ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ
«ЖАНАҚОРҒАН АУДАНЫНЫҢ
СӘУЛЕТ, ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ
ЖӘНЕ ҚҰРЫЛЫС БӨЛІМІ»
КОММУНАЛДЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ҚАБЫЛДАУ АКТІЛЕРІ

Тіркеу №41 «22» 10 2020ж.

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен
бекітілген
нысан

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

№49 2020 жылғы «28 қазан

Тапсырыс беруші **«Жанақорған ауданының білім бөлімінің Ахмет Әділов атындағы №86 жалпы орта мектебі» коммуналдық мемлекеттік мекеме басшысы Ниязова Ф.**
жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация « » қазан 2020ж., **«СМП-Қызылорда» ЖШС, Қызылорда қаласы, Д. Тажибаев көшесі 14 үйым басшысы Әлімқұлов Т.**
декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды « » қазан 2020ж., **«СК Ризалит» ЖШС, Кулмаганбетов Г., № KZ39VJE00055561 23.06.2020 жыл**
қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды « » қазан 2020ж., **«Проект Сервис» ЖШС, Боранов Сермахан Нурмаханович, 10.06.2020 жылғы №9-П бұйрық**
негізінде қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған: **«Қызылорда облысы Жанақорған ауданы, Жанақорған ауданы, Шалқия кентіндегі №86 орта мектепке күрделі жөндеу»**
мекенжайы бойынша
(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

«Қызылорда облысы Жанақорған ауданы, Жанақорған ауданы, Шалқия кентіндегі №86 орта мектепке күрделі жөндеу »
(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

а) «Жанақорған ауданының сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» коммуналдық мемлекеттік мекемесінің 30.01.2019 жылғы № 10 сәулет-жоспарлау тапсырмасы
(шешім шығарған органның атауы)

жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы
Жаңақорған аудан әкімінің 2020 жылғы «07» сәуір №157 шешімі.
шешім шығарған органның атауы

б) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны
«Қызылорда облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы» мемлекеттік мекемесі, «02» шілде 2020 жыл KZ45REA00181934
хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

в) **Жаңақорған ауданының білім бөлімінің Ахмет Әділов атындағы №86 жалпы орта мектебі» коммуналдық мемлекеттік мекемесі**, №01-22/09 23.01.2020 жыл
бекітілген жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

«Проект Сервис» ЖШС 04-19
жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі
жүргізілген;

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

Жұмыстардың басталуы шілде 2020ж;
айы, жылы

жұмыстардың аяқталуы қазан 2020ж.
айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай: 4

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 8 ай;

нақты 4ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
мектеп	м2	3202,5	3202,5	3202,5	3202,5

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету) _____
(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	$м^2$		
Қабаттар саны	қабат		
Құрылыстың жалпы көлемі	$м^3$		
Оның ішінде жерасты бөлігі	$м^3$		
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$		

Көрсеткіштер	Жоба бойынша				Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$			пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы		тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде:							
бір бөлмелі							
екі бөлмелі							
үш бөлмелі							
төрт бөлмелі және одан көп							

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады: мектеп ғимараты бес блоктан тұрады, екі-үш қабатты,5 блокта акт және спорт залы, асхана,қалған блоктарда кластармен кабинеттер және тағы басқа бөлмелер, төбе шатыры – металлочерепица, терезелер металлопластик, ішкі есіктер ағаш, едені ағаш, керамогранит, фасад- минплитамен қапталып «Сэндвич» панелмен жабылды, табалдырығы - гранит.

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы: **501785,266** мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары **382329,121** мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар - мың теңге, басқада **119456,145** мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны **423522,194** мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары **348084,424** мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар ------ мың теңге, басқада **75437,77** мың теңге;

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.

«Қызылорда облысы, Жаңақорған ауданы, Шалқия кентіндегі №86 орта мектепке күрделі жөндеу»

объектінің (кешеннің) атауы

пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

Тапсырыс беруші
Жаңақорған ауданының білім бөлімінің Ахмет Әділов атындағы №86 жалпы орта мектебі» КММ
басшысы Ниязова Ф.
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), _____ қолы М.О.

Техникалық қадағалау
«СК Ризалит» ЖШС
Кулмаганбетов Г.
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), _____ қолы М.О.

Авторлық қадағалау
«Проект Сервис» ЖШС,
жетекші инженер-жобалаушы Боранов С.Н.
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), _____ қолы М.О.

Мердігер (бас мердігер)
«СМП-Қызылорда» ЖШС
директоры Әлімқұлов Т.
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), _____ қолы М.О.