Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«17» сентября 2021 года.

Заказчик ГУ «Отдел образования Железинского района» управления образования Павлодарской области». Павлодарская обл., Железинский район, с. Железинка, Квиткова,7

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии от «17 »сентября 2021 года, ТОО «НВС-СТРОИТЕЛЬ» в лице директора Любушкина Г.С., Республика Казахстан, г. Павлодар, ул.Торайгырова, 56, 44

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключение о качестве строительно-монтажных работ от «17 » сентября 2021 года ТОО «Аймереке» , директор Байкенже А.А.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключение о соответствии выполненных работ проекту от «17» сентября 2021 года, ТОО «КазахЭнергоПром» директор Рамазанов А.Ж.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Капитальный ремонт здания миницентра КГУ «Башмачинская общеобразовательная средняя школа отдела образования акимата Железинского района»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу Павлодарская обл., Железинский район, с. Башмачное, ул. Б. Момышулы,53

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «__»_____20__ года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. **Строительство объекта осуществлено на основании:**

1) Задания на проектирование на разработку рабочего проекта: «Капитальный ремонт здания миницентра КГУ «Башмачинская общеобразовательная средняя школа отдела образования акимата Железинского района»;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «КазахЭнергоПром», рабочий проект «Капитальный ремонт здания миницентра КГУ «Башмачинская общеобразовательная средняя школа отдела образования акимата Железинского района»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) приказ №1-03/109-2 от 20 декабря 2020 г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. **Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:**

начало работ июнь 2021 года;
(месяц, год)

окончание работ сентябрь 2021 года;
(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц: 2 (два).

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 2 (два);

фактически, месяц: 3 (три).

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико – экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг)

Мощность, производительность и так далее.	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно - строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: капитальный ремонт здания мини центра: окраска фасада силикатной краской; ремонт стен; устройство отмостки; замена деревянной перегородки на кирпичную; деревянных оконных блоков на оконные блоки из ПВХ; устройство жесткой кровли по деревянному каркасу с покрытием оцинкованным профлистом с полимерным покрытием. Замена электроснабжения котлов отопления, замена электроосвещения и проводки помещений здания. Система отопления двухтрубная нижней разводкой и попутным движением теплоносителя. Нагревательные приборы чугунные. _____;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
ВСЕГО: _24 343,633_ тыс. тенге, в том числе: строительно-монтажных работ _21 261,262_ тыс.тенге; оборудования, инструмента и инвентаря _474,125_ тыс.тенге; прочих затрат _2 608,246_ тыс. тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию: _21 909,270__ тыс. тенге, в том числе: строительно-монтажных работ_18 826,9_ тыс. тенге; оборудования, инструмента и инвентаря _474,125_ тыс.тенге; прочих затрат __2 608,246__ тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: объект **«Капитальный ремонт здания миницентра КГУ «Башмачинская общеобразовательная средняя школа отдела образования акимата Железинского района»** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик

Дуйсекенова Ж.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор

Байкенже А.А,

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор

Рамазанов А.Ж.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Любушкин Г.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.