Приложение 4
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

г.Алматы «28» сентября 2017 г.

Заказчик: ***КГУ "Управление строительства города Алматы" Нурсагатов Н.Т. г. Алматы, Площадь республики, 4***

(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс: область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения))

на основании:

Декларации о соответствии: ***ТОО "Универсал-Б" Директор Акимбаев Мухтар Садыкович, Алматинская обл., Карасайский район, г. Каскелен ул. Аубай Байгазиева, 158б***

(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Субподрядная организация: ***ТОО "СК НЖС" Директор Кудайбергенов Дастан Куанышевич, Алматинская обл., Карасайский район, г.Каскелен ул. Аубай Байгазиев, 146***

(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ: ***ТОО "Мегалиты Алматы" Ибрагимов Д.К., аттестат №04206 от 05.12.2012г., Танкаев К.Т., аттестат №06078 от 08.10.2013г., Шыныбаев А.С., аттестат №06598 от 28.01.2014г.***

(при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту: ***ТОО "СейсмоСтройЗащита" Директор Мусин В.А., эксперты Оналбеков Бауыржан Аралбаевич, аттестат №KZ74VJE00025540 от 24.04.2017г.)***

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***"Сейсмоусиление с восстановительными работами и капитальным ремонтом здания школы №10, расположенного по адресу: ул. Бухар Жырау, д. 50б, Бостандыкский район г. Алматы".***

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Республика Казахстан, ***г. Алматы, Бостандыкский район, ул. Бухар Жырау, д. 50б***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса))

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от ***Решение №3/763 от 21.09.2011г. Акимата города Алматы***

(наименование органа вынесшего решение) либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)

помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____

(наименование органа вынесшего решение)

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий: ***Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ KZ92REA00046161 от 06.02.2017г. КГУ "Управление государственного архитектурно-строительного контроля г. Алматы"***

(наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона)

в) проекта (проектно-сметной документации ***ТОО "Саулет и К", Лицензия №ГСЛ №017290 от 30.12.2004г., 110-П/11-04-2014-КЖ, КЖ(1)+, АР, ВК, ОВ, ГП, ТС, МГН, СС, ВН, ПС, РВ, ЧЗВ, ЭЛ;***

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й) ***Заключением № 02-0718/15 от 29 декабря 2015 года РГП «Госэкспертиза»***

(наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:начало работ:

"___" февраль 2017 год;

(месяц, год)

окончание работ: "___" сентябрь 2017 года;

(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:_____ месяцев;

фактически, месяц: _____ месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь,протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

№ п/п	Наименование	По проекту (мощность)	Фактическое (мощность)
1	Площадь застройки (м2)	2220,84	2220,84
2	Общая площадь (м2)	4313,8	4313,8
3	Полезная площадь (м2)	3788,37	3788,37
4	Строительный объем (м3)	21290,2	21290,2

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: *Школа №10 включает в себя четыре трехэтажных блока разделенных антисейсмическими швами. К третьему блоку через переходную галерею примыкает одноэтажный 5-й блок. Здания школы были построены в 60-х годах прошлого столетия.*

Блок 1: *Трехэтажное здание, прямоугольной формы в плане с размерами 9,4*32м. Высота этажей здания составляет 3,6м. Фундаменты здания выполнены из монолитного железобетона толщиной 500мм. Глубина заложения фундамента составляет -2,4м. Здание решено с несущими кирпичными стенами с железобетонными пилястрами, расположенными с шагом 6,0м. Толщина наружных стен составляет 510мм, внутренних стен-380мм. Перекрытия в здании опираются на продольные стены здания и выполнены из сборных железобетонных многопустотных плит толщиной 220мм. Перегородки в здании устроены из кирпичной кладки*

толщиной 120мм. Лестничные марши и площадки выполнены из сборных железобетонных конструкций. При усилении здания выполнены следующие виды работ: фундаменты под стены здания усилены с двух сторон слоями бетона класса В15 толщиной 120мм по арматурным сеткам из стержней класса А-111 диаметром 18мм с размером ячейки 200*200мм. Продольные и поперечные кирпичные стены 1-го этажа здания усилены при помощи двухсторонней высокопрочной штукатурки М100 толщиной по 60см с каждой стороны по арматурным сеткам из стержней класса А-111 диаметром 14мм-для вертикальной арматуры и 10мм-для горизонтальной арматуры с размером ячейки 200*100(h)мм; Продольные и поперечные кирпичные стены 2-го этажа здания усилены при помощи двухсторонней высокопрочной штукатурки М100 толщиной по 60см с каждой стороны по арматурным сеткам из стержней класса А-111 диаметром 14мм-для вертикальной арматуры и 10мм-для горизонтальной арматуры с размером ячейки 200*200(h)мм; Продольные и поперечные кирпичные стены 3-го этажа здания усилены при помощи двухсторонней высокопрочной штукатурки М100 толщиной по 60см с каждой стороны по арматурным сеткам из стержней класса А-111 диаметром 10мм-для вертикальной арматуры и 10мм-для горизонтальной арматуры с размером ячейки 200*100(h)мм;

Блок 2: Трехэтажное здание, прямоугольной формы в плане с размерами 9,4*48м. Высота этажей здания составляет 3,6м. Фундаменты здания выполнены из монолитного железобетона толщиной 500мм. Глубина заложения фундамента составляет -2,4м. Здание решено с несущими кирпичными стенами с железобетонными пилястрами, расположенными с шагом 6,0м. Толщина наружных стен составляет 510мм, внутренних стен-380мм. Перекрытия в здании опираются на продольные стены здания и выполнены из сборных железобетонных многопустотных плит толщиной 220мм. Перегородки в здании устроены из кирпичной кладки толщиной 120мм. Лестничные марши и площадки выполнены из сборных железобетонных конструкций. При усилении здания выполнены следующие виды работ: фундаменты под стены здания усилены с двух сторон слоями бетона класса В15 толщиной 120мм по арматурным сеткам из стержней класса А-111 диаметром 18мм с размером ячейки 200*200мм. Продольные и поперечные кирпичные стены 1-го этажа здания усилены при помощи двухсторонней высокопрочной штукатурки М100 толщиной по 60см с каждой стороны по арматурным сеткам из стержней класса А-111 диаметром 14мм-для вертикальной арматуры и 10мм-для горизонтальной арматуры с размером ячейки 200*100(h)мм; Продольные и поперечные кирпичные стены 2-го этажа здания усилены при помощи двухсторонней высокопрочной штукатурки М100 толщиной по 60см с каждой стороны по арматурным сеткам из стержней класса А-111 диаметром 14мм-для вертикальной арматуры и 10мм-для горизонтальной арматуры с размером ячейки 200*200(h)мм; Продольные и поперечные кирпичные стены 3-го этажа здания усилены при помощи двухсторонней высокопрочной штукатурки М100 толщиной по 60см с каждой стороны по арматурным сеткам из стержней класса А-111 диаметром 10мм-для вертикальной арматуры и 10мм-для горизонтальной арматуры с размером ячейки 200*100(h)мм;

Блок 3: Трехэтажное здание, прямоугольной формы в плане с размерами 9,4*32м. Высота этажей здания составляет 3,6м. Фундаменты здания выполнены из монолитного железобетона толщиной 500мм. Глубина заложения фундамента составляет -2,4м. Здание решено с несущими кирпичными стенами с железобетонными пилястрами, расположенными с шагом 6,0м. Толщина наружных стен составляет 510мм, внутренних стен-380мм. Перекрытия в здании опираются на продольные стены здания и выполнены из сборных железобетонных многопустотных плит толщиной 220мм. Перегородки в здании устроены из кирпичной кладки толщиной 120мм. Лестничные марши и площадки выполнены из сборных железобетонных конструкций. При усилении здания выполнены следующие виды работ: фундаменты под стены здания усилены с двух сторон слоями бетона класса В15 толщиной 120мм по арматурным сеткам из стержней класса А-111 диаметром 18мм с размером ячейки 200*200мм. Продольные и поперечные кирпичные стены 1-го этажа здания усилены при помощи двухсторонней высокопрочной штукатурки М100 толщиной по 60см с каждой стороны по арматурным

[illegible] А-111 диаметром 14мм-для вертикальной арматуры и 10мм-для

*горизонтальной арматуры с размером ячейки 200*100(h)мм; Продольные и поперечные кирпичные стены 2-го этажа здания усилены при помощи двухсторонней высокопрочной штукатурки М100 толщиной по 60см с каждой стороны по арматурным сеткам из стержней класса А-111 диаметром 14мм-для вертикальной арматуры и 10мм-для горизонтальной арматуры с размером ячейки 200*200(h)мм; Продольные и поперечные кирпичные стены 3-го этажа здания усилены при помощи двухсторонней высокопрочной штукатурки М100 толщиной по 60см с каждой стороны по арматурным сеткам из стержней класса А-111 диаметром 10мм-для вертикальной арматуры и 10мм-для горизонтальной арматуры с размером ячейки 200*100(h)мм;*

Блок 4: *Трехэтажное здание, прямоугольной формы в плане с размерами 9,6*18м с высотой первого этажа-3,6м, второго этажа-4,1м и третьего этажа-5,1м. Фундаменты здания выполнены из монолитного железобетона толщиной 500мм. Глубина заложения фундамента составляет -2,4м. Здание решено по каркасной конструктивной схеме. Колонны сечением 400*400мм, ригели сечением 350*500мм. Толщина наружных стен составляет 510мм, внутренних стен-250мм. Междуэтажные перекрытия, выполнены из сборных железобетонных многопустотных плит толщиной 220мм. Усиление несущих кирпичных стен выполнить с помощью двухсторонней высокопрочной штукатурки М100 толщиной по 60см с каждой стороны по арматурным сеткам из стержней класса А-111 диаметром 12мм-для вертикальной арматуры и 12мм-для горизонтальной арматуры с размером ячейки 200*200(h)мм; Верхнюю часть стен 3-го этажа на высоту 1000мм усилить арматурным сеткам из стержней класса А-111 диаметром 12мм-для вертикальной арматуры и 12мм-для горизонтальной арматуры с размером ячейки 100*100(h)мм; Колонны и ригели каркаса усилены при помощи бандажей из 4-х уголков 100*100*7, соединенные между собой планками. По колоннам третьего этажа здания устроены треугольные фермы. Верхние и нижние пояса ферм выполнены из 2-х уголков 90*90*8мм, стойку и два подкоса фермы выполнены из 2-х уголков 80*80*6мм. По верхним и нижним поясам расположены прогоны из швеллера №20 с шагом 1000мм. По верхним прогонам выполнено покрытие из листов профилированного настила. По нижним прогонам выполнено покрытие из листов профилированного настила. Перегородки в здании устроены из кирпичной кладки толщиной 120мм. Лестничные марши и площадки выполнены из сборных железобетонных конструкций.*

Блок 5: *Одноэтажное здание столовой и кухни Т-образной формы в плане с размерами 25,6*38,2 и высотой 3,0-3,4м. Фундаменты здания выполнены ленточными из монолитного бетона толщиной 500мм. Глубина заложения фундамента составляет -2,4м. В осях 1-2 здание выполнено по смешанной конструктивной схеме: железобетонные стойки по оси 1 круглого сечения диаметром 600мм и несущая кирпичная стена по оси 2 толщиной 380мм. По колоннам и стенам выполнены железобетонные балки сечением 300*400мм, совмещенные с покрытием толщиной 120мм. По оси 1 у круглых колонн каркаса выполнено ленточное остекление по кирпичному цоколю. В осях 3-5 здание выполнено с несущими кирпичными стенами. Толщина наружных стен составляет 510мм, толщина внутренних кирпичных стен-380мм. На наружные и внутренние стены здания опирается покрытие из сборных железобетонных многопустотных плит толщиной 220мм. При усилении здания выполнены следующие виды работ: фундаменты под стены здания усилены с двух сторон слоями бетона класса В15 толщиной 100мм по арматурным сеткам из стержней класса А-111 диаметром 18мм с размером ячейки 200*200мм. Продольные и поперечные кирпичные стены здания усилены при помощи двухсторонней высокопрочной штукатурки М100 толщиной по 60см с каждой стороны по арматурным сеткам из стержней класса А-111 диаметром 10мм-для вертикальной арматуры и 10мм-для горизонтальной арматуры с размером ячейки 200*200(h)мм; В осях 1-2/А-Д выполнить металлические рамы из стоек и балок. Стойки из уголков 125*125*8 и планок 10*500 с шагом 400мм выполнены вокруг круглых колонн и стойки из двух швеллеров №33У установить у кирпичной стены по оси 2 на отдельно стоящих фундаментах сечением 500*500мм и глубиной 500мм. По стойкам выполнены балки коробчатого сечения из двух швеллеров №33У; стойки из двух швеллеров связать со стеной по оси 2 стержнями диаметром 20мм класса А-111 с шагом*

по высоте 1,2м; балки связать с перекрытием при помощи стержней диаметром 20мм с шагом 1,0м.

Переходная галерея: *Одноэтажная галерея размерами в плане 3,0*22,5м и высотой 2,5м. Несущие конструкции галереи выполнены из деревянных стоек и балок сечением 50*50мм. Стойки выполнены по бетонному цоколю высотой 1,0м. Ограждение галереи - ленточное остекление. Крыша - скатная, кровля устроена из листов профилированного настила. Переходная галерея устроена по однопролетной каркасной конструктивной схеме с сеткой колонн 3,0*3,0м и высотой 2,5м. Колонны каркаса выполнены коробчатого сечения из двух швеллеров №12. По колоннам каркаса выполнены балки из двутавра №14Б1. По балкам каркаса уложены прогоны из швеллера №12 с шагом 1000мм.*

Мероприятия для маломобильного населения: *На путях передвижения МГН, предусмотрены сигнальный метроном. На всех входных группах предусмотрены звонок вызова. Лестничные марши имеют ограждения. Дверные проемы не имеют порогов и перепадов высот. Для перемещения МГН предусмотрен мобильный лестничный подъемник на гусеницах.*

Водопровод и канализация: *Бытовые канализационные сточные воды от санитарных узлов самотечной сетью по трубопроводам собираются в горизонтальные коллекторы, прокладываемые в конструкции полов и отводятся во внутриплощадочные сети канализации. Сети производственной канализации предусматривается для отводов стоков от моек, трапов пищеблоков. На выпуске производственной канализации предусматривается установка колодца жироуловителя. Сети бытовой (стояки, отводные трубопроводы от приборов) выполнены из полиэтиленовых канализационных труб. Сети прокладываемые в конструкции полов и на выпусках зданий выполнены из чугунных канализационных труб. Источник холодного водоснабжения - существующие внутриплощадочная сеть хозяйственно-питьевого водоснабжения. Материал труб - стальные электросварные, а так же стальные водогазопроводные. Источник горячего водоснабжения - тепловые сети. Подводки с сан.приборам и магистральные трубопроводы выполнены из стальных водогазопроводных труб.*

Теплоснабжение: *Прокладка трубопроводов подземная, в монолитных каналах, с использованием изготовленных в заводских условиях труб с индустриальной тепловой изоляцией из ППУ. Общая протяженность запроектированных тепловых сетей 49,2м. Компенсация температурных удлинений осуществляется за счет естественных углов поворотов трассы, сильфонных компенсационных устройств для канальной прокладки и П-образных компенсаторов для безканальной прокладки. Трубы тепловой сети диаметром 89*4мм; 76*3мм - стальные электросварные прямошовные, предизолированные.*

Отопление и вентиляция: *Источник теплоснабжения - тепловые сети. Система теплопотребления здания присоединяется к сетям через тепловой пункт, расположенный в первом этаже. Система отопления принята 2-х трубная, горизонтальная, с попутным движением теплоносителя. В качестве нагревательных приборов приняты биметаллические секционные радиаторы. Балансирование систем отопления производится ручными балансировочными клапанами. Удаление воздуха осуществляется из верхних точек систем отопления и через воздушные краны приборов. Трубопроводы систем отопления и теплоснабжения стальные водогазопроводные и стальные электросварные прямошовные.*

Вентиляция: *В здании школы запроектирована приточно-вытяжная вентиляция с механическим и естественным побуждением. В учебных помещениях приток неорганизованный через открывающиеся фрамуги окон, вытяжка с естественным побуждением через вертикальные вытяжные каналы. Для вытяжных систем предусматривается установка канальных вентиляторов, установленных в проветриваемом чердачном пространстве. Все системы механической вытяжной вентиляции выводятся выше кровли. Для раздачи и удаления приточного и вытяжного воздуха используются воздуховоды из оцинкованной стали. Для предотвращения распространения шума по воздуховодам предусматривается установка шумоглушителей и гибких вставок.*

Наружное освещение: *Проектом предусматривается, освещение площадки школы консольными светильниками, установленными на железобетонных опорах для подвески самонесущих изолированных проводов с применением натриевых газоразрядных ламп*

мощностью 150кВт. Питание наружного освещения и управление наружным освещением осуществляется от ЩО 0,4кВ. Общее количество светильников - 35шт. Общая установленная мощность - 5,1. Напряжение питающей сети освещения -380/220В.

Телефонизация: Проектом предусматривается демонтаж и восстановление оборудования и сетей городской телефонизации. Абонентские телефонные сети выполняются кабелем 1*2*0,6 скрыто по стенам в штробе в гофротрубах 16мм, в полиэтиленовой трубе 40мм (между этажами). Телефонные розетки внутренней установки устанавливаются на высоте 0,4м от пола.

Компьютерные сети: Проектом предусматривается демонтаж и восстановление оборудования компьютерных сетей. Кабели 4*2*0,52 прокладываются скрыто по стенам в штробе в гофротрубах 16мм, в полиэтиленовой трубе между этажами, совместно с сетями телефонизации. Информационные однопарные розетки внутренней установки устанавливаются на высоте 0,4м от пола.

Звонковая сигнализация: Для защиты от пожара, в зданий проектом предусматривается система электрочасофикации и звонковой сигнализации. Система часофикации школы обеспечивает единое показание времени на всех часах подключенных к системе. Сети часофикации выполняются проводом телефонным двухжильным на тросу 2*0,4 открыто по стене, а звонковой сигнализации кабелем с медными жилами сечением 3*1,5мм2 скрытно по стене. Функция управления звонками для учебных заведений по запрограммированному заранее расписанию.

Система видеонаблюдения: Системой видеоконтроля оборудуются входа периметра здания и коридоры 1,2,3-го этажей. С помощью установленных на улице видеокамер должны обеспечиваться: наблюдение двора здания, контроль выходов из здания. В проекте заложены видеокамеры с высоким разрешением. Всепогодные цветные видеокамеры день/ночь, цветные купольные видеокамеры. Питание видеокамер осуществляется от блоков питания. Резервное электропитание осуществляется от аккумуляторных батарей.

Автоматическая пожарная сигнализация и системы оповещения людей о пожаре: Принятая проектом система пожарной сигнализации и оповещения людей предназначена для обнаружения и оповещения о возгорании в начальной стадии развития, по открытому пламени с дымообразованием, повышением температуры и передачи сигналов тревоги о пожаре на прибор и производится оповещение людей о пожаре. В качестве приборов обнаружения и оповещения используются датчики, оповещатели и светоуказатели. Система оповещения разделены на 2 зоны. Первая зона подключается к прибору речевого оповещения под номером 1 и обеспечивает оповещение персонала школы. Вторая зона подключается к прибору речевого оповещения под номером 2 и обеспечивает оповещение всех остальных. Ручные пожарные извещатели устанавливаются на путях эвакуации и выходах наружу на стене, на высоте 1,5м от пола. Дымовые и тепловые пожарные извещатели устанавливаются с учетом их технических характеристик, высоты и конструктивных особенностей защищаемых помещений. Шлейфы пожарной сигнализации и оповещения прокладываются по потолкам и стенам здания в кабельных каналах. Электропитание системы пожарной сигнализации осуществляется от одного источника, который подводится от электрощита до вестибюля 1-этажа отдельной линией. В качестве резервного источника питания используются аккумуляторные батареи.

Электрические сети: Питание электроприемников школы предусматривается по трехфазной 5-проводной электрической сети с заземленной нейтралью, напряжением 380/220В и частотой 50Гц. Основными токоприемниками являются электроосвещение, электродвигатели насосов, вентиляторов, электроприемники мастерских, технологическое оборудование столовой и нагрузки компьютеров классов информатики. Для ввода, распределения и учета элетроэнергии предусматривается установка в помещении электрощитовой, вводно-распределительного устройства ВРУ напольной установки. В качестве распределительных щитов проектом приняты щиты индивидуального исполнения. Розетки приняты с защитным контактом и защитным устройством, закрывающим гнезда. Высота установки розеток h=1,8м от уровня пола. Проектом предусмотрено рабочее, аварийное, эвакуационное и ремонтное освещение. Величины освещенностей приняты в соответствии с нормами искусственного освещения. В

*качестве молниеприемника используется металлическая кровля здания, которая по периметру здания не реже чем через 25м соединяется с заземлителем. В качестве заземлителей используются горизонтальные электроды из полосовой стали 40*4мм, проложенные в земле вокруг здания на глубине 0,5м. Предусмотренная проектом электробезопасность обеспечивается системой защитного заземления, уравнивания потенциалов, пониженного напряжения и устройства защитного отключения (УЗО). Для защиты от поражения электрическим током все металлические нетоковедущие части электрооборудования, которые могут оказаться под напряжением вследствие повреждения изоляции, присоединить к нулевому защитному проводу PE электропроводки.*

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование вколичестве согласноактам о его приемке после индивидуальногоиспытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячееводоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение) обеспечивают нормальную эксплуатациюобъекта (здания, сооружения, помещения) и приняты эксплуатационнойорганизацией РЭЧ

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего 548 086,18 тысяч тенге,
в том числе строительно-монтажных работ 510 621,36 тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря 14 570,26 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
504 957,67 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 485 090,29 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 13 841,75 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом(проектно-сметнойдокументацией) и требованиями государственныхнормативных документов в областиархитектуры, градостроительства истроительства.

РЕШИЛИ: Объект ***"Сейсмоусиление с восстановительными работами и капитальным ремонтом здания школы №10, расположенного по адресу: ул. Бухар Жырау, д. 50б, Бостандыкский район г. Алматы".***

(наименование объекта)

Заказчик: ***Нурсагатов Н.Т.***

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя) М.П.

Директор школы №10: ***Удуримова Ш.С.***

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя) М.П.

Технический надзор: ***Танкаев К.Т.***

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта) М.П.

Авторский надзор: ***Оналбеков Бауыржан Аралбаевич***

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта) М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): ***Акимбаев Мухтар Садыкович***

(фамилия, имя, отчество (при наличии), (подпись руководителя) М.П.

Субподрядчик (генеральный подрядчик): ***Кудайбергенов Дастан Куанышевич***

(фамилия, имя, отчество (при наличии), (подпись руководителя) М.П.

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

г. Астана «28» октября 2017 г.

Технический надзор: ***ТОО "Мегалиты Алматы", Директор Баймухамедов Б.С., г. Алматы, Ауэзовский район, ул. Сатпаева, дом 90/4;***

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

в лице: ***Ибрагимов Д.К., аттестат №04206 от 05.12.2012г., Танкаев К.Т., аттестат №06078 от 08.10.2013г., Шыныбаев А.С., аттестат №06598 от 28.01.2014г.***

(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения)

действующего на основании: ***Договора №46-ТН от 26.12.2016г.***

(№ договора и дата)

по объекту ***"Сейсмоусиление с восстановительными работами и капитальным ремонтом здания школы №10, расположенного по адресу: ул. Бухар Жырау, д. 50б, Бостандыкский район г. Алматы".***

(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком, которого является: ***КГУ "Управление строительства города Алматы" Нурсагатов Н.Т.***

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком): ***ТОО "Универсал-Б", лицензия №15014282 от 31.07.2015г.***

(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице: ***Акимбаева Мухтара Садыковича***

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

б) субподрядными организациями: ***ТОО "СК НЖС", лизензия №13008774 от 30.05.2013г.***

(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице: ***Кудайбергенова Дастана Куанышевича***

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2. Ремонтно-строительные работы осуществлены в сроки:
начало работ: "___"февраля 2017 года;
окончание работ: "___"октября 2017 года;
месяц, год
при продолжительности строительства:
по норме или по проекту организации строительства: ___ месяцев;
фактически: ___ месяцев;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего: 548 086, 18 тысяч тенге, в том числе

строительно-монтажныхработ 510 621,36 тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря 14 570,26 тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
504 957,67 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 485 090,29 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 13 841,75 тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметнойдокументацией)
ТОО "Саулет и К", Лицензия №ГСЛ №017290 от 30.12.2004г., 110-II/11-04-2014-КЖ, КЖ(1)+, АР, ВК, ОВ, ГП, ТС, МГН, СС, ВН, ПС, РВ, ЧЗВ, ЭЛ;

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденным(ой) ***Заключением № 02-0718/15 от 29 декабря 2015 года РГП «Госэкспертиза»***

(наименование организации утвердившей(переутвердившей)проект утверждения)

и требованиями государственных нормативных документов в областиархитектуры,градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственныхнормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительстваустранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность,устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы(эксплуатации, использования, применения) исоответствует требованиямгосударственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.
Технический надзор: ***ТОО "Мегалиты Алматы", Директор Баймухамедов Б.С.***

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата) М.П.

эксперт(ы) по технического надзора:

Ибрагимов Д.К., аттестат №04206 от 05.12.2012г.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов) (подпись, дата) М.П.

Танкаев К.Т., аттестат №06078 от 08.10.2013г.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов) (подпись, дата) М.П.

Шыныбаев А.С., аттестат №06598 от 28.01.2014г.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов) (подпись, дата) М.П.

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

г.Алматы «28» сентября 2017г.

Авторский надзор: ***ТОО "СейсмоСтройЗащита", Директор Мусин В.А.***

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

в лице: ***Оналбеков Бауыржан Аралбаевич, аттестат №KZ74VJE00025540 от 24.04.2017г.***

(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта, № аттестатов и дата получения)

действующего на основании договора: ***№37-АН от 27.01.2017г***

(№ договора и дата)

по объекту: ***"Сейсмоусиление с восстановительными работами и капитальным ремонтом здания школы №10, расположенного по адресу: ул. Бухар Жырау, д. 50б, Бостандыкский район г. Алматы***

(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком, которого является: ***КГУ "Управление строительства города Алматы" Нурсагатов Н.Т.***

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ***ТОО "Универсал-Б", лицензия №15014282 от 31.07.2015г.***

(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице: ***Акимбаева Мухтара Садыковича***

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

б) субподрядными: ***ТОО "СК НЖС", лизензия №13008774 от 30.05.2013г.***

(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице: ***Кудайбергенова Дастана Куанышевича***

(фамилия, имя, отчество (при наличии)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: "___" *февраля 2017 года;*

(месяц, год)

окончание работ: "___" *октября 2017 года;*

(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства ____ *месяцев;*

фактически ____ *месяцев;*

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО "Саулет и К", Лицензия №ГСЛ №017290 от 30.12.2004г., 110-П/11-04-2014-КЖ, КЖ(1)+, АР, ВК, ОВ, ГП, ТС, МГН, СС, ВН, ПС, РВ, ЧЗВ, ЭЛ;

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденным (ой) ***Заключением № 02-0718/15 от 29 декабря 2015 года РГП «Госэкспертиза»***

(наименование организации утвердившей (перутвердившей) проект и дата утверждения)

Авторский надзор ***ТОО "СейсмоСтройЗащита", Директор Мусин В.А.***

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя) (подпись, дата) М.П.

эксперт(ы) по авторскому надзору ***Оналбеков Бауыржан Аралбаевич, аттестат №KZ74VJE00025540 от 24.04.2017г.***

(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов) (подпись, дата)