
		ФУНДАМЕНТ								
		Монолитная фундаментная плита Пфм2								
7	Е0111-2-4	Устройство уплотняемых трамбовками подстилающих слоев щебеночных	139,5	2789,30	--	389107	--	91112	3,24	452
				531,00	--	74075	--	123	--	--
		м3								
8	Е0111-13-3	Пропитка битумом щебеночных покрытий	930	543,02	24,55	505009	22832	56085	0,26	245
				39,83	9,20	37042	8556	123	0,04	42
		м2								
9	Е0106-1-1	Устройство бетонной подготовки	90	8531,77	66,01	767859	5941	20854	1,35	122
				195,75	24,93	17618	2244	105	0,12	11
		м3								
		РАЗДЕЛ 2. СЕКЦИЯ 2								
		ЗЕМЛЯНЫЕ РАБОТЫ								
109	Е0101-12-8	Разработка грунта 2 группы в отвал экскаваторами "Драглайн" или "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,65 м3	2196	23,36	22,08	51297	48486	14567	0,01	20
				1,28	5,56	2811	12206	97	0,02	42
		м3								
110	Е0101-168-2	Разработка грунта 2 группы в траншеях и котлованах глубиной более 3 м вручную с подъемом краном при наличии креплений	65,88	657,73	268,48	43331	17687	42782	2,47	163
				389,25	185,44	25644	12217	113	0,80	53
		м3								
111	Е0101-17-14	Погрузка лишнего грунта на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 0,5 м3	1914	39,75	37,82	76085	72380	23890	0,01	25
				1,87	11,00	3579	21050	97	0,04	72
		м3								
112	Е010333-А1- 2	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами /работающими вне карьеров/, расстояние перевозки 1 км, класс груза 2	1914	24,60	24,60	47084	47084	9417	--	--
				--	4,92	--	9417	100	0,10	198

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		т								
113	Е0101-27-2	Засыпка траншей и котлованов бульдозерами мощностью 59 (80) кВт (л.с.), при перемещении 2 группы грунтов до 5 м	282	6,48	6,48	1827	1827	575	--	--
				--	2,10	--	593	97	0,01	2
		м3								
114	Е0101-134-1	Уплотнение грунта 1,2 группы пневматическими трамбовками	282	21,55	4,52	6076	1274	4658	0,11	30
				17,03	--	4802	--	97	--	--
		м3								
		РАЗДЕЛ 3. СЕКЦИЯ 3								
		ЗЕМЛЯНЫЕ РАБОТЫ								
229	Е0101-12-8	Разработка грунта 2 группы в отвал экскаваторами "Драглайн" или "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,65 м3	976	23,36	22,08	22799	21549	6474	0,01	9
				1,28	5,56	1249	5425	97	0,02	19
		м3								
230	Е0101-168-2	Разработка грунта 2 группы в траншеях и котлованах глубиной более 3 м вручную с подъемом краном при наличии креплений	29,28	657,73	268,48	19258	7861	19014	2,47	72
				389,25	185,44	11397	5430	113	0,80	23
		м3								
231	Е0101-17-14	Погрузка лишнего грунта на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 0,5 м3	851	39,75	37,82	33829	32182	10622	0,01	11
				1,87	11,00	1591	9359	97	0,04	32
		м3								
232	Е010333-А1- 2	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами /работающими вне карьеров/, расстояние перевозки 1 км, класс груза 2	851	24,60	24,60	20935	20935	4187	--	--
				--	4,92	--	4187	100	0,10	88
		т								
233	Е0101-27-2	Засыпка траншей и котлованов бульдозерами мощностью 59 (80) кВт (л.с.), при перемещении 2 группы грунтов до 5 м	125	6,48	6,48	810	810	255	--	--
				--	2,10	--	263	97	0,01	1
		м3								
234	Е0101-134-1	Уплотнение грунта 1,2 группы пневматическими трамбовками	125	21,55	4,52	2693	565	2065	0,11	14
				17,03	--	2129	--	97	--	--
		м3								
		ФУНДАМЕНТ								
		Монолитная фундаментная плита Пфм4								
235	Е0111-2-4	Устройство уплотняемых трамбовками подстилающих слоев щебеночных	52,95	2789,30	--	147693	--	34583	3,24	172
				531,00	--	28116	--	123	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		м3								
236	Е0111-13-3	Пропитка битумом щебеночных покрытий	353	543,02	24,55	191686	8666	21288	0,26	93
				39,83	9,20	14060	3248	123	0,04	16
		м2								
237	Е0106-1-1	Устройство бетонной подготовки	34,8	8531,77	66,01	296906	2297	8064	1,35	47
				195,75	24,93	6812	868	105	0,12	4
		м3								
238	Е0106-1-16	Устройство фундаментных плит железобетонных плоских	137	10040,66	196,62	1375570	26937	49847	1,79	245
				272,25	74,27	37298	10175	105	0,36	50
		м3								
239	С143001-61	Надбавка к сметной стоимости при изменении марки бетона по водонепроницаемости до 4: за 2 кг/см2	139,06	189,00	--	26281	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		м3								
240	С12041-6 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь гладкая класса А-I, d 10 мм	0,589	45800,00	--	26976	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
241	С12041-24 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 12 мм	0,441	52400,00	--	23108	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
242	С12041-26 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 16 мм	8,28	50900,00	--	421605	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
243	С12041-26 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 18 мм	7,79	50900,00	--	396715	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
244	С12041-27 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 20 мм	0,044	48300,00	--	2125	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		т								
245	С12041-27 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 22 мм	1,11	48300,00	--	53613	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
246	Е0106-1-16	Устройство бортиков	28,32	9533,16	196,62	269979	5568	10304	1,79	51
				272,25	74,27	7710	2103	105	0,36	10
		м3								
247	С12041-24 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 12 мм	1,39	52400,00	--	72993	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
248	С12041-26 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 16 мм	1,66	50900,00	--	84240	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
249	Е0106-11-9	Установка закладных деталей весом более 20 кг	0,157	3792,87	304,24	596	48	568	20,00	3
				3330,00	114,75	523	18	105	0,56	--
		1т								
250	С130806-100 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Трубы электросварные прямошовные со снятой фаской /ГОСТ 10704-91/ из стали БСт2кп-БСт4кп, 219х5 мм	5,95	1880,00	--	11186	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		м								
251	Е0113-16-6	Огрунтовка металлических поверхностей грунтовкой ГФ-021 за один раз	4,09	21,80	0,05	89	--	21	0,03	--
				5,81	0,02	24	--	90	--	--
		м2								
252	Е0113-26-6	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 за 2 раза	8,18	24,84	0,02	203	--	31	0,02	--
				4,16	--	34	--	90	--	--
		м2								
		Цокольный этаж								
253	Е0107-48-1	Установка блоков цокольных массой до 1 т	178	657,96	262,38	117116	46704	59718	0,85	152
				146,93	92,71	26154	16502	140	0,38	68

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		шт								
254	Е0107-48-2	Установка блоков цокольных массой до 2,5 т	73	924,80	369,64	67510	26984	36926	1,33	97
				231,75	129,56	16918	9458	140	0,52	38
		шт								
255	С143003-13 Изм. и доп.вып.8 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Блоки бетонные для стен подвала /ГОСТ 13579-78/ объемом менее 0,3 м3 из тяжелого бетона: В7,5 /М-100/	39,31	11300,00	--	444226	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		м3								
256	С143003-17 Изм. и доп.вып.8 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Блоки бетонные для стен подвала /ГОСТ 13579-78/ объемом менее 0,5 до 0,3 м3 из тяжелого бетона: В7,5 /М-100/	5,4	10900,00	--	58860	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		м3								
257	С143003-21 Изм. и доп.вып.8 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Блоки бетонные стен подвала /ГОСТ 13579-78/ объемом 0,5 м3 и более из тяжелого бетона: В7,5 /М-100/	49,54	10500,00	--	520128	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		м3								
258	Е0106-13-5	Устройство железобетонных стен подвалов высотой до 3 м, толщиной до 600 мм	19,7	9871,83	257,49	194475	5073	17091	4,53	89
				729,00	97,27	14361	1916	105	0,48	9
		м3								
259	С12041-41 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Проволока арматурная из низкоуглеродистой стали В-I, ВР-1, d 5 мм	0,273	29400,00	--	8026	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
260	Е0106-18-9	Устройство перемычек	3,4	16059,27	367,51	54602	1250	8359	13,10	45
				2202,75	138,83	7489	472	105	0,68	2
		м3								
261	Е0106-55-1	Установка каркасов и сеток в стенах массой одного элемента до 20 кг	0,2092	4781,15	475,40	1000	99	937	28,29	6
				4137,75	128,67	866	27	105	0,49	--
		1т								
262	Е0106-55-2	Установка каркасов и сеток в стенах массой одного элемента до 50 кг	0,1363	3254,68	285,43	444	39	412	19,06	3
				2801,25	77,26	382	11	105	0,30	--
		1т								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
263	Е0106-55-3	Установка каркасов и сеток в стенах массой одного элемента до 200 кг	0,1821	1714,40	475,40	312	87	229	7,39	1
				1071,00	128,67	195	23	105	0,49	--
		1т								
264	С12041-22 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 8 мм	0,118	53600,00	--	6325	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
265	С12041-26 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 16 мм	0,2112	50900,00	--	10750	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
266	С12041-26 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 18 мм	0,069	50900,00	--	3512	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
267	С12041-27 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 22 мм	0,111	48300,00	--	5361	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
268	Е0106-1-20	Бетонирование армопояса	11	10219,45	311,32	112414	3425	6452	2,82	31
				441,00	117,61	4851	1294	105	0,57	6
		м3								
269	Е0106-55-1	Установка каркасов и сеток в стенах массой одного элемента до 20 кг	0,1044	4781,15	475,40	499	50	468	28,29	3
				4137,75	128,67	432	13	105	0,49	--
		1т								
270	Е0106-55-2	Установка каркасов и сеток в стенах массой одного элемента до 50 кг	0,111	3254,68	285,43	361	32	336	19,06	2
				2801,25	77,26	311	9	105	0,30	--
		1т								
271	Е0106-55-3	Установка каркасов и сеток в стенах массой одного элемента до 200 кг	1,11	1714,40	475,40	1907	529	1401	7,39	8
				1071,00	128,67	1191	143	105	0,49	1
		1т								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
272	С12041-5 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь гладкая класса А-I, d 8 мм	0,3786	47400,00	--	17946	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
273	С12041-24 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 12 мм	0,774	52400,00	--	40558	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
274	С12041-26 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 18 мм	0,0807	50900,00	--	4108	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
275	С12041-27 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 20 мм	0,0948	48300,00	--	4579	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
276	Е0108-4-7	Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выравненной поверхности бутовой кладки кирпичу, бетону стен, фундаментов	200	245,44	3,82	49088	764	9154	0,21	42
		м2		37,35	1,44	7470	288	118	0,01	1
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО АКТУ:	**Тенге**			**7403510**	**666773**			**17915**
			Тенге			**404436**	**208766**			**3647**
	Материалы -		Тенге			6332301				
		Накладные расходы -	Тенге			**695884**				
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			**485963,64**				
		ИТОГО ПО АКТУ:	Тенге			**8585357,64**				

В том числе строительно монтжные работы **8 585 358**

Стоимость оборудования

Временные здания и сооружения 1,2% 103 024

Возврат материалов от временных зданий и сооружений 15% 15 454

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Итого с временными зданиями сооружениями				**8 688 382**				
		Дополнительные затраты на строительство								
		Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время 1,7%x1,2к				177 243				
		Затраты за выслугу лет 1%				86 884				
		Затраты на дополнительные отпуска 0,4%				34 754				
		Итого дополнительные затраты на на строительство				**298 880**				
		Итого с дополнительными затратами на строительство				**8 987 262**				
		Итого в базовых ценах 2001 года				**8 987 262**				
		Скидка подрядчика 10%				**898 726**				
		Итого со скидкой подрядчика				**8 088 536**				
		Итого по сметному расчету в текущих ценах 2014г				**19 331 601**				
		ВСЕГО в текущих ценах				**19 331 601**				
		Налоги сборы обязательные платежи (2%)				**386 632**				
		Итого в текущих ценах с учетом налогов, сборов и обязательных платежей				**19 718 233**				
		Итого без НДС				**19 718 233**				
		Налог на добавленую стоимость (НДС) 12%				**2 366 188**				
		Итого по оплате				**22 084 421**				

ЗАКАЗЧИК:

Директор ТОО «Компания Нурай Строй»

_____ **Мамбетжанов Б.А.**

Инженер ПТО _____ **Оспанов Р.А**

ПОДРЯДЧИК:

Директор ТОО "АСТ-Технология."

_____ **Данчев О.В..**

Типовая межведомственная форма № КС-3
Утверждена СК Республики Казахстан от 16.11.94 г. № 73

Заказчик: ТОО «Компания Нурай Строй»
Подрядчик: ТОО «АСТ-Технология.»
Наименование строительства и его адрес:
Многоквартирный жилой комплекс "Академия" в с.Косшы. Жилой комплекс "Академия 2"

С П Р А В К А № 3
о стоимости выполненных работ и затрат
за май 2015 года.
(предоставляется ежемесячно субподрядчиком - генподрядчику, генподрядчиком - застройщику и финансирующему банку)

Код заказчика	Код подрядчика	Источник финансирования,	Организационно-правовая форма			
			Код		Наименование	Код

Наименование пусковых комплексов, объектов комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат							Налог 2 %	Налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
	С начала года по отчетный месяц включительно	В отчетном месяце	Из гр. 1							
			Строительно-монтажные работы в сметных, базисных ценах 2001г.	Из них		Дополнительные затраты				
				В отчетном месяце	По монтажу оборудования	На приобретение материалов	Другие дополнительные расходы			
А	1	2	3	4	5	6	7		8	9
Всего по стройке:	210 667 159									
в том числе за май	210 667 159	114 592 409	41 970 076	100 308 481				2 006 170	12 277 758	114 592 409

ЗАКАЗЧИК:

Директор ТОО «Компания Нурай Строй»

Мамбетжанов Б.А.

ПОДРЯДЧИК:

Директор ТОО "АСТ-Технология."

Данчев О.В..

Форма 2В

Заказчик: ТОО «Компания Нурай Строй»
Подрядчик: ТОО «АСТ-Технология.»
Наименование стройки - Многоквартирный жилой комплекс "Академия" в с.Косшы

Наименование объекта - Жилой комплекс "Академия"

Объект номер - 1

АКТ № 3
приемки выполненных рабо за май 2015 года.
(ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 2-3-2)

на КОНСТРУКЦИИ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫЕ

Составлен(а) в ценах на 1.01.2001г.

N п/п	Шифр и № позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость ед, тенге		Общая стоимость, тенге		Наклад-ные расходы	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей рабочих, обслуживающих машины	
				Всего	Экспл. машин	Всего	Экспл. машин			
				ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	тенге		
								%	на един.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		РАЗДЕЛ 1. СЕКЦИЯ 1								
		м2								
		ПЕРЕКРЫТИЕ И ПОКРЫТИЕ								
		ПЕРЕКРЫТИЕ НА ОТМ. +0,000 и -1,050./ЛИСТ 13/								
53	Е0107-45-6	**Установка панелей с опиранием на две стороны площадью до 10 м2**	120	1483,62	373,54	178034	44824	100938	2,66	319
				465,75	135,07	55890	16208	140	0,61	73
		шт								
54	С143017-8 Изм. и доп.вып.8 СН РК 8.02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	**Многопустотные панели, плиты приведенной толщиной 11 см**	704,88	2970,00	--	2093494	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		м2								
55	Е0107-20-1	**Установка стальных крепежных элементов, арматурных стыковых накладок**	0,2753	86808,57	2434,57	23897	670	12668	170,00	47
				31950,00	920,25	8795	253	140	4,49	1
		т								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ПЕРЕКРЫТИЕ И ПОКРЫТИЕ НА ОТМ. +2,900, +5,800, +8,700, +11,600 и 14,500 /ЛИСТ 14/								
56	Е0107-45-6	Установка панелей с опиранием на две стороны площадью до 10 м2	596	1483,62	373,54	884235	222628	501324	2,66	1585
		шт		465,75	135,07	277587	80502	140	0,61	361
57	С143017-8 Изм. и доп.вып.8 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Многопустотные панели, плиты приведенной толщиной 11 см	3514,44	2970,00	--	10437887	--	--	--	--
		м2		--	--	--	--	--	--	--
58	Е0107-20-1	Установка стальных крепежных элементов, арматурных стыковых накладок	1,37	86808,57	2434,57	119291	3346	63237	170,00	234
		т		31950,00	920,25	43905	1265	140	4,49	6
		МОНОЛИТНЫЙ УЧАСТОК УМ1 /1 шт/								
59	Е0106-22-9	Устройство монолитных участков при сборном железобетонном перекрытии площадью до 5 м2 приведенной толщиной 200 мм	1,16	12342,70	269,20	14318	312	1746	8,21	10
		м3		1332,00	101,70	1545	118	105	0,50	1
60	С12041-5 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь гладкая класса А-I, d 8 мм	0,0075	47400,00	--	357	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
61	С12041-6 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь гладкая класса А-I, d 10 мм	0,0347	45800,00	--	1591	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
62	С12041-24 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 12 мм	0,0641	52400,00	--	3361	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
		МОНОЛИТНЫЙ УЧАСТОК УМ2 /6 шт/								
63	Е0106-22-9	Устройство монолитных участков при сборном железобетонном перекрытии площадью до 5 м2 приведенной толщиной 200 мм	6,24	12342,70	269,20	77018	1680	9394	8,21	51

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				1332,00	101,70	8312	635	105	0,50	3
		м3								
64	С12041-5 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь гладкая класса А-I, d 8 мм	0,0398	47400,00	--	1888	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
65	С12041-6 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь гладкая класса А-I, d 10 мм	0,0144	45800,00	--	660	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
66	С12041-24 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 12 мм	0,0392	52400,00	--	2056	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
		МОНОЛИТНЫЙ УЧАСТОК УМ3 /6 шт/								
67	Е0106-22-9	Устройство монолитных участков при сборном железобетонном перекрытии площадью до 5 м2 приведенной толщиной 200 мм	18,72	12342,70	269,20	231055	5039	28181	8,21	154
				1332,00	101,70	24935	1904	105	0,50	9
		м3								
68	С12041-6 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь гладкая класса А-I, d 10 мм	0,6566	45800,00	--	30074	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
69	С12041-24 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 12 мм	0,9206	52400,00	--	48242	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
		МОНОЛИТНЫЙ УЧАСТОК УМ4 /6 шт/								
70	Е0106-22-9	Устройство монолитных участков при сборном железобетонном перекрытии площадью до 5 м2 приведенной толщиной 200 мм	19,2	12342,70	269,20	236980	5169	28903	8,21	158
				1332,00	101,70	25574	1953	105	0,50	10
		м3								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
71	С12041-6 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь гладкая класса А-I, d 10 мм	0,6566	45800,00	--	30074	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
72	С12041-24 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 12 мм	0,9307	52400,00	--	48770	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
		МОНОЛИТНЫЙ УЧАСТОК УМ5 /6 шт/								
73	Е0106-22-9	Устройство монолитных участков при сборном железобетонном перекрытии площадью до 5 м2 приведенной толщиной 200 мм	7,68	12342,70	269,20	94792	2067	11561	8,21	63
		м3		1332,00	101,70	10230	781	105	0,50	4
74	С12041-5 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь гладкая класса А-I, d 8 мм	0,2386	47400,00	--	11308	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
75	С12041-24 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 12 мм	0,2011	52400,00	--	10539	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
76	С12041-26 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 16 мм	0,3089	50900,00	--	15722	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
		МОНОЛИТНЫЙ УЧАСТОК УМ6 /6 шт/								
77	Е0106-22-9	Устройство монолитных участков при сборном железобетонном перекрытии площадью до 5 м2 приведенной толщиной 200 мм	17,76	12342,70	269,20	219206	4781	26736	8,21	146
		м3		1332,00	101,70	23656	1806	105	0,50	9

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
78	С12041-6 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь гладкая класса А-I, d 10 мм	0,5746	45800,00	--	26315	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
79	С12041-24 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 12 мм	0,8568	52400,00	--	44896	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
		МОНОЛИТНЫЙ УЧАСТОК УМ7 /6 шт/								
80	Е0106-22-9	Устройство монолитных участков при сборном железобетонном перекрытии площадью до 5 м2 приведенной толщиной 200 мм	17,64	12342,70	269,20	217725	4749	26555	8,21	145
		м3		1332,00	101,70	23496	1794	105	0,50	9
81	С12041-5 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь гладкая класса А-I, d 8 мм	0,3731	47400,00	--	17684	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
82	С12041-24 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 12 мм	0,2746	52400,00	--	14387	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
83	С12041-26 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 16 мм	0,4802	50900,00	--	24444	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
		МОНОЛИТНЫЙ УЧАСТОК УМ8 /1 шт/								
84	Е0106-22-9	Устройство монолитных участков при сборном железобетонном перекрытии площадью до 5 м2 приведенной толщиной 200 мм	0,84	12342,70	269,20	10368	226	1265	8,21	7
		м3		1332,00	101,70	1119	85	105	0,50	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
85	С12041-5 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь гладкая класса А-I, d 8 мм	0,0382	47400,00	--	1809	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
86	С12041-24 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 12 мм	0,048	52400,00	--	2513	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
		ЛЕСТНИЦЫ								
		МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИИ								
87	Е0109-34-1	Монтаж опорных конструкций для крепления внутри зданий и сооружений, массой до 0,1 т	2,33	17355,77	2191,29	40360	5096	26488	73,60	171
		т		12555,00	101,25	29196	235	90	0,49	1
88	С11011-906 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Швеллеры из горячекатанного проката немерной длины, нормальной /обычной/ точности прокатки из углеродистой стали кипящей, полуспокойной, N22	0,4914	63600,00	--	31250	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
89	С11011-900 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Прокат широкополосный, толщина 10 мм, из стали Ст3сп	0,6876	62200,00	--	42768	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
90	С11011-900 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Прокат широкополосный, толщина 8 мм, из стали Ст3сп	0,1004	62200,00	--	6245	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
91	Е0109-48-2	Электродуговая сварка опорных частей каркасов /колонн, подкрановых балок/ при монтаже одноэтажных производственных зданий	2,35	542,84	144,52	1277	340	619	1,34	3
		т		292,50	--	688	--	90	--	--
		СТУПЕНИ, ПЛИТЫ ПЕРЕКРЫТИЯ								
92	Е0107-21-3	Установка лестничных маршей, при наибольшей массе монтажных элементов в здании до 5 т	18	1141,50	567,53	20547	10216	17128	2,92	53

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				483,75	195,94	8708	3527	140	0,79	14
		шт								
93	С143021-4	Лестничные марши с чистой бетонной поверхностью под расчетную нагрузку /без учета собственной массы/ 360 кг/м2 /ГОСТ 9818-85/	56,64	3900,00	--	220896	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		м2								
94	Е0109-29-1	Монтаж ограждения ОГ1-ОГ5	0,6712	13711,47	5475,87	9203	3675	3983	28,90	19
				5040,00	1552,87	3383	1042	90	5,46	4
		т								
95	С12021-96	Ограждения ОГ1-ОГ5	0,6712	177400,00	--	119071	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
96	Е0113-26-6к =2 к объему	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115	46,98	24,84	0,02	1167	1	176	0,02	1
				4,16	--	195	--	90	--	--
		м2								
		МОНОЛИТНАЯ БАЛКА								
97	Е0106-18-2	Устройство балок для перекрытий, подкрановых и обвязочных на высоте от опорной площадки до 6 м при высоте балок до 500 мм	6,3	16286,04	407,30	102602	2566	16795	14,40	91
				2385,00	153,86	15026	969	105	0,75	5
		м3								
98	С12041-5 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь гладкая класса А-I, d 8 мм	0,1632	47400,00	--	7736	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
99	С12041-26 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 16 мм	0,1485	50900,00	--	7559	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
100	С12041-26 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 18 мм	0,1881	50900,00	--	9574	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
		РАЗНОЕ								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		КРЫЛЬЦО, ПАНДУС И СПУСК В ЦОКОЛЬНЫЙ ЭТАЖ								
101	Е0106-13-6	Устройство железобетонных стен подвалов высотой до 6 м, толщиной до 300 мм	82,4	12760,20	404,96	1051440	33369	143665	9,27	764
		м3		1507,50	152,98	124218	12606	105	0,75	62
102	Е0106-1-20	Устройство ступеней, пандуса и площадок	13,8	10219,45	311,32	141028	4296	8094	2,82	39
		м3		441,00	117,61	6086	1623	105	0,57	8
103	С12041-5 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь гладкая класса А-I, d 8 мм	0,2399	47400,00	--	11372	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
104	С12041-6 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь гладкая класса А-I, d 10 мм	0,031	45800,00	--	1420	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
105	С12041-23 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 10 мм	4,06	53000,00	--	215434	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
106	С12041-24 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 12 мм	0,4493	52400,00	--	23545	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
		Гидроизоляция стен предусмотрено в разделе ФУНДАМЕНТ								
		ОТМОСТКА								
107	Е0111-2-4	Устройство уплотняемых трамбовками подстилающих слоев щебеночных	23,04	2789,30	--	64265	--	15048	3,24	75
		м3		531,00	--	12234	--	123	--	--
108	Е0106-1-20	Устройство бетонной отмостки	15,36	9975,85	311,32	153229	4782	9009	2,82	43
		м3		441,00	117,61	6774	1806	105	0,57	9

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		РАЗДЕЛ 2. СЕКЦИЯ 2								
		Цокольный этаж								
137	Е0107-48-1	Установка блоков цокольных массой до 1 т	356	657,96	262,38	234232	93409	119437	0,85	303
				146,93	92,71	52307	33005	140	0,38	135
		шт								
138	Е0107-48-2	Установка блоков цокольных массой до 2,5 т	188	924,80	369,64	173862	69493	95097	1,33	250
				231,75	129,56	43569	24357	140	0,52	97
		шт								
139	С143003-13 Изм. и доп.вып.8 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Блоки бетонные для стен подвала /ГОСТ 13579-78/ объемом менее 0,3 м3 из тяжелого бетона: В7,5 /М-100/	73,15	11300,00	--	826618	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		м3								
140	С143003-17 Изм. и доп.вып.8 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Блоки бетонные для стен подвала /ГОСТ 13579-78/ объемом менее 0,5 до 0,3 м3 из тяжелого бетона: В7,5 /М-100/	19,22	10900,00	--	209542	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		м3								
141	С143003-21 Изм. и доп.вып.8 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Блоки бетонные стен подвала /ГОСТ 13579-78/ объемом 0,5 м3 и более из тяжелого бетона: В7,5 /М-100/	125,57	10500,00	--	1318464	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		м3								
142	Е0106-13-5	Устройство железобетонных стен подвалов высотой до 3 м, толщиной до 600 мм	35,4	9871,83	257,49	349463	9115	30712	4,53	160
				729,00	97,27	25807	3443	105	0,48	17
		м3								
143	С12041-41 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Проволока арматурная из низкоуглеродистой стали В-I, ВР-1, d 5 мм	1,37	29400,00	--	40184	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
144	Е0106-18-9	Устройство перемычек	6,96	16059,27	367,51	111773	2558	17112	13,10	91
				2202,75	138,83	15331	966	105	0,68	5
		м3								
145	Е0106-55-1	Установка каркасов и сеток в стенах массой одного элемента до 20 кг	0,3424	4781,15	475,40	1637	163	1534	28,29	10
				4137,75	128,67	1417	44	105	0,49	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		1т								
146	Е0106-55-2	Установка каркасов и сеток в стенах массой одного элемента до 50 кг	0,24	3254,68	285,43	781	69	725	19,06	5
				2801,25	77,26	672	19	105	0,30	--
		1т								
147	Е0106-55-3	Установка каркасов и сеток в стенах массой одного элемента до 200 кг	0,3839	1714,40	475,40	658	183	484	7,39	3
				1071,00	128,67	411	49	105	0,49	--
		1т								
148	С12041-22 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркаеы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 8 мм	0,2134	53600,00	--	11438	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
149	С12041-26 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 16 мм	0,332	50900,00	--	16899	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
150	С12041-26 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 18 мм	0,194	50900,00	--	9875	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
151	С12041-27 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 20 мм	0,0918	48300,00	--	4434	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
152	С12041-27 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 22 мм	0,1354	48300,00	--	6540	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
153	Е0106-1-20	Бетонирование армопояса	25,5	9975,85	311,32	254384	7939	14957	2,82	72
				441,00	117,61	11246	2999	105	0,57	15
		м3								
154	Е0106-55-1	Установка каркасов и сеток в стенах массой одного элемента до 20 кг	0,1492	4781,15	475,40	713	71	668	28,29	4

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				4137,75	128,67	617	19	105	0,49	--
		1т								
155	E0106-55-2	Установка каркасов и сеток в стенах массой одного элемента до 50 кг	0,4442	3254,68	285,43	1446	127	1342	19,06	8
				2801,25	77,26	1244	34	105	0,30	--
		1т								
156	E0106-55-3	Установка каркасов и сеток в стенах массой одного элемента до 200 кг	2,42	1714,40	475,40	4147	1150	3047	7,39	18
				1071,00	128,67	2591	311	105	0,49	1
		1т								
157	С12041-5 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь гладкая класса А-I, d 8 мм	0,844	47400,00	--	40006	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
158	С12041-24 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 12 мм	1,68	52400,00	--	88032	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
159	С12041-26 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 18 мм	0,1384	50900,00	--	7045	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
160	С12041-27 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 20 мм	0,379	48300,00	--	18306	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
161	E0108-4-7	Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выравненной поверхности бутовой кладки кирпичу, бетону стен, фундаментов	356	245,44	3,82	87377	1360	16295	0,21	75
				37,35	1,44	13297	513	118	0,01	2
		м2								
		ПЕРЕКРЫТИЕ И ПОКРЫТИЕ								
		ПЕРЕКРЫТИЕ НА ОТМ. +0,000 и -1,050 /ЛИСТ 13/								
162	E0107-45-6	Установка панелей с опиранием на две стороны площадью до 10 м2	108	1483,62	373,54	160230	40342	90844	2,66	287

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				465,75	135,07	50301	14588	140	0,61	65
		шт								
163	С143017-8 Изм. и доп.вып.8 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Многопустотные панели, плиты приведенной толщиной 11 см	508,68	2970,00	--	1510780	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		м2								
164	Е0107-20-1	Установка стальных крепежных элементов, арматурных стыковых накладок	0,222	86808,57	2434,57	19272	540	10216	170,00	38
				31950,00	920,25	7093	204	140	4,49	1
		т								
		ПЕРЕКРЫТИЕ И ПОКРЫТИЕ НА ОТМ. +2,900, +5,800, +8,700, +11,600 и 14,500 /ЛИСТ 14/								
165	Е0107-45-6	Установка панелей с опиранием на две стороны площадью до 10 м2	534	1483,62	373,54	792251	199469	449173	2,66	1420
				465,75	135,07	248711	72127	140	0,61	323
		шт								
166	С143017-8 Изм. и доп.вып.8 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Многопустотные панели, плиты приведенной толщиной 11 см	2532,84	2970,00	--	7522535	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		м2								
167	Е0107-20-1	Установка стальных крепежных элементов, арматурных стыковых накладок	1,13	86808,57	2434,57	97899	2746	51898	170,00	192
				31950,00	920,25	36032	1038	140	4,49	5
		т								
		МОНОЛИТНЫЙ УЧАСТОК УМ1 /1 шт/								
168	Е0106-22-9	Устройство монолитных участков при сборном железобетонном перекрытии площадью до 5 м2 приведенной толщиной 200 мм.	1,16	12342,70	269,20	14318	312	1746	8,21	10
				1332,00	101,70	1545	118	105	0,50	1
		м3								
169	С12041-5 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь гладкая класса А-I, d 8 мм	0,0075	47400,00	--	357	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
170	С12041-6 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь гладкая класса А-I, d 10 мм	0,0347	45800,00	--	1591	--	--	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
171	С12041-24 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 12 мм	0,0641	52400,00	--	3361	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
		МОНОЛИТНЫЙ УЧАСТОК УМ2 /6 шт/								
172	Е0106-22-12	Устройство монолитных участков при сборном железобетонном перекрытии площадью более 5 м2 приведенной толщиной до 200 мм	52,2	12247,81	213,01	639336	11119	60398	6,43	336
				1021,50	80,46	53322	4200	105	0,39	21
		м3								
173	С12041-5 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь гладкая класса А-I, d 8 мм	0,6318	47400,00	--	29947	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
174	С12041-24 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 12 мм	2,65	52400,00	--	138852	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
175	С12041-26 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 16 мм	0,6214	50900,00	--	31627	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
176	С12041-27 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 20 мм	1,07	48300,00	--	51799	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
		МОНОЛИТНЫЙ УЧАСТОК УМ2н /6 шт/								
177	Е0106-22-12	Устройство монолитных участков при сборном железобетонном перекрытии площадью более 5 м2 приведенной толщиной до 200 мм	52,2	12247,81	213,01	639336	11119	60398	6,43	336
				1021,50	80,46	53322	4200	105	0,39	21
		м3								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
178	С12041-5 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь гладкая класса А-I, d 8 мм	0,6318	47400,00	--	29947	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
179	С12041-24 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 12 мм	2,65	52400,00	--	138852	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
180	С12041-26 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 16 мм	0,6214	50900,00	--	31627	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
181	С12041-27 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 20 мм	1,07	48300,00	--	51799	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
		МОНОЛИТНЫЙ УЧАСТОК УМ3 /6 шт/								
182	Е0106-22-12	Устройство монолитных участков при сборном железобетонном перекрытии площадью более 5 м2 приведенной толщиной до 200 мм	53,28	12247,81	213,01	652563	11349	61648	6,43	343
		м3		1021,50	80,46	54426	4287	105	0,39	21
183	С12041-5 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь гладкая класса А-I, d 8 мм	0,3938	47400,00	--	18668	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
184	С12041-24 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 12 мм	2,61	52400,00	--	136915	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
185	С12041-26 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 16 мм	0,3925	50900,00	--	19979	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
186	С12041-27 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 20 мм	1,07	48300,00	--	51799	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
		МОНОЛИТНЫЙ УЧАСТОК УМ3н /6 шт/								
187	Е0106-22-12	Устройство монолитных участков при сборном железобетонном перекрытии площадью более 5 м2 приведенной толщиной до 200 мм	53,28	12247,81	213,01	652563	11349	61648	6,43	343
		м3		1021,50	80,46	54426	4287	105	0,39	21
188	С12041-5 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь гладкая класса А-I, d 8 мм	0,3938	47400,00	--	18668	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
189	С12041-24 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 12 мм	2,61	52400,00	--	136915	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
190	С12041-26 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 16 мм	0,3925	50900,00	--	19979	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
191	С12041-27 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 20 мм	1,07	48300,00	--	51799	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
		МОНОЛИТНЫЙ УЧАСТОК УМ4 /6 шт/								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
192	Е0106-22-9	Устройство монолитных участков при сборном железобетонном перекрытии площадью до 5 м2 приведенной толщиной 200 мм	10,08	12342,70	269,20	124414	2714	15174	8,21	83
				1332,00	101,70	13427	1025	105	0,50	5
		м3								
193	С12041-5 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь гладкая класса А-I, d 8 мм	0,1337	47400,00	--	6336	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
194	С12041-24 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 12 мм	0,6798	52400,00	--	35622	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
		МОНОЛИТНЫЙ УЧАСТОК УМ4н /6 шт/								
195	Е0106-22-9	Устройство монолитных участков при сборном железобетонном перекрытии площадью до 5 м2 приведенной толщиной 200 мм	10,08	12342,70	269,20	124414	2714	15174	8,21	83
				1332,00	101,70	13427	1025	105	0,50	5
		м3								
196	С12041-5 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь гладкая класса А-I, d 8 мм	0,1337	47400,00	--	6336	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
197	С12041-24 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 12 мм	0,6798	52400,00	--	35622	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
		МОНОЛИТНЫЙ УЧАСТОК УМ5 /6 шт/								
198	Е0106-22-9	Устройство монолитных участков при сборном железобетонном перекрытии площадью до 5 м2 приведенной толщиной 200 мм	3,48	12342,70	269,20	42953	937	5239	8,21	29
				1332,00	101,70	4635	354	105	0,50	2
		м3								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
199	С12041-5 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь гладкая класса А-I, d 8 мм	0,1304	47400,00	--	6183	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
200	С12041-24 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 12 мм	0,2771	52400,00	--	14519	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
		МОНОЛИТНЫЙ УЧАСТОК УМ6 /12 шт/								
201	Е0106-22-9	Устройство монолитных участков при сборном железобетонном перекрытии площадью до 5 м2 приведенной толщиной 200 мм	20,16	12342,70	269,20	248829	5427	30349	8,21	166
		м3		1332,00	101,70	26853	2050	105	0,50	10
202	С12041-5 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь гладкая класса А-I, d 8 мм	0,2496	47400,00	--	11831	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
203	С12041-24 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 12 мм	2,09	52400,00	--	109474	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
		МОНОЛИТНЫЙ УЧАСТОК УМ7 /1 шт/								
204	Е0106-22-9	Устройство монолитных участков при сборном железобетонном перекрытии площадью до 5 м2 приведенной толщиной 200 мм	0,84	12342,70	269,20	10368	226	1265	8,21	7
		м3		1332,00	101,70	1119	85	105	0,50	--
205	С12041-5 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь гладкая класса А-I, d 8 мм	0,0382	47400,00	--	1809	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
206	С12041-24 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 12 мм	0,048	52400,00	--	2513	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
		ЛЕСТНИЦЫ								
		МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИИ								
207	Е0109-34-1	Монтаж опорных конструкций для крепления внутри зданий и сооружений, массой до 0,1 т	2,43	17355,77	2191,29	42173	5325	27678	73,60	179
		т		12555,00	101,25	30507	246	90	0,49	1
208	С11011-906 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Швеллеры из горячекатанного проката немерной длины, нормальной /обычной/ точности прокатки из углеродистой стали кипящей, полуспокойной, N22	0,4914	63600,00	--	31250	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
209	С11011-900 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Прокат широкополосный, толщина 10 мм, из стали Ст3сп	0,6876	62200,00	--	42768	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
210	С11011-900 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Прокат широкополосный, толщина 8 мм, из стали Ст3сп	0,1004	62200,00	--	6245	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
211	Е0109-48-2	Электродуговая сварка опорных частей каркасов /колонн, подкрановых балок/ при монтаже одноэтажных производственных зданий	2,43	542,84	144,52	1319	351	640	1,34	3
		т		292,50	--	711	--	90	--	--
		СТУПЕНИ, ПЛИТЫ ПЕРЕКРЫТИЯ								
212	Е0107-21-3	Установка лестничных маршей, при наибольшей массе монтажных элементов в здании до 5 т	18	1141,50	567,53	20547	10216	17128	2,92	53
		шт		483,75	195,94	8708	3527	140	0,79	14
213	С143021-4	Лестничные марши с чистой бетонной поверхностью под расчетную нагрузку /без учета собственной массы/ 360 кг/м2 /ГОСТ 9818-85/	56,64	3900,00	--	220896	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		м2								
214	Е0109-29-1	Монтаж ограждения ОГ1-ОГ5	0,6712	13711,47	5475,87	9203	3675	3983	28,90	19
				5040,00	1552,87	3383	1042	90	5,46	4
		т								
215	С12021-96	Ограждения ОГ1-ОГ5	0,6712	177400,00	--	119071	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
216	Е0113-26-6к =2 к объему	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115	46,98	24,84	0,02	1167	1	176	0,02	1
				4,16	--	195	--	90	--	--
		м2								
		МОНОЛИТНАЯ БАЛКА /БМ-1/								
217	Е0106-18-2	Устройство балок для перекрытий, подкрановых и обвязочных на высоте от опорной площадки до 6 м при высоте балок до 500 мм	6,3	16286,04	407,30	102602	2566	16795	14,40	91
				2385,00	153,86	15026	969	105	0,75	5
		м3								
218	С12041-5 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь гладкая класса А-I, d 8 мм	0,1632	47400,00	--	7736	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
219	С12041-26 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 16 мм	0,1485	50900,00	--	7559	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
220	С12041-26 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 18 мм	0,1881	50900,00	--	9574	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
		РАЗНОЕ								
		КРЫЛЬЦО, ПАНДУС И СПУСК В ЦОКОЛЬНЫЙ ЭТАЖ								
221	Е0106-13-6	Устройство железобетонных стен подвалов высотой до 6 м, толщиной до 300 мм	93,4	12760,20	404,96	1191803	37823	162843	9,27	866
				1507,50	152,98	140801	14288	105	0,75	70
		м3								
222	Е0106-1-20	Устройство ступеней, пандуса и площадок	12,8	10219,45	311,32	130809	3985	7508	2,82	36

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				441,00	117,61	5645	1505	105	0,57	7
		м3								
223	С12041-5 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь гладкая класса А-I, d 8 мм	0,2355	47400,00	--	11161	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
224	С12041-6 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь гладкая класса А-I, d 10 мм	0,0069	45800,00	--	315	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
225	С12041-23 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 10 мм	3,95	53000,00	--	209156	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
226	С12041-24 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 12 мм	0,4955	52400,00	--	25964	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
		Гидроизоляция стен предусмотрено в разделе ФУНДАМЕНТ								
		ОТМОСТКА								
227	Е0111-2-4	Устройство уплотняемых трамбовками подстилающих слоев щебеночных	16,91	2789,30	--	47178	--	11047	3,24	55
				531,00	--	8981	--	123	--	--
		м3								
228	Е0106-1-20	Устройство бетонной отмостки	11,28	9975,85	311,32	112488	3510	6614	2,82	32
				441,00	117,61	4973	1326	105	0,57	6
		м3								
		РАЗДЕЛ 3. СЕКЦИЯ Г								
		ЛЕСТНИЦЫ								
		МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИИ								
297	Е0109-34-1	Монтаж опорных конструкций для крепления внутри зданий и сооружений, массой до 0,1 т	1,16	17355,77	2191,29	20180	2548	13244	73,60	86
				12555,00	101,25	14598	118	90	0,49	1
		т								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
298	С11011-906 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Швеллеры из горячекатанного проката немерной длины, нормальной /обычной/ точности прокатки из углеродистой стали кипящей, полуспокойной, N22	0,2457	63600,00	--	15625	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
299	С11011-900 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Прокат широкополосный, толщина 10 мм, из стали Ст3сп	0,3438	62200,00	--	21384	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
300	С11011-900 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Прокат широкополосный, толщина 8 мм, из стали Ст3сп	0,0502	62200,00	--	3122	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
301	Е0109-48-2	Электродуговая сварка опорных частей каркасов /колонн, подкрановых балок/ при монтаже одноэтажных производственных зданий	1,21	542,84	144,52	660	176	320	1,34	2
		т		292,50	--	355	--	90	--	--
		СТУПЕНИ, ПЛИТЫ ПЕРЕКРЫТИЯ								
302	Е0107-21-3	Установка лестничных маршей, при наибольшей массе монтажных элементов в здании до 5 т	9	1141,50	567,53	10274	5108	8564	2,92	26
		шт		483,75	195,94	4354	1763	140	0,79	7
303	С143021-4	Лестничные марши с чистой бетонной поверхностью под расчетную нагрузку /без учета собственной массы/ 360 кг/м2 /ГОСТ 9818-85/	28,32	3900,00	--	110448	--	--	--	--
		м2		--	--	--	--	--	--	--
304	Е0109-29-1	Монтаж ограждения ОГ1-ОГ5	0,3356	13711,47	5475,87	4602	1838	1991	28,90	10
		т		5040,00	1552,87	1691	521	90	5,46	2
305	С12021-96	Ограждения ОГ1-ОГ5	0,3356	177400,00	--	59535	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
306	Е0113-26-6к =2 к объему	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115	23,49	24,84	0,02	584	--	88	0,02	1
		м2		4,16	--	98	--	90	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		МОНОЛИТНАЯ БАЛКА								
307	Е0106-18-2	Устройство балок для перекрытий, подкрановых и обвязочных на высоте от опорной площадки до 6 м при высоте балок до 500 мм	2,4	16286,04	407,30	39086	978	6398	14,40	35
		м3		2385,00	153,86	5724	369	105	0,75	2
308	С12041-5 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь гладкая класса А-I, d 8 мм	0,0816	47400,00	--	3868	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
309	С12041-26 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 16 мм	0,0743	50900,00	--	3779	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
310	С12041-26 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 18 мм	0,094	50900,00	--	4787	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
		РАЗНОЕ								
		КРЫЛЬЦО, ПАНДУС И СПУСК В ЦОКОЛЬНЫЙ ЭТАЖ								
311	Е0106-13-6	Устройство железобетонных стен подвалов высотой до 6 м, толщиной до 300 мм	49,3	12760,20	404,96	629078	19965	85955	9,27	457
		м3		1507,50	152,98	74320	7542	105	0,75	37
312	Е0106-1-20	Устройство ступеней, пандуса и площадок	6,6	10219,45	311,32	67448	2055	3871	2,82	19
		м3		441,00	117,61	2911	776	105	0,57	4
313	С12041-5 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь гладкая класса А-I, d 8 мм	0,1482	47400,00	--	7024	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
314	С12041-6 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь гладкая класса А-I, d 10 мм	0,0155	45800,00	--	710	--	--	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		т		--	--	--	--	--	--	--
315	С12041-23 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 10 мм	2,34	53000,00	--	123937	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
316	С12041-24 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 12 мм	1,97	52400,00	--	103485	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
		Гидроизоляция стен предусмотрено в разделе ФУНДАМЕНТ								
		ОТМОСТКА								
317	Е0111-2-4	Устройство уплотняемых трамбовками подстилающих слоев щебеночных	7,56	2789,30	--	21087	--	4938	3,24	24
		м3		531,00	--	4014	--	123	--	--
318	Е0106-1-20	Устройство бетонной отмостки	5,04	9975,85	311,32	50278	1569	2956	2,82	14
		м3		441,00	117,61	2223	593	105	0,57	3
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО АКТУ:	**Тенге**			**39373586**	**947521**			**10859**
			Тенге			**1827918**	**339044**			**1250**
	Материалы -		Тенге			36598147				
		Накладные расходы -	Тенге			**2652830**				
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			**2521584,96**				
		ИТОГО ПО АКТУ:	Тенге			**44548000,96**				

В том числе строительно монтжные работы	**44 548 001**
Стоимость оборудования	
Временные здания и сооружения 1,2%	534 576
Возврат материалов от временных зданий и сооружений 15%	80 186
Итого с временными зданиями сооружениями	**45 082 577**
Дополнительные затраты на строительство	
Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время 1,7%x1,2к	919 685

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Затраты за выслугу лет 1%				450 826				
		Затраты на дополнительные отпуска 0,4%				180 330				
		Итого дополнительные затраты на на строительство				**1 550 841**				
		Итого с дополнительными затратами на строительство				**46 633 418**				
		Итого в базовых ценах 2001 года				**46 633 418**				
		Скидка подрядчика 10%				**4 663 342**				
		Итого со скидкой подрядчика				**41 970 076**				
		Итого по сметному расчету в текущих ценах 2014г				**100 308 481**				
		ВСЕГО в текущих ценах				**100 308 481**				
		Налоги сборы обязательные платежи (2%)				**2 006 170**				
		Итого в текущих ценах с учетом налогов, сборов и обязательных платежей				**102 314 651**				
		Итого без НДС				**102 314 651**				
		Налог на добавленую стоимость (НДС) 12%				**12 277 758**				
		Итого по оплате				**114 592 409**				

ЗАКАЗЧИК:

Директор ТОО «Компания Нурай Строй»

Мамбетжанов Б.А.

Инженер ПТО **Оспанов Р.А**

ПОДРЯДЧИК:

Директор ТОО "АСТ-Технология."

Данчев О.В..

Типовая межведомственная форма № КС-3
Утверждена СК Республики Казахстан от 16.11.94 г. № 73

Заказчик: ТОО «Компания Нурай Строй»
Подрядчик: ТОО «АСТ-Технология.»
Наименование строительства и его адрес:
Многоквартирный жилой комплекс "Академия" в с.Косшы. Жилой комплекс "Академия 2"

С П Р А В К А № 4
о стоимости выполненных работ и затрат
за июнь 2015 года.
(предоставляется ежемесячно субподрядчиком - генподрядчику, генподрядчиком - застройщику и финансирующему банку)

Код заказчика	Код подрядчика	Источник финансирования	Организационно-правовая форма			
			Код		Наименование	Код

Наименование пусковых комплексов, объектов комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат							Налог 2 %	Налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
	С начала года по отчетный месяц включительно	В отчетном месяце	Из гр. 1							
			Строительно-монтажные работы в сметных, базисных ценах 2001г.	Из них		Дополнительные затраты				
				В отчетном месяце	По монтажу оборудования	На приобретение материалов	Другие дополнительные расходы			
А	1	2	3	4	5	6	7		8	9
Всего по стройке:	286 287 017									
в том числе за июнь	286 287 017	75 619 858	27 696 173	66 193 853				1 323 877	8 102 128	75 619 858

ЗАКАЗЧИК:

Директор ТОО «Компания Нурай Строй»

_____ **Мамбетжанов Б.А.**

ПОДРЯДЧИК:

Директор ТОО "АСТ-Технология."

_____ **Данчев О.В..**

Программный комплекс АВС-4 (редакция 4.2.3)20100

Форма 2В

Заказчик: ТОО «Компания Нурай Строй»
Подрядчик: ТОО «АСТ-Технология.»
Наименование стройки - Многоквартирный жилой комплекс "Академия" в с.Косшы

Наименование объекта - Жилой комплекс "Академия"

Объект номер - 1

АКТ № 4
приемки выполненных рабо за июнь 2015 года.
(ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 2-3-1)

на АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ

Составлен(а) в ценах на 1.01.2001г.

N п/п	Шифр и № позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость ед, тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей	Стоимость ед, тенге: Экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов	Наклад-ные расходы: тенге / %	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей / рабочих, обслуживающих машины: на един.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		РАЗДЕЛ 1. СЕКЦИЯ1								
		СТЕНЫ И ПЕРЕМЫЧКИ								
		СТЕНЫ И ПЕРЕГОРОДКИ /ЦОКОЛЬНЫЙ ЭТАЖ/								
1	Е0108-14-3	Кладка перегородок неармированных толщиной 120 мм при высоте этажа до 4 м	433,36	293,23	27,64	127074	11978	86063	1,03	446
				157,95	10,35	68449	4485	118	0,05	22
		м2								
2	Е0108-12-1	Армирование кладки стен и других конструкций	0,46	72779,65	422,15	33479	194	4568	56,40	26
				8257,50	157,50	3798	72	118	0,77	--
		т								
3	Е0126-33-1	Теплоизоляция изделиями из пенопласта битуме стен и колонн прямоугольных	9,6	12930,38	185,63	124132	1782	32011	18,17	174
				3264,75	69,75	31342	670	100	0,34	3
		м3								
		СТЕНЫ И ПЕРЕГОРОДКИ /1-5 ЭТ./								
7	Е0108-15-5	Кладка стен из кирпича с облицовкой лицевым кирпичом толщиной 560 мм при высоте этажа до 4 м	1048	2679,99	266,56	2808630	279355	1129671	5,07	5313
				814,50	99,00	853596	103752	118	0,49	514
		м3								
8	Е0108-15-1	Кладка стен из кирпича с облицовкой лицевым кирпичом толщиной 380 мм при высоте этажа до 4 м	20,52	2944,23	305,80	60416	6275	27949	6,41	132
				1039,50	114,75	21331	2355	118	0,56	11

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		м3								
9	Е0108-6-1	Кладка стен наружных простых толщ. 380 мм при высоте этажа до 4 м	147,97	2681,84 699,75	335,84 126,00	396837 103543	49695 18644	144182 118	4,54 0,61	672 90
		м3								
10	Е0108-6-7	Кладка стен внутренних толщиной 380 мм при высоте этажа до 4 м	802	2667,06 670,50	337,41 126,00	2138982 537741	270603 101052	753776 118	4,38 0,62	3513 497
		м3								
11	Е0108-22-1	Кладка стен из газоблоков толщиной 200 мм при высоте этажа до 4 м	65,6	1738,71 594,00	372,83 139,50	114059 38966	24458 9151	56779 118	3,72 0,68	244 45
		м3								
12	Е0108-14-3	Кладка перегородок неармированных толщиной 120 мм при высоте этажа до 4 м	644	293,23 157,95	27,64 10,35	188840 101720	17800 6665	127895 118	1,03 0,05	663 33
		м2								
13	Е0108-14-3	Кладка балконных ограждении толщиной 120 мм	278,46	293,23 157,95	27,64 10,35	81653 43983	7697 2882	55300 118	1,03 0,05	287 14
		м2								
14	Е0108-24-5	Установка перегородок из легкобетонных плит в 1 слой при высоте этажа до 4 м, толщина 100 мм	967,12	214,67 134,33	22,75 8,53	207612 129913	22002 8250	163032 118	0,80 0,04	774 40
		м2								
15	Е0108-12-1	Армирование кладки стен и других конструкций	14,35	8679,65 8257,50	422,15 157,50	124553 118495	6058 2260	142491 118	56,40 0,77	809 11
		т								
16	С12041-39 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Проволока арматурная из низкоуглеродистой стали В-I, ВР-I, d 3 мм	14,32	42800,00 --	-- --	612810 --	-- --	-- --	-- --	-- --
		т								
17	С12041-40 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Проволока арматурная из низкоуглеродистой стали В-I, ВР-I, d 4 мм	0,492	32300,00 --	-- --	15892 --	-- --	-- --	-- --	-- --
		т								
18	Е0126-33-1	Теплоизоляция изделиями из пенопласта битуме стен и колонн прямоугольных	112,28	12930,38 3264,75	185,63 69,75	1451823 366566	20843 7832	374398 100	18,17 0,34	2040 38
		м3								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ПЕРЕМЫЧКИ								
22	Е0107-20-1	Установка стальных крепежных элементов, арматурных стыковых накладок т	9,08	41008,57 31950,00	2434,57 920,25	372507 290222	22115 8359	418014 140	170,00 4,49	1544 41
23	С11011-889 Изм. и доп.вып.7 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Прокат угловой неравнополочный, толщина 12 мм, ширина большей полки 200 мм, немерной длины, нормальной /обычной/ точности прокатки из углеродистой стали Ст3кп, Ст3пс т	0,8208	65100,00 --	-- --	53434 --	-- --	-- --	-- --	-- --
24	С11011-889 Изм. и доп.вып.7 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Прокат угловой неравнополочный, толщина 10 мм, ширина большей полки 180 мм, немерной длины, нормальной /обычной/ точности прокатки из углеродистой стали Ст3кп, Ст3пс т	8,26	65100,00 --	-- --	537911 --	-- --	-- --	-- --	-- --
25	Е0107-44-10	Укладка перемычек масса до 0,3 т шт	884	106,26 23,85	66,43 23,85	93933 21083	58728 21083	59034 140	0,15 0,11	131 93
26	С143015-64	Перемычки из тяжелого бетона класса В15 /ГОСТ 948-84/ м3	35,72	26500,00 --	-- --	946580 --	-- --	-- --	-- --	-- --
27	С11021-33	Бруски обрезные из березы, липы, длина до 6,5 м, любой ширины, толщина 32-70 мм, II сорта м3	0,264	13400,00 --	-- --	3538 --	-- --	-- --	-- --	-- --

РАЗДЕЛ 2. СЕКЦИЯ 2

		СТЕНЫ И ПЕРЕМЫЧКИ								
		СТЕНЫ И ПЕРЕГОРОДКИ /ЦОКОЛЬНЫЙ ЭТАЖ/								
159	Е0108-14-3	Кладка перегородок неармированных толщиной 120 мм при высоте этажа до 4 м м2	272,5	293,23 157,95	27,64 10,35	79905 43041	7532 2820	54117 118	1,03 0,05	281 14
160	Е0108-12-1	Армирование кладки стен и других конструкций т	0,32	72779,65 8257,50	422,15 157,50	23289 2642	135 50	3178 118	56,40 0,77	18 --
161	Е0126-33-1	Теплоизоляция изделиями из пенопласта битуме стен и колонн прямоугольных м3	8,88	12930,38 3264,75	185,63 69,75	114822 28991	1648 619	29610 100	18,17 0,34	161 3
		СТЕНЫ И ПЕРЕГОРОДКИ /1-5 ЭТ./								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
165	Е0108-15-5	Кладка стен из кирпича с облицовкой лицевым кирпичом толщиной 560 мм при высоте этажа до 4 м	736	2679,99	266,56	1972473	196188	793357	5,07	3732
		м3		814,50	99,00	599472	72864	118	0,49	361
166	Е0108-15-1	Кладка стен из кирпича с облицовкой лицевым кирпичом толщиной 380 мм при высоте этажа до 4 м	20,52	2944,23	305,80	60416	6275	27949	6,41	132
		м3		1039,50	114,75	21331	2355	118	0,56	11
167	Е0108-6-1	Кладка стен наружных простых толщ. 380 мм при высоте этажа до 4 м	318	2681,84	335,84	852825	106797	309854	4,54	1444
		м3		699,75	126,00	222521	40068	118	0,61	194
168	Е0108-6-1	Кладка стен наружных простых толщ. 250 мм при высоте этажа до 4 м	30	2681,84	335,84	80455	10075	29232	4,54	136
		м3		699,75	126,00	20993	3780	118	0,61	18
169	Е0108-6-7	Кладка стен внутренних толщиной 380 мм при высоте этажа до 4 м	597,2	2667,06	337,41	1592768	201501	561290	4,38	2616
		м3		670,50	126,00	400423	75247	118	0,62	370
170	Е0108-22-1	Кладка стен из газоблоков толщиной 200 мм при высоте этажа до 4 м	52	1738,71	372,83	90413	19387	45008	3,72	193
		м3		594,00	139,50	30888	7254	118	0,68	35
171	Е0108-14-3	Кладка перегородок неармированных толщиной 120 мм при высоте этажа до 4 м	562	293,23	27,64	164795	15534	111610	1,03	579
		м2		157,95	10,35	88768	5817	118	0,05	28
172	Е0108-14-3	Кладка балконных ограждении толщиной 120 мм	274,6	293,23	27,64	80521	7590	54534	1,03	283
		м2		157,95	10,35	43373	2842	118	0,05	14
173	Е0108-24-5	Установка перегородок из легкобетонных плит в 1 слой при высоте этажа до 4 м, толщина 100 мм	631	214,67	22,75	135457	14355	106371	0,80	505
		м2		134,33	8,53	84762	5382	118	0,04	26
174	Е0108-12-1	Армирование кладки стен и других конструкций	12,13	8679,65	422,15	105267	5120	120427	56,40	684
		т		8257,50	157,50	100147	1910	118	0,77	9
175	С12041-39 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Проволока арматурная из низкоуглеродистой стали В-I, ВР-I, d 3 мм	11,5	42800,00	--	492200	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		т								
176	С12041-40 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Проволока арматурная из низкоуглеродистой стали В-I, ВР-I, d 4 мм	0,428	32300,00	--	13824	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
177	Е0126-33-1	Теплоизоляция изделиями из пенопласта битуме стен и колонн прямоугольных	78,84	12930,38	185,63	1019431	14635	262892	18,17	1433
				3264,75	69,75	257393	5499	100	0,34	27
		м3								
		РАЗДЕЛ 3. СЕКЦИЯ 3								
		СТЕНЫ И ПЕРЕМЫЧКИ								
		СТЕНЫ И ПЕРЕГОРОДКИ /ЦОКОЛЬНЫЙ ЭТАЖ/								
314	Е0108-14-3	Кладка перегородок неармированных толщиной 120 мм при высоте этажа до 4 м	180,8	293,23	27,64	53016	4997	35906	1,03	186
				157,95	10,35	28557	1871	118	0,05	9
		м2								
315	Е0108-12-1	Армирование кладки стен и других конструкций	0,18	72779,65	422,15	13100	76	1787	56,40	10
				8257,50	157,50	1486	28	118	0,77	--
		т								
316	Е0126-33-1	Теплоизоляция изделиями из пенопласта битуме стен и колонн прямоугольных	3,66	12930,38	185,63	47325	679	12204	18,17	67
				3264,75	69,75	11949	255	100	0,34	1
		м3								
		СТЕНЫ И ПЕРЕГОРОДКИ /1-5 ЭТ./								
320	Е0108-15-5	Кладка стен из кирпича с облицовкой лицевым кирпичом толщиной 560 мм при высоте этажа до 4 м	275	2679,99	266,56	736997	73304	296431	5,07	1394
				814,50	99,00	223988	27225	118	0,49	135
		м3								
321	Е0108-15-1	Кладка стен из кирпича с облицовкой лицевым кирпичом толщиной 380 мм при высоте этажа до 4 м	49,6	2944,23	305,80	146034	15168	67556	6,41	318
				1039,50	114,75	51559	5692	118	0,56	28
		м3								
322	Е0108-6-1	Кладка стен наружных простых толщ. 380 мм при высоте этажа до 4 м	146,2	2681,84	335,84	392085	49100	142455	4,54	664
				699,75	126,00	102303	18421	118	0,61	89
		м3								
323	Е0108-6-7	Кладка стен внутренних толщиной 380 мм при высоте этажа до 4 м	269,15	2667,06	337,41	717839	90814	252966	4,38	1179
				670,50	126,00	180465	33913	118	0,62	167
		м3								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
324	Е0108-22-1	Кладка стен из газоблоков толщиной 200 мм при высоте этажа до 4 м	28	1738,71	372,83	48684	10439	24235	3,72	104
		м3		594,00	139,50	16632	3906	118	0,68	19
325	Е0108-14-3	Кладка перегородок неармированных толщиной 120 мм при высоте этажа до 4 м	210,5	293,23	27,64	61725	5818	41804	1,03	217
		м2		157,95	10,35	33248	2179	118	0,05	11
326	Е0108-14-3	Кладка балконных ограждении толщиной 120 мм	56	293,23	27,64	16421	1548	11121	1,03	58
		м2		157,95	10,35	8845	580	118	0,05	3
327	Е0108-24-5	Установка перегородок из легкобетонных плит в 1 слой при высоте этажа до 4 м, толщина 100 мм	430,5	214,67	22,75	92415	9794	72571	0,80	344
		м2		134,33	8,53	57829	3672	118	0,04	18
328	Е0108-12-1	Армирование кладки стен и других конструкций	5,3	8679,65	422,15	45985	2237	52608	56,40	299
		т		8257,50	157,50	43748	834	118	0,77	4
329	С12041-39 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Проволока арматурная из низкоуглеродистой стали В-I, ВР-I, d 3 мм	5,14	42800,00	--	219906	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
330	С12041-40 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Проволока арматурная из низкоуглеродистой стали В-I, ВР-I, d 4 мм	0,16	32300,00	--	5168	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
331	Е0126-33-1	Теплоизоляция изделиями из пенопласта битуме стен и колонн прямоугольных	41	12930,38	185,63	530146	7611	136714	18,17	745
		м3		3264,75	69,75	133855	2860	100	0,34	14
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО АКТУ:	Тенге			20500402	1677940			34550
			Тенге			5569957	625455			1250
	Материалы -		Тенге			13252505				
		Накладные расходы -	Тенге			7232950				
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			1664001,12				
		ИТОГО ПО АКТУ:	Тенге			29397353,12				

В том числе строительно монтжные работы **29 397 353**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Стоимость оборудования								
		Временные здания и сооружения 1,2%				352 768				
		Возврат материалов от временных зданий и сооружений 15%				52 915				
		Итого с временными зданиями сооружениями				**29 750 121**				
		Дополнительные затраты на строительство								
		Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время 1,7%x1,2к				606 902				
		Затраты за выслугу лет 1%				297 501				
		Затраты на дополнительные отпуска 0,4%				119 000				
		Итого дополнительные затраты на на строительство				**1 023 404**				
		Итого с дополнительными затратами на строительство				**30 773 526**				
		Итого в базовых ценах 2001 года				**30 773 526**				
		Скидка подрядчика 10%				**3 077 353**				
		Итого со скидкой подрядчика				**27 696 173**				
		Итого по сметному расчету в текущих ценах 2014г				**66 193 853**				
		ВСЕГО в текущих ценах				**66 193 853**				
		Налоги сборы обязательные платежи (2%)				**1 323 877**				
		Итого в текущих ценах с учетом налогов, сборов и обязательных платежей				**67 517 730**				
		Итого без НДС				**67 517 730**				
		Налог на добавленую стоимость (НДС) 12%				**8 102 128**				
		Итого по оплате				**75 619 858**				

ЗАКАЗЧИК:

Директор ТОО «Компания Нурай Строй»

Мамбетжанов Б.А.

Инженер ПТО **Оспанов Р.А**

ПОДРЯДЧИК:

Директор ТОО "АСТ-Технология."

Данчев О.В..

Типовая межведомственная форма № КС-3
Утверждена СК Республики Казахстан от 16.11.94 г. № 73

Заказчик: ТОО «Компания Нурай Строй»
Подрядчик: ТОО «АСТ-Технология.»
Наименование строительства и его адрес:
Многоквартирный жилой комплекс "Академия" в с.Косшы. Жилой комплекс "Академия 2"

С П Р А В К А № 5
о стоимости выполненных работ и затрат
за июль 2015 года.
(предоставляется ежемесячно субподрядчиком - генподрядчику, генподрядчиком - застройщику и финансирующему банку)

Код заказчика	Код подрядчика	Источник финансирования.	Организационно-правовая форма			
			Код		Наименование	Код

Наименование пусковых комплексов, объектов комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат							Налог 2 %	Налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
	С начала года по отчетный месяц включительно	В отчетном месяце	Из гр. 1							
			Строительно-монтажные работы в сметных, базисных ценах 2001г.	Из них		Дополнительные затраты				
				В отчетном месяце	По монтажу оборудования	На приобретение материалов	Другие дополнительные расходы			
А	1	2	3	4	5	6	7		8	9
Всего по стройке:	429 996 715									
в том числе за июль	429 996 715	143 709 699	52 634 437	125 796 305				2 515 926	15 397 468	143 709 699

ЗАКАЗЧИК:

Директор ТОО «Компания Нурай Строй»

_____ **Мамбетжанов Б.А.**

ПОДРЯДЧИК:

Директор ТОО "АСТ-Технология."

_____ **Данчев О.В..**

Заказчик: ТОО «Компания Нурай Строй»
Подрядчик: ТОО «АСТ-Технология.»
Наименование стройки - Многоквартирный жилой комплекс "Академия" в с.Косшы

Форма 2В

Наименование объекта - Жилой комплекс "Академия"

Объект номер - 1

АКТ № 5
приемки выполненных рабо за июль 2015 года.
(ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 2-3-1)

на АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ
Составлен(а) в ценах на 1.01.2001г.

N п/п	Шифр и № позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость ед, тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей	Стоимость ед, тенге: Экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов	Наклад-ные расходы: тенге / %	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей / рабочих, обслуживающих машин: на един.	Затраты труда: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		РАЗДЕЛ 1. СЕКЦИЯ 1								
		КРОВЛЯ								
28	Е0112-15-3	**Устройство прокладной пароизоляции в один слой** м2	791,48	37,08	0,99	29348	784	11274	0,07	55
				11,59	0,38	9173	301	119	--	1
29	С11011-507	**Пленка полиэтиленовая, толщина 2 мм** 1000м2	0,8706	30400,00	--	26467	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
30	Е0112-13-1	**Утепление покрытий плитами из пенопласта полистирольного на битумной мастике в один слой** м2	791,48	148,03	4,93	117159	3902	29292	0,19	147
				29,25	1,85	23151	1464	119	0,01	7
31	С11031-104	**Плиты теплоизоляционные из пенопласта полистирольного** м3	122,28	8390,00	--	1025960	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
32	Е0112-14-2	**Утепление покрытий /монолитное и засыпка/ керамзитом** м3	39,6	4748,22	245,72	188030	9731	22372	2,71	107
				382,50	92,25	15147	3653	119	0,45	18

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
33	Е0112-17-1	Устройство выравнивающих цементно-песчаных стяжек толщиной 15 мм	791,48	190,12	15,94	150475	12616	38249	0,24	192
				34,65	5,96	27425	4717	119	0,03	23
		м2								
34	Е0110-14-1	Установка стропил, стоек, мауэлатов и т.д.	16,45	21304,82	334,28	350550	5500	69571	22,10	364
				3397,50	126,00	55902	2073	120	0,62	10
		м3								
35	Е0110-49-2	Укладка по фермам прогонов из брусьев	1,52	17863,97	309,62	27153	471	4687	13,80	21
				2452,50	117,00	3728	178	120	0,57	1
		м3								
36	Е0110-49-2	Укладка по фермам прогонов из брусьев /обрешетка/	8,9	20617,97	309,62	183500	2756	27442	13,80	123
				2452,50	117,00	21827	1041	120	0,57	5
		м3								
37	Е0110-51-1	Огнезащита деревянных конструкций - ферм, арок, балок, стропил, мауэрлатов	26,87	573,75	28,11	15419	755	4332	0,78	21
				123,75	10,58	3326	284	120	0,05	1
		м3								
38	Е0110-52-1	Огнезащита обрешетки под кровлю, покрытия и настилы по фермам	178	20,48	0,91	3646	162	1072	0,03	5
				4,68	0,34	833	61	120	--	--
		м2								
39	Е0110-53-3	Антисептирование водными растворами покрытий по фермам	1128	131,98	0,55	148873	620	9042	0,04	45
				6,48	0,20	7309	226	120	--	1
		м2								
40	Е0112-7-5	Устройство кровельного покрытия без слуховых окон металлочерепицей по деревянной обрешетке с ее устройством	1128	1267,99	8,20	1430298	9250	370521	1,71	1929
				272,95	3,08	307888	3474	119	0,02	17
		м2								
41	Е0107-20-3	Установка стальных крепежных элементов	0,0228	13010,10	1826,10	296	42	280	42,70	1
				8100,00	690,75	185	16	140	3,37	--
		т								
42	С12041-47	Анкерные детали из прямых или гнутых круглых стержней с резьбой /в комплекте с шайбами и гайками или без них/: из конусных, клиновых, шпоночных, волновых обжимных пробок, колодок и зажимов или из гильзостержневых устройств /стальной анкер двойного распирания/	0,0116	128900,00	--	1489	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
43	С12041-4 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь гладкая класса А-I, d 6 мм /скоба/	0,0112	50600,00	--	568	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
44	Е0110-15-1	Устройство слуховых окон	6	1155,99	81,61	6936	490	7160	6,08	36
				963,00	31,50	5778	189	120	0,15	1
		шт								
45	С11021-13	Бруски обрезные из хвойных пород, длина до 6,5 м, ширина 150 мм, толщин 50 мм, II сорта	1,11	13800,00	--	15318	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		м3								
46	С11021-13	Бруски обрезные из хвойных пород, длина до 6,5 м, ширина 100 мм, толщин 40 мм, II сорта	0,324	13800,00	--	4471	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		м3								
47	С11021-13	Бруски обрезные из хвойных пород, длина до 6,5 м, ширина 50 мм, толщин 50 мм, II сорта	0,738	13800,00	--	10184	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		м3								
48	Е0107-20-3	Установка стальных крепежных элементов	0,0067	13010,10	1826,10	87	12	83	42,70	--
				8100,00	690,75	54	5	140	3,37	--
		т								
49	С12041-5 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь гладкая класса А-I, d 8 мм	0,0067	47400,00	--	319	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
50	С12061-182 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Блоки оконные из ПХВ профилей спаренные теплозащитные, остекленные однокамерными стеклопакетами, с поворотно-откидной фурнитурой: одноэлементные поворотные	12,38	14500,00	--	179438	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		м2								
51	Е0110-23-3	Установка лаза, площадь проема до 3 м2	1,41	235,39	31,85	332	45	343	1,15	2
				190,80	12,04	269	17	120	0,06	--
		м2								
52	С12064-6	Люки и лазы утепленные однопольные ДЛ 10-10П; ДЛ 13-10П	1,41	12300,00	--	17358	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		м2								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
53	Е0112-7-7	Устройство наружного водостока при покрытии кровли металлочерепицей	396	210,03	7,39	83172	2926	88249	1,16	459
				184,50	2,77	73062	1097	119	0,02	6
		м								
		ВЕНТШАХТА ВШ								
54	Е0108-8-3	Кладка столбов из кирпича прямоугольных неармированных при высоте этажа до 4 м	68,14	3030,72	365,89	206513	24932	103843	6,66	454
				1154,25	137,25	78651	9352	118	0,67	46
		м3								
55	Е0108-12-1	Армирование кладки стен и других конструкций	0,42	72779,65	422,15	30567	177	4170	56,40	24
				8257,50	157,50	3468	66	118	0,77	--
		т								
56	Е0115-67-1	Обивка поверхностей изоляционным материалом	382,9	8,40	0,23	3216	88	3204	0,06	21
				7,88	0,09	3017	34	105	--	--
		м2								
57	С11031-180 Изм. и доп.вып.4 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Плиты теплоизоляционные ISOVER, марка KL-E	39,82	4518,00	--	179914	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		м3								
58	Е0115-70-1	Оштукатуривание по сетке без устройства каркаса улучшенное стен	382,9	973,56	4,92	372776	1884	78367	1,15	440
				193,05	1,87	73919	716	105	0,01	3
		м2								
59	Е0112-10-1	Устройство зонтов из листовой оцинкованной стали	34,36	667,99	1,24	22952	43	6285	0,97	33
				153,23	0,47	5265	16	119	--	--
		м2								
		ПРОЕМЫ								
		ОКНА								
60	Е0110-91-8	Установка оконных блоков из ПХВ профилей поворотных /откидных, поворотно-откидных/, трехстворчатых /в т.ч. при наличии створок глухого остекления/ площадью проема более 2 м2 /ОК-1, ОК-9 и В-3, В-4, В-5, В-6/	551,98	348,93	18,88	192603	10419	117627	1,02	565
				171,01	6,57	94394	3629	120	0,03	18
		м2								
61	Е0110-91-5	Установка оконных блоков из ПХВ профилей поворотных /откидных, поворотно-откидных/, двухстворчатых площадью проема до 2 м2 /ОК-2, ОК-3 и ОК-13/	49,44	427,50	19,32	21136	955	11404	1,11	55
				185,83	6,39	9187	316	120	0,03	2
		м2								
62	Е0110-91-1	Установка оконных блоков из ПХВ профилей глухих площадью проема до 2 м2 /ОК-14 и ОК-15/	63,42	498,09	19,17	31589	1216	18048	1,38	88

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				230,97	6,18	14648	392	120	0,03	2
		м2								
63	С12061-189 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Блоки оконные из ПХВ профилей спаренные теплозащитные, остекленные однокамерными стеклопакетами, с поворотно-откидной фурнитурой: трехэлементные с одной поворотной створкой /ОК-1, ОК-9/	207,56	6920,00	--	1436292	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		м2								
64	С12061-185 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Блоки оконные из ПХВ профилей спаренные теплозащитные, остекленные однокамерными стеклопакетами, с поворотно-откидной фурнитурой: двухэлементные- импост и поворотно-откидная створка /ОК-2, ОК-3 и ОК-13/	49,44	9940,00	--	491430	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		м2								
65	С12061-181 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Блоки оконные из ПХВ профилей спаренные теплозащитные, остекленные однокамерными стеклопакетами, с поворотно-откидной фурнитурой: одноэлементные глухие /ОК-14 и ОК-15/	63,42	5240,00	--	332321	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		м2								
66	С12061-188 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Блоки оконные из ПХВ профилей спаренные теплозащитные, остекленные однокамерными стеклопакетами, с поворотно-откидной фурнитурой: 4-хэлементные с двумя поворотными створками /В-3, В-4, В-5, В-6/	344,42	8680,00	--	2989566	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		м2								
		ДВЕРИ								
70	Е0110-93-1	Установка дверных блоков из ПХВ профилей в балконных проемах площадью проема до 3 м2	119,28	447,28	20,21	53352	2411	31782	1,29	154
				215,16	6,88	25664	821	120	0,03	4
		м2								
71	С12061-191 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Двери входные из ПХВ профилей спаренные теплозащитные, остекленные однокамерными стеклопакетами, с фурнитурой: однопольные	119,28	13000,00	--	1550640	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		м2								
72	Е0110-90-2	Установка металлических дверных коробок с навеской дверных полотен	175,98	330,85	32,08	58222	5645	60054	1,49	262
				272,25	12,13	47910	2135	120	0,06	10
		м2								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
73	С12031-71	Двери металлические с фрамугой однопольные одинарные 27-13Ф /Дн-1/	2	19400,00	--	38800	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		шт								
74	С12063-3	Блоки дверные входные и тамбурные с фрамугой и остеклением окрашенными однопольным полотном ДН 27-13 /Дн-2/	14,14	6390,00	--	90355	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		м2								
75	С12064-4	Блоки дверные служебные с однопольными утепленными полотнами ДС 16-9ГУП; ДС 19-9ГУП /Дс-~~1,~~ Дс-2, Дс-3 и Дн-3/	20,98	11200,00	--	234976	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		м2								
76	С12063-17	Блоки дверные входные однопольные с глухими полотнами ДНГ 21-9П; ДНГ 21-10П /Дм-1, Дм-2/	132,3	5610,00	--	742203	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		м2								
77	Е0110-23-1	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах, площадь проема до 3 м2	507,61	398,48	102,53	202273	52045	114103	0,90	456
				151,65	35,67	76979	18107	120	0,14	71
		м2								
78	С12062-2	Блоки дверные однопольные с глухими полотнами ДГ 21-7П; ДГ 21-8П внутренние /Дг-1, Дг-2/	116,3	4250,00	--	494267	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		м2								
79	С12062-3	Блоки дверные однопольные с глухими полотнами ДГ 21-9П; ДГ 21-10П внутренние /Дг-3, Дг-4/	64,97	4010,00	--	260546	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		м2								
80	С12062-11	Блоки дверные однопольные с остекленными полотнами ДО 21-9П; ДО 21-10П внутренние /До-1, До-2/	133,77	3640,00	--	486923	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		м2								
81	С12062-14	Блоки дверные двупольные с остекленными полотнами ДО 21-13П внутренние /До-3, До-4/	192,57	3900,00	--	751023	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		м2								
82	С11011-790	Скобяные изделия для однопольных входных дверей в здание	16	1960,00	--	31360	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		комплект								
83	С11011-791	Скобяные изделия для однопольных входных дверей в помещение	70	1380,00	--	96600	--	--	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				--	--	--	--	--	--	--
		комплект								
84	С11011-791	Скобяные изделия для однопольных входных дверей в помещение	182	1380,00	--	251160	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		комплект								
85	С11011-789	Скобяные изделия для двухпольных входных дверей в помещение	70	1500,00	--	105000	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		комплект								
86	Е0156-20-3	Укрепление дверных коробок с заполнением пенкой монтажной	338	332,91	0,99	112524	335	66521	1,16	392
				182,07	0,16	61540	54	108	--	1
		коробка								
		ПОЛЫ								
		ПОДВАЛ /СЕР. 2.244-1.6-158/								
		ТИП 1 /ТД345/								
87	Е0111-11-1	Устройство цементно-песчаных стяжек толщиной 20 мм	75,24	246,48	9,95	18545	749	5177	0,36	27
				52,20	3,74	3928	281	123	0,02	1
		м2								
88	Е0111-5-1	Устройство гидроизоляции из полиэтиленовой пленки на бутилкаучуковом клее с защитой рубероидом первый слой	75,24	583,99	2,07	43940	156	24019	1,38	104
				258,75	0,79	19468	59	123	--	--
		м2								
89	Е0111-11-1	Устройство цементно-песчаных стяжек толщиной 20 мм	75,24	246,48	9,95	18545	749	5177	0,36	27
				52,20	3,74	3928	281	123	0,02	1
		м2								
		ТИП 2 /ТД351/								
91	Е0111-11-1	Устройство цементно-песчаных стяжек толщиной 20 мм	115,7	246,48	9,95	28517	1151	7961	0,36	41
				52,20	3,74	6040	433	123	0,02	2
		м2								
92	Е0111-11-2 К=7	добавлять на каждые 5 мм изменения толщины цементной стяжки	115,7	254,00	4,69	29388	543	877	0,03	4
				4,41	1,75	510	202	123	0,01	1
		м2								
		ТИП 3 /ТД661/								
94	Е0126-33-5	Теплоизоляция покрытий и перекрытий изделиями из пенопласта насухо	22,52	10369,79	169,49	233497	3816	38403	9,47	213
				1642,50	63,00	36984	1419	100	0,31	7
		м3								
95	Е0111-11-3	Устройство бетонных стяжек толщиной 20 мм	450,34	385,86	13,43	173769	6048	31956	0,37	165
				52,65	5,04	23710	2270	123	0,02	11
		м2								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
96	Е0111-11-4 К=2	добавлять на каждые 5 мм изменения толщины бетонных стяжек	450,34	140,30	1,34	63183	603	975	0,01	4
				1,26	0,50	567	225	123	--	1
		м2								
		ТИП 4 /ТД773/								
98	Е0126-33-5	Теплоизоляция покрытий и перекрытий изделиями из пенопласта насухо	0,675	10369,79	169,49	7000	114	1151	9,47	6
				1642,50	63,00	1109	43	100	0,31	--
		м3								
99	Е0111-11-1	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм	13,5	246,48	9,95	3327	134	929	0,36	5
				52,20	3,74	705	50	123	0,02	--
		м2								
100	Е0111-11-2 К=4	добавлять на каждые 5 мм изменения толщины цементной стяжки	13,5	145,14	2,68	1959	36	58	0,02	--
				2,52	1,00	34	13	123	--	--
		м2								
101	Е0111-5-1	Устройство гидроизоляции из полиэтиленовой пленки на бутилкаучуковом клее с защитой рубероидом первый слой	13,5	583,99	2,07	7884	28	4310	1,38	19
				258,75	0,79	3493	11	123	--	--
		м2								
102	Е0111-11-1	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм	13,5	246,48	9,95	3327	134	929	0,36	5
				52,20	3,74	705	50	123	0,02	--
		м2								
103	Е0111-11-2 К=4	добавлять на каждые 5 мм изменения толщины цементной стяжки	13,5	145,14	2,68	1959	36	58	0,02	--
				2,52	1,00	34	13	123	--	--
		м2								
		ЖИЛЫЕ ЭТАЖИ /СЕР. 2.144-1/88-2/								
		ТИП 5 /Узел 60/								
105	Е0111-11-1	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм	2541	246,48	9,95	626296	25283	174837	0,36	905
				52,20	3,74	132640	9503	123	0,02	46
		м2								
106	Е0111-11-2 К=2	добавлять на каждые 5 мм изменения толщины цементной стяжки	2541	72,57	1,34	184405	3405	5501	0,01	22
				1,26	0,50	3202	1270	123	--	6
		м2								
		ВНУТРЕННИЕ ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ								
		ПОТОЛОК								
		ЦОКОЛЬНЫЙ ЭТАЖ								
		Водоэмульсионная окраска								
111	Е0115-64-2	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей /однослойная штукатурка/ цементно-известковым раствором потолка	525,58	127,56	1,42	67043	746	39662	0,45	237

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				71,33	0,54	37490	284	105	--	1
		м2								
112	Е0115-64-4	Шпатлевка из сухих растворных смесей потолков	525,58	141,00	3,94	74107	2071	57173	0,55	291
				102,11	1,49	53667	783	105	0,01	4
		м2								
		Известковая окраска								
114	Е0115-64-2	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей /однослойная штукатурка/ цементно-известковым раствором потолка	17,82	127,56	1,42	2273	25	1345	0,45	8
				71,33	0,54	1271	10	105	--	--
		м2								
		ЖИЛЫЕ ЭТАЖИ								
		Водоэмульсионная окраска /тамбур, лестничные клетки и коридоры/								
119	Е0115-64-2	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей /однослойная штукатурка/ цементно-известковым раствором потолка	592,2	127,56	1,42	75541	841	44689	0,45	266
				71,33	0,54	42242	320	105	--	2
		м2								
120	Е0115-64-4	Шпатлевка из сухих растворных смесей потолков	592,2	141,00	3,94	83500	2333	64420	0,55	328
				102,11	1,49	60470	882	105	0,01	4
		м2								
		Водоэмульсионная окраска /квартиры/								
122	Е0115-64-2	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей /однослойная штукатурка/ цементно-известковым раствором потолка	2585,2	127,56	1,42	329768	3671	195088	0,45	1163
				71,33	0,54	184402	1396	105	--	7
		м2								
123	Е0115-64-4	Шпатлевка из сухих растворных смесей потолков	2585,2	141,00	3,94	364513	10186	281218	0,55	1431
				102,11	1,49	263975	3852	105	0,01	19
		м2								
		СТЕНЫ								
		ЦОКОЛЬНЫЙ ЭТАЖ								
		Водоэмульсионная окраска /офисы/								
126	Е0115-61-3	Оштукатуривание улучшенное поверхностей цементным раствором по камню и бетону стен	1220,46	315,43	4,07	384972	4962	175115	0,74	903
				135,68	0,97	165592	1184	105	0,05	63
		м2								
127	Е0115-64-3	Шпатлевка из сухих растворных смесей толщиной до 10мм стен	1220,46	112,08	3,43	136789	4186	96162	0,46	556
				73,73	1,31	89985	1599	105	0,01	8
		м2								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Водоэмульсионная и эмалевая окраска /тамбур и коридор/								
129	Е0115-61-3	**Оштукатуривание улучшенное поверхностей цементным раствором по камню и бетону стен**	467,36	315,43	4,07	147420	1900	67058	0,74	346
		м2		135,68	0,97	63411	453	105	0,05	24
130	Е0115-64-3	**Шпатлевка из сухих растворных смесей толщиной до 10мм стен**	467,36	112,08	3,43	52382	1603	36824	0,46	213
		м2		73,73	1,31	34458	612	105	0,01	3
		Известковая окраска /тамбур и электрощитовая/								
133	Е0115-61-3	**Оштукатуривание улучшенное поверхностей цементным раствором по камню и бетону стен**	75	315,43	4,07	23657	305	10761	0,74	56
		м2		135,68	0,97	10176	73	105	0,05	4
		ЖИЛЫЕ ЭТАЖИ								
		Водоэмульсионная и эмалевая окраска /тамбур, лестничные клетки и коридоры/								
137	Е0115-61-3	**Оштукатуривание улучшенное поверхностей цементным раствором по камню и бетону стен**	1956,56	315,43	4,07	617162	7954	280732	0,74	1448
		м2		135,68	0,97	265466	1898	105	0,05	101
138	Е0115-64-3	**Шпатлевка из сухих растворных смесей толщиной до 10мм стен**	1956,56	112,08	3,43	219291	6711	154161	0,46	891
		м2		73,73	1,31	144257	2563	105	0,01	12
		Отделка обоями и плитками								
143	Е0115-61-3	**Оштукатуривание улучшенное поверхностей цементным раствором по камню и бетону стен**	2108,3	315,43	4,07	665026	8571	302504	0,74	1560
		м2		135,68	0,97	286054	2045	105	0,05	109
		Водоэмульсионная окраска								
148	Е0115-61-3	**Оштукатуривание улучшенное поверхностей цементным раствором по камню и бетону стен**	810,3	315,43	4,07	255595	3294	116264	0,74	600
		м2		135,68	0,97	109942	786	105	0,05	42
149	Е0115-64-3	**Шпатлевка из сухих растворных смесей толщиной до 10мм стен**	810,3	112,08	3,43	90818	2779	63845	0,46	369
		м2		73,73	1,31	59743	1061	105	0,01	5

РАЗДЕЛ 2. СЕКЦИЯ 2

СТЕНЫ И ПЕРЕМЫЧКИ

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
178	Е0115-36-1	Облицовка стен, откосов и потолков листовыми материалами при отделке под окраску и оклейку обоями с креплением на пристенный металлический каркас	2306	918,74	4,85	2118603	11173	543025	1,29	2970
				222,86	1,41	513915	3252	105	0,01	14
		м2								
179	Е0115-67-1	Обивка поверхностей изоляционным материалом	1934	8,40	0,23	16242	445	16185	0,06	108
				7,88	0,09	15240	174	105	--	1
		м2								
180	С11031-180 Изм. и доп.вып.4 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Плиты теплоизоляционные ISOVER, марка KL-E	100,57	4518,00	--	454366	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		м3								
		ПЕРЕМЫЧКИ								
181	Е0107-20-1	Установка стальных крепежных элементов, арматурных стыковых накладок	8,41	41008,57	2434,57	345013	20483	387162	170,00	1430
				31950,00	920,25	268802	7742	140	4,49	38
		т								
182	С11011-889 Изм. и доп.вып.7 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Прокат угловой неравнополочный, толщина 12 мм, ширина большей полки 200 мм, немерной длины, нормальной /обычной/ точности прокатки из углеродистой стали Ст3кп, Ст3пс	0,8208	65100,00	--	53434	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
183	С11011-889 Изм. и доп.вып.7 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Прокат угловой неравнополочный, толщина 10 мм, ширина большей полки 180 мм, немерной длины, нормальной /обычной/ точности прокатки из углеродистой стали Ст3кп, Ст3пс	7,59	65100,00	--	494265	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
184	Е0107-44-10	Укладка перемычек масса до 0,3 т	734	106,26	66,43	77994	48763	49017	0,15	109
				23,85	23,85	17506	17506	140	0,11	77
		шт								
185	С143015-64	Перемычки из тяжелого бетона класса В15 /ГОСТ 948-84/	30,78	26500,00	--	815670	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		м3								
186	С11021-33	Бруски обрезные из березы, липы, длина до 6,5 м, любой ширины, толщина 32-70 мм, II сорта	0,396	13400,00	--	5306	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		м3								
		КРОВЛЯ								
		КРОВЛЯ								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
187	Е0112-15-3	Устройство прокладной пароизоляции в один слой	782,66	37,08	0,99	29021	775	11148	0,07	54
				11,59	0,38	9071	297	119	--	1
		м2								
188	С11011-507	Пленка полиэтиленовая, толщина 2 мм	0,8609	30400,00	--	26172	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		1000м2								
189	Е0112-13-1	Утепление покрытий плитами из пенопласта полистирольного на битумной мастике в один слой	782,66	148,03	4,93	115853	3859	28965	0,19	146
				29,25	1,85	22893	1448	119	0,01	7
		м2								
190	С11031-104	Плиты теплоизоляционные из пенопласта полистирольного	120,92	8390,00	--	1014536	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		м3								
191	Е0112-14-2	Утепление покрытий /монолитное и засыпка/ керамзитом	39,14	4748,22	245,72	185845	9617	22112	2,71	106
				382,50	92,25	14971	3611	119	0,45	18
		м3								
192	Е0112-17-1	Устройство выравнивающих цементно-песчаных стяжек толщиной 15 мм	782,66	190,12	15,94	148799	12476	37823	0,24	190
				34,65	5,96	27119	4665	119	0,03	23
		м2								
193	Е0110-14-1	Установка стропил, стоек, мауэлатов и т.д.	15,1	21304,82	334,28	321703	5048	63846	22,10	334
				3397,50	126,00	51302	1903	120	0,62	9
		м3								
194	Е0110-49-2	Укладка по фермам прогонов из брусьев	1,64	17863,97	309,62	29297	508	5057	13,80	23
				2452,50	117,00	4022	192	120	0,57	1
		м3								
195	Е0110-49-2	Укладка по фермам прогонов из брусьев /обрешетка/	7,29	20617,97	309,62	150305	2257	22478	13,80	101
				2452,50	117,00	17879	853	120	0,57	4
		м3								
196	Е0110-51-1	Огнезащита деревянных конструкций - ферм, арок, балок, стропил, мауэрлатов	24,03	573,75	28,11	13787	675	3874	0,78	19
				123,75	10,58	2974	254	120	0,05	1
		м3								
197	Е0110-52-1	Огнезащита обрешетки под кровлю, покрытия и настилы по фермам	145,8	20,48	0,91	2986	133	878	0,03	4
				4,68	0,34	682	50	120	--	--
		м2								
198	Е0110-53-3	Антисептирование водными растворами покрытий по фермам	1120	131,98	0,55	147818	616	8978	0,04	45
				6,48	0,20	7258	224	120	--	1
		м2								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
199	Е0112-7-5	Устройство кровельного покрытия без слуховых окон металлочерепицей по деревянной обрешётке с ее устройством	1120	1267,99	8,20	1420154	9184	367893	1,71	1915
				272,95	3,08	305704	3450	119	0,02	17
		м2								
200	Е0107-20-3	Установка стальных крепежных элементов	0,0276	13010,10	1826,10	359	50	340	42,70	1
				8100,00	690,75	224	19	140	3,37	--
		т								
201	С12041-47	Анкерные детали из прямых или гнутых круглых стержней с резьбой /в комплекте с шайбами и гайками или без них/: из конусных, клиновых, шпоночных, волновых обжимных пробок, колодок и зажимов или из гильзостержневых устройств /стальной анкер двойного распирания/	0,0142	128900,00	--	1832	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
202	С12041-4 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь гладкая класса А-I, d 6 мм /скоба/	0,0134	50600,00	--	679	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
203	Е0110-15-1	Устройство слуховых окон	2	1155,99	81,61	2312	163	2387	6,08	12
				963,00	31,50	1926	63	120	0,15	--
		шт								
204	С11021-13	Бруски обрезные из хвойных пород, длина до 6,5 м, ширина 150 мм, толщин 50 мм, II сорта	0,37	13800,00	--	5106	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		м3								
205	С11021-13	Бруски обрезные из хвойных пород, длина до 6,5 м, ширина 100 мм, толщин 40 мм, II сорта	0,108	13800,00	--	1490	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		м3								
206	С11021-13	Бруски обрезные из хвойных пород, длина до 6,5 м, ширина 50 мм, толщин 50 мм, II сорта	0,246	13800,00	--	3395	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		м3								
207	Е0107-20-3	Установка стальных крепежных элементов	0,0022	13010,10	1826,10	29	4	28	42,70	--
				8100,00	690,75	18	2	140	3,37	--
		т								
208	С12041-5 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь гладкая класса А-I, d 8 мм	0,0022	47400,00	--	106	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		т								
209	С12061-182 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Блоки оконные из ПХВ профилей спаренные теплозащитные, остекленные однокамерными стеклопакетами, с поворотно-откидной фурнитурой: одноэлементные поворотные	4,13	14500,00	--	59813	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		м2								
210	Е0110-23-3	Установка лаза, площадь проема до 3 м2	1,41	235,39	31,85	332	45	343	1,15	2
				190,80	12,04	269	17	120	0,06	--
		м2								
211	С12064-6	Люки и лазы утепленные однопольные ДЛ 10-10П; ДЛ 13-10П	1,41	12300,00	--	17358	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		м2								
212	Е0112-7-7	Устройство наружного водостока при покрытии кровли металлочерепицей	156	210,03	7,39	32765	1153	34765	1,16	181
				184,50	2,77	28782	432	119	0,02	2
		м								
		ВЕНТШАХТА ВШ1 (ЛИСТ 5)								
213	Е0108-8-3	Кладка столбов из кирпича прямоугольных неармированных при высоте этажа до 4 м	46,13	3030,72	365,89	139819	16880	70307	6,66	307
				1154,25	137,25	53250	6332	118	0,67	31
		м3								
214	Е0108-12-1	Армирование кладки стен и других конструкций	0,28	72779,65	422,15	20378	118	2780	56,40	16
				8257,50	157,50	2312	44	118	0,77	--
		т								
215	Е0115-67-1	Обивка поверхностей изоляционным материалом	312,94	8,40	0,23	2628	72	2619	0,06	18
				7,88	0,09	2466	28	105	--	--
		м2								
216	С11031-180 Изм. и доп.вып.4 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Плиты теплоизоляционные ISOVER, марка KL-E	32,55	4518,00	--	147042	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		м3								
217	Е0115-70-1	Оштукатуривание по сетке без устройства каркаса улучшенное стен	312,94	973,56	4,92	304666	1540	64048	1,15	360
				193,05	1,87	60413	585	105	0,01	3
		м2								
218	Е0112-10-1	Устройство мелких покрытий /брандмауэров, парапетов, свесов и т.п./ из листовой оцинкованной стали	28,24	715,87	1,24	20216	35	5165	0,97	27
				153,23	0,47	4327	13	119	--	--
		м2								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ПРОЕМЫ								
		ОКНА								
219	Е0110-91-8	Установка оконных блоков из ПХВ профилей поворотных /откидных, поворотно-откидных/, трехстворчатых /в т.ч. при наличии створок глухого остекления/ площадью проема более 2 м2 /ОК-1, ОК-5, ОК-6, ОК-7, ОК-8, ОК-9, ОК-10, В-1, В-2, В-3, В-4, В-5, В-6, В-7, В-8/	542,68	348,93	18,88	189359	10244	115646	1,02	555
		м2		171,01	6,57	92804	3568	120	0,03	17
220	Е0110-91-5	Установка оконных блоков из ПХВ профилей поворотных /откидных, поворотно-откидных/, двухстворчатых площадью проема до 2 м2 /ОК-2, ОК-3, ОК-11, ОК-12, ОК-13/	33,36	427,50	19,32	14262	645	7695	1,11	37
		м2		185,83	6,39	6199	213	120	0,03	1
221	Е0110-91-1	Установка оконных блоков из ПХВ профилей глухих площадью проема до 2 м2 /ОК-14,15,16 и 17/	54	498,09	19,17	26897	1035	15368	1,38	75
		м2		230,97	6,18	12472	334	120	0,03	2
222	С12061-189 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Блоки оконные из ПХВ профилей спаренные теплозащитные, остекленные однокамерными стеклопакетами, с поворотно-откидной фурнитурой: трехэлементные с одной поворотной створкой	208,8	6920,00	--	1444896	--	--	--	--
		м2		--	--	--	--	--	--	--
223	С12061-185 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Блоки оконные из ПХВ профилей спаренные теплозащитные, остекленные однокамерными стеклопакетами, с поворотно-откидной фурнитурой: двухэлементные- импост и поворотно-откидная створка	33,36	9940,00	--	331598	--	--	--	--
		м2		--	--	--	--	--	--	--
224	С12061-181 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Блоки оконные из ПХВ профилей спаренные теплозащитные, остекленные однокамерными стеклопакетами, с поворотно-откидной фурнитурой: одноэлементные глухие /ОК-4 и ОК-5/	54	5240,00	--	282960	--	--	--	--
		м2		--	--	--	--	--	--	--
225	С12061-188 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Блоки оконные из ПХВ профилей спаренные теплозащитные, остекленные однокамерными стеклопакетами, с поворотно-откидной фурнитурой: 4-хэлементные с двумя поворотными створками	333,88	8680,00	--	2898078	--	--	--	--
		м2		--	--	--	--	--	--	--
		ДВЕРИ								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
229	Е0110-93-1	Установка дверных блоков из ПХВ профилей в балконных проемах площадью проема до 3 м2	88,2	447,28	20,21	39450	1783	23501	1,29	114
				215,16	6,88	18977	607	120	0,03	3
		м2								
230	С12061-191 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Двери входные из ПХВ профилей спаренные теплозащитные, остекленные однокамерными стеклопакетами, с фурнитурой: однопольные	88,2	13000,00	--	1146600	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		м2								
231	Е0110-90-2	Установка металлических дверных коробок с навеской дверных полотен	149,8	330,85	32,08	49561	4806	51120	1,49	223
				272,25	12,13	40783	1817	120	0,06	9
		м2								
232	С12031-71	Двери металлические с фрамугой однопольные одинарные 27-13Ф /Дн-1/	2	19400,00	--	38800	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		шт								
233	С12063-3	Блоки дверные входные и тамбурные с фрамугой и остеклением окрашенными однопольным полотном ДН 27-13 /Дн-2/	7,08	6390,00	--	45241	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		м2								
234	С12064-4	Блоки дверные служебные с однопольными утепленными полотнами ДС 16-9ГУП; ДС 19-9ГУП /Дс-1, Дс-2 и Дс-3/	20,98	11200,00	--	234976	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		м2								
235	С12063-17	Блоки дверные входные однопольные с глухими полотнами ДНГ 21-9П; ДНГ 21-10П	114,66	5610,00	--	643243	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		м2								
236	Е0110-23-1	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах, площадь проема до 3 м2	329,15	398,48	102,53	131161	33748	73989	0,90	296
				151,65	35,67	49916	11741	120	0,14	46
		м2								
237	С12062-2	Блоки дверные однопольные с глухими полотнами ДГ 21-7П; ДГ 21-8П внутренние	101,39	4250,00	--	430899	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		м2								
238	С12062-3	Блоки дверные однопольные с глухими полотнами ДГ 21-9П; ДГ 21-10П внутренние	87,91	4010,00	--	352503	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		м2								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
239	С12062-11	Блоки дверные однопольные с остекленными полотнами ДО 21-9П; ДО 21-10П внутренние	57,33	3640,00	--	208681	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		м2								
240	С12062-14	Блоки дверные двупольные с остекленными полотнами ДО 21-13П внутренние	82,53	3900,00	--	321867	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		м2								
241	С11011-790	Скобяные изделия для однопольных входных дверей в здание	14	1960,00	--	27440	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		комплект								
242	С11011-791	Скобяные изделия для однопольных входных дверей в помещение	60	1380,00	--	82800	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		комплект								
243	С11011-791	Скобяные изделия для однопольных входных дверей в помещение	144	1380,00	--	198720	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		комплект								
244	С11011-789	Скобяные изделия для двухпольных входных дверей в помещение	30	1500,00	--	45000	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		комплект								
245	Е0156-20-3	Укрепление дверных коробок с заполнением пенкой монтажной	248	332,91	0,99	82562	246	48808	1,16	287
				182,07	0,16	45153	40	108	--	--
		коробка								
		ПОЛЫ								
		ПОДВАЛ /СЕР. 2.244-1.6-158/								
		ТИП 2 /ТД351/								
246	Е0111-11-1	Устройство цементно-песчаных стяжек толщиной 20 мм	116,76	246,48	9,95	28779	1162	8034	0,36	42
				52,20	3,74	6095	437	123	0,02	2
		м2								
247	Е0111-11-2 К=7	добавлять на каждые 5 мм изменения толщины цементной стяжки	116,76	254,00	4,69	29657	548	885	0,03	4
				4,41	1,75	515	204	123	0,01	1
		м2								
		ТИП 3 /ТД661/								
249	Е0126-33-5	Теплоизоляция покрытий и перекрытий изделиями из пенопласта насухо	18,8	10369,79	169,49	194994	3187	32070	9,47	178
				1642,50	63,00	30886	1185	100	0,31	6
		м3								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
250	Е0111-11-3	Устройство бетонных стяжек толщиной 20 мм	376,08	385,86	13,43	145115	5051	26686	0,37	138
				52,65	5,04	19801	1895	123	0,02	9
		м2								
251	Е0111-11-4 К=2	добавлять на каждые 5 мм изменения толщины бетонных стяжек	376,08	140,30	1,34	52764	504	814	0,01	3
				1,26	0,50	474	188	123	--	1
		м2								
		ТИП 4 /ТД773/								
253	Е0126-33-5	Теплоизоляция покрытий и перекрытий изделиями из пенопласта насухо	6,03	10369,79	169,49	62519	1022	10282	9,47	57
				1642,50	63,00	9903	380	100	0,31	2
		м3								
254	Е0111-11-1	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм	120,58	246,48	9,95	29720	1200	8297	0,36	43
				52,20	3,74	6294	451	123	0,02	2
		м2								
255	Е0111-11-2 К=4	добавлять на каждые 5 мм изменения толщины цементной стяжки	120,58	145,14	2,68	17501	323	522	0,02	2
				2,52	1,00	304	121	123	--	1
		м2								
256	Е0111-5-1	Устройство гидроизоляции из полиэтиленовой пленки на бутилкаучуковом клее с защитой рубероидом первый слой	120,58	583,99	2,07	70418	250	38493	1,38	166
				258,75	0,79	31200	95	123	--	--
		м2								
257	Е0111-11-1	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм	120,58	246,48	9,95	29720	1200	8297	0,36	43
				52,20	3,74	6294	451	123	0,02	2
		м2								
258	Е0111-11-2 К=4	добавлять на каждые 5 мм изменения толщины цементной стяжки	120,58	145,14	2,68	17501	323	522	0,02	2
				2,52	1,00	304	121	123	--	1
		м2								
		ЖИЛЫЕ ЭТАЖИ /СЕР. 2.144-1/88-2/								
		ТИП 5 /Узел 60/								
260	Е0111-11-1	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм	2376,9	246,48	9,95	585849	23650	163545	0,36	846
				52,20	3,74	124074	8890	123	0,02	43
		м2								
261	Е0111-11-2 К=2	добавлять на каждые 5 мм изменения толщины цементной стяжки	2376,9	72,57	1,34	172496	3185	5146	0,01	21
				1,26	0,50	2995	1188	123	--	6
		м2								
		ВНУТРЕННИЕ ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ								
		ПОТОЛОК								
		ЦОКОЛЬНЫЙ ЭТАЖ								
		Водоэмульсионная окраска								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
266	Е0115-64-2	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей /однослойная штукатурка/ цементно-известковым раствором потолка	385,32	127,56	1,42	49151	547	29078	0,45	173
				71,33	0,54	27485	208	105	--	1
		м2								
267	Е0115-64-4	Шпатлевка из сухих растворных смесей потолков	385,32	141,00	3,94	54330	1518	41915	0,55	213
				102,11	1,49	39345	574	105	0,01	3
		м2								
		Известковая окраска								
269	Е0115-64-2	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей /однослойная штукатурка/ цементно-известковым раствором потолка	120,58	127,56	1,42	15381	171	9099	0,45	54
				71,33	0,54	8601	65	105	--	--
		м2								
		Потолок подвесной								
271	Е0115-37-9	Облицовка потолков гипсокартонными листами на металлическом каркасе	107,52	1006,87	2,86	108259	308	31947	1,63	175
				282,04	0,94	30325	101	105	--	--
		м2								
		ЖИЛЫЕ ЭТАЖИ								
		Водоэмульсионная окраска /тамбур, лестничные клетки и коридоры/								
274	Е0115-64-2	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей /однослойная штукатурка/ цементно-известковым раствором потолка	516,88	127,56	1,42	65933	734	39006	0,45	233
				71,33	0,54	36869	279	105	--	1
		м2								
275	Е0115-64-4	Шпатлевка из сухих растворных смесей потолков	516,88	141,00	3,94	72880	2037	56226	0,55	286
				102,11	1,49	52779	770	105	0,01	4
		м2								
		Водоэмульсионная окраска /квартиры/								
277	Е0115-64-2	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей /однослойная штукатурка/ цементно-известковым раствором потолка	2485,9	127,56	1,42	317101	3530	187595	0,45	1119
				71,33	0,54	177319	1342	105	--	6
		м2								
278	Е0115-64-4	Шпатлевка из сухих растворных смесей потолков	2485,9	141,00	3,94	350512	9794	270416	0,55	1376
				102,11	1,49	253835	3704	105	0,01	18
		м2								
279	Е0115-169-2	Шпаклевка при высококачественной окраске потолков	372	38,39	0,02	14281	7	10370	0,15	56
				26,55	--	9877	--	105	--	--
		м2								
		СТЕНЫ								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ЦОКОЛЬНЫЙ ЭТАЖ								
		Водоэмульсионная окраска /офисы/								
281	Е0115-61-3	Оштукатуривание улучшенное поверхностей цементным раствором по камню и бетону стен	662,44	315,43	4,07	208955	2693	95049	0,74	490
		м2		135,68	0,97	89880	643	105	0,05	34
282	Е0115-64-3	Шпатлевка из сухих растворных смесей толщиной до 10мм стен	662,44	112,08	3,43	74246	2272	52195	0,46	302
		м2		73,73	1,31	48842	868	105	0,01	4
		Водоэмульсионная и эмалевая окраска /тамбур и коридор/								
284	Е0115-61-3	Оштукатуривание улучшенное поверхностей цементным раствором по камню и бетону стен	482,46	315,43	4,07	152183	1961	69225	0,74	357
		м2		135,68	0,97	65460	468	105	0,05	25
285	Е0115-64-3	Шпатлевка из сухих растворных смесей толщиной до 10мм стен	482,46	112,08	3,43	54074	1655	38014	0,46	220
		м2		73,73	1,31	35572	632	105	0,01	3
		Известковая окраска /тамбур и электрощитовая/								
288	Е0115-61-3	Оштукатуривание улучшенное поверхностей цементным раствором по камню и бетону стен	259,58	315,43	4,07	81880	1055	37245	0,74	192
		м2		135,68	0,97	35220	252	105	0,05	13
		Облицовка плиткой /сан. узел/								
290	Е0115-61-3	Оштукатуривание улучшенное поверхностей цементным раствором по камню и бетону стен	333,24	315,43	4,07	105115	1355	47814	0,74	247
		м2		135,68	0,97	45214	323	105	0,05	17
		ЖИЛЫЕ ЭТАЖИ								
		Водоэмульсионная и эмалевая окраска /тамбур, лестничные клетки и коридоры/								
292	Е0115-61-3	Оштукатуривание улучшенное поверхностей цементным раствором по камню и бетону стен	2163,58	315,43	4,07	682463	8796	310436	0,74	1601
		м2		135,68	0,97	293555	2099	105	0,05	112
293	Е0115-64-3	Шпатлевка из сухих растворных смесей толщиной до 10мм стен	2163,58	112,08	3,43	242494	7421	170473	0,46	985
		м2		73,73	1,31	159521	2834	105	0,01	14
		Отделка обоями								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Отделка обоями и плитками								
298	Е0115-61-3	Оштукатуривание улучшенное поверхностей цементным раствором по камню и бетону стен м2	1886,4	315,43 135,68	4,07 0,97	595031 255947	7669 1830	270665 105	0,74 0,05	1396 98
		Водоэмульсионная окраска								
304	Е0115-61-3	Оштукатуривание улучшенное поверхностей цементным раствором по камню и бетону стен м2	617,6	315,43 135,68	4,07 0,97	194811 83796	2511 599	88615 105	0,74 0,05	457 32
305	Е0115-64-3	Шпатлевка из сухих растворных смесей толщиной до 10мм стен м2	617,6	112,08 73,73	3,43 1,31	69221 45536	2118 809	48662 105	0,46 0,01	281 4
		РАЗДЕЛ 3. СЕКЦИЯ 3								
		СТЕНЫ И ПЕРЕМЫЧКИ								
		ПЕРЕМЫЧКИ								
335	Е0107-20-1	Установка стальных крепежных элементов, арматурных стыковых накладок т	3,49	41008,57 31950,00	2434,57 920,25	143227 111589	8503 3214	160724 140	170,00 4,49	594 16
336	С11011-889 Изм. и доп.вып.7 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Прокат угловой неравнополочный, толщина 12 мм, ширина большей полки 200 мм, немерной длины, нормальной /обычной/ точности прокатки из углеродистой стали Ст3кп, Ст3пс т	0,2736	65100,00 --	-- --	17811 --	-- --	-- --	-- --	-- --
337	С11011-889 Изм. и доп.вып.7 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Прокат угловой неравнополочный, толщина 10 мм, ширина большей полки 180 мм, немерной длины, нормальной /обычной/ точности прокатки из углеродистой стали Ст3кп, Ст3пс т	3,22	65100,00 --	-- --	209557 --	-- --	-- --	-- --	-- --
338	Е0107-44-10	Укладка перемычек масса до 0,3 т шт	372	106,26 23,85	66,43 23,85	39528 8872	24713 8872	24842 140	0,15 0,11	55 39
339	С143015-64	Перемычки из тяжелого бетона класса В15 /ГОСТ 948-84/ м3	15,6	26500,00 --	-- --	413400 --	-- --	-- --	-- --	-- --
340	С11021-33	Бруски обрезные из березы, липы, длина до 6,5 м, любой ширины, толщина 32-70 мм, II сорта	0,132	13400,00 --	-- --	1769 --	-- --	-- --	-- --	-- --

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		м3								
		КРОВЛЯ								
		КРОВЛЯ								
341	Е0112-15-3	Устройство прокладной пароизоляции в один слой	337,49	37,08	0,99	12514	334	4807	0,07	23
				11,59	0,38	3912	128	119	--	1
		м2								
342	С11011-507	Пленка полиэтиленовая, толщина 2 мм	0,3712	30400,00	--	11286	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		1000м2								
343	Е0112-13-1	Утепление покрытий плитами из пенопласта полистирольного на битумной мастике в один слой	337,49	148,03	4,93	49957	1664	12490	0,19	63
				29,25	1,85	9872	624	119	0,01	3
		м2								
344	С11031-104	Плиты теплоизоляционные из пенопласта полистирольного	52,14	8390,00	--	437443	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		м3								
345	Е0112-14-2	Утепление покрытий /монолитное и засыпка/ керамзитом	16,87	4748,22	245,72	80102	4145	9531	2,71	46
				382,50	92,25	6453	1556	119	0,45	8
		м3								
346	Е0112-17-1	Устройство выравнивающих цементно-песчаных стяжек толщиной 15 мм	337,49	190,12	15,94	64163	5380	16310	0,24	82
				34,65	5,96	11694	2011	119	0,03	10
		м2								
347	Е0110-14-1	Установка стропил, стоек, мауэлатов и т.д.	6,01	21304,82	334,28	127999	2008	25403	22,10	133
				3397,50	126,00	20412	757	120	0,62	4
		м3								
348	Е0110-49-2	Укладка по фермам прогонов из брусьев	0,69	17863,97	309,62	12326	214	2128	13,80	10
				2452,50	117,00	1692	81	120	0,57	--
		м3								
349	Е0110-49-2	Укладка по фермам прогонов из брусьев /обрешетка/	3,07	20617,97	309,62	63256	950	9460	13,80	42
				2452,50	117,00	7524	359	120	0,57	2
		м3								
350	Е0110-51-1	Огнезащита деревянных конструкций - ферм, арок, балок, стропил, мауэрлатов	9,77	573,75	28,11	5603	275	1574	0,78	8
				123,75	10,58	1209	103	120	0,05	1
		м3								
351	Е0110-52-1	Огнезащита обрешетки под кровлю, покрытия и настилы по фермам	61,36	20,48	0,91	1257	56	370	0,03	2
				4,68	0,34	287	21	120	--	--
		м2								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
352	Е0110-53-3	Антисептирование водными растворами покрытий по фермам	486	131,98	0,55	64142	267	3896	0,04	20
				6,48	0,20	3149	97	120	--	--
		м2								
353	Е0112-7-5	Устройство кровельного покрытия без слуховых окон металлочерепицей по деревянной обрешетке с ее устройством	486	1267,99	8,20	616245	3985	159639	1,71	831
				272,95	3,08	132654	1497	119	0,02	7
		м2								
354	Е0107-20-3	Установка стальных крепежных элементов	0,0123	13010,10	1826,10	160	22	151	42,70	1
				8100,00	690,75	99	8	140	3,37	--
		т								
355	С12041-47	Анкерные детали из прямых или гнутых круглых стержней с резьбой /в комплекте с шайбами и гайками или без них/: из конусных, клиновых, шпоночных, волновых обжимных пробок, колодок и зажимов или из гильзостержневых устройств /стальной анкер двойного распирания/	0,0067	128900,00	--	859	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
356	С12041-4 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь гладкая класса А-I, d 6 мм /скоба/	0,0056	50600,00	--	284	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
357	Е0110-15-1	Устройство слуховых окон	3	1155,99	81,61	3468	245	3580	6,08	18
				963,00	31,50	2889	94	120	0,15	--
		шт								
358	С11021-13	Бруски обрезные из хвойных пород, длина до 6,5 м, ширина 150 мм, толщин 50 мм, II сорта	0,555	13800,00	--	7659	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		м3								
359	С11021-13	Бруски обрезные из хвойных пород, длина до 6,5 м, ширина 100 мм, толщин 40 мм, II сорта	0,162	13800,00	--	2236	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		м3								
360	С11021-13	Бруски обрезные из хвойных пород, длина до 6,5 м, ширина 50 мм, толщин 50 мм, II сорта	0,369	13800,00	--	5092	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		м3								
361	Е0107-20-3	Установка стальных крепежных элементов	0,0034	13010,10	1826,10	44	6	41	42,70	--
				8100,00	690,75	27	2	140	3,37	--
		т								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
362	С12041-5 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь гладкая класса А-I, d 8 мм	0,0034	47400,00	--	159	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
363	С12061-182 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Блоки оконные из ПХВ профилей спаренные теплозащитные, остекленные однокамерными стеклопакетами, с поворотно-откидной фурнитурой: одноэлементные поворотные	6,19	14500,00	--	89719	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		м2								
364	Е0110-23-3	Установка лаза, площадь проема до 3 м2	0,7056	235,39	31,85	166	22	172	1,15	1
				190,80	12,04	135	8	120	0,06	--
		м2								
365	С12064-6	Люки и лазы утепленные однопольные ДЛ 10-10П; ДЛ 13-10П	0,7056	12300,00	--	8679	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		м2								
366	Е0112-7-7	Устройство наружного водостока при покрытии кровли металлочерепицей	144	210,03	7,39	30244	1064	32091	1,16	167
				184,50	2,77	26568	399	119	0,02	2
		м								
		ВЕНТШАХТА ВШ1 (ЛИСТ 5)								
367	Е0108-8-3	Кладка столбов из кирпича прямоугольных неармированных при высоте этажа до 4 м	18,7	3030,72	365,89	56674	6842	28498	6,66	125
				1154,25	137,25	21584	2567	118	0,67	13
		м3								
368	Е0108-12-1	Армирование кладки стен и других конструкций	0,11	72779,65	422,15	8006	46	1092	56,40	6
				8257,50	157,50	908	17	118	0,77	--
		т								
369	Е0115-67-1	Обивка поверхностей изоляционным материалом	160,3	8,40	0,23	1346	37	1341	0,06	9
				7,88	0,09	1263	14	105	--	--
		м2								
370	С11031-180 Изм. и доп.вып.4 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Плиты теплоизоляционные ISOVER, марка KL-E	16,67	4518,00	--	75320	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		м3								
371	Е0115-70-1	Оштукатуривание по сетке без устройства каркаса улучшенное стен	160,3	973,56	4,92	156062	789	32808	1,15	184
				193,05	1,87	30946	300	105	0,01	1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		м2								
372	Е0112-10-1	Устройство мелких покрытий /брандмауэров, парапетов, свесов и т.п./ из листовой оцинкованной стали	14,08	715,87	1,24	10079	17	2575	0,97	14
				153,23	0,47	2157	7	119	--	--
		м2								
		ПРОЕМЫ								
		ОКНА								
373	Е0110-91-8	Установка оконных блоков из ПХВ профилей поворотных /откидных, поворотно-откидных/, трехстворчатых /в т.ч. при наличии створок глухого остекления/ площадью проема более 2 м2 /ОК-1, ОК-5, ОК-6, ОК-7, ОК-8, ОК-9, ОК-10, В-1, В-2, В-3, В-4, В-5, В-6, В-7, В-8/	163,51	348,93	18,88	57054	3086	34844	1,02	167
				171,01	6,57	27962	1075	120	0,03	5
		м2								
374	Е0110-91-5	Установка оконных блоков из ПХВ профилей поворотных /откидных, поворотно-откидных/, двухстворчатых площадью проема до 2 м2 /ОК-2, ОК-3, ОК-11, ОК-12, ОК-13/	57,78	427,50	19,32	24701	1116	13328	1,11	64
				185,83	6,39	10737	369	120	0,03	2
		м2								
375	Е0110-91-1	Установка оконных блоков из ПХВ профилей глухих площадью проема до 2 м2 /ОК-14,15,16 и 17/	18	498,09	19,17	8966	345	5123	1,38	25
				230,97	6,18	4157	111	120	0,03	1
		м2								
376	С12061-189 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Блоки оконные из ПХВ профилей спаренные теплозащитные, остекленные однокамерными стеклопакетами, с поворотно-откидной фурнитурой: трехэлементные с одной поворотной створкой	62,19	6920,00	--	430355	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		м2								
377	С12061-185 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Блоки оконные из ПХВ профилей спаренные теплозащитные, остекленные однокамерными стеклопакетами, с поворотно-откидной фурнитурой: двухэлементные- импост и поворотно-откидная створка	57,78	9940,00	--	574333	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		м2								
378	С12061-181 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Блоки оконные из ПХВ профилей спаренные теплозащитные, остекленные однокамерными стеклопакетами, с поворотно-откидной фурнитурой: одноэлементные глухие	18	5240,00	--	94320	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		м2								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
379	С12061-188 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Блоки оконные из ПХВ профилей спаренные теплозащитные, остекленные однокамерными стеклопакетами, с поворотно-откидной фурнитурой: 4-хэлементные с двумя поворотными створками	101,32	8680,00	--	879458	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		м2								
		ДВЕРИ								
383	Е0110-93-1	Установка дверных блоков из ПХВ профилей в балконных проемах площадью проема до 3 м2	29,4	447,28	20,21	13150	594	7834	1,29	38
				215,16	6,88	6326	202	120	0,03	1
		м2								
384	С12061-191 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Двери входные из ПХВ профилей спаренные теплозащитные, остекленные однокамерными стеклопакетами, с фурнитурой: однопольные	29,4	13000,00	--	382200	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		м2								
385	Е0110-90-2	Установка металлических дверных коробок с навеской дверных полотен	30,37	330,85	32,08	10048	974	10364	1,49	45
				272,25	12,13	8268	368	120	0,06	2
		м2								
386	С12031-71	Двери металлические с фрамугой однопольные одинарные 27-13Ф /Дн-1/	1	19400,00	--	19400	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		шт								
387	С12063-3	Блоки дверные входные и тамбурные с фрамугой и остеклением окрашенными однопольным полотном ДН 27-13 /Ди-2/	5,12	6390,00	--	32717	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		м2								
388	С12064-4	Блоки дверные служебные с однопольными утепленными полотнами ДС 16-9ГУП; ДС 19-9ГУП /Дс-1, Дс-2 и Дс-3/	8,58	11200,00	--	96096	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		м2								
389	С12063-17	Блоки дверные входные однопольные с глухими полотнами ДНГ 21-9П; ДНГ 21-10П	7,64	5610,00	--	42860	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		м2								
390	Е0110-23-1	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах, площадь проема до 3 м2	64,13	398,48	102,53	25556	6576	14416	0,90	58
				151,65	35,67	9726	2288	120	0,14	9
		м2								
391	С12062-2	Блоки дверные однопольные с глухими полотнами ДГ 21-7П; ДГ 21-8П внутренние	14,91	4250,00	--	63368	--	--	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				--	--	--	--	--	--	--
		м2								
392	С12062-3	Блоки дверные однопольные с глухими полотнами ДГ 21-9П; ДГ 21-10П внутренние	30,58	4010,00	--	122610	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		м2								
393	С12062-11	Блоки дверные однопольные с остекленными полотнами ДО 21-9П; ДО 21-10П внутренние	7,64	3640,00	--	27824	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		м2								
394	С12062-14	Блоки дверные двупольные с остекленными полотнами ДО 21-13П внутренние	11	3900,00	--	42916	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		м2								
395	С11011-790	Скобяные изделия для однопольных входных дверей в здание	7	1960,00	--	13720	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		комплект								
396	С11011-791	Скобяные изделия для однопольных входных дверей в помещение	4	1380,00	--	5520	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		комплект								
397	С11011-791	Скобяные изделия для однопольных входных дверей в помещение	28	1380,00	--	38640	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		комплект								
398	С11011-789	Скобяные изделия для двухпольных входных дверей в помещение	4	1500,00	--	6000	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		комплект								
399	Е0156-20-3	Укрепление дверных коробок с заполнением пенкой монтажной	43	332,91	0,99	14315	43	8463	1,16	50
				182,07	0,16	7829	7	108	--	--
		коробка								
		ПОЛЫ								
		ПОДВАЛ /СЕР. 2.244-1.6-158/								
		ТИП 1 /ТД345/								
400	Е0111-11-1	Устройство цементно-песчаных стяжек толщиной 20 мм	29,3	246,48	9,95	7222	292	2016	0,36	10
				52,20	3,74	1529	110	123	0,02	1
		м2								
401	Е0111-5-1	Устройство гидроизоляции из полиэтиленовой пленки на бутилкаучуковом клее с защитой рубероидом первый слой	29,3	583,99	2,07	17111	61	9354	1,38	40
				258,75	0,79	7581	23	123	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		м2								
		ТИП 2 /ТД351/								
404	Е0111-11-1	Устройство цементно-песчаных стяжек толщиной 20 мм	48,6	246,48	9,95	11979	484	3344	0,36	17
				52,20	3,74	2537	182	123	0,02	1
		м2								
405	Е0111-11-2 К=7	добавлять на каждые 5 мм изменения толщины цементной стяжки	48,6	254,00	4,69	12344	228	368	0,03	1
				4,41	1,75	214	85	123	0,01	--
		м2								
		ТИП 3 /ТД661/								
407	Е0126-33-5	Теплоизоляция покрытий и перекрытий изделиями из пенопласта насухо	8,7	10369,79	169,49	90176	1474	14831	9,47	82
				1642,50	63,00	14283	548	100	0,31	3
		м3								
408	Е0111-11-3	Устройство бетонных стяжек толщиной 20 мм	173,92	385,86	13,43	67109	2336	12341	0,37	64
				52,65	5,04	9157	877	123	0,02	4
		м2								
409	Е0111-11-4 К=2	добавлять на каждые 5 мм изменения толщины бетонных стяжек	173,92	140,30	1,34	24401	233	377	0,01	2
				1,26	0,50	219	87	123	--	--
		м2								
		ЖИЛЫЕ ЭТАЖИ /СЕР. 2.144-1/88-2/								
		ТИП 5 /Узел 60/								
418	Е0111-11-1	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм	1054,5	246,48	9,95	259909	10492	72556	0,36	375
				52,20	3,74	55045	3944	123	0,02	19
		м2								
419	Е0111-11-2 К=2	добавлять на каждые 5 мм изменения толщины цементной стяжки	1054,5	72,57	1,34	76527	1413	2283	0,01	9
				1,26	0,50	1329	527	123	--	3
		м2								
		ТИП 6 /Узел 62/								
421	Е0111-11-1	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм	261,25	258,72	9,95	67590	2599	17976	0,36	93
				52,20	3,74	13637	977	123	0,02	5
		м2								
422	Е0111-11-2	Вычитается позиция: исключать на каждые 5 мм изменения толщины цементной стяжки	261,25	-39,35	-0,67	-10279	-175	-283	--	-1
				-0,63	-0,25	-165	-65	123	--	--
		м2								
		ВНУТРЕННИЕ ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ								
		ПОТОЛОК								
		ЦОКОЛЬНЫЙ ЭТАЖ								
		Водоэмульсионная окраска								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
424	Е0115-64-2	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей /однослойная штукатурка/ цементно-известковым раствором потолка	207,06	127,56	1,42	26413	294	15625	0,45	93
				71,33	0,54	14770	112	105	--	1
		м2								
425	Е0115-64-4	Шпатлевка из сухих растворных смесей потолков	207,06	141,00	3,94	29195	816	22524	0,55	115
				102,11	1,49	21143	309	105	0,01	2
		м2								
		Известковая окраска								
427	Е0115-64-2	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей /однослойная штукатурка/ цементно-известковым раствором потолка	4,66	127,56	1,42	594	7	352	0,45	2
				71,33	0,54	332	3	105	--	--
		м2								
		Потолок подвесной								
429	Е0115-37-9	Облицовка потолков гипсокартонными листами на металлическом каркасе	44,76	1006,87	2,86	45068	128	13299	1,63	73
				282,04	0,94	12624	42	105	--	--
		м2								
		ЖИЛЫЕ ЭТАЖИ								
		Водоэмульсионная окраска /тамбур, лестничные клетки и коридоры/								
432	Е0115-64-2	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей /однослойная штукатурка/ цементно-известковым раствором потолка	123,65	127,56	1,42	15773	176	9331	0,45	56
				71,33	0,54	8820	67	105	--	--
		м2								
433	Е0115-64-4	Шпатлевка из сухих растворных смесей потолков	123,65	141,00	3,94	17435	487	13451	0,55	68
				102,11	1,49	12626	184	105	0,01	1
		м2								
		Водоэмульсионная окраска /квартиры/								
435	Е0115-64-2	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей /однослойная штукатурка/ цементно-известковым раствором потолка	1005,1	127,56	1,42	128211	1427	75848	0,45	452
				71,33	0,54	71694	543	105	--	3
		м2								
436	Е0115-64-4	Шпатлевка из сухих растворных смесей потолков	1005,1	141,00	3,94	141719	3960	109335	0,55	556
				102,11	1,49	102631	1498	105	0,01	7
		м2								
437	Е0115-169-2	Шпаклевка при высококачественной окраске потолков	187	38,39	0,02	7179	4	5213	0,15	28
				26,55	--	4965	--	105	--	--
		м2								
		СТЕНЫ								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ЦОКОЛЬНЫЙ ЭТАЖ								
		Водоэмульсионная окраска /офисы/								
439	Е0115-61-3	Оштукатуривание улучшенное поверхностей цементным раствором по камню и бетону стен	465,27	315,43	4,07	146761	1892	66758	0,74	344
		м2		135,68	0,97	63128	451	105	0,05	24
440	Е0115-64-3	Шпатлевка из сухих растворных смесей толщиной до 10мм стен	465,27	112,08	3,43	52147	1596	36660	0,46	212
		м2		73,73	1,31	34304	610	105	0,01	3
		Водоэмульсионная и эмалевая окраска /тамбур и коридор/								
442	Е0115-61-3	Оштукатуривание улучшенное поверхностей цементным раствором по камню и бетону стен	191,49	315,43	4,07	60402	778	27475	0,74	142
		м2		135,68	0,97	25981	186	105	0,05	10
443	Е0115-64-3	Шпатлевка из сухих растворных смесей толщиной до 10мм стен	191,49	112,08	3,43	21462	657	15088	0,46	87
		м2		73,73	1,31	14119	251	105	0,01	1
		Известковая окраска /тамбур/								
446	Е0115-61-3	Оштукатуривание улучшенное поверхностей цементным раствором по камню и бетону стен	13,01	315,43	4,07	4104	53	1867	0,74	10
		м2		135,68	0,97	1765	13	105	0,05	1
		ЖИЛЫЕ ЭТАЖИ								
		Водоэмульсионная и эмалевая окраска /тамбур, лестничные клетки и коридоры/								
450	Е0115-61-3	Оштукатуривание улучшенное поверхностей цементным раствором по камню и бетону стен	473,92	315,43	4,07	149490	1927	67999	0,74	351
		м2		135,68	0,97	64301	460	105	0,05	25
451	Е0115-64-3	Шпатлевка из сухих растворных смесей толщиной до 10мм стен	473,92	112,08	3,43	53117	1626	37341	0,46	216
		м2		73,73	1,31	34942	621	105	0,01	3
		Водоэмульсионная окраска								
461	Е0115-61-3	Оштукатуривание улучшенное поверхностей цементным раствором по камню и бетону стен	243,4	315,43	4,07	76776	990	34924	0,74	180
		м2		135,68	0,97	33025	236	105	0,05	13
462	Е0115-64-3	Шпатлевка из сухих растворных смесей толщиной до 10мм стен	243,4	112,08	3,43	27280	835	19178	0,46	111

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				73,73	1,31	17946	319	105	0,01	2
		м2								
		РАЗНЫЕ РАБОТЫ								
		КРЫЛЬЦО /1 шт/								
464	Е0112-17-1	**Устройство выравнивающих цементно-песчаных стяжек толщиной 15 мм**	4,5	190,12	15,94	856	72	217	0,24	1
				34,65	5,96	156	27	119	0,03	--
		м2								
465	Е0112-17-2 К=20	**добавлять на каждый 1 мм изменения толщины цементно-песчанных стяжек**	4,5	129,24	2,80	582	13	17	0,02	--
				2,20	1,00	10	5	119	0,01	--
		м2								
466	Е0112-16-1	**Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер**	4,5	24,75	0,22	111	1	39	0,04	--
				7,20	0,09	32	--	119	--	--
		м2								
467	Е0112-1-1	**Устройство кровель скатных из 2-х слоев кровельных рулонных материалов на битумной мастике**	4,5	642,11	4,54	2889	20	148	0,15	1
				25,88	1,71	116	8	119	0,01	--
		м2								
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО АКТУ:	**Тенге**			51369346	**32050110**			**4528**
			Тенге			**8030085**	**236236**			**2685**
	Материалы -		Тенге			11289151				
		Накладные расходы -	Тенге			**1335747**				
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			**3162305,58**				
		ИТОГО ПО АКТУ:	Тенге			**55867398,58**				

В том числе строительно монтжные работы	**55 867 399**
Стоимость оборудования	
Временные здания и сооружения 1,2%	670 409
Возврат материалов от временных зданий и сооружений 15%	100 561
Итого с временными зданиями сооружениями	**56 537 807**
Дополнительные затраты на строительство	
Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время 1,7%х1,2к	1 153 371
Затраты за выслугу лет 1%	565 378
Затраты на дополнительные отпуска 0,4%	226 151
Итого дополнительные затраты на на строительство	**1 944 901**
Итого с дополнительными затратами на строительство	**58 482 708**
Итого в базовых ценах 2001 года	**58 482 708**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Скидка подрядчика 10%				**5 848 271**				
		Итого со скидкой подрядчика				**52 634 437**				
		Итого по сметному расчету в текущих ценах 2014г				**125 796 305**				
		ВСЕГО в текущих ценах				**125 796 305**				
		Налоги сборы обязательные платежи (2%)				**2 515 926**				
		Итого в текущих ценах с учетом налогов, сборов и обязательных платежей				**128 312 231**				
		Итого без НДС				**128 312 231**				
		Налог на добавленую стоимость (НДС) 12%				**15 397 468**				
		Итого по оплате				**143 709 699**				

ЗАКАЗЧИК:

Директор ТОО «Компания Нурай Строй»

Мамбетжанов Б.А.

Инженер ПТО **Оспанов Р.А**

ПОДРЯДЧИК:

Директор ТОО "АСТ-Технология."

Данчев О.В..

Типовая межведомственная форма № КС-3
Утверждена СК Республики Казахстан от 16.11.94 г. № 73

Заказчик: **ТОО «Компания Нурай Строй»**
Подрядчик: ТОО «АСТ-Технология.»
Наименование строительства и его адрес:
Многоквартирный жилой комплекс "Академия" в с.Косшы. Жилой комплекс "Академия 2"

С П Р А В К А № 2
о стоимости выполненных работ и затрат
за апрель 2015 года.
(предоставляется ежемесячно субподрядчиком - генподрядчику, генподрядчиком - застройщику и финансирующему банку)

Код заказчика	Код подрядчика	Источник финансирования.	Организационно-правовая форма			
			Код		Наименование	Код

Наименование пусковых комплексов, объектов комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат							Налог 2 %	Налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
	С начала года по отчетный месяц включительно	В отчетном месяце	Из гр. 1							
			Строительно-монтажные работы в сметных, базисных ценах .2001г.	Из них		Дополнительные затраты				
				В отчетном месяце	По монтажу оборудования	На приобретение материалов	Другие дополнительные расходы			
А	1	2	3	4	5	6	7		8	9
Всего по стройке:	96 074 750									
в том числе за май	96 074 750	73 990 329	27 099 349	64 767 444				1 295 349	7 927 535	73 990 329

ЗАКАЗЧИК:

Директор ТОО «Компания Нурай Строй»

Мамбетжанов Б.А.

ПОДРЯДЧИК:

Директор ТОО "АСТ-Технология."

Данчев О.В..

Заказчик: ТОО «Компания Нурай Строй»
Подрядчик: ТОО «АСТ-Технология.»
Наименование стройки - Многоквартирный жилой комплекс "Академия" в с.Косшы

Наименование объекта - Жилой комплекс "Академия"

Объект номер - 1

АКТ № 2
приемки выполненных рабо за апрель 2015 года.
(ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 2-3-2)

на КОНСТРУКЦИИ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫЕ

Составлен(а) в ценах на 1.01.2001г.

N п/п	Шифр и № позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость ед, тенге		Общая стоимость, тенге		Наклад-ные расходы	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей	
				Всего	Экспл. машин	Всего	Экспл. машин			
				ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	тенге	рабочих, обслуживающих машины	
								%	на един.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		РАЗДЕЛ 1. СЕКЦИЯ1								
		ФУНДАМЕНТ								
		Монолитная фундаментная плита Пфм2.								
10	Е0106-1-16	**Устройство фундаментных плит железобетонных плоских**	348	10040,66	196,62	3494150	68424	126618	1,79	623
				272,25	74,27	94743	25846	105	0,36	126
		м3								
11	С143001-61	**Надбавка к сметной стоимости при изменении марки бетона по водонепроницаемости до 4: за 2 кг/см2**	353,22	189,00	--	66759	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		м3								
12	С12041-6 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	**Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь гладкая класса А-I, d 10 мм**	1,48	45800,00	--	67784	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
13	С12041-24 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	**Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 12 мм**	1,11	52400,00	--	58164	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		т								
14	С12041-26 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 16 мм	21,78	50900,00	--	1108602	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
15	С12041-26 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 18 мм	22,07	50900,00	--	1123159	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
16	С12041-27 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 20 мм	6,1	48300,00	--	294823	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
17	Е0106-1-16	Устройство бортиков	92,2	9289,56	196,62	856497	18128	33547	1,79	165
				272,25	74,27	25101	6848	105	0,36	33
		м3								
18	С12041-24 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 12 мм	2,72	52400,00	--	142570	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
19	С12041-26 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 16 мм	5,05	50900,00	--	256974	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
20	С12041-26 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 18 мм	1,14	50900,00	--	58026	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
21	С12041-27 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 20 мм	0,903	48300,00	--	43615	--	--	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
22	С12041-28 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 25 мм	0,9362	45800,00	--	42878	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
23	Е0106-11-9	Установка закладных деталей весом более 20 кг	0,2048	3792,87	304,24	777	62	741	20,00	4
				3330,00	114,75	682	24	105	0,56	--
		1т								
24	С130806-100 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Трубы электросварные прямошовные со снятой фаской /ГОСТ 10704-91/ из стали БСт2кп-БСт4кп, 219х5 мм	7,76	1880,00	--	14589	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		м								
25	Е0113-16-6	Огрунтовка металлических поверхностей грунтовкой ГФ-021 за один раз	5,34	21,80	0,05	116	--	28	0,03	--
				5,81	0,02	31	--	90	--	--
		м2								
26	Е0113-26-6	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 за 2 раза	10,68	24,84	0,02	265	--	40	0,02	--
				4,16	--	44	--	90	--	--
		м2								
		Цокольный этаж								
27	Е0107-48-1	Установка блоков цокольных массой до 1 т	402	657,96	262,38	264498	105478	134869	0,85	343
				146,93	92,71	59066	37269	140	0,38	153
		шт								
28	Е0107-48-2	Установка блоков цокольных массой до 2,5 т	202	924,80	369,64	186809	74668	102178	1,33	269
				231,75	129,56	46814	26171	140	0,52	105
		шт								
29	С143003-13 Изм. и доп.вып.8 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Блоки бетонные для стен подвала /ГОСТ 13579-78/ объемом менее 0,3 м3 из тяжелого бетона: В7,5 /М-100/	77,33	11300,00	--	873806	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		м3								
30	С143003-17 Изм. и доп.вып.8 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Блоки бетонные для стен подвала /ГОСТ 13579-78/ объемом менее 0,5 до 0,3 м3 из тяжелого бетона: В7,5 /М-100/	30,46	10900,00	--	331970	--	--	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				--	--	--	--	--	--	--
		м3								
31	С143003-21 Изм. и доп.вып.8 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Блоки бетонные стен подвала /ГОСТ 13579-78/ объемом 0,5 м3 и более из тяжелого бетона: В7,5 /М-100/	135,94	10500,00	--	1427328	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		м3								
32	Е0106-13-5	Устройство железобетонных стен подвалов высотой до 3 м, толщиной до 600 мм	52	9871,83	257,49	513335	13389	45114	4,53	236
				729,00	97,27	37908	5058	105	0,48	25
		м3								
33	Е0106-55-1	Установка каркасов и сеток в стенах массой одного элемента до 20 кг	1,52	4781,15	475,40	7245	720	6789	28,29	43
				4137,75	128,67	6270	195	105	0,49	1
		1т								
34	С12041-41 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Проволока арматурная из низкоуглеродистой стали В-I, ВР-1, d 5 мм	1,52	29400,00	--	44553	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
35	Е0106-18-9	Устройство перемычек	6,8	16059,27	367,51	109203	2499	16719	13,10	89
				2202,75	138,83	14979	944	105	0,68	5
		м3								
36	Е0106-55-1	Установка каркасов и сеток в стенах массой одного элемента до 20 кг	0,4565	4781,15	475,40	2182	217	2045	28,29	13
				4137,75	128,67	1889	59	105	0,49	--
		1т								
37	Е0106-55-2	Установка каркасов и сеток в стенах массой одного элемента до 50 кг	0,1994	3254,68	285,43	649	57	603	19,06	4
				2801,25	77,26	558	15	105	0,30	--
		1т								
38	Е0106-55-3	Установка каркасов и сеток в стенах массой одного элемента до 200 кг	0,3652	1714,40	475,40	626	174	460	7,39	3
				1071,00	128,67	391	47	105	0,49	--
		1т								
39	С12041-22 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 8 мм	0,2234	53600,00	--	11974	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
40	С12041-26 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 16 мм	0,3788	50900,00	--	19281	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
41	С12041-26 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 18 мм	0,2876	50900,00	--	14639	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
42	С12041-27 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 22 мм	0,1312	48300,00	--	6337	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
43	Е0106-1-20	Бетонирование армопояса	24,3	9975,85	311,32	242413	7565	14253	2,82	69
		м3		441,00	117,61	10716	2858	105	0,57	14
44	Е0106-55-1	Установка каркасов и сеток в стенах массой одного элемента до 20 кг	0,2018	4781,15	475,40	965	96	904	28,29	6
		1т		4137,75	128,67	835	26	105	0,49	--
45	Е0106-55-2	Установка каркасов и сеток в стенах массой одного элемента до 50 кг	0,3886	3254,68	285,43	1265	111	1175	19,06	7
		1т		2801,25	77,26	1089	30	105	0,30	--
46	Е0106-55-3	Установка каркасов и сеток в стенах массой одного элемента до 200 кг	2,64	1714,40	475,40	4528	1255	3327	7,39	20
		1т		1071,00	128,67	2828	340	105	0,49	1
47	С12041-5 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь гладкая класса А-I, d 8 мм	0,9146	47400,00	--	43352	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
48	С12041-24 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 12 мм	1,84	52400,00	--	96416	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		т								
49	С12041-26 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 16 мм	0,0167	50900,00	--	849	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
50	С12041-26 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 18 мм	0,1384	50900,00	--	7045	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
51	С12041-27 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 20 мм	0,0474	48300,00	--	2289	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
52	Е0108-4-7	Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выравненной поверхности бутовой кладки кирпичу, бетону стен, фундаментов	441,6	245,44	3,82	108386	1687	20213	0,21	94
				37,35	1,44	16494	636	118	0,01	3
		м2								
		РАЗДЕЛ 2. СЕКЦИЯ2								
		ФУНДАМЕНТ								
		Монолитная фундаментная плита Пфм2								
115	Е0111-2-4	Устройство уплотняемых трамбовками подстилающих слоев щебеночных	123	2789,30	--	343084	--	80335	3,24	399
				531,00	--	65313	--	123	--	--
		м3								
116	Е0111-13-3	Пропитка битумом щебеночных покрытий	820	543,02	24,55	445276	20131	49452	0,26	216
				39,83	9,20	32661	7544	123	0,04	37
		м2								
117	Е0106-1-1	Устройство бетонной подготовки	80	8531,77	66,01	682542	5281	18537	1,35	108
				195,75	24,93	15660	1994	105	0,12	10
		м3								
118	Е0106-1-16	Устройство фундаментных плит железобетонных плоских	312	10040,66	196,62	3132686	61345	113520	1,79	558
				272,25	74,27	84942	23172	105	0,36	113
		м3								
119	С143001-61	Надбавка к сметной стоимости при изменении марки бетона по водонепроницаемости до 4: за 2 кг/см2	316,68	189,00	--	59853	--	--	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				--	--	--	--	--	--	--
		м3								
120	С12041-6 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь гладкая класса А-I, d 10 мм	1,34	45800,00	--	61464	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
121	С12041-24 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 12 мм	1,01	52400,00	--	52819	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
122	С12041-26 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 16 мм	14,04	50900,00	--	714636	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
123	С12041-26 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 18 мм	23,67	50900,00	--	1204803	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
124	С12041-27 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 22 мм	0,984	48300,00	--	47527	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
125	С12041-28 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 28 мм	4,93	45800,00	--	225977	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
126	Е0106-1-16	Устройство бортиков	64,08	9533,16	196,62	610885	12599	23315	1,79	115
				272,25	74,27	17446	4759	105	0,36	23
		м3								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
127	С12041-24 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 12 мм	2,35	52400,00	--	123245	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
128	С12041-26 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 16 мм	2,9	50900,00	--	147712	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
129	С12041-26 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 18 мм	2,58	50900,00	--	131118	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
130	С12041-27 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 20 мм	0,588	48300,00	--	28400	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
131	С12041-28 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 25 мм	0,37	45800,00	--	16946	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
132	С12041-28 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 28 мм	4,78	45800,00	--	218924	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
133	Е0106-11-9	Установка закладных деталей весом более 20 кг	0,3072	3792,87	304,24	1165	93	1111	20,00	6
		1т		3330,00	114,75	1023	35	105	0,56	--
134	С130806-100 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Трубы электросварные прямошовные со снятой фаской /ГОСТ 10704-91/ из стали БСт2кп-БСт4кп, 219х5 мм	11,64	1880,00	--	21883	--	--	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				--	--	--	--	--	--	--
		м								
135	Е0113-16-6	Огрунтовка металлических поверхностей грунтовкой ГФ-021 за один раз	8	21,80	0,05	174	--	42	0,03	--
				5,81	0,02	46	--	90	--	--
		м2								
136	Е0113-26-6	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 за 2 раза	16	24,84	0,02	397	--	60	0,02	--
				4,16	--	67	--	90	--	--
		м2								
		т								
		РАЗДЕЛ 3. СЕКЦИЯ Г								
		ФУНДАМЕНТ								
		ПЕРЕКРЫТИЕ И ПОКРЫТИЕ								
		ПЕРЕКРЫТИЕ НА ОТМ. +0,000 и -1,050 /ЛИСТ 13/								
277	Е0107-45-6	Установка панелей с опиранием на две стороны площадью до 10 м2	58	1483,62	373,54	86050	21665	48787	2,66	154
				465,75	135,07	27014	7834	140	0,61	35
		шт								
278	С143017-8 Изм. и доп.вып.8 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Многопустотные панели, плиты приведенной толщиной 11 см	284,04	2970,00	--	843599	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		м2								
279	Е0107-20-1	Установка стальных крепежных элементов, арматурных стыковых накладок	0,1288	86808,57	2434,57	11177	313	5925	170,00	22
				31950,00	920,25	4114	118	140	4,49	1
		т								
		ПЕРЕКРЫТИЕ И ПОКРЫТИЕ НА ОТМ. +2,900, +5,800, +8,700, +11,600 и 14,500 /ЛИСТ 14/								
280	Е0107-45-6	Установка панелей с опиранием на две стороны площадью до 10 м2	283	1483,62	373,54	419863	105711	238045	2,66	753
				465,75	135,07	131807	38225	140	0,61	171
		шт								
281	С143017-8 Изм. и доп.вып.8 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Многопустотные панели, плиты приведенной толщиной 11 см	1402,8	2970,00	--	4166316	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		м2								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
282	Е0107-20-1	Установка стальных крепежных элементов, арматурных стыковых накладок	0,6394	86808,57	2434,57	55502	1557	29422	170,00	109
				31950,00	920,25	20428	588	140	4,49	3
		т								
		МОНОЛИТНЫЙ УЧАСТОК УМ1 /1 шт/								
283	Е0106-22-9	Устройство монолитных участков при сборном железобетонном перекрытии площадью до 5 м2 приведенной толщиной 200 мм	0,58	12342,70	269,20	7159	156	873	8,21	5
				1332,00	101,70	773	59	105	0,50	--
		м3								
284	С12041-5 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь гладкая класса А-I, d 8 мм	0,0038	47400,00	--	179	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
285	С12041-6 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь гладкая класса А-I, d 10 мм	0,0174	45800,00	--	796	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
286	С12041-24 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 12 мм	0,0321	52400,00	--	1680	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
		МОНОЛИТНЫЙ УЧАСТОК УМ2 /12 шт/								
287	Е0106-22-9	Устройство монолитных участков при сборном железобетонном перекрытии площадью до 5 м2 приведенной толщиной 200 мм	7,68	12342,70	269,20	94792	2067	11561	8,21	63
				1332,00	101,70	10230	781	105	0,50	4
		м3								
288	С12041-5 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь гладкая класса А-I, d 8 мм	0,2495	47400,00	--	11825	--	--	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		т								
289	С12041-24 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 12 мм	0,3542	52400,00	--	18562	--	--	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		т		--	--	--	--	--	--	--
290	С12041-26 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 16 мм	0,6181	50900,00	--	31462	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
		МОНОЛИТНЫЙ УЧАСТОК УМ3 /12 шт/								
291	Е0106-22-9	Устройство монолитных участков при сборном железобетонном перекрытии площадью до 5 м2 приведенной толщиной 200 мм	1,2	12342,70	269,20	14811	323	1806	8,21	10
		м3		1332,00	101,70	1598	122	105	0,50	1
292	С12041-5 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь гладкая класса А-I, d 8 мм	0,0818	47400,00	--	3879	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
293	С12041-24 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 12 мм	0,0854	52400,00	--	4477	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
		МОНОЛИТНЫЙ УЧАСТОК УМ4 /1 шт/								
294	Е0106-22-9	Устройство монолитных участков при сборном железобетонном перекрытии площадью до 5 м2 приведенной толщиной 200 мм	0,42	12342,70	269,20	5184	113	632	8,21	3
		м3		1332,00	101,70	559	43	105	0,50	--
295	С12041-5 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь гладкая класса А-I, d 8 мм	0,0191	47400,00	--	904	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
296	С12041-24 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002 СН РК 8.02-04С- 2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 12 мм	0,024	52400,00	--	1257	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО АКТУ:	**Тенге**			**26002681**	**524197**			**4509**
			Тенге			**734119**	**191640**			**864**
	Материалы -		Тенге			24744365				
		Накладные расходы -	Тенге			**1133046**				
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			**1628143,62**				
		ИТОГО ПО АКТУ:	Тенге			**28763870,62**				

В том числе строительно монтжные работы	**28 763 871**
Стоимость оборудования	
Временные здания и сооружения 1,2%	345 166
Возврат материалов от временных зданий и сооружений 15%	51 775
Итого с временными зданиями сооружениями	**29 109 037**
Дополнительные затраты на строительство	
Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время 1,7%х1,2к	593 824
Затраты за выслугу лет 1%	291 090
Затраты на дополнительные отпуска 0,4%	116 436
Итого дополнительные затраты на на строительство	**1 001 351**
Итого с дополнительными затратами на строительство	**30 110 388**
Итого в базовых ценах 2001 года	**30 110 388**
Скидка подрядчика 10%	**3 011 039**
Итого со скидкой подрядчика	**27 099 349**
Итого по сметному расчету в текущих ценах 2014г	**64 767 444**
ВСЕГО в текущих ценах	**64 767 444**
Налоги сборы обязательные платежи (2%)	**1 295 349**
Итого в текущих ценах с учетом налогов, сборов и обязательных платежей	**66 062 793**
Итого без НДС	**66 062 793**
Налог на добавленую стоимость (НДС) 12%	**7 927 535**
Итого по оплате	**73 990 329**

ЗАКАЗЧИК:

Директор ТОО «Компания Нурай Строй»

Мамбетжанов Б.А.

Инженер ПТО **Оспанов Р.А**

ПОДРЯДЧИК:

Директор ТОО "АСТ-Технология."

Данчев О.В..

Жауапкершілігі шектеулі серіктестік
«Компания НурайСтрой»
ҚР, Шығыс Қазақстан облысы, Өскемен қаласы, Мызы көшесәі, 13 үй, 1в н.п.
тел/факс: (7172) 917007, 517070
email: nscompany.kz@gmail.com
ns04@mail.ru
БСН 040840003535

Товарищество с ограниченной ответственностью
«Компания НурайСтрой»
РК, Восточно-Казахстанская область, г. Усть-Каменогорск, ул. Мызы, дом 13, н.п. 1в
тел/факс: (7172) 917007, 517070
email: nscompany.kz@gmail.com
ns04@mail.ru
БИН 040840003535

исх. №118-21 от 23 07 .2021г.

ТОО «АСТ-Технология»

ТОО «Компания НурайСтрой» сообщает, что уровень ответственности объектов определялся на основании действовавших на момент выдачи государственной экспертизы нормативно правовых актов.

Согласно ст.43 Закона РК «О нормативных актах»: «Обратная сила нормативного правового акта»:

«1. Действие нормативного правового акта не распространяется на отношения, возникшие до его введения в действие.

2. Исключения из правила пункта 1 настоящей статьи представляют случаи, когда обратная сила нормативного правового акта или его части предусмотрена им самим или актом о введении в действие нормативного правового акта, а также когда последний исключает обязанности, возложенные на граждан, или улучшает их положение.

3. Законы, возлагающие новые обязанности на граждан или ухудшающие их положение, обратной силы не имеют.

4. Законы, устанавливающие или усиливающие ответственность, обратной силы не имеют».

Объект «Многоквартирный жилой комплекс ЖК «Академия-2» в соответствии с постановлением Правительства Республики Казахстан от 23 октября 2009 года № 1656 "Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам и внесении изменений в постановление Правительства Республики Казахстан от 19 августа 2002 года № 918", разработчиком рабочего проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, что так же соответствует правилам определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам приказа Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165.

Директор **Ж. Акмагамбетов**

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ӨНІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ
ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ
(«МЕМСАРАПТАМА» РМК)
АСТАНА ҚАЛАСЫНДАҒЫ ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
(РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА»)
КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА
МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО
РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
В ГОРОДЕ АСТАНА

ҚОРЫТЫНДЫ

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ӨНІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ
ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ
(«МЕМСАРАПТАМА» РМК)
АСТАНА ҚАЛАСЫНДАҒЫ ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
(РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА»)
КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА
МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО
РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
В ГОРОДЕ АСТАНА

Бекітемін

«Мемсараптама» РМК-нің
Астана қаласындағы
филиалының директоры

..... Н. Чимбаев

«Қосшы ауылдық округі, Қосшы аулындағы (КТК Академия) көппәтерлі тұрғын үй кешені»
жұмыс жобасы бойынша

2015 жылғы 28 қаңтардағы № 03-0028/15

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«НұрайСтрой-Компаниясы» ЖШС,
Астана қаласы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«НұрайСтрой-Компаниясы» ЖШС,
Астана қаласы

Астана қаласы

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ӨНІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ
ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ
(«МЕМСАРАПТАМА» РМК)
АСТАНА ҚАЛАСЫНДАҒЫ ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
(РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА»)
КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА
МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО
РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
В ГОРОДЕ АСТАНА

Утверждаю

Директор филиала
РГП «Госэкспертиза»
в г. Астана

..... Н. Чимбаев

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 03-0028/15 от 28 января 2015 г.

по рабочему проекту
«Многоквартирный жилой комплекс в Косшынском аульном округе, а. Косшы (МЖК Академия)»

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «Компания-НурайСтрой»,
г. Астана

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Компания-НурайСтрой»,
г. Астана

г. Астана

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Многоквартирный жилой комплекс в Косшынском аульном округе, а. Косшы (МЖК Академия)»

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 23 декабря 2014 года № 03-442 между филиалом РГП «Госэкспертиза» в г. Астана и ТОО «Компания-НурайСтрой».

2. ЗАКАЗЧИК: ТОО «Компания-НурайСтрой», г. Астана.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Компания-НурайСтрой» (государственная лицензия ГСЛ № 13005635 от 5 апреля 2013 года, приложение к лицензии от 5 апреля 2013 года, выданные Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, II категории), г. Астана.

ГИП – Шевченко А.В. (приказ от 20 июня 2014 № 12/1).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: инвестиции ТОО «Компания-НурайСтрой».

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 12 июля 2014 года, утвержденное заказчиком;

постановление акимата Целиноградского района Акмолинской области от 2 октября 2014 года № А-1/372 о разрешении на проектирование и строительство жилого комплекса, расположенного на земельном участке, принадлежащем ТОО «Компания-НурайСтрой» на основании договора купли-продажи от 5 июля 2013 года № 2398, общей площадью 1,5 га (кадастровый номер – 01-011-016-996);

акт на право частной собственности на земельный участок площадью 1,5 га от 10 сентября 2014 года № 217, выданный Целиноградским районным отделением Акмолинского филиала РГП «НПЦзем» Комитета по управлению земельными ресурсами Министерства регионального развития РК (кадастровый номер – 01-011-016-996);

ситуационная схема земельного участка в масштабе 1:2000, выполненная и согласованная ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Целиноградского района» Акмолинской области в 2014 году;

архитектурно-планировочное задание на проектирование от 10 октября 2014 года № 01-20/78, утвержденное главным архитектором Целиноградского района Акмолинской области;

эскизный проект от 9 июля 2014 года № 01-41/377, согласованный ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Целиноградского района»;

письмо ТОО «Компания-НурайСтрой» от 9 декабря 2014 года № 03-171 об источнике финансирования;

письмо ТОО «Компания-НурайСтрой» от 17 ноября 2014 года № 03-152 о продолжительности строительства;

письмо РГП «Госэкспертиза» Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан от 25 ноября 2014 года № 01-02-06/6045 о возможности проведения государственной экспертизы объекта в филиале РГП «Госэкспертиза» в г. Астана;

письмо ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Целиноградского района» от 14 января 2015 года № 01-18/11 об отсутствии разработанного и утвержденного плана детальной планировки района строительства;

топографическая съемка в масштабе 1:500 от 17 февраля 2014 года, выполненная ТОО «Сарыарқа-Жер KZ»;

разбивочный план в масштабе 1:500, выполненный ТОО «Компания-НурайСтрой», согласованный ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Целиноградского района» в 2014 году;

отчет об инженерно-геологических изысканиях на объекте (арх. № 826), выполненный ТОО СЦАРИ «ЖАНАТ» в 2014 году (государственная лицензия ГСЛ № 14002038 от 12 февраля 2014 года, приложение к лицензии от 12 февраля 2014 года, выданные Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан).

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Технические условия:

ГКП на ПХВ «Қосшы-Қуат» при акимате Целиноградского района от 19 мая 2014 года № 211 на присоединение к тепловым сетям (срок действия один год);

АО «Акмолинская распределительная электросетевая компания» от 14 августа 2014 года № 08-06/3603 на проектирование электроснабжения и присоединение к электросетям (срок действия до 1 сентября 2017 года);

ГКП на ПХВ «Қосшы коммуналдық қызметі» от 29 мая 2014 года № 29а на проектирование и подключение к водопроводным сетям;

ГКП на ПХВ «Қосшы коммуналдық қызметі» от 26 мая 2014 года № 28а на проектирование и подключение к канализационным сетям;

Акмолинская ОДТ филиал АО «Казахтелеком» от 23 июля 2014 года № 526 на телефонизацию (срок действия шесть месяцев).

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования города Астаны» - заключение государственной экологической экспертизы на раздел «Охрана окружающей среды» № 574 от 7 ноября 2014 года № 205-3671;

РГУ «Департамент по защите прав потребителей Акмолинской области Агентства Республики Казахстан по защите прав потребителей» - санитарно-эпидемиологическое заключение от 20 октября 2014 года № 03-0-154 на рабочий проект;

РГУ «Департамент по защите прав потребителей Акмолинской области Агентства Республики Казахстан по защите прав потребителей» - санитарно-эпидемиологическое заключение от 20 октября 2014 года № 03-0-151 на раздел «Охрана окружающей среды» к рабочему проекту.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Паспорт рабочего проекта.
Энергетический паспорт объекта.
Книга. Общая пояснительная записка.
Альбом 1. Генеральный план.
Альбом 2. Архитектурные решения.
Альбом 3. Конструкции железобетонные.
Альбом 4. Водопровод и канализация.
Альбом 5. Отопление и вентиляция.
Альбом 6. Электротехническая часть.
Альбом 7. Системы связи, пожарная сигнализация.
Раздел «Охрана окружающей среды».

Книги расчета несущих конструкций, фундаментов и теплотехнический расчет ограждающих конструкций здания, расчеты по разделам ОВ, ВК.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью строительства многоквартирного жилого комплекса является обеспечение жильем население аула Косшы Целиноградского района Акмолинской области.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Площадка строительства расположена в поселке Косшы Целиноградского района Акмолинской области.

В геоморфологическом отношении площадка расположена в пределах древней аккумулятивной надпойменной террасы реки Ишим и террасы реки Саркырама. Естественный рельеф относительно ровный, абсолютные отметки поверхности изменяется от 349,3 до 350,00 м (приведены по инженерно-геологическим выработкам).

Природно-климатические условия района строительства:

климатический подрайон	- I В;
нормативный вес снегового покрова	- 100 кг/м^2;
нормативный скоростной напор ветра	- 38 кг/м^2;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

расчетная зимняя температура наружного воздуха холодной пятидневки по СН РК 2.04-21-2004* - минус 35°С;
нормативная глубина промерзания грунтов - 2,05 м;
средняя глубина проникновения «0°» в грунт - 2,50 м.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Согласно отчета об инженерно-геологических изысканиях, выполненного ТОО СЦАРИ «ЖАНАТ», площадка строительства сложена следующим напластованием грунтов:

ИГЭ 1 (Qiv) – почвенно-растительный слой, мощностью слоя 0,10 м.

ИГЭ 3 (ạQii-iii) – супесь бурого цвета, твердой консистенции, с гнездами карбонатов, с прослоями песка среднего, мощностью 5-10 см, с глубины 1,00-1,50 м пластичной консистенции. Мощность слоя колеблется от 1,00 м до 2,50 м.

C_{II}=17 кПа, φ_{II}=18°, E=12,0 МПа, ρ_{II}=1,70 г/см^3;

ИГЭ 4 (aQii-iii) – суглинок бурого цвета, с гнездами карбонатов, полутвердой консистенции с линзами песка среднего, мощностью 5-15 см, с глубины в интервале 2,00 –6,50 м от мягкопластичной до текучепластичной консистенции. Мощность слоя колеблется от 3,20 м до 6,90 м.

C_{II}=23 кПа, φ_{II}=19°, E=7,0 МПа, ρ_{II}=1,97 г/см^3;

ИГЭ 2 (aQii-iii) – песок бурого цвета, средний, полимиктового состава, средней плотности сложения, влагонасыщенный. Мощность слоя колеблется от 0,70 м до 1,10 м.

C_{II}=0 кПа, φ_{II}=40°, E=12 МПа, ρ_{II}=1,92 г/см^3;

ИГЭ 2а (aQii-iii) – песок бурого цвета, гравелистый, полимиктового состава, средней плотности сложения, влагонасыщенный. Мощность слоя колеблется от 4,60 м до 6,40 м.

C_{II}=0 кПа, φ_{II}=34°, E=18 МПа, ρ_{II}=2,00 г/см^3;

ИГЭ 5 (Pq) – суглинок серого цвета с зеленоватым оттенком, тугопластичной консистенции, с тонкими линзами песка пылеватого. Вскрытая мощность слоя колеблется от 2,50 м до 3,00 м

C_{II}=20 кПа, φ_{II}=17°, E=12 МПа, ρ_{II}=1,84 г/см^3.

Грунтовые воды на площадке изысканий вскрыты на глубине 1,55–1,95 м. Абсолютные отметки установившегося уровня 347,75–348,05 м. Прогнозируемый уровень принят на 1,3 м выше установившегося, с абсолютной отметкой 349,35 м.

По химическому составу воды слабощелочные и нейтральные, слабосолоноватые и сильносолоноватые, сульфатно-гидрокарбонатно-натриевые, сульфатно-хлоридно-натриевые, хлоридно-гидрокарбонатно-кальциевые, гидрокарбонатно-хлоридно-магниевые, с минерализацией от 1,255 г/л до 3,156 г/л.

Грунтовые воды обладают сильной сульфатной агрессией к бетонам марки по водонепроницаемости W4 на обычных портландцементах, обладают слабой сульфатной агрессией к бетонам марки по водонепроницаемости W6 на обычных портландцементах, по отношению к бетону марки W8 по водонепроницаемости – неагрессивные. К бетонам на шлакопортландцементе и на сульфатостойком цементе грунтовые воды неагрессивные.

По суммарному содержанию водорастворимых солей грунты, слагающие территорию относятся к слабозасоленным и незасоленным. Грунты обладают от сильной до слабой сульфатной агрессией к бетонам марки по водонепроницаемости W4, W6, W8 на обычном портландцементе, на сульфатостойком цементе – неагрессивные.

Коррозийная активность грунтов по отношению к углеродистой стали – высокая.

Суглинки и супеси обладают пучинистыми свойствами.

Согласно СНиП РК 2.03-30-2006 площадка строительства не сейсмична.

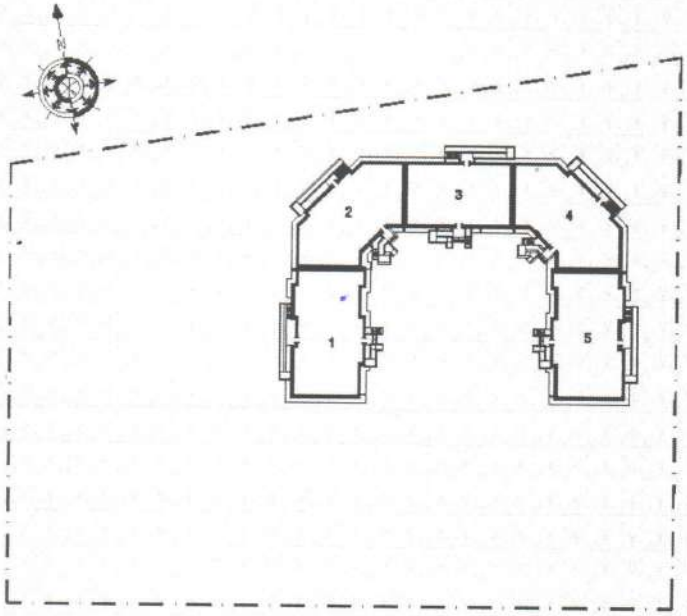
6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Территория участка с площадью 1,5 га предназначена под строительство многоквартирного жилого комплекса (МЖК Академия), расположенного в поселке Косшы Целиноградского района Акмолинской области.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Генеральный план запроектирован согласно требованиям СНиП 3.01-01-2008* «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений».



1. Блок-секция Б
2. Блок-секция В
3. Блок-секция Г
4. Блок-секция Д
5. Блок-секция Е

Рисунок 1 - Ситуационная схема

Разбивочный план разработан на топографической съемке в масштабе 1:500, выполненной ТОО «СарыаркаЖерKZ» от 17 февраля 2014 года и согласован ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Целиноградского района».

Плановая привязка здания выполнена на основе существующей застройки.

Схема организации проезда на территории многоквартирного жилого комплекса соответствует требованиям пожарной безопасности и позволяет обеспечить проезд пожарных машин к комплексу согласно п. 16.3 СНиП РК 3.01-01-2008*.

Покрытие проездов – асфальтобетонное, покрытие тротуаров – брусчатка. Продольные уклоны проездов: минимальный – 4 ‰, максимальный радиус поворота проездов - 5,0 м, минимальный – 3,5 м.

В дворовом пространстве имеются организованные входные площадки, детские игровые площадки, площадки для отдыха взрослых, парковочные места, спортивные площадки и площадки для контейнеров бытовых отходов.

Для озеленения территории использованы породы деревьев, адаптированные к местным природно-климатическим условиям. Размещение жилых домов на участке обеспечивает нормальную инсоляцию квартир.

Рабочим проектом предусмотрены решения по обеспечению беспрепятственного доступа к объектам социальной инфраструктуры инвалидов всех категорий и маломобильных групп населения при передвижении как пешком, так и с помощью транспортных средств.

Для инвалидов и других маломобильных групп населения предусмотрены пандусы согласно требованиям МСН 3.02-05-2003 и СП РК 3.06-15-2005.

Вертикальная планировка выполнена методом проектных горизонталей и предусматривает взаимоувязку проектируемого участка с существующей жилой застройкой и существующими проектными улицами (автодорогами), проходящими по периметру проектируемого участка с учетом максимального использования

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

существующего рельефа, создания самотечного орошения, беспрепятственного поверхностного водоотвода и прилегающей территории. Проектные уклоны территории участка, проездов, подъездов, тротуаров и площадок обеспечивают отвод поверхностных вод от стен зданий.

Высотные отметки даны в метрах.

Система высот – Балтийская.

Система координат – местная.

Разбивка элементов благоустройства предусмотрена от стен запроектированного здания.

Основные технические показатели:

площадь земельного участка	- 1,5000 га;
площадь застройки	- 2 351,04 м^2;
площадь покрытий	- 8 485,5 м^2;
площадь озеленения	- 4 163,46 м^2.

6.2.2 Архитектурно-планировочные решения

Объемно-планировочное решение и функциональное назначение объекта приняты в соответствии с требованиями СНиП РК 3.02-43-2007* «Жилые здания» и СНиП РК 2.02-05-2009* «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Принятые технические решения по энергоэффективности и тепловой защите здания, принятые в соответствии с требованиями СН РК 2.04-21-2004* «Энергопотребление и тепловая защита гражданских зданий» и СН РК 2.04-01-2009 «Нормы теплотехнического проектирования гражданских и промышленных зданий (сооружений) с учетом энергосбережения» позволяют поддерживать нормируемую температуру и относительную влажность внутреннего воздуха, обеспечивающие установленного для деятельности людей микроклимата в здании, необходимой надежности и долговечности строительных конструкций.

Проектируемый многоквартирный жилой комплекс П-образной формы в плане с общими габаритными размерами 49,92х70,14 м состоит из пяти сблокированных пятиэтажных блок-секций (Б, В, Г, Д, Е) с цокольным этажом, разделенных между собой деформационными швами.

Планировка квартир блок-секций Б, В, Г, Д, Е выполнена рационально, без проходных комнат. В каждой квартире имеется лоджия. Продолжительность инсоляции квартир соответствует СНиП РК 3.02.43-2007* п. 9.4.

Класс жилья – IV согласно таблице 1* СНиП РК 3.02-43-2007* «Жилые здания».

Класс по функциональной пожарной опасности – Ф 1.3 (жилая часть).

Класс по функциональной пожарной опасности – Ф 4.3 (офисная часть).

Класс по конструктивной пожарной опасности – С 0.

Здание блок-секции Б – пятиэтажное, одноподъездное жилое здание с цокольным и чердачным этажом прямоугольной формы в плане с размерами в осях 15,0х27,0 м.

Здание блок-секции В – пятиэтажное, одноподъездное жилое здание с цокольным и чердачным этажом, Г-образной формы в плане с размерами в осях 15,0х22,47 м.

Здание блок-секции Г – пятиэтажное, одноподъездное жилое здание с цокольным и чердачным этажом, прямоугольной формы в плане с размерами в осях 22,50х13,20 м.

Здание блок-секции Д – пятиэтажное, одноподъездное жилое здание с цокольным и чердачным этажом, Г-образной формы в плане с размерами в осях 15,0х22,47 м.

Здание блок-секции Е – пятиэтажное, одноподъездное жилое здание с цокольным и чердачным этажом, прямоугольной формы в плане с размерами в осях 15,0х27,0 м.

На цокольном этаже рабочим проектом предусмотрены офисные и технические помещения.

Жилые квартиры расположены с первого по пятый этажи.

За относительную нулевую отметку здания принята абсолютная отметка 352,20 м по генеральному плану.

Для вертикальных связей между этажами рабочим проектом предусмотрены лестницы типа Л-1 с естественным освещением.

МЕМОРАНТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

В рабочем проекте предусмотрены мероприятия по обеспечению среды жизнедеятельности с учетом потребностей инвалидов и маломобильных групп населения согласно МСН 3.02-05-2003. Для маломобильных групп населения предусмотрены входы в жилые квартиры через пандус с планировочной отметкой.

Эвакуация людей из помещений осуществляется:

из цокольного этажа – через тамбур непосредственно наружу;

из первого этажа и вышележащих этажей - из лестничной клетки непосредственно наружу.

Естественное освещение помещений осуществляется посредством окон с открывающимися створками.

Шумоизоляция помещений достигается посредством планировочных мероприятий с применением металлопластиковых окон со стеклопакетами и эффективных шумоизолирующих материалов в конструкциях стен и перекрытий.

Внутренняя отделка

Во внутренней отделке помещений, с учетом их назначения, санитарно-гигиенических и противопожарных требований используются современные отделочные материалы:

стены и перегородки – окраска водоэмульсионной краской, облицовка керамической плиткой;

потолок – окраска водоэмульсионной краской;

двери внутренние – деревянные по ГОСТ 6629-88;

входные двери в офисы и квартиры – металлические по ГОСТ 31173-2003;

полы – керамический гранит, керамическая плитка, ламинат, бетонная стяжка.

Наружная отделка:

цоколь – облицовка сплиттерная плитка;

стены - облицовка лицевым керамическим кирпичом желтого и красного цветов с расшивкой швов;

окна - металлопластиковые профили с двухкамерными стеклопакетами с энергосберегающим остеклением по ГОСТ 24866-99;

наружные входные двери в здание - металлические, утепленные по ГОСТ 31173-2003;

витражи балконов и лестничных клеток - металлопластиковые профили с однокамерными стеклопакетами с энергосберегающим остеклением по ГОСТ 24866-99;

покрытие крылец, пандусов - облицовка керамической плиткой с рифленой поверхностью;

крыша – вальмовая, сложной формы;

кровля – металлочерепица с наружным организованным водостоком;

водосточная система - оцинкованная с полимерным покрытием;

утеплитель чердачного перекрытия – теплоизоляционная минераловатная плита ППЖ125 ГОСТ 9573-96 толщиной 200 мм;

отмостка – шириной 1000 мм из бетона класса В15 по уплотненной щебеночной подготовке.

Основные технические показатели блок-секции *Б*:

этажность здания	- 5 этажей;
площадь застройки	- 507,99 м^2;
общая площадь здания	- 2 302,54 м^2;
общая площадь квартир	- 1 439,95 м^2;
жилая площадь квартир	- 737,85 м^2;
площадь офисных помещений	- 300,49 м^2;
строительный объем, всего	- 8 031,69 м^3;
в том числе ниже нулевой отметки	- 1 448,34 м^3;
количество квартир, всего	- 35 квартир;
в том числе: однокомнатных	- 30 квартир;
двухкомнатных	- 5 квартир;

МЕМСАРАЛТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Основные технические показатели блок-секции *В:*

этажность здания	- 5 этажей;
площадь застройки	- 464,98 м^2;
общая площадь здания	- 2 037,02 м^2;
общая площадь квартир	- 1 355,0 м^2;
жилая площадь квартир	- 1061,46 м^2;
площадь офисных помещений	- 231,07 м^2;
строительный объем, всего	- 7294,38 м^3;
в том числе ниже нулевой отметки	- 1315,38 м^3;
количество квартир, всего	- 25 квартир;
в том числе: однокомнатных	- 1 квартир;
двухкомнатных	- 19 квартир.
трехкомнатных	- 5 квартир.

Основные технические показатели блок-секции *Г:*

этажность здания	- 5 этажей;
площадь застройки	- 405,1 м^2;
общая площадь здания	- 1 796,48 м^2;
общая площадь квартир	- 1 150,5 м^2;
жилая площадь квартир	- 720,70 м^2;
площадь офисных помещений	- 258,43 м^2;
строительный объем, всего	- 6 217,79 м^3;
в том числе ниже нулевой отметки	- 1 121,24 м^3;
количество квартир, всего	- 20 квартир;
в том числе: однокомнатных	- 10 квартир;
трехкомнатных	- 10 квартир.

Основные технические показатели блок-секции *Д:*

этажность здания	- 5 этажей;
площадь застройки	- 464,98 м^2;
общая площадь здания	- 2 037,02 м^2;
общая площадь квартир	- 1 355,0 м^2;
жилая площадь квартир	- 1061,46 м^2;
площадь офисных помещений	- 231,07 м^2;
строительный объем, всего	- 7294,38 м^3;
в том числе ниже нулевой отметки	- 1315,38 м^3;
количество квартир, всего	- 25 квартир;
в том числе: однокомнатных	- 1 квартир;
двухкомнатных	- 19 квартир;
трехкомнатных	- 5 квартир.

Основные технические показатели блок-секции *Е:*

этажность здания	- 5 этажей;
площадь застройки	- 507,99 м^2;
общая площадь здания	- 2 302,54 м^2;
общая площадь квартир	- 1 439,95 м^2;
жилая площадь квартир	- 737,85 м^2;
площадь офисных помещений	- 300,49 м^2;
строительный объем, всего	- 8 031,69 м^3;
в том числе ниже нулевой отметки	- 1 448,34 м^3;
количество квартир, всего	- 35 квартир;
в том числе: однокомнатных	- 30 квартир;
двухкомнатных	- 5 квартир;

6.2.3 Конструктивные решения

Уровень ответственности здания – II.

Степень огнестойкости - II.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Конструктивная система жилого дома – бескаркасная, с несущими кирпичными стенами и сборными железобетонными плитами перекрытий. Блок-секции разделены между собой деформационными швами. Конструктивные решения приняты с учетом обеспечения надежности и прочности строительных конструкций. Конструкция фундаментов, материалы глубина заложения и размеры приняты по результатам расчета в соответствии с требованиями СНиП РК 5.01-01-2002 и данных инженерно-геологических изысканий. Расчет конструкции фундаментов здания выполнены согласно СНиП РК 5.01-01-2002.

Конструкции и материалы приняты следующие:

фундамент – монолитная железобетонная плита, толщиной 500 мм из бетона класса по прочности В25, марки по водонепроницаемости W6, марки по морозостойкости F75 на сульфатостойком цементе. Армирование в верхней и нижней зонах фундаментной плиты выполнено сетками из арматурных стержней диаметрами 32 А-III, 25 А-III, 20 А-III, 16 А-III, 14 А-III по ГОСТ 5781-82*. Стены цокольного этажа на высоту 500 мм выполняются совместно с фундаментной плитой и армируются плоскими арматурными каркасами из стержней диаметрами 12 А-III, 8 А-I по ГОСТ 5781-82*. Под фундаментной плитой предусмотрена бетонная подготовка толщиной 100 мм из бетона класса В7,5, выполненная по слою щебня толщиной 150 мм, пролитого горячим битумом до полного насыщения. В основании фундаментной плиты залегают супеси (ИГЭ 3);

стены цокольного этажа – из сборных бетонных блоков по ГОСТ 13579-78*;

гидроизоляция – железобетонные и бетонные элементы, соприкасающиеся с грунтом, выполнены на сульфатостойком портландцементе пониженной проницаемости, вертикальная гидроизоляция поверхностей – оклеечная, из двух слоев гидроизола на битумной мастике, горизонтальная гидроизоляция – цементно-песчаный раствор состава 1:2;

стены наружные – облегченная кладка толщиной 640 мм по типу Б, серии 2.130-1 в.12 (детали 15 и 16), состоящей из наружной и внутренней стенок, соединенных гибкими связями из сварных сеток из проволоки Вр-1 по ГОСТ 6727-80 с шагом 600 мм по вертикали. Утеплитель укладываемый между стенками – пенополистирольные плиты плотностью 40 кг/м^3, толщиной 120 мм. Наружная часть стены толщиной 120 мм выполнена из лицевого керамического кирпича М125 по ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М100. Внутренняя часть стены толщиной 380 мм выполнена из обыкновенного керамического кирпича М125 по ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М100.

стены внутренние - из обыкновенного керамического кирпича М125 по ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М100, толщиной 380 мм и 250 мм, с армированием сетками из проволоки Вр-1 по ГОСТ 6727-80 через каждые 6 рядов кладки;

перегородки – межквартирные из газобетонных блоков толщиной 200 мм, цокольного этажа и санузлов жилых этажей керамического кирпича М100 по ГОСТ 530-2012 толщиной 120 мм, на цементно-песчаном растворе М50, с армированием сетками из проволоки Вр-1 по ГОСТ 6727-80 через каждые 6 рядов кладки, межкомнатные внутриквартирные перегородки толщиной 80 мм из гипсокартонных листов на одинарном металлическом каркасе С111 по серии 1.031.9-2.00 выпуск 1;

перекрытия и покрытия - сборные многопустотные железобетонные плиты по серии 1.141-1 в. 60 и серии ПП146-07 (РГП «КазНИИССА») с монолитными участками из бетона В25, армированные стержнями диаметрами 12 А-III, 16 А-III по ГОСТ 5781-82*;

лестницы - сборные железобетонные марши серии 1.151.1-7 вып.1 по металлическим балкам из прокатных швеллеров по ГОСТ 8240-97;

перемычки – сборные железобетонные по серии 1.038.1-1 и металлические из прокатных уголков по ГОСТ 8510-93;

крыша, кровля, водоотвод – чердачная, из металлочерепицы по деревянным наслонным стропилам, наружный организованный водоотвод.

МЕМСАРАЙТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

6.2.4 Инженерное обеспечение, сети и системы

Отопление и вентиляция

Источник теплоснабжения, согласно техническим условиям от 23 октября 2013 года № 321/1, выданных ГКП на ПХВ «Косшы-Куат» при Акимате Целиноградского района – центральная котельная.

Теплоноситель – горячая вода с параметрами 130-70°С.

Расчетная температура наружного воздуха в зимний период - минус 35°С.

Отопление

Присоединение системы отопления к наружным сетям предусмотрено по независимой схеме, с установкой пластинчатых теплообменников в помещении теплового пункта. Тепловой пункт предусмотрен в секции В.

Теплоноситель в системах отопления жилой части - вода с параметрами 85-65°С.

Система отопления помещений жилой части здания предусмотрена поквартирная с установкой распределительных гребенок в межквартирном коридоре. Каждая квартира имеет свою отсекающую арматуру, индивидуальный счетчик, фильтр. Схема системы отопления жилых помещений – горизонтальная однотрубная. Разводка трубопроводов системы отопления по квартирам - скрытая в конструкции пола.

В качестве нагревательных приборов приняты стальные чугунные радиаторы.

Система отопления лестничных клеток выполнена по однотрубной схеме с присоединением приборов по проточной схеме.

Регулирование теплоотдачи отопительных приборов (жилой и офисной части) осуществляется термостатическими клапанами. Гидравлическая устойчивость системы обеспечивается автоматическими балансировочными клапанами.

Воздух из системы отопления удаляется кранами конструкции Маевского, установленными у нагревательных приборов и автоматическими клапанами, установленными в верхних точках стояков систем отопления. Для опорожнения систем отопления предусмотрена установка дренажной арматуры со штуцерами для присоединения гибких шлангов.

Трубопроводы систем отопления, стояки, трубопроводы лестничных клеток - трубы водогазопроводные по ГОСТ 3262-75* диаметром менее 50 мм и трубы стальные электросварные по ГОСТ 10704-91 диаметром более 50 мм. Поквартирная разводка - из многослойных полипропиленовых труб, проложенных в конструкцию пола.

Вентиляция

Из кухонь, санузлов, офисных помещений и технических помещений подвала предусмотрена естественная вытяжная вентиляция.

Основные технические показатели:

блок-секция Б - расход тепла на отопление – 129 360 Вт;
блок-секция В - расход тепла на отопление – 118 230 Вт;
блок-секция Г - расход тепла на отопление – 97 100 Вт;
блок-секция Д - расход тепла на отопление – 118 210 Вт;
блок-секция Е - расход тепла на отопление – 129 360 Вт.

Водопровод и канализация

Предусмотрено устройство следующих систем:
водопровод хозяйственно-питьевой;
горячее водоснабжение;
канализация бытовая.

Водопровод хозяйственно-питьевой

Водоснабжение объекта выполнено от существующего водопровода, согласно техническим условиям от 29 мая 2014 года № 29а, выданных ГКП на ПХВ «Қосшы коммуналдық қызметі».

Система внутреннего хозяйственно-питьевого водопровода предназначена для подачи воды к санитарным приборам и мойкам кухонь.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

На вводе водопровода установлен водомерный узел для измерения количества расходуемой воды. Для учета расхода воды и удобства снятия показаний на ответвлении в каждую квартиру предусмотрена установка счетчиков.

Трубопроводы систем внутреннего хозяйственно-питьевого водопровода выполнены из напорных полиэтиленовых труб по ГОСТ 18599-2001.

Горячее водоснабжение

Система горячего водоснабжения предназначена для подачи воды к санитарным приборам. Приготовление горячей воды осуществляется в электрических водоподогревателях объемом 80 л и 100 л.

Трубопроводы системы горячего водоснабжения выполнены из полипропиленовых труб.

Предусмотрена установка электрических полотенцесушителей в соответствии п.4.4.6 СНиП РК 4.01-41-2006*.

Канализация

Водоотведение объекта выполнено согласно техническим условиям от 26 мая 2014 года № 28а, выданных ГКП на ПХВ «Қосшы коммуналдық қызметі».

Система хозяйственно-бытовой канализации предназначена для отвода бытовых стоков от санитарных приборов в наружную сеть канализации.

Для встроенных помещений предусматривается самостоятельная система канализации.

Трубопроводы монтируются из полиэтиленовых канализационных труб по ГОСТ 22689.0-89.

Для прочистки на сети установлены ревизии и прочистки.

Для встроенных и жилых помещений предусмотрены раздельные системы канализации, согласно п.11.1.3 СНиП РК 3.02-43-2007*.

Основные технические показатели:

блок-секция Б
расход воды – 22,5 м^3/сут.;
расход стоков – 22,5 м^3/сут.;
блок-секция В:
расход воды – 23,7 м^3/сут.;
расход стоков – 23,7 м^3/сут.;
блок-секция Г:
расход воды – 15,0 м^3/сут.;
расход стоков – 15,0 м^3/сут.;
блок-секция Д:
расход воды – 23,7 м^3/сут.;
расход стоков – 23,7 м^3/сут.;
блок-секция Е:
расход воды – 22,5 м^3/сут.;
расход стоков – 22,5 м^3/сут.

Электротехнические решения

Рабочий проект выполнен на основании архитектурно-строительной и сантехнической частей рабочего проекта, ПУЭ РК, СН РК 4.04-23-2004* «Электрооборудование жилых и общественных зданий», РДС РК 4.04-11-2003 «Указания по расчету электрических нагрузок городских квартир и коттеджей повышенной комфортности».

По степени надежности электроснабжения, согласно классификации ПУЭ РК и в соответствии с СН РК 4.04-23-2004* электроприемники проектируемого здания относятся ко II категории.

Электроснабжение жилого дома выполняется от вводно-распределительных устройств типа ВРУ1-11-10 УХЛ4 и ВРУ1-49-03 УХЛ4, установленных в электрощитовых,

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

питание к которым подводится от внешней питающей сети двумя взаиморезервируемыми кабельными линиями на напряжение ~380/220 В.

Электроснабжение офисов выполняется отдельно от вводно-распределительного шкафа ШВР, установленного в электрощитовой, питание к которому подводится от внешней питающей сети кабельной линией на напряжение 380/220 В. От ШВР запитываются распределительные щитки ЩО1-ЩО5.

Расчетная нагрузка на вводах, а также нагрузки, передаваемые по основным звеньям питающей и групповой электросети, приняты в соответствии с СН РК 4.04-23-2004* с учетом установки в кухнях электроплит.

Для электроснабжения квартир предусмотрена установка этажных щитов (с отсеком слаботочных устройств). Размещение этажных щитов предусмотрено в холлах жилых этажей.

В этажных щитах размещаются автоматические выключатели с номинальным током на 50 А и однофазные счетчики квартирного учета электроэнергии на ток 50 А.

В квартирных щитках устанавливаются:

однополюсные автоматические выключатели на токи расцепителей 16 А, 20 А, 32 А и дифференциальные автоматические выключатели на номинальный ток 25 А и 32 А, ток утечки 30 мА.

Согласно СН РК 4.04-23-2004*, питание общего освещения квартир и штепсельных розеток выполнено раздельно.

В качестве пускозащитной аппаратуры для электродвигателей санитарно-технического оборудования используются шкафы управления.

Высота установки выключателей принята 0,8 м от уровня чистого пола, штепсельных розеток в кухнях - 1,0 м, в остальных помещениях - 0,3 м от уровня чистого пола.

В каждой квартире устанавливается электрический звонок с кнопкой на 220 В.

Питающие сети выполнены кабелем марки ВВГ, прокладываемые в стояках шахт коммуникаций жилых этажей в ПВХ трубах.

Групповая сеть в квартирах выполнена трехпроводным (фазный, нулевой рабочий и нулевой защитный проводники) кабелем марки ВВГ, прокладываемая в полиэтиленовых трубах скрыто в подготовке пола вышележащего этажа, по стенам, в штрабах под слоем штукатурки.

Сечение кабелей выбрано в соответствии с главой 1.3 ПУЭ РК по условию нагрева, длительным расчетным током и проверено по потере напряжения сети.

Для освещения общедомовых помещений рабочим проектом предусматривается система рабочего, аварийного (эвакуационного) освещения на напряжение 220 В и ремонтного освещения на напряжение 36 В.

Нормы освещенности и коэффициенты запаса приняты в соответствии с СНиП РК 2.04-05-2002*.

Управление освещением осуществляется выключателями, установленными по месту.

Внутреннее электрооборудование выбрано с учетом среды помещения, в котором оно установлено, и требований техники безопасности.

Обогрев водосточных воронок

Рабочим проектом предусматривается обогрев водосточных воронок и труб водосточной канализации на чердаке, саморегулирующимся нагревательным кабелем марки 33FSR2-CT.

В водосточных трубах нагревательный кабель прокладывается в одну нитку с дополнительным усилением в конце трубы и в зоне водосточной воронки.

Защитные мероприятия

Все металлические нетоковедущие части электрооборудования (каркасы щитов, электрических аппаратов, корпуса светильников и т.д) подлежат заземлению путем металлического соединения с защитным проводом сети.

На вводе в здание выполняется система уравнивания потенциалов. Для этого металлические части системы центрального отопления и защитные проводники

МЕМСАРАЙТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

питающей электросети присоединяются к главной заземляющей шине внутри вводно-распределительных устройств в электрощитовой.

В квартирах для ванных комнат, рабочим проектом предусматривается дополнительная система уравнивания потенциалов, путем присоединения металлического корпуса ванны к шине квартирного щитка проводом ПВ1-(1х4) мм^2, прокладываемому в полиэтиленовой трубе в полу.

Основные технические показатели:
расчетная мощность жилого комплекса - 275,6 кВт.

Системы связи и пожарная сигнализации

Рабочим проектом предусматриваются следующие виды слаботочных устройств:
телефонная связь;
телевидение;
домофонная связь;
пожарная сигнализация.

Телефонная связь

Рабочим проектом предусмотрена телефонизация проектируемого жилого дома от городских телефонных сетей с учетом 100 % телефонизации квартир. Телефонизация осуществляется от наружных сетей связи, от которых приходит распределительный телефонный кабель ТПП-200х2х0,5. Подключение каждой блок-секции осуществляется через распределительные телефонные муфты.

Распределительная сеть выполняется кабелями ТППэП3 200х2х0,5, ТППэП3 100х2х0,5, ТППэП3 50х2х0,5, ТППэП3 30х2х0,5, ТППэП3 20х2х0,5, ТППэП3 10х2х0,5.

Абонентская сеть выполняется кабелем КРВПМ (1х2х0,5) мм^2. Распределительные коробки выбраны типа КРТМ-10 и КРТМ-20.

Розетки телефонные устанавливаются на высоте 0,3 м от пола и не далее 1,0 м от розеток электросети.

Телевидение

Прием программ телевизионного вещания осуществляется на антенны метрового диапазона МВ-1, МВ-2 и дециметрового - 3ДМВ.

Для усиления телевизионных сигналов на техническом этаже установлен усилитель - «ВХ 853».

По вертикальному стояку и по техническому этажу прокладка кабелей RG-11, RG-6 выполнена в полиэтиленовой трубе.

В этажных щитах установлен телевизионный ответвитель ТАР, в гостиных квартир установлены телевизионные розетки.

Заземление телеантенны выполняется круглой сталью диаметром 10 мм, которая присоединяется к общему контуру заземления.

Домофонная связь

Для защиты от несанкционированного доступа в жилой дом рабочим проектом предусматривается возможность управления электромагнитным замком, блокирующим вход посредством переговорного абонентского устройства. Для чего на первом этаже устанавливается блок вызова с блоком управления, воздействующими на электромагнитный замок двери.

В прихожих квартир установлены квартирные переговорные устройства, присоединенные к коммутационным блокам в слаботочных отсеках этажных щитов.

Сеть домофона выполнена кабелем марки КРВПМ (1х2х0,5) мм^2, проложенная в ПВХ трубе.

Заземление оборудования домофона предусмотрено заземляющей жилой питающего кабеля.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Заземление

Для защиты телеантенны от прямых ударов молнии предусматривается устройство молниезащиты. Молниеотвод выполняется из круглой стали диаметром 10 мм, проложенной по кровле к контуру заземления. Все соединения молниезащиты выполняется сваркой.

Основные технические показатели:

количество телефонных точек	- 372 шт.;
количество телевизионных точек	- 290 шт.;
количество домофонов	- 5 шт.

Пожарная сигнализация

Рабочий проект автоматической пожарной сигнализации выполнен на основании СНиП РК 2.02.15-2003, СН РК 2.02-11-2002* и требований противопожарной службы МВД РК.

В рабочем проекте предусмотрена установка систем пожарной сигнализации, предназначенных для обнаружения возгорания (пожара), в месте его возникновения и подачи оптико-акустических сигналов тревоги.

В качестве приемно-контрольных устройства принят концентратор «ВЭРС-ПК». Сети пожарной сигнализации выполнены проводом марки КРВПМ (1х2х0,5) мм^2.

Электропитание приемно-контрольных устройств осуществляется от ВРУ через блоки питания «СКАТ-2400М». Данная система питания концентратора является энергонезависимой, благодаря наличию встраиваемых в блок питания кислотных аккумуляторов.

Все оборудование пожарной сигнализации рассчитано на работу с резервным источником питания напряжением 12 В.

В здании к установке приняты дымовые извещатели марки «ИП-212-41М» и ручные марки «ИПР- 3СУ».

В качестве систем оповещения предусматриваются световые указатели «Выход» над дверными проемами, а также предусматривается установка звуковых оповещателей марки «Маяк-12-3». Сеть звукового и светового оповещения выполняется кабелем ПРППМ (2х1,2) мм^2.

Заземление контрольных панелей «ВЭРС-ПК» предусмотрено заземляющей жилой питающего кабеля.

Основные технические показатели:

количество дымовых пожарных извещателей	- 118 шт.;
количество ручных пожарных извещателей	- 13 шт.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Многоквартирный жилой комплекс выполнен в соответствии с требованиями СНиП РК 2.02-05-2002 «Пожарная безопасность зданий и сооружений». Класс функциональной пожарной опасности жилых зданий - Ф 1.3, офисной части зданий - Ф 4.3.

Основные конструкции: наружные и внутренние стены, плиты перекрытия, перегородки предусмотрены несгораемыми.

Расположение и габариты принятых в рабочем проекте дверных проемов обеспечивают эвакуацию людей в случае пожара.

6.4 Охрана окружающей среды

Рабочий проект «Охрана окружающей среды» рассмотрен и согласован:

ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования города Астаны» - заключение государственной экологической экспертизы на раздел «Охрана окружающей среды» № 574 от 7 ноября 2014 года № 205-3671;

РГУ «Департамент по защите прав потребителей Акмолинской области Агентства Республики Казахстан по защите прав потребителей» - санитарно-эпидемиологическое заключение от 20 октября 2014 года № 03-0-154 на рабочий проект;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

РГУ «Департамент по защите прав потребителей Акмолинской области Агентства Республики Казахстан по защите прав потребителей» - санитарно-эпидемиологическое заключение от 20 октября 2014 года № 03-0-151 на раздел «Охрана окружающей среды» к рабочему проекту.

В рабочем проекте предусмотрены следующие мероприятия, направленные на охрану окружающей среды:

план организации рельефа решен таким образом, чтобы максимально сохранить плодородный слой почвы, исключить заболачивание прилегающей территории поверхностными водами;

бытовые отходы собираются в контейнеры и вывозятся централизованно для уничтожения и утилизации.

В целях сохранения чистоты воздуха, снижения проникновения пыли в помещения на территории предусматривается посадка кустарников, цветников и газонов многолетних трав.

6.5 Организация строительства

Проект организации строительства в соответствии с заданием на проектирование, в рабочем проекте не разрабатывался.

Нормативная продолжительность строительства определена согласно СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений», части II, раздел VI, общая нормативная продолжительность строительства принята 9,5 месяцев, в том числе, подготовительный период – 0,5 месяца.

6.6 Сметная документация

Сметная документация, в соответствии с заданием на проектирование, в рабочем проекте не разрабатывалась.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

Рабочий проект «Многоквартирный жилой комплекс в Косшынском аульном округе, а. Косшы (МЖК Академия)» разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и нормативными требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки рабочего проекта.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте согласно имеющимся возможностям применены импортозаменяющие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации. В рабочем проекте учтены современные конструктивные требования по качеству и рациональности проектных решений.

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п. 7.2. соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной и экологической безопасности, функциональному назначению объекта.

7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» в г. Астана в рабочий проект «Многоквартирный жилой комплекс в Косшынском аульном округе, а. Косшы (Академия-2)» внесены следующие изменения и дополнения:

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Генеральный план

1.Указаны парковочные места встроенных помещений для маломобильных групп населения согласно п. 11.3 и таблице 11.3 СНиП РК 3.01-01-2008*.

2.Предоставлен расчет парковочных мест для жилой застройки встроенных помещений и гостевых согласно п. 11.22, таблица 11.7 СНиП РК 3.01-01-2008*.

3.Открытое парковочное место при двухсторонних рядах автомобилей с углом наклона 90 градусов откорректирован. Согласно требованиям таблицы 11.20 СНиП РК 3.01-01-2008* ширина проезда должна быть 6,95 м.

4.ГП-5. На генплане указаны места расположения пешеходных пандусов для инвалидных колясок (детских колясок) согласно п 11.12 СНиП РК 3.01-01-2008*.

5.В плане земляных масс откорректированы сетка квадратов, размеры согласно п. 7.3 ГОСТ 21.508-93.

6.В альбоме малых архитектурных форм представлены рабочие чертежи с узлами крепления.

Архитектурно-планировочные решения

7.В общих данных указан класс жилья IV согласно СНиП РК 3.02-43-2007*, таблица № 1*.

8.Альбомы раздела АС (свыше ста листов) представлены в формате А2. Откорректировано согласно п 4.1.4 ГОСТ 21.101-97.

9.Лежень непосредственно на плите перекрытия не обеспечивала необходимые условия нормальной эксплуатации. Проектное решение откорректировано согласно требованиям п. 6.37 СНиП II-25-80.

10. Выполнен сплошной настил из досок по обе стороны конька и на участках карниза согласно требованиям п. 5.72 СНиП РК 3.02-06-2009.

11. Диагональная стропильная нога пересекала вентиляционную шахту. Конструктивное решение кровли откорректировано.

12. Представлены узлы крепления кровли к примыканию вентиляционных шахт.

13. Ведомость отделки фасадов представлена с указанием высотных отметок на фасадах с учетом вертикальных отметок земли.

14. Представлены конструктивные узлы окон и витражей, спецификации элементов заполнения проемов для индивидуальных витражей, окон и дверей; указаны габариты; посчитана площадь/вес элементов; задан тип стеклопакетов.

15. В рабочем проекте применены энергосберегающие стеклопакеты в соответствии с требованиями Закона РК «Об энергосбережении и повышении энергоэффективности». Маркировка оконных блоков принята по ГОСТ 30674-99 с учетом требований по энергоэффективности зданий, строений, сооружений и их элементов.

16. Толщина и материал стяжки по чердачному утеплителю откорректированы в соответствии с разделом 4 СНиП РК 3.02-03-2003.

17. Представлен тепловой расчет наружных стен и перекрытий между жилым этажом и чердаком, предусмотрена теплоизоляция.

18. Представлены узлы гидроизоляции фундамента и пола подвала.

19. В цокольном этаже отметки пола помещения должны быть ниже планировочной отметки земли на высоту не более половины помещения. Откорректировано согласно п. 3.31 СНиП РК 3.02-43-2007*.

20. Представлено конструктивное решение отмостки.

Конструкции железобетонные

21. На листе общих данных выполнены согласования со смежными разделами.

22. Гидрогеологические условия площадки строительства откорректированы согласно материалов инженерно-геологического отчета.

23. Рабочим проектом приведены характеристики грунта в основании фундаментной плиты.

24. Представлен расчет осадок фундаментных плит.

25. Фундаментные блоки и монолитные участки стен подвала приняты на сульфатостойких цементах.

26. Предусмотрено устройство оклеечной гидроизоляции подземных конструкций здания с учетом прогнозируемого уровня поднятия грунтовых вод и п.п. 4.11, 4.21 СН РК 3.02-36-2006.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

27. Маркировка керамического кирпича принята по ГОСТ 530-2012.

28. Рабочим проектом приведена величина опирания сборных плит перекрытий.

Отопление и вентиляция

29. Указаны номер и дата технических условий в «Общих указаниях». Откорректированы параметры теплоносителя в системе теплоснабжения согласно техническим условиям. Откорректирован расчет теплообменников для системы отопления теплового пункта.

30. Указан объем здания в таблице «Основные показатели по чертежам марки ОВ» в соответствии СПДС.

31. Представлена «Ведомость основных комплектов рабочих чертежей».

32. Данные в таблице «Основные показатели по чертежам ОВ» увязаны с теплопотерями.

33. Откорректированы расчеты теплопотерь, увязаны с планами.

34. Предусмотрено подключение отопительных приборов лестничных клеток по проточной схеме, откорректированы схемы.

35. Представлено согласование с другими частями.

36. Дана привязка ввода теплосети к осям здания в соответствии СПДС.

37. Система отопление электрощитовой откорректирована согласно ПУЭ.

38. На планах систем отопления и вентиляции представлена схема блокировки.

39. В расчете теплопотерь включены теплопотери встроенных помещений (офисов).

40. Исключено расположение индивидуального теплового пункта, насосных над, под, смежно с квартирами (в офисных помещениях), п. 6.3 СНиП РК 4.01-41-2006, п. 11.3.2 СНиП РК 3.02-43-2007*.

41. На плане кровли указаны вентиляционные шахты.

42. На планах этажей нанесены отметки чистого пола согласно СПДС.

43. Нагрузки объекта расписаны по блок-секциям.

44. Подключение горячего водоснабжения выполнено в соответствии задания на проектирование. В рабочем проекте марки ВК предусмотрено подключение системы ГВС через электрические бойлеры, установленные в санузлах квартир. Исключено лишнее оборудование теплового пункта.

45. Предоставлено согласование балансировочных схем систем отопления с фирмой производителем балансировочного оборудования. ,

46. На схемах систем вентиляции указаны утепленные шахты и зонты в соответствии СПДС.

47. Откорректирована спецификация с учетом замечаний.

Водопровод и канализация

48. Указаны номер и дата технических условий в «Общих указаниях».

49. Представлено описание системы канализации встроенных помещений.

50. Откорректированы номера ГОСТов для трубопроводов систем водопровода и канализации.

51. В таблице «Основные показатели» расход воды для систем ВК указан для каждой секции. Указана установленная мощность электродвигателей (включена нагрузка на электрические водонагреватели).

52. Предоставлен гидравлический расчет.

53. Сети ВК встроенных и жилых помещений предусмотрены раздельными в соответствии п.11.1.3 СНиП РК 3.02-43-2007*.

54. На планах этажей проставлены диаметры трубопроводов в соответствии СПДС.

55. Предусмотрена установка полотенцесушителей в соответствии п.4.4.6 СНиП РК 4.01-41-2006*.

56. План чердака согласован с частью АС.

57. Представлен план кровли.

58. Дано обозначение запорной арматуре, указаны диаметры во всех узлах в соответствии СПДС.

59. Откорректирована спецификация с учетом замечаний.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Электротехнические решения

60. Выполнено освещение фасадов здания.
61. Для провода ПВ1-4 (1х50)+1х25 труба п.50 заменена на трубу п.70.
62. Выполнены привязки штепсельных розеток.
63. Раздел согласован с группами (ОВ, ВК, АС).

Системы связи и пожарная сигнализация

64. Выполнена ссылка на технический регламент по пожарной сигнализации от 29 августа 2008 года № 796.
65. Выполнена домофонная связь жилого комплекса.
66. На путях эвакуации предусмотрены ручные пожарные извещатели.
67. Выполнены привязки дымовых пожарных извещателей.

Таблица 1

Основные технические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Заявленные	Рекомендуемые к утверждению	+увеличение -снижение
1	Площадь земельного участка	га	1,5000	1,5000	-
2	Этажность зданий	эт.	5	5	-
3	Количество квартир, всего в том числе однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных	кв.	140 72 48 20	140 72 48 20	- - - -
4	Площадь застройки	$м^2$	2 351,04	2 351,04	-
5	Общая площадь здания	$м^2$	10 475,60	10 475,60	-
6	Общая площадь квартир	$м^2$	6 740,40	6 740,40	-
7	Жилая площадь квартир	$м^2$	4 319,32	4 319,32	-
8	Площадь офисных помещений	$м^2$	1 321,55	1 321,55	-
9	Строительный объем, всего Строительный объем ниже отметки 0,000	$м^3$	36 869,93 6 648,68	36 869,93 6 648,68	- -
10	Нормативная продолжительность строительства, всего, в том числе подготовительный период	мес.	9,5 0,5	9,5 0,5	- -

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Многоквартирный жилой комплекс в Косшынском аульном округе, а. Косшы (МЖК Академия)» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными техническими показателями:

площадь земельного участка - 1,5000 га;
этажность зданий - 5 этажей;
площадь застройки - 2 351,04 $м^2$;
общая площадь здания - 10 475,60 $м^2$;
общая площадь квартир - 6 740,40 $м^2$;
жилая площадь квартир - 4 319,32 $м^2$;
площадь офисных помещений - 1 321,55 $м^2$;
строительный объем, всего - 36 869,93 $м^3$;
в том числе ниже отметки 0,000 - 6 648,68 $м^3$;
количество квартир, всего - 140 квартир;
в том числе: однокомнатных - 72 квартир;
двухкомнатных - 48 квартир;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

трехкомнатных	- 20 квартир;
нормативная продолжительность строительства	- 9,5 месяцев;
в том числе подготовительный период	- 0,5 месяца.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «Компания-НурайСтрой» в соответствии с условиями договора от 23 декабря 2014 года № 03-442.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып «Қосшы ауылдық округі, Қосшы аулындағы (КТК Академия) көппәтерлі тұрғын үй кешені» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес және белгіленген тәртіпте келесі негізгі техникалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

жер телімінің ауданы	- 1,5000 га;
ғимараттың қабаттылығы	- 5 қабат;
құрылыс алаңы	- 2 351,04 м^2;
ғимараттың жалпы алаңы	- 10 475,60 м^2;
пәтерлердің жалпы алаңы	- 6 740,40 м^2;
пәтерлердің тұрғын алаңы	- 4 319,32 м^2;
кеңселік орынжайлардың алаңы	- 1 321,55 м^2;
құрылыс көлемі, барлығы,	- 36 869,93 м^3;
соның ішінде 0,000 белгісінен төмен	- 6 648,68 м^3;
пәтер саны, барлығы,	- 140 пәтер;
соның ішінде: бір бөлме	- 72 пәтер;
екі бөлме	- 48 пәтер;
үш бөлме	- 20 пәтер;
құрылыстың нормативтік ұзақтығы	- 9,5 ай;
соның ішінде дайындық кезеңі	- 0,5 ай.

2. Осы сараптамалық қорытынды тапсырысшының жобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстығына 2014 жылғы 23 желтоқсандағы № 03-442 шартының талаптарына сәйкес «НұрайСтрой-Компаниясы» ЖШС кепілдік береді.

3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасын қабылдаған кезде оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

Директордың орынбасары	Р. Матов
Өндірістік бөлімінің бастығы	Д. Темралинов
Жетекші сарапшы	А. Абдулханов
Сарапшы	Р. Рембеков
Сарапшы	М. Куимова
Сарапшы	Қ. Ибышев

МЕМЛЕКЕТТІК ЕМЕС ЖАУАПКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕЛГЕН СЕРІКТЕСТІГІ • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Прошнуровано,
пронумеровано и
скреплено печатью
количество листов 20

ведущий специалист
Жанбутина А.К.