Алматы қаласы
Сәулет және қала құрылысы басқармасы
нысан: сетте
деректер базасына енгізілді
№ 654 29.12.2016 ж.
Бас маман:

Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі
Акт приемки объекта в эксплуатацию

«26» 12 2016 г.

Тапсырыс беруші/Заказчик: **КГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства города Алматы», Руководитель Управления – Усенбаев Ермек Омирбаевич, 050001 г. Алматы, пл. Республики, 4**

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі/
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

келесі құжаттар негізінде/на основании:
Сәйкестік туралы декларация/Декларации о соответствии: **«22» 12 2016 года. ТОО «Global Trade Center ». Юридический адрес: г. Алматы ул Алмалинский район, пр.Сейфулина 458-460/95, помещ. 335**

декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы/
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя,отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды/Заключения о качестве строительно-монтажных работ: **« 22 » 12 2016 года. ;ТОО «НурДар-НС»,г.Алматы,ул. офис 223 тел. 8 (727) ,Республика Казахстан,г.Алматы;Республика Казахстан,г.Алматы;Республика Казахстан,г.Алматы ,Айтеке би;Айтеке би;Айтеке би,187;187 ;187, 2787925;2787925;2787925**Директор **Нурмаханов Сакен Игенович**

корытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні/дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды/Заключения о соответствии выполненных работ проекту: **«22» 12 2016 года ТОО «ТОО «Казахский Сантехпроект» Директор Ершов О.В., ГИП Пенкина О.В.**

негізінде қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні/дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған/произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство внешних инженерных коммуникаций для водопроводнойплощадки«ЗАПАДНАЯ-2» в г.Алматы»**

объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кенейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)/наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

мекенжайы бойынша/по адресу: **г. Алматы по**

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)/
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды растайды/проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Объектінің құрылысы/Строительство объекта осуществлено на основании:

а) жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе/решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «23» сентября 2011 г. № 3/793;

шешім шығарған органның атауы/наименование органа вынесшего решение

колданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы шешімі/либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих **от «23» июля 2015 года. №3/463 (от 8 апреля 2015 года. № 2/221) Постановление Акимата г. Алматы;**

шешім шығарған органның атауы/наименование органа вынесшего решение

б) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны/талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий: **КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля г. Алматы» Талон о приеме уведомления о начале или прекращения осуществления деятельности или определенных действий №630/37-Б-3023 от 09.09.2015,kz16REA002443**

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні/наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы)/проекта (проектно-сметной документации): **ТОО «Казахский Сантехпроект», Проект ,№ 04-36/255 от 15.10.2014 года** жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі/наименование проектной организации, номер проекта

бекіткен ұйым/утвержденного(й); **Приказ об утверждении Проектно-сметной документации ,№ 04-36/670 от 03.11.2014 года**

бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні/
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған/Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

жұмыстардың басталуы/начало работ: **август 2015 года;**

айы, жылы/месяц, год

жұмыстың аяқталуы/окончание работ **декабрь 2016 года;**

айы, жылы/месяц, год

құрылыстың ұзақтығы, ай/при продолжительности строительства, месяц:

норма бойынша немесе құрылысты жобалау ұйымы бойынша/по норме или по проекту организации строительства, месяц: **17 (семнадцать) месяцев;**

нақты/фактически: **5 (пять) месяцев;**

Қуаттылық, өнімділік және тағы баска/Мощность, производительность и так далее	Өлшем бірлігі/Единица измерения	Жоба бойынша/По проекту		Нақты/Фактически	
		жалпы (бұрын кабылданғандарды ескере отырып)/общая (с учетом ранее принятых)	оның ішінде іске косу кешені немесе кезегі/в том числе пускового комплекса или очереди	жалпы (бұрын кабылданғандарды ескере отырып)/общая (с учетом ранее принятых)	оның ішінде іске косу кешені немесе кезегі/в том числе пускового комплекса или очереди
		Наружные слаботочные сети			
Общая протяженность	**метр**	**Кабель связи 10*2*0,5-168м Трубы стальные диам.273-15м Трубы полиэтилен. диам. 100-33м Трубы стальные диам.57-4м**		**Кабель связи 10*2*0,5-170м Трубы стальные диам.273-15м Трубы полиэтилен. диам. 100-33м Трубы стальные диам.57-4м**	
		Электротехнические сети			
Общая протяженность	**метр**	**Кабели силовые с изоляцией -12,7км Кабель АСБ 3*70-448,8М Трубы стльные диам.273-60м Трубы стальные диам.426-20м Трубы ПВХ диам.200-646м**		**Кабели силовые с изоляцией -12км Кабель АСБ 3*70-448М Трубы стльные диам.273-60м Трубы стальные диам.426-20м Трубы ПВХ диам.200-646м Трубы ПВХ диам. 110-218м Трубы полиэтилен. Диам.75-300м**	

		Трубы ПВХ диам. 110-218м Трубы полиэтилен. Диам.75-300м ***ОБОРУДОВАНИЕ*** *Камера КСО-292 СВ с ВВ/TEL-10-20/1000А РЗиА Micom-P121 -2шт* *Камера типа КСО-292 с вводом ВВ/TEL-10-20/1000А РЗиА Micom-P116 со счетчиком Альфа-1800-4шт* *ШУОТ 10А/ч -2шт* *Камера КСО-292 СР+ЦС на LOGO -2 шт.* *Радиомодем цифровой РИТАЛ-300D- 1шт* *Шкаф телекоммуникационный ТМ-1шт.*	***ОБОРУДОВАНИЕ*** *Камера КСО-292 СВ с ВВ/TEL-10-20/1000А РЗиА Micom-P121 - 2шт* *Камера типа КСО-292 с вводом ВВ/TEL-10-20/1000А РЗиА Micom-P116 со счетчиком Альфа-1800-4шт* *ШУОТ 10А/ч -2шт* *Камера КСО-292 СР+ЦС на LOGO - 2 шт.* *Радиомодем цифровой РИТАЛ-300D- 1шт* *Шкаф телекоммуникационный ТМ-1шт.*
		Наружные тепловые сети	
Общая протяженность		Трубы стальные диам108ППУ-258М Трубы сталь. Диам.108-25м Трубы смталь. Диам. 89-31,3м Трубы сталь. Диам. 57-3м	Трубы стальные диам108ППУ-280М Трубы смталь. Диам. 89-39,2м Трубы сталь. Диам. 57-3м
		Водопровод	
Общая протяженность	метр	Трубы стальн. диам. 325-1174,68м Трубы сталь. диам. 159-3 м Трубы сталь. диам. 108- 6м. Трубы сталь.диам.89-4м. Трубы сталь. диам.-32-215,86 Трубы сталь.диам.25-75,3м Трубы стальные диам.1020-27м. Трубы стальн.диам. 530-224м Трубы сталь. диам.219-44м. Колодцы диам.1000-2шт Колодцы диам.1500-12шт Ж/Б камеры 2,5*2,5-3	Трубы стальн. диам. 325-1136,48м Трубы сталь. диам. 159-3 м Трубы сталь. диам. 108- 6м. Трубы сталь.диам.89-4м. Трубы сталь. диам.-32-216 Трубы сталь.диам.25-76м Трубы стальные диам.1020-28м. Трубы стальн.диам. 530-224м Трубы сталь. диам.219-44м. Колодцы диам.1000-2шт Колодцы диам.1500-12шт Ж/Б камеры 2,5*2,5-3
		Канализация	
Общая протяженность	метр	Труба пластик. Диам.300-473,76м Труба аслбестоцемент Диам.160-70,7м Труба сталь.диам.630-149м Труба сталь.диам. 426-34м. Колодцы-21шт.	Труба пластик. Диам.300-447,7м Труба асбестоцемент Диам.150-66,2м Труба сталь.диам.630-149м Труба сталь.диам. 426-34м. Колодцы-21шт.

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты.) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен

толтырылады)/Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):
Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету)/Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы/факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мына деректермен сипатталады/Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **Строительство внешних инженерных коммуникаций для водопроводнойплощадки«ЗАПАДНАЯ-2» в г.Алматы**
негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар/
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным мат\ериалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілер сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған/На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған/Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны/Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **266 030,6 тыс. тенге**, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары /в том числе строительно-монтажных работ **226 467,27,**
жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар _____ мың теңге/оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны/Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **266 030,6** в том числе:
оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары: **226 467,27** мың теңге/стоимость строительно-монтажных работ **226 467,27** тысяч тенге;
жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар _____ мың теңге/стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды/Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство внешних инженерных коммуникаций для водопроводной площадки «ЗАПАДНАЯ-2» в г.Алматы»** *пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ/принять в эксплуатацию*

объектінің (кешеннің) атауы/наименование объекта (комплекса)

Тапсырыс беруші/Заказчик: **КГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства города Алматы», Руководитель Управления – Усенбаев Ермек Омирбаевич**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)/фамилия, имя, отчество (при наличии)

Тапсырыс беруші/Заказчик: **Усенбаев Е.О.**

қолы, күні / подпись, дата М.П.

Техникалық қадағалау/Технический надзор: **Нурмаханов С. И.**

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда) қолы, күні, М.О./фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись, дата М.П.

Авторлық қадағалау/Авторский надзор: **Ершов О.В.**

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда) қолы, күні, М.О./фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись, дата М.П.

Мердігер (бас мердігер)/
Подрядчик (генеральный подрядчик): **Босаков Ш.К.**

аты, әкесінің аты (болған жағдайда)/фамилия, имя, отчество (при наличии)