«ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАЛЫҚ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫС БӨЛІМІ» МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
Кіріс №1 122
20.09.16ж
бет

Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«19» сентября 2016 г.

Заказчик **ГКП «Кызылордатеплоэлектроцентр», индекс – 120009, Кызылординская область, г. Кызылорда, ул. Марал Ишан 1**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **16.09.2016г., ТОО «Тех – Сервис Кызылорда», Жаббарбергенов Марат Садуакасович, г. Кызылорда, ул. Жибек Жолы 73**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **19.09.2016г., ТОО «СК Корган Строй», Ширданов Куаныш Досканович №00514 от 13.03.2012г. выдан КДС ЖКХ, №04360 от 27.12.2012г. выдан КДС ЖКХ, №04359 от 27.12.2012г. выдан КДС ЖКХ**,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **Заключение о соответствий выполненных работ по проекту от 19.09.2016г., Договор №264/ПЗ от 27.06.2016г., ТОО «Проект – Сервис», Гриштейн Инесса Юрьевна Аттестат №00032 от 03.06.2016г., Боранов Сермахан Нурмаханович Аттестат №00062 от 17.06.2016г., Аттестат №00063 от 17.06.2016г.**,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Реконструкция участка магистральной теплотрассы от УТ – 15 до ТНС по ул. Яссауй в мкр – не Шугыла г. Кызылорда**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Кызылординская область, г. Кызылорда, мкр – н Шугыла, ул. Яссауй**,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «03» **июль** 2013 г. №544;

наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «03» **июль** 2013 г. №544, **Акимат города Кызылорды**;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного архитектурно – строительного контроля Кызылординской области», Дата – 05.07.2016г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Проект – Сервис» Заказ №23-13**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ «Управление энергетики и жилищно – коммунального хозяйства Кызылординской области»** , **28.02.2014г. №33-НК**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **Июль – 2016год**;

месяц, год

окончание работ **Сентябрь – 2016год**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **3 месяца**;
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **6 месяцев**;
фактически, месяц: **3 месяца**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Трасса (Трубы ППУ 630 / 775)	км	2,082	2,082	2,079	2,079
Компенсаторы К1 – К-6	шт	12	12	12	12
Трасса (Трубы 530х8)	метр	10	10	10	10

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		

Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений			$м^2$			

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными **Реконструкция участка магистральной теплотрассы от УТ – 15 до ТНС, трубы ППУ 630/775 t=8мм, трубы 530х8, устройство теплового узла с задвижками Ду600 – 2шт с электроприводами, ТНС с задвижками Ду600 – 2шт с электроприводами, скользящие низкие опоры – 91шт, существующие усиленные опоры – 29шт, неподвижные опоры – 7шт, пешеходный переход через теплотрассу – 2шт**;
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной - сметной документации): всего **311 870,090** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **257 406,240** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **314,000** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **279 935,450** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно - монтажных работ **267 983,570** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **316,079** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ **Реконструкция участка магистральной теплотрассы от УТ – 15 до ТНС по ул. Яссауй в мкр – не Шугыла г. Кызылорда**

наименование объекта (комплекса) принять в эксплуатацию.

Заказчик **Директор – Мадраимов Бауржан Абдуллаевич** /

фамилия, имя, отчество (при наличии), М.П. подпись руководителя

Технический надзор **Беккызы Индира** /

фамилия, имя, отчество М.П. (при наличии), подпись эксперта

Авторский надзор **Амруллин Марат Харисович** /

фамилия, имя, отчество М.П. (при наличии), подпись эксперта

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Жаббарбергенов Марат Садуакасович

фамилия, имя, отчество М.П. (при наличии), подпись руководителя