Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №235
Форма

# Заключение о качестве строительно-монтажных работ

город Караганда «13» декабря 2020 года.

Технический надзор: ТОО «Феникс-ДорСтрой», Нариков М.Д. Республика казахстан, Туркистанская область, г.Шымкент, ул. Байтурсынова 59-41.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

в лице эксперта:
Дармен Данияр Мұсаұлы аттестат эксперта: АДС и ЖКХ: №KZ 56 VJE00041481 от 05.10.2019г:, АДС и ЖКХ: №KZ 29 VJE00041482 от 05.10.2019г:, АДС и ЖКХ: №KZ 02 VJE00041483 от 05.10.2019г:.
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения)

действующего на основании Договора № 950640001412/200107/00 от 18.11. 2020 г.
(№ договора и дата)

по объекту: «Капитальный ремонт КГУ СОШ №82 Карагандинская область, город Караганда, мкр.19, ст-е 50/2».
(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком которого является: КГУ "Средняя общеобразовательная школа №82" акимата города Караганды государственного учреждения "Отдел образования города Караганды". Руководитель: Альмагамбетова У.А.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «ГЕМАКАСЕС» номер лицензии ГСЛ №0000171 от 08.12.2005 года
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице директора: Пазылов Ж.С.
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

б) субподрядными организациями: ТОО «Строительная компания Орда-Құрылыс» номер лицензии №14006093 от 30.04.2014 года. ТОО «Ai-Sultan Company» номер лицензии №19020387 от 08.10.2019 года.
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице директора: Калдыбаева Б.Т. Алматов Е.А.
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: ноября 2020 г.
месяц, год
окончание работ: декабря 2020 г.
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства месяц; 2 :
фактически месяц; 2 :

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего 5 918, 75 тысяч тенге, в том числе строительное - монтажных работ 5 326 871 тенге 67 тиын, оборудования, инструмента и инвентаря 0 тысяч тенге и прочие затраты 0 тысяч тенге.

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 5 918, 75 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 5 326 871 тенге 67 тиын; стоимость

оборудования, инструмента и инвентаря 0 тысяч тенге и прочие затраты 0 тысяч тенге.
5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО Компания "Диана-Л". №09-18/16-СМ.
(наименование проектной организации, номер проекта)
утвержденным(ой ) РГП «Госэкспертиза» № 10-0038/19 от 04.04.2019 г.(положительное).
( наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения)
и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;
9. Завершенный строительством объект на основании протоколов испытания обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор: Организация
ТОО «Феникс-ДорСтрой», директор: Нариков М.Д._____
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)

М.П.

эксперт(ы) технического надзор: Дармен Данияр Мұсаұлы.
аттестат эксперта: АДС и ЖКХ: №KZ 56 VJE00041481 от 05.10.2019г:, АДС и ЖКХ: №KZ 29 VJE00041482 от 05.10.2019г:, АДС и ЖКХ: №KZ 02 VJE00041483 от 05.10.2019г:._____
(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата)

М.П.

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №235
Форма

# Заключение о соответствии выполненных работ проекту

город Караганда «15» декабря 2020 года.

Авторский надзор: ТОО Компания "Диана-Л", Демянчик Любовь Ивановна.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
в лице: Директора Демянчик Любовь Ивановна.
(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата)

получения действующего на основании договора №950640001412/200103/00 от 11.11. 2020 года.
№ договора и дата
по объекту: «Капитальный ремонт КГУ СОШ №82 Карагандинская область, город Караганда, мкр.19, ст-е 50/2».
(наименование и местонахождение объекта)
заказчиком которого является: КГУ «Средняя общеобразовательная школа №82» акимата города Караганды государственного учреждения "Отдел образования города Караганды». Руководитель: Альмагамбетова У.А.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
   а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «ГЕМАКАСЕС» номер лицензии ГСЛ №0000171 от 08.12.2005 года.
   (наименование организации, № лицензии и дата получения)
   в лице директора: Пазылов Ж.С.
   (фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
   б) субподрядными организациями: ТОО «Строительная компания Орда-Құрылыс» номер лицензии №14006093 от 30.04.2014 года. ТОО «Ai-Sultan Company» номер лицензии №19020387 от 08.10.2019 года.
   (наименование организации, № лицензии и дата получения)
   в лице директора: Калдыбаева Б.Т. Алматов Е.А.
   (фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: ноября 2020г.
(месяц, год)
окончание работ: декабря 2020 г.
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 2 месяц;
фактически 2 месяц;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. В процессе строительства не было отклонения от проекта (проектно-сметной документацией) ;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной

документацией) ТОО Компания "Диана-Л". №09-18/16-СМ.
(наименование проектной организации, номер проекта)
утвержденным(ой) РГП «Госэкспертиза» № 10-0038/19 от 04.04.2019 г.(положительное).
(наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения)

Авторский надзор:
организация: ТОО Компания "Диана-Л", Демянчик Любовь Ивановна
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)

М.П.

эксперт(ы) по авторскому надзору: Демянчик Любовь Ивановна
(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата)

М.П.

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №235
Форма

# Декларация о соответствии

город Караганда «13» декабря 2020 года.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «ГЕМАКАСЕС», Лицензия: ГСЛ 0000171, 08.12.2005 г. город Кызылорда, Аксуатский сельский округ, село Ж.Махамбетов, улица Отек Кулманов дом №58.
(наименование организации, юридический адрес)

В лице директора: Пазылов Ж.С.
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: «Капитальный ремонт КГУ СОШ №82 Карагандинская область, город Караганда, мкр.19, ст-е 50/2».
(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком которого является: КГУ "Средняя общеобразовательная школа №82" акимата города Караганды государственного учреждения "Отдел образования города Караганды". Руководитель: Альмагамбетова У.А.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительное–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: ТОО «Строительная компания Орда-Құрылыс» Директор: Калдыбаева Б.Т., ТОО «Ai-Sultan Company» Директор: Алматов Е.А.
(наименование организации)
3. Проект (проектно-сметная документация) Компания "Диана-Л". №09-18/16-СМ.
(наименование проектной организации, номер проекта)
утвержденным(ой) РГП «Госэкспертиза» № 10-0038/19 от 04.04.2019 г. (положительное).
(наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| Покрытия из линолеума. Устройство на клее "Бустилат" | м2 | 926,9 | | 926,9 | |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный

период;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее - $м^2$) | | |
| Число этажей | этаж | | |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее - $м^3$) | | |
| В том числе подземной части | $м^3$ | | |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | $м^2$ | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир,<br>в том числе:<br>однокомнатных<br>двухкомнатных<br>трехкомнатных<br>четырехкомнатных<br>и более | | | | | | |

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Покрытия из линолеума. Устройство на клее "Бустилат".

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте оборудование; Отсутствует.

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ноября 2020 г.

месяц, год

окончание работ декабря 2020 г.

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства 2 месяц;

фактический 2 месяц;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодизеческая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и /или зданий (сооружений) выполнена( обязательное приложение к декларации о соответсвии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь)
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:_____
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя дата) МП.

12.Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, Проведенных аккредитованными испытательными лабораториями(центрами)
(экспертное заключение прилагается)

13.Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения Альмагамбетова УА · Альмаг_____
Фамилия, имя, отчество при наличии) подпись руководителя, дата. МП.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект готовым к приемке «Капитальный ремонт КГУ СОШ №82 Карагандинская область, город Караганда, мкр.19, ст-е 50/2».
(наименование объекта (комплекса))
в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик):
ТОО «ГЕМАКАСЕС» Директор: Пазылов Ж.С._____
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)
М.П.

Приложение 4
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №234
Форма

# Акт приемки объекта в эксплуатацию

город Караганда «13» декабря 2020 года.

Заказчик: КГУ "Средняя общеобразовательная школа №82" акимата города Караганды государственного учреждения "Отдел образования города Караганды". Руководитель: Альмагамбетова У.А. Республика казахстан, Карагандинская область, г.Караганда, Микрорайон 19, 50/2.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения))

на основании: договора № 950640001412/200105/00 от «10» ноября 2020 года, Декларации о соответствии от «13» декабря 2020 года.

ТОО «ГЕМАКАСЕС», Директор Пазылов Ж.С. город Кызылорда, Аксуатский сельский округ, село Ж.Махамбетов, улица Отек Кулманов дом №58.

(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя,отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «13» декабря 2020 года., Ответственным лицом от ТОО «Феникс-ДорСтрой» приказом, Дармен Данияр Мұсаұлы. аттестат эксперта: АДС и ЖКХ: №KZ 56 VJE00041481 от 05.10.2019г:, АДС и ЖКХ: №KZ 29 VJE00041482 от 05.10.2019г:, АДС и ЖКХ: №KZ 02 VJE00041483 от 05.10.2019г:.

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ от «13» декабря 2020 года., ТОО Компания "Диана-Л". Демянчик Любовь Ивановна. _____

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Капитальный ремонт КГУ СОШ №82 Карагандинская область, город Караганда, мкр.19, ст-е 50/2».

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: Карагандинская область, г.Караганда, Микрорайон 19, 50/2.

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего

(наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)

помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

(наименование органа вынесшего решение)

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных : ГУ«Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области» от 24.11.2020 года. KZ22REA00200972.

(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО Компания "Диана-Л". №09-18/16-СМ.
(наименование проектной организации, номер проекта)
утвержденным(ой) РГП «Госэкспертиза» № 10-0038/19 от 04.04.2019 г.(положительное).
( наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ «ноября» 2020 года;
(месяц, год)
окончание работ «декабря» 2020 года;
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 2 месяц;
фактически 2 месяц;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| Покрытия из линолеума. Устройство на клее "Бустилат" | м2 | 926,9 | | 926,9 | |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | $м^2$ | | |
| Число этажей | этаж | | |
| Общий строительный объем | $м^3$ | | |
| В том числе подземной части | $м^3$ | | |
| Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений | $м^2$ | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных | | | | | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| и более | | | | | | |
| | | | | | | |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Покрытия из линолеума. Устройство на клее "Бустилат".

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте оборудование; Отсутствует.

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь)

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 5 918, 75 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 5 326 871 тенге 67 тиын, оборудования, инструмента и инвентаря 0 тысяч тенге и прочие затраты 0 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 5 918, 75 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 5 326 871 тенге 67 тиын, оборудования, инструмента и инвентаря 0 тысяч тенге и прочие затраты 0 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Капитальный ремонт КГУ СОШ №82 Карагандинская область, город Караганда, мкр.19, ст-е 50/2» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: КГУ "Средняя общеобразовательная школа №82" акимата города Караганды государственного учреждения "Отдел образования города Караганды".

Руководитель: Альмагамбетова У.А. _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)

М.П.

Технический надзор: ТОО «Феникс-ДорСтрой», Нариков М.Д. _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)

М.П.

Авторский надзор: ТОО Компания "Диана-Л", Демянчик Л.И. _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)

М.П.

Генеральный подрядчик: ТОО «ГЕМАКАСЕС»

директор Пазылов Ж.С. _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)

М.П.

**СПРАВКА**
**о стоимости выполненных работ и затрат за ДЕКАБРЬ месяц 2020 года**

**Заказчик: КГУ "Средняя общеобразовательная школа №82" акимата города Караганды ГУ "Отдел образования города Караганды"**
**Подрядчик: ТОО "ГЕМАКАСЕС"**
**Объект: Капитальный ремонт КГУ СОШ №82 Карагандинская область, город Караганда, мкр.19, ст-е 50/2**
**Договор: № 950640001412/200105/00 от 10.11.2020 г.**

| Наименование пусковых комплексов, объектов, комплексов работ | Сметная стоимость строительно-монтажных работ по договору | Сметная стоимость строительно-монтажных работ по договору | Стоимость выполненных работ, тенге | | | Оплата работ, тенге | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | С начала строительства по отчетной месяц включительно | С начала текущего года | За отчетный месяц | Аванс по договору | Погашение аванса | За выполненный объем с начала строительства по отчетный месяц к оплате за текущий месяц | К окончательной оплате | Остаток оплаты по договору |
| А | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| **Капитальный ремонт КГУ СОШ №82 Карагандинская область, город Караганда, мкр.19, ст-е 50/2** | **5 326 871,67** | **5 326 871,67** | 5 326 871,67 | 5 326 871,67 | 5 326 871,67 | - | - | 5 326 871,67 | 5 326 871,67 | - |
| **Всего:** | **5 326 871,67** | **5 326 871,67** | **5 326 871,67** | **5 326 871,67** | **5 326 871,67** | | - | **5 326 871,67** | **5 326 871,67** | - |

**Заказчик:** _____ **Альмагамбетова У.А.**
**Руководитель КГУ "Средняя общеобразовательная школа №82" акимата города Караганды ГУ "Отдел образования города Караганды"**

**Подрядчик:** _____ **Пазылов Ж.С.**
**ТОО "ГЕМАКАСЕС"**

**Технадзор:** _____ **Дармен Д.М.**
**ТОО "Феникс-ДорСтрой"**

**Авторский надзор :** _____ **Демянчик Л.И.**
**ТОО Компания "Диана-Л"**

Ф-2

**Заказчик: КГУ "Средняя общеобразовательная школа №82" акимата города Караганды ГУ "Отдел образования города Караганды"**

**Подрядчик: ТОО "ГЕМАКАСЕС"**

**Объект: Капитальный ремонт КГУ СОШ №82 Карагандинская область, город Караганда, мкр.19, ст-е 50/2**
**Договор: № 950640001412/200105/00 от 10.11.2020 г.**

**АКТ №1**
**приемки выполненных работ за Декабрь месяц 2020 года**
**по объекту: Капитальный ремонт КГУ СОШ №82 Карагандинская область, город Караганда, мкр.19, ст-е 50/2**

Составлена в текущих ценах 1 квартала 2020 г.

| № п.п. | Шифр норм и коды ресурсов | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | | Стоимость, тенге | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | на единицу измерения | по проекту | на единицу измерения | по проекту |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| | | **РАЗДЕЛ 1.ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ** | | | | | |
| **1** | **1207-0101-0205 РСНБ РК 2015** | **Полы из линолеума и релина. Разборка покрытия** | **м2** | **926,9000** | | **104,91** | **97239** |
| 1. 1 | 1 | Затраты труда рабочих-строителей(2=897) | чел-ч | 0,1139 | 105,574 | 897,00 | 94700 |
| 1. 2 | 01-010102-0100 | Затраты труда машинистов | чел-ч | 0,0013 | 1,205 | 1072,00 | 1292 |
| | | **Итого оплата труда:** | | | | **103,56** | **95992** |
| 1. 3 | 3105-0602-0401 РСНБ РК 2015 | Подъемники мачтовые, высота подъема 50 м | маш.-ч | 0,0013 | 1,205 | 2107,00 | 2539 |
| | | в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел. | чел-ч | 0,0013 | 1,205 | 1072,00 | 1292 |
| | | **Итого эксплуатация машин:** | | | | **2,74** | **2539** |
| **2** | **1207-0101-0301 РСНБ РК 2015** | **Плинтусы деревянные и из пластмассовых материалов. Разборка** | **м** | **1445,9640** | | **33,82** | **48898** |
| 2. 1 | 1 | Затраты труда рабочих-строителей(2=897) | чел-ч | 0,0377 | 54,513 | 897,00 | 48898 |
| | | **Итого оплата труда:** | | | | **33,82** | **48898** |
| ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 1 | | | Тенге | | | | **146137** |
| | | В том числе: | | | | | |
| | Стоимость общестроительных работ - | | Тенге | | | | **146137** |
| | Всего заработная плата - | | Тенге | | | | **144890** |
| | | Накладные расходы - | Тенге | | | | **104320** |
| | | Сметная прибыль - | Тенге | | | | **20037** |
| | ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ - | | Тенге | | | | **270494** |
| | | Нормативная трудоемкость - | чел.-ч | | | | **161** |
| | | Сметная заработная плата - | Тенге | | | | **144890** |
| | | ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1 | Тенге | | | | **270494** |
| | | Нормативная трудоемкость - | чел.-ч | | | | **161** |
| | | Сметная заработная плата - | Тенге | | | | **144890** |
| | | **РАЗДЕЛ 2.Полы** | | | | | |
| **3** | **1111-0101-3601 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10** | **Покрытия из линолеума. Устройство на клее "Бустилат"** | **м2 покрытия** | **926,9000** | | **3816,66** | **3537663** |
| 3. 1 | 1 | Затраты труда рабочих-строителей(2,7=1018) | чел-ч | 0,4393 | 407,187 | 1018,00 | 414517 |
| 3. 2 | 01-010102-0100 | Затраты труда машинистов | чел-ч | 0,010625 | 9,848 | 1194,94 | 11768 |
| | | **Итого оплата труда:** | | | | **459,90** | **426285** |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3. 3 | 3105-0602-0401 РСНБ РК 2015 | Подъемники мачтовые, высота подъема 50 м | маш.-ч | 0,004375 | 4,055 | 2107,00 | 8544 |
| | 01-010102-0100 | в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел. | чел-ч | 0,004375 | 4,055 | 1072,00 | 4347 |
| 3. 4 | 3301-0201-0101 РСНБ РК 2015 | Автомобили бортовые, до 5 т | маш.-ч | 0,00625 | 5,793 | 2660,00 | 15410 |
| | 01-010102-0100 | в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел. | чел-ч | 0,00625 | 5,793 | 1281,00 | 7421 |
| | | **Итого эксплуатация машин:** | | | | **25,84** | **23954** |
| 3. 5 | 2110-0502-1801 РСНБ РК 2015 | Клей Бустилат | кг | 0,5 | 463,45 | 244,00 | 113082 |
| 3. 6 | 2113-0803-1001 РСНБ РК 2015 | Ветошь | кг | 0,005 | 4,635 | 90,00 | 417 |
| 3. 7 | 2206-0101-9901 РСНБ РК 2015 | Линолеум поливинилхлоридный на теплоизолирующей подоснове ГОСТ 7251-77 | м2 | 1,02 | 945,438 | 3158,00 | 2985693 |
| | | **Итого материалов:** | | | | **3343,61** | **3099192** |
| | | | Плинтуса | | | | |
| **4** | **1111-0101-4003 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 9** | **Плинтуса поливинилхлоридные. Установка на самонарезающих винтах** | **м плинтусов** | **1445,9640** | | **291,14** | **420979** |
| 4. 1 | 1 | Затраты труда рабочих-строителей(3,8=1240) | чел-ч | 0,07659 | 110,746 | 1240,00 | 137326 |
| 4. 2 | 01-010102-0100 | Затраты труда машинистов | чел-ч | 0,000875 | 1,265 | 1191,43 | 1507 |
| | | **Итого оплата труда:** | | | | **96,01** | **138833** |
| 4. 3 | 3403-0302-0301 РСНБ РК 2015 | Дрели электрические | маш.-ч | 0,016625 | 24,039 | 14,00 | 337 |
| | 01-010102-0100 | в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 0 чел. | чел-ч | -- | -- | -- | -- |
| 4. 4 | 3105-0602-0401 РСНБ РК 2015 | Подъемники мачтовые, высота подъема 50 м | маш.-ч | 0,000375 | 0,542237 | 2107,00 | 1142 |
| | 01-010102-0100 | в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел. | чел-ч | 0,000375 | 0,542237 | 1072,00 | 581 |
| 4. 5 | 3403-0302-0501 РСНБ РК 2015 | Шуруповерты строительно-монтажные | маш.-ч | 0,025125 | 36,33 | 16,00 | 581 |
| | 01-010102-0100 | в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 0 чел. | чел-ч | -- | -- | -- | -- |
| 4. 6 | 3301-0201-0101 РСНБ РК 2015 | Автомобили бортовые, до 5 т | маш.-ч | 0,0005 | 0,722982 | 2660,00 | 1923 |
| | 01-010102-0100 | в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел. | чел-ч | 0,0005 | 0,722982 | 1281,00 | 926 |
| | | **Итого эксплуатация машин:** | | | | **2,75** | **3983** |
| 4. 7 | 2113-0207-0403 РСНБ РК 2015 | Дюбели универсальные полипропиленовые с шурупами размерами 6 мм х 40 мм | 10 шт. | 0,263 | 380,289 | 48,00 | 18254 |
| 4. 8 | 2206-0401-9901 РСНБ РК 2015 | Плинтуса поливинилхлоридные ГОСТ 19111-2001 | м | 1,01 | 1460,424 | 179,00 | 261416 |
| | | **Итого материалов:** | | | | **193,41** | **279670** |
| ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 2 | | | Тенге | | | | **3958641** |
| | | В том числе: | | | | | |
| Стоимость общестроительных работ - | | | Тенге | | | | **3958641** |
| Материалы - | | | Тенге | | | | **3378862** |
| Всего заработная плата - | | | Тенге | | | | **565118** |
| | | Накладные расходы - | Тенге | | | | **531211** |
| | | Сметная прибыль - | Тенге | | | | **359188** |
| ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ - | | | Тенге | | | | **4849040** |
| | | Нормативная трудоемкость - | чел.-ч | | | | **529** |
| | | Сметная заработная плата - | Тенге | | | | **565118** |
| | | ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2 | Тенге | | | | **4849040** |
| | | Нормативная трудоемкость - | чел.-ч | | | | **529** |
| | | Сметная заработная плата - | Тенге | | | | **565118** |
| ИТОГО ПО ЛОКАЛЬНОЙ РЕСУРСНОЙ СМЕТЕ: | | | | | | | |
| Итого прямые затраты: | | | Тенге | | | | **4104778** |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| в том числе: | | | | | | |
| - зарплата рабочих-строителей | | Тенге | | | | **695440** |
| - затраты на эксплуатацию машин | | Тенге | | | | **30476** |
| - в том числе зарплата машинистов | | Тенге | | | | **14567** |
| - материалов, изделий и конструкций | | Тенге | | | | **3378862** |
| - перевозка грузов | | Тенге | | | | **0** |
| - оборудование | | Тенге | | | | **0** |
| Накладные расходы | | Тенге | | | | **635531** |
| ИТОГО: | | Тенге | | | | **4740309** |
| Сметная прибыль | | Тенге | | | | **379225** |
| ИТОГО по смете: | | Тенге | | | | **5119541** |
| | | | **СМР** | **оборудование, мебель и инвентарь** | **прочих затрат** | **всего** |
| | **Всего** | **тенге** | **5 119 540,91** | **0,00** | | **5 119 540,91** |
| | Сметная заработная плата | тенге | | | 0,00 | **0,00** |
| | ИТОГО ПО АКТУ: | | **5 119 540,91** | | | **5 119 540,91** |
| | Временные зданияи сооружения 1,2% | тенге | 61 434,49 | | | **61 434,49** |
| | **ИТОГО :** | **тенге** | **5 180 975,40** | **0,00** | | **5 180 975,40** |
| | Удорожание строительства в зимнее время - 2,2% | тенге | 0,00 | | | **0,00** |
| | Сдо | тенге | | | 0,00 | **0,00** |
| | Смп | тенге | | | 0,00 | **0,00** |
| | на доплату труда в зонах экологического бедствия и радиационного риска | тенге | | | 0,00 | **0,00** |
| | **ИТОГО:** | **тенге** | **5 180 975,40** | - | - | **5 180 975,40** |
| | Непредвиденные работы и затраты - 2% | тенге | 103 619,51 | | | 103 619,51 |
| | **ИТОГО:** | **тенге** | **5 284 594,91** | - | - | **5 284 594,91** |
| | Уступка к договорной стоимости | тенге | | | **528 459,49** | **528 459,49** |
| | Итого с уступкой | тенге | | | | **4 756 135,42** |
| | НДС 12% | тенге | | | 570 736,25 | **570 736,25** |
| | **Всего к оплате** | **тенге** | | | | **5 326 871,67** |

**Заказчик:** _____ **Альмагамбетова У.А.**
**Руководитель КГУ "Средняя общеобразовательная школа №82" акимата города Караганды ГУ "Отдел образования города Караганды"**

**Подрядчик:** _____ **Назылов Ж.С.**
**ТОО "ГЕМАКАСЕС"**

**Технадзор:** _____ **Дармен Д.М.**
**ТОО "Феникс-ДорСтрой"**

**Авторский надзор :** _____ **Демянчик Л.И.**
**ТОО Компания "Диана-Л"**