Приложение 3 к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

ДЕКЛАРАЦИЯ О СООТВЕТСТВИИ

"__02__"апреля___2019 года

ПОДРЯДЧИК (ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК) ТОО «Алтайстрой», юридический адрес: ВКО, г.Усть-Каменогорск, ул. Б.Рейша, 12/1

(наименование организации, юридический адрес)

в лице **директора Абдрахманова Жаксылыка Ермековича**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: **Строительство Туристического комплекса и кафе, расположенного по адресу: Республика Казахстан, ВКО, г.Риддер, поселок Ульба, улица Шоссейная, здание 65**

(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является **Пырликов Андрей Анатольевич**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «ЦеСиО» ГСЛ №16002069 от 05.02.2016 г.,**
в лице **директора Милютина Г.Г.**

(наименование организации)

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «KazSipProject» № 09/10-2017**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденным(ой) **ГУ «Отделом архитектуры градостроительства и строительства» г. Риддер**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Туристический комплекс и кафе (А)		площадь застройки-1891,1 кв.м; строительный объем-6997 куб.м		площадь застройки-1891,1 кв.м; строительный объем-6997 куб.м	

Площадь застройки: навес (лит.I)-58,0 кв.м, ограждение (лит.II)-251,0 кв.м, ворота и калитка (лит.III)-6,3 кв.м, крыльцо-4,3 кв.м, крыльцо-4,7 кв.м, крыльцо-56,9 кв.м, крыльцо-4,3 кв.м, крыльцо-4,9 кв.м, крыльцо-2,7 кв.м

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – $м^2$)		
Число этажей	этаж		

Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **Здание туристического комплекса и кафе: фундамент-бетон, стены-панели, кровля-металлочерепица, полы-досчатые, ковролан, кер.плитка, проемы-пластик. Год постройки – 2019**

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **18 сентября 2018 год** (месяц, год) окончание работ **07 марта 2019 год** (месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:_____;

фактически, месяц:_____;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект**: Строительство Туристического комплекса и кафе, расположенного по адресу: Республика Казахстан, ВКО, г.Риддер, поселок Ульба, улица Шоссейная, здание 65** принять в эксплуатацию,

(наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Абдрахманов Ж.Е.** (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись, дата, М.П. (при наличии)