«Ақтөбе қаласы Заречный-2 кентінің Восточная және Центральная көшелерінің бойында кәріз желілерін салу»
жұмыс жобасы бойынша
25.01.2021 ж. № 04-0017/21
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Ақтөбе қаласының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ, Ақтөбе қаласы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Инженерное проектирование» ЖШС, Ақтөбе қаласы

Ақтөбе қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақтөбе қаласы Заречный-2 кентінің Восточная және Центральная көшелерінің бойында кәріз желілерін салу» жұмыс жобасы бойынша осы сараптама қорытындысы «Мемсараптама» РМК Ақтөбе және Батыс Қазақстан облыстары бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК Ақтөбе және Батыс Қазақстан облыстары бойынша филиалының рұқсатынсыз осы сараптама қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 04-0017/21 от 25.01.2021 г.
(положительное)
по рабочему проекту
«Строительство сетей канализаций по улицам Восточная и Центральная п. Заречный-2, г. Актобе»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Актобе», город Актобе

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Инженерное проектирование», город Актобе

город Актобе

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект **«Строительство сетей канализаций по улицам Восточная и Центральная п. Заречный-2, г. Актобе»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство сетей канализаций по улицам Восточная и Центральная п. Заречный-2, г. Актобе».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №190240037042/200540/00 (548) от 11.11.2020 г., между РГП «Госэкспертиза» и ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Актобе».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Актобе», г. Актобе.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Инженерное проектирование», государственная лицензия №18002597 от 08.02.2018 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области», категория лицензии - I.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 11.09.2020 года;

постановление акимата города Актобе №123 от 05.01.2020 года «О реализации решения маслихата города Актобе «Об утверждении бюджета города Актобе на 2020-2022 годы»;

постановление акимата города Актобе №1754 от 20.04.2020 года о предоставлении ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Актобе» права временного безвозмездного землепользования на земельный участок сроком на три года на период строительства для прокладки сетей канализации по ул. Восточная и Центральная п. Заречный-2;

архитектурно-планировочное задание №KZ67VUA00298797 от 20.10.2020 года, утвержденное и.о. руководителя ГУ «Отдел архитектуры и градостроительств города Актобе»;

перечень оборудования, материалов, изделий и конструкций, принятых для проектирования, утвержденный заказчиком от 12.01.2021 года;

технический отчет по топографо-геодезическим работам от 2020 года, выполненный ТОО «Тұрымтай» (ГСЛ №17006976 от 20.04.2017 года);

отчет об инженерно-геологических изысканиях №208 от 10.03.2020 года, выполненный ИП «Дуйсембаев А.Т.» (ГСЛ-Ф №000040 от 28.02.2008 года, приложение к лицензии от 06.06.2012 года);

акт обследования территории №01-17 от 22.12.2020 года об отсутствии зеленых насаждений, выданный ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Актобе»;

справка по водоотведению улиц Восточная и Центральная п.Заречный-2, выданная заказчиком;

письмо №02-03-1/7912 от 20.12.2020 года о начале строительства во 2 квартале 2021 года, выданное заказчиком.

Технические условия:

№46 от 11.02.2020 года на подключение к городским сетям канализации, выданные АО «Акбулак»;

№297/251т от 21.07.2020 года на подключение к электрическим сетям, выданные ТОО «Энергосистема».

5.2 Согласования заинтересованных организаций:

план наружных сетей канализации согласован с ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Актобе» (альбом 1-2020-НК-лист 2).

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

паспорт проекта;
общая пояснительная записка;
рабочие чертежи марки – НК, КР, ЭС;
проект организации строительства;
раздел «Оценка воздействия на окружающую среду», выполненный в 2020 году ИП «Керімбай Т.»;
сметная документация.

5.4 Цель и назначение объекта строительства:

Улучшение инфраструктуры по улицам Восточная и Центральная п. Заречный-2 города Актобе в результате строительства канализационных сетей и сооружений.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Участки строительства расположены по ул. Восточная и Центральная п. Заречный-2 г.Актобе.

Климат района резко-континентальный с холодной зимой и жарким летом.

Природно-климатические условия района строительства:

климатический подрайон	- III В;
скоростной напор ветра	- 0,56 кПа;
расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 31ºС;
нормативная снеговая нагрузка	- 1,8 кПа;
нормативная глубина сезонного промерзания грунта	- 1,7-2,5 м;
сейсмичность района строительства	- 5 баллов.

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

Согласно отчета об инженерно-геологических изысканиях №208 от 10.03.2020 года, выполненного ИП «Дуйсембаев А.Т.», геолого-литологический разрез участка исследован бурением четырех скважин глубиной по 5,0 п.м. В разрезе участка выделены следующие инженерно-геологические элементы:

ИГЭ №1 – насыпной грунт, щебенистый, мощность слоя до 1,0 м;

ИГЭ №2 – глины легкие (слабонабухающие), пылеватые, полутвердые, мощность слоя 1,0-3,0 м;

ИГЭ №3 – пески средней крупности, мощность слоя 1,0-3,0 м;

ИГЭ №4 – суглинок твердый, мощность слоя 0,2-1,5 м.

Физико-механические характеристики грунтов в естественном состоянии: глины (ИГЭ №2) р=1,94 т/м³; с=67 кПа; φ=30º; Е=10 МПа; пески (ИГЭ №3) р=2,66 т/м³; с=0 кПа; φ=29º; Е=10 МПа; суглинки (ИГЭ №4) р=1,78 т/м³; с=31 кПа; φ=24º; Е=22 МПа.

Основанием фундаментов служат глины (ИГЭ №2) с физико-механическими характеристиками р=1,94 т/м³; с=67 кПа; φ=30º; Е=10 МПа.

Коррозийная активность грунтов: к углеродистой стали – «средняя»; к алюминиевым оболочкам кабелей – «высокая»; к свинцовым оболочкам кабелей – «средняя».

Засоленность грунтов – не засоленные.

Сульфатная агрессивность грунтов к бетонам характеризуется: грунты среднеагрессивные к бетонам на портландцементе и неагрессивные к бетонам на сульфатостойком цементе. Хлоридная агрессивность грунтов характеризуется: грунты среднеагрессивные к арматуре железобетонных конструкций.

Грунтовые воды вскрыты скважиной №4 на глубине 3,5 м от дневной поверхности.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Наружные сети канализации

Согласно технических условий №46 от 11.02.2020 года, выданных АО «Акбулак», при расчете канализационных стоков с ул.Восточная и Центральная добавляются канализационные стоки ул.Попова с домов №3, №5 и №7 в количестве 5 м^3/час (данные взяты из рабочего проекта ранее разработанного ТОО «Иншаб»).

Рабочим проектом предусмотрено строительство самотечной канализации до проектируемой подземной КНС (заводского изготовления) с врезкой в существующий напорный коллектор диаметром 200 мм. Сброс стоков напорной канализации производится из проектируемой КНС в существующую КНС, расположенную в с.Каргалинское.

Система водоотведения принята неполная раздельная согласно п.6.1.1 СН РК 4.01-03-2011.

Трубопроводы самотечной канализации приняты из гофрированных полипропиленовых труб по ГОСТ Р 54475-2011 диаметрами 160 мм, 200 мм и 250 мм общей протяженностью 844 м.

Трубы укладываются в траншею на основание с подсыпкой из мягкого просеянного грунта толщиной 0,1 м с последующей засыпкой труб мягким грунтом.

Проектируемая насосная станция поставляется в полном комплекте.

Проектируемая канализационная станция с павильоном, Q=25 м^3/час и H=40 м, предусмотрена из армированного стеклопластика диаметром 2 м с учетом теплоизоляции, полная высота H=5 м, в комплекте с обвязкой из нержавеющей стали и запорной арматуры с насосами марки «Grundfos» (1 раб.,1 рез.).

Павильон выполнен из сэндвич-панелей на сварном несущем каркасе. Габаритные размеры 2400х3000х2500 мм.

Проектируемая КНС относится к 3-ей категории надежности действия (согласно СН РК 4.01-03-2011 табл.8.1).

Трубопровод напорной канализации принят в 2 нити из полиэтиленовых труб по ГОСТ 18599-2001 диаметром 200х18 мм SDR 11 с общей протяженностью трубопровода 264 м (одна нить 132 м).

Прокладка трубопроводов напорной канализации принята с глубиной прокладки 2,0 м.

На проектируемых участках сети канализации устанавливаются канализационные колодцы из сборных железобетонных элементов по серии 3.900.1-14 в.1. Предусмотрена гидроизоляция колодцев.

В местах устройства канализационных колодцев К18, К19, К20, в связи с подтоплением талой водой, предусмотрена подсыпка колодцев глиняно-щебенистым грунтом. Предусмотрена весьма усиленная гидроизоляция колодцев.

Перед входом в проектируемую КНС в канализационном колодце КК-22 предусмотрена установка электродвижки.

Переход под автодорогой принят открытым методом. Футляр под автодорогой принят из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91. Перед монтажом стальной футляр покрывается весьма усиленной антикоррозийной битумно-резиновой изоляцией.

Во избежании аварийных ситуаций и требований безопасности производства работ при рытье траншей свыше 3 м предусмотрено крепление боковых отвесных стенок с помощью инвентарных щитов.

Согласно отчета об инженерно-геологических изысканиях №208 от 10.03.2020 года, выполненного ИП «Дуйсембаев А.Т.», уровень грунтовых вод вскрыт на глубине 3,5 м от дневной поверхности (скважиной №4) район проектируемой КНС.

Учитывая подъем грунтовых вод на участке установки проектируемой КНС для снижения и контроля уровня воды в траншеях в рабочем проекте принята иглофильтровая установка марки ЛИУ -5.

При прокладке канализации разрушенное асфальтовое дорожное покрытие подлежит последующему восстановлению.

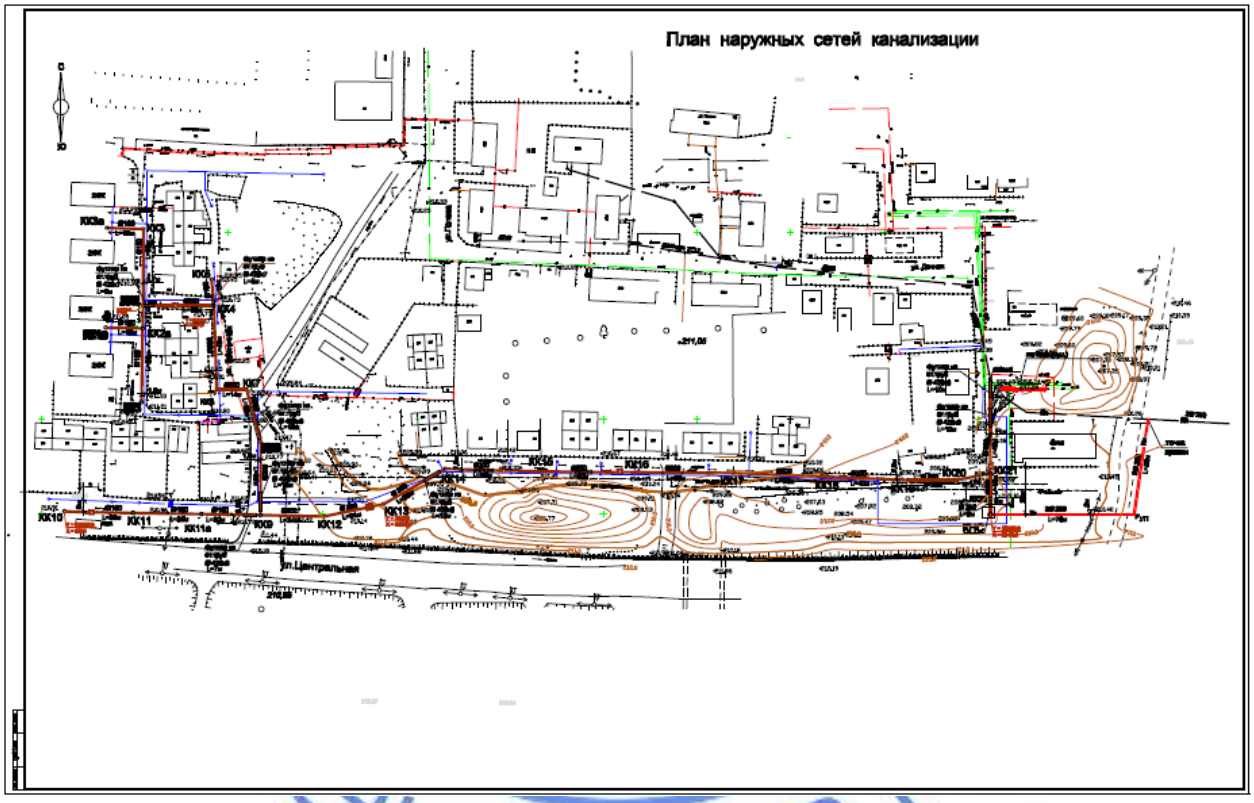

Рис.1 - Ситуационный план

6.2.2 Конструктивные решения

Площадка

Площадка бетонная размером 6,0х6,0 м из монолитного бетона класса В7,5, W4, F100 толщиной 150 мм. Под плиты предусмотрена щебеночная подготовка толщиной 100 мм по уплотненному грунту основания.

Рабочим проектом предусмотрено ограждение площадок из сетчатых металлических панелей сетки «рабица» ГОСТ 5336-80, обрамленные уголками 50х5 мм ГОСТ 8509-93. Стойки приняты из труб диаметром 76х4,5 мм ГОСТ 10705-80. Стойки устанавливаются в пробуренные ямы диаметром 300 мм глубиной 0,8 м и заделываются бетоном класса В7,5, W4, F100. Под фундаменты предусмотрена щебеночная подготовка толщиной 100 мм по уплотненному грунту основания.

Основанием фундаментов служат глины (ИГЭ №2) с физико-механическими характеристиками: р=1,94 т/м³; с=67 кПа; φ=30º; Е=10 МПа.

Бетон для бетонных и железобетонных конструкций, соприкасающийся с грунтом, принят на сульфатостойком портландцементе.

Антикоррозийная защита строительных конструкций предусмотрена в соответствии с СП РК 2.01-101-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Все бетонные и железобетонные конструкции, соприкасающиеся с грунтом, обмазываются горячим битумом за два раза.

Открытые поверхности стальных конструкций защищаются лакокрасочным покрытием из эмали типа ПФ-115 ГОСТ 6465-76 в 2 слоя по грунтовке ГФ-021 ГОСТ 25129-82.

6.2.3 Инженерное обеспечение, сети и системы

Электротехнические решения

Электроснабжение

Раздел рабочего проекта выполнен на основании:

технических условий №297/251т от 21.07.2020 года, выданных ТОО «Энергосистема»;

задания на проектирование, утвержденного заказчиком.

Основные показатели:

категория электроснабжения	III;
общая расчетная электрическая мощность, кВт	17;
напряжение сети, кВ	10/0,4;
расчетный электрический ток цепи 10 кВ, А	34,92;
расчетный электрический ток цепи 0,4 кВ, А	1,33;
общая протяженность КЛ-10 кВ, м	50;
общая протяженность ВЛЗ-10 кВ, м	150;
максимальная потеря напряжения цепи 10 кВ, %	0,001.

В соответствии технических условий на электроснабжение точкой подключения электроснабжения проектируемого объекта является существующая опора №21 ВЛ-10 кВ, подключенная с ячейки №6 «Заречный-1» РУ-10 кВ РП-13.

Для ответвления линии на данной опоре предусмотрена установка концевой кабельной муфты 10 кВ rek-10HH2-3-35/70-A-M. Переход через существующую воздушную линию связи запроектирован кабельной линией КЛ-10 кВ в траншее на глубине 1 м от планировочной отметки земли с защитой полиэтиленовой двустенной трубой низкого давления ПНД. Длина КЛ-10 кВ составляет 50 м. Выход с существующей опоры до проектируемой отпаечной опоры выполнен кабелем марки АСБ-3х35 с установкой на отпаечной опоре линейного разъединителя и концевой муфты согласно пособия по проектированию воздушных линий электропередачи 6-20 кВ с защищенными проводами (ВЛЗ) типа СИП-3 с использованием арматуры НИЛЕД. Заземлитель принят вертикальный по листу ЭС07 3.407-150 тип 4.

Воздушная линия 10 кВ запроектирована самонесущим изолированным проводом СИП-3 сечением 50 мм². Расчетный пролет ВЛЗ-10 кВ для стоек СВ164-12 и провода данного сечения составил 140 м.

Для подключения электроприемников на территории площадки КНС установлена мачтовая понизительная трансформаторная подстанция тупикового типа мощностью 25 кВА, также разъединитель для возможности выполнения ревизии МТП. МТП крепится на концевой опоре А10-3(н). Учет электрической энергии выполнен трехфазным многотарифным электросчетчиком, поставляемым в комплекте с МТП. Заземляющее

устройство МТП и концевой опоры ВЛЗ запроектировано совместным по листу ЭС08 3.407 тип 7. Сопротивление заземлителя должно быть не более 4 Ом.

Автоматизация

Автоматизация КНС реализована комплектацией станции шкафом управления насосами (ШУН) и контрольно-измерительными приборами.

В комплекте резервуара КНС предусмотрены 3 датчика уровня:

1 – нижний рабочий уровень – отключение насоса откачки;

2 – верхний рабочий уровень – включение насоса откачки;

3 – верхний аварийный уровень – закрытие задвижки.

Электроснабжение и управление электрозадвижки (колодец КК-22) осуществлено со шкафа управления насосом. Кабельные линии питания и управления электрозадвижки предусмотрены в земляной траншее с обозначением по всей длине сигнальной лентой. Глубина заложения кабелей принята не менее 0,7 м.

Во внутренней панели шкафа управления насосами (ШУН) предусмотрены кнопки ручного управления электрозадвижкой. Одной из функций ШУН также является обеспечение равномерного чередования 2-х насосов по наработке.

6.3 Оценка воздействия на окружающую среду

Раздел ОВОС разработан ИП «Керимбай Т.».

Атмосферный воздух

При строительстве объекта источниками выбросов загрязняющих веществ в атмосферу являются: разработка грунта в отвал экскаваторами – источник 6001, разработка грунта с погрузкой - источник 6002, устройство подстилающих слоев из ПГС - источник 6003, устройство оснований из щебня – источник 6004, устройство оснований из песка – источник 6005, засыпка траншей и котлованов – источник 6006, установка одностоечных опор – источник 6007, гидроизоляция – источник 6008, сварочный пост – источник 6009, пост газового резака – источник 6010, антикоррозийная защита металлических поверхностей – источник 6011, агрегат для сварки полиэтиленовых труб- источник 6012, спецтехника – источник 6013, электростанция передвижная, 4 кВт- источник 0001, компрессор передвижной, 36 кВт – источник 0002, котел битумный – источник 0003.

В процессе строительства определены 16 источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферу, из них: 3 – организованные, 13 - неорганизованные.

Выбросы загрязняющих веществ по проектируемому объекту составляют:

при строительстве - 0.2586590185 /пер.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу по предприятию

Таблица №6.1

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства		
	г/с	т/пер.
Всего:	0.451710044	0.2586590185

Моделирование приземных концентраций загрязняющих веществ на период строительства проводился на программном комплексе «ЭРА. V 1.7» с учетом среднегодовой розы ветров.

Анализ расчетов приземных концентраций по веществам показывает, что планируемые приземные концентрации при строительстве объекта соответствуют критериям качества атмосферного воздуха.

Проектируемый объект в соответствии со ст.40 Экологического Кодекса Республики Казахстан относится к IV категории.

Водные ресурсы

Поверхностный водный объект – река Илек расположена на расстоянии 510 м в юго-западном направлении.

Согласно отчета об инженерно-геологических изысканиях грунтовые воды вскрыты скважиной №4 на глубине 3,5 м от дневной поверхности.

Вода для производственных нужд на период строительства используется привозная из ближайших водоисточников, организованных для забора воды по договору. Питьевая вода для рабочих привозная бутилированная.

Для нужд рабочего персонала предусмотрен надворный сборно-разборный биотуалет, откуда образующиеся сточные воды вывозятся спецавтотранспортом по договору.

Отрицательного влияния на поверхностные и подземные воды не ожидается. Сброс сточных вод в природную среду не производится.

Отходы производства и потребления

При строительстве объекта образуются следующие отходы: отходы лакокрасочных материалов, пластиковые канистры из-под растворителя, твердые бытовые отходы, огарки сварочных электродов, строительный мусор.

Нормативы размещения отходов производства и потребления

Таблица №6.2

	Образование, т/пер.	Размещение, т/пер.	Передача сторонним организациям, т/пер.
Нормативы размещения отходов производства и потребления на период строительства			
Всего:	5.692	-	5.692

Все образующиеся в результате строительства отходы производства и потребления передаются сторонним организациям на основании соответствующих договоров.

Воздействие физических факторов ограничено пределами площадки строительства.

Земельные ресурсы и почвы

Потенциальными источниками нарушения, загрязнения почв и растительности является различное оборудование и установки, которые в ходе проведения работ при производственной деятельности предприятия воздействуют на компоненты природной среды, в том числе и на почвенно-растительный покров.

Для защиты почвенного покрова от механических повреждений предусмотрены следующие мероприятия по охране окружающей природной среды: ведение работ в пределах отведенной территории, создание системы сбора, транспортировки и утилизации твердых отходов, вывоза их в установленные места хранения, исключающих загрязнение почв, своевременное проведение технического обслуживания и проверки оборудования, исправное техническое состояние используемой техники и транспорта, обустройство мест временного сбора и хранения отходов.

Животный и растительный мир

Представлен акт обследования территории ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог г. Актобе» от 22.12.2020 года №01-17, о том, что на отведенном территории подподающий под «Строительство сетей канализаций по улицам Восточная и Центральная п. Заречный-2, г. Актобе» зеленые насаждения отсутствуют.

Экологические риски намечаемой деятельности

Ввиду незначительности вклада рассматриваемого объекта в загрязнение окружающей среды, существенного воздействия на здоровье населения и общее состояние окружающей среды не ожидается.

Рабочий проект «Строительство сетей канализаций по улицам Восточная и Центральная п. Заречный-2, г. Актобе» с разделом «Оценка воздействия на окружающую среду» соответствует Экологическому Кодексу Республики Казахстан от 9 января 2007 года № 212 и Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду при разработке предплановой, плановой, предпроектной и проектной документации, утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года №204-п.

6.4 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Рабочим проектом предусмотрена прокладка трубопроводов самотечной канализации до проектируемой КНС.

Ширина санитарно-защитной полосы для канализационных коллекторов по обе стороны крайних линий при диаметре канализационного коллектора до 400 мм, расстояние не менее 8 м.

В соответствии с требованиями таблицы 1 приложения 3 санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики РК от 20 марта 2015 года №237, санитарный разрыв для КНС составляет 20 м.

Согласно представленному ситуационному плану санитарный разрыв – 20 м между КНС и жилыми домами соблюдается.

На строительной площадке устраиваются временные стационарные или передвижные санитарно-бытовые помещения: санитарные и умывальные помещения, помещения для переодевания, хранения и сушки одежды, помещение для принятия пищи. В бытовых помещениях оборудуются аптечки первой помощи. Работники обеспечиваются специальной одеждой и средствами индивидуальной защиты. Для питьевых нужд поставляется бутилированная вода согласно договора. Питание работников организовано в специально оборудованном помещении для приема пищи.

Рабочий проект «Строительство сетей канализаций по улицам Восточная и Центральная п. Заречный-2, г. Актобе» соответствует требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов», утвержденных приказом Министерства национальной экономики РК от 16 марта 2015 года №209.

6.5 Организация строительства

Проектом определены объемы основных строительно-монтажных работ: потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах, трудоемкость и сроки строительства. Срок продолжительности строительства определен согласно СП РК 1.03-102-2014 составляет 2,9 месяца. Начало реализации проекта – 2 квартал 2021 года согласно письма заказчика №02-03-1/7912 от 20.12.2020 года.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным

приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирование и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса SANA-2015 (версия 20.4) по выпуску сметной документации в текущих и прогнозных ценах 2020-2021 годов.

При составлении смет использованы:

сборники сметных цен в текущем уровне 2020 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2020 (Выпуск 1) (17 сборников);

сборники сметных цен в текущем уровне цен на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2020 (Выпуск 1);

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения выпуск 16;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015 изменения и дополнения выпуск 18;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015 изменения и дополнения выпуск 18;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2019;

сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов 2019 год, СЦЭМ РК 8.04-11-2019 изменения и дополнения выпуск 18;

сборник тарифных ставок в строительстве на 2020 год, СТС РК 8.04-07-2019;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный заказчиком, согласно п. 55 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нк);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2020 года. Переход к прогнозной сметной стоимости строительства на 2021 г. выполнен с учетом прогнозного уровня инфляции, установленного, согласно приложению 1 к «Прогнозу социально-

экономического развития Республики Казахстан на 2021–2025 годы» протокол №9 от 4 мая 2020 года.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям филиала РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям в рабочий проект внесены следующие изменения и дополнения:

Инженерно-геологические изыскания

1. Климатический подрайон принят согласно СП РК 2.04-01-2017.
2. Сейсмичность участка строительства принята согласно СП РК 2.03-30-2017.
3. Отчет дополнен указанием физико-механических характеристик грунтов ИГЭ №3, ИГЭ №4.

Наружные сети канализации

4. Представлены рабочие чертежи по КНС и спецификация согласно ГОСТ 21.601-2011.
5. Откорректированы диаметры проектируемой канализации согласно п.5.8 СН РК 4.01-03-2011.
6. Доработаны рабочие чертежи согласно ГОСТ 21.704-2011.

Инженерное обеспечение, сети и системы

Электротехнические решения

7. Исправлены нормативы в ведомости ссылочных документов на листе общих данных альбома ЭС.
8. Обосновано применение стоек СВ164-12 для опор ВЛЗ-10 кВ в связи со стесненными условиями.
9. Предусмотрена опора с разъединителем в конце ВЛЗ-10 кВ для отключения линии при ревизии МТП.
10. Кабель для вставки от опоры отпайки ВЛ-10 кВ до первой опоры проектируемой ВЛЗ-10 кВ принят марки АСБл (согласно геологического отчета агрессивность грунтов к свинцовым оболочкам средняя) расчетного сечения.
11. Спецификация материалов приведена в соответствие с чертежами (сечение провода СИП-3). Ведомость объемов работ по КЛ-10 кВ представлена отдельно от спецификации материалов.
12. Доработаны проектные решения по силовому электрооборудованию и внутренним сетям КНС, резервуару КНС и колодцам электрозадвижек. Кабели 0,4 кВ взамен АПвБбШв-0,66 предусмотрены марки АВБбШв-1 с расчетными сечениями.
13. Доработан раздел электротехнической части в ОПЗ в соответствие с проектными решениями.
14. Доработаны проектные решения по автоматизации КНС.

Оценка воздействия на окружающую среду

15. Представленные в расчетах выбросов расходы материалов, объемы земляных работ приведены в соответствие со сметной документацией, перечень и количество строительной техники приведены в соответствие с проектом организации строительства.
16. Раздел ОВОС откорректирован после замечаний технической части рабочего проекта.

17. Расчеты водопотребления, образования ТБО приведены в соответствие с количеством человек, задействованных в строительстве и продолжительностью строительства, рассчитанных в проекте организации строительства.

18. Представлен акт обследования территории ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог г. Актобе» от 22.12.2020 года №01-17 о том, что на отведенном территории подпадающий под «Строительство сетей канализаций по улицам Восточная и Центральная п. Заречный-2, г. Актобе» зеленые насаждения отсутствуют.

19. Заявление об экологических последствиях откорректировано в соответствии с внесенными поправками в раздел ОВОС и заверено заказчиком (подпись, печать), приведено в соответствие п. 2 ст. 41 Экологического Кодекса РК.

Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

20. В соответствии с требованием п.79 санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов», утвержденных приказом Министерства национальной экономики РК от 16 марта 2015 года №209, предусмотрена ширина санитарно-защитной полосы для канализационных сетей по обе стороны крайних линий.

Ценовые предложения по сметной документации

21. Стоимость оборудования, изделий и материалов, отсутствующих в действующей сметно-нормативной базе и принятых по прайс-листам, обоснована и согласована заказчиком в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, также СН РК 1.02-03-2011 (перечень прайс-листов и ценовых предложений (11 - позиций), утвержденный заказчиком).

Сметная документация

22. Сводный сметный расчет стоимости строительства, затраты на ПИР и проведение госэкспертизы приняты согласно расчетам («Нормативный документ по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», п. 78).

23. Виды и объемы работ в локальных сметах приведены в соответствие с откорректированными спецификациями и рабочими чертежами проекта после внесения изменений по замечаниям экспертов других разделов.

24. Расценки в локальных сметах приведены в соответствие со сметно-нормативной базой и принятыми проектными решениями.

7.2 Оценка принятых решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан №165 от 28 февраля 2015 года, разработчиком проекта установлен технически сложный II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект разработан в соответствии с заданием на проектирование и требованиями нормативных документов.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п.7.1 соответствуют требованиям нормативных правовых документов в области охраны окружающей среды и в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения, обеспечивают безопасную эксплуатацию объекта.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту:

Таблица №7.1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	КНС	комплект	1	1
2	Протяженность самотечной канализации	м	844	844
3	Протяженность напорной канализации	м	264	264
4	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2020-2021 г.г. в том числе: строительно-монтажные работы оборудование прочие затраты	млн. тенге	75,358 31,015 26,824 17,519	74,001 29,854 26,824 17,323
5	Продолжительность строительства	мес.	3	2,9

8. ВЫВОДЫ:

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство сетей канализаций по улицам Восточная и Центральная п. Заречный-2, г. Актобе» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими технико-экономическими показателями:

КНС - 1 комплект;
общая протяженность канализационных сетей - 1108 м;
общая сметная стоимость строительства
в текущих ценах 2020-2021 г.г. - 74,001 млн.тенге;
в том числе: строительно-монтажные работы - 29,854 млн.тенге;
оборудование - 26,824 млн.тенге;
прочие - 17,323 млн.тенге;
продолжительность строительства - 2,9 месяца.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Актобе» в соответствии с условиями договора от 11.11.2020 года №190240037042/200540/00 (548).

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген өзгертулер мен толықтыруларды ескере отырып, «Ақтөбе қаласы Заречный-2 кентінің Восточная және Центральная көшелерінің бойында кәріз желілерін салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтер талаптарына сәйкес келеді және келесі техникалық-экономикалық көрсеткіштерімен бекітуге ұсынылады:

КСС	- 1 жиынтық;
кәріз желілерінің жалпы ұзындығы	- 1108 м;
2020-2021 жылдардағы ағымды бағалардағы	
құрылыстың жалпы сметалық құны,	- 74,001 млн.теңге;
оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары	- 29,854 млн.теңге;
жабдықтар	- 26,824 млн.теңге;
өзге шығындар	- 17,323 млн.теңге;
құрылыс ұзақтығы	- 2,9 ай.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына 11.11.2020 жылғы №190240037042/200540/00 (548) шарт талаптарына сәйкес «Ақтөбе қаласының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы,жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Ботенбаев Ж.Ж.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Кандыгулов К.К.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Каражаков А.С.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Алтаева А.Г.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Бердимагамбет М.Н.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Умирзаков Е.А.

Главный специалист по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Кенжина Ж.К.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Калменов Б.К.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Табылдин Т.Ж.

Заместитель начальника производственного отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Айжарикова Г.М.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ57VDD00159111

Акимат Актюбинской области

Государственное Учреждение «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Актюбинской области»

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Актобе" 030012, Республика Казахстан, Актюбинская область, Актобе Г.А., г.Актобе, район Астана, Проспект Санкибай Батыра, дом № 10

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 190240037042

Наименование производственного объекта: Строительство сетей канализаций по улицам Восточная и Центральная п.Заречный-2, г. Актобе

Местонахождение производственного объекта:

Актюбинская область, Актобе Г.А. .

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления — Иманкулов Жаксагалей Исламович

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Актобе **Дата выдачи:** 21.01.2021 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	700511,44660004445	700003067,2586283485
РП «Строительство сетей канализаций по улицам Восточная и Центральная п.Заречный -2, г. Актобе»	700511,44660004445	700003067,2586283485
в т.ч. по ингредиентам:		
Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С)	0,04675	0,02112
Углерод	0,00777777778	0,003738
Толуол	0,000867	0,0000052
Уайт-спирит	0,0333	0,022104
Углерод оксид	0,1050527	0,04367657
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,0001292	0,000004375
Хлорэтилен	0,0000024	0,00000044
Формальдегид	0,00166666667	0,0007476
Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)	0,000139	0,0000035
Сера диоксид	0,01622222222	0,005907
Азота (IV) диоксид	0,10379255556	0,04731925
Бенз/а/пирен	0,00000014444	0,0000000685
2-Этоксиэтанол	700511	700003067
Азот (II) оксид	0,01504547778	0,00697772
Железо (II, III) оксиды	0,02233	0,00882101
Пропан-2-он	0,00601	0,00003606
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,071969	0,095637
Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-)	0,015	0,0023311
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0005459	0,000199455
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Содержание территории в соответствии с природоохранными и санитарно-гигиеническим требованиям
2. В своей деятельности соблюдать нормы Экологического Кодекса РК
3. Вести учет образования отходов, их временное хранения и вывоз через специализированные предприятия
4. Принимать меры по сокращению объемов образования отходов
5. Представлять отчет по условиям природопользования в ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально до 10 числа месяца следующего за отчетным кварталом.
6. Предоставлять отчет по фактическим эмиссиям в окружающую среду в ГУ «Департамент экологии по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально не позднее 10 рабочих дней следующего за отчетным кварталом.
7. Представлять отчет по программе производственного экологического контроля в ГУ «Департамент экологии по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально не позднее 10 рабочих дней следующего за отчетным кварталом.